

DUGOSELSKA kronika

Službeni glasnik Općine Rugvica

God. XXI

21. listopada 2014.

Broj: 6

KAZALO

I. OPĆINSKO VIJEĆE:

1. **Odluka o osnivanju poduzetničke zone „DRAGOŠIČKA“**
2. **Odluka o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene „Dragošička“**
3. **Zaključak o neprihvatanu donošenja Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja „IKEA ZAGREB ISTOK“ (Službeni glasnik Općine Rugvica broj: 04/10)**
4. **Odluka o neprihvatanju Izvješća o polugodišnjem obračunu proračuna Općine Rugvica za razdoblje od 01.01.2014.godine do 30.06.2014.godine**
5. **Zaključak o neprihvatanju Izvješća o radu načelnika Općine Rugvica za razdoblje ožujak 2014.godine – rujan 2014.godine**
6. **Odluka o sufinanciranju mjesečnih karata za studente za razdoblje rujan 2014.godine – prosinac 2014.godine**
7. **Odluka o sufinanciranju mjesečnih karata za učenike srednjih škola za razdoblje rujan 2014.godine – prosinac 2014.godine**
8. **Zaključak o prihvaćanju Pisma namjere o suradnji na provedbi Projekta „RUGVICA – DUGO SELO“ – SUSTAV ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA**
9. **Zaključak o organizaciji manifestacije – „I. Zimski kup DVD-a Rugvica“**
10. **Odluka o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Rugvica**
11. **Odluka o imenovanju Povjerenstva za provedbu natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Rugvica**

12. Zaključak o promjeni predstavnika Općine u Povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabava čiji je nositelj RALU LOGISTIKA d.o.o., temeljem ugovora o gradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture Klasa: 023-01/14-02/24, Ur.broj: 238/26-14-2 zaključenog između Općine Rugvica i RALU LOGISTIKA d.o.o. iz Zagreba, Radnička 47

13. Zaključak o raspisivanju natječaja za prodaju parcele u poduzetničkoj (radnoj) zoni Rugvica - sjever

II. OPĆINSKI NAČELNIK:

- 1. II. Izmjene i dopune Plana javne nabave za 2014.godinu**
- 2. Ugovor o gradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture zaključen između Općine Rugvica, RALU LOGISTIKA d.o.o. i DUKOM d.o.o.**
- 3. Ugovor o gradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture zaključen između Općine Rugvica i RALU LOGISTIKA d.o.o.**
- 4. Ugovor o financiranju izrade I izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene „Dragošička“**

I. 1. Na temelju članka 30. Statuta Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica, broj 2/13 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Rugvica na 12. sjednici održanoj 13.10.2014. godine, donosi

ODLUKU o osnivanju poduzetničke zone DRAGOŠIČKA

Članak 1.

Ovom se Odlukom osniva poduzetnička zona Dragošička. Poduzetnička zona Dragošička nalazi se unutar granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene Dragošička, UPU (Službeni glasnik Općine Rugvica, broj 3/13).

Članak 2.

Poduzetnička zona Dragošička obuhvaća područje slijedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Dragošička: 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147 i 148.

Članak 3.

Poduzetnička zona Dragošička obuhvaća ukupnu površinu od približno 40 ha, a nalazi se u središnjem sjevernom dijelu općine, uz koridor autoceste A3 i magistralnih plinovoda i produktovoda. Po svom položaju zauzima dio razvojno vrijednog prostora ulaza s autoceste A3, preko čvora Rugvica, u prostor općine.

Članak 4.

Nositelj i organizator razvoja Poduzetničke zone Dragošička je Općina Rugvica.

Članak 5.

Područje Poduzetničke zone Dragošička nije izgrađeno. Gradnja unutar Poduzetničke zone Dragošička, te njezino opremanje i uređenje provodit će se na temelju važeće prostorno planske dokumentacije. Unutar Poduzetničke zone Dragošička planirana je gradnja građevina gospodarske namjene: proizvodne, pretežito zanatske (I2) i poslovne, pretežito trgovačke djelatnosti (K2).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA: 023-01/14-01/780
URBROJ: 238/26-14-01

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Mihalj

I. 2. Na temelju članaka 86., 87. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) te odredbe članka 30. Statuta Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“ br. 2/13 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Rugvica na 12. sjednici održanoj dana 13.10.2014. godine donijelo je

ODLUKU o izradi

I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene “Dragošička”

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene “Dragošička” - dalje u tekstu I Izmjene i dopune UPU “Dragošička”.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE I IZMJENA I DOPUNA UPU “DRAGOŠIČKA”

Članak 2.

I Izmjene i dopune UPU “Dragošička” izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Nositelj izrade I Izmjena i dopuna UPU “Dragošička” je Jedininstveni upravni odjel Općine Rugvica.

II. RAZLOZI POKRETANJA I IZMJENA I DOPUNA UPU “DRAGOŠIČKA”

Članak 3.

Izradi I Izmjena i dopuna UPU “Dragošička” pristupit će se radi:

- izmjene prometnog rješenja s ciljem omogućavanja što racionalnijeg pristupa planiranim građevnim česticama,
- izmjene rješenja sustava komunalne infrastrukture u dijelu koji se odnosi na izmjenu prometnog rješenja,
- redefiniranja uvjeta gradnje u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Rugvica (koeficijent izgrađenosti, visina građevina i dr.),
- preispitivanja obveze izgradnje skloništa,
- i eventualno drugih izmjena koje su povezane sa stvaranjem prostorno - planskih preduvjeta za realizaciju planiranih sadržaja gospodarske namjene.

III. OBUHVAT I IZMJENA I DOPUNA UPU “DRAGOŠIČKA”

Članak 4.

Obuhvat I Izmjena i dopuna UPU “Dragošička” odnosi se na područje unutar granica obuhvata važećega UPU “Dragošička”(“Službeni glasnik Općine Rugvica” br. 03/13).

Svi predviđeni razlozi za predmetne izmjene navedeni su u članku 3. ove Odluke, a temeljem istih će se korigirati elaborat u tekstualnom dijelu - Odredbama za provođenje, u odgovarajućim prikazima grafičkog dijela plana te u Obrazloženju plana.

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU I IZMJENA I DOPUNA UPU “DRAGOŠIČKA”

Članak 5.

UPU "Dragošička" donesen je 2013. godine. Nakon donošenja plana, uslijed detaljnijeg sagledavanja prostornih mogućnosti i u cilju što bržeg privođenja zone planiranoj gospodarskoj namjeni, došlo je do potrebe izmjene pojedinih planskih postavki.

Vežano na prometni sustav, a u cilju iznalaženja što racionalnijeg rješenja i pristupa planiranim građevnim česticama, ocijenjena je potreba kvalitetnijeg sagledavanja prometnog sustava u dijelu koji se odnosi na javne prometne površine, dok se dio planiranih prometnica mogu aktom kojim se odobrava gradnja formirati kao interne prometnice unutar zone gospodarske namjene. U skladu s izmjenama prometnog rješenja potrebno je korigirati i idejna rješenja ostalih infrastrukturnih sustava.

Nadalje, ocijenjena je potreba redefiniranja pojedinih uvjeta gradnje na području unutar obuhvata UPU "Dragošička", u skladu s uvjetima gradnje određenim Prostornim planom uređenja Općine Rugvica, što se odnosi i na potrebu redefiniranja izgradnje skloništa.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA I IZMJENA I DOPUNA UPU "DRAGOŠIČKA"

Članak 6.

Izradi I Izmjena i dopuna UPU "Dragošička" pristupa se radi stvaranja prostorno - planskih preduvjeta prvenstveno vezanih na realizaciju pojedinih sadržaja unutar zone gospodarske namjene.

Također, I Izmjenama i dopunama UPU "Dragošička" potrebno je preispitati planska rješenja vezana na prometni sustav i komunalnu infrastrukturu, te izgradnju skloništa.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU I IZMJENA I DOPUNA UPU "DRAGOŠIČKA"

Članak 7.

Za izradu I Izmjena i dopuna UPU "Dragošička" nije planirana izrada posebnih stručnih podloga. U izradi će se koristiti sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

Ukoliko se tijekom izrade I Izmjena i dopuna UPU "Dragošička" ukaže potreba i za drugim posebnim stručnim podlogama od značaja za prostorno-plansko rješenje, iste će biti izrađene.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine" br. 24/08, 53/06 i 21/06), u suradnji s nositeljem izrade Plana.

XIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU I IZMJENA I DOPUNA UPU "DRAGOŠIČKA", TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI I IZMJENA I DOPUNA UPU "DRAGOŠIČKA"

Članak 9.

U postupku izrade I Izmjena i dopuna UPU "Dragošička" tražit će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti od sljedećih javnopravnih tijela:

Javnopravna tijela koja temeljem posebnih propisa daju mišljenja ili suglasnosti:

- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, Zagreb,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb,
- Ministarstvo kulture -Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel za područje zagrebačke županije, Mesnička 9, Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška bb, Zagreb,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Jurišićeva 13, Zagreb
- DUUDI – Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova 20, Zagreb
- Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorijat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, Zagreb.

Javnopravna tijela za koja ne postoji propisana obaveza pribavljanja mišljenja ili suglasnosti, a koja sudjeluju u postupku izrade I Izmjena i dopuna UPU "Dragošička":

- Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Vukovarska 72, Zagreb,
- Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb,
- Županijska uprava za ceste, Remetinačka 3, Zagreb,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba, Vukovarska 220, Zagreb,
- Plinacro d.o.o., Savska cesta 88 a, Zagreb,
- INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
- HEP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobraska 14a, Dugo Selo,
- DUKOM d.o.o. J. Zorića 72, Dugo Selo,
- DUKOM-PLIN d.o.o. . Zorića 72, Dugo Selo,
- MO Rugvica.

Ako se tijekom izrade I Izmjena i dopuna UPU "Dragošička" ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Članak 10.

U skladu s odredbama članka 91. Zakona o prostornom uređenju javnopravno tijelo ne može zahtjevima postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu I Izmjena i dopuna UPU "Dragošička" određenih ovom Odlukom o izradi.

Članak 11.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu I Izmjena i dopuna UPU "Dragošićka" je 15 dana od dana dostave ove Odluke o izradi plana.

U slučaju da javnopravna tijela iz članka 9. ove Odluke o izradi plana ne dostave svoje zahtjeve u roku određenom u prethodnom stavku smatrat će se da ih nemaju.

Članak 12.

U skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju, javnopravna tijela iz članka 9. ove Odluke moraju dostaviti svoje zahtjeve koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u tom roku, smatra se da zahtjeva nema. U tom slučaju u izradi i donošenju I Izmjena i dopuna UPU "Dragošićka" uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

U zahtjevima se moraju navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

IX. ROK ZA IZRADU I IZMJENA I DOPUNA UPU "DRAGOŠIČKA"

Članak 13.

Za izradu I Izmjena i dopuna UPU "Dragošićka" utvrđuju se sljedeći rokovi:

- izrada prijedloga plana u svrhu utvrđivanja istog za javnu raspravu - u roku od 20 dana po isteku roka za očitovanja na Odluku o izradi plana,
- provedba javne rasprave - u roku od 8 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi i Nacrta konačnog prijedloga plana - u roku 15 dana po završetku javne rasprave,
- izrada Konačnog prijedloga plana - u roku od 5 dana od zaključka načelnika o utvrđivanju istog.

Rokovi iz stavka 1. ovog članka iz opravdanih razloga mogu se produljiti, uz suglasnost Nositelja izrade i izrađivača.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA I IZMJENA I DOPUNA UPU "DRAGOŠIČKA"

Članak 14.

Temeljem odredbi čl. 168. Zakona o prostornom uređenju, izradu I Izmjena i dopuna UPU "Dragošićka" u cijelosti će financirati Lura Rugvica d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 47 (OIB: 43164857249).

Načelnik Općine Rugvica ovlašćuje se za sklapanje ugovora sukladno čl. 168 st. 1 Zakona o prostornom uređenju.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Sukladno članku 86. st. 5. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka se dostavlja Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA: 023-01/14-01/779
UR. BROJ: 238/26-14-01

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE RUGVICA
Predsjednik:
Branko Mihalj

I. 3.

Na temelju članka 100.stavka 7. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12), a u svezi članka 188. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj: 153/13) te odredbe članka 30. Statuta Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica broj: 2/13 i 6/13) Općinsko vijeće Općine Rugvica na 12. sjednici održanoj dana 13.10.2014. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Ne prihvaća se donošenje Odluke o I izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja „IKEA ZAGREB ISTOK“ (Službeni glasnik Općine Rugvica broj: 04/10)

II

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA: 023-01/14-01/783
UR. BROJ: 238/26-14-01

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Mihalj

I. 4.

Na temelju članka 109. Zakona o proračunu (Narodne Novine broj: 87/08 i 136/12), članka 4. i 15. Pravilnika o polugodišnjem izvještaju o izvršenju proračuna (Narodne Novine broj: 24/13) i članka 30.Statuta Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica broj: 2/13 i 6/13) Općinsko vijeće Općine Rugvica na 12. sjednici održanoj dana 13.10.2014. godine donijelo je

ODLUKU

I

Ne prihvaća se Izvješće o Polugodišnjem obračunu proračuna Općine Rugvica za razdoblje od 01.01.2014.godine do 30.06.2014.godine, koji se nalazi u prilogu ove Odluke.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA: 023-01/14-01/622
UR. BROJ: 238/26-14-02

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Mihalj

I.5.

