



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA

O B A V I J E S T

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13.) Jedinствeni upravni odjel Općine Rugvica objavljuje da 26.11.2014. godine započinje

JAVNA RASPRAVA
U POSTUPKU I. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ZONE GOSPODARSKE NAMJENE „DRAGOŠIČKA“

Javna rasprava provest će se u trajanju od 8 dana, odnosno **od 26.11.2014. do zaključno 04.12.2014. godine.**

Uvid u Prijedlog prostorno planske dokumentacije može se izvršiti u Općini Rugvica i to svakim radnim danom od 8,00 do 15,00 sati.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida za vrijeme trajanja uvida ili se mogu dostaviti zaključno do 04.12.2014.g. na adresu: Općina Rugvica, Trg J. Predavca 1, Rugvica, 10 370 Dugo Selo.

Javno izlaganje Prijedloga I. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene „Dragošička“ održat će se:

u Rugvici (vatrogasni dom) 02.12.2014.g.(utorak) u 16,00 sati.

OPĆINA RUGVICA
Jedinствeni upravni odjel

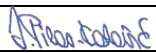
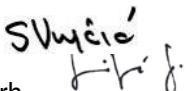
14



I IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE GOSPODARSKE NAMJENE "DRAGOŠIČKA"

Prijedlog plana
I TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVOĐENJE



Županija: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Općina: OPĆINA RUGVICA	
Naziv prostornog plana: I. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE GOSPODARSKE NAMJENE "DRAGOŠIČKA"	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Službeni glasnik Općine Rugvica broj 6/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Rugvica broj __/14
Javna rasprava (datum objave): "Večernji list" __.__.2014., web stranica Općine Rugvica __.__.2014., web stranica MGPU __.__.2014.	Javni uvid održan: od __.__.2014.. do __.__.2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivan Remenar, načelnik Općine Rugvica _____ (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.  _____ (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh. 	
Stručni tim u izradi plana: Suzana Vujčić, dipl.ing.arh.  Sandra Smiljanić, dipl.ing.arh.  Domagoj Šumanovac, ing.arh.  Renata Filipović, dipl.ing.građ. 	Mladen Kardum, ing.građ.  Željko Horvat, dipl.iur. Aleksandra Anić Vučinić, doc.dr.sc Nevenka Dolenec, prof.soc. 
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Branko Mihalj _____ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



NARUČITELJ: **ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**

OPĆINA RUGVICA

Načelnik: Ivan Remenar

Koordinator plana: Ivan Remenar

IZVRŠITELJ: **URBANISTICA d.o.o.**

Odgovorna osoba: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh

Koordinator plana: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:

- Suzana Vujčić, dipl.ing.arh.
- Sandra Smiljanić, dipl.ing.arh.
- Domagoj Šumanovac, ing.arh.
- Renata Filipović, dipl.ing.građ.
- Mladen Kardum, dipl.ing.arh.
- Željko Horvat, dipl.iur.
- Nevenka Dolenec, dipl.soc.
- Aleksandra Anić Vučinić, doc.dr.sc.



I TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVOĐENJE



ODREDBE ZA PROVOĐENJE

PROČIŠĆENI TEKST (SGOR 3/13) SA OZNAČENIM I IZMJENAMA DOPUNAMA

~~briše se~~ dodaje se

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 1.

- (1) Na osnovi detaljnije razrade tekstualnog i grafičkog dijela PPUO-a Planom se, na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, utvrđuje prostorno rješenje s planom namjene površina.
- (2) Na kartografskom prikazu označene su i razgraničene zone različitih namjena pojedinih planskih oznaka namjene:
 - Gospodarska namjena:
 - I2 - proizvodna - pretežito zanatska
 - K2-1 - poslovna - pretežito trgovačka, s većim građevnim česticama
 - K2-2 - poslovna - pretežito trgovačka, s manjim građevnim česticama
 - Zelene površine:
 - Z1 - zaštitne zelene površine uz melioracijske kanale, mogući dio zelenila za građevne čestice gospodarske namjene (Z1-I2, Z1-K2-1, Z1-K2-2);
 - Z2 - zelene površine uz prometnice, mogući dio građevne čestice prometnice;
 - Površine infrastrukturnih sustava - IS:
 - IS1-IS~~8~~⁵ - transformatorske stanice
 - Prometne površine:
 - Javne prometne površine - JPP
 - Vodne površine:
 - kanali melioracijske odvodnje.

Članak 2.

- (1) Unutar obuhvata Plana predviđena je preparcelacija zemljišta.
- (2) Nije moguća preparcelacija kojom bi preostali dio zemljišta u zoni bio nedostatan za formiranje propisane minimalne građevne čestice planiranih sadržaja.
- (3) Svaka građevna čestica mora imati najmanje jedan neposredan pristup na javnu prometnu površinu utvrđenu Planom.
- (4) Nije moguće formiranje dodatnih javnih prometnih površina osim onih utvrđenih Planom.
- (5) Planom određeni koridori prometnica smiju se proširiti na kontaktne namjene predviđene za gradnju.

Članak 3.

- (1) Pri određivanju lokalnih uvjeta, na cijelom području treba analizirati i primijeniti sva ograničenja navedena u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana.

2. UVJETI SMJEŠTAJA I NAČIN GRADNJE GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 4.

- (1) Građevine gospodarskih djelatnosti smještaju se u obuhvatu Plana sukladno određenoj namjeni površina, u zone gospodarskih namjena: proizvodne - pretežito zanatske (I2) i poslovne – pretežito trgovačke (K2-1) i (K2-2).



Članak 5.

- (1) U zoni proizvodne – pretežito zanatske namjene (I2) moguće je graditi:
- zanatske građevine (stolarske, strojarske, bravarske radionice i sl.);
 - druge manje proizvodne i prerađivačke pogone (veličine do 50.000 m² GBP-a) i bez štetnog utjecaja na okoliš;
 - skladišta, logističke centre;
 - trgovačke građevine u veleprodaji te iznimno u maloprodaji kao prateći sadržaj;
 - servise;
 - sadržaje male privrede;
 - upravne, uredske i slične prostore i građevine;
 - uslužne djelatnosti (špediteri, banke, ugostiteljstvo);
 - javnu i društvenu namjenu kao prateći sadržaj osnovnoj namjeni građevne čestice (istraživačke i edukacijske centre vezane uz pogone proizvodnje i prerade i sl.);
 - prometne građevine, parkirališta i garaže za potrebe korisnika sadržaja građevne čestice;
 - infrastrukturne objekte i građevine uključivo internu benzinsku postaju na osnovnoj građevnoj čestici za potrebe službenih vozila korisnika;
 - komunalne građevine i površine;
 - uređenje površina uz infrastrukturne građevine prvenstveno formiranjem zaštitnih zelenih površina visokim i/ili niskim zelenilom;
 - uređenje ozelenjenih prostora građevnih čestica sadnjom zelenila u slobodnoj formi ili parkovnim uređenjem te drvoredima uz regulacijske pravce.
 - proširene koridore planiranih prometnica.

Članak 6.

- (1) U zonama poslovne - pretežito trgovačke namjene (K2-1) i (K2-2) moguće je graditi:
- trgovačke centre;
 - trgovine u maloprodaji i veleprodaji;
 - prodajna skladišta, logističke centre;
 - izložbeno-prodajne salone;
 - upravne i uredske prostore i građevine;
 - poslovne i uslužne prostore (špediteri, banke, ugostiteljstvo);
 - servise;
 - sadržaje male privrede, male pogone zanatske proizvodnje i prerade (veličine do 10.000 m² GBP-a i bez štetnog utjecaja na okoliš);
 - poslovni hotel;
 - javnu i društvenu namjenu kao prateće sadržaje osnovnoj namjeni građevne čestice (edukacijske centre vezane uz određenu veletrgovinu, izložbeno-prodajni salon pojedinačnog proizvođača, pogone proizvodnje i prerade i sl.);
 - prometne građevine, parkirališta i garaže za potrebe korisnika sadržaja građevne čestice
 - infrastrukturne objekte i građevine uključivo, u zoni (K2-1), internu benzinsku postaju na osnovnoj građevnoj čestici za potrebe službenih vozila korisnika;
 - komunalne građevine i površine;
 - uređenje površina uz infrastrukturne građevine prvenstveno formiranjem zaštitnih zelenih površina visokim i/ili niskim zelenilom;
 - uređenje ozelenjenih prostora građevnih čestica sadnjom zelenila u slobodnoj formi ili parkovnim uređenjem, drvoredima uz regulacijske pravce.
 - proširene koridore planiranih prometnica.



Članak 7.

- (1) U svim se zonama građevne čestice građevina osnovnih namjena u pravilu formiraju po cijeloj dubini zone, od pristupne ceste do kanala melioracijske odvodnje. ~~Iznimno je, u istočnom dijelu zone (K2-2) moguće formirati manje čestice paralelno s kanalom i s pristupom s prometnice "B".~~
- (1) Najmanja površina građevne čestice sadržaja osnovne namjene u zoni (I2) i (K2-1) je 5000 m².
- (2) Najmanja površina građevne čestice sadržaja osnovne namjene u zoni (K2-2) je 3000 m².
- (3) Najmanja površina građevne čestice poslovnih i uslužnih sadržaja (kada se grade na zasebnim česticama) i poslovnog hotela u zonama (K2-1) i (K2-2) je 1000 m².

