



KLASA: 320-01/13-04/804

URBROJ: 370-05-14-20

Zagreb, 25.09.2014. godine

Na temelju članka 27. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine„ broj 39/2013) te Odluke Agencije za poljoprivredno zemljište o raspisivanju javnog poziva za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Rugvica, KLASA: 320-01/13-04/804, URBROJ: 370-06/41-14-18 od 18.rujna.2014

AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

dana 25.rujna.2014 godine objavljuje

JAVNI POZIV

**za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području
Općine Rugvica**

I.

- (1) Javni poziv za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Javni poziv) raspisuje se za poljoprivredno zemljište koje se nalazi u Zagrebačkoj županiji na području Općine Rugvica kao devetnaest proizvodno-tehnoloških cjelina o kojima se podaci nalaze u Prilogu 1. ovog Javnog poziva.
- (2) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 1. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Oborovo iznosi 5,0399 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.854,68 kuna,
- (3) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 2. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Oborovo iznosi 5,9921 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 2.205,09 kuna,
- (4) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 3. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o.

Oborovo iznosi 2,6435 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 972,81 kunu,

(5) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 4. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Oborovo iznosi 3,9895 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.468,14 kuna,

(6) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 5. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Oborovo iznosi 3,0348 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.116,81 kunu,

(7) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 6. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Oborovo iznosi 10,3424 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.806,00 kuna.

(8) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 7. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Oborovo iznosi 4,3548 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.254,18 kuna,

(9) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 8. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Oborovo iznosi 0,9741 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 358,47 kuna,

(10) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 9. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Leprovica iznosi 18.3098 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 6.738,01 kunu,

(11) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 10. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Leprovica iznosi 15,6067 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 5.743,27 kuna,

(12) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 11. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Ježevo iznosi 9,4284 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.469,65 kuna,

(13) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 12. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Ježevo iznosi 18,7615 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 6.904,23 kune,

(14) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 13. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Ježevo iznosi 23,4736 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 8.638,28 kuna,

(15) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 14. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Ježevo iznosi 22,3780 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 8.235,10 kuna,

(16) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 15. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Ježevo iznosi 22,5541 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 8.299,91 kunu,

(17) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 16. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Ježevo iznosi 14,4268 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 5.309,06 kuna,

(18) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 17. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Ježevo iznosi 23,5893 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 8.680,86 kuna,

(19) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 18. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Ježevo iznosi 19,1953 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 7.063,87 kuna,

(20) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 19. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Ježevo iznosi 18,8116 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 6.922,67 kuna,

(21) Sukladno odredbi članka 43. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Povjerenstvo za procjenu troškova stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje poljoprivrednog zemljišta obraslog višegodišnjim raslinjem na području Općine Rugvica , procjenom je utvrdilo da je

- za 1. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi je dati bankarsko jamstvo u visini od 4.535,91 kune uvećan za iznos PDV-a,
- za 2. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi je dati bankarsko jamstvo u visini od 18.875,12 kuna uvećan za iznos PDV-a,
- za 3. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi je dati bankarsko jamstvo u visini od 5.947,87 kuna uvećan za iznos PDV-a,
- za 4. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi je dati bankarsko jamstvo u visini od 3.226,86 kuna uvećan za iznos PDV-a,
- za 5. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi je dati bankarsko jamstvo u visini od 8.649,18 kuna uvećan za iznos PDV-a,
- za 6. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi je dati bankarsko jamstvo u visini od 50.264,06 kuna uvećan za iznos PDV-a,
- za 7. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi je dati bankarsko jamstvo u visini od 22.340,12 kuna uvećan za iznos PDV-a,
- za 8. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 3.068,41 kuna uvećan za iznos PDV-a,
- za 11. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 10.606,95 kuna uvećan za iznos PDV-a,

Zakupnik je u obvezi dati Agenciji za poljoprivredno zemljište bankarsko jamstvo u visini troškova za uklanjanje nadzemnih i podzemnih dijelova višegodišnjeg raslinja, a sukladno procjeni Povjerenstva za procjenu troškova stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje poljoprivrednog zemljišta obraslog višegodišnjim raslinjem. Zakupnik je dužan iskrčiti zemljište o vlastitom trošku, u roku dvije godine od dana uvođenja u posjed.

(22) Ovaj Javni poziv objavljen je na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište www.zemljiste.mps.hr i na oglasnoj ploči Općine Rugvica

II.

Zakup za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske iz točke I. ovoga Javnog poziva, daje se za poljoprivrednu proizvodnju na 50 godina.

III.

Sudionik ovog Javnog poziva može biti fizička ili pravna osoba koja je do isteka roka za podnošenje ponuda platila sve dospjele obveze s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i protiv koje se ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

IV.