Na temelju članka 30. Statuta Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica broj: 2/13 i 6/13) Općinsko vijeće Općine Rugvica na 12. sjednici održanoj dana 13.10.2014. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Ne prihvaća se Izvješće o radu načelnika Općine Rugvica za razdoblje ožujak 2014.g. – rujan 2014.g. koji se nalazi u privitku ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA: 023-01/14-01/670
UR. BROJ: 238/26-14-02

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Mihalj

I.6.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 023-01/14-01/681
URBROJ: 238/26-14-1
Rugvica, 13.10.2014.

Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 12. sjednici održanoj 13.10.2014. godine temeljem članka 30. Statuta općine Rugvica ("Službeni glasnik općine Rugvica" broj 2/13, 6/13) donijelo je

ODLUKU

o sufinanciranju mjesečnih karata za studente

I.

Sufinancirati će se mjesečne karte za razdoblje od rujna do prosinca 2014. godine (akademska godina 2014/2015.) za studente s prebivalištem na području općine Rugvica za prijevoz "Čazmatransom" ili drugim prijevoznikom na županijskim linijama i međužupanijskoj liniji koja saobraća do Grada Zagreba u iznosu od prodajne cijene mjesečne karte kako slijedi:

RELACIJA	KM	UKUPNA CIJENA	OPĆINA RUGVICA
JEŽEVO OKR. – ZAGREB	32	1.364,00	197,78
JEŽEVO 1 - ZAGREB	30	1.320,00	191,40
OBEDIŠĆE – ZAGREB	29	1.320,00	191,40
DUG. GREDA – ZAGREB	28	1.320,00	191,40
DUG. ČRNEC – ZAGREB	27	1.276,00	185,02
RUG. ČRNEC – ZAGREB	26	1.276,00	185,02
RUGVICA – ZAGREB	24	1.144,00	165,88
DRAGOŠIČKA – ZAGREB	23	1.144,00	165,88
OKUNŠČAK – ZAGREB	22	1.100,00	159,50
NART JALŠEVAC – ZAGREB	21	1.100,00	159,50
STRUGA NARTSKA – ZAGREB	20	1.056,00	153,12
TRSTENIK NARTSKI – ZAGREB	19	1.056,00	153,12
SVIBJE – ZAGREB	18	1.012,00	146,74
SVIBOVSKI OTOK – ZAGREB	17	1.012,00	146,74
SOP – ZAGREB	15	924,00	133,98
HRUŠČICA - ZAGREB	13	924,00	133,98

OBOROVO 2 – ZAGREB	33	1.408,00	204,16
OBOROVO 1 – ZAGREB	31	1.364,00	197,78
PRESEKA – ZAGREB	29	1.320,00	191,40
OBOROVSKI NOVAKI 2 - ZAGREB	28	1.320,00	191,40
OBOROVSKI NOVAKI 1 - ZAGREB	26	1.276,00	185,02
RUGVICA 2 – ZAGREB	24	1.144,00	165,88
RUGVICA - ZAGREB	23	1.144,00	165,88

RELACIJA	KM	UKUPNA CIJENA	OPĆINA RUGVICA
PREVLAKA – DUGO SELO	19	1.056,00	153,12
OBOROVO 2 – DUGO SELO	17	1.012,00	146,74
OBOROVO 1 – DUGO SELO	16	1.012,00	146,74
OBOROVO 1 – DUGO SELO (ŽELJEZNIČKA STANICA)	16	924,00	133,98
PRESEKA – DUGO SELO	13	924,00	133,98
PRESEKA – DUGO SELO (ŽELJEZNIČKA STANICA)	13	836,00	121,22
OBOR. NOVAKI 2 – DUGO SELO	12	836,00	121,22
OBOR. NOVAKI 1 – DUGO SELO	10	748,00	108,46
RUGVICA 2 – DUGO SELO	9	748,00	108,46
RUGVICA 1 – DUGO SELO	8	748,00	108,46
RUGVICA 1 – DUGO SELO (ŽELJEZNIČKA STANICA)	8	704,00	102,08

II.

Pravo na sufinanciranje ostvaruje se tako da se prodajna cijena mjesečne karte smanjuje sukladno članku 1. ovog Zaključka za koji iznos prijevoznik dostavlja općini račun za protekli mjesec sa spiskom studenata koji su to pravo iskoristili.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenom glasniku.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Mihalj

I.7.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 023-01/14-01/720
URBROJ: 238/26-14-1
Rugvica, 13.10.2014.

Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 12. sjednici održanoj 13.10.2014. godine temeljem članka 30. Statuta općine Rugvica ("Službeni glasnik općine Rugvica" broj 2/13, 6/13) donijelo je

ODLUKU
o sufinanciranju mjesečnih karata za učenike srednjih škola

I.

Sufinancirati će se mjesečne karte za razdoblje od rujna do prosinca 2014. godine (školska godina 2014/2015.) za učenike srednjih škola s prebivalištem na području općine Rugvica za prijevoz "Čazmatransom" ili drugim prijevoznikom na županijskim linijama i međužupanijskoj liniji koja saobraća do Grada Zagreba u iznosu od prodajne cijene mjesečne karte kako slijedi:

RELACIJA	KM	UKUPNA CIJENA	OPĆINA RUGVICA
JEŽEVO OKR. – ZAGREB	32	1.364,00	197,78
JEŽEVO 1 - ZAGREB	30	1.320,00	191,40
OBEDIŠĆE – ZAGREB	29	1.320,00	191,40
DUG. GREDA – ZAGREB	28	1.320,00	191,40
DUG. ČRNEC – ZAGREB	27	1.276,00	185,02
RUG. ČRNEC – ZAGREB	26	1.276,00	185,02
RUGVICA – ZAGREB	24	1.144,00	165,88
DRAGOŠIČKA – ZAGREB	23	1.144,00	165,88
OKUNŠČAK – ZAGREB	22	1.100,00	159,50
NART JALŠEVAC – ZAGREB	21	1.100,00	159,50
STRUGA NARTSKA – ZAGREB	20	1.056,00	153,12
TRSTENIK NARTSKI – ZAGREB	19	1.056,00	153,12
SVIBJE – ZAGREB	18	1.012,00	146,74
SVIBOVSKI OTOK – ZAGREB	17	1.012,00	146,74
SOP – ZAGREB	15	924,00	133,98
HRUŠČICA - ZAGREB	13	924,00	133,98

RELACIJA	KM	UKUPNA CIJENA	OPĆINA RUGVICA
JEŽEVO OKR. – DUGO SELO	12	836,00	121,22
JEŽEVO 1 – DUGO SELO	11	748,00	108,46
OBEDIŠĆE – DUGO SELO	10	748,00	108,46

RELACIJA	KM	UKUPNA CIJENA	OPĆINA RUGVICA
PREVLAKA – ZAGREB	35	1.408,00	204,16

OBOROVO 2 – ZAGREB	33	1.408,00	204,16
OBOROVO 1 – ZAGREB	31	1.364,00	197,78
PRESEKA – ZAGREB	29	1.320,00	191,40
OBOROVSKI NOVAKI 2 - ZAGREB	28	1.320,00	191,40
OBOROVSKI NOVAKI 1 - ZAGREB	26	1.276,00	185,02
RUGVICA 2 – ZAGREB	24	1.144,00	165,88
RUGVICA - ZAGREB	23	1.144,00	165,88

RELACIJA	KM	UKUPNA CIJENA	OPĆINA RUGVICA
PREVLAKA – DUGO SELO	19	1.056,00	153,12
OBOROVO 2 – DUGO SELO	17	1.012,00	146,74
OBOROVO 1 – DUGO SELO	16	1.012,00	146,74
OBOROVO 1 – DUGO SELO (ŽELJEZNIČKA STANICA)	16	924,00	133,98
PRESEKA – DUGO SELO	13	924,00	133,98
PRESEKA – DUGO SELO (ŽELJEZNIČKA STANICA)	13	836,00	121,22
OBOR. NOVAKI 2 – DUGO SELO	12	836,00	121,22
OBOR. NOVAKI 1 – DUGO SELO	10	748,00	108,46
RUGVICA 2 – DUGO SELO	9	748,00	108,46
RUGVICA 1 – DUGO SELO	8	748,00	108,46
RUGVICA 1 – DUGO SELO (ŽELJEZNIČKA STANICA)	8	704,00	102,08

II.

Pravo na sufinanciranje ostvaruje se tako da se prodajna cijena mjesečne karte smanjuje sukladno članku 1. ovog Zaključka za koji iznos prijevoznik dostavlja općini račun za protekli mjesec sa spisikom učenika koji su to pravo iskoristili.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenom glasniku.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Mihalj

I.8.

Izražavajući svoju volju i spremnost sudjelovanja, pripreme, provedbe i financiranja Projekta

„RUGVICA-DUGO SELO“ SUSTAV ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA

1. **GRAD DUGO SELO**, Dugo Selo, Josipa Zorića 1, OIB 25432879214, (u daljnjem tekstu: Grad Dugo Selo) kojeg zastupa gradonačelnik Stipo Velić,
2. **OPĆINA RUGVICA**, Rugvica, Trg Josipa Predavca 1, OIB 07295007204 (u daljnjem tekstu: Općina Rugvica) koju zastupa načelnik Ivan Remenar

Potpisuju

P I S M O N A M J E R E o suradnji na provedbi Projekta „RUGVICA-DUGO SELO“ – SUSTAV ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA

Članak 1.

Potpisnici ovog Pisma namjere preuzimaju obvezu pripreme Projekta pod nazivom „RUGVICA-DUGO SELO“ – SUSTAV ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA (u daljnjem tekstu skraćeno: Projekt).

Članak 2.

Projekt „RUGVICA-DUGO SELO“ – SUSTAV ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA, odnosi se na područje Općine Rugvica i Grad Dugo Selo, a obuhvaća projekte izgradnje sustava odvodnje, rekonstrukcije postojećeg sustava odvodnje, projekt izgradnje III stupnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na području Općine Rugvica, nabavu opreme i usluge stručnog nadzora. Ovim Pismom namjere, Grad Dugo Selo i Općina Rugvica izražavaju zajednički interes za suradnju na pripremi i provedbi gore navedenog Projekta u svrhu poboljšanja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na svom području.

Članak 3.

Grad Dugo Selo i Općina Rugvica suglasni su da se priprema i provedba Projekta izvodi po zasebnim fazama, sukladno s provedbom projekata financiranih putem Kohezijskog fonda koje je definirano Uredbom vijeća (EZ) br. 1083/2006 o Europskom fondu za regionalni razvoj,

Europskom socijalnom fondu i Kohezijskom fondu, Uredbom (EZ) br. 1080/2006 Europskog parlamenta i Vijeća te svim relevantnim izmjenama europske regulative koje će nastupiti te Sporazumom o pristupanju Republike Hrvatske Europskoj uniji (NN, Međunarodni ugovori, br.2/2012) (Sporazum o pristupanju), Zakonom o uspostavi Institucionalnog okvira za korištenje strukturnih instrumenata Europske unije u RH (NN, 78/12, 143/13) i Uredbom o tijelima u sustavu upravljanja i kontrole korištenja strukturnih instrumenata EU u Republici Hrvatskoj (NN, 97/12) i odgovarajućim zakonodavstvom Republike Hrvatske te svim relevantnim izmjenama hrvatske regulative koje će nastupiti.

Članak 4.

Grad Dugo Selo i Općina Rugvica suglasni su da se priprema i provedba Projekta odvija na sljedeći način:

- Koordinator provedbe Projekta je „Dukom“ d.o.o. Vodoopskrba i odvodnja, Dugo Selo, Josipa Zorića 70, odnosno drugi isporučitelj vodne usluge (kao pravni slijednik) ako dođe do promjene u vrijeme provedbe Projekta ,
- Posredničko tijelo razine 2 su Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Predstavnici Grada Dugog Sela i Općine Rugvica imenovani su posebnim Odlukama, a koji u projektnom timu u ime potpisnika ovog Pisma namjere imaju obvezu surađivati u okviru svoje nadležnosti u svim fazama pripreme i provedbe Projekta,

Članak 5.

Grad Dugo Selo i Općina Rugvica suglasni su da će konačni korisnik Projekta biti DUKOM d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 70 (OIB 73631219121) , odnosno drugi isporučitelj vodne usluge ako dođe do promjene u vrijeme provedbe Projekta, te u skladu sa time zatraži i ishodi izmjenu potrebnih akata (potvrde glavnog projekta/građevinske dozvole i sl.) u vezi s promjenom konačnog korisnika Projekta.