Članak 8.

- (1) Na svim je građevnim česticama predviđen samostojeći način gradnje u odnosu na susjedne građevne čestice.
- (2) Na građevnoj čestici može biti više građevina koje čine tehnološko-funkcionalnu cjelinu.
- (3) Najmanja udaljenost građevine od međe susjedne građevne čestice je pola visine do vijenca pročelja prema toj međi, ali ne manje od 6 m. Iznimno, ako je pročelju prema susjednoj međi potrebno osigurati pristup interventnog vozila tada udaljenost ne smije biti manja od $h/2 + 5$ m.
- (4) Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca je 12 m.
- (5) Najmanja udaljenost građevine visokogradnje od ruba kanala je 20 m.

Članak 9.

- (1) U zoni (I2) izgrađenost građevne čestice ~~se određuje u rasponu kig = 0,2 — 0,6~~ određuje najviši kig = 0,7, a nadzemna iskoristivost najviše $kis_n = 2,4$.
- (2) U zonama (K2-1) i (K2-2), izgrađenost građevne čestice određuje ~~se u rasponu kig = 0,2 — 0,6~~ najviši kig = 0,7, a nadzemna iskoristivost najviše $kis_n = 2,4$.

Članak 10.

- (1) U zoni (I2) najveća visina "h" proizvodnih, skladišnih i sličnih građevina i njihova ukupna visina "V" (do sljemena ili druge najviše točke građevine) iznosi 25 m.
- (2) Najveća nadzemna etažnost građevina se ne propisuje.

Članak 11.

- (1) U zoni (K2-1) najveća visina "h" građevina i njihova ukupna visina "V" (do sljemena ili druge najviše točke građevine) iznosi 25 m.
- (2) U zoni (K2-2) najveća visina "h" trgovačkih, skladišnih i sličnih građevina ~~je 18 m, a najveća i njihova~~ ukupna visina "V" (do sljemena ili druge najviše točke građevine) je 25 m.
- (3) Najveća nadzemna etažnost se ne propisuje.

Članak 12.

- (1) Za izgradnju poslovnog hotela na zasebnoj građevnoj čestici, primjenjuju se sljedeći prostorni pokazatelji:
- najmanja površina građevne čestice je 1000 m²;
 - najveća izgrađenost je kig = 0,3;
 - najveća nadzemna iskoristivost je $kis_n = 0,9$;
 - najveća nadzemna etažnost je 3E (P+1K+Pk);
 - najveća visina "h" je 9,5 m;
 - najmanja udaljenost građevnog od regulacijskog pravca je 12 m;
 - zelenilo građevne čestice na prirodnom tlu je najmanje 30%.
- (2) Za izgradnju ostalih uslužnih djelatnosti na zasebnoj građevnoj čestici, primjenjuju se prostorni pokazatelji zone u kojoj se grade.
- (3) Iznimno od uvjeta za formiranje građevnih čestica ostalih sadržaja, građevne čestice iz stavka (1) i (2) ovoga članka ne moraju biti formirane po cijeloj dubini zone, od pristupne ceste do kanala, ako ih se



formira na manje od polovine dubine zone. Ostatak dubine zone mora se priključiti susjednoj građevnoj čestici građevine osnovne namjene zone.

Članak 13.

- (1) Najviša kota poda prizemlja je 150 cm od najniže kote konačno uređenog terena uz građevinu.
- (2) Građevine mogu imati jednu etažu podruma i jednu ili više podzemnih, potpuno ukopanih etaža.
- (3) Najveća visina nadozida potkrovlja je 120 cm.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 14.

- (1) Građevine javnih i društvenih djelatnosti, kao osnovnu namjenu građevne čestice, nije moguće graditi u okviru Planom obuhvaćenog područja.
- (2) Iznimno je moguće graditi sadržaje ovih namjena kao prateće i kada upotpunjuju osnovnu, proizvodnu, pretežito zanatsku i poslovnu namjenu građevne čestice. To mogu biti:
 - istraživački centri
 - edukacijski centri i sl.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 15.

- (1) U obuhvatu Plana nije dopuštena gradnja stambenih građevina.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 16.

- (1) Za građevine prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama ne određuju se kig i kis niti udaljenosti od granica građevnih čestica.
- (2) Planom određeni koridori prometnica smiju se proširiti na kontaktne namjene predviđene za gradnju.

5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE – CESTOVNI PROMET

Članak 17.

- (1) Na području obuhvata Plana određeni su prostori za izgradnju prometne infrastrukture u funkciji razvoja i uređenja zona gospodarskih namjena, a prikazani su na kartografskom prikazu broj 2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet, u mjerilu 1:2.000.
- (2) Unutar navedenih površina treba izgraditi i urediti kolnik, bankinu i/ili nogostup, i eventualno razdjelno zelenilo. Moguće je formiranje građevne čestice i od dijela kontaktne namjene, u skladu s tehničkom dokumentacijom, radi postizanja zadovoljavajućih tehničkih elemenata prometnice i njenog odnosa prema paralelnom kanalu.
- (3) U poprečnim profilima ceste dozvoljeno je smještanje vodova infrastrukture.

Članak 18.

- (1) Na okolnom kontaktnom području obuhvata prometnu mrežu čine:
 - autocesta A3 s čvorom "Rugvica",
 - Županijska cesta Ž 3070,
 - PPUO-om planirana priključna cesta zone obuhvata Plana na



Članak 19.

- (1) Planom se, sukladno Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 151/05, 61/07) određuje obveza osiguranja nesmetanog pristupa javnim građevinama i površinama.
- (2) U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je, preko kolnika, predviđen prijelaz za pješake i osobe s poteškoćama u kretanju moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

Članak 20.

~~(1) Radi zaštite prometa na autocesti od zaslijepljivanja vozača svjetlima vozila koja će se kretati prometnicom uz južnu granicu obuhvata nužno je u planiranom pojasu zaštitnog zelenila južne ceste zasaditi visoko i nisko zelenilo.~~

- ~~(21)~~ Radi sigurnosti autoceste ovim se Planom propisuje obveza izgradnje zaštitne ograde na južnoj granici obuhvata Plana.
- ~~(32)~~ Zaštitni pojas autoceste iznosi 40 m od vanjskog ruba zemljišnog pojasa. U zaštitnom pojasu moguće je graditi objekte niskogradnje i infrastrukture, uz posebne uvjete HAC-a.
- ~~(43)~~ Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je postavljanje svih vizualnih elemenata (reklamni panoi, reklame na građevinama visokogradnje), a javna rasvjeta unutar zaštitnog koridora ne smije odvrćati pozornost i ugrožavati sigurnost prometa.
- ~~(54)~~ Na kanale odvodnje u vlasništvu HAC-a nije dozvoljeno spajanje drugih sustava.

Članak 21.

- (1) Sustav cestovnog prometa na području obuhvata Plana utvrđuje površine planiranih dionica cesta.
- (2) U funkciji cestovnoga prometa u svim prometnim površinama u obuhvatu Plana je predviđena izgradnja asfaltiranih kolnika za dvosmjerno kretanje vozila.
- (3) Poprečni nagibi kolnika mogu biti jednostrešni (od jednog do drugog ruba kolnika) ili dvostrešni (od osi kolnika prema vanjskim rubovima).
- (4) Gornji stroj svih kolnih površina kao i drugih prometnih površina predviđenih za pristup i operativni rad vatrogasnih vozila, mora udovoljiti zahtjevima u pogledu osiguranja minimalnog osoviniskog pritiska od 100 kN.
- (5) Planom je omogućena etapna realizacija svih javnih prometnih površina, u poprečnom i uzdužnom smislu.

Članak 22.

- (1) Priključak i prilaz na javnu cestu izvodi se na temelju prethodnog odobrenja nadležne uprave za ceste u postupku ishoda lokacijske dozvole, a prema Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07).

Članak 23.

- (1) Širina načelnih poprečnih profila prometnica utvrđena je prema značajnom udjelu teretnog prometa i prema očekivanom intenzitetu prometne opterećenosti zone.
- (2) Unutar trase prometnice dozvoljeno je smještanje vodova infrastrukture. Kod gradnje prometnica, sukladno načelnim poprečnim presjecima, potrebno je planirati i urediti pješačku ~~ili, s obzirom na očekivani mali broj pješaka, pješačko-biciklističku~~ stazu te, ovisno o tehničkim elementima prometnice, i zelenilo.

Članak 24.