(1) Sudionik ovog Javnog poziva ostvaruje pravo prvenstva za zakup za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na temelju ostvarenog najvišeg zbroja bodova od mogućih 100 bodova:

- a) Gospodarski program, do 60 bodova,
- b) dosadašnji posjednik ako je u mirnom posjedu temeljem valjano provedenog natječaja, 20 bodova,
- c) visina ponuđene zakupnine, do 20 bodova, proporcionalno u rasponu od početne do dvostruke početne zakupnine.

(2) Ako je više osoba iz stavka 1. ove točke izjednačeno po broju bodova i ponuđenoj zakupnini, najpovoljniji ponuditelj utvrđuje se javnim nadmetanjem sukladno Pravilniku o postupku javnog nadmetanja za utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja na javnom pozivu za dodjelu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za zakup i zakup za ribnjake („Narodne novine“ broj 120/2013).

V.

(1) Ponuda se smatra nevažećom i neće se razmatrati u sljedećim slučajevima:

- ako je za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu ponuđen manji iznos zakupnine od ukupne početne visine zakupnine za tu proizvodno-tehnološku cjelinu
- ako je za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu ponuđen iznos zakupnine koji prelazi dvostruki iznos od početnog iznosa zakupnine za tu proizvodno-tehnološku cjelinu
- ako nije dostavljen Gospodarski program iz točke VII. ovog Javnog poziva
- ako nije priložena izjava iz točke VII. ovog Javnog poziva
- ako je podnesena zajednička ponuda više ponuditelja
- ako ponuda nije potpisana od strane ponuditelja
- ako ponuda nije dostavljena u roku.

VI.

- (1) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske plaća se godišnje.
- (2) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za prvu godinu plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.
- (3) Ako je zakupac u posjedu predmetnog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, iznos zakupnine za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenju naknadi za korištenje poljoprivrednog zemljišta.
- (4) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za vrijeme trajanja ugovora o zakupu revalorizirat će se sukladno odredbama članka 45. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

VII.

- (1) Osoba koja sudjeluje u Javnom pozivu obvezno dostavlja sljedeće:
 - Gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske prema članku 29. stavku 6. Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Uredbi obrascima i načinu vrednovanja gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 66/2013),
 - odgovarajuću dokumentaciju kojom se potvrđuju činjenice navedene u Gospodarskom programu sukladno Prilogu 2. ovog Javnog poziva,
 - Izjavu kojom podnositelj ponude izjavljuje da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i da se protiv njega ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Izjavu nije potrebno ovjeriti kod javnog bilježnika. - Prilog 3. ovog Javnog poziva.
- (2) Obrazac Gospodarskog programa i svi navedeni prilozi ovog javnog poziva nalaze se na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište www.zemljiste.mps.hr.

VIII.

- (1) Ukoliko se ponuditelj javlja na više proizvodno-tehnoloških cjelina koje su predmet ovog Javnog poziva, dužan je dostaviti poseban gospodarski program za svaku pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu u jednoj koverti zajedno sa dokumentacijom iz točke VII. alineja 2. – Prilog 2 ovog Javnog poziva, pri čemu se ista dokumentacija vrednuje za svaki pojedini Gospodarski program.

IX.

- (1) Rok za dostavu ponude je 15 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave ovog Javnog poziva na

mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište.

(2) Ponuda se dostavlja na adresu: Agencija za poljoprivredno zemljište, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, s naznakom: „Javni poziv za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Rugvica – za proizvodno-tehnološku cjelinu broj: 1,2,3,4,5,6...19 (navesti broj/eve proizvodno-tehnoloških cjelina za koje/u se ponuda podnosi)- ne otvarati“.

(3) Popunjeni obrasci Gospodarskog programa šalju se i elektroničkim putem na e-mail adresu: zakup@zemljiste.mps.hr

X.

(1) Odluku o izboru najpovoljnije ponude na Javnom pozivu za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu donosi Agencija na prijedlog Povjerenstva sukladno članku 27. stavku 4. Zakona.

(2) Na temelju odluke iz stavka 1. ove točke ravnatelj Agencije u ime Republike Hrvatske i podnositelj najpovoljnije ponude sklapaju ugovor o zakupu sukladno članku 32. Zakona.

XI.

(1) Obavijest o dodjeli zakupa po ovom Javnom pozivu objavit će se na mrežnim stranicama Agencije za poljoprivredno zemljište (<http://www.zemljiste.mps.hr>) najkasnije u roku od osam dana od dana stupanja na snagu Odluke o dodjeli zakupa.

AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

Prilog 1.