Članak 6.

Grad Dugo Selo i Općina Rugvica suglasni su da će se provedba Projekta temeljiti na odgovarajućim pravilima Kohezijskog fonda EU, odobrenoj prijavi projekta, donesenim odlukama o sufinanciranju projekta i naknadno sklopljenim ugovorima o dodjeli bespovratnih sredstava.

Članak 7.

Grad Dugo Selo i Općina Rugvica suglasni su da je obveza koordinatora osiguranje potrebne opće i tehničke dokumentacije, te osiguranje tehničke potpore provedbe Projekta .

Grad Dugo Selo i Općina Rugvica preuzimaju obvezu suradnje u pripremi opće dokumentacije Projekta .

Članak 8.

Ovo Pismo namjere Grad Dugo Selo i Općina Rugvica potpisuju temeljem:

Odluka Gradskog vijeća Grada Dugog Sela KLASA:
URBROJ: od i

Općinskog vijeća Općine Rugvica KLASA: URBROJ:
od .

Članak 9.

Grad Dugo Selo i Općina Rugvica suglasno utvrđuju da će zaključiti posebni ugovor o partnerstvu kojima će utvrditi međusobne odnose i obveze.

Članak 10.

Ovo Pismo namjere sačinjeno je u 10 izvornih primjeraka, od kojih Grad Dugo Selo i Općina Rugvica zadržavaju svaki po 3 (tri) primjerka, koordinator (2 primjerka), posredničko tijelo razine 2 (2 primjerka) .

KLASA:
URBROJ:

KLASA:
URBROJ:

GRAD DUGO SELO
Gradonačelnik
Stipo Velić

OPĆINA RUGVICA
Načelnik
Ivan Remenar

I.9.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Rugvica, Trg J. Predavca 1
Tel. 2764-220, 2764-215, Fax. 2774-444
KLASA: 023-01/14-01/702
UR.BROJ: 238/26-14-2
Rugvica, 13.10.2014.

Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 12. sjednici održanoj 13.10.2014. godine temeljem članka 30. Statuta općine Rugvica ("Službeni glasnik općine Rugvica" broj 2/13 i 6/13) donijelo je

ZAKLJUČAK o organizaciji manifestacije - „I. Zimski kup DVD-a Rugvica“

Općina Rugvica organizirati će manifestaciju „I. Zimski kup DVD-a Rugvica“ koja će se održati dana 15.11.2014. godine prema programu koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

Učesnici manifestacije koja se organizira u promidžbeno-turističku svrhu mogu na tim događanjima, u prostoru Društvenog doma u Rugvici pružati ugostiteljske usluge pripremanja i usluživanja jela, pića, napitaka i slastica sukladno članku 11. stavku 3. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti (Narodne novine broj 138/06, 43/09, 88/10, 50/12, 80/13 I 30/14).

Subjekti koji su zainteresirani za učestvovanje u manifestaciji moraju sukladno Odluci o komunalnom redu podnijeti zahtjev Jedinственном upravnom odjelu Općine Rugvica za postavljanje štanda, klupe ili druge pokretne naprave sa koje će pružati svoje usluge.

Odgovorna osoba za kompletnu organizaciju manifestacije „I. Zimski kup DVD-a Rugvica“ je Dražen Vlahović - predsjednik Dobrovoljnog vatrogasnog društva (DVD-a) Rugvica

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Branko Mihalj**

1.10. Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 1140/1, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09) i članka 30. Statuta općine Rugvica (Službeni glasnik općine Rugvica broj: 2/13 i 6/13) Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 12. sjednici održanoj dana 13.10.2014. godine donijelo je

ODLUKU
o raspisivanju natječaja za davanje u
zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu općine Rugvica

I.

Objavit će se u „Dugoselskoj kronici“ i internet stranici općine Rugvica: www.rugvica.hr natječaj za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Rugvica i to:

1. k.č.br. 254/4 u k.o. Rugvica , oranica Lazi površine 3 ha 4142 m² po ukupnoj početnoj cijeni od 1.256,43 kn godišnje;
2. k.č.br.: 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264/1, 264/2, 264/3 , 265, 266,
sve u k.o. Rugvica, livada Majerovo ukupne površine 8ha 4475 m²;
- sve navedene čestice mogu se uzeti u zakup kao jedinstvena cjelina po ukupnoj početnoj cijeni od 2.432,90 kn godišnje;
3. k.č.br. 485/1 u k.o. Rugvica, oranica Klenovec ukupne površine 6 ha 4168 m² po ukupnoj početnoj cijeni od 2.361,40 kn godišnje.
4. k.č.br.554, 557 i 558/1 u k.o.Okunščak, oranice ukupne zajedničke površine 2ha 9198m² – sve navedene čestice mogu se uzeti u zakup kao jedinstvena cjelina po ukupnoj početnoj cijeni od 300,00kn godišnje – ISKLJUČIVO ZA KOŠNJU.

II.

Poljoprivredno zemljište iz točke I. ove Odluke daje se u zakup do 30.09.2015. godine, uz mogućnost prekida zakupa i prije isteka roka u slučaju promjene namjene zemljišta ili jednostranim raskidom bilo koje ugovorne strane bez posebnog obrazloženja uz otkazni rok od 60 dana i mogućnost skidanja usjeva.

Pravo sudjelovanja imaju fizičke i pravne osobe.

Pisana ponuda mora sadržavati:

- naziv odnosno ime i adresu natjecatelja;
- oznaku rednog broja pod kojim se nalaze čestice za koje se ponuda podnosi;
- visinu ponuđene godišnje zakupnine;
- dokaze na temelju kojih se može ostvariti prvenstveno pravo zakupa,

Odbacit će se ponuda ponuditelja za kojeg se uvidom u službene evidencije Općine Rugvica utvrdi da ima nepodmirene obveze prema Općini.

Prvenstveno pravo zakupa ima fizička i pravna osoba:

- dosadašnji zakupac koji uredno ispunjava ugovorne obveze što se dokazuje valjanim ugovorom o zakupu,
- dosadašnji posjednik koji koristi predmetno zemljište temeljem potvrde,
- vlasnik ili zakupac zemljišta koje graniči sa zemljištem koje se daje u zakup što se dokazuje zemljišno-knjižnim izvatom i valjanim ugovorom o zakupu,

- hrvatski branitelj iz Domovinskog rata, pod uvjetom da ponude ili prihvate najvišu ponuđenu cijenu. Ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu za ozbiljnost ponude u visini od 500,00 kn za redne brojeve 1, 2 i 3. pod kojim se nalazi zemljište za koje se natječu, te u visini od 300,00 kn za redni broj 4. pod kojim se nalazi zemljište za koje se natječu. Jamčevina se uračunava u godišnju zakupninu, a uplaćuje se na žiro-račun općine Rugvica broj IBAN HR 5323600001837600008 sa pozivom na broj 7722-OIB, model 24 sa naznakom „jamčevina za zakup“. Općina ima pravo poništiti natječaj bez posebnog obrazloženja.

Klasa: 023-01/14-01/735
Ur.broj: 238/26-14-1

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Mihaj



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
OPĆINSKO VIJEĆE

Rugvica, Trg J. Predavca 1
Tel. 2764-220, 2764-215, Fax. 2774-444

KLASA: 023-01/14-01/735

URBROJ: 238/26-14-3

Rugvica, 13.10.2014.

Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 12. sjednici održanoj 13.10.2014. godine temeljem članka 30. Statuta općine Rugvica ("Službeni glasnik općine Rugvica" broj 2/13, 6/13) donijelo je

ODLUKU

**o imenovanju Povjerenstva za provedbu natječaja za zakup poljoprivrednog
zemljišta u vlasništvu općine Rugvica**

U Povjerenstvo se imenuju:

1. Radanović Ivica
2. Rašić Stipo
3. Bardić Vlado

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Branko Mihalj



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
OPĆINSKO VIJEĆE

Rugvica, Trg J. Predavca 1
Tel. 2764-220, 2764-215, Fax. 2774-444

KLASA: 023-01/14-01/742

URBROJ: 238/26-14-1

Rugvica, 13.10.2014.

Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 12. sjednici održanoj 13.10.2014. godine temeljem članka 30. Statuta općine Rugvica ("Službeni glasnik općine Rugvica" broj 2/13, 6/13) donijelo je

ZAKLJUČAK

o promjeni predstavnika Općine u Povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabava čiji je nositelj RALU LOGISTIKA d.o.o., temeljem ugovora o gradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture Klasa: 023-01/14-02/24, Ur.broj: 238/26-14-2 zaključenog između Općine Rugvica i RALU d.o.o. iz Zagreba, Radnička 47

U Povjerenstvo se umjesto g.Branka Galenića imenuje:

1. Mato Čičak – za člana
2. Branko Mihalj – zamjena za Matu Čička

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Branko Mihalj**

I.13.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 023-01/14-01/682
URBROJ: 238/26-14-2
Rugvica, 13.10.2014.

Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 12. sjednici održanoj 13.10.2014. godine temeljem članka 30. Statuta općine Rugvica ("Službeni glasnik općine Rugvica" broj 2/13 i 6/13) donijelo je

ZAKLJUČAK

Raspisuje se natječaj za prodaju parcele u poduzetničkoj (radnoj) zoni Rugvica-sjever po cijeni od 30 € po m².

Obavijest o raspisanom natječaju sa skraćenim tekstom natječaja objavit će se u Večernjem i u Jutarnjem listu, a sa kompletnim tekstom na našoj Internet stranici i u Dugoselskoj kronici.

Rok za podnošenje ponuda ne može biti kraći od 30 dana od dana objave.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Mihalj

II.1.

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 90/11) i članka 44. Statuta općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica broj 2/13 i 6/13) dana 21.10.2014.godine načelnik općine Rugvica donio je

II IZMJENE I DOPUNE PLANA NABAVE OPĆINE RUGVICA ZA 2014. GODINU

Članak 1.

Načelnik općine Rugvica donosi II izmjene i dopune Plan nabave Općine Rugvica za 2014. godinu, kako slijedi:

Red. br.	Predmet nabave	Pozicija u proračunu	Ev.broj nabave	Procijenjena vrijednost nabave u kn (ako je poznata)	Vrsta postupka	Sklapa li se ugovor ili okvirni sporazum	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma	Ugovori ili postupci započeti prije 2014.g.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE RUGVICA								
1.	Održavanje i poslovanje MO Rugvica	1004		32.000,00	-	-	-	-	
2.	Održavanje i poslovanje MO Črnc Dugoselski	1005		16.000,00	-	-	-	-	
3.	Održavanje i poslovanje MO Jezevo	1006		24.000,00	-	-	-	-	
4.	Održavanje i poslovanje MO Otok Svibovski	1007		24.000,00	-	-	-	-	
5.	Održavanje i poslovanje MO Sop	1008		24.000,00	-	-	-	-	
6.	Održavanje i poslovanje MO Novaki Oborovski	1009		24.000,00	-	-	-	-	
7.	Održavanje i poslovanje MO Nart Jalševac	1010		48.000,00	-	-	-	-	
8.	Održavanje i poslovanje MO Oborovo	1011		24.000,00	-	-	-	-	
9.	Održavanje i poslovanje MO Greda Donja	1012		24.000,00	-	-	-	-	
10.	Održavanje i poslovanje MO Obedišće- Ježevsko	1013		24.000,00	-	-	-	-	
11.	Održavanje i poslovanje MO Prevlaka	1014		16.000,00	-	-	-	-	
12.	Održavanje i poslovanje MO Preseka	1015		24.000,00	-	-	-	-	
13.	Održavanje i poslovanje Črnc Rugvički	1016		16.000,00	-	-	-	-	
14.	Održavanje i poslovanje mjesnih odbora prema zahtjevima	1020		8.000,00	-	-	-	-	
15.	Energija- plin (mjesni odbori i DVD-i)	1018		48.000,00	-	-	-	-	
16.	Potrošnja vode (mjesni odbori i DVD-i)	1019		24.000,00	-	-	-	-	