- (1) Načelno se, s mogućnošću revizije u tehničkoj dokumentaciji, daju sljedeći tehnički elementi za izgradnju ~~planiranih ulica~~ prometnica unutar obuhvata Plana:

PROMETNICA A1 UZ KANAL K.Č.1997, K.O. OKUNŠČAK – SJEVERNA PROMETNICA ZONE I UZ KANALE K.Č. 1552 I 1557, K.O. RUGVICA - ISTOČNA PROMETNICA ZONE

- broj prometnih traka i širina kolnika 2x3,25 m,
- dvosmjerni režim prometa



- širina pješačke~~o-biciklističke~~ staze sa zaštitnim pojasom, jednostrane, iznosi 1,80 m,
- širina utvrđene bankine, udaljenost kolnika od kanala, iznosi 1,00 m,
- poprečni nagib iznosi 2,5 do 4,0%,
- najveći dozvoljeni uzdužni nagib iznosi 5%,
- raskrižja u nivou,
- s prometnica postoje prilazi građevnim česticama,
- širina planiranog poprečnog profila 10,0 m,
- javna rasvjeta u koridoru prometnice,

PROMETNICA A2 UZ KANAL K.Č.1994, K.O. OKUNŠČAK - ZAPADNA PROMETNICA ZONE

- broj prometnih traka i širina kolnika 2x3,25 m,
- dvosmjerni režim prometa
- širina pješačke~~o-biciklističke~~ staze sa zaštitnim pojasom, jednostrane, iznosi 1,80 m,
- širina utvrđene bankine, udaljenost kolnika od kanala, iznosi 1,00 m,
- poprečni nagib iznosi 2,5 do 4,0%,
- najveći dozvoljeni uzdužni nagib iznosi 5%,
- s prometnice moguć prilaz građevnoj čestici,
- širina planiranog poprečnog profila 10,0 m,
- javna rasvjeta u koridoru prometnice.

PROMETNICA B - JUŽNA PROMETNICA ZONE

- broj prometnih traka i širina kolnika 2x3,25 m,
- dvosmjerni režim prometa
- širina pješačkog jednostranog nogostupa iznosi 1,20 m,
- širina pješačke~~o-biciklističke~~ staze sa zaštitnim pojasom, jednostrane, iznosi 1,80 m,
- zelenilo uz prometnicu (prema kanalu k.č. 1998, k.o. Okunščak) iznosi 6,0 m,
- poprečni nagib iznosi 2,5 do 4,0%,
- najveći dozvoljeni uzdužni nagib iznosi 5%,
- raskrižje u nivou,
- s prometnice moguć prilaz građevnim česticama,
- širina planiranog poprečnog profila 10,20 m,
- javna rasvjeta u koridoru prometnice.

PROMETNICA C - JUŽNA PROMETNICA ZONE SERVISNA CESTA

- postojeća prometnica (u funkciji održavanja magistralnih plinovoda i produktovoda s njihovim postrojenjima i uređajima izvan obuhvata Plana),
- kolno-pješačka površina,
- širina poprečnog profila iznosi 8,0 m,
- ~~- broj prometnih traka i širina kolnika 2x3,25 m,~~
- dvosmjerni režim prometa
- ~~- najmanja dozvoljena širina pješačkog jednostranog nogostupa iznosi 1,20 m,~~
- ~~- najmanja dozvoljena širina biciklističke dvosmjerne staze iznosi 1,60 m,~~
- ~~- zaštitni koridor zelenila uz biciklističku stazu iznosi 0,7 m,~~
- ~~- zaštitno zelenilo prema autocesti A3, uz južnu granicu obuhvata iznosi najmanje 3,0 m,~~
- poprečni nagib iznosi 2,5 do 4,0%,
- najveći dozvoljeni uzdužni nagib iznosi 5%,
- s prometnice postoje prilazi ~~građevnim~~ poljoprivrednim česticama i BS stanici Plinacro,
- ~~- širina planiranog poprečnog profila je promjenjiva i iznosi najmanje 13,05 m,~~
- javna rasvjeta u koridoru prometnice.

Raskrižja

Članak 25.

(1) Raskrižja planiranih prometnica unutar zone obuhvata su nekanalizirana, s desnim rubom oblikovanja najmanjeg R=12 m.



(2) ~~Zapadni krak prometnice "C" završiti rotorom. Načelno se, s mogućnošću revizije u tehničkoj dokumentaciji, daju sljedeći tehnički elementi za izgradnju rotora:~~

- ~~— jedan ulazno – izlazni priključak,~~
- ~~— promjer vanjski min. 30,0 m (radijus min. 15 m),~~
- ~~— unutarnji radijus min. 6,75 m,~~
- ~~— broj prometnih traka je 1,~~
- ~~— širina poveznog dijela središnjeg otoka je 1,50 m,~~
- ~~— širina rubne trake je 0,3 m,~~

Pješački i biciklistički promet

Članak 26.

(1) Pješački promet je očekivanog malog intenziteta. Predviđen je po ~~zajedničkoj pješačko-biciklističkoj~~ stazi širine 1,8 m unutar cestovnih koridora ~~osim u prometnici "C" gdje je ili kao jednostan~~ pješački hodnik ~~jednostran, minimalne širine 1,2 m, a biciklistička staza jednostrana i odvojena uz južni rub kolnika, širine 1,6 m.~~

(2) Sve pješačke površine treba izvesti tako da se onemogući stvaranje arhitektonskih i urbanističkih barijera, te omogućiti pristup i kretanje osobama smanjene pokretljivosti prema posebnim propisima.

(3) Poprečni nagibi pješačkih hodnika trebaju biti u padu od regulacijskih linija prema glavnoj osi koridora.

(4) Unutar obuhvata Plana nisu posebno planirane biciklističke staze, a biciklistički promet se može odvijati u sklopu postojećih i planiranih ulica.

5.1.1. PARKIRALIŠTA I GARAŽE

Članak 27.

(1) Parkirališne i garažne potrebe rješavat će se na svakoj od građevnih čestica sukladno namjeni i utvrđenom parkirališnom standardu. Parkirališta se predviđaju u pravilu u prednjem dijelu građevne čestice, ispred glavnih pješačkih ulaza korisnika građevina, ali ih je moguće smjestiti i na ostalom prostoru građevne čestice.

(2) Promet u mirovanju, odnosno parkiranje za planirane sadržaje u zoni se ostvaruje na odnosnoj čestici korisnika najmanje prema normativu iz tablice 1.

Tablica 1.

Namjena sadržaja	Jedinica	Broj PGM min.
Industrija, veći zanatski pogoni, skladišta	1 zaposleni	0,2
Servisi, obrti	1 zaposleni	0,33
Trgovački < 3.000 m ² GBP	1.000 m ² GBP	20
Robna kuća, trgovački centar, trgovina > 3.000 m ² GBP	1.000 m ² GBP	25
Administrativni/uređi, agencije, usluge i sl.	1.000 m ² GBP	14
Ugostiteljstvo	1 mjesto	0,35
Poslovni hotel	1.000 m ² GBP	30 (ali ne manje od 1 PGM/ smj.jed.)

Članak 28.

(1) Minimalna dimenzija parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,50 x 5,00 m.

(2) Na parkiralištu se mora osigurati min. 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta za automobile osoba s teškoćama u kretanju. Ova parkirališna mjesta moraju biti minimalnih veličine 3,70 x 5,00 m, vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještavaju se na parkirališna mjesta



najbliža pješačkoj površini ili ulazu u građevinu prema Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN ~~151/05, 61/07~~ 78/13) .

(3) Na parkiralištima koja imaju manje od 20 PM potrebno je osigurati 1 PM za automobile osoba s teškoćama u kretanju.

(4) Potezi parkirališta obvezno se ozelenjavaju stablima široke krošnje. Stabla, sadnice minimalne visine 4 m, sade se u zatravljene poteze širine najmanje 2 m ili u pripremljene jame primjerene veličine, opremljene sustavom za navodnjavanje i prihranjivanje, na osnom razmaku cca 10-12,5 m tj. nakon poteza od 4-5 PM pri okomitom parkiranju ili 2PM pri uzdužnom parkiranju.

5.1.2. TRGOVI I DRUGE VEĆE PJEŠAČKE POVRŠINE

Članak 29.

(1) Ne planira se izgradnja trgova u sustavu javnih prometnih površina.

(2) Veće pješačke površine treba urediti na dijelovima građevnih čestica pred ulazima u trgovački centar i ostale moguće sadržaje vezane uz veći broj korisnika (kupaca, zaposlenika, gostiju).

(3) Uz kanal melioracijske odvodnje I. reda moguće je, u pojasu zelenila, urediti pješačku stazu i na pogodnom mjestu, ovisno o sadržajima obostrano uz kanal, izgraditi jedan ili više pješačkih mostova, a prema uvjetima Hrvatskih voda.

5.1.3. JAVNI PRIJEVOZ

Članak 30.

(1) Gospodarske zone je poželjno prometno povezati u sustav javnog gradskog prijevoza na način da se u sklopu namjene gospodarske zone osigura prostor za autobusna stajališta. Minimalna širina autobusnog stajališta iznosi 3,0 m.

5.2. UVJETI GRADNJE ~~TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE~~ ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

Članak 31.

(1) Rješenje ~~telekomunikacijske~~ elektroničke komunikacijske mreže unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu broj 2.2. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – ~~Telekomunikacije~~ Elektronička komunikacijska infrastruktura", u mjerilu 1:2.000.