Katastarska općina		Oborovo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		1.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
488/1	oranica	5,0399	368,00 kn	1.854,68 kn		0,00	1.854,68 kn
UKUPNO		5,0399		1.854,68 kn		0,00	1.854,68 kn

Katastarska općina		Oborovo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		2.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
525	oranica	5,9921	368,00 kn	2.205,09 kn		0,00	2.205,09 kn
UKUPNO		5,9921		2.205,09 kn		0,00	2.205,09 kn

Katastarska općina		Oborovo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		3.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1381	oranica	0,3370	368,00 kn	124,02 kn		0,00	124,02 kn
1382	oranica	1,6657	368,00 kn	612,98 kn		0,00	612,98 kn
1383	oranica	0,6408	368,00 kn	235,81 kn		0,00	235,81 kn
UKUPNO		2,6435		972,81 kn		0,00	972,81 kn

Katastarska općina		Oborovo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		4.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1386	oranica	1,5430	368,00 kn	567,82 kn		0,00	567,82 kn
1387	oranica	1,0455	368,00 kn	384,74 kn		0,00	384,74 kn
1388	oranica	0,6664	368,00 kn	245,24 kn		0,00	245,24 kn
1389	oranica	0,7346	368,00 kn	270,33 kn		0,00	270,33 kn
UKUPNO		3,9895		1.468,14 kn		0,00	1.468,14 kn

Katastarska općina		Oborovo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		5.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1397	oranica	3,0348	368,00 kn	1.116,81 kn		0,00	1.116,81 kn
UKUPNO		3,0348		1.116,81 kn		0,00	1.116,81 kn

Katastarska općina		Oborovo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		6.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1461	oranica	10,3424	368,00 kn	3.806,00 kn		0,00	3.806,00 kn
UKUPNO		10,3424		3.806,00 kn		0,00	3.806,00 kn

Katastarska općina		Oborovo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		7.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1468	livada	4,3548	288,00 kn	1.254,18 kn		0,00	1.254,18 kn
UKUPNO		4,3548		1.254,18 kn		0,00	1.254,18 kn

Katastarska općina		Oborovo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		8.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1475	oranica	0,9741	368,00 kn	358,47 kn		0,00	358,47 kn
UKUPNO		0,9741		358,47 kn		0,00	358,47 kn

Katastarska općina		Leprovica					
Proizvodno - tehnološka cjelina		9.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1923	oranica	18,3098	368,00 kn	6.738,01 kn		0,00	6.738,01 kn
UKUPNO		18,3098		6.738,01 kn		0,00	6.738,01 kn

Katastarska općina		Leprovica					
Proizvodno - tehnološka cjelina		10.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1925	oranica	15,6067	368,00 kn	5.743,27 kn		0,00	5.743,27 kn
UKUPNO		15,6067		5.743,27 kn		0,00	5.743,27 kn

Katastarska općina		Ježevo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		11.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
565	oranica	9,4284	368,00 kn	3.469,65 kn		0,00	3.469,65 kn
UKUPNO		9,4284		3.469,65 kn		0,00	3.469,65 kn

Katastarska općina		Ježevo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		12.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1565	oranica	18,7615	368,00 kn	6.904,23 kn		0,00	6.904,23 kn
UKUPNO		18,7615		6.904,23 kn		0,00	6.904,23 kn

Katastarska općina		Ježevo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		13.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1567	oranica	23,4736	368,00 kn	8.638,28 kn		0,00	8.638,28 kn
UKUPNO		23,4736		8.638,28 kn		0,00	8.638,28 kn

Katastarska općina		Ježevo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		14.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1569	oranica	22,3780	368,00 kn	8.235,10 kn		0,00	8.235,10 kn
UKUPNO		22,3780		8.235,10 kn		0,00	8.235,10 kn

Katastarska općina		Ježevo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		15.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1573	oranica	22,5541	368,00 kn	8.299,91 kn		0,00	8.299,91 kn
UKUPNO		22,5541		8.299,91 kn		0,00	8.299,91 kn

Katastarska općina		Ježevo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		16.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1575	oranica	14,4268	368,00 kn	5.309,06 kn		0,00	5.309,06 kn
UKUPNO		14,4268		5.309,06 kn		0,00	5.309,06 kn

Katastarska općina		Ježevo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		17.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1586	oranica	23,5893	368,00 kn	8.680,86 kn		0,00	8.680,86 kn
UKUPNO		23,5893		8.680,86 kn		0,00	8.680,86 kn

Katastarska općina		Ježevo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		18.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1588	oranica	19,1953	368,00 kn	7.063,87 kn		0,00	7.063,87 kn
UKUPNO		19,1953		7.063,87 kn		0,00	7.063,87 kn

Katastarska općina		Ježevo					
Proizvodno - tehnološka cjelina		19.					
Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1590	oranica	18,8116	368,00 kn	6.922,67 kn		0,00	6.922,67 kn
UKUPNO		18,8116		6.922,67 kn		0,00	6.922,67 kn