17.	Dom u Jalševcu Nartskom - plin	1022		24.000,00	-	-	-	-	
18.	Dom u Jalševcu Nartskom - voda	1023		8.000,00	-	-	-	-	
19.	Izrada rješenja o izgledu i obliku općinskog grba i zastave	1192		20.000,00	-	-	-	-	
20.	Gorivo za službeni automobil	1038		9.600,00	-	-	-	-	
21.	Sitni inventar	1039		4.000,00	-	-	-	-	
22.	Seminari, savjetovanja i stručni ispiti	1032		16.000,00	-	-	-	-	
23.	Literatura (publikacije, časopisi glasila i slično)	1033		5.600,00	-	-	-	-	
24.	Fotokopirni papir i ostale uredske potrepštine	1033		30.000,00	-	-	-	-	
25.	Nabava tonera	1033		12.400,00					
26.	Energija - plin (općinska zgrada)	1036		12.000,00					
27.	Potrošnja vode	1037		8.000,00					
28.	Potrošni materijal	1034		4.000,00	-	-	-	-	
29.	Usluge pošte	1040		26.000,00	-	-	-	-	
30.	Usluge telefona, mobitela i interneta	1041		26.000,00	-	-	-	-	
31.	Emiliranje i objava informacija	1042		14.400,00	-	-	-	-	
32.	Tiskarske usluge - Dugoselska kronika, Službeni glasnik	1165		80.000,00	-	-	-	-	u tijeku
33.	Usluge objava oglasa i natječaja	1166		48.000,00	-	-	-	-	
34.	Usluge servisa za čišćenje prostorija	1043		40.000,00	-	-	-	-	u tijeku
35.	Odvoz smeća	1043		12.000,00	-	-	-	-	
36.	Intelektualne usluge - ugovori od djelu	1044		56.000,00	-	-	-	-	
37.	Odvjetničke usluge, javni bilježnik, pravne usluge	1045		64.000,00	-	-	-	-	
38.	Geodetske usluge	1046		9.600,00	-	-	-	-	
39.	Održavanje računala i računalnih programa	1168		8.800,00	-	-	-	-	
40.	Održavanje računalnih programa po licenci	1047 1167		62.400,00					u tijeku
41.	Ostale usluge - održavanje opreme, poslov. prostora	1048		24.000,00	-	-	-	-	
42.	Usluge registracije i osiguranja vozila	1049		8.500,00	-	-	-	-	
43.	Usluge osiguranja imovine i zaposlenika	1049		7.500,00	-	-	-	-	
44.	Usluge reprezentacije	1050		24.000,00	-	-	-	-	
45.	Obilježavanje prigodnih datuma - rashodi vezani uz obilježavanje Dana Općine i ostale prigodne datume	1051		40.000,00	-	-	-	-	
46.	Božićno ukrašavanje trgova	1051		40.000,00					
47.	Ostali nespomenuti izdaci - održavanje	1052		16.000,00	-	-	-	-	
48.	Usluge platnog prometa	1054		20.000,00	-	-	-	-	
49.	Oprema i namještaj	1056		20.000,00	-	-	-	-	
50.	Računalni programi	1057		12.000,00					
51.	Radovi na održavanju kapitalnih objekata - zgrada općine	1104		24.800,00	-	-	II kvartal	-	
52.	Nabava opreme za potrebe zgrade općine	1104		15.200,00			IV kvartal	-	
53.	Održavanje kapitalnih objekata - ostali objekti u vlasništvu Općine	1104		24.500,00			IV kvartal	-	
53a	Izrada ograde kod društvenog doma u Jalševcu Nartskom	1104		15.500,00			II kvartal		
54.	Veterinarske usluge	1109		80.000,00	-	-	-	-	
55.	Materijal za održavanje groblja i mrtvačnica	1114		28.000,00	-	-	-	-	
56.	Nabava radnih strojeva za potrebe groblja i mrtvačnica	1114		12.000,00					
57.	Usluge za održavanje groblja i mrtvačnica	1115		34.000,00	-	-	-	-	
58.	Usluge odvoza smeća s groblja	1115		30.000,00					
59.	Nabava repromaterijala za poljoprivredna gospodarstva - umjetni gnoj za proljetnu sjetvu	1116	JN 1/14	300.000,00	Otvoreni postupak		I kvartal		
60.	Nabava repromaterijala za poljoprivredna gospodarstva - umjetni gnoj za jesensku sjetvu	1116	JN 2/14	220.000,00	Otvoreni postupak		III kvartal		
61.	Nabava repromaterijala - pšenica	1116		60.000,00	Pravilnik	-	IV kvartal		
62.	Nabava repromaterijala - kukuruz	1116		60.000,00	Pravilnik	-	I kvartal		
63.	Održavanje ruralne infrastrukture	1117	JN 3/14	1.985.000,00	Otvoreni postupak				
64.	Pojačano održavanje ruralne infrastrukture	1117		480.000,00	Pravilnik		IV kvartal		
65.	Nadzor nad ipojačanim održavanjem ruralne infrastrukture	1117		15.000,00					
66.	Projektiranje ruralne infrastrukture	1120		68.000,00	Pravilnik	-	IV kvartal	-	
67.	Usluge vezane uz poljoprivredu (geodetske usluge, procjena vrijednosti nekretnina i dr.)	1118		80.000,00	-	-	-	-	
68.	Odvodnja atmosferskih voda	1100		248.000,00	nabava sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu		I kvartal		
69.	Uređenje kanala S17 u Jalševcu Nartskom	1170		240.000,00	nabava sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu		II kvartal		
70.	Održavanje i popravak autobusnih nadstrešnica	1169		24.000,00					
71.	Uređenje i opremanje dječjih igrališta	1169		16.000,00					
72.	Održavanje skele preko rijeke Save	1104		40.000,00			III kvartal		
73.	Košnja i malčiranje javnih površina	1107		56.000,00	nabava sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu		II kvartal		

74.	Održavanje asfaltnih nerazvrstanih cesta	1100		80.000,00	nabava sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu		I kvartal		
75.	Održavanje i postava prometne signalizacije	1100		80.000,00	nabava sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu		II kvartal		
76.	Održavanje makadamskih cesta	1100		280.000,00	nabava sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu		II kvartal		
77.	Održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima	1101		120.000,00	nabava sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu			ugovor sklopljen do 15.04.2015.	
78.	Redovito održavanje javne rasvjete	1103		224.000,00	nabava sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu			ugovor sklopljen do 31.12.2017.	
79.	Eletrična energija (javna rasvjeta, mjesni odbori, DVD-ei, objekti u vlasništvu općine)	1017 1021 1035 1102	JN 4/14	1.200.000,00	Otvoreni postupak		II kvartal	Sporazum	
80.	Uređenje ulaznog platoa u mrtvačnicu u Jaiševcu Nartskom	1186		8.000,00	-	-	-	-	
81.	Izvođenje radova na uređenju trga Josipa Predavca u Rugvici	1147		350.400,00	otvoreni	ugovor		31.12.2013.	
82.	Nadzor nad izvođenjem radova na uređenju Trga J. Predavca u Rugvici	1147		9.600,00					
83.	Uređenje platoa i sanacija odvodnje ispred društvenog doma u Otoku Svibovskom	1195		100.000,00	Pravilnik	-	III kvartal	-	
84.	Nadzor nad uređenjem platoa i sanaciju odvodnje kod društvenog doma u Otoku Svibovskom	1195		4.000,00					
85.	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta	1177		940.800,00	Otvoreni postupak		II kvartal		
86.	Nadzor nad asfaltiranjem nerazvrstanih cesta	1117		19.200,00					
87.	Izrada parcelacijskog elaborata za izgradnja pristupne ceste za zonu Dragošićka	1180	-	56.000,00	Pravilnik	-	I kvartal	-	
88.	Izrada glavnog projekta za izgradnja pristupne ceste za zonu Dragošićka	1181	-	56.000,00	Pravilnik	-	I kvartal	-	
89.	Izgradnja pristupne ceste za zonu Dragošićka	1179	JN 5/14	2.360.000,00	Otvoreni postupak		II kvartal		
90.	Nadzor nad izgradnjom pristupne ceste za zonu "Dragošićka"	1179		40.000,00	Pravilnik				
91.	Izgradnja staza i okvira na grobljima u Jaiš. Nartskom, Ježevu i Oborovu	1158		232.000,00	Pravilnik		III kvartal		
92.	Nadzor nad izgradnjom staze i okvira na grobljima	1158		8.000,00					
93.	Izgradnja prometnice i parkirališta uz mrtvačnicu i groblje u Oborovu II. Faza	1178	JN 6/14	720.000,00	Otvoreni postupak		II kvartal		
94.	Nadzor nad izgradnjom parkirališta i prometnica uz mrtvačnicu i groblje u Oborovu	1178		16.000,00					
95.	Izgradnja vodovodne mreže u naselju Novo Svibje	1135		77.600,00	Pravilnik	-	III kvartal	-	
96.	Nadzor nad izgradnjom vodovodne mreže u naselju Novo Svibje	1135		2.400,00					
97.	Izgradnja vodovodne mreže po zahtjevu građana	1135		65.600,00	Pravilnik	-	III kvartal	-	
98.	Nadzor nad izgradnjom vodovodne mreže po zahtjevu građana	1135		2.400,00					
99.	Izgradnja infrastrukturne mreže (vodovod, odvodnja) za zonu "Dragošićka"	1187	JN 7/14	1.120.000,00	Otvoreni postupak	-	II kvartal	-	
100.	Kanalizacijska mreža na području Općine Rugvica (elaborat procjene nekretnina)	1150		28.000,00	-	-	-	-	
101.	Izgradnja javne rasvjete u naseljima Jaiševac Nartski, Okunščak, Struga Nartska, Novaki Oborovski, Rugvica i Oborovo	1139	-	390.000,00	PRAVILNIK		III kvartal		
102.	Nadzor nad izgradnjom javne rasvjete u naseljima Jaiševac Nartski, Okunščak, Struga Nartska, Novaki Oborovski, Rugvica i Oborovo	1139		10.000,00					
103.	Izgradnja javne rasvjete - dom Jaiševac Nartski	1201		38.000,00	Pravilnik	-	III kvartal	-	
104.	Nadzor nad izgradnjom javne rasvjete - dom Jaiševac Nartski	1201		2.000,00					
105.	Nadogradnja i sanacija javne rasvjete	1174		64.000,00	Pravilnik	-	II kvartal	-	
106.	Izrada Izmjena Plana gospodarenja otpadom	1198		15.000,00			I kvartal		
107.	Izrada projektne dokumentacije za reciklažno dvorište	1198		65.000,00	Pravilnik		II kvartal		

108.	Nabava komunalne opreme za zelene otoke (gospodarenje otpadom)	1197		160.000,00	Pravilnik	-	II kvartal	-	
109.	Izgradnja reciklažnog dvorišta	1196	-	390.000,00	Pravilnik	-	III kvartal	-	
110.	Nadzor nad izgradnjom reciklažnog dvorišta	1196		10.000,00	-	-	-	-	
111.	Projektiranje javne rasvjete u naselju Jalaševac Nartski, Okunščak, Struga Nartska, MO Rugvica, MO Oborovo, MO Prevlaka	1138		52.000,00	Pravilnik				u tijeku
113.	Izrada energetskih certifikata zgrada	1200		20.000,00					
114.	Izrada energetskog certifikata Doma u Jalaševcu Nartskom	1200		10.000,00			I kvartal		
115.	Izrada energetskog certifikata zgrade Općine	1200		10.000,00			I kvartal		
116.	Izrada izmjena i dopuna Prostornog plana	1140	-	80.000,00	Pravilnik	-	II kvartal	-	
117.	Izrada UPU - a	1141	-	80.000,00	Pravilnik				
118.	Uređenje sportskih igrališta (Čista Mlaka...)	1173		140.000,00	Pravilnik	-	III kvartal	-	
119.	Nadzor nad uređenjem sportskih igrališta	1173		4.000,00					
120.	Opremanje dječjih igrališta spravama (Svibje, Otok Nartski, Trstenik, Oborovo...)	1155	-	64.000,00	Pravilnik	-	II kvartal	-	
121.	Uređenje igrališta u Trsteniku Nartskom (trava)	1228	-	24.000,00		-	I kvartal	-	
122.	Uređenje igrališta u Ježevu (zaštitna ograda)	1193	-	24.000,00		-	I kvartal	-	
123.	Uređenje parkirališta uz groblje Ježevo	1199		116.000,00	Pravilnik	-	-	-	
124.	Nadzor nad uređenjem parkirališta uz groblje Ježevo	1199		4.000,00					
125.	Uređenje središta Oborova - rušenje stare i postava nove ogrede sa pripadajućim radovima kod župne kuće u Oborovu	1208		116.000,00	Pravilnik		II kvartal		
126.	Nadzor nad uređenjem središta Oborova	1208		4.000,00					
127.	Opremanje komunalnom opremom - nabava oglašnih stupova, panoa...)	1156	-	32.000,00	-	-	-	-	
128.	Nabava kupa i koševa	1156		32.000,00					
129.	Izrada autobusnih nadstrešnica	1160	-	80.000,00	Pravilnik	-	-	-	u tijeku
130.	Parcelacijski elaborat za spojnu cestu Rugvica - Novo Svibje	1145		120.000,00	Pravilnik	-	-	-	u tijeku
131.	Glavni projekt za spojnu cestu Rugvica - Novo Svibje	1188		160.000,00	Pravilnik				
132.	Rješavanje imovinsko pravnih odnosa (pristupna cesta za zonu Dragošička, dječje igralište u Otoku Nartskom...)	1182	-	288.000,00					
133.	Idejni projekt za spojnu cestu od čvora Otok Svibovski do ŽC 1036	1183		32.000,00	-	-	II kvartal	-	
134.	Izrada projektne dokumentacije za prometnice i kom. infras. unutar naselja	1154		120.000,00	Pravilnik	-	II kvartal	-	
135.	Izrada izmjena i dopuna idejnog projekta za spojnu cestu Rugvica - Novo Svibje	1154		24.500,00	Pravilnik		IV kvartal		
135a	Izrada projektne dokumentacije za prometnicu unutar radne zone Rugvica sjever	1154		95.500,00	Pravilnik		IV kvartal		
136.	Izrada projekata studija i sl.	1142	-	41.000,00					
137.	Izrada izvedbenog projekta uređenja okoliša, prometnica, parkirališta i pješačkih površina sa komunalnom infrastrukturom uz mrtvačnicu u Oborovu	1142		15.000,00			I kvartal		
138.	Glavni projekt za spojnu cestu od čvora Otok Svibovski do ŽC 1036	1194	-	64.000,00	Pravilnik	-	III kvartal	-	
139.	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju okretišta u Prevlaci	1159		56.000,00	Pravilnik	-	-	-	u tijeku
140.	Izrada projekta ciklo turističke staze	1227	-	32.000,00	-	-	III kvartal	-	
141.	Izvedbeni projekt za nogostup Obedišće Ježevsko, Ježevo, Sop, Hrušica	1227		120.000,00	Pravilnik		II kvartal		
142.	Ugradnja instalacija grijanja u domu Rugvica	1128		30.000,00	Pravilnik		I kvartal		
143.	Izgradnja priključka za plin u domu Rugvica	1128		20.000,00			I kvartal		