(2) ~~Telekomunikacijska~~ Kabelaška kanalizacijska mreža (TK) gradi se do svake građevne čestice. Trase za gradnju elektroničke komunikacijske ~~telekomunikacijske~~ mreže vode se u pravilu po prometnim površinama (cestama, ulicama, kolnopješačkim površinama), a iznimno u zelenom pojasu.

(3) Trase za gradnju, rekonstrukciju i opremanje ~~telekomunikacijske~~ elektroničke komunikacijske mreže načelno su određene grafičkim prikazom. U slučaju usklađenja s ostalim infrastrukturnim instalacijama trase se mogu mijenjati tako da se udovolji uvjetima za međusoban paralelizam i križanje.

(4) ~~Telekomunikacijska~~ Kabelaška kanalizacija izvodi se od PVC, PEHD i sl. cijevi Ø 110, 75, 50 mm i montažnih betonskih zdenaca.

(5) Dubina ukopavanja elemenata ~~telekomunikacijske~~ elektroničke komunikacijske mreže na uređenim površinama predviđenim za promet vozila treba iznositi 0,8 m, a na ostalim površinama 0,6 m.

(6) Postavljanje samostojećih ormara i drugih elemenata ~~telekomunikacijske~~ elektroničke komunikacijske mreže moguće je na javnim površinama (koridori prometnica, zelene površine), kao i na ostalim prometnim površinama i zemljištu građevnih čestica.

(7) Sve građevne čestice se trebaju priključiti na ~~telekomunikacijsku~~ elektroničku komunikacijsku mrežu. ~~Telekomunikacijski~~ priključci pojedinih građevina na elektroničku komunikacijsku mrežu grade se podzemno. Priključni kabeli ugrađuju se u cijevi.



(8) Sve građevine se opremaju ~~telekomunikacijskom~~-elektroničkom komunikacijskom instalacijom koja izvedbom i kapacitetom odgovara njihovoj namjeni. Priključni ormarić se ugrađuje na pročelju zgrade okrenutom prema prometnoj površini s koje je predviđen priključak, ili u ulazni prostor zgrade uz uvjet da je omogućen nesmetani pristup ormariću.

(9) Za postavljanje kabinetskog komutacijskog čvora, u zoni središta predmetnog područja, potrebno je osigurati građevnu česticu od dijela zone gospodarske namjene ili planiranog zelenila uz ili u koridoru prometnica, dimenzije najmanje 2x1 m ili za njega osigurati prostoriju u planiranim građevinama.

(10) Planom se omogućava gradnja ~~elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u pokretnim komunikacijskim mrežama osnovnih postaja za potrebe javne pokretne telekomunikacijske mreže~~ uz slijedeće uvjete:

- Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na planiranim građevinama (antenski prihvat), u skladu s važećom zakonskom regulativom. Prema tipu antenskog prihvata unutar građevinskog područja dozvoljeno je postavljanje fasadnog antenskog prihvata ili krovnog antenskog prihvata čija maksimalna visina smije iznositi 5 m u odnosu na najvišu točku građevine na koju se postavlja,

~~— osnovna postaja s antenskim sustavom tipa A koji ne prelazi visinu objekta na koji se postavlja;~~

~~— osnovna postaja tipa B1 koja se postavlja iznad najviše točke građevine, ali tako da najviša točka osnovne postaje nije viša od 25 m mjereno od najniže kote uređenog terena;~~

~~— antenski sustav postavljen na oglasne ili navigacijske stupove, do visine 25 m.~~

(11) Kod postavljanja ~~elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na planiranim građevinama (antenski prihvat) novih osnovnih postaja~~ potrebno je osigurati dobru pokrivenost radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na građevinama ~~i stupovima~~ te osigurati mogućnost zajedničkog korištenja lokacija i stupova za sve operatore.

~~(12) — Gradnja osnovnih postaja za potrebe javne pokretne telekomunikacijske mreže predviđena je u skladu s pozitivnim propisima iz područja telekomunikacija. Osnovnim postajama potrebno je osigurati kolni pristup.~~

5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

5.3.1. ELEKTROENERGETIKA

Članak 32.

(1) Rješenje sustava elektroopskrbe unutar obuhvata Plana, prikazano je na kartografskom prikazu 2.3. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Energetski sustav" u mjerilu 1:2.000.

(2) Vodove 20 kV naponskog nivoa izvoditi isključivo podzemnim kabelima, prema trasama načelno utvrđenim u grafičkom dijelu Plana i prikazanim na kartografskom prikazu iz stavka 1. ovog članka.

(3) Planirane trafostanice treba graditi za kabelski priključak na srednjem naponu i kabelski rasplet na niskom naponu.

(4) Nove trafostanice 20/0,4 kV, oznake IS1-IS~~8~~5, minimalne instalirane snage 1x1000 kVA grade se kao samostojeće transformatorske stanice na vlastitim građevnim česticama određenim Planom (IS), veličine najmanje 7x7 m, s neposrednim pristupom na javnoprometnu površinu. Moguće je, ovisno o vršnom opterećenju, izgraditi ~~samo~~ neke od planiranih trafostanica kao i izgraditi dodatne tj. formirati dodatne građevne čestice novih trafostanica i kada nisu označene u Planu, od dijela zemljišta korisnika za kojega se trafostanica gradi, ili ih izgraditi u sklopu planiranih gospodarskih građevina, ali uz interne prometnice i parkirališne površine unutar građevne čestice radi pristupa i servisiranja.

(5) Samostojeće trafostanice moraju biti udaljene od međa građevne čestice min. 1 m, a od regulacijskog pravca prometnice min. 2 m. ~~Nije dozvoljena gradnja trafostanica kao ugaonih građevina unutar kuta preglednosti raskrižja.~~



- (7) Napajanje planiranih trafostanica u granici obuhvata Plana osigurat će se spojem na postojeću trafostanicu TS 2x110 kV Dugo Selo izvan obuhvata Plana ili na trafostanicu smještenu uz županijsku cestu Ž3070, prema uvjetima HEP-a.
- (8) Planirane niskonaponske kabele potrebno je polagati podzemno i spajati na kabelskim razvodnim ormarima (RO) sistemom ulaz-izlaz, a ispred svakog RO potrebno je graditi tipski zdenac radi lakšeg uvlačenja kabela. Uz trasu kabela nužno je polagati uzemljivač.
- (9) Niskonaponsku (NN) mrežu iz trafostanica izvesti kao mrežu radijalnog tipa s međusobnim rezervnim vezama.

Članak 33.

- (1) Detaljno rješenje javne rasvjete i rasvjete prometnih i manipulativnih površina građevnih čestica unutar obuhvata Plana potrebno je prikazati u projektnoj dokumentaciji, koja će do kraja definirati napajanje i upravljanje, odabir stupova i njihov razmještaj u prostoru, odabir armatura i rasvjetnih tijela i traženi nivo osvijetljenosti sa svim potrebnim proračunima.
- (2) Radi smanjenja svjetlosnog zagađenja rasvjetna tijela moraju imati zasjenjenje s gornje strane.
- (3) Radi sigurnosti prometa na autocesti svjetlosni snop javne rasvjete, rasvjete građevnih čestica, svjetlosnih reklamnih natpisa i sl.ne smije biti usmjeren prema njoj.
- (4) Sva eventualna odstupanja u položaju objekata i vođenju trasa planiranih elektroopskrbnih vodova u odnosu na položaje i trase utvrđene ovim Planom su dozvoljena ukoliko su obrazložena projektnom dokumentacijom i usklađene s ostalom infrastrukturom.

5.3.2. PLINOOPSKRBA

Članak 34.

- (1) Opskrba plinom moguća je iz RS Rugvica, a detaljno rješenje plinoopskrbe građevnih čestica unutar obuhvata Plana potrebno je prikazati u idejnim projektima, koji će do kraja definirati napajanje i upravljanje i njihov razmještaj u prostoru.
- (2) Sva eventualna odstupanja u položaju objekata i vođenju trasa planiranih plinoopskrbnih vodova u odnosu na položaje i trase utvrđene ovim Planom, dozvoljena su ukoliko su obrazložena projektnom dokumentacijom i usklađena s ostalom infrastrukturom.
- (3) Vodove plinopskrbnog sustava potrebno je postavljati unutar koridora prometnica.
- (4) Dimenzija srednjotlačnih plinovoda predviđa se do maksimalno d225.
- (5) Križanje plinovoda s ostalim komunalnim instalacijama izvest će se prema posebnim uvjetima komunalnih poduzeća. Na prolazima plinovoda ispod kanala, potoka ili kolektora ukoliko se radovi izvode bušenjem kao i na mjestima gdje plinovod treba zaštititi od mehaničkih ili toplinskih oštećenja isti će se polagati u čeličnim zaštitnim cijevima dok na svim ostalim mjestima zaštitne cijevi mogu biti polietilenske.
- (6) U odnosu na magistralne plinovode i produktovode s njihovim postrojenjima i uređajima, izvan obuhvata Plana, utvrđuje se, sukladno Pravilniku o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport, zaštitni koridor od 30 m za planirane poslovne građevine, te 10 m za planirane kolnike nerazvrstane ceste, mjereno od osi cjevovoda odnosno uređaja. U odnosu na etanovod i produktovode primarnog benzina i propan-butana potrebno je ~~zatražiti posebne uvjete za zahvate unutar koridora 100 m od osi cjevovoda, kako je određeno Prostornim planom Zagrebačke županije.~~ poštivati zaštitni pojas širine 15 metara (lijevo i desno od krajnjih točaka položenog cjevovoda) unutar kojega nije dopuštena gradnja stabilnih građevina za boravak i rad ljudi niti ostalih građevina koje nisu u funkciji postojećih instalacija.
- (7) Generalni zaštitni pojas zabrane gradnje stabilnih građevina za boravak ljudi u odnosu na os plinovoda je 30 m, a iznimno može biti za profil: do 125 mm – 10 m; 125 do 300 mm – 15 m; 300 do 500m m – 20 m; >500 mm – 30 m.
- (8) U pojasu 5 m obostrano od osi plinovoda zabranjena je sadnja vegetacije korijena dubljeg od 1,0 m i obrada zemlje dublje od 0,5 m.



5.3.3. VODOOPSKRBA

Članak 35.

- (1) Cjevovodi će se izvesti u cijeloj dužini unutar trupa/koridora prometnica.
- (2) Vodovodna mreža treba osigurati, osim sanitarne vode propisane kvalitete i protupožarnu vodu i u tu svrhu treba izgraditi odgovarajuću mrežu vanjskih nadzemnih hidranata na međusobnoj udaljenosti do 150 m. U kartografskom prikazu je njihov načelni razmještaj.
- (3) Vodoopskrbni cjevovod treba polagati na dubinu od cca 1,5 m u cestovnom pojasu. Postavit će se u rov širine 110 cm na posteljicu od pijeska i predviđeno ih je izvesti od PE-HD cijevi nazivnog tlaka 16 bara.
- (4) Na pozicijama najnižih točaka postaviti će se muljni ispusti, a na najvišim točkama odzračni ventili.
- (5) Unutarnje dimenzije vodovodnog cjevovoda iznose Ø 150 ili više, ovisno o proračunu u tehničkoj dokumentaciji.
- (6) Cjevovodi su okruglog poprečnog presjeka. Građevine su podzemne.
- (7) Pristup cjevovodima osigurat će se putem zasunskih okana, čiji će lijevanoželjezni poklopci biti u razini terena, odnosno završnog sloja asfalta na prometnicama.

5.3.4. ODVODNJA

Članak 36.

- (1) Sustav odvodnje na predmetnom području je razdjelni sustav.
- (2) Cjevovodi sanitarne odvodnje su okruglog poprečnog presjeka. Građevine su podzemne. Pristup cjevovodima osigurat će se putem revizijskih okana, čiji će lijevano željezni poklopci biti u razini terena, odnosno završnog sloja asfalta na prometnicama.
- (3) Unutarnje dimenzije kanalizacijskih cjevovoda iznose Ø 300 i Ø 400 mm.
- (4) Svi planirani kanalizacijski cjevovodi izvest će se od vodonepropusnih cijevi na dubini od 2,5 do 4,0 m, ali ne dublje od dubine glavnoga kolektora, uz poštivanje potrebnih nagiba nivelete dna kanala. Maksimalni razmak revizijskih okana je 40 m. Kanalizaciju i sve kanalske priključke te slivnike i taložnice treba izvoditi vodonepropusno.
- (5) Do izgradnje javnog sustava odvodnje, s pročištačem u Općini Rugvica, temeljem PPUO-a je ovim Planom omogućena izgradnja lokalnih uređaja na građevnim česticama pojedinih korisnika, ili zajedničkog za više korisnika, s biološkim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda (II stupanj pročišćavanja, kakvoća sukladna posebnim propisima - Pravilniku o graničnim vrijednostima emisije otpadnih voda (NN ~~87/10~~ 80/13, 43/1) koje se tek potom mogu ispustiti u recipijent – melioracijski kanal. Prihvatni kapacitet i detaljne uvjete ispuštanja voda u kanale u nadležnosti Hrvatskih voda utvrdit će se, temeljem projektne dokumentacije, s nadležnom službom Hrvatskih voda.
- (6) Nakon izgradnje sustava javne odvodnje s pročištačem obvezno je spajanje na njega. Sastav otpadnih voda koje se upuštaju u kanalizacijski sustav mora biti u skladu s posebnim propisima – Pravilniku o graničnim vrijednostima emisije otpadnih voda (NN ~~87/10~~ 80/13, 43/14), a u protivnom treba obaviti predtretman prije no što se upuštaju u javnu gradsku kanalizaciju.
- (7) Radi prilagodbe dubine ukapanja i smjerova tečenja omogućena je izgradnja precrpnih stanica u koridorima prometnica ili na dijelu površine bilo koje zone gospodarske namjene.
- (8) Na području zone ne postoji kanalizacijski sustav oborinske odvodnje. Oborinske vode odvode se s područja upuštanjem u sustav melioracijskih kanala odnosno cestovne jarke. Krovne je vode moguće direktno upustiti, a vode s prometnih i manipulativnih površina tek nakon predtretmana (taložnice, hvatači ulja i masti).
- (9) Izgradnja i korištenje upojnih zdenaca nije dozvoljena.
- (10) Na kanale odvodnje u vlasništvu HAC-a nije dozvoljeno spajanje drugih sustava.



5.3.5. ZAŠTITA OD ŠTETNOG DJELOVANJA VODA

Članak 37.

- (1) Situacija postojećih melioracijskih kanala koji tangiraju ili prolaze kroz zonu u smjeru zapad-istok i sjever-jug, a koji su proglašeni vodnim dobrom, prikazana je na kartografskom prikazu 2.4. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav", u mjerilu 1:2.000.
- (2) Postojeće melioracijske građevine moraju osigurati područje gospodarske zone od štetnog djelovanja 100 godišnjih velikih voda. Za tu svrhu je potrebno osigurati nesmetani prolaz radnih strojeva (planiranim prometnicama ili u zoni Z1 i kada su one zelenilo za građevne čestice gospodarske namjene) koji će izvršiti potrebne radnje pri daljnjem održavanju kanala kako bi se održao zadani vodni režim temeljem Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14). Sve radove u koridorima kanala potrebno je izvoditi u suradnji s Hrvatskim vodama, te ih uskladiti s projektnom dokumentacijom.
- (3) Na površinama namijenjenima za trase melioracijskih kanala iznad natkrivenih kanala nije dozvoljena gradnja čvrstih građevina izuzev gradnje javnih i ostalih prometnih površina te zelenih površina s niskim zelenilom (trava, grmlje plitkog korjenovog sustava i sl.).

6. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Članak 38.

- (1) Površine zaštitnog zelenila uz otvorene melioracijske kanale (Z1) ovim se Planom utvrđuju kao obvezno hortikulturno uređene površine uz korito kanala.
- (2) Površine zelenila planske oznake (Z1) imaju funkciju zaštitne, ozelenjene površine između korita melioracijskih kanala, gradivih dijelova u zonama proizvodne i poslovne namjene, prometnica te kompleksa poljoprivrednih površina u kontaktnom prostoru obuhvatu Plana.
- (3) Pri uređenju površina (Z1), a s obzirom na funkciju zaštitnog zelenila, moraju se poštivati sljedeći uvjeti:
 - površine zaštitnog zelenila uređuju se sadnjom autohtonog, pretežito niskog i, ovisno o širini pojasa u odnosu na korito kanala, visokog zelenila sadnicama minimalne visine 4 m. Ono se sadi na propisanoj udaljenosti od ruba kanala, u pravilu, u slobodnoj formi (*Alnus glutinosa*, *Salix* sp.),
 - unutar površina zaštitnog zelenila, kao samostalne zone ili obračunskog dijela obveznog zelenila (20% pov. građevne čestice) za kontaktne građevne čestice gospodarske namjene, uz melioracijski kanal I. reda moguće je urediti pješačku stazu i na pogodnom mjestu, ovisno o sadržajima obostrano uz kanal, izgraditi jedan ili više pješačkih mostova, a prema posebnim uvjetima Hrvatskih voda.

Članak 39.

- (1) U zoni zelenila uz prometnice (Z2) sadi se niska vegetacija (kao što su *Cotoneaster dammeri*, *Lonicera pileata* i sl.) ili drvodredne vrste (*Robinia pseudoacacia*, *Platanus acerifolia*, *Fraxinus excelsior* i sl.) izvan trokuta preglednosti križanja.
- (2) ~~U koridoru prometnice "C", u zoni zelenila prema autocesti obvezna je sadnja gustog sklopa niskog i visokog raslinja radi sprečavanja zaslijepljivanja vozača na autocesti svjetlima vozila s područja obuhvata Plana.~~ Pri uređenju površina (Z2) uz korito melioracijskog kanala, sadnja visokog zelenila mora biti sadnicama minimalne visine 4 m, na propisanoj udaljenosti od ruba kanala.

Članak 40.