144.	Izgradnja priključka za vodu u domu Rugvica	1128		40.000,00	Pravilnik		I kvartal		
145.	Izrada vodomjernog okna kod doma Rugvica	1128		20.000,00			I kvartal		
146.	Unutarnje uređenje doma u Rugvici - nabava i ugradnja kuhinje i kuhinjskih elemenata	1128		80.000,00	Pravilnik		IV kvartal		
147.	Radovi na odvodnji u domu Rugvica	1128		10.000,00			I kvartal		
148.	Uređenje poslovnih prostora u domu Nart Jalševac			62.000,00	Pravilnik		III kvartal		
148a	Postavljanje pločica u prostoriji doma Jalševac Nartski predanoj na korištenje Zajednici sportskih udruga Općine Rugvica			18.000,00			IV kvartal		
149.	Sanacija objekta stare mljekare u centru Oborova	1221		80.000,00	Pravilnik		III kvartal		
150.	Izrada fasade na domu u Otoku Svibovskom	1222		80.000,00	Pravilnik		III kvartal		
151.	Sanacija prostorija NK Sop - Hrušćica	1223		80.000,00	Pravilnik		III kvartal		
152.	Gradnja i uređenje prostora NK Rugvica	1224		240.000,00	Pravilnik		II kvartal		
153.	Sanacija krovista i uređenje sanitarnih čvorova u društvenim i vatrogasnim domovima	1130		375.500,00	Pravilnik		III kvartal		
154.	Izrada i postava nadstrešnice i sanacija dijela krovista na domu u Novakima Oborovskim	1130		24.500,00			I kvartal		
155.	Sanacija krovista na domu u Novakima Oborovskim	1172		64.000,00	Pravilnik				u tijeku
156.	Izrada projektne dokumentacije i naknade za legalizaciju društvenih, vatrogasnih i sportskih objekata	1131		30.000,00					u tijeku
157.	Izrada projektne dokumentacije za proširenje DVD-a Ježevo	1131		10.000,00	-	-	I kvartal	-	

Članak 2.

Ovaj Plan nabave stupaj na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.

Ovaj Plan nabave objavit će se na internetskoj stranici Općine Rugvica www.rugvica.hr.

KLASA: 023-01/14-01/863

URBROJ: 238/26-14-01
Rugvica, 21.10.2014.

NAČELNIK
Ivan Remenar

II.2.

UGOVOR O GRADNJI OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

(sukladno članku 165. Zakona o prostornom uređenju
(Narodne novine broj 153/2013))

IZMEĐU

Općina Rugvica

TRG J. PREDAVCA 1, 10370 DUGO SELO, RUGVICA,

RALU LOGISTIKA d.o.o.
Radnička cesta 47, 10000 Zagreb

i

DUKOM d.o.o.
Josipa Zorića 70, 10370 Dugo Selo

Lipanj 2014

OPĆINA RUGVICA, OPĆINSKI NAČELNIK, Trg J. Predavca
1, Rugvica, 10 370 Dugo Selo (u daljnjem tekstu: OPĆINA)
koju zastupa načelnik općine g. Ivan Remenar,

RALU Logistika d.o.o., Radnička 47, 10 000 Zagreb, (u
daljnjem tekstu RALU) OIB 95590358666 koju zastupaju Zvonimir
Šćurec, Predsjednik Uprave i Ivan Perković, član Uprave

i
DUKOM d.o.o., Josipa Zorića 70, 10370 Dugo Selo (u daljnjem
tekstu DUKOM) OIB 73631219121, zastupan po direktoru Ivanu
Funteku,

(Ralu Logistika d.o.o., Općina Rugvica i Dukom d.o.o. - u
daljnjem tekstu zajedno kao „Ugovorne strane ili pojedinačno
kao „Ugovorna strana”)

UVODNE ODREDBE UZIMAJUĆI U OBZIR

1. da RALU namjerava na području OPĆINE, u zoni gos-
podarske namjene Dragošićka, graditi logistički centar,
sa objektima približnog bruto volumena 170.000 m³, sa
prometnicama i parkiralištem približne površine 28.000 m² i
na zemljištu približne površine 65.000 m², u okviru projekta
izgradnje vlastite logističke infrastrukture (u daljnjem tekstu:
„Projekt”) da je za potrebe gradnje Projekta i ishođenja
građevinske dozvole za objekte kao i za potrebe izgradnje
budućih gospodarskih objekata u zoni Dragošićka, potrebno
do zone industrijske namjene Dragošićka, u sklopu izvođe-

nja prve faze Sjeverne ceste koja vodi od ŽC 3070 do zone Dragošićka, izgraditi vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim priključcima i priključenje na javnu vodoopskrbnu mrežu i izgraditi sanitarnu odvodnju s pripadajućom opremom i priključenje na javnu mrežu sanitarne odvodnje

2. da su ugovorne strane suglasne da RALU vlastitim sredstvima izgradi prvu fazu spomenutog vodovoda i kanalizacije u sklopu izvođenja prve faze Sjeverne ceste te je nakon ishođenja pravomoćne uporabne dozvole preda u vlasništvo DUKOMA, a da iznos sredstava utrošenih u izgradnju vodovoda i kanalizacije OPĆINA Rugvica nadoknadi RALU-u nakon pravomoćnosti građevne dozvole i uplate komunalnog doprinosa za Projekt LDC, ali najviše do visine ukupno uplaćenog komunalnog doprinosa od strane RALU-a.

Ukupna nadoknada općine Rugvica prema RALU – u temeljem ovog Ugovora i Ugovora Klasa: 023-01/14-02/24, Ur.broj: 238/26.14-2 od 03.06.2014.godine može biti najviše do visine ukupno uplaćenog komunalnog doprinosa vezanog za Projekt.

1. da će OPĆINA, DUKOM i RALU unutar zakonskih mogućnosti poduzeti sve napore da izgradnja prve faze infrastrukture vodovoda i kanalizacije, u sklopu izgradnje prve faze Sjeverne ceste, budu dovršeni u najkraćem roku.

SLIJEDOM NAVEDENOG, uzimajući u obzir uzajamne obveze i uvjete sadržane i opisane u ovom Ugovoru (u daljnjem tekstu „**Ugovor**”), Ugovorne strane ugovaraju kako slijedi:

Članak 1.

Predmet ovog ugovora su radovi za izgradnju vodovodne i kanalizacijske infrastrukture u sklopu izgradnje prve faze Sjeverne ceste koji obuhvaćaju:

Izvođenje vodoopskrbnog cjevovoda s pripadajućim priključcima i priključenje na javnu vodoopskrbnu mrežu, Izvođenje sanitarne odvodnje s pripadajućom opremom i priključenje na javnu mrežu sanitarne odvodnje, Stručni nadzor nad izgradnjom, Komunalni doprinos, Vodni doprinos,

(dalje u tekstu: predmet ugovora).

Članak 2.

- 2.1 Ovim Ugovorom DUKOM daje suglasnost RALU-u za izgradnju predmeta ugovora.

RALU se obvezuje, u skladu s odredbama ovog Ugovora, u roku od jedne godine od pravomoćnosti svih potrebnih dozvola vlastitim sredstvima izgraditi objekte koji su predmet ovog ugovora, koje će nakon izgradnje i ishođenih uporabnih dozvola sukladno članku 23.stavak 3. Zakona o vodama (Narodne Novine broj: 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) predati u vlasništvo DUKOM-u.

- 2.2 Općina Rugvica se obvezuje da će nakon ishođenih uporabnih dozvola za vodovodnu i kanalizacijsku infrastrukturu opisanu u čl. 1. ovog Ugovora i nakon što RALU u cijelosti ispuni svoje obveze koje budu proizlazile iz rješenja o komunalnom doprinosu vezano za Projekt nadoknaditi RALU-u troškove izgradnje predmeta ugovora, najviše do visine ukupno uplaćenog komunalnog doprinosa od strane RALU-a.

Ukupna nadoknada općine Rugvica prema RALU – u temeljem ovog Ugovora i Ugovora Klasa: 023-01/14-

02/24, Ur.broj: 238/26.14-2 od 03.06.2014.godine može biti najviše do visine ukupno uplaćenog komunalnog doprinosa vezanog za Projekt.

- 2.3. Općina će povrat utrošenih sredstava u cijelosti izvršiti u roku od 30 dana od zadovoljenja oba uvjeta koji su navedeni u čl. 2.2.

Članak 3.

- 3.1 RALU će izvođača radova koji će izvoditi radove koji su predmet ovog Ugovora i stručni nadzor izabrati putem natječaja koji će u tu svrhu provesti.

- 3.2 Pri izboru najpovoljnijeg izvođača radova RALU će postupati po načelima Zakona o javnoj nabavi (90/2011, 83/2013, 143/2013, 13/2014) u opsegu koji je određen stavkom 3. ovog članka s obzirom na činjenicu da RALU nije obveznik primjene Zakona o javnoj nabavi, te postupati prema internim pravilima nabave RALU-a koja su sastavni dio ovog ugovora i koja se bez suglasnosti svih strana ovog ugovora do okončanja postupka nabave ne mogu mijenjati, sve u svrhu maksimalnog sniženja cijene uz istovremeno očuvanje tražene kvalitete radova.

Pri izboru najpovoljnijeg vršitelja stručnog nadzora RALU će postupati po načelima Pravilnika o provedbi postupaka nabave bagatelne vrijednosti u općini Rugvica.

- 3.3 RALU će obavještavati i savjetovati se sa OPĆINOM i DUKOM-om u vezano za sve postupke pripreme natječajne dokumentacije, odabira izvođača, izvođenja i nadzora radova.

Za potrebe provođenja postupka nabave, RALU, OPĆINA i DUKOM posebnim sporazumom osnovat će Povjerenstvo za provođenje postupka nabave koje će se sastojati od 5 (pet) članova, i to 3(tri) predstavnika RALU-a, 1 (jedan) predstavnika OPĆINE i 1 (jedan) predstavnika DUKOM-a

RALU će objaviti poziv za dostavu ponuda u Narodnim novinama i Službenom glasniku Općine Rugvica. Pri izboru najpovoljnijeg izvođača radova i stručnog nadzora primjenjivati će se odredbe Zakona o javnoj nabavi kojima su regulirani dokazi koje naručitelj mora obvezno zahtijevati od gospodarskih subjekata u svrhu utvrđivanja sposobnosti gospodarskih subjekata za sudjelovanje u postupku (članci 47. i 53.), ali se neće primjenjivati odredbe koje se odnose na rokove i žalbeni postupak.

U natječajnoj dokumentaciji trebaju biti određeni svi zahtjevi koji se odnose na oblik ponude, sadržaj ponude, rok valjanosti ponude, cijenu ponude, tehničke specifikacije (opise predmeta nabave), ugovorne odredbe i dokaze koje su gospodarski subjekti obvezni dostaviti uz ponudu u svrhu ispunjavanja uvjeta sposobnosti. Natječajna dokumentacija mora biti izrađena na način da omogući usporedivost ponuda, te da se cijene mogu izračunati bez preuzimanja neuobičajenih rizika i utvrditi bez opsežnih predradnji ponuditelja. Ponude će bit dostavljene u pisanom obliku u zatvorenoj koverti i neće se smjeti mijenjati niti dopunjavati nakon isteka roka za njihovu dostavu. Ponude moraju biti uvezane na način da se onemoguću naknadno vađenje ili umetanje listova i dijelova ponude sa obilježenim brojevima stranica (redni broj stranice/ ukupan broj stranica ili obratno). Pristigle ponude neće se smjeti otvoriti prije isteka roka za njihovu dostavu, a otvarati će se na dan i sat kada istječe rok za njihovu dostavu.

Otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo za provedbu postupka nabave. O otvaranju će se sačiniti zapisnik. Od pristiglih ponuda Povjerenstvo će izabrati najmanje tri ekonomski najpovoljnije ponude, nakon čega će se sa svakim od izabranih ponuditelja voditi daljnji pregovori u svrhu dodatnog sniženja cijene. S ponuditeljem koji će na kraju biti izabran kao najpovoljniji cijena radova ne smije se ugovoriti u iznosu višem od iznosa najpovoljnije ponude utvrđene nakon otvaranja ponuda.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja temeljem zapisnika Povjerenstva o pregledu i ocjeni donosi RALU.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, RALU mora donijeti najkasnije u roku 150 dana od dana objave Poziva u Narodnim Novinama i Službenom glasniku općine Rugvica.

Ugovor s najpovoljnijim ponuditeljem RALU mora zaključiti najkasnije u roku 60 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, a radovi moraju započeti najkasnije u roku 30 dana od dana potpisivanja ugovora, odnosno kada se steknu svi pravni preduvjeti za nesmetano obavljanje poslova.

Članak 4.

4.1 Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ukupni procijenjeni trošak izgradnje predmeta ovog ugovora iz točke 1. iznosi 1.230.584 kn (u navedeni iznos nije uključen i ne obračunava se PDV), u skladu sa priloženim okvirnim troškovnikom (Prilog 1 ovog ugovora).

4.2 Ugovorne strane suglasne su da OPĆINA sukladno članku 2. ovog Ugovora i temeljem konačnog obračuna od strane izvođača radova nadoknadi RALU-u troškove izvođenja radova koji su predmet ovog ugovora.

4.3 Troškovi izrade glavnih i izvedbenih projekata nisu obuhvaćeni ovim ugovorom.

Članak 5.

1.1 slučaju dodatnih radova koji nisu predviđeni projektom, zbog čega bi ukupni stvarni troškovi izgradnje bili veći od planiranog iznosa iz čl. 4 ovog Ugovora, nakon dobivenog odobrenja tih radova od strane stručnog nadzora RALU će za te radove zatražiti suglasnost DUKOMA i Općinskog vijeća te će se provesti odgovarajući postupak po načelima Zakona o javnoj nabavi u opsegu koji je moguć s obzirom na činjenicu da RALU nije obveznik primjene Zakona o javnoj nabavi. Ukoliko DUKOM i Općinsko vijeće odobre navedene dodatne radove, iznos tih dodatnih radova priznat će se u skladu s prethodnim stavkom ovog članka.

Članak 6.

6.1 U postupku ishođenja dozvola i druge potrebne dokumentacije OPĆINA, DUKOM i RALU će surađivati radi ispravljanja svih prigovora i nedostataka utvrđenih od strane nadležnih tijela te nadležnog ministarstva uključenog u postupak ishođenja dozvola.

6.2 RALU će pružiti OPĆINI i DUKOMU sve informacije vezano za proces izvođenja radova koji su predmet ovog ugovora. Ugovorne strane su suglasne da predstavnici OPĆINE i DUKOM-a imaju pristup gradilištu, te da imaju uvid u relevantnu tehničku, financijsku i drugu dokumentaciju povezanu s izgradnjom. Ugovorne strane su suglasne da će RALU obavještavati OPĆINU i DUKOM vezano za cijeli postupak izbora izvođača radova i stručnog nadzora koje će RALU izabrati putem natječaja, kao i da isti imaju pravo uvida u svu dokumentaciju povezanu s izborom izvođača radova i stručnog nadzora.

Članak 7.

7.1 Svaka obavijest, zahtjev ili druga komunikacija iz ovog Ugovora mora biti u pisanom obliku te dostavljena osobno, ili poštom preporučeno s povratnicom ili potvrđenim telefaksom.

7.2 Svaka obavijest, zahtjev ili druga komunikacija iz ovog Ugovora smatrati će se primljenom, ukoliko nije drugačije određeno u ovom Ugovoru, u slučaju slanja putem telefaksa u trenutku odašiljanja ako se broj telefaksa primatelja pojavio na ispisu potvrde na pošiljateljnom telefaks uređaju (ukoliko datum odašiljanja nije radni dan ili ako je telefaks primljen nakon 15:00 sati, smatrat će se da je primljen na početku poslovanja sljedećeg radnog dana), u slučaju pisma kada je osobno dostavljeno ili nakon 5 radnih dana od kada je predano pošti, propisno adresirano na Ugovorne strane na sljedeće adrese:

OPĆINA RUGVICA

OPĆINSKI NAČELNIK

Trg J. Predavca 1, Rugvica, 10 370 Dugo Selo

Na pažnju: g. Ivan Remenar

Telefon: 01/2764- 215 Fax: 01/2774-444

E-mail: opcina.rugvica@zg.htnet.hr

RALU LOGISTIKA

Radnička 47, 10000 Zagreb

Na pažnju: g. Zvonimir Šćurec

Telefon: 01/6285 235; Fax: 01/6285 259

Email: zvonimir.scurec@ralu.hr

DUKOM

Josipa Zorića 70, 10370 Dugo Selo

Na pažnju: direktor Ivan Funtek

Telefon; 01/2753 255, Fax: 01/2753 108

Email: ivan.funtek@dukom.hr

ili na neku drugu adresu o kojoj Ugovorne strane ubuduće mogu obavijestiti jedna drugu u pisanom obliku u skladu s ovim člankom.

Članak 8.

8.1 Svaka ugovorna strana ima pravo raskinuti ovaj Ugovor u skladu sa zakonom.

Članak 9.

9.1 U izvršavanju obveza iz ovog Ugovora, Ugovorne strane, njihovi agenti (predstavnici) i zaposlenici će se pridržavati odredbi primjenjivih zakona, pravilnika, propisa i drugih podzakonskih pravnih akata mjerodavnog prava. Svaka Ugovorna strana ovime jamči da neće primati niti nuditi neprimjerenu korist, plaćati ili obećati da će platiti izravno ili neizravno nešto vrijedno javnom službeniku ili osobi u poduzeću ili društvu povezano s bilo kakvim poslovima (poslovnom prilikom) koji su predmet ovog Ugovora. Osim toga, Ugovorne strane će bez odgađanja obavijesti jedna drugu u pisanom obliku o svim pojedinostima u slučaju da Ugovorna strana primi zahtjev od bilo kojeg javnog službenika ili osobe u poduzeću ili društvu kojim se traži nezakonito plaćanje.

Članak 10.

10.1 Ugovorne strane izjavljuju da su prava i obveze opisane ovim Ugovorom obvezujuće prirode i predstavljaju pravovaljanu i obvezujuću obvezu Ugovornih strana kako je to ugovoreno.

10.2 Ugovorne strane jamče jedna drugoj da imaju sva potrebna odobrenja i ovlaštenja potrebna za stupanje u ovaj Ugovor i za izvršavanje odgovarajućih odredi Ugovora te provedbu transakcija predviđenih ovim Ugovorom te da je ovaj Ugovor propisno odobren te predstavlja valjanu pravnu obvezu provedivu u skladu s uvjetima Ugovora.

Članak 11.

11.1 Neuspjeh bilo koje ugovorne strane da poduzme bilo kakve radnje protiv druge ugovorne strane za bilo koji propust (kršenje Ugovora) ne predstavlja odricanje prava u odnosu na taj propust. Odricanje od prava bilo koje ugovorne strane mora biti u pisanom obliku te opisivati kršenje Ugovora. Neće se smatrati da se Ugovorna strana odrekla od bilo kojeg prava iz ovog Ugovora, osim ukoliko takvo odricanje nije učinjeno u pisanom obliku te potpisano od Ugovorne strane. Odricanje bilo koje ugovorne strane u odnosu na neki propust ili kršenje odredbe Ugovora od druge strane, neće imati za posljedicu niti se tumačiti kao odricanje od neke druge odredbe Ugovora ili od pravne zaštite povodom novog kršenja iste odredbe Ugovora. Produženje roka za izvršavanje koje obveze iz Ugovora, neće se smatrati produživanjem roka za ispunjenje koje druge obveze ili radnje.

11.2 Odredbe ovog ugovora smatraju se odvojenim te eventualna ništetnost ili pobojnost bilo koje odredbe neće utjecati na valjanost ostalih odredbi Ugovora koje će i dalje proizvoditi pravne učinke. Ako je bilo koja odredba ovog Ugovora ili njena primjena u odnosu na bilo koju osobu ili okolnost nemoguća ili nevaljala,

(A) zamijenit će je odgovarajuća i prikladna odredba kako bi se svrha i namjera odredbe mogla valjano ispuniti, te
(B) nemogućnost primjene te nevaljanost takvih odredbi u odnosu na druge osobe ili okolnosti neće utjecati na valjanost i primjenu preostalog dijela ovog Ugovora, niti će utjecati na valjanost i primjenu drugih odredbi Ugovora koje će i dalje proizvoditi pravne učinke.

11.3 Sve eventualne izmjene, dopune, preinake i ispravke ovog Ugovora biti će valjane samo ako su napravljene u pisanom obliku te potpisane od Ugovornih strana.

11.4 RALU može prenijeti svoja prava i obaveze koje proizlaze iz ovog Ugovora na druga društva unutar Lura Grupe ali samo na temelju prethodne suglasnosti Općinskog vijeća OPĆINE RUGVICA i DUKOMA.

11.5 Ovaj Ugovor sklopljen je u 6 (šest) primjeraka, po dva za svaku Ugovornu stranu.

Članak 12.

12.1 Za ovaj Ugovor i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.

12.2 Ugovorne strane su suglasne riješiti svaki spor ili nesporazum koji proizlazi iz ovog Ugovora sporazumno. Ukoliko u tome ne uspiju, za rješavanje će biti nadležan stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Članak 13.

13.1 Ugovorne strane su suglasne da ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana te je valjan sve dok ne prestane na način propisan ovim Ugovorom.

13.2 U znak prihvata ovog Ugovora Ugovorne strane putem svojih ovlaštenih predstavnika potpisuju ovaj Ugovor.

Zagreb, 03.lipnja 2014

Za OPĆINU RUGVICA

Ivan Remenar, Načelnik

Za RALU Logistiku

Zvonimir Šćurec.
Predsjednik Uprave

Klasa:023-01/14-02/25
Ur.broj: 238/26-14-2

Ivan Perković, član Uprave

Za DUKOM

Ivan Funtek, Direktor

II.3.

UGOVOR O GRADNJI OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

(sukladno članku 165. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/2013) i članku 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 — pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/2011, 90/2011, 144/2012, 94/2013 i 153/2013)

IZMEĐU

Općina Rugvica

TRG J. PREDAVCA 1, 10370 DUGO SELO, RUGVICA

I

RALU LOGISTIKA d.o.o.

Radnička cesta 47, 10000 Zagreb

Lipanj 2014

OPĆINA RUGVICA, OPĆINSKI NAČELNIK, Trg J. Predavca 1, Rugvica, 10 370 Dugo Selo (u daljnjem tekstu: „OPĆINA“) koju zastupa načelnik općine g. Ivan Remenar, s druge strane, i

RALU Logistika d.o.o., Radnička 47, 10 000 Zagreb, (u daljnjem tekstu RALU) OIB 95590358666 koju zastupaju Zvonimir Šćurec, Predsjednik Uprave i Ivan Perković, član Uprave

(Ralu Logistika i Općina Rugvica - u daljnjem tekstu zajedno kao „Ugovorne strane ili pojedinačno kao „Ugovorna strana“)

UVODNE ODREDBE

UZIMAJUĆI U OBZIR

1. da RALU namjerava na području OPĆINE, u zoni gospodarske namjene Dragošićka, graditi logistički centar, sa objektima približnog brutto volumena/površine 170.000 m³, sa prometnicama i parkiralištem približne površine 28.000 m² i na zemljištu približne površine 65.000 m², u okviru projekta izgradnje vlastite logističke infrastrukture (u daljnjem tekstu: „Projekt“)

2. da je za potrebe gradnje Projekta i ishođenja građevinske dozvole za objekte potrebno do zone industrijske namjene Dragošićka izgraditi nerazvrstanu cestu s pripadajućom infrastrukturom (u daljnjem tekstu „Sjeverna cesta“), definiranu pravomoćnom lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05-/13-01/06, Urbroj:238/1-18-012-14-36 od 13.02.2014. godine, te njezinim izmjenama i dopunama.
3. da su ugovorne strane suglasne da RALU vlastitim sredstvima izgradi prvu fazu spomenute Sjeverne ceste te je nakon ishođenja pravomoćne uporabne dozvole preda u vlasništvo OPĆINE, a da iznos sredstava utrošenih u izgradnju ceste u skladu s člancima 4. i 5. Ovog ugovora prebije s komunalnim doprinosom, sve sukladno odredbi članka 165. Zakona o prostornom uređenju.
4. da je sukladno Odluci o komunalnom doprinosu Općine Rugvica (Službeni glasnik općine Rugvica br. 13/06, 5/07, 1/08, 7/09, 7/12 i 3/13) i kriterijima koji su u njoj sadržani komunalni doprinos određen u iznosu od 29,00 kn/m³ za objekte odnosno 5,00 Kn/m² za prometnice i parkirališta i da procijenjena ukupna obveza s osnova komunalnog doprinosa za izgradnju, prema važećoj odluci, iznosi 5.017,883 Kn. Komunalni doprinos će se obračunati u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi u trenutku donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.
5. da će OPĆINA i RALU unutar zakonskih mogućnosti poduzeti sve napore da izgradnja prve faze Sjeverne ceste i infrastrukture budu dovršeni u najkraćem roku.