- (1) Zelenilo građevne čestice mora biti uređeno na prostoru veličine najmanje 20% površine građevne čestice.
- (2) Obvezno je zasaditi drvodred uz regulacijski pravac, u zatravnjeni pojas širine najmanje 3 m i parkovno urediti, sadnjom u slobodnoj formi, pojas širine najmanje 10 m, uz stražnju među tj nastavno na zelenilo uz kanal melioracijske odvodnje. Ostale površine odrediti u sklopu tehničke dokumentacije;



- (3) Za hortikulturno uređenje pretežito koristiti autohtone vrste visokog i niskog zelenila.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 41.

- (1) U obuhvatu Plana nema zakonom zaštićenih niti za zaštitu predloženih prirodnih i kulturno -povijesnih cjelina.
- (2) Ambijentalnu vrijednost čine potezi autohtone vegetacije, pretežito uz južnu granicu obuhvata i uz autocestu A3 (izvan obuhvata) te mješovite hrastovo-grabove šume i mozaici kultiviranih površina u kontaktnom prostoru.
- (3) Radi očuvanja osobitosti krajobraza pri hortikulturnom uređenju građevnih čestica i zaštitnog zelenila treba koristiti autohtoni biljni materijal i formirati ozelenjene površine pretežito u slobodnoj formi.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 42.

- (1) Komunalni otpad se odlaže unutar pojedine građevne čestice u prostoru koji mora biti pod nadzorom i pristupačan vozilima komunalnog poduzeća.
- (2) Komunalni otpad se mora sakupljati u odgovarajuće spremnike, kontejnere i prevoziti u vozilima namijenjenim prijevozu otpada. Spremnici, kontejneri i druga oprema u kojoj se komunalni otpad skuplja moraju biti tako opremljeni da se spriječi rasipanje ili prolijevanje otpada te širenje prašine, buke i neugodnih mirisa.
- (3) Provedbu propisanih mjera za gospodarenje komunalnim otpadom dužno je osigurati nadležno tijelo Općine, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Vozila nadležnih službi moraju u redovnim terminima odvoziti komunalni otpad s građevnih čestica na postojeće odlagalište.
- (4) Unutar obuhvata Plana nije dopušteno odlaganje inertnog građevinskog otpada. Inertni građevinski otpad odvozi se i deponira na za to određenom odlagalištu.
- (5) Prilikom postupanja s otpadom mora se iz njega izdvojiti eventualni opasni otpad i s njim postupati sukladno odredbama nadležnih važećih zakona i podzakonskih propisa.

Članak 43.

- (1) Ambalažni otpad, proizvođač (pravna ili fizička osoba koja uvozi proizvod u ambalaži i stavlja ga u promet) mora skupljati odvojeno po vrstama.
- (2) Ambalažni otpad skuplja se unutar građevine gospodarske namjene ili na uređenom prostoru (reciklažnom dvorištu) na građevnoj čestici korisnika, u spremnike postavljene za tu namjenu, s oznakom o vrsti ambalažnog otpada koji se u njih sprema i uputom potrošaču o načinu spremanja ambalažnog otpada.
- (3) U obuhvatu Plana moguće je urediti jedno reciklažno dvorište za potrebe svih korisnika, površine najmanje 500 m². Dvorište mora biti izgrađeno prije početka rada prvog korisnika.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 44.

- (1) Pri provođenju ovoga Plana (izdavanja akata kojima se odobrava građenje) potrebno je, u skladu s posebnim propisima, osigurati mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš (zaštita od buke, zagađenja zraka, vibracija, elektroenergetskog zračenja, pročišćavanje otpadnih voda, tehnološki otpad i sl.)



Mjere zaštite tla

Članak 45.

- (1) Unutar obuhvata Plana zabranjeno je odlaganje otpadnog materijala na nezaštićeno tlo, te unos štetnih tvari u tlo, izravno ili putem dispozicije otpadnih voda.

Zaštita podzemnih voda i vodotoka

Članak 46.

- (1) Zaštita podzemnih voda i vodotoka unutra obuhvata ovog Plana podrazumijeva planiranje razdjelnog sustava odvodnje sanitarnih i oborinskih voda uz uvjet njegove nepropusnosti. Planske mjere za zaštitu podzemnih voda i vodotoka predviđaju priključenje na javni sustav odvodnje otpadnih voda ili gradnju bioloških uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (II stupanj pročišćavanja) s upuštanjem u kanal melioracijske odvodnje do izgradnje sustava javne odvodnje. Nakon izgradnje sustava javne odvodnje nije dozvoljeno korištenje individualnih ili zajedničkog pročistača, već se svi korisnici moraju spojiti na javnu odvodnju.
- (2) Oborinske vode s krovova i terasa, moguće je direktno upustiti u kanale melioracijske odvodnje ili na svakoj građevnoj čestici prikupiti sustavom slivnika i linijskih rešetki u jezeru za oborinske vode. Ovako prikupljenu vodu moguće je koristiti kao tehnološku vodu ili za zalijevanje zelenih površina i ispiranje prometnih površina.
- (3) Na prostoru parkirališnih i manipulativnih površina svu oborinsku vodu prije ispuštanja u recipijent potrebno je pročititi na separatorima ugljikovodika i krutih čestica.
- (4) Uređenje zelenila uz melioracijske kanale i odabir sadnog materijala uskladiti sa uvjetima Hrvatskih voda.
- (5) Sukladno propisima o vodama na određenim se udaljenostima od ruba kanala melioracijske odvodnje zabranjuje obavljati radnje i djelatnosti kojima se mogu oštetiti melioracijske građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje (kopati rupe, bušiti bunare, orati, saditi stabla i sl.).

Mjere zaštite od poplava

Članak 47.

- (1) U sustavu zaštite od poplava treba provoditi mjere zaštite temeljem Zakona o vodama.
- (2) Na građevinama za osnovnu i detaljnu melioracijsku odvodnju, do udaljenosti od 3 m od ruba tih građevina, zabranjeno je orati i kopati zemlju te obavljati druge radnje koje mogu oštetiti kanale ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje.

Mjere zaštite zraka

Članak 48.

- (1) Na temelju kategorizacije područja prema Uredbi o određivanju područja i naseljenih područja prema kategorijama kakvoće zraka (NN 68/08) utvrđeno da se područje obuhvata Plana nalazi u području I. i II. kategorije kakvoće zraka, te se s obzirom na to određuje:
- postojeće stanje kakvoće zraka potrebno je zadržati,
 - zaštitu zraka potrebno je provoditi prema odredbama Zakona o zaštiti zraka i propisa donesenih temeljem Zakona,
 - potrebno je uspostaviti sustav praćenja kakvoće zraka, te u slučaju evidentiranog onečišćenja poduzeti potrebne sanacijske mjere.



Mjere zaštite od buke

Članak 49.

- (1) Mjere zaštite od buke moraju se provoditi sukladno odredbama Zakona o zaštiti od buke i provedbenih propisa koji se donose temeljem tog zakona.
- (2) Zaštitu od buke s autoceste, ukoliko bude potrebna, osiguravaju budući korisnici zone obuhvata Plana.

Mjere zaštite od požara i eksplozije

Članak 50.

- (1) Na području obuhvata Planom su predviđene slijedeće mjere zaštite od požara i eksplozije:
 - prilikom svih intervencija u prostoru te izrade daljnje projektne dokumentacije obavezno je koristiti odredbe Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03) i Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06);
 - građevine i postrojenja u kojima će se eventualno skladištiti i koristiti dozvoljene – samo ograničene količine zapaljivih tekućina i plinova za potrebe trgovine - moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, u skladu s odredbama Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10), Zakona o eksplozivnim tvarima (NN 178/04), Pravilnika o zapaljivim tekućinama (NN 54/99), Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07);
 - unutar zone nije dopušten smještaj i čuvanje eksplozivnih tvari.
- (2) Osnovne preventivne mjere zaštite od požara temelje se na procjeni ugroženosti od požara za svaku pojedinu građevinu u sklopu projektne dokumentacije, te osiguranje potrebne infrastrukture i neophodne protupožarne otpornosti građevina. U cilju onemogućavanja nastanka i sprječavanja širenja požara, osnovne preventivne mjere u okviru uređenja prostora sadržavaju slijedeće mjere:
 - izgradnja vanjske hidrantske mreže na javnim površinama i u sklopu građevnih čestica i građevina;
 - organizacija izgradnje kojom će se osigurati slobodan prilaz vatrogasnim vozilima preko javnih i ostalih prometnih površina do svake građevine;
 - osiguranje protupožarnih puteva na svakoj građevnoj čestici;
 - poštivanje minimalnih udaljenosti između slobodnostojećih građevina na susjednim građevnim česticama koja iznosi pola visine do vijenca pročelja prema toj međi, ali ne manje od 6 m; iznimno, ako je pročelju prema susjednoj međi potrebno osigurati pristup interventnog vozila tada udaljenost ne smije biti manja od $h/2 + 5$ m;
 - poštivanje minimalnih udaljenosti prema javno-prometnoj površini tj. najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca je 12 m;
 - ograničena visina građevina na ukupnu visinu 25 m,
 - primjena većeg stupnja vatrootpornosti građevina i izvedbu požarnih zidova za građevine većeg požarnog opterećenja,
 - izvedbu dodatnih mjera zaštite (vatrodojava, pojačan kapacitet hidrantske mreže).
- ~~(3) U odnosu na magistralne plinovode i produktovode s njihovim postrojenjima i uređajima, izvan obuhvata Plana, utvrđuje se, sukladno Pravilniku o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport, zaštitni koridor od 30 m za planirane poslovne građevine, te 10m za planirane kolnike nerazvrstane ceste, mjereno od osi cjevovoda odnosno uređaja. U odnosu na etanovod i produktovode primarnog benzina i propan-butana potrebno je zatražiti posebne uvjete za zahvate unutar koridora 100 m od osi cjevovoda, kako je određeno Prostornim planom Zagrebačke županije.~~

**Članak 51.**

- (1) Kod projektiranja i gradnje poslovnih građevina u obuhvatu Plana, kao i pripadajućih srednjih i velikih garaža, obvezno primijeniti numeričke metode TRVB, GREENER ili EUROALARM za zaštitu od požara u pretežito poslovnim građevinama i srednjim i velikim garažama koji se koriste u nedostatku domaćih smjernica kao pravilo tehničke prakse.
- (2) Osim navedenih, moguće je primijeniti i druge opće priznate metode, sukladno posebnim uvjetima MUP-a.

Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih razaranja**Članak 52.**

- (1) Obuhvat Plana nalazi se u području očekivanog potresa VIII⁰ MCS.
- (2) Obvezna je primjena propisa o projektiranju i gradnji u potresnom području.

Članak 53.

- ~~(1) Planom se određuje obveza izgradnje skloništa osnovne zaštite.~~
- ~~(2) Obveznu otpornost za pojedino će sklonište odrediti nadležna služba DUZS-a, u rasponu od 100–300 kPa.~~
- ~~(3) Skloništa moraju biti dvonamjenska, kapaciteta 150 do 300 sklonišnih mjesta.~~
- ~~(4) Na nivou Plana se, s obzirom da ne postoje podaci o budućim sadržajima i veličinama građevina te broju korisnika/zaposlenika i posjetilaca, određuje obveza gradnje skloništa u određenim zonama s obzirom na radius gravitacije i to:~~
 - ~~— sklonište u jugozapadnom dijelu zone I2, čim bliže zelenilu uz melioracijski kanal kao putu evakuacije;~~
 - ~~— sklonište u središtu zapadnog dijela zone K2-2;~~
 - ~~— sklonište u istočnom dijelu zone K2-1, čim bliže zelenilu uz melioracijski kanal kao putu evakuacije.~~
- ~~(5) Konačni broj i kapacitet skloništa odredit će se tehničkom dokumentacijom za planiranu izgradnju.~~
- ~~(6) Obvezu izgradnje skloništa ima svaki investitor čija građevina, prema posebnim propisima, zahtijeva 150 ili više sklonišnih mjesta. Moguća je izgradnja jednog skloništa za potrebe više investitora – građevina uz uvjet da bude izgrađeno istovremeno s prvom od građevina za koje se gradi.~~
- ~~(7) Mirnodopska namjena mora omogućiti privođenje prostora sklonišnoj namjeni unutar 24 h.~~
- ~~(8) Mirnodopsko korištenje ne smije ni na koji način (intenzivnim mirisom, isparavanjem opasnih kemikalija ili sl.) kontaminirati prostor.~~
- (1) Mjere sklanjanja ljudi provode se sukladno Zakonu o zaštiti i spašavanju (NN 170/04, 79/07, 38/09, 127/10), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 41/86) i Pravilniku o uzbunjivanju stanovništva (NN 47/06).
- (2) Mjere sklanjanja ljudi temelje se na zahtjevima zaštite i spašavanja iz Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Rugvica (SGOR 7/10).
- (3) Za područje obuhvata Plana nije utvrđena obveza izgradnje skloništa. Predviđa se po potrebi osigurati sklonište dopunske zaštite, odnosno pogodni prostori prilagoditi će se propisanim uvjetima za dvonamjenska skloništa.
- (4) Sklanjanje ljudi osigurava se privremenim izmještanjem korisnika zone i prilagođavanjem pogodnih prostora za funkciju sklanjanja ljudi, što se utvrđuje Planom zaštite i spašavanja, odnosno posebnim planovima sklanjanja i privremenog izmještanja ljudi, prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne opasnosti. Navedeni planovi su operativni planovi civilne zaštite koji se izrađuju za trenutno stanje u prostoru.
- (5) Na području obuhvata Plana kao površine za evakuaciju (privremene lokacije za prikupljanje evakuiranih osoba) zavisno od vrste potrebitog sklanjanja predviđaju se zelene površine, parkirališta i slične lokacije van zona urušavanja, a kao putovi evakuacije predviđaju se sve prometne površine.



(6) Zbrinjavanje ljudi organizirat će se izvan planskog područja, u skladu sa Planom zaštite i spašavanja Općine Rugvica.

(7) Preporuka je da se na planskom području osigura površina za spuštanje helikoptera. Lokacija mora biti izvan zona ugroza.

(6) U skladu s posebnim propisom utvrđuje se obaveza da se na planskom području uspostavi odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja građana (izgradnje potrebne komunikacijske infrastrukture te instaliranje sirene za javno uzbunjivanje i obavješćivanje građana, kao i njezino uvezivanje u jedinstveni sustav putem Županijskog centra 112).

(7) Obavezuju se vlasnici objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi i u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, da uspostave i održavaju odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja njihovih korisnika i zaposlenika (razglas, display i sl.), te osiguraju prijem priopćenja Županijskog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti

10. MJERE PROVEDBE PLANA

10.1. OBVEZA IZRADE DETALJNIH PLANOVA UREĐENJA

Članak 54.

(1) Ovim se Planom ne propisuje izrada detaljnih planova uređenja radi provedbe urbane komasacije.

10.2. OBVEZA IZRADE STUDIJE UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 55.

(1) Obveza izrade Studije o utjecaju na okoliš određena je Zakonom o zaštiti okoliša (NN 110/07) za zahvate u prostoru koji su određeni Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/08, 67/09).

(2) Postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi se sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/08, 67/09), odnosno njenim eventualnim budućim izmjenama i dopunama.

10.3. OBVEZA PROVEDBE URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKOG NATJEČAJA

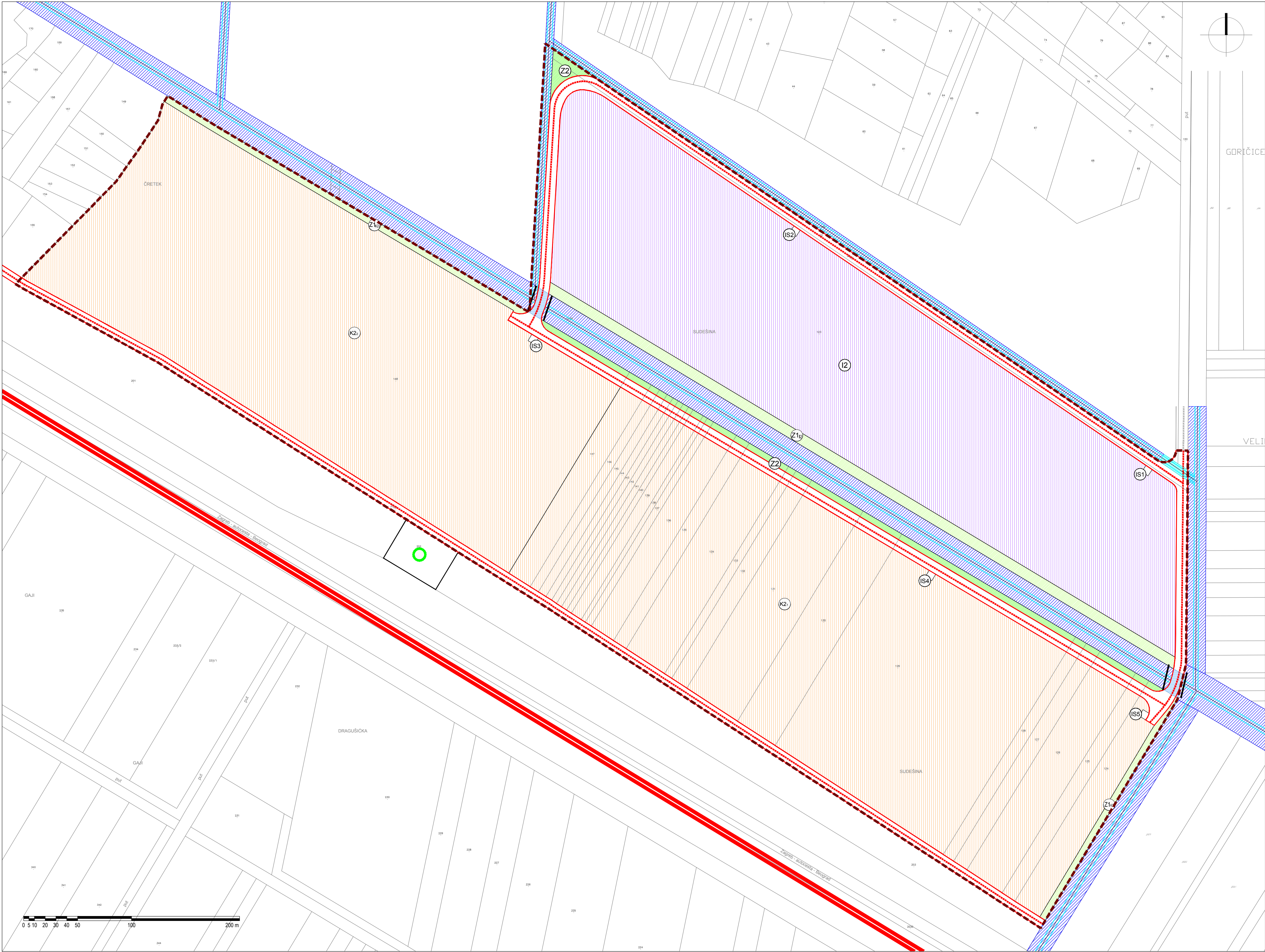
Članak 56.

(1) Ovim se Planom ne propisuje provedba urbanističko-arhitektonskog natječaja.

10.4. POSTUPNOST (ETAPNOST) GRADNJE

Članak 57.

(1) Planom je omogućena etapnost gradnje svih građevina i uređaja.



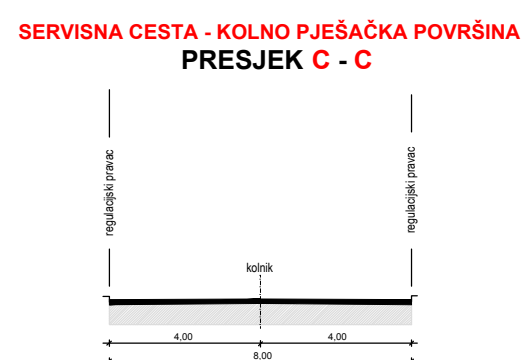
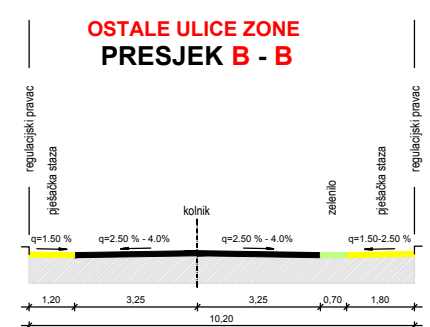
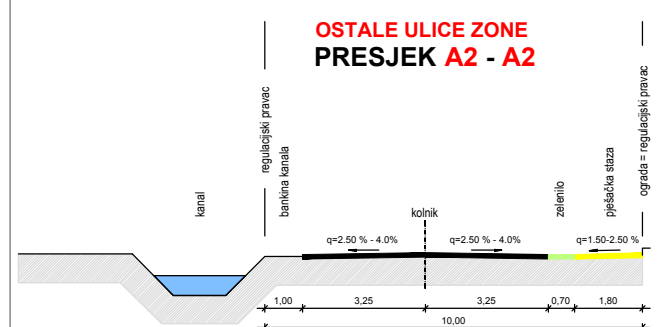
GRANICE OSTALE GRANICE	
	GRANICA OBUHVATA
POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE RAZVOJ I UREĐENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA	
	GOSPODARSKA NAMJENA I2 - Proizvodna namjena, pretežito zanatska
	GOSPODARSKA NAMJENA K2 - Poslovna namjena, pretežito trgovačka
	ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
	ZELENE POVRŠINE UZ PROMETNICE
	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA IS1-IS8 - trafostanica 20 kV
	PROMETNE POVRŠINE
	KANALI - ZATVORENI
	KANALI - OTVORENI
	KANALI - PREMOŠTENI
IZVAN GRANICE OBUHVATA	
	PLINSKA STANICA (PLINACRO)
	AUTOCESTA A3
IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE GOSPODARSKE NAMJENE "DRAGOŠIČKA"	
PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA (studenj 2014.)mj 1:2000	
ŽupanijaZAGREBAČKA ŽUPANIJA	
Općina/gradOPĆINA RUGVICA	
Naziv prostornog plana:IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE GOSPODARSKE NAMJENE "DRAGOŠIČKA"	
Naziv kartografskog prikaza:KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza:1	Mjerilo kartografskog prikaza:1:2000
Odluka o izradi plana: (službeno glasilo): *Službeni glasnik općine Rugvica br. _/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Javna rasprava (datum objave): - do:	Javni uvid održan od: do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivan Remenar, načelnik općine Rugvica
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacрта prijedloga plana: Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Suzana Vujčić, dipl.ing.arh. Domagoj Šumanovac, ing.arh. Sandra Smiljanić, mag.ing.arh. Mladen Kardum, ing.grad. Renata Filipović, dipl.ing.grad. Željko Horvat, dipl.iur. Aleksandra Anić Vučinić, doc.dr.sc. Nevenka Dolencec, prof.soc.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Branko Mihalj
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	

OSTALE ULICE ZONE
PRESJEK A1 - A1

odgovarajuća površina
površina staze
zid betona
betonski odvodnik
odgovarajuća površina
odgovarajuća staza

0.50-0.90%
0.50% - 4.0%
0.50% - 4.0%

1.80 0.7% 3.25 3.25 1.00
10.00



	OSTALE ULICE
	SERVISNA CESTA
	GRANICA KORIDORA CESTE
	PJEŠAČKE POVRŠINE
	ZELENILO U KORIDORU CESTE
	UTVRĐENA BANKINA
	RUBNJAK
	OZNAKA PRESJEKA CESTE
	MOST
	AUTOCESTA A3 GP Bregana Bajakovo (granica Republike S

PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA (studeni 2014.) mj 1:2000

Županija	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA		
Općina/grad	OPĆINA RUGVICA		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE GOSPODARSKE NAMJENE "DRAGOŠIČKA"		
Naziv kartografskog prikaza:	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA PROMET		
Broj kartografskog prikaza:	2.1	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka o izradi plana: (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):		
"Službeni glasnik općine Rugvica br. .../14			
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan		
-	od:		
-	do:		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:		
	Ivan Remenar, načelnik općine Rugvica		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5		
			
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:		
	Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.		
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:	Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh. <i>J. Pilar-Katavić</i>		
Stručni tim u izradi plana:	Renata Filipović, dipl.ing.građ. <i>R. Filipović</i>		
Suzana Vujčić, dipl.ing.arh. <i>S. Vujčić</i>	Željko Horvat, dipl.iur. <i>J. Horvat</i>		
Domagoj Šumanovac, ing.arh. <i>D. Šumanovac</i>	Aleksandra Anić Vučinić, doc.dr.sc. <i>A. Anić</i>		
Sandra Smiljanić, mag.ing.arh. <i>S. Smiljanić</i>	Nevenka Dolenc, prof.soc. <i>N. Dolenc</i>		
Mladen Kardum, ing.građ. <i>M. Kardum</i>			
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:		
	Branko Mihalj		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:		
(ime, prezime i potpis)			



	MAKSIMALNI GRAĐEVNI PRAVAC / GRAĐIVI DIO ČESTICE
	MAKSIMALNA VISINA GRAĐEVINE / MAKSIMALNA UKUPNA VISINA GRAĐEVINE
	SAMOSTOJEĆI NAČIN GRADNJE
	ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE / ZELENE POVRŠINE UZ PROMETNICE
	DRVORED / ZELENILU U SLOBODNOJ FORMI (OZELENJENI DIO GRAĐEVNE ČESTICE)
	POVRŠINA ZA ODRŽAVANJE KANALA (SLUŽBOST - 3 m)
	KORIDOR PROMETNICE
	POŽARNI PUT
	VANJSKI HIDRANT NA JAVNOM VODOOPSKRBNOM CJEVOVODU
	PRIKLJUČENJE GRAĐEVNE ČESTICE NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU
	UDALJENOST GRAĐEVINSKOG PRAVCA OD REGULACIJSKOG PRAVCA

PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA (studeni 2014.) mj 1:2000

Zupanija		ZAGREBAČKA ŽUPANIJA	
Općina/grad		OPĆINA RUGVICA	
Naziv prostornog plana:		IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE GOSPODARSKE NAMJENE "DRAGOSIČKA"	
Naziv kartografskog prikaza:		NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4		Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000	
Odluka o izradi plana: (službeno glasilo): "Službeni glasnik općine Rugvica br. _/14		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Javna rasprava (datum objave): - -		Javni uvid održan od: do:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivan Remenar, načelnik općine Rugvica	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:		URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:		Odgovorna osoba: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana: Suzana Vujčić, dipl.ing.arh. Domagoj Šumanovac, ing.arh. Sandra Smiljanić, mag.ing.arh. Mladen Kardum, ing.grad.		Renata Filipović, dipl.ing.grad. Željko Horvat, dipl.iur. Aleksandra Anić Vučinić, doc.dr.sc. Nevenka Dolenc, prof.soc.	
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela: Branko Mihalj	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	
(ime, prezime i potpis)			