SLIJEDOM NAVEDENOG, uzimajući u obzir uzajamne obveze i uvjete sadržane i opisane u ovom Ugovoru (u daljnjem tekstu „**Ugovor**“), Ugovorne strane ugovaraju kako slijedi:

Članak 1.

- 1.1 Predmet ovog ugovora su radovi za izgradnju prve faze Sjeverne ceste koji obuhvaćaju:
 - A. Izvođenje kolnika, kolničke konstrukcije i spoja sa županijskom cestom Ž3070,
 - B. Izvođenje oborinske odvodnje sa propisanim uljnim separatorima
 - C. Javna rasvjeta unutar granica obuhvata faze 1. Ceste
 - D. Stručni nadzor nad izgradnjom ceste i infrastrukture

Sukladno odredbi članka 165. Zakona o prostornom uređenju OPĆINA daje suglasnost RALU da u skladu s odredbama ovog Ugovora izgradi prvu fazu Sjeverne ceste te je nakon ishođenja pravomoćne uporabne dozvole preda u vlasništvo Općini, a iznos sredstava utrošenih u izgradnju ceste u skladu s člancima 4. i 5. Ovog Ugovora prebije s komunalnim doprinosom u skladu s odredbom članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu i odredbama ovog ugovora, a najviše do visine ukupno uplaćenog komunalnog doprinosa od strane RALU-a.

- 1.2 Ukoliko bi Općina donijela Odluku o komunalnom doprinosu kojom bi povisila iznos komunalnog doprinosa koji je u vrijeme sklapanja ovog Ugovora određen u iznosu od 29,00 kn/m³ za objekte i 5,00 Kn/m² za prometnice i parkirališta, OPĆINA se obvezuje da iznos komunalnog doprinosa za izgradnju Logističkog centra koji je u vrijeme sklapanja ovog Ugovora procijenjen na 5.017.883 Kn (Prilog br. 2) neće povisiti za više od 1,5% godišnje, računajući od trenutka potpisivanja ovog Ugovora. Ova obveza OPĆINE

traje do isteka perioda od jedne godine od dana kada su ispunjeni svi uvjeti za dobivanje građevinske dozvole za izgradnju Logističkog centra ili do isteka perioda od jedne godine od dana kada je dobivena građevinska dozvola za prvu fazu Sjeverne ceste.

Članak 2.

- 2.1 RALU se obvezuje da u skladu s odredbama ovog Ugovora u roku od jedne godine od pravomoćnosti svih potrebnih dozvola vlastitim sredstvima izgradi Sjevernu cestu, koju će nakon izgradnje i ishođenih uporabnih dozvola predati u vlasništvo Općini.

Članak 3.

- 3.1 RALU će izvođača radova koji će izvoditi građevinske radove koji su predmet ovog Ugovora i stručni nadzor izabrati putem natječaja koji će u tu svrhu provesti.
- 3.2 Pri izboru najpovoljnijeg izvođača radova RALU će postupati po načelima Zakona o javnoj nabavi (90/2011, 83/2013, 143/2013, 13/2014) u opsegu koji je određen stavkom 3. ovog članka s obzirom na činjenicu da RALU nije obveznik primjene Zakona o javnoj nabavi, te postupati prema internim pravilima nabave RALU-a koja su sastavni dio ovog Ugovora i koja se bez suglasnosti obje strane ovog Ugovora do okončanja postupka nabave ne mogu mijenjati, sve u svrhu maksimalnog sniženja cijene uz istovremeno očuvanje tražene kvalitete radova. Pri izboru najpovoljnijeg vršitelja stručnog nadzora RALU će postupati po načelima Pravilnika o provedbi postupaka nabave bagatelne vrijednosti u općini Rugvica.
- 3.3 RALU će obavještavati i savjetovati se s Općinom vezano za postupke pripreme natječajne dokumentacije, odabira izvođača, izvođenja i nadzora radova. Za potrebe provođenja postupka nabave, RALU i OPĆINA će posebnim sporazumom osnovati Povjerenstvo za provođenje postupka nabave koje će se sastojati od 5 (pet) članova, i to 3 (tri) predstavnika RALU-a i 2(dva) predstavnika Općine.

RALU će objaviti poziv za dostavu ponuda u Narodnim novinama i Službenom glasniku Općine Rugvica. Pri izboru najpovoljnijeg izvođača radova i stručnog nadzora primjenjivati će se odredbe Zakona o javnoj nabavi kojima su regulirani dokazi koje naručitelj mora obvezno zahtijevati od gospodarskih subjekata u svrhu utvrđivanja sposobnosti gospodarskih subjekata za sudjelovanje u postupku (članci 47. i 53.), ali se neće primjenjivati odredbe koje se odnose na rokove i žalbeni postupak.

U natječajnoj dokumentaciji trebaju biti određeni svi zahtjevi koji se odnose na oblik ponude, sadržaj ponude, rok valjanosti ponude, cijenu ponude, tehničke specifikacije (opise predmeta nabave), ugovorne odredbe i dokaze koje su gospodarski subjekti obvezni dostaviti uz ponudu u svrhu ispunjavanja uvjeta sposobnosti. Natječajna dokumentacija mora biti izrađena na način da omogućí usporedivost ponuda, te da se cijene mogu izračunati bez preuzimanja neuobičajenih rizika i utvrditi bez opsežnih predradnji ponuditelja. Ponude će bit dostavljene u pisanom obliku u zatvorenoj koverti i neće se smjeti mijenjati niti dopunjavati nakon isteka roka za njihovu dostavu. Ponude moraju biti uvezane na način da se onemogućí naknadno vađenje ili umetanje listova i dijelova ponude sa

obilježenim brojevima stranica (redni broj stranice/ukupan broj stranica ili obratno). Pristigle ponude neće se smjeti otvoriti prije isteka roka za njihovu dostavu, a otvarati će se na dan i sat kada istječe rok za njihovu dostavu.

Otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo za provedbu postupka nabave. O otvaranju će se sačiniti zapisnik. Od pristiglih ponuda Povjerenstvo će izabrati najmanje tri ekonomski najpovoljnije ponude, nakon čega će se sa svakim od izabranih ponuditelja voditi daljnji pregovori u svrhu dodatnog sniženja cijene. S ponuditeljem koji će na kraju biti izabran kao najpovoljniji cijena radova ne smije se ugovoriti u iznosu višem od iznosa najpovoljnije ponude utvrđene nakon otvaranja ponuda.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja temeljem Zapisnika Povjerenstva o pregledu i ocjeni donosi RALU.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, RALU mora donijeti najkasnije u roku 150 dana od dana objave Poziva u Narodnim Novinama i Službenom glasniku općine Rugvica.

Ugovor s najpovoljnijim ponuditeljem RALU mora zaključiti najkasnije u roku 60 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, a radovi moraju započeti najkasnije u roku 30 dana od dana potpisivanja ugovora, odnosno kada se steknu svi pravni preduvjeti za nesmetano obavljanje poslova.

Članak 4.

- 4.1 Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ukupni procijenjeni trošak izgradnje ceste i pripadajuće infrastrukture iznosi 4.477.850 kn (u navedeni iznos uključen je i PDV), u skladu sa priloženim okvirnim troškovnikom (Prilog 1 ovog ugovora).
- 4.2 Ugovorne strane suglasne su da RALU ukupne stvarne troškove izgradnje prve faze Sjeverne ceste prebije s komunalnim doprinosom koji će RALU biti dužna platiti za izgradnju Logističkog centra u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi u trenutku donošenja rješenja o komunalnom doprinosu i odredbama članka 5. ovog Ugovora.
- 4.3 Ugovorne strane suglasne su da se, u skladu s odredbama članka 5. ovog Ugovora, s komunalnim doprinosom prebije slijedeći troškovi:
 - E. Izvođenje kolnika, kolničke konstrukcije i spoja sa županijskom cestom Ž3070,
 - F. Izvođenje oborinske odvodnje sa propisanim uljnim separatorima
 - G. Javna rasvjeta unutar granica obuhvata faze 1. ceste
 - H. Stručni nadzor nad izgradnjom ceste i infrastrukture
 - I. Komunalni doprinos za cestu
 - J. Vodni doprinos za cestu

Članak 5.

- 5.1 Prilikom obračuna komunalnog doprinosa, odnosno u samom rješenju o komunalnom doprinosu OPĆINA se obvezuje RALU priznati ukupne troškove navedene u članku 4.3 ovog Ugovora te za taj iznos umanjiti iznos komunalnog doprinosa koji će RALU morati platiti za izgradnju Logističkog centra.
U tu svrhu OPĆINA će u rješenju o komunalnom doprinosu ukupni iznos komunalnog doprinosa koji bi RALU trebala platiti umanjiti za iznos troška izgradnje prve faze

Sjeverne ceste koji će do tada biti poznat nakon što budu provedeni svi potrebni natječaji i izabrani izvođači radova i stručni nadzor (u daljnjem tekstu „**Poznati trošak**”).

Tako umanjeni preostali iznos komunalnog doprinosa Ralu Logistika će platiti u dva obroka i to na način kako slijedi:

- a) Prvi obrok u iznosu od 80% od umanjenog preostalog iznosa komunalnog doprinosa RALU će biti dužna platiti u roku od 15 radnih dana po primitku rješenja o iznosu komunalnog doprinosa
- b) Drugi obrok u iznosu od 20% tako umanjenog preostalog iznosa komunalnog doprinosa RALU će biti dužna platiti u roku od 15 radnih dana od potpunog dovršetka prve faze Sjeverne ceste i nakon što će biti poznati ukupni stvarni troškovi izgradnje.

Ukoliko bi ukupni stvarni troškovi izgradnje ceste bili veći od iznosa "Poznatog troška", tada će se iznos koji će RALU biti dužna platiti na ime drugog obroka umanjiti za iznos razlike između "Poznatog troška" i ukupnih stvarnih troškova izgradnje ceste, a koje troškove će sukladno stavku 1. ovog članka, a pod uvjetima navedenim u stavku 2. ovog članka, Općina također priznati RALU.

Ukoliko bi ukupni stvarni troškovi izgradnje prve faze Sjeverne ceste bili manji od iznosa „Poznatog troška", tada će se s komunalnim doprinosom prebiti samo iznos tih stvarnih troškova izgradnje pa će u tom smislu RALU na ime komunalnog doprinosa, pored drugog obroka, također platiti i razliku između ukupnih stvarnih troškova izgradnje i "Poznatog troška".

- 5.2 U slučaju dodatnih radova koji nisu predviđeni projektom, zbog čega bi ukupni stvarni troškovi izgradnje prve faze Sjeverne ceste bili veći od iznosa Poznatog troška, nakon dobivenog odobrenja tih radova od strane stručnog nadzora RALU će za te radove zatražiti suglasnost Općinskog vijeća te će se provesti odgovarajući postupak po načelima Zakona o javnoj nabavi u opsegu koji je moguć s obzirom na činjenicu da RALU nije obveznik primjene Zakona o javnoj nabavi. Ukoliko Općinsko vijeće odobri navedene dodatne radove, iznos tih dodatnih radova priznat će se u skladu s prethodnim stavkom ovog članka.
6. Ukoliko bi iz bilo kojeg razloga ukupni stvarni troškovi izgradnje prve faze Sjeverne ceste, uključujući i troškove nastale izgradnjom vodovodne i kanalizacijske infrastrukture po ugovoru Klasa:023-01/14-02/25 Ur.broj:238/26-14-1 od 03.06.2014.godine zaključenom između Ralu d.o.o., Općine Rugvica i Dukom d.o.o. bili veći od iznosa komunalnog doprinosa koji će RALU morati platiti za izgradnju Logističkog centra, OPĆINA neće biti dužna RALU vratiti razliku između iznosa komunalnog doprinosa i iznosa koji je RALU uložila u gradnju. U tom slučaju komunalni doprinos u cijelosti će se prebiti s iznosom koji je RALU uložila u gradnju prve faze Sjeverne ceste.

Članak 6.

- 6.1 RALU i OPĆINA će u skladu sa svojim stvarnim mogućnostima i unutar zakonskih okvira surađivati tijekom faze planiranja, glavnog projekta, izvedbenog projekta, planiranja sustava putokaza i znakovlja, izračuna kapaciteta te drugih radova povezanih s izgradnjom i otvaranjem prve faze Sjeverne ceste za promet te izgradnjom pripadajuće infrastrukture.

6.2 U postupku ishođenja dozvola i druge potrebne dokumentacije OPĆINA i RALU će surađivati radi ispravljanja svih prigovora i nedostataka utvrđenih od strane nadležnih tijela te nadležnog ministarstva uključenog u postupak ishođenja dozvola.

6.3 Ugovorne strane su suglasne da je OPĆINA ovlaštena pratiti proces građenja ceste i pripadajuće infrastrukture. Ugovorne strane su suglasne da predstavnik OPĆINE ima pristup gradilištu, te da ima uvid u relevantnu tehničku, financijsku i drugu dokumentaciju povezanu s projektiranjem i izgradnje ceste i pripadajuće infrastrukture. Ugovorne strane su suglasne da predstavnici OPĆINE budu članovi Povjerenstva za provođenje postupka nabave izvođenja radova i stručnog nadzora koje će RALU izabrati putem natječaja.

Članak 7.

7.1 Svaka obavijest, zahtjev ili druga komunikacija iz ovog Ugovora mora biti u pisanom obliku te dostavljena osobno, ili poštom preporučeno s povratnicom ili potvrđenim telefaksom.

7.2 Svaka obavijest, zahtjev ili druga komunikacija iz ovog Ugovora smatrati će se primljenom, ukoliko nije drugačije određeno u ovom Ugovoru, u slučaju slanja putem telefaksa u trenutku odašiljanja ako se broj telefaksa primatelja pojavio na ispisu potvrde na pošiljateljevom telefaks uređaju (ukoliko datum odašiljanja nije radni dan ili ako je telefaks primljen nakon 15:00 sati, smatrat će se da je primljen na početku poslovanja sljedećeg radnog dana), u slučaju pisma kada je osobno dostavljeno ili nakon 5 radnih dana od kada je predano pošti, propisno adresirano na Ugovorne strane na sljedeće adrese:

OPĆINA RUGVICA
OPĆINSKI NAČELNIK
Trg J. Predavca 1, Rugvica, 10 370 Dugo Selo
Na pažnju: g. Ivan Remenar
Telefon: 01/2764- 215 Fax: 01/2774-444
E-mail: opcina.rugvica@zg.htnet.hr

RALU LOGISTIKA
Radnička 47, 10000 Zagreb
Na pažnju: g. Zvonimir Šćurec
Telefon: 01/6285 235; Email: zvonimir.scurec@ralu.hr

ili na neku drugu adresu o kojoj Ugovorne strane ubuduće mogu obavijestiti jedna drugu u pisanom obliku u skladu s ovim člankom.

Članak 8.

8.1 Ugovorna strana ima pravo raskinuti ovaj Ugovor u skladu sa zakonom.

Članak 9.

9.1 U izvršavanju obveza iz ovog Ugovora, Ugovorne strane, njihovi agenti (predstavnici) i zaposlenici će se pridržavati odredbi primjenjivih zakona, pravilnika, propisa i drugih podzakonskih pravnih akata mjerodavnog prava. Svaka Ugovorna strana ovime jamči da neće primati niti nuditi neprikladnu korist, plaćati ili obećati da će platiti izravno ili neizravno nešto vrijedno javnom službeniku ili osobi u poduzeću ili društvu povezano s bilo kakvim poslovima (poslovnom prilikom) koji su predmet ovog Ugovora. Osim

toga, Ugovorne strane će bez odgađanja obavijesti jedna drugu u pisanom obliku o svim pojedinostima u slučaju da Ugovorna strana primi zahtjev od bilo kojeg javnog službenika ili osobe u poduzeću ili društvu kojim se traži nezakonito plaćanje.

Članak 10.

10.1 Ugovorne strane izjavljuju da su prava i obveze opisane ovim Ugovorom obvezujuće prirode i predstavljaju pravovaljanu i obvezujuću obvezu Ugovornih strana kako je to ugovoreno.

10.2 Ugovorne strane jamče jedna drugoj da imaju sva potrebna odobrenja i ovlaštenja potrebna za stupanje u ovaj Ugovor i za izvršavanje odgovarajućih odredi Ugovora te provedbu transakcija predviđenih ovim Ugovorom te da je ovaj Ugovor propisno odobren te predstavlja valjanu pravnu obvezu provedivu u skladu s uvjetima Ugovora.

Članak 11.

11.1 Neuspjeh bilo koje ugovorne strane da poduzme bilo kakve radnje protiv druge ugovorne strane za bilo koji propust (kršenje Ugovora) ne predstavlja odricanje prava u odnosu na taj propust. Odricanje od prava bilo koje ugovorne strane mora biti u pisanom obliku te opisivati kršenje Ugovora. Neće se smatrati da se Ugovorna strana odrekla od bilo kojeg prava iz ovog Ugovora, osim ukoliko takvo odricanje nije učinjeno u pisanom obliku te potpisano od Ugovorne strane. Odricanje bilo koje ugovorne strane u odnosu na neki propust ili kršenje odredbe Ugovora od druge strane, neće imati za posljedicu niti se tumačiti kao odricanje od neke druge odredbe Ugovora ili od pravne zaštite povodom novog kršenja iste odredbe Ugovora. Produženje roka za izvršavanje koje obveze iz Ugovora, neće se smatrati produživanjem roka za ispunjenje koje druge obveze ili radnje.

11.2 Odredbe ovog ugovora smatraju se odvojenim te eventualna ništetnost ili pobojnost bilo koje odredbe neće utjecati na valjanost ostalih odredbi Ugovora koje će i dalje proizvoditi pravne učinke. Ako je bilo koja odredba ovog Ugovora ili njena primjena u odnosu na bilo koju osobu ili okolnost nemoguća ili nevaljala, (A) zamijenit će je odgovarajuća i prikladna odredba kako bi se svrha i namjera odredbe mogla valjano ispuniti, te (B) nemogućnost primjene te nevaljanost takvih odredbi u odnosu na druge osobe ili okolnosti neće utjecati na valjanost i primjenu preostalog dijela ovog Ugovora, niti će utjecati na valjanost i primjenu drugih odredbi Ugovora koje će i dalje proizvoditi pravne učinke.

11.3 Sve eventualne izmjene, dopune, preinake i ispravke ovog Ugovora biti će valjane samo ako su napravljene u pisanom obliku te potpisane od Ugovornih strana.

11.4 RALU može prenijeti svoja prava i obaveze koje proizlaze iz ovog Ugovora na druga društva unutar Lura Grupe ali samo na temelju prethodne suglasnosti Općinskog vijeća.

11.5 Ovaj Ugovor sklopljen je u 4 (četiri) primjerka, po dva za svaku Ugovornu stranu.

Članak 12.

12.1 Za ovaj Ugovor i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.

12.2 Ugovorne strane su suglasne riješiti svaki spor ili nes-

porazum koji proizlazi iz ovog Ugovora sporazumno. Ukoliko u tome ne uspiju, za rješavanje će biti nadležan stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Članak 13.

13.1 Ugovorne strane su suglasne da ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa objiju ugovornih strana te je valjan sve dok ne prestane na način propisan ovim Ugovorom.

13.2 U znak prihvata ovog Ugovora Ugovorne strane putem svojih ovlaštenih predstavnika potpisuju ovaj Ugovor.

Zagreb, 03. lipnja 2014

Za OPĆINU RUGVICA
Ivan Remenar, Načelnik

Za RALU Logistiku
Zvonimir Šćurec.
Predsjednik Uprave

Ivan Perković, član Uprave

Klasa: 023-01/14-02/24
Ur.broj: 238/26-14-2

II.4.

OPĆINA RUGVICA, OPĆINSKI NAČELNIK, Trg J. Predavca 1, Rugvica, 10 370 Dugo Selo, OIB: 2882558 (u nastavku: Nositelj izrade) koju zastupa načelnik Općine g. Ivan Remenar,

i

LURA RUGVICA d.o.o., Radnička cesta 47, 10 000 Zagreb, OIB 43164857249 (u nastavku: Investitor) koje zastupa direktor g. Ivica Kliček,

zaključili su

UGOVOR

o financiranju izrade I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene "Dragošička"

Članak 1.

Ovim Ugovorom ugovorne strane uređuju međusobne odnose u vezi financiranja izrade I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene «Dragošička» (u daljnjem tekstu: Plan), sukladno člancima 167. i 168. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ RH br.153/13) (u daljnjem tekstu: Zakon).

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

1. da je Investitor pismom namjere iskazao interes za financiranje izrade I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene «Dragošička» (u daljnjem tekstu: Pismo namjere);
2. da je Općinsko Vijeće Općine Rugvica na 12. sjednici održanoj 13. listopada 2014. godine donijelo Odluku o izradi I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene «Dragošička» Klasa:023-01/14-01/779, Ur.broj: 238/26-14-01 (u daljnjem tekstu: Odluka o izradi Plana) kojom je, u članku 10. definirano da će, temeljem

odredbi čl. 168. Zakona o prostornom uređenju, izradu I. Izmjena i dopuna Plana u cijelosti financirati Lura Rugvica d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 47 (OIB: 43164857249), te se Načelnik Općine Rugvica ovlašćuje se za sklapanje ugovora sukladno čl. 168 st. 1. Zakona o prostornom uređenju.

3. da su Odlukom o izradi Plana utvrđeni razlozi za izradu Plana, obuhvat Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta, rokovi izrade te ostali elementi od važnosti za izradu i donošenje Plana;

4. da je Investitor, sukladno mogućnosti koja proizlazi iz odredbi stavka 167. i članka 168. Zakona, odabrao tvrtku „Urbanistica d.o.o.“ d.o.o. iz Zagreba za Stručnog izrađivača Plana (u daljnjem tekstu : Izrađivač Plana) te s istim sklopio Ugovor o I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene "Dragošička" (u daljnjem tekstu: Ugovor o izradi Plana) kojim su definirana međusobna prava i obveze Investitora i Izrađivača Plana.

Članak 3.

Temeljem ovog Ugovora **Nositelj izrade** obvezuje se odraditi stručne poslove u svezi s izradom nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga Plana, te administrativne poslove u svezi s izradom i donošenjem Plana , a sukladno prirodi ovoga Ugovora naročito:

- u svom sjedištu omogućiti uvid u Plan, te davati potrebna stručna obrazloženja rješenja Plana javnosti i drugim sudionicima u svim fazama njegove izrade;
- u suradnji s Izrađivačem Plana utvrditi stručno rješenje kojim se omogućuje stvaranje prostorno – planskih pretpostavki za kvalitetnu organizaciju prostora unutar obuhvata Plana
- obavještavati javnost, Investitora i druge sudionike u postupku izrade/donošenja Plana, te voditi drugu potrebnu korespondenciju
- brinuti o poštivanju rokova izrade Plana definiranih člankom 9. Odluke o izradi, sve u cilju što kvalitetnijeg i bržeg donošenja Plana

Članak 4.

Temeljem ovog ugovora **Investitor** se obvezuje naročito:

- u cijelosti snositi troškove izrade Plana, kao i troškove izrade svih stručnih podloga za koje se eventualno ukaže potreba tijekom izrade Plana
- aktivno sudjelovati u izradi Plana iznošenjem svojih prijedloga od važnosti za izradu Plana
- prijedloge iz prethodne alineje ovoga stavka temeljiti na ciljevima iz Odluke o izradi Plana, te pozitivnim zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje prostornog planiranja i uređenja

Članak 5.

U slučaju da, uslijed objektivnih okolnosti, budu produženi rokovi za izradu i donošenje Plana utvrđeni Odlukom o izradi i Ugovorom o izradi Plana, ugovorne strane suglasne su da se rokovi računaju prema novonastalim okolnostima, bez potrebe izmjene ovog Ugovora.

Članak 6.

Za praćenje i koordinaciju međusobnih aktivnosti vezanih uz provedbu ovog ugovora, ugovorne strane određuju svoje predstavnike kako slijedi:

- za Nositelja izrade: Slavica Kalaica, rukovoditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti
- za Investitora: Mario Rogić, voditelj projekta

Članak 7.

Na sve ostale odnose koje ovaj ugovor nije predvidio primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 8.

Sve sporove nastale temeljem ovog ugovora ugovorne strane rješavat će mirnim putem, u protivnom određuje se nadležnost Općinskog suda u Zagrebu.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih tri (3) zadržava Nositelj izrade, dva (2) primjerka zadržava Investitor izrade Plana dok će se jedan (1) primjerak dostaviti Izrađivaču Plana.

OPĆINA RUGVICA

Načelnik Općine

Ivan Remenar

Klasa: 023-01/14-02/64

Urbroj: 238/26-14-1

Rugvica, 16.10.2014

LURA RUGVICA d.o.o.

Direktor

Ivica Kliček

BILJEŠKE:

BILJEŠKE:
