



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel

## O B A V I J E S T

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13.) Jedinstveni upravni odjel Općine Rugvica objavljuje da 30.10.2014. godine započinje

### JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica provest će se u trajanju od 15 dana, odnosno **od 30.10.2014. do zaključno 13.11.2014. godine.**

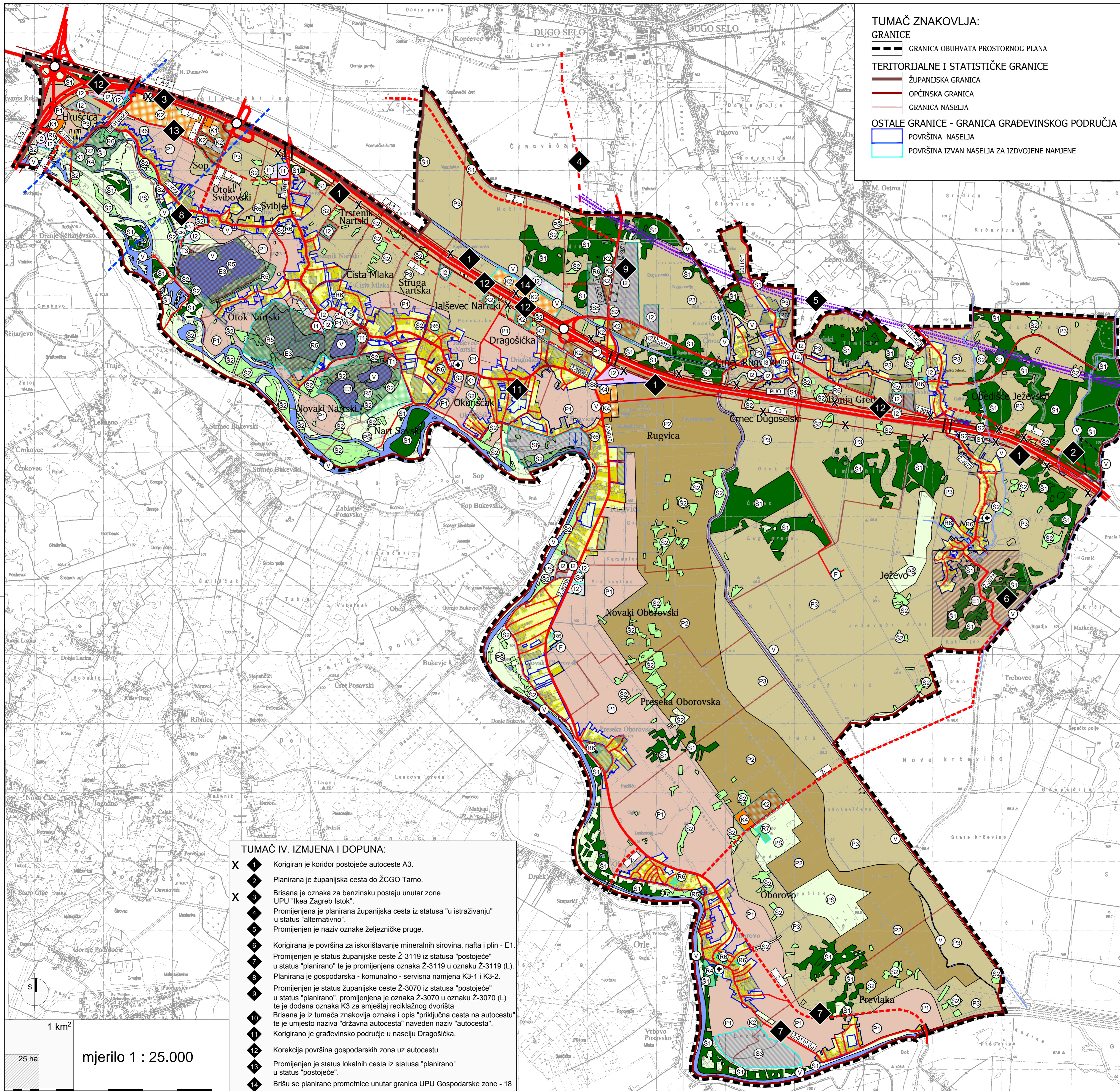
Uvid u Prijedlog prostorno planske dokumentacije može se izvršiti u Općini Rugvica i to svakim radnim danom od 8,00 do 15,00 sati, te na mrežnim stranicama Općine Rugvica – [www.rugvica.hr](http://www.rugvica.hr)

Javno izlaganje održat će se u utorak 04.11.2014. godine s početkom u 17,00 sati u vatrogasnom domu u Rugvici. U javnom izlaganju mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida za vrijeme trajanja uvida ili se mogu dostaviti zaključno do 13.11.2014.g. na adresu: Općina Rugvica, Trg J. Predavca 1, Rugvica, 10 370 Dugo Selo.

Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime i prezime, potpuni naslov podnosioca ili ne budu čitko napisani i koji ne budu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA:023-01/14-01/284  
URBROJ:238/26-14-4  
Rugvica, 21.10.2014.

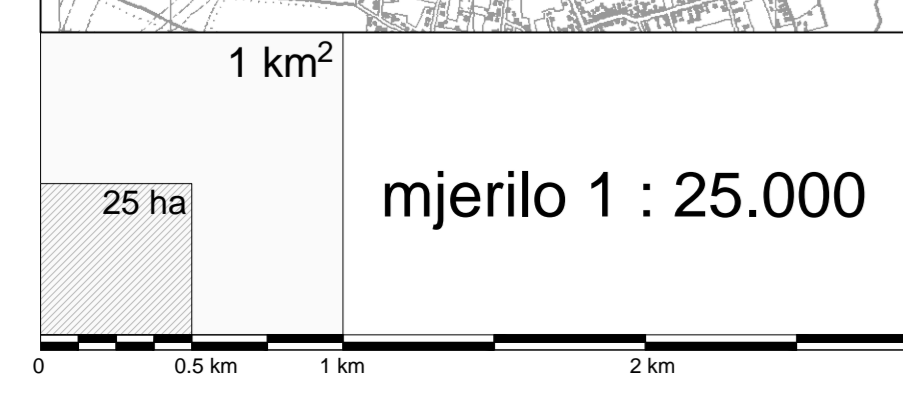


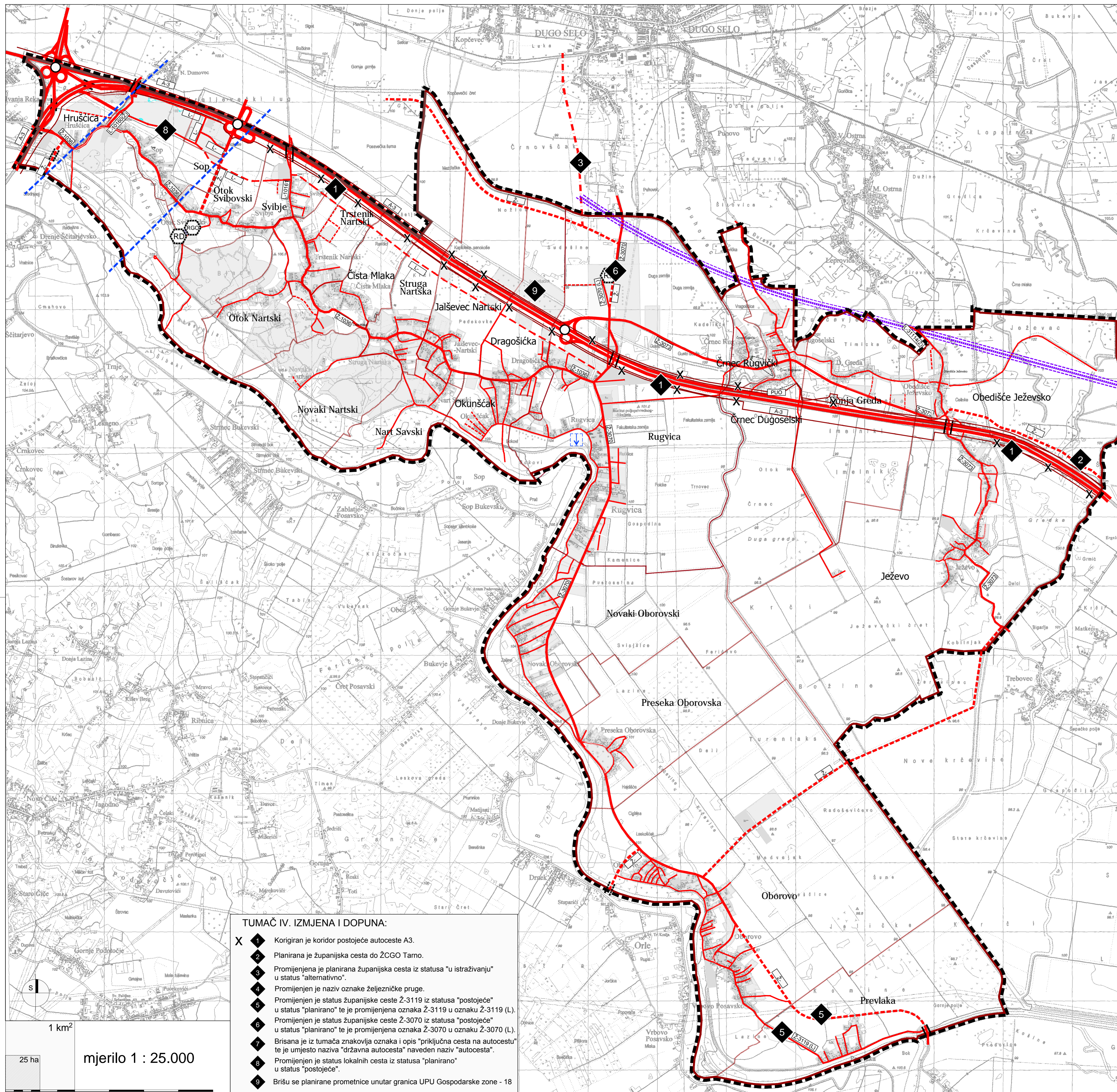
- TUMAČ ZNAKOVLJA:**
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**
- ŽUPANIJSKA GRANICA
  - OPĆINSKA GRANICA
  - GRANICA NASELJA
- OSTALE GRANICE - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**
- POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOVJENE NAMJENE

- KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA**
- PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA**
- Izgrađeno / Neizgrađeno
  - MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
  - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE UNUTAR I IZVAN NASELJA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA pretežito industrijska - I1, pretežito zanatska - I2, solarni kolektori - I3
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA pretežito poslovna - K1, pretežito trgovačka - K2, BC-institut - K4
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA firma
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO - SERVISNA (K3, K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA (T1 - hotel, T3 - kamp - autokamp)
  - POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA nafta i plin - E1, šljunak - E3
  - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (R1 - igralište - R1, konjički sportovi - R2, teniski centar - R4, cent. za vod. sportove - R5, igralište (nogomet, košarka, odbojka) - R6, streljana - R7)
  - OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
  - VRIJEDNO OBRADIVO TLO
  - OSTALA OBRADIVA TLA
  - ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
  - ZAŠTITNA ŠUMA
  - OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
  - VODNE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA
  - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (prateći sadržaji uz autocestu - IS1, benzinska postaja - IS2, termoelektrana - IS3, uređaj za pročišćavanje - IS4, HAC/COIP RUGVICA - IS5, riječna luka Rugvica-IS6, autobusni kolodvor i crkva stanica - IS8)
  - GROBLJE
- PROMET**
- CESTOVNI PROMET**
- Postojeće / Planirano / Alternativno
- A-3
  - Z-1038
  - L-31174
  - AUTOCESTA
  - ŽUPANIJSKA CESTA
  - LOKALNA CESTA
  - OSTALE CESTE
  - RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE
  - MOST ILI NADVOŽNJAK - PRIJELAZ
  - KORIDOR AUTOCESTE
- ŽELJEZNIČKI PROMET**
- ALTERNATIVNA TRASA PRUGE ZA MEĐUNARODNI PROMET
- RJEČNI PROMET**
- ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE
- ZRAČNI PROMET**
- ZRAČNI PUT ZA MEĐUNARODNI I DOMAĆI PROMET

<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinica lokalne samouprave:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana:	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	
<b>KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
<b>1.1.</b>	<b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana:	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana:
<b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	<b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave:	Javni uvid održan:
___.2014.	od __. do __.2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Ivan Remenar
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):	
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stužbu izrađivač Plana:	
Pečat stručnog izrađivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje:
	Željka Kućinić, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana:
	Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.
Stužbu tem u izradi Plana:	
Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.	Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.
Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec.ekoinženjerstva	Zoran Tonković, prof.geograf.
Melita Sabranović, dipl.ing.arh.	Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.
Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.	Mara Čuro, grad.teh.
Željka Kućinić, dipl.ing.arh.	Goran Rozga, bacc.oec.
	Gordana Majcen, dipl.iur.
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
	Branko Mihalj
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom objavljena:	

- TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**
- X 1 Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
  - 2 Planirana je županijska cesta do ŽCGO Tarno.
  - X 3 Brisana je oznaka za benzinsku postaju unutar zone UPU "Ikea Zagreb Istok".
  - 4 Promijenjena je planirana županijska cesta iz statusa "u istraživanju" u status "alternativno".
  - 5 Promijenjen je naziv oznake željezničke pruge.
  - 6 Korigirana je površina za iskorištavanje mineralnih sirovina, nafta i plin - E1.
  - 7 Promijenjen je status županijske ceste Ž-3119 iz statusa "postojeće" u status "planirano" te je promijenjena oznaka Ž-3119 u oznaku Ž-3119 (L).
  - 8 Planirana je gospodarska - komunalno - servisna namjena K3-1 i K3-2.
  - 9 Promijenjen je status županijske ceste Ž-3070 iz statusa "postojeće" u status "planirano", promijenjena je oznaka Ž-3070 u oznaku Ž-3070 (L) te je dodana oznaka K3 za smještaj reciklažnog dvorišta.
  - 10 Brisana je iz tumača znakovlja oznaka i opis "priključna cesta na autocestu" te je umjesto naziva "državna autocesta" naveden naziv "autocesta".
  - 11 Korigirano je građevinsko područje u naselju Dragošćica.
  - 12 Korekcija površina gospodarskih zona uz autocestu.
  - 13 Promijenjen je status lokalnih cesta iz statusa "planirano" u status "postojeće".
  - 14 Brišu se planirane prometnice unutar granica UPU Gospodarske zone - 18

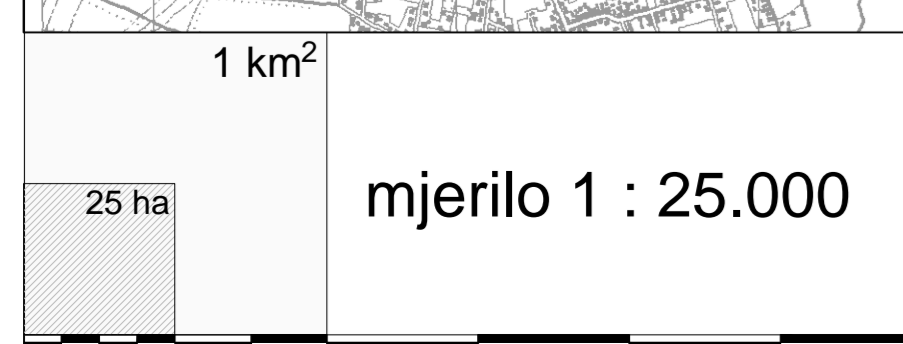


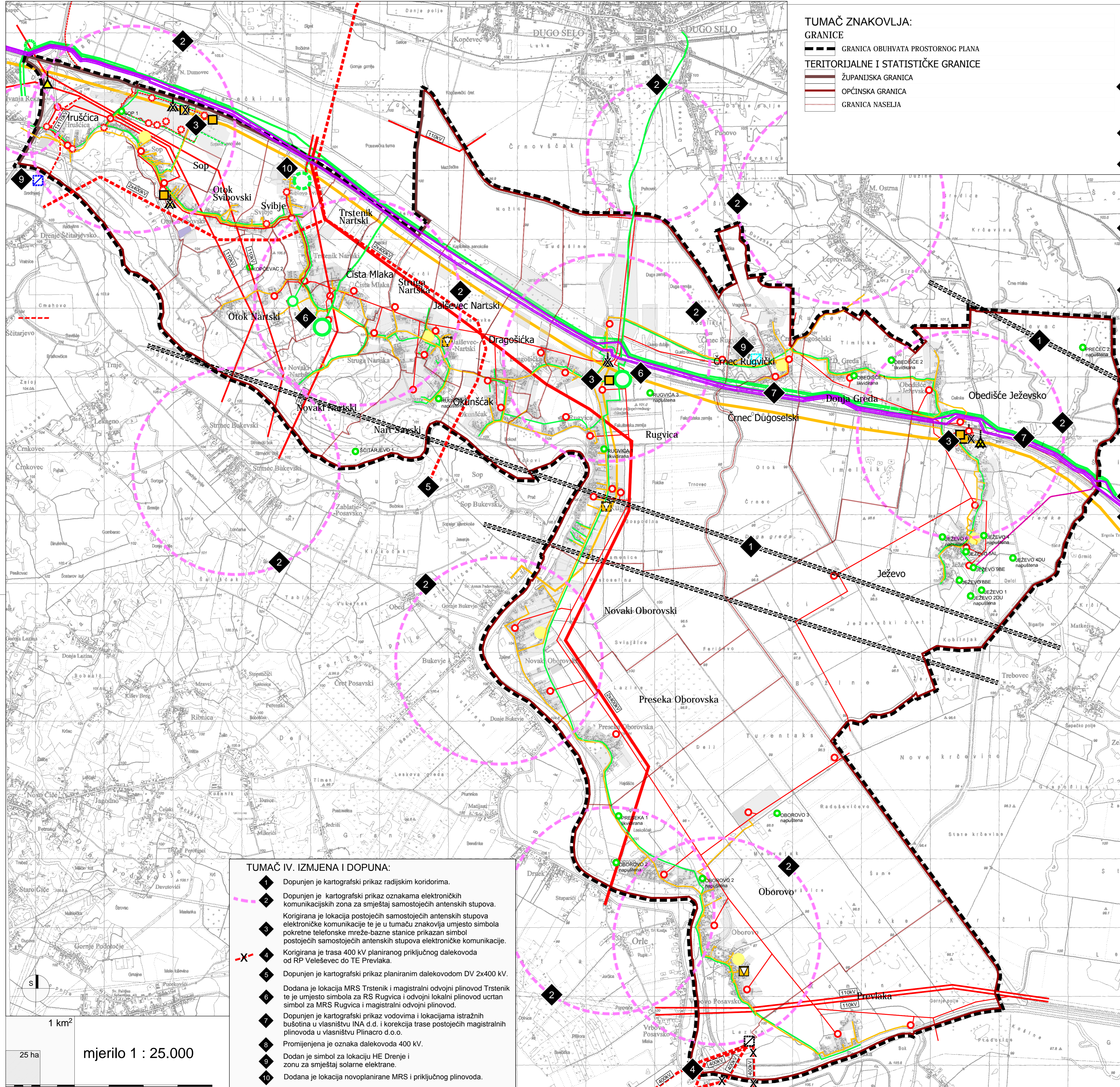


- TUMAČ ZNAKOVLJA:**
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**
- ŽUPANIJSKA GRANICA
  - OPĆINSKA GRANICA
  - GRANICA NASELJA
- PROMET**
- CESTOVNI PROMET**
- | Postojeće | Planirano | Alternativno |                                |
|-----------|-----------|--------------|--------------------------------|
|           |           |              | AUTOCESTA                      |
|           |           |              | ŽUPANIJSKA CESTA               |
|           |           |              | LOKALNA CESTA                  |
|           |           |              | OSTALE CESTE                   |
|           |           |              | RASKRŠĆJE CESTA U DVJE RAZINE  |
|           |           |              | MOST ILI NADVOŽNJAK - PRIJELAZ |
|           |           |              | KORIDOR AUTOCESTE              |
|           |           |              | PRATEĆI USLUŽNI OBJEKT         |
- ŽELJEZNIČKI PROMET**
- ALTERNATIVNA TRASA PRUGE ZA MEDUNARODNI PROMET
- RIJEČNI PROMET**
- ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE
- ZRAČNI PROMET**
- ZRAČNI PUT ZA MEDUNARODNI I DOMAĆI PROMET

Zupanja	
<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i naziv izrade Plana:	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	
<b>KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - PROMET</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
<b>1.2.</b>	<b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana:	Objava Odluke Općinskog vijeća o donoenju Plana:
<b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	<b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave:	Javni uvid održan:
<b>___.2014.</b>	<b>od __. do __.2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	<b>Ivan Remenar</b>
M.P. _____	
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):	
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stvoriti izradni Plan:	
<b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b>	
<b>Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb</b>	
Pečat stručnog izrađivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje:
	<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	
	<b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
Stvoriti tetu u izradi Plana:	
<b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b>
<b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b>	<b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b>
<b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b>	<b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b>
<b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b>	<b>Mara Čuro, grad.teh.</b>
<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Goran Rozga, bacc.oec.</b>
	<b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	
	<b>Branko Mihaj</b>
M.P. _____	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:	
	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:
M.P. _____	
(Pečat nadležnog tijela)	

- TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**
- 1** Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
  - 2** Planirana je županijska cesta do ŽCGO Tarno.
  - 3** Promijenjena je planirana županijska cesta iz statusa "u istraživanju" u status "alternativno".
  - 4** Promijenjen je naziv oznake željezničke pruge.
  - 5** Promijenjen je status županijske ceste Z-3119 iz statusa "postojeće" u status "planirano" te je promijenjena oznaka Z-3119 u oznaku Z-3119 (L).
  - 6** Promijenjen je status županijske ceste Z-3070 iz statusa "postojeće" u status "planirano" te je promijenjena oznaka Z-3070 u oznaku Z-3070 (L).
  - 7** Brisana je iz tumača znakovlja oznaka i opis "priključna cesta na autocestu" te je umjesto naziva "državna autocesta" naveden naziv "autocesta".
  - 8** Promijenjen je status lokalnih cesta iz statusa "planirano" u status "postojeće".
  - 9** Brišu se planirane prometnice unutar granica UPU Gospodarske zone - 18





**TUMAČ ZNAKOVILJA:**

**GRANICE**

- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE
- ŽUPANIJSKA GRANICA
- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

**ENERGETSKI SUSTAV**

**PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA**

Postojeće: 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1

Planirano: 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1

PRODUKTOVOD  
ETANOVOD  
NAFTOVOD  
MAGISTRALNI PLINOVOD  
LOKALNI PLINOVOD  
MJERNO REDUKCIJSKA STANICA  
REDUKCIJSKA STANICA  
ISTRAŽNE BUŠOTINE

**ELEKTROENERGETIKA**

PROIZVODNI UREDAJI

- TERMoeLEKTRANA
- HIDROELEKTRANA
- SOLARNA ELEKTRANA

TRANSFORMATORSKA I RASKLOPNA POSTROJENJA

- TS 20 kV

ELEKTROPRIJENOSNI UREDAJI

- DALEKOVOD 400 kV
- DALEKOVOD 220 kV
- DALEKOVOD 110 kV
- DALEKOVOD 35 kV
- DALEKOVOD 10 kV

**POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**

POŠTA

- JEDINICA POŠTANSKE MREŽE

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE

TELEFONSKA MREŽA-KOMUTACIJSKI ČVORUZI U NEPOKRETNOSTI MREŽI

- UDALJENI PRETPLATNIČKI STUPANJ - UPS

VODOVI I KANALI

- MEĐUNARODNI VODOVI I KANALI
- MAGISTRALNI VODOVI I KANALI
- KORISNIČKI I SPOJNI VODOVI I KANALI

POSTOJEĆI SAMOSTOJEĆI STUPOVI ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE ZONE ZA SMJEŠTAJ SAMOSTOJEĆIH ANTENSKIH STUPOVA

RADIO I TV SUSTAV VEZA

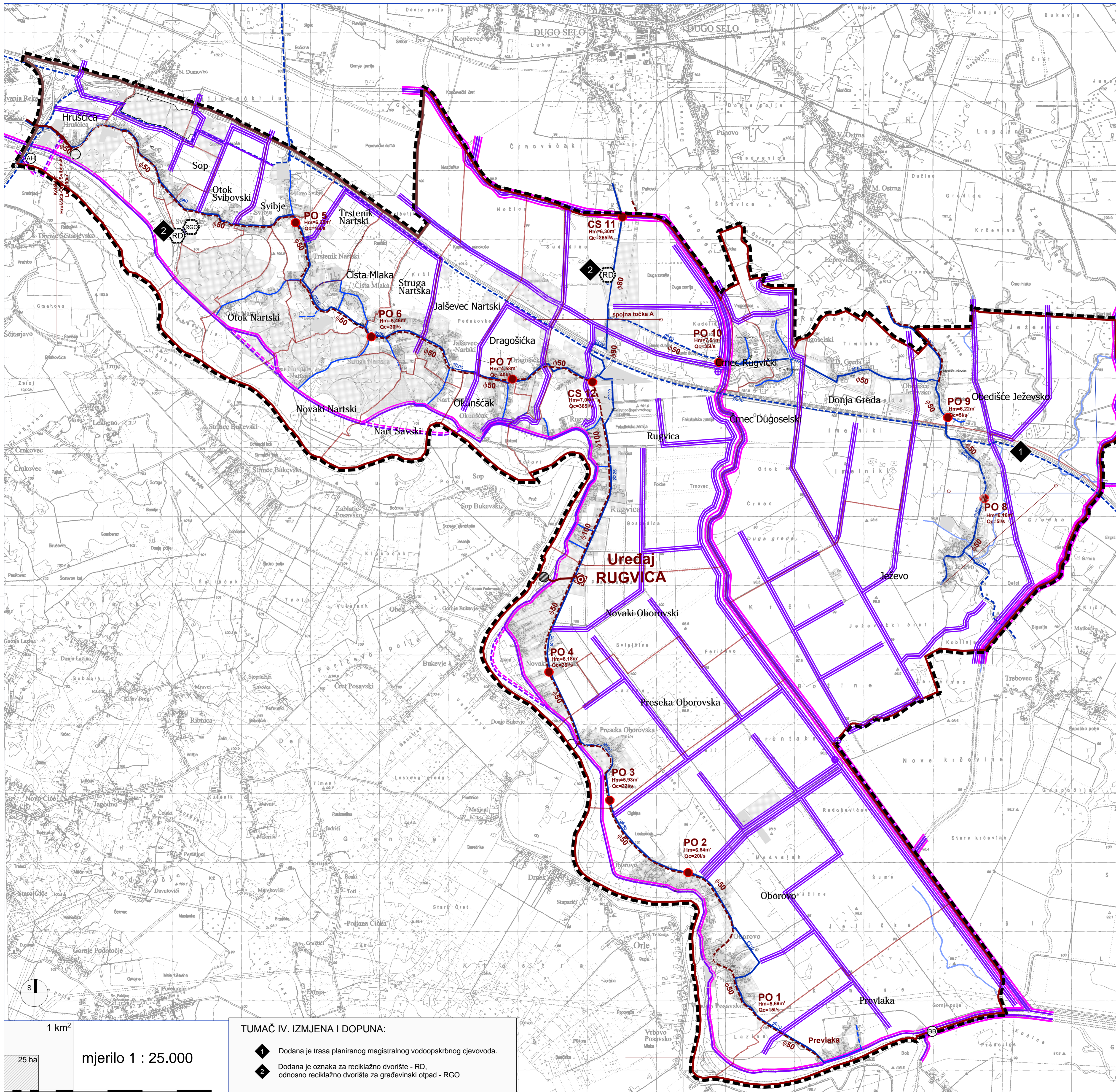
- RADIJSKI KORIDOR

**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1. Dopunjen je kartografski prikaz radijskim koridorima.
- 2. Dopunjen je kartografski prikaz oznakama elektroničkih komunikacijskih zona za smještaj samostojnih antenskih stupova.
- 3. Korrigirana je lokacija postojećih samostojnih antenskih stupova elektroničke komunikacije te je u tumaču znakovila umjesto simbola pokretne telefonske mreže-bazne stanice prikazan simbol postojećih samostojnih antenskih stupova elektroničke komunikacije.
- 4. Korrigirana je trasa 400 kV planiranog priključnog dalekovoda od RP Veleševac do TE Prevlaka.
- 5. Dopunjen je kartografski prikaz planiranim dalekovodom DV 2x400 kV.
- 6. Dodana je lokacija MRS Trstenik i magistralni odvojni plinovod Trstenik te je umjesto simbola za RS Rugvica i odvojni lokalni plinovod ucrtan simbol za MRS Rugvica i magistralni odvojni plinovod.
- 7. Dopunjen je kartografski prikaz vodovima i lokacijama istražnih bušotina u vlasništvu INA d.d. i korekcija trase postojećih magistralnih plinovoda u vlasništvu Plinacro d.o.o.
- 8. Promijenjena je oznaka dalekovoda 400 kV.
- 9. Dodan je simbol za lokaciju HE Drenje i zonu za smještaj solarne elektrane.
- 10. Dodana je lokacija novoplanirane MRS i priključnog plinovoda.

Zupanja	
<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednina lokalne samouprave:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i naziv izrade Plana:	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	
<b>INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
<b>2.1.</b>	<b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana:	
<b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana:
<b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>	
Datum objave javne rasprave:	Javni uvid održan:
od __. __. 2014.	od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	<b>Ivan Remenar</b>
M.P. _____	
podpis	
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):	
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Staviti izradu Plana:	
<b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b>	
<b>Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb</b>	
Pečat stručnog izrađivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje:
	<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
podpis	
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana:
	<b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
podpis	
Staviti tetu u izradu Plana:	
<b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b>
<b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b>	<b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b>
<b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b>	<b>Domagoj Duvačić, dipl.ing.prom.</b>
<b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b>	<b>Mara Čuro, grad.teh.</b>
<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Goran Rozga, bacc.oec.</b>
	<b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
	<b>Branko Mihaj</b>
M.P. _____	
podpis	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ojevrava:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ojevrava:
M.P. _____	M.P. _____
(Pečat nadležnog tijela)	podpis





**TUMAČ ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**

GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA

**TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**

ŽUPANIJSKA GRANICA  
 OPĆINSKA GRANICA  
 GRANICA NASELJA

Postojeće Planirano

**VODNOGOSPODARSKI SUSTAV**

**KORIŠTENJE VODA**

**VODOOPSKRBA**

MAGISTRALNI OPSKRBNI CJEVOD  
 OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVODI

KORIŠTENJE VODA  
 AKUMULACIJA za hidroelektranu - AH

**ODVODNJA OTPADNIH VODA**

UREDAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA  
 ISTPUŠT OTPADNIH VODA  
 PO - PRECRPNO OKNO  
 GLAVI ODVODNI KANAL (KOLEKTOR)

**UREĐENJE VODOTOKA I VODA**

REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV  
 NASIP (OBALOUTVRDE)  
 KANAL (ODTERETNI, LATERALNI)  
 BRANA betonska - BB

**MELIORACIJSKA ODVODNJA**

OSNOVNA KANALSKA MREŽA  
 CRPNA STANICA

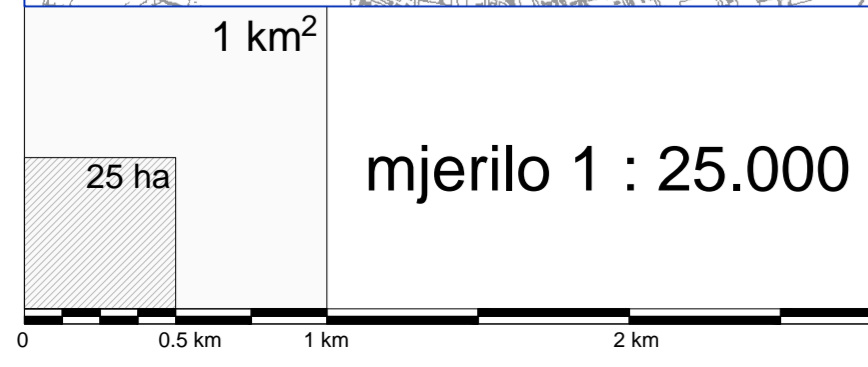
**OBRAĐA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA**

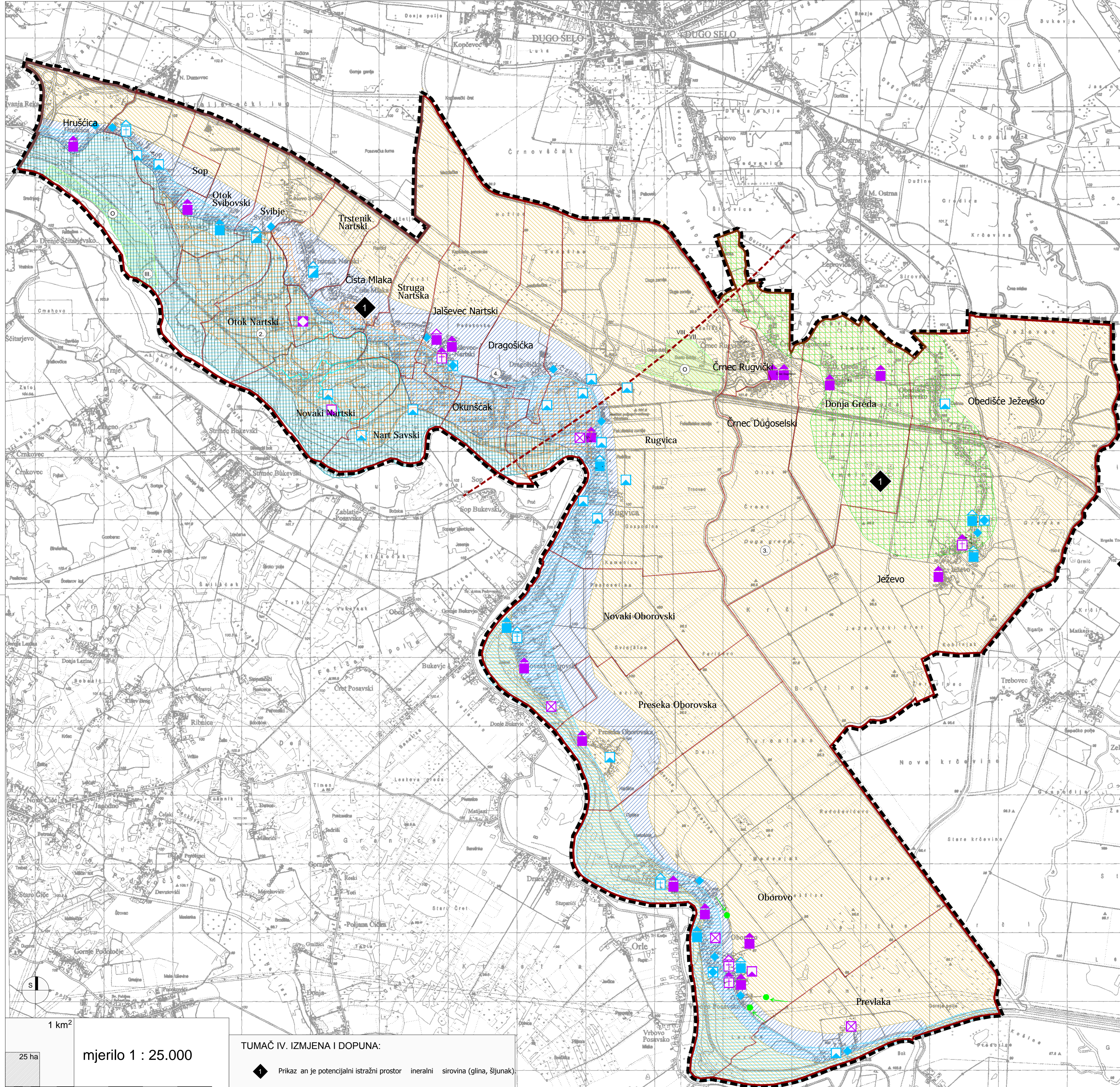
RD - reciklažno dvorište,  
 RGO - reciklažno dvorište za građevinski otpad

Zupenja	
<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i naziv izrade Plana:	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	
<b>INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRAĐA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Merilo kartografskog prikaza:
<b>2.2.</b>	<b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana:	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana:
<b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	<b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave:	Javni uvid održan:
<b>_./_./2014.</b>	<b>od __. do __. 2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	<b>Ivan Remenar</b>
M.P. _____	
Mljetenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):	
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stavljajući ovaj Plan na izvornom ocrtaju:	
Pečat stručnog izrađivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje:
	<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana:
	<b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
Stavljajući ovaj Plan na izvornom ocrtaju:	Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.
<b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b>
<b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b>	<b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b>
<b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b>	<b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b>
<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Mara Čuro, grad.teh.</b>
	<b>Goran Rozga, bacc.oec.</b>
	<b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
	<b>Branko Mihaj</b>
M.P. _____	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ocrtaja:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ocrtaja:
M.P. _____	M.P. _____
(Pečat nadležnog tijela)	_____

**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1 Dodana je trasa planiranog magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda.
- 2 Dodana je oznaka za reciklažno dvorište - RD, odnosno reciklažno dvorište za građevinski otpad - RGO

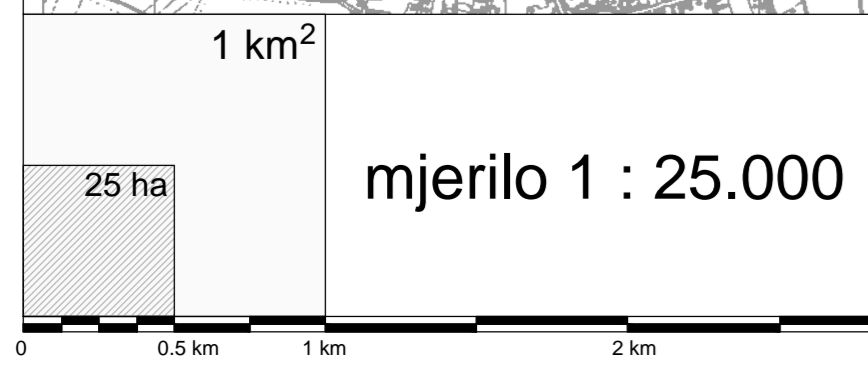




**TUMAČ ZNAKOVILJA:**

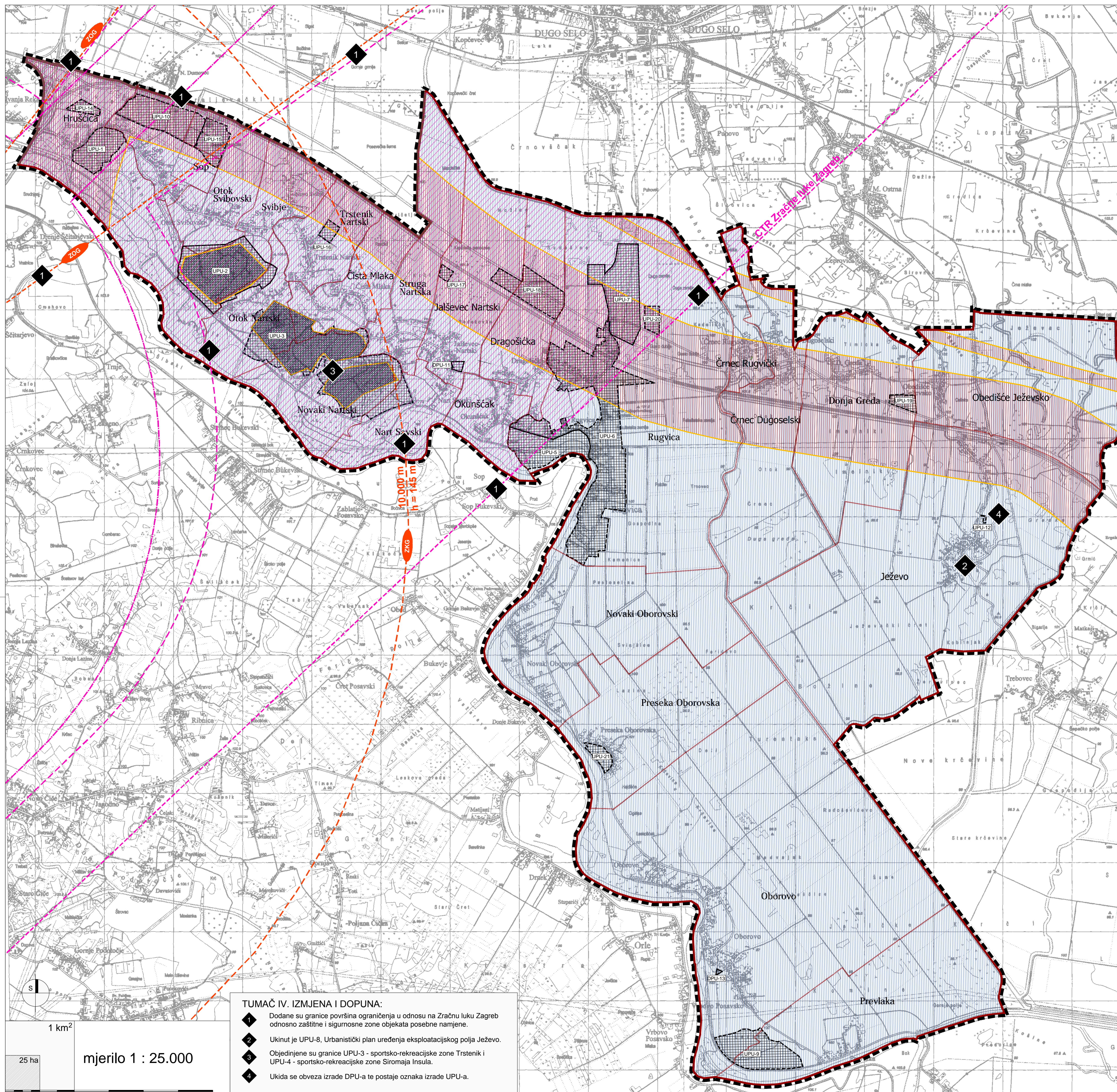
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**
- ŽUPANIJSKA GRANICA
  - OPĆINSKA GRANICA
  - GRANICA NASELJA
- UVJETI KORIŠTENJA**
- ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE**
- Zaštićeno Evidentirano POSEBNI REZERVAT ornitološki - O
  - PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA
  - KULTURNA DOBRA - ZAŠTIĆENA ILI PREDLOŽENA ZA ZAŠTITU
  - KULTURNA DOBRA - EVIDENTIRANA
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI
  - POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA
  - POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI POVIJESNIH NASELJA
  - POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
  - CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE
  - CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE NAMJENE
  - CIVILNA GRAĐEVINA - GOSPODARSKE NAMJENE
  - CIVILNA GRAĐEVINA - CRKVA
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - kapele, poklonici
- MEMORIJALNA BAŠTINA**
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE
  - JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA
  - KONFLIKTI U PROSTORU
- KRAJOBRAZ**
- Postojeće KRAJOBRAZNE CJELINE 2. KATEGORIJE
  - Postojeće KRAJOBRAZNE CJELINE 3. KATEGORIJE
  - Postojeće KRAJOBRAZNE CJELINE 4. KATEGORIJE
  - TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA
- TLO**
- PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA (VII I VIŠI STUPANJ MCS Ljestvice)
  - PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU - TLO
  - POTENCIJALNI ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNIH SIROVINA - GLINA
  - POTENCIJALNI ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNIH SIROVINA - ŠLJUNAK
- VODE**
- VODONOSNO PODRUČJE

<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinstvena lokalna samouprava:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - UVJETI KORIŠTENJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:25000</b>
Odjava Odluka Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Odjava Odluka Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: <b>___, 2014.</b>	Javni uvod održan: <b>od ___ do ___ 2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema čl. 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. ... st. 4. Zakona o prostornom uređenju, izmjene se ne pribavljaju.	
Strojni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradnika Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
Strojni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.arh.</b> , spec. ekoninženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.arh.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Mrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Curo, gra.ite.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihaj</b>
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom opremanje:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom opremanje:



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- Prkaz an je potencijalni istražni prostor ineralni sirovina (glina, šljunak)



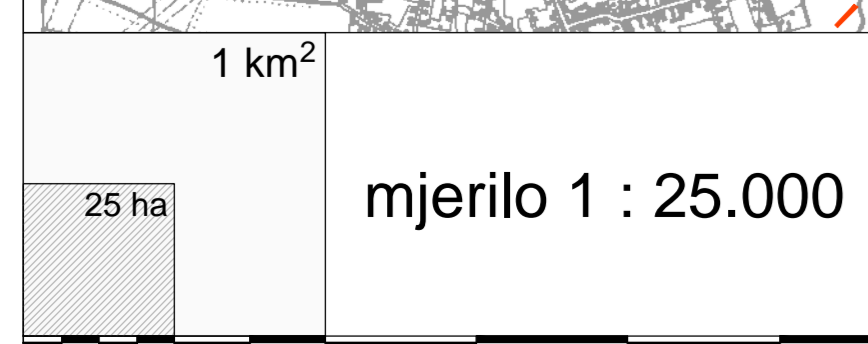
**TUMAČ ZNAKOVLJA:**

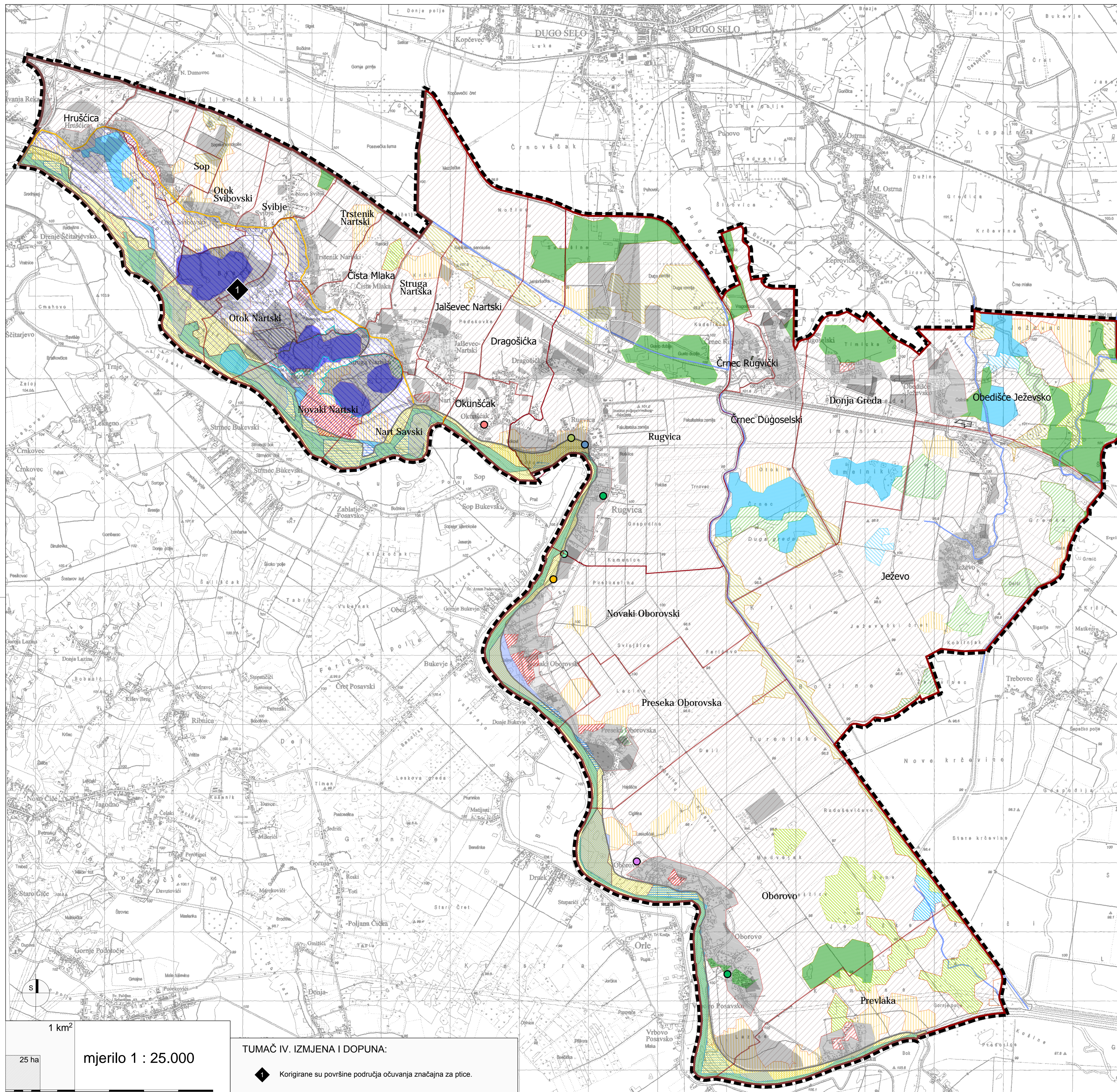
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**
- ŽUPANIJSKA GRANICA
  - OPĆINSKA GRANICA
  - GRANICA NASELJA
- Postojeće Planirano
- PODURČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**
- HIDROMELIORACIJA
- SANACIJA**
- PODURČJE UGROŽENO BUKOM
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE PREDVIĐENO ZA SANACIJU
- Doneseno Planirano
- PODURČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**
- OBUHVAAT OBVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - OBUHVAAT OBVEZNE IZRADE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
- ZRAČNA LUKA ZAGREB (ZLZ)**
- GRANICA KONTROLIRANOG ZRAČNOG PROSTORA (CTR) ZLZ
  - GRANICA POVRŠINE OGRANIČENJA PREPREKA ZLZ - postojeća USS
  - GRANICA POVRŠINE OGRANIČENJA PREPREKA ZLZ - planirana USS
- ZAŠTITNE I SIGURNOSNE ZONE OBJEKATA POSEBNE NAMJENE**
- ZONE KONTROLIRANE GRADNJE (ZKG)
  - ZONE OGRANIČENE GRADNJE (ZOG)

**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1 Dodane su granice površina ograničenja u odnosu na Zračnu luku Zagreb odnosno zaštitne i sigurnosne zone objekata posebne namjene.
- 2 Ukinut je UPU-8, Urbanistički plan uređenja eksploatacijskog polja Ježevo.
- 3 Objedinjene su granice UPU-3 - sportsko-rekreativne zone Trstenik i UPU-4 - sportsko-rekreativne zone Siromaja Insula.
- 4 Ukida se obveza izrade DPU-a te postaje oznaka izrade UPU-a.

Zuparije: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinična lokalna samouprava: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i sadržaj Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODURČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.2.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: <b>___.2014.</b>	Javni uvod održan: <b>od __. do __.2014.</b>
Početnik odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P. _____	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis _____
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradac Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije Ulica grada Vukovara 72., 10000 Zagreb</b>	
Početnik stručnog izraditelja Plana:  M.P. _____	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis _____
Početnik odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P. _____	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis _____
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec.ekoinženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Mrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Početnik Općinskog vijeća:  M.P. _____	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihaj</b>  potpis _____
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom opreznost:  M.P. _____ (Početnik nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom opreznost:  potpis _____





**TUMAČ ZNAKOVILJA:**

**GRANICE**

GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA

**TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**

ŽUPANIJSKA GRANICA  
 OPĆINSKA GRANICA  
 GRANICA NASELJA

**PODRUČJA OČUVANJA ZNAČAJNA ZA PTICE**

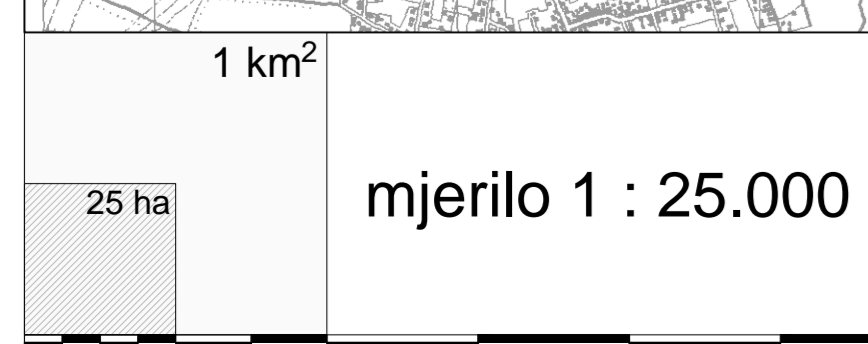
SAVA KOD HRUŠĆICE (S OKOLNIM ŠLJUNČARAMA) ŠIFRA: HR1000002  
 SAVA NIZVODNO OD HRUŠĆICE

**TIPOVI STANIŠTA PREMA NACIONALNOJ KLASIFIKACIJI STANIŠTA**

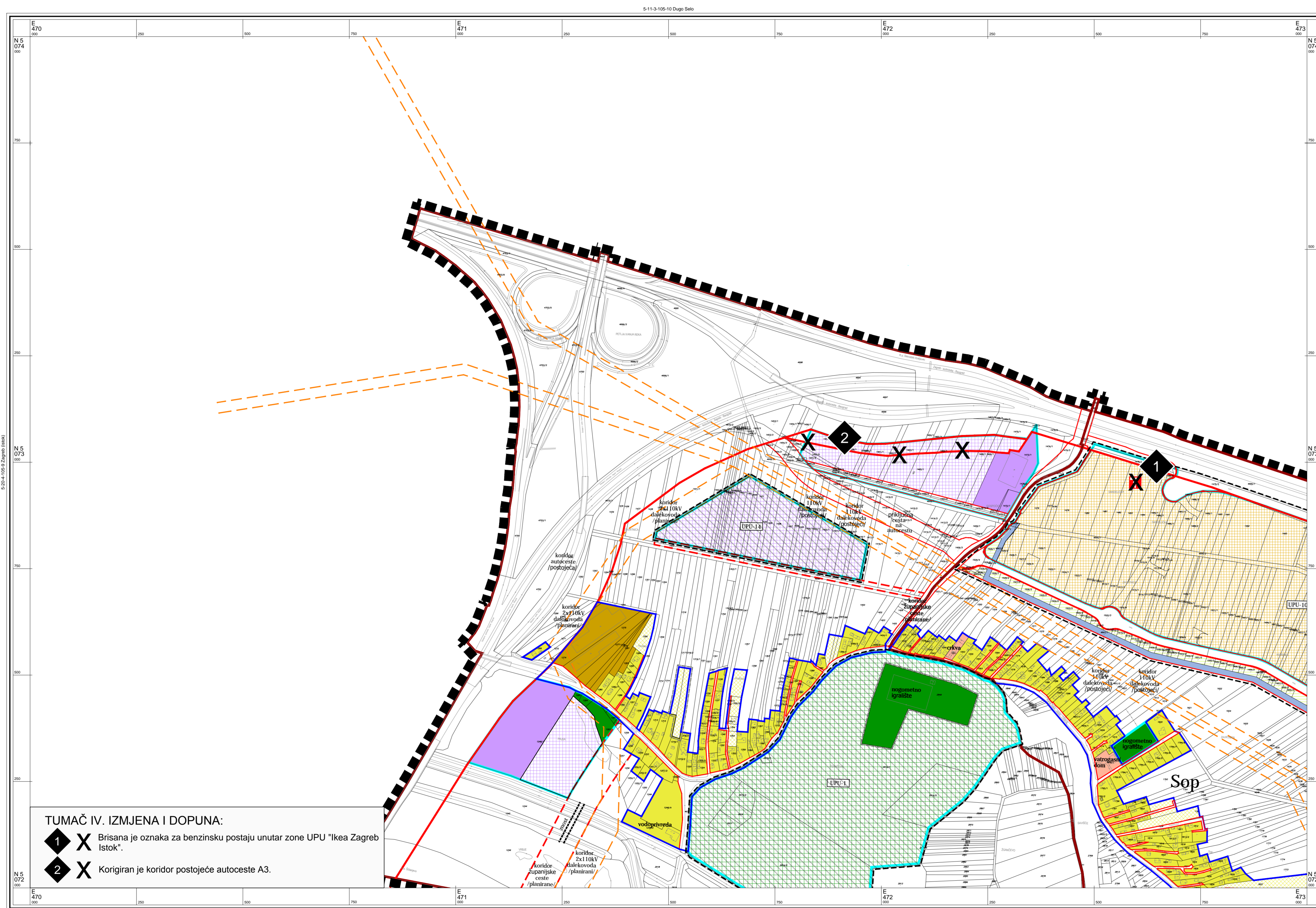
- | NKS KOD                     | NKS IME  |
|-----------------------------|--|
| [Blue square]               | STALNE STAJAČICE   |
| [Light blue square]         | STALNI VODOTOCI  |
| [Blue hatched square]       | VLAŽNE LIVADE SREDNJE EUROPE   |
| [Yellow hatched square]     | MEZOIFILNE LIVADE SREDNJE EUROPE   |
| [Green hatched square]      | MEZOIFILNE LIVADE SREDNJE EUROPE/VLAŽNE LIVADE SREDNJE EUROPE/ MJEŠOVITE HRASTOVO-GRABOVE I ČISTE GRABOVE ŠUME |
| [Blue hatched square]       | VRBICI NA SPRUDOVIMA/POPLAVNE ŠUME VRBA  |
| [Light blue hatched square] | POPLAVNE ŠUME VRBA/POPLAVNE ŠUME TOPOLA  |
| [Light blue hatched square] | POPLAVNE ŠUME CRNE JOHE I POLJSKOG JASENA  |
| [Green hatched square]      | POPLAVNE ŠUME HRASTA LUŽNJAKA  |
| [Green hatched square]      | MJEŠOVITE HRASTOVO-GRABOVE I ČISTE GRABOVE ŠUME  |
| [Red hatched square]        | MOZAIKI KULTIVIRANIH POVRŠINA  |
| [Red hatched square]        | MOZAIKI KULTIVIRANIH POVRŠINA/AKTIVNA SEOSKA PODRUČJA/ JAVNE NEPROIZVODNE KULTIVIRANE ZELENE POVRŠINE          |
| [Yellow hatched square]     | INTENZIVNO OBRADIVANE ORANICE NA KOMASIRANIM POVRŠINAMA  |
| [Grey square]               | AKTIVNA SEOSKA PODRUČJA  |
| [Grey square]               | AKTIVNA SEOSKA PODRUČJA/URBANIZIRANA SEOSKA NASELJA  |
| [Black hatched square]      | POVRŠINSKI KOPOVI  |
| [Blue line]                 | VODOTOCI   |
| [Green circle]              | ZAJEDNICA ČEŠLJASTOG MRDJESNJAKA   |
| [Yellow circle]             | MOČVARA OBIČNE STRELICE I URONJENOG JEŽINCA  |
| [Purple circle]             | LIVADE BUSIKE  |
| [Green circle]              | TRAVNJACI GRPKA I PUZAVE ROSULJE   |
| [Blue circle]               | LIVADE DJETELINE I PUZAVE ROSULJE  |
| [Green circle]              | ZAJEDNICA OBIČNE KOPRIVE I PODAGRASTOG JARČEVCA  |
| [Red circle]                | ZAJEDNICA VODENOG PAPRA I TODJELNOG DVOZUBA  |

Zupanja	
<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv izrade Plana:	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	
<b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
<b>3.3.</b>	<b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana:	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana:
<b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	<b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave:	Javni uvid održan:
od __. __. 2014.	od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	<b>Ivan Remenar</b>
M.P. _____	
Mljetenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):	
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stavilo izrađivača Plana:	
<b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b>	
<b>Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb</b>	
Pečat stručnog izrađivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje:
	<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana:
	<b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
Stavilo tijela u izradi Plana:	Stavilo tijela u izradi Plana:
<b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b>
<b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b>	<b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b>
<b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b>	<b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b>
<b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b>	<b>Mara Čuro, grad.teh.</b>
<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Goran Rozga, bacc.oec.</b>
	<b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
	<b>Branko Mihaj</b>
M.P. _____	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovrjava:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovrjava:
M.P. _____	M.P. _____
(Pečat nadležnog tijela)	(Pečat nadležnog tijela)

TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:  
 ◆ Korigirane su površine područja očuvanja značajna za ptice.







**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- Brisana je oznaka za benzinsku postaju unutar zone UPU "Ikea Zagreb Istok".
- Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.

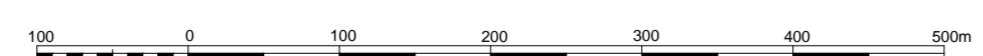
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESeni DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- Izgrađeno
  - Neizgrađeno
  - MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA / NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000

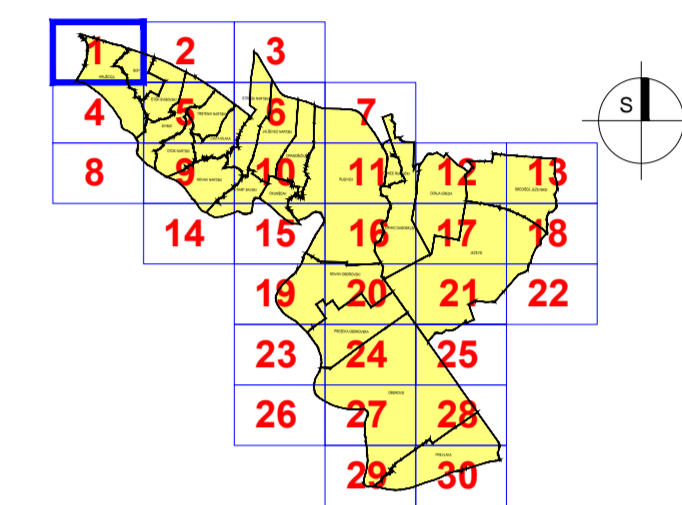


1 cm na karti je 50 m u prirodi

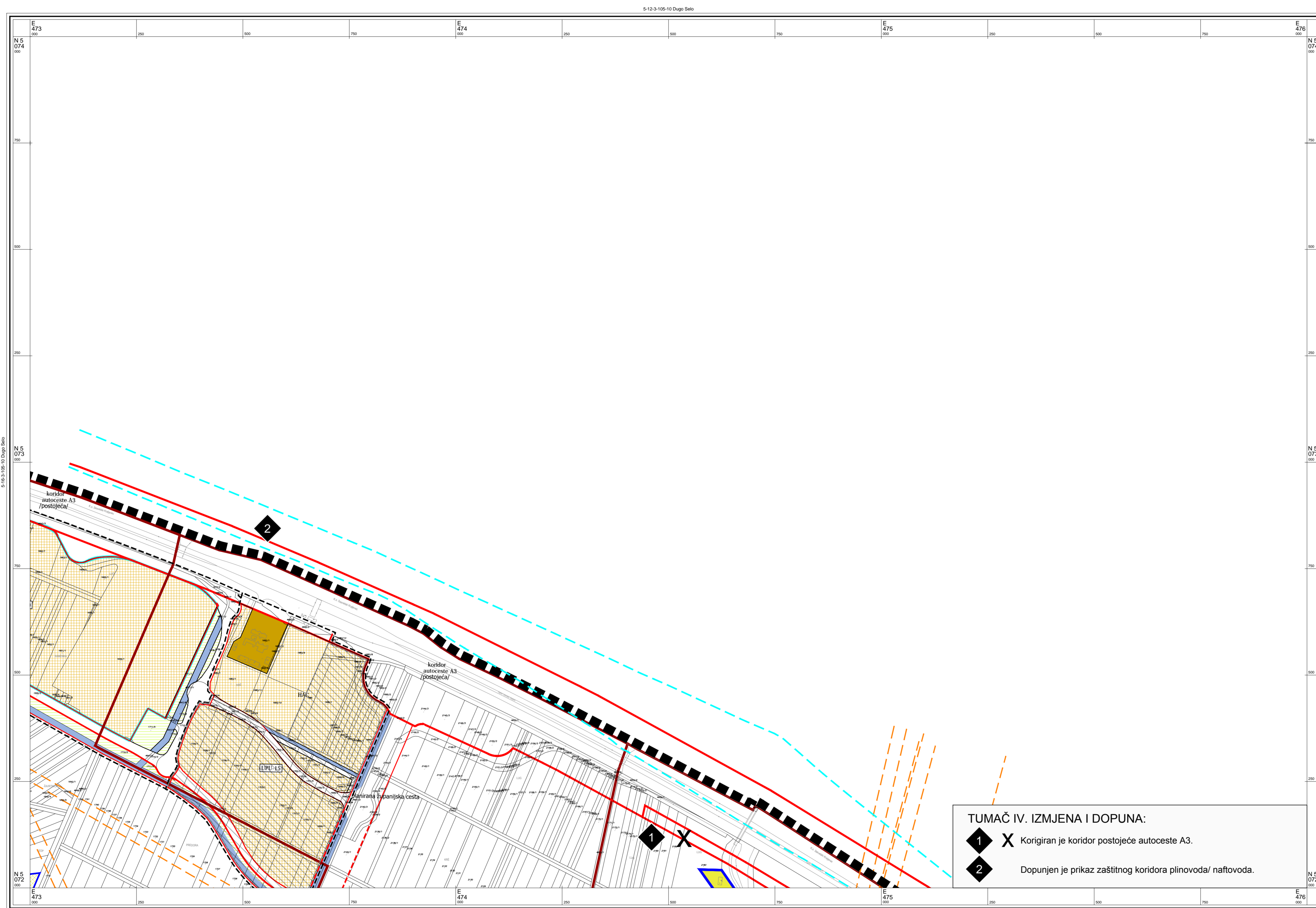
Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje: 2011. god.

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.1 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.1</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad.</b> spec. ekonomičar/ženjarstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerna: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerna: potpis



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

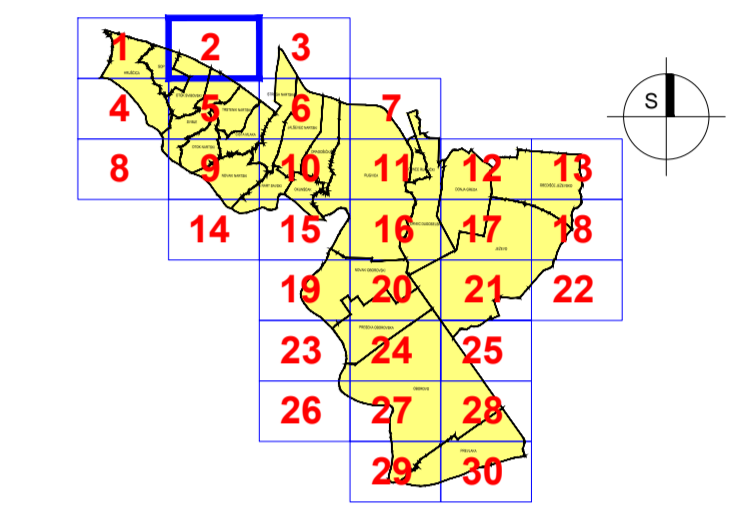
1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.

2 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.

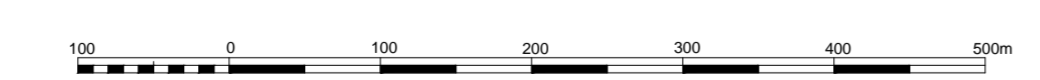
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

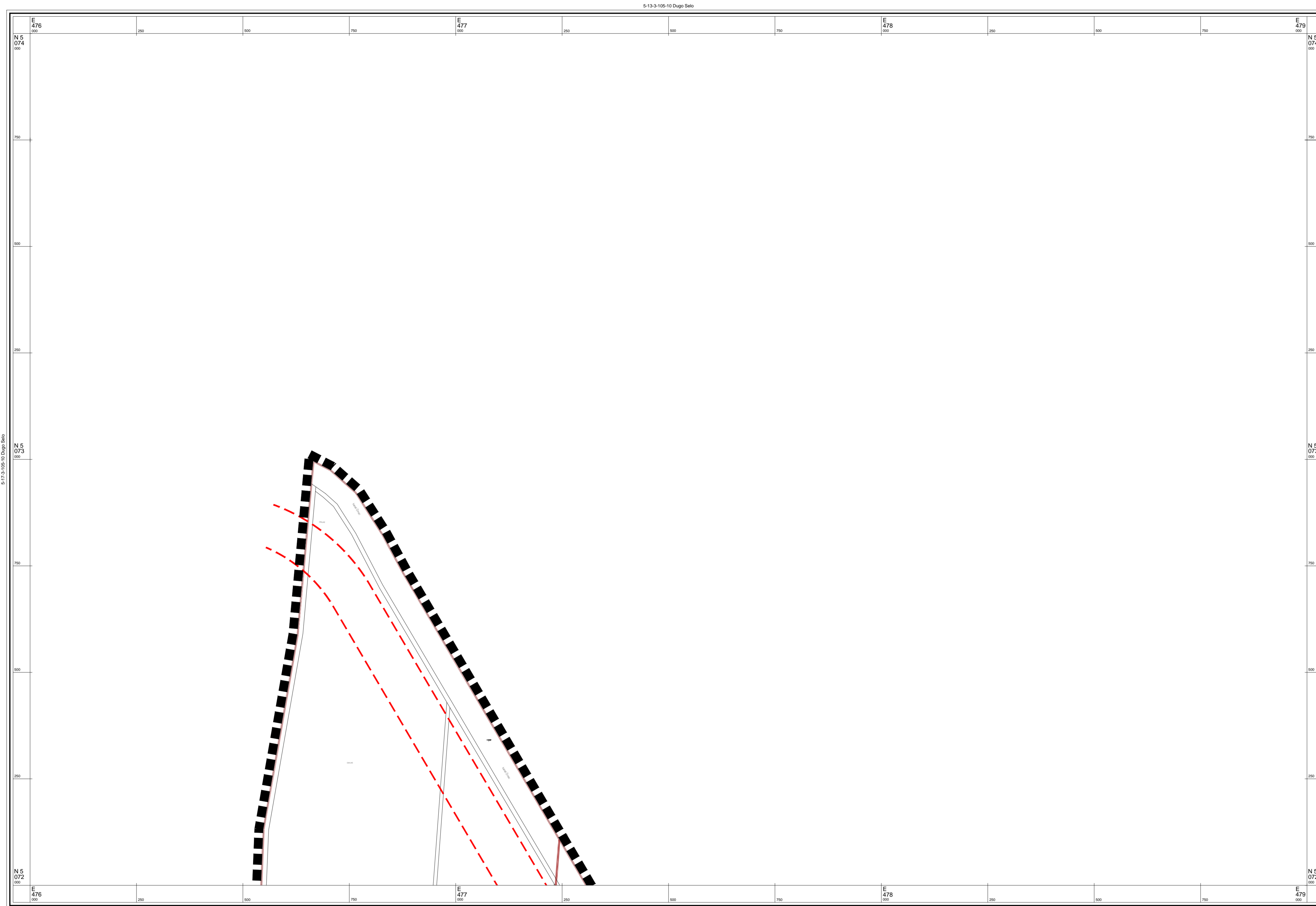
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- Izgrađeno / Neizgrađeno
  - MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTI I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće / Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE RUGVICA**  
**4.2 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.2</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradnika Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ.</b> spec. ekološki inženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerenja: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerenja: potpis

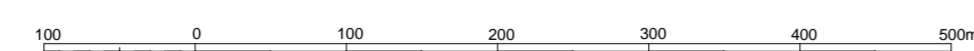




© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-18-3-105-10 Dugo Selo

Aerofotogrametrijsko snimanje: 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA   |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3<br>(K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA  |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA   |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE   |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)  |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  |
|  |  | GROBLJE  |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME  |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

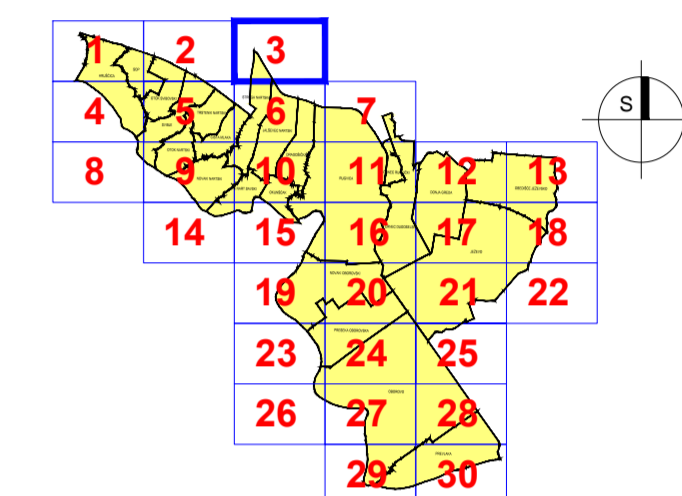
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

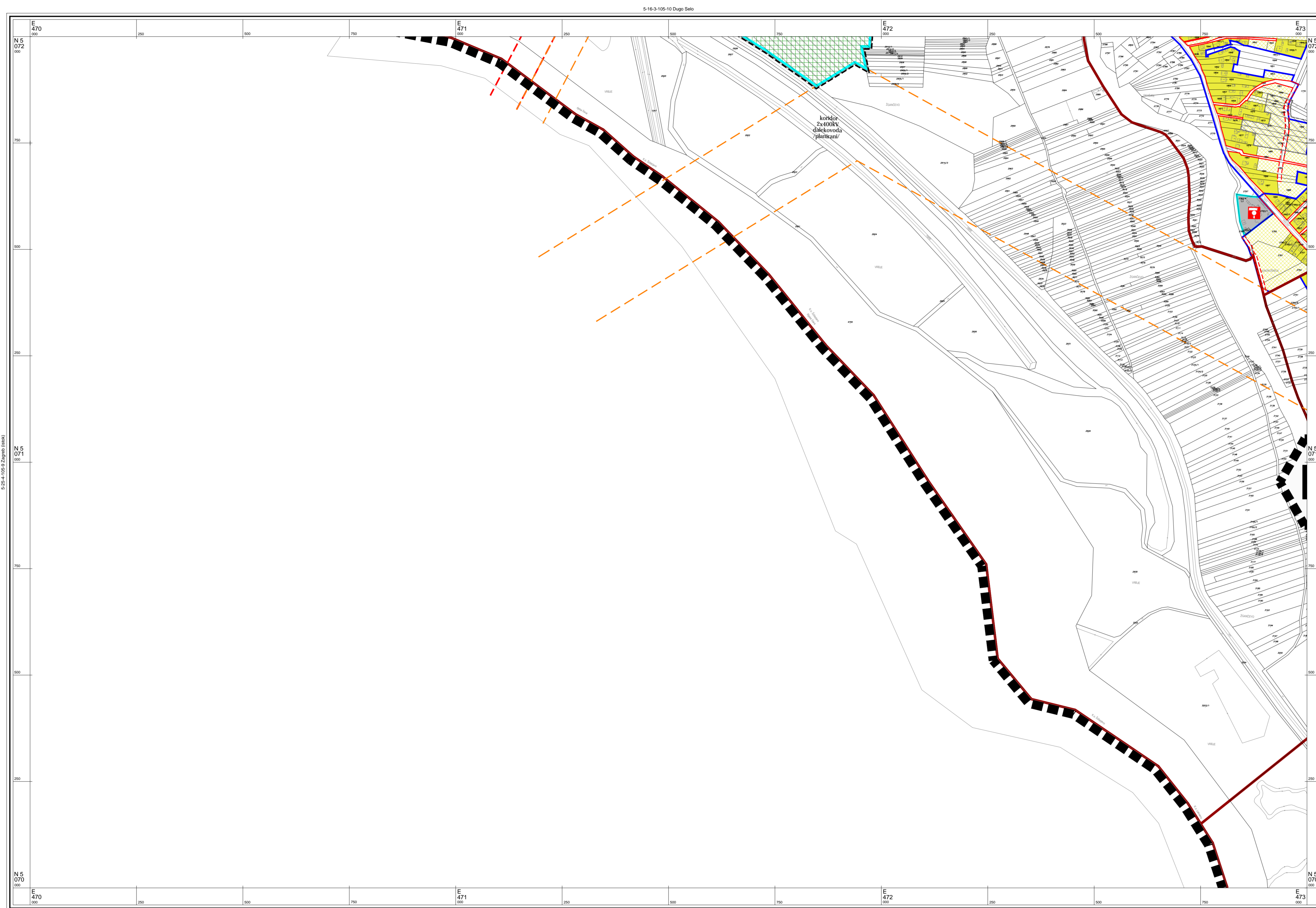
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.3 GRAĐEVINSKA PODRUČJA

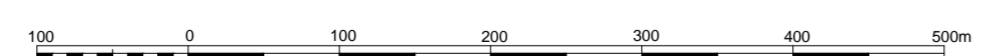


Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.3</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: __._.2014.	Javni uvid održan: od __. do __.2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  _____ potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  _____ potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  _____ potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galčić, dipl.ing.grad.,</b> spec.ekonomičarstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, baoc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  _____ potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P.	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  _____ potpis
(Pečat nadležnog tijela)	



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijsko snimanje: 2011. god.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

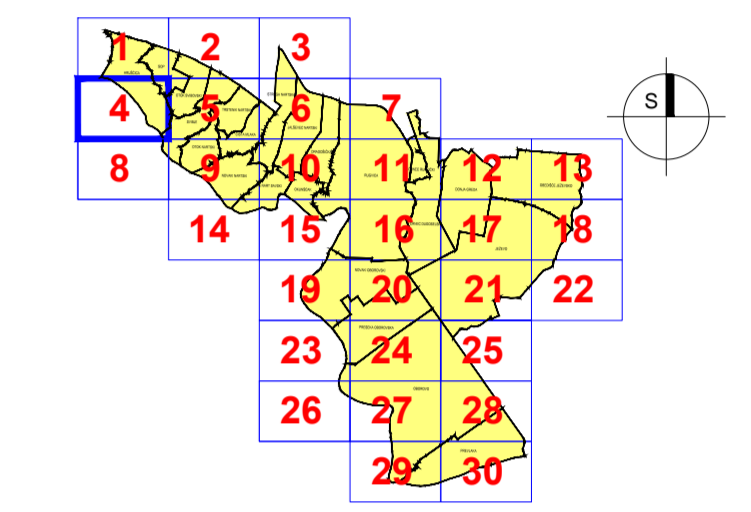
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- Izgrađeno
  - Neizgrađeno
  - MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE

- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

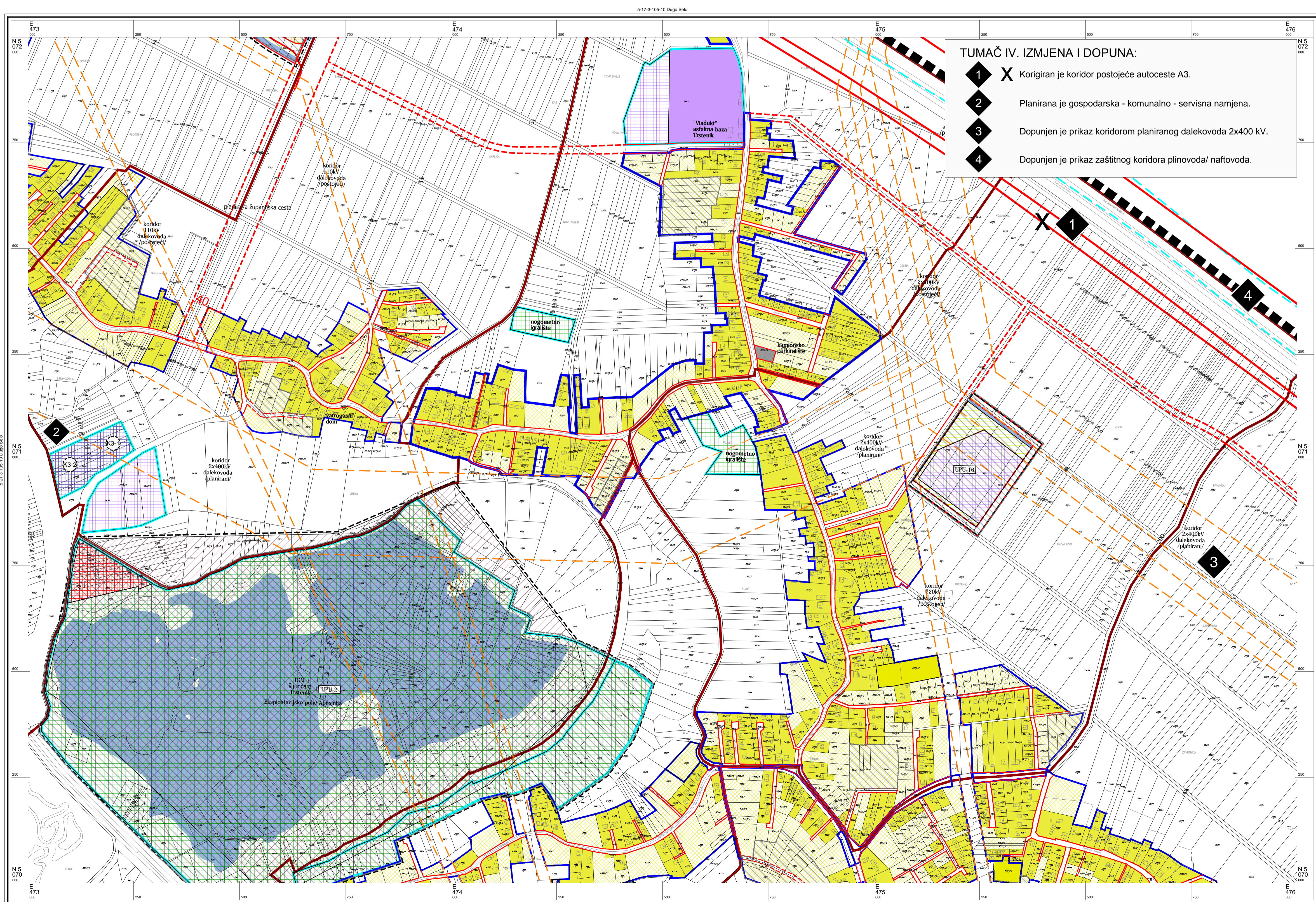
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE RUGVICA**  
**4.4 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.4</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014. do __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekološki inženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerna:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerna:  potpis

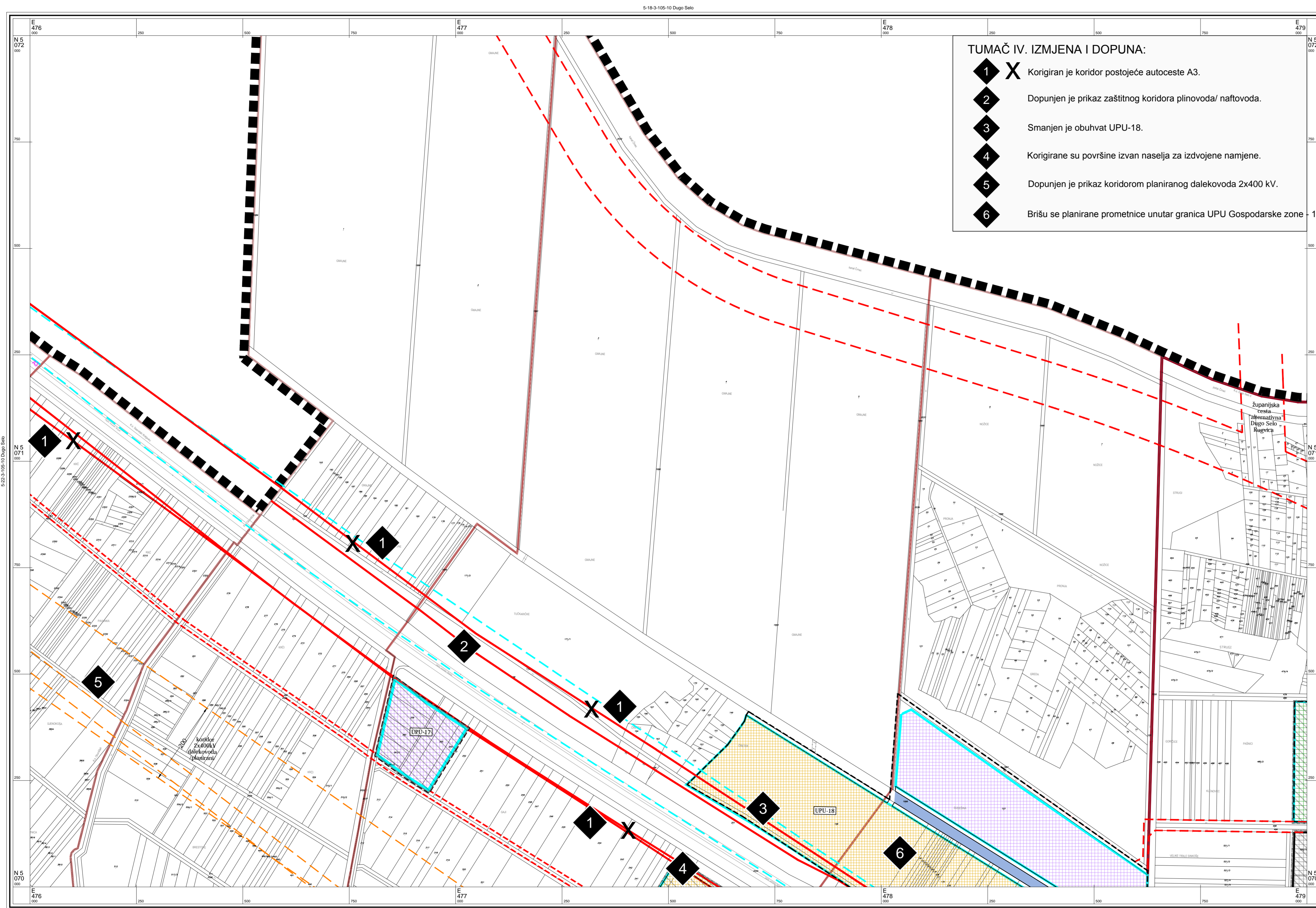
5-21-3-105-10 Dugo Selo



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
- 2 Planirana je gospodarska - komunalno - servisna namjena.
- 3 Dopunjen je prikaz koridorom planiranog dalekovoda 2x400 kV.
- 4 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.

- TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA:**
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - UPU-2
  - DPU-13
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- | Izgrađeno | Neizgrađeno | NAMJENA   |
|-----------|-------------|---|
| [Pattern] | [Pattern]   | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
| [Pattern] | [Pattern]   | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
| [Pattern] | [Pattern]   | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
| [Pattern] | [Pattern]   | TURISTIČKA NAMJENA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
| [Pattern] | [Pattern]   | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
| [Pattern] | [Pattern]   | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
| [Pattern] | [Pattern]   | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
| [Pattern] | [Pattern]   | GROBLJE   |
| [Pattern] | [Pattern]   | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
| [Pattern] | [Pattern]   | EKSPLLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | EKSPLLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

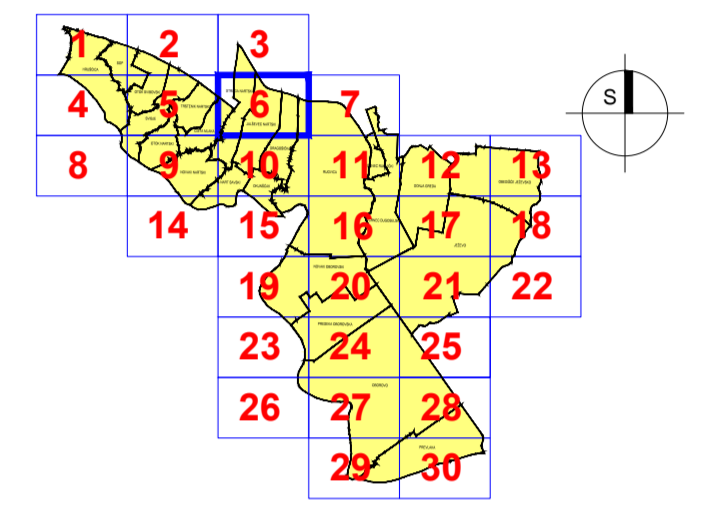


- TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**
- 1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
  - 2 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.
  - 3 Smanjen je obuhvat UPU-18.
  - 4 Korigirane su površine izvan naselja za izdvojene namjene.
  - 5 Dopunjen je prikaz koridorom planiranog dalekovoda 2x400 kV.
  - 6 Brišu se planirane prometnice unutar granica UPU Gospodarske zone - 18

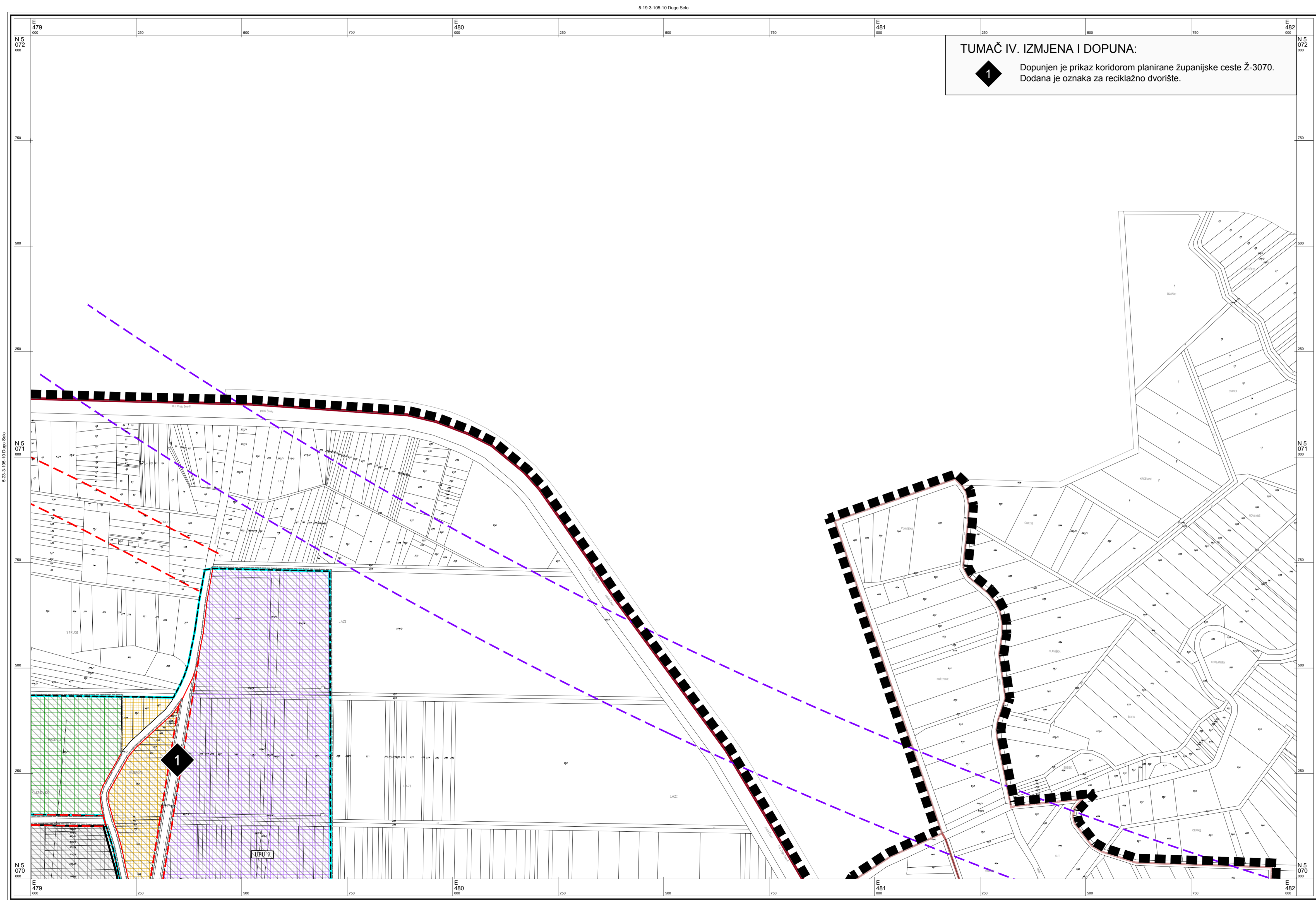
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SISTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.6 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.6</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec. ekovizualizacija</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Robert Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**  
 1 Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste Ž-3070. Dodana je oznaka za reciklažno dvorište.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

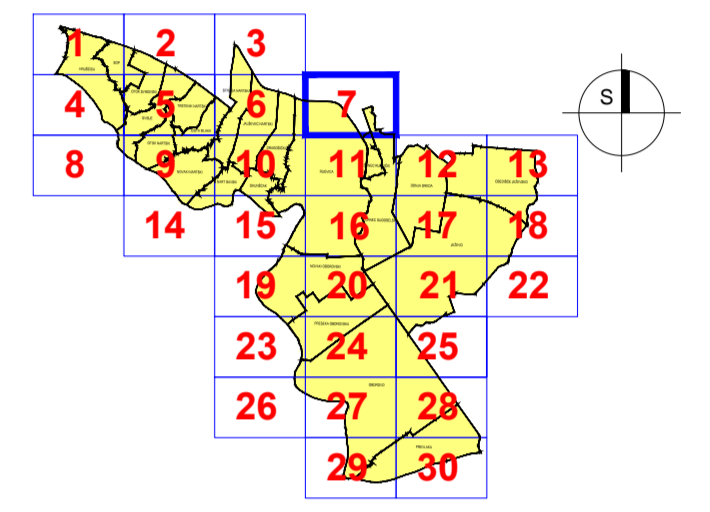
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (K3 - reciklažno dvorište)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

- PROMET**
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE

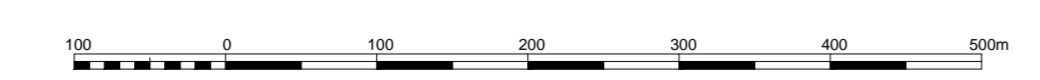
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.7 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



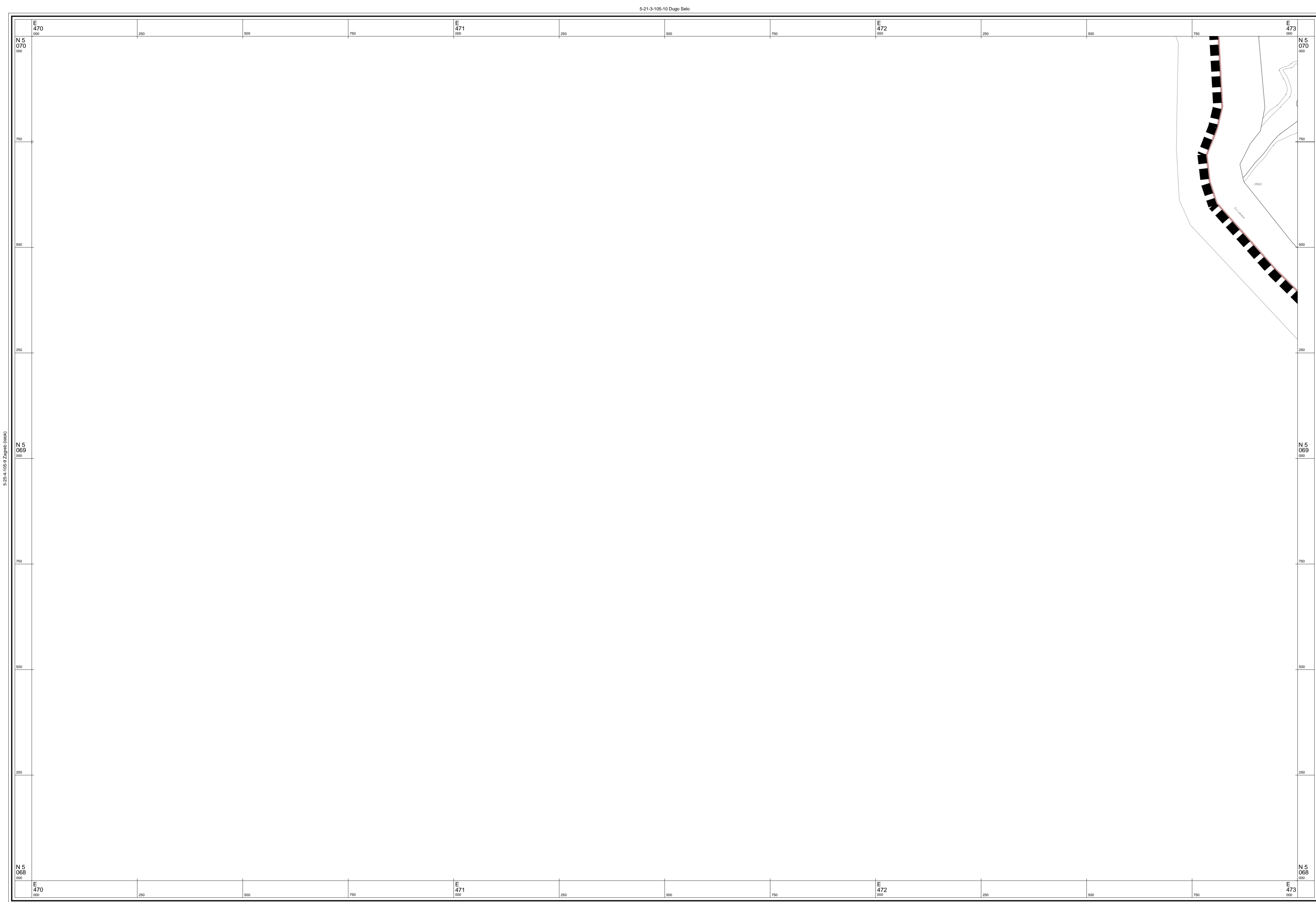
Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.7</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> popis:
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> popis:
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> popis:
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjersva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> popis:
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: popis:



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

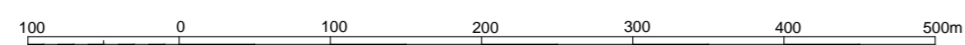


© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

5-1-1-106-10 Rugvica

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA  |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|  |  | GROBLJE   |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTI I PLINA   |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | Planirano                      |
|  |  | Postojeće                      |
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

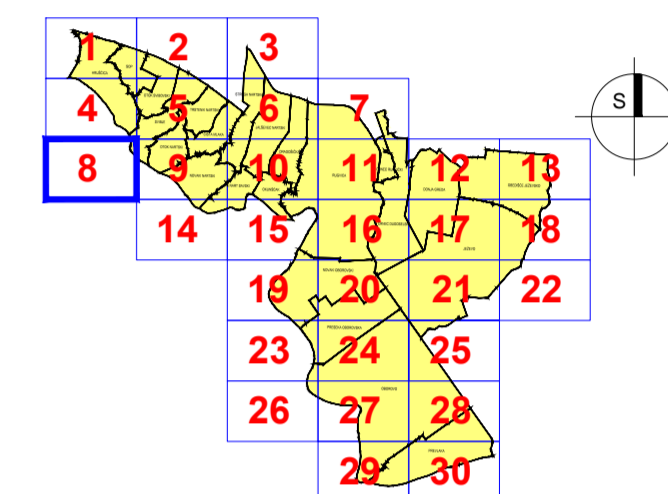
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

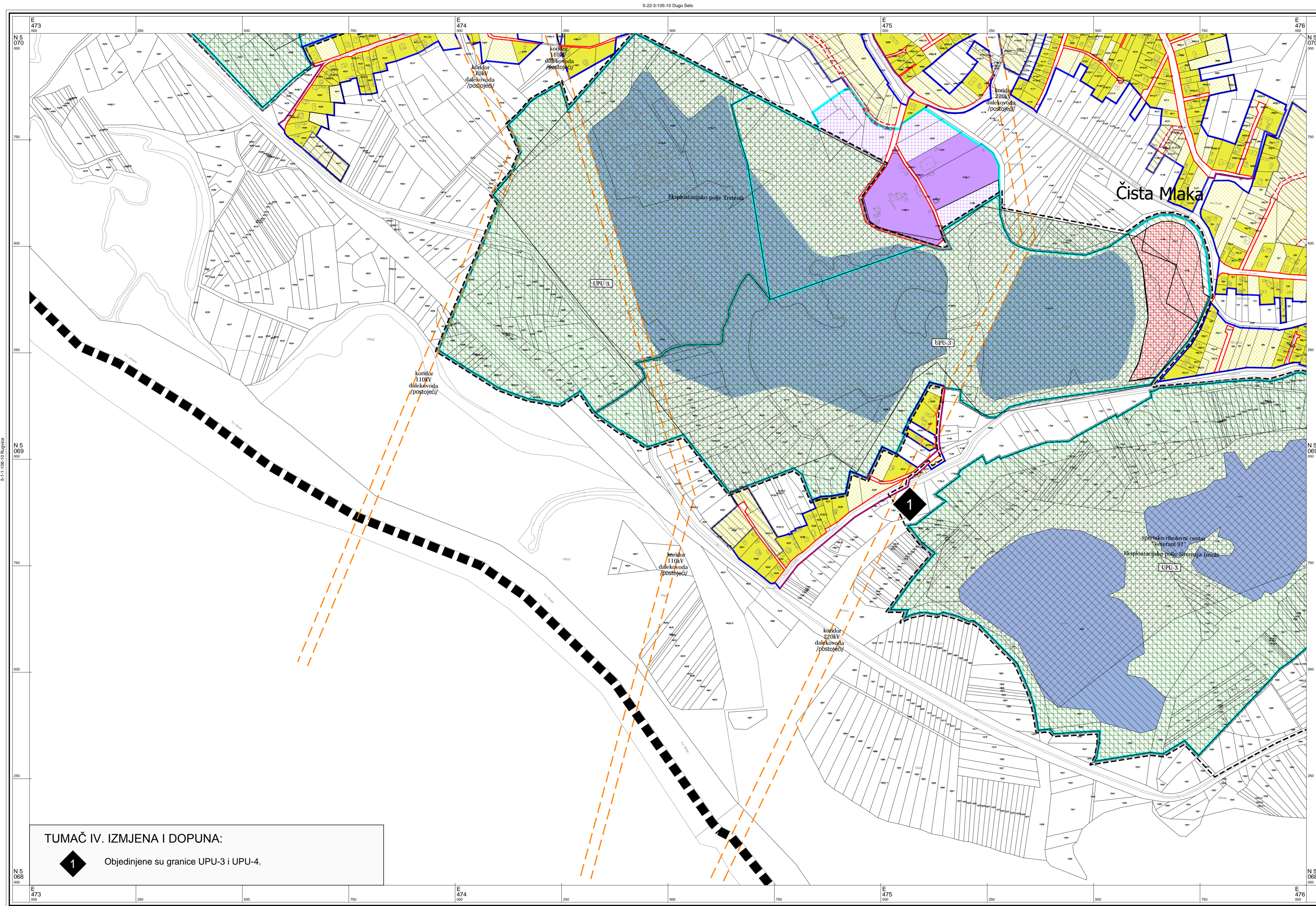
## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.8 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.8</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: ___. ___. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekološki inženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Robert Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

5-21-3-105-10 Dugo Selo

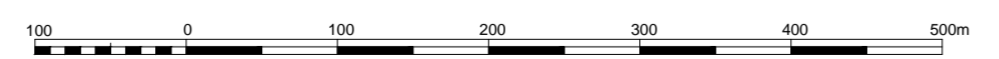




© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-2-1-106-10 Rugvica

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- ■ GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - UPU-2 OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DPU-13 DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

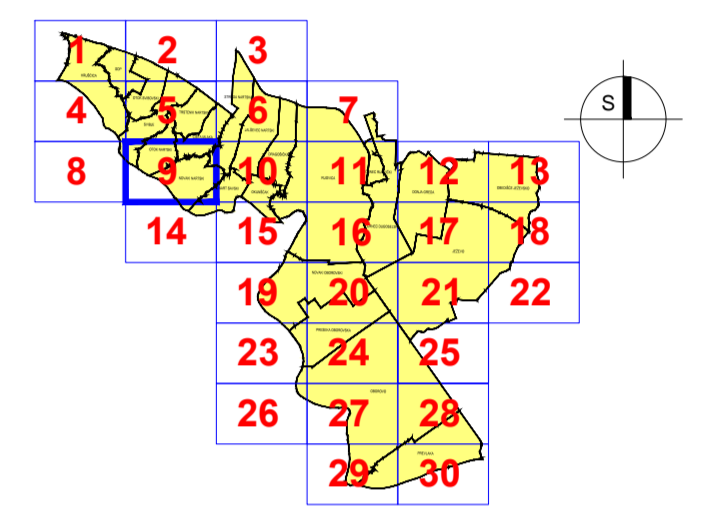
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- ■ MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - ■ JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - ■ GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - ■ GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - ■ GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - ■ GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - ■ TURISTIČKA NAMJENA
  - ■ SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ■ ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - ■ POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - ■ INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - ■ GROBLJE
  - ■ VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - ■ EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - ■ EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ■ ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE

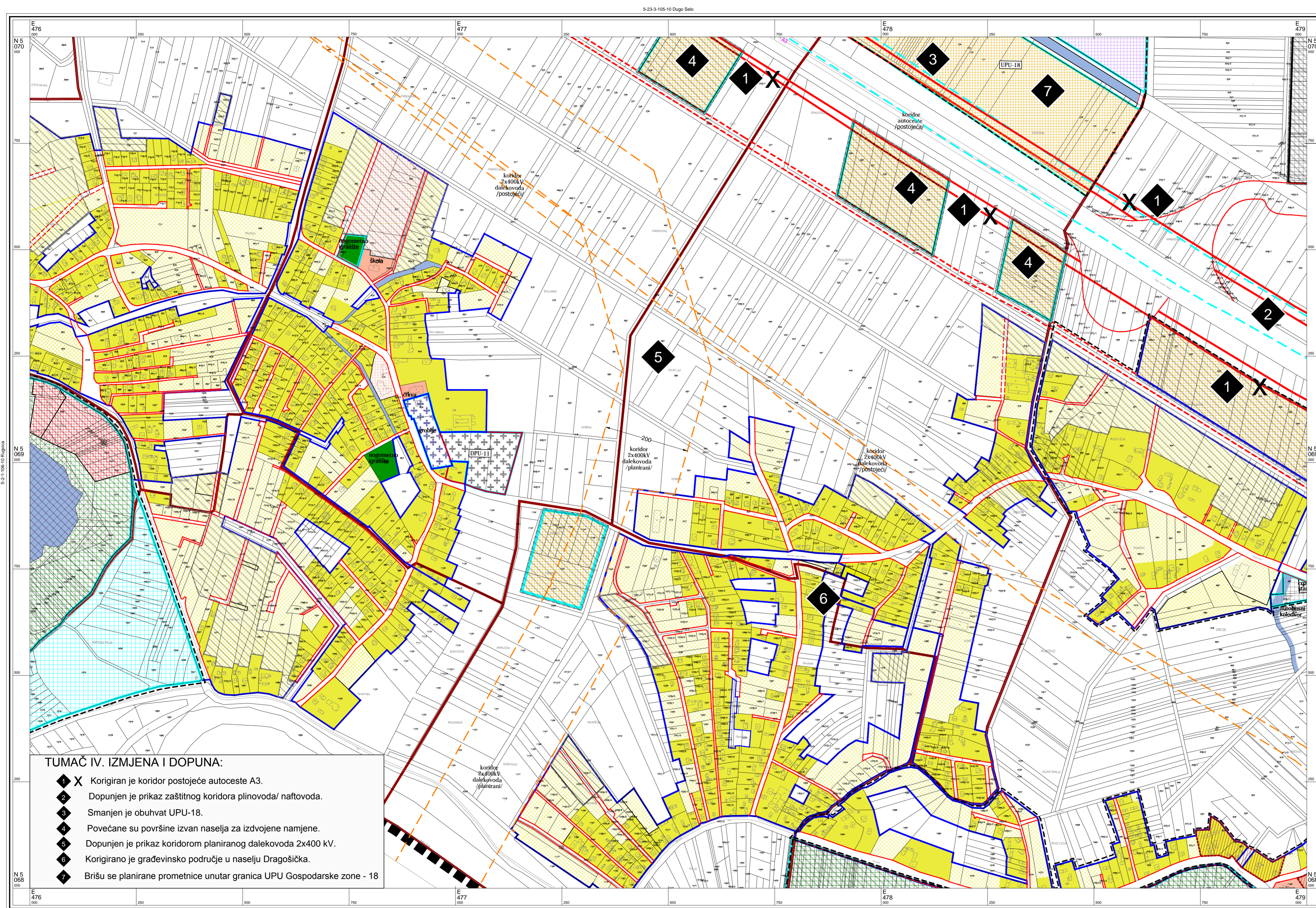
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE RUGVICA**  
**4.9 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i vrsta izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.9</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  popis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije Ulica grada Vukovara 72., 10000 Zagreb</b>	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  popis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  popis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ.</b> <b>spec. ekolom.ženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, baoc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  popis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  popis



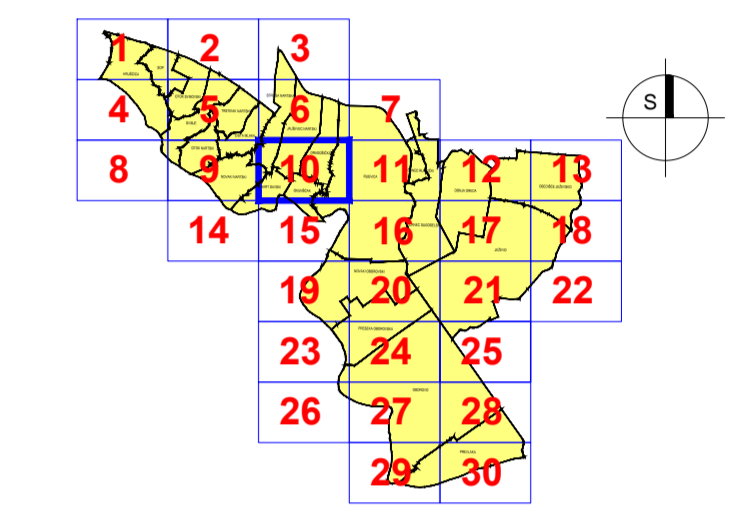
**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
- 2 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.
- 3 Smanjen je obuhvat UPU-18.
- 4 Povećane su površine izvan naselja za izdvojene namjene.
- 5 Dopunjen je prikaz koridorom planiranog dalekovoda 2x400 KV.
- 6 Korigirano je građevinsko područje u naselju Dragošićka.
- 7 Brišu se planirane prometnice unutar granica UPU Gospodarske zone - 18

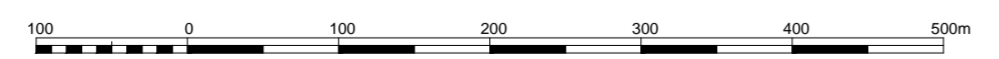
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

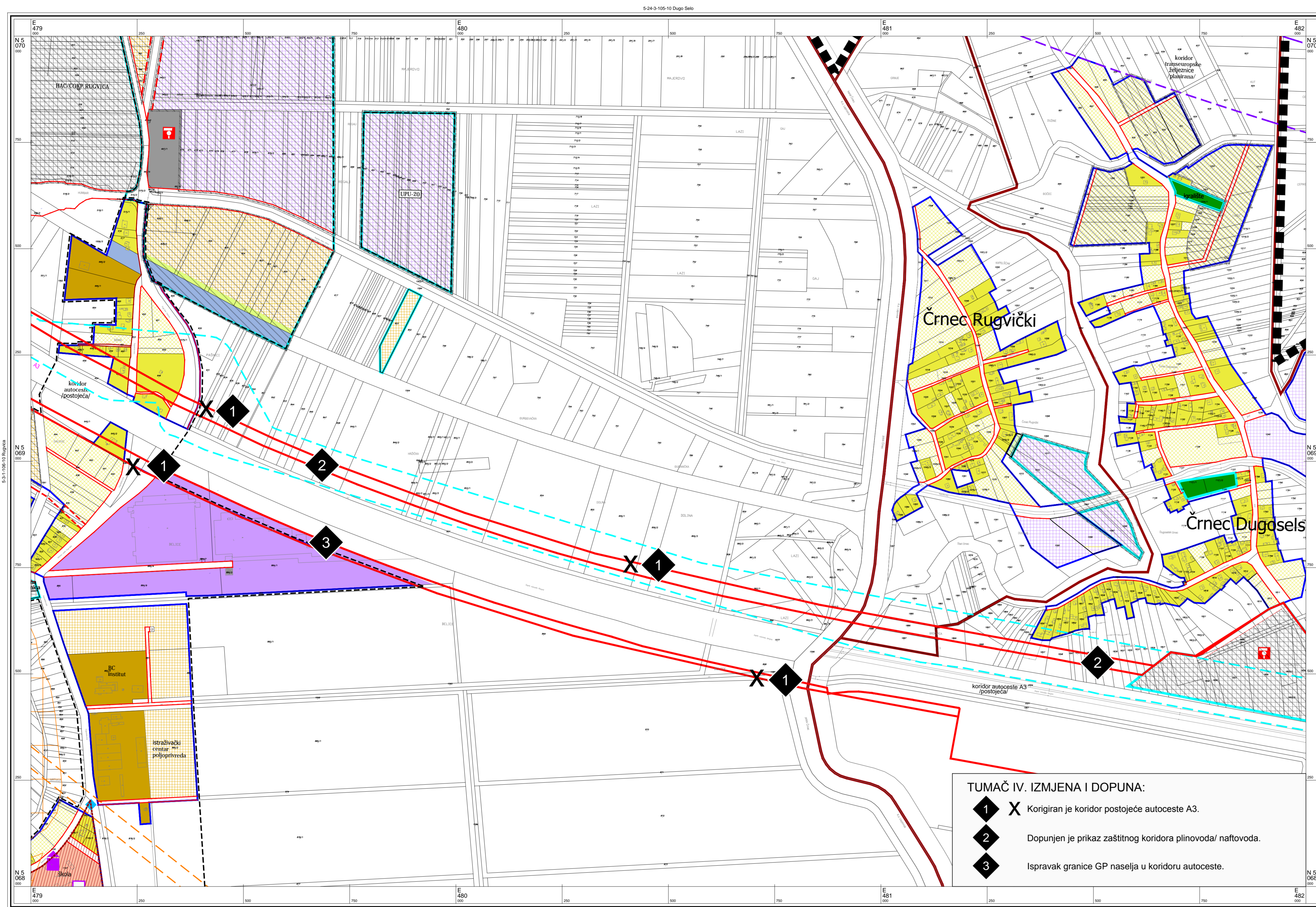
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE
- ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**
- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
  - KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA
- PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA**
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
  - CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- MEMORIJALNA BAŠTINA**
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
  - JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE RUGVICA**  
**4.10 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.10</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o doručnosti Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid oduziman: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>
Mjšenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad.</b> spec.ekonom.ženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, baoc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:
M.P. (Pečat nadležnog tijela)	M.P.





**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.

2 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.

3 Ispravak granice GP naselja u koridoru autoceste.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONEŠENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

- PROMET**
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE

- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

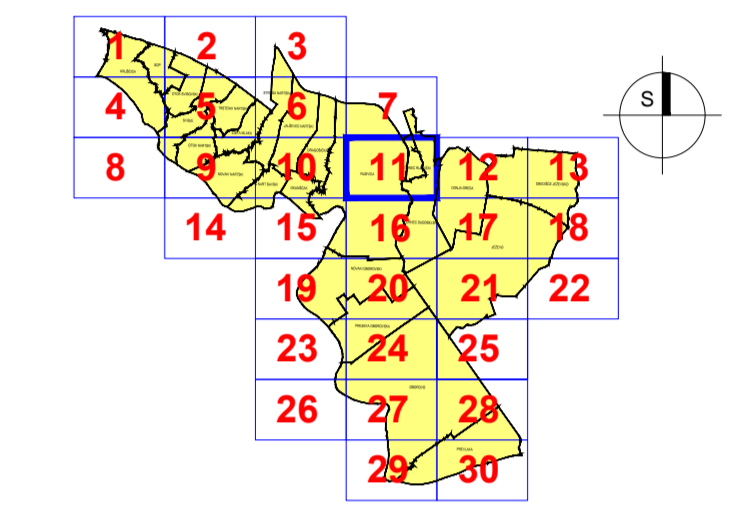
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

- ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**
- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
  - KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

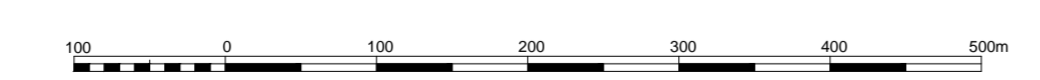
- PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
  - ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
  - CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
  - CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

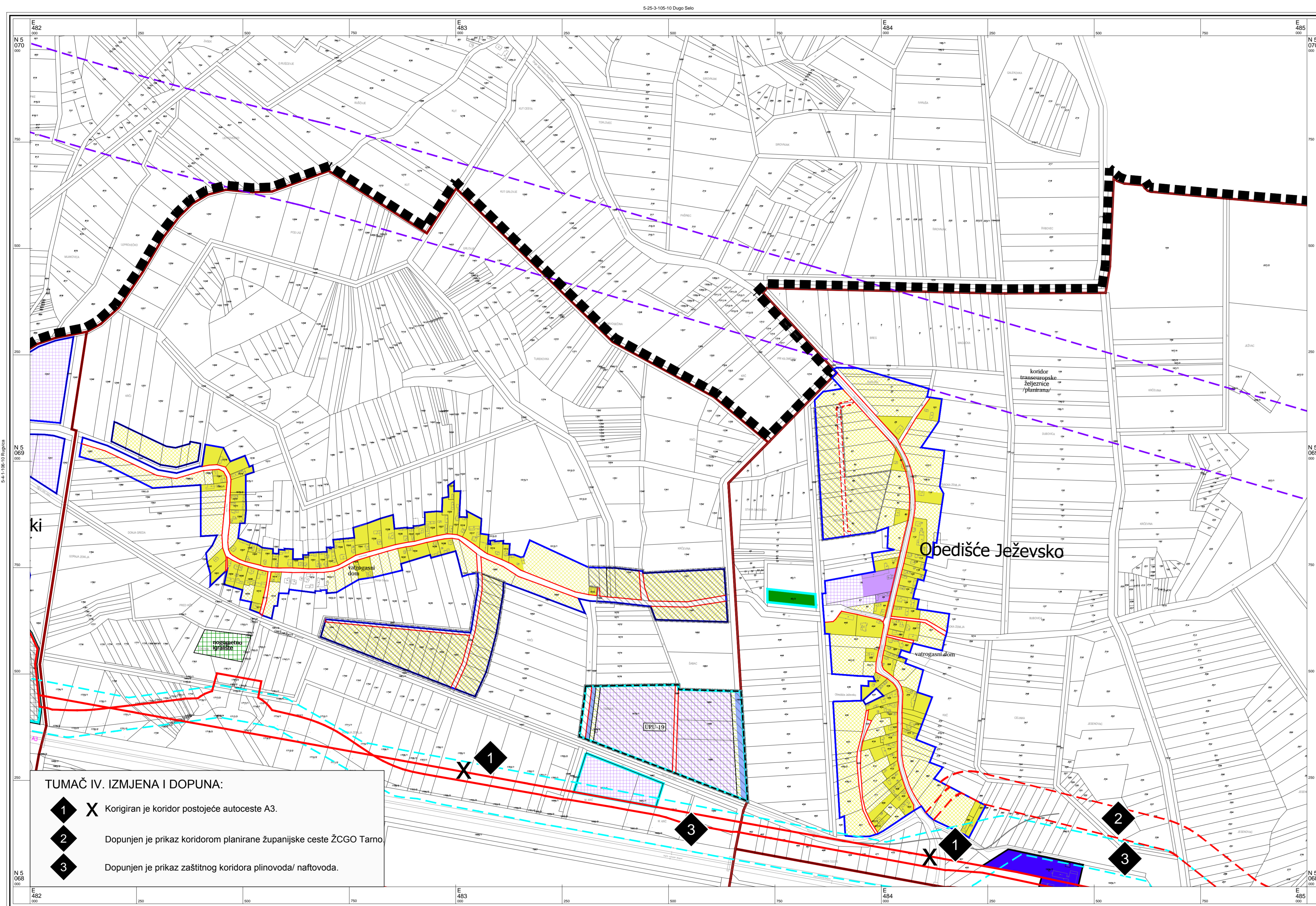
- MEMORIJALNA BAŠTINA**
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
  - JAVNA PLAGIJA I URBANA OPREMA - evidentirano

OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA**  
**4.11 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.11</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konažni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Stokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Stokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andreas Galic, dipl.ing.grad., spec. ekonomskiženjstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.leh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihajl</b> potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis





**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.

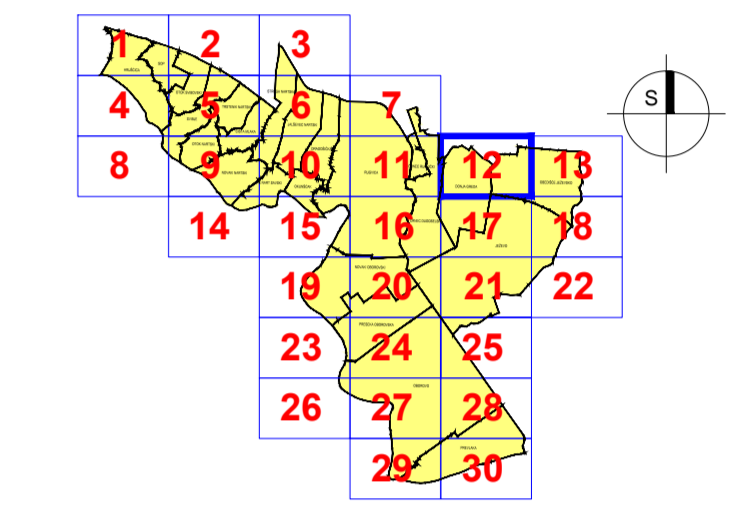
2 Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste ŽCGO Tarno

3 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.

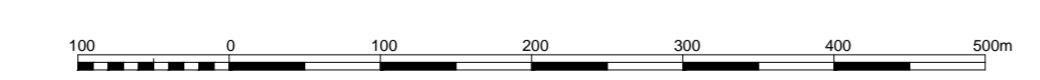
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

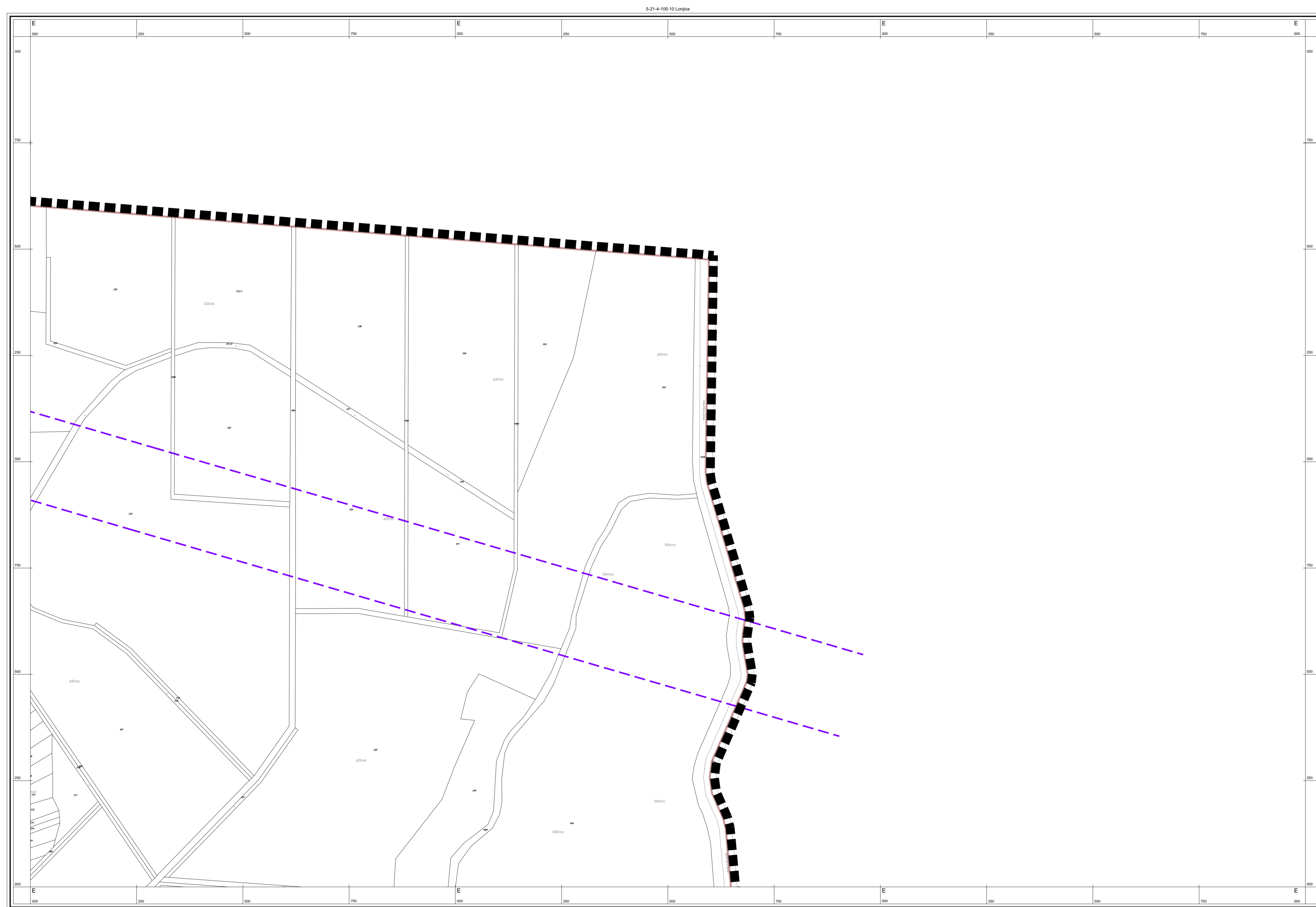
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SISTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.12 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.12</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid od izdanja: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec. ekoviz.ženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:

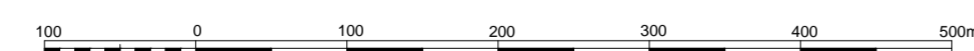




© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000

Izradba: Geodetski zavod d.d. Osijek



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA   |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3<br>(K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA  |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA   |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE   |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)  |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  |
|  |  | GROBLJE  |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME  |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

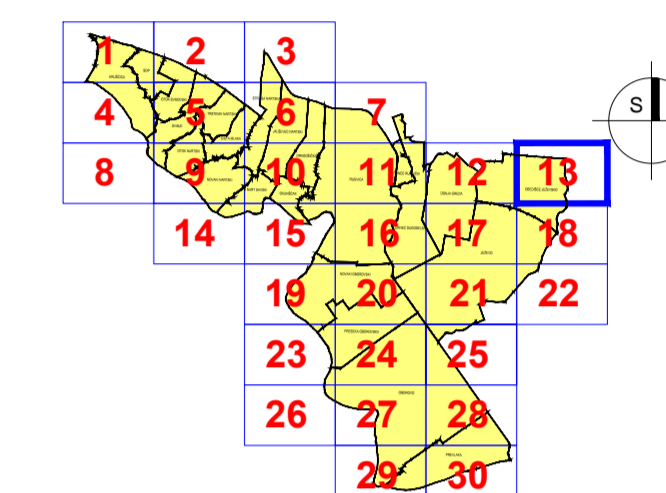
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

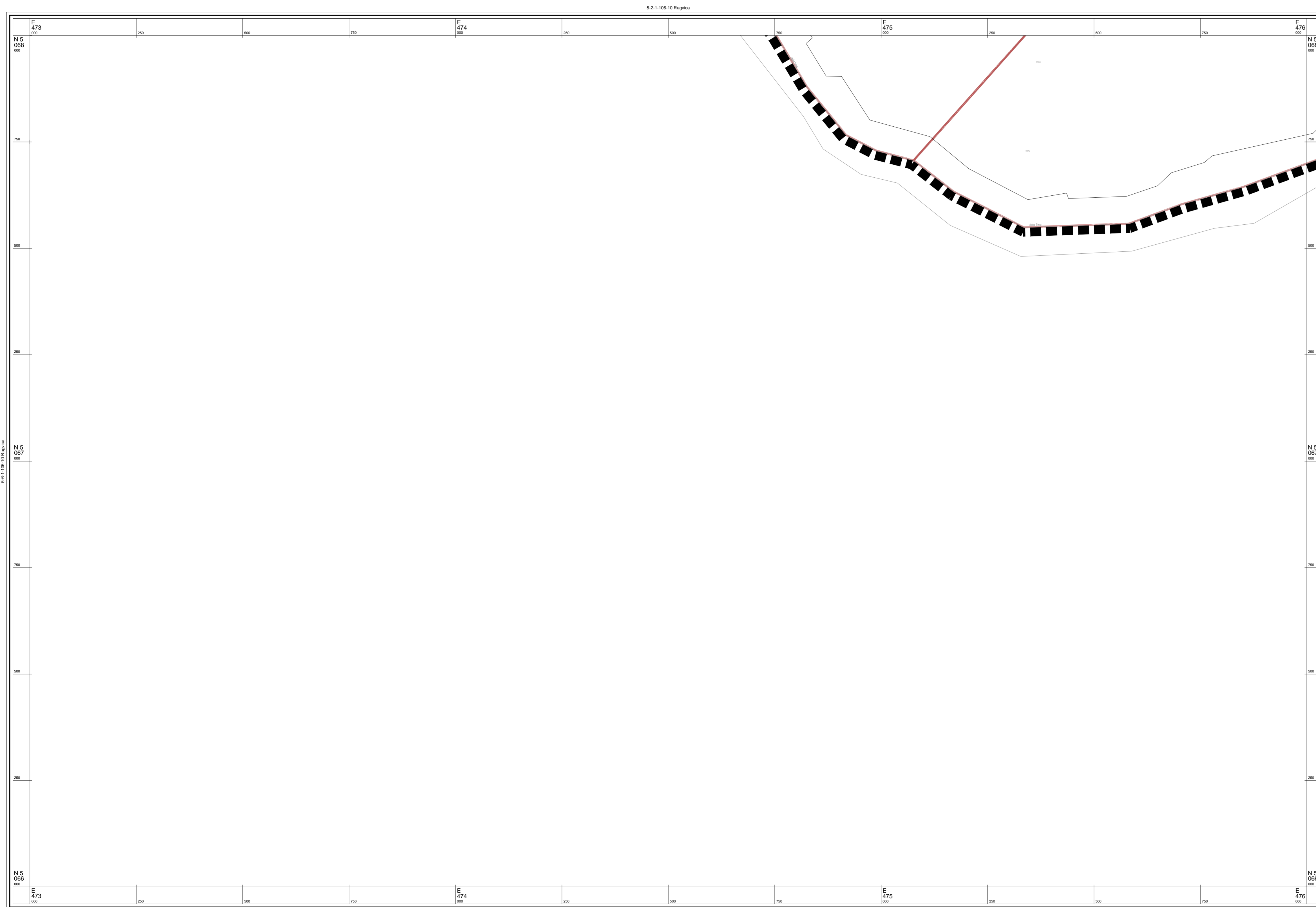
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RDEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.13 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



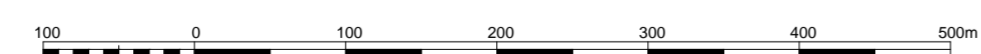
Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.13</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 1/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. do __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekološkoženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihajl</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA   |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3<br>(K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA  |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA   |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE   |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)  |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  |
|  |  | GROBLJE  |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTI I PLINA  |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME  |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

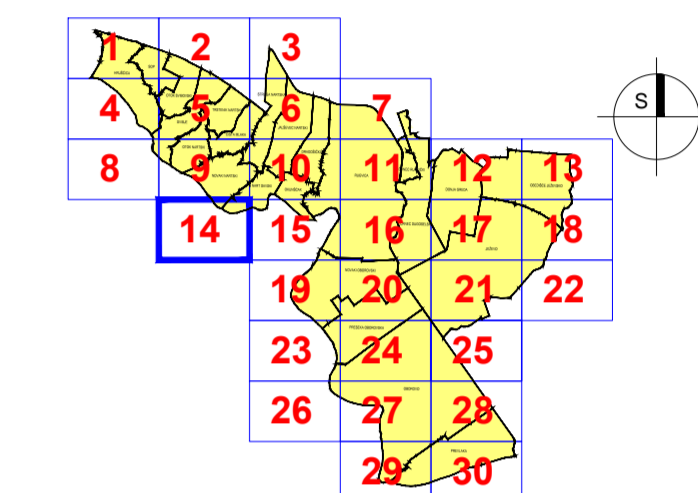
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

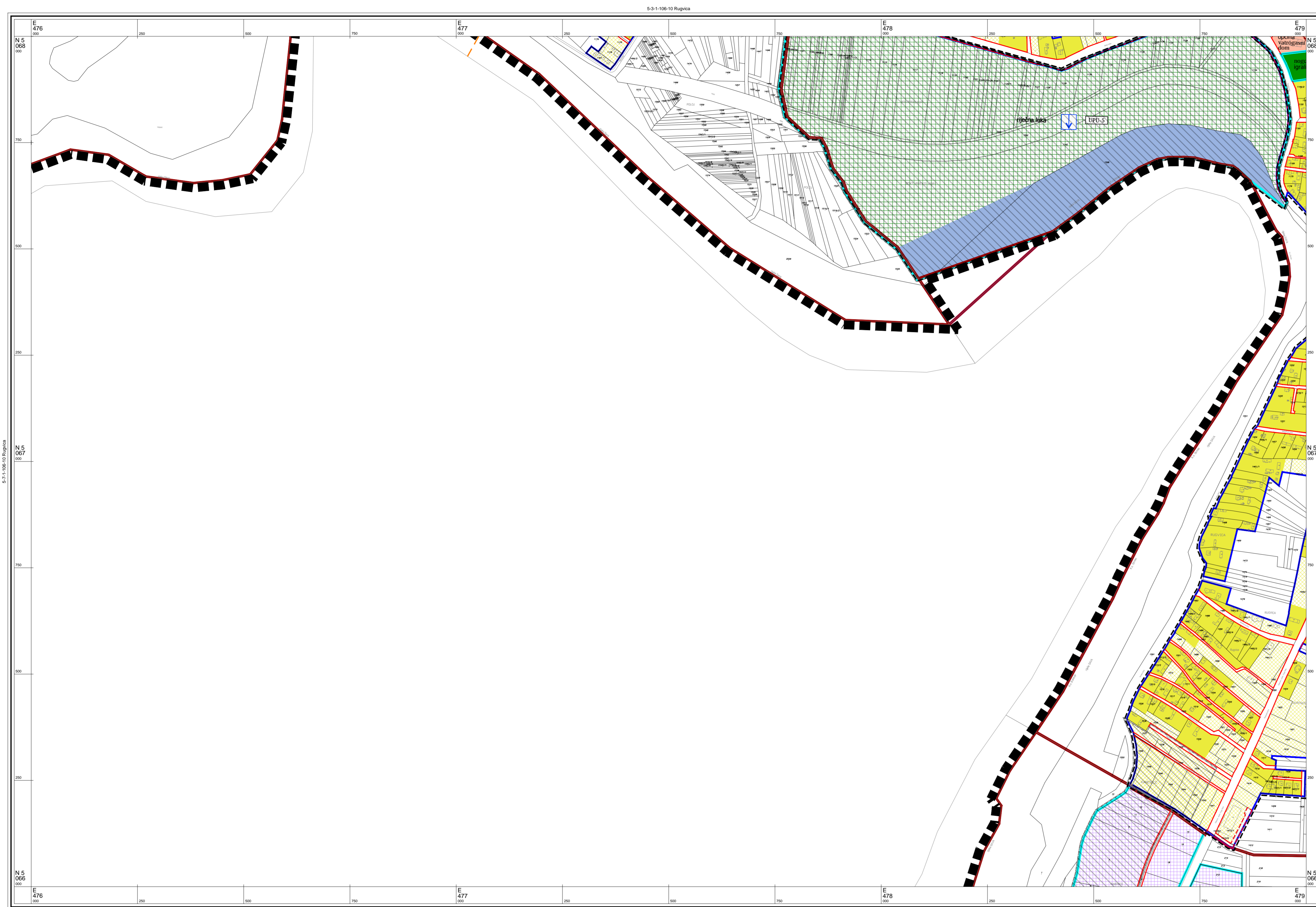
- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.14 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.14</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: ___. ___. 2014.	Javni uvod održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Štućni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Štućni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andreja Galčić, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekološko-životinjsva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Robert Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

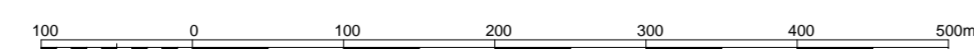
5-7-1-106-10 Rugvica



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-8-1-106-10 Rugvica

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA   |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3<br>(K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA  |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA   |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE   |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)  |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  |
|  |  | GROBLJE  |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME  |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

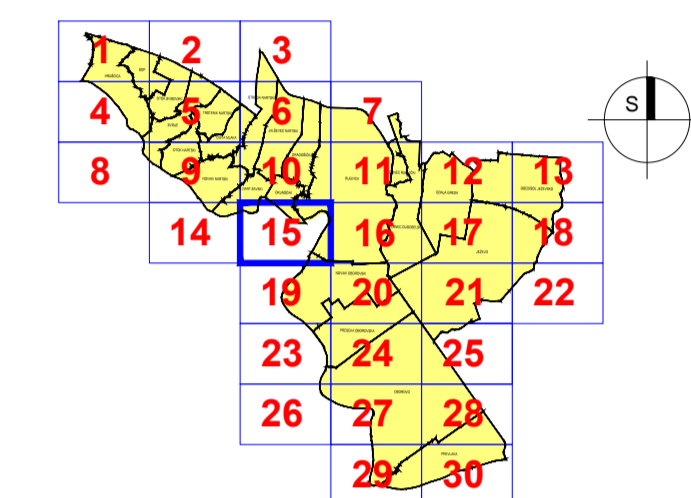
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.15 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija:  
**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**

Jednica lokalne samouprave:  
**OPĆINA RUGVICA**

Naziv i tema izrade Plana:  
**IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA**

### GRAĐEVINSKA PODRUČJA

Broj kartografskog prikaza:  
**4.15**

Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana:  
**Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14**

Datum objave javne rasprave:  
od \_\_. \_\_. 2014.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  
M.P.

Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):  
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.

Stručni izraditelj Plana:  
**Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije**  
Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb

Pečat stručnog izraditelja Plana:  
M.P.

Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  
M.P.

Stručni tim u izradi Plana:  
**Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.**  
**Andreja Galić, dipl.ing.građ.,**  
spec. ekolom.ženjerstva  
**Melita Sabranović, dipl.ing.arh.**  
**Robert Pišpek, dipl.ing.građ.**  
**Željka Kučinić, dipl.ing.arh.**

Pečat Općinskog vijeća:  
M.P.

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  
M.P. (Pečat nadležnog tijela)

Pečat Općinskog vijeća:  
M.P.

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  
M.P.

Mjerilo kartografskog prikaza:  
**1:5000**

Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana:  
**Službeni gl. Općine Rugvica, br. \_/14**

Javni uvid od izdan:  
od \_\_. \_\_. 2014.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
**Ivan Remenar**  
potpis

Pečat stručnog izraditelja Plana:  
M.P.

Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  
M.P.

Stručni tim u izradi Plana:  
**Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.**  
**Zoran Tonković, prof.geograf.**  
**Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.**  
**Mara Čuro, građ.teh.**  
**Goran Rozga, bacc.oec.**  
**Gordana Majcen, dipl.iur.**

Pečat Općinskog vijeća:  
M.P.

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  
M.P.

Pečat Općinskog vijeća:  
M.P.

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  
M.P.

Pečat Općinskog vijeća:  
M.P.

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  
M.P.

Pečat Općinskog vijeća:  
M.P.

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  
M.P.

Pečat Općinskog vijeća:  
M.P.

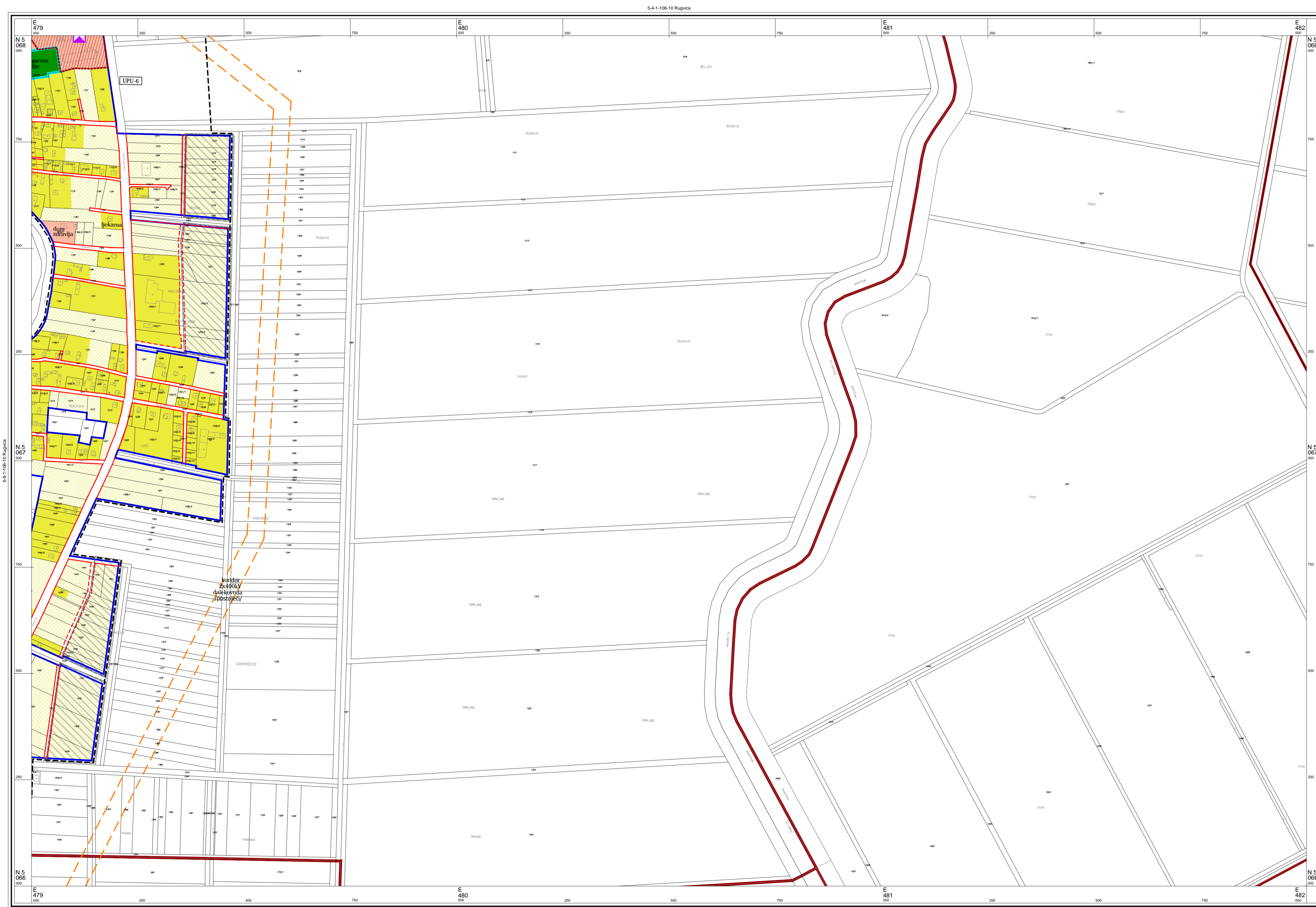
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  
M.P.

Pečat Općinskog vijeća:  
M.P.

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  
M.P.

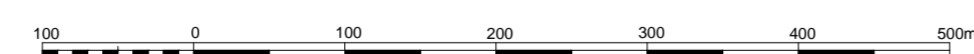
Pečat Općinskog vijeća:  
M.P.

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  
M.P.



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- Izgrađeno MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- Neizgrađeno JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SISTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

#### PROMET

- Planirano REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- Postojeće KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

#### ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRADEVINA I NIJHOVIH SKLOPOVA

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

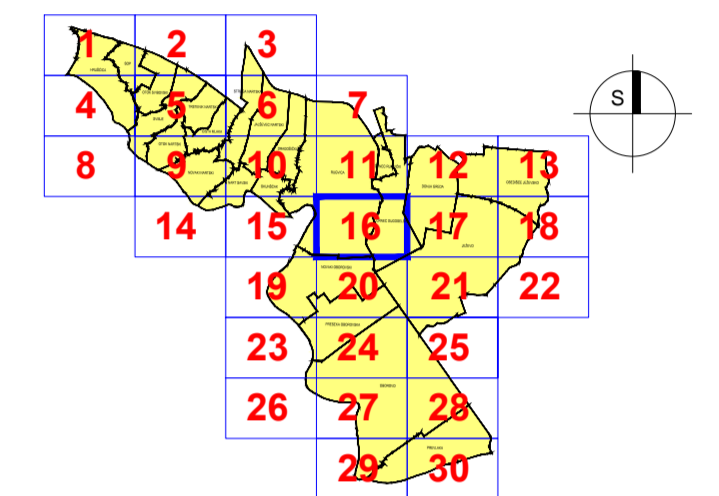
#### PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRADEVINA
- CIVILNA GRADEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
- CIVILNA GRADEVINA - STAMBENE GRADEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRADEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRADEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

#### MEMORIJALNA BAŠTINA

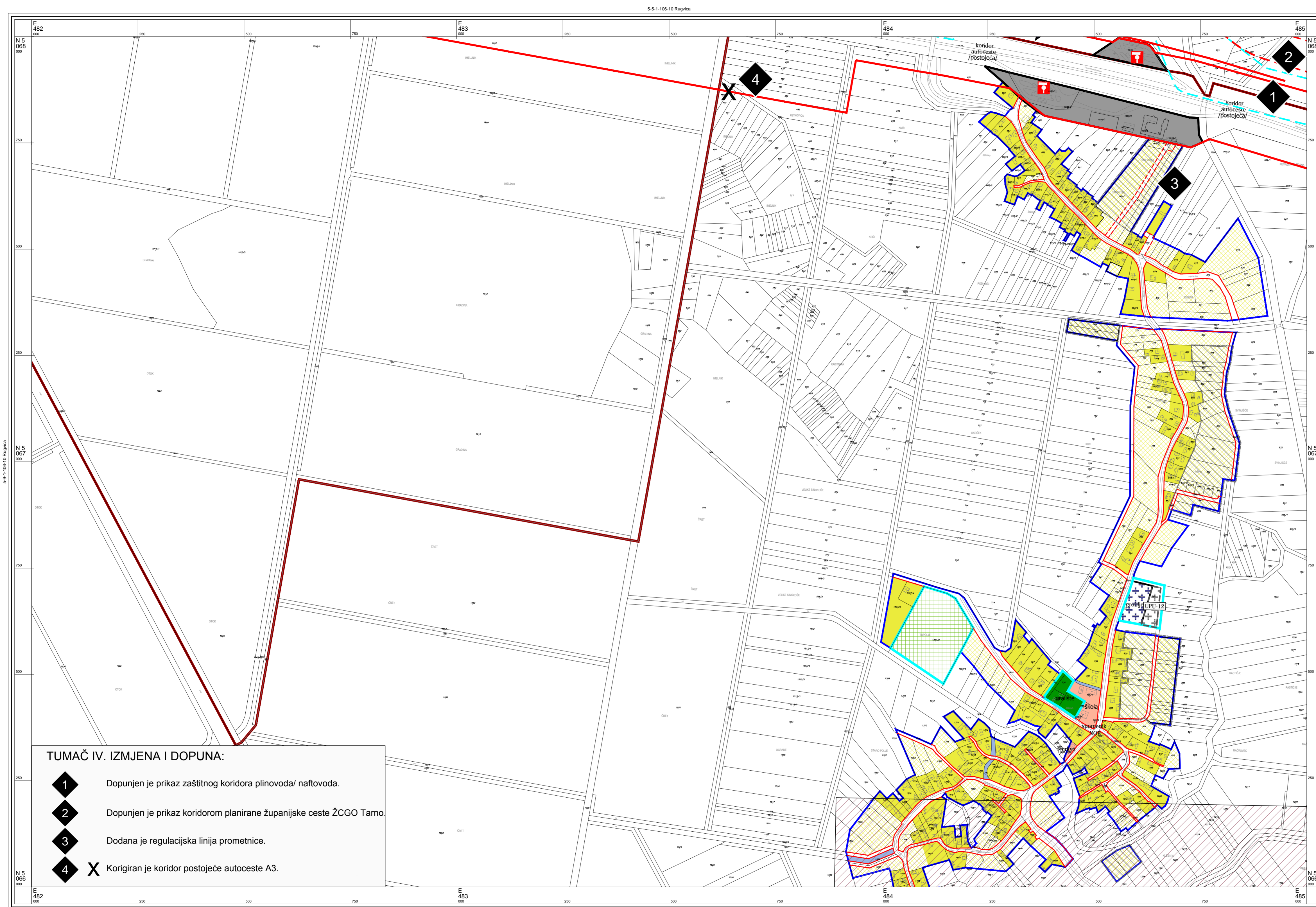
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.16 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.16</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: ___. ___. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekološkoženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Robert Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis



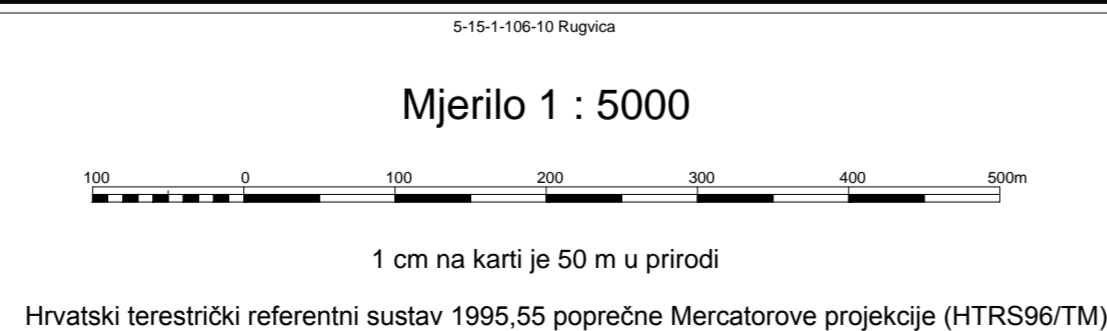


**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1** Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.
- 2** Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste ŽCGO Tamo.
- 3** Dodana je regulacijska linija prometnice.
- 4** X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.

© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

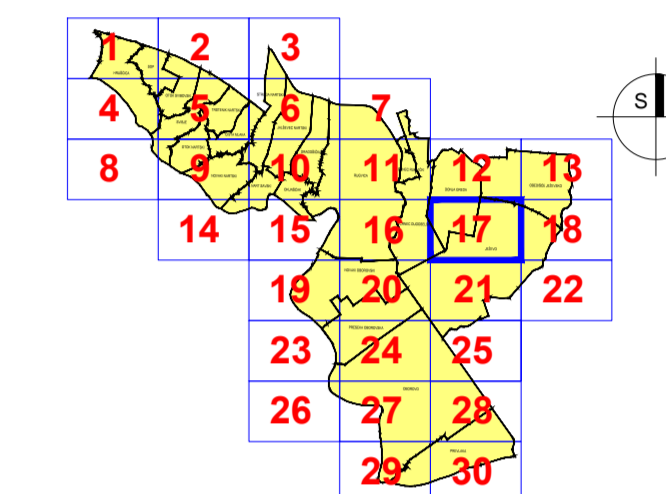
5-10-1-106-10 Rugvica



**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Planirano
  - Postojeće
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE
- ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRADEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**
- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
  - KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA
- PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRADEVINA**
- CIVILNA GRADEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
  - CIVILNA GRADEVINA - STAMBENE GRADEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRADEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRADEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- MEMORIJALNA BAŠTINA**
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
  - JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

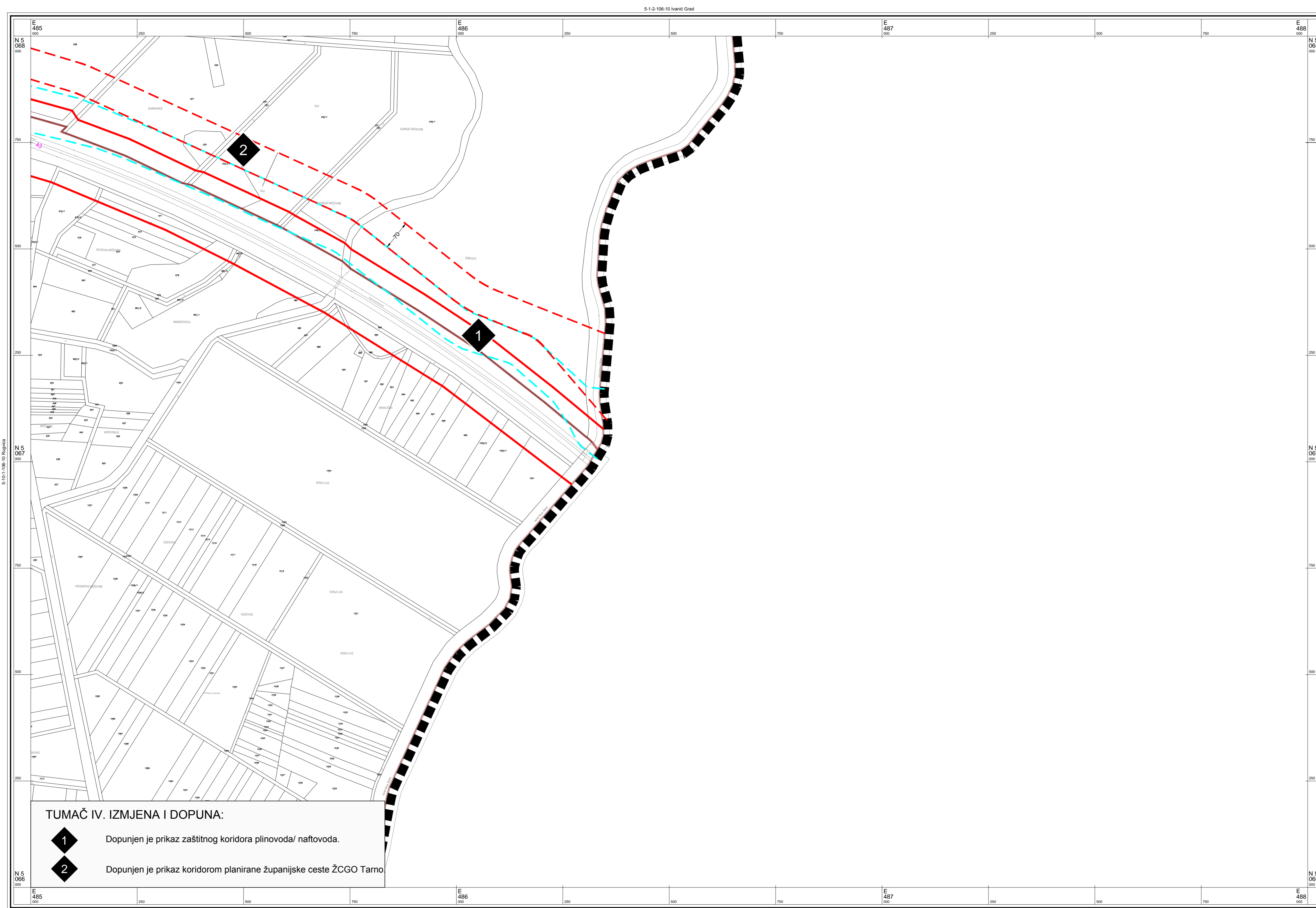
OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE RUGVICA**  
**4.17 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.17</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Štućni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Štućni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andreja Galčić, dipl.ing.grad.</b> spec. ekonom.ženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Robert Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	
Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh. Zoran Tonković, prof.geograf. Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom. Mara Čuro, građ.teh. Goran Rozga, baoc.oec. Gordana Majcen, dipl.iur.	
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis
Isovrjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Isovrjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijski snimanje : 2011. god.



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.
- Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste ŽCGO Tarno

© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izradba: Geodetski zavod d.d. Osijek

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995.55 popočne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

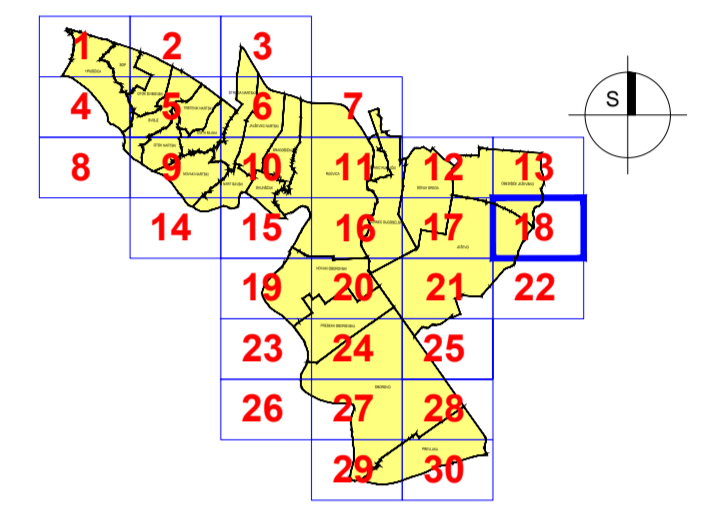
Aerofotogrametrijsko snimanje: 2011. god.

5-6-2-106-10 Ivančić Grad

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.18 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županja: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.18</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Odjava Odbora Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Odjava Odbora Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: ___. ___. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekoloziženjstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjera: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjera: potpis

5-6-2-106-10 Ivančić Grad



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995.55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijsko snimanje: 2011. god.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

**NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**

- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

**PROMET**

- Postojeće
- Planirano
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

**OZNAKE**

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

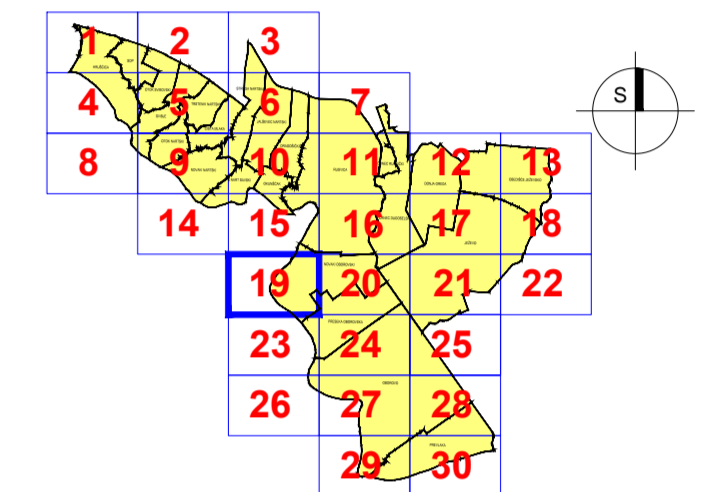
**PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
- CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

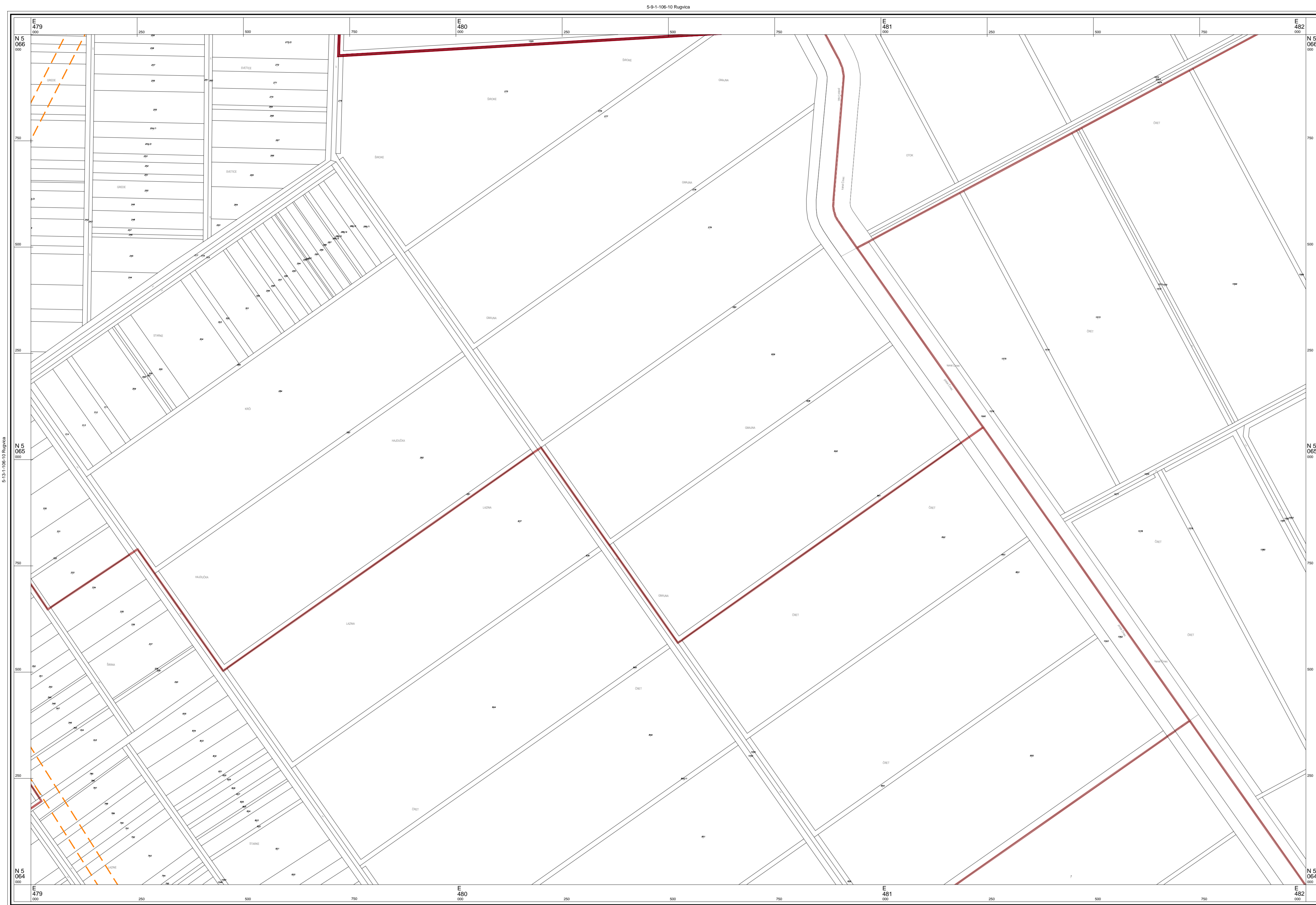
**MEMORIJALNA BAŠTINA**

- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.19 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



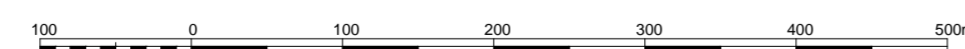
Županja: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i vrsta izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.19</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid oždan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne privlađa.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad., spec.ekonom.ženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	
Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P.	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis
(Pečat nadležnog tijela)	



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONEŠENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- Izgrađeno** MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- Neizgrađeno** JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

#### PROMET

- Postojeće** **Planirano** REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

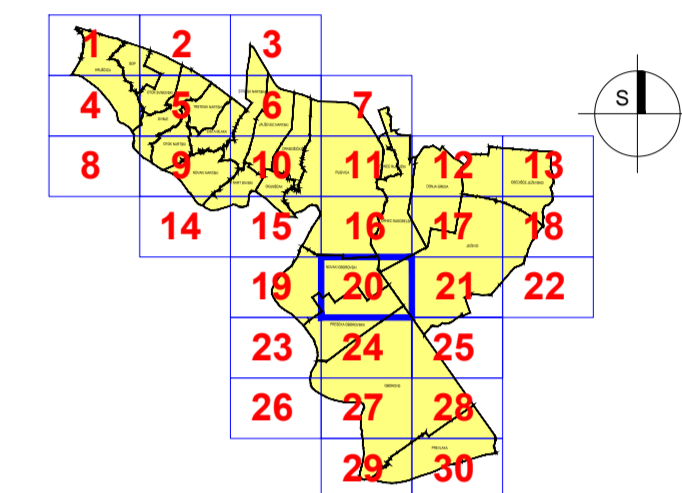
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOR KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

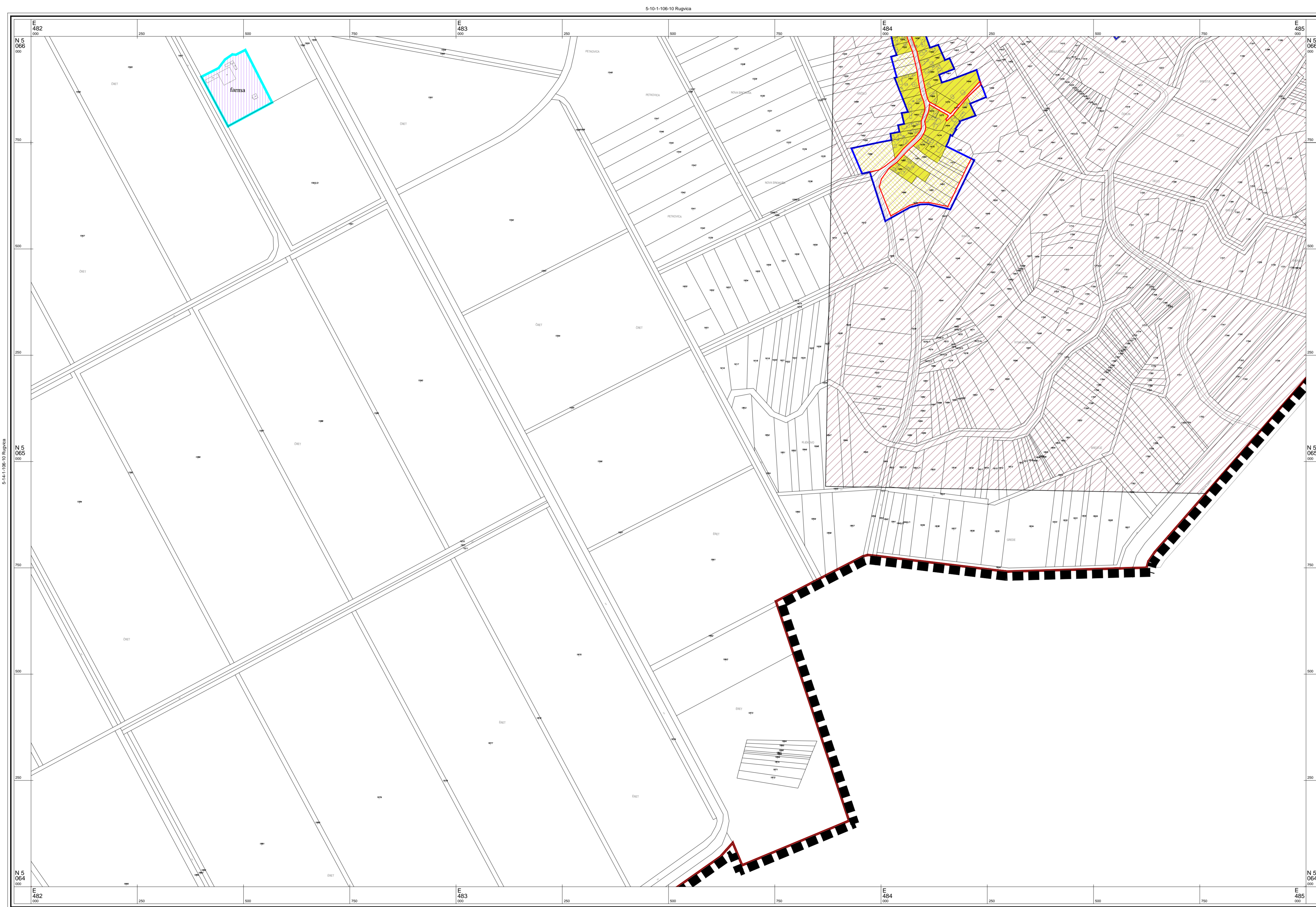
- BENZINSKA POSTAJA
- RIDEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.20 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.20</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održat: od __. __. do __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> popis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> popis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> popis
Stručni firm u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> popis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: popis

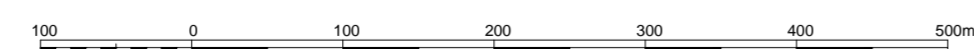
5-14-1-106-10 Rugvica



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995.55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA  |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|  |  | GROBLJE   |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA   |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

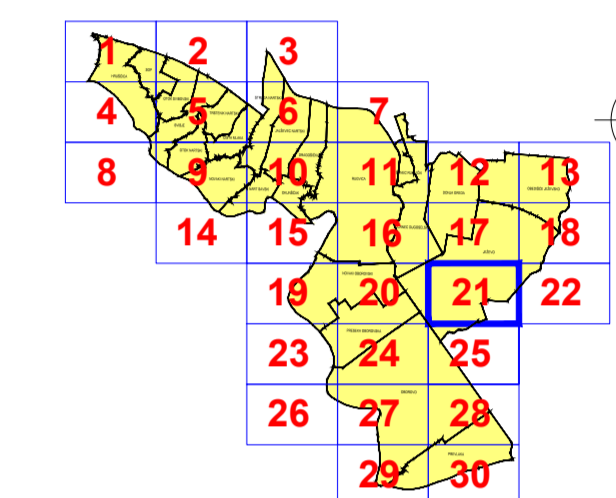
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

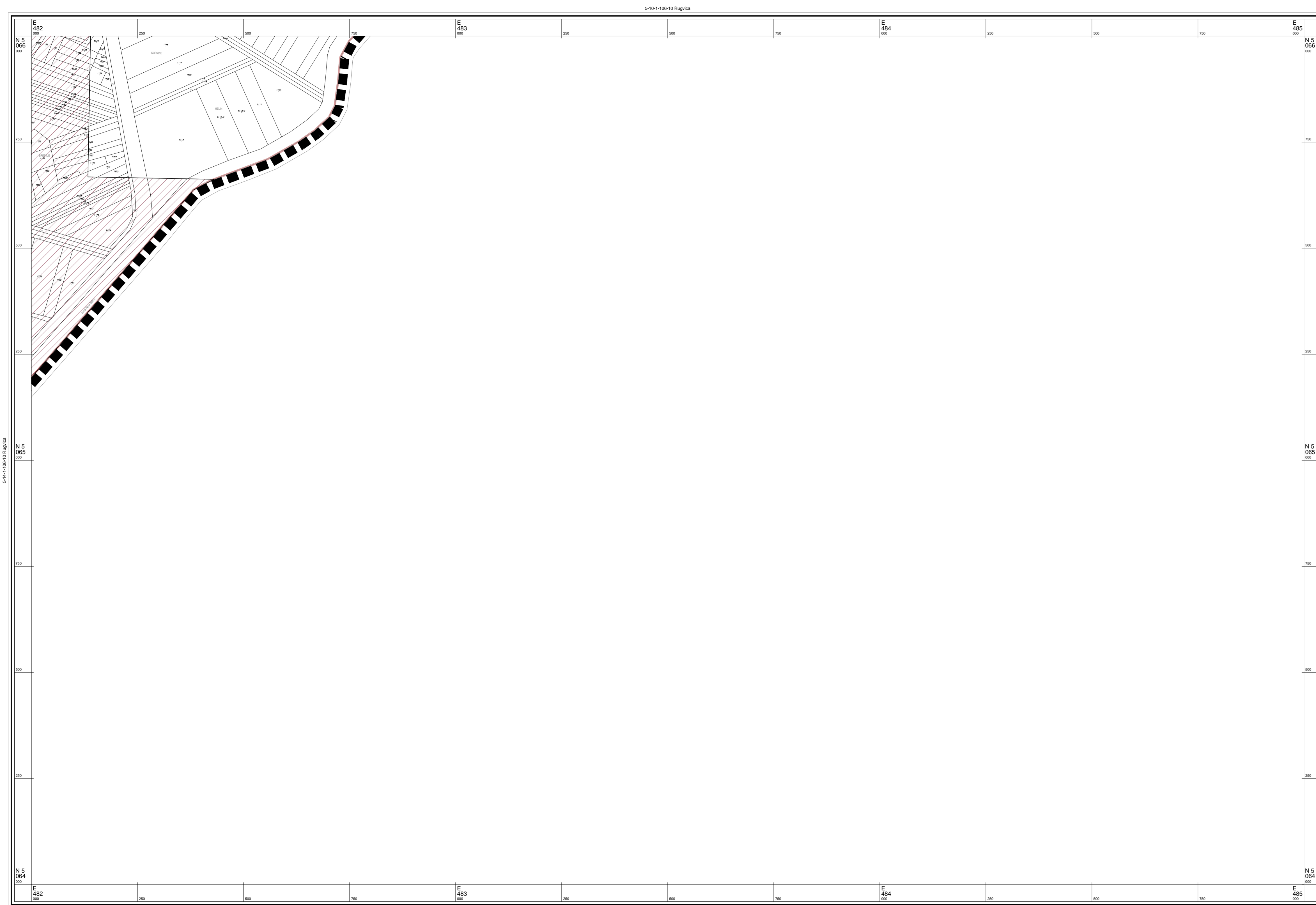
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.21 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



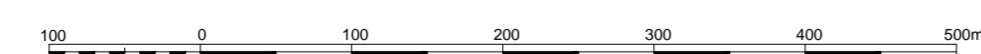
Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.21</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014. do __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekoinženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995.55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

5-15-1-106-10 Rugvica

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONEŠENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

#### PROMET

- Postojeće
- Planirano
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

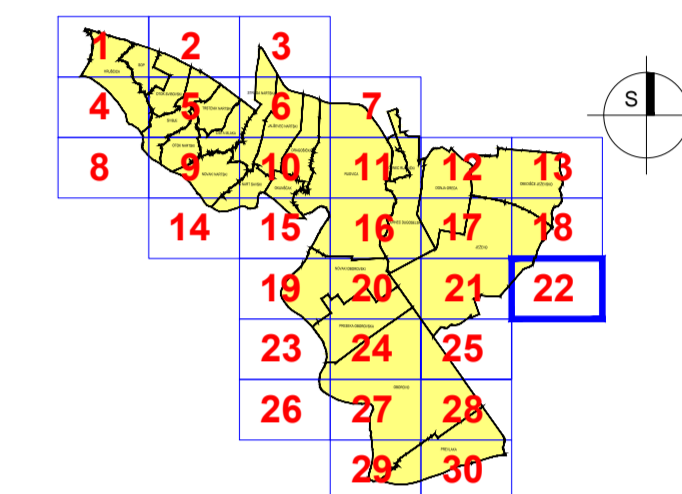
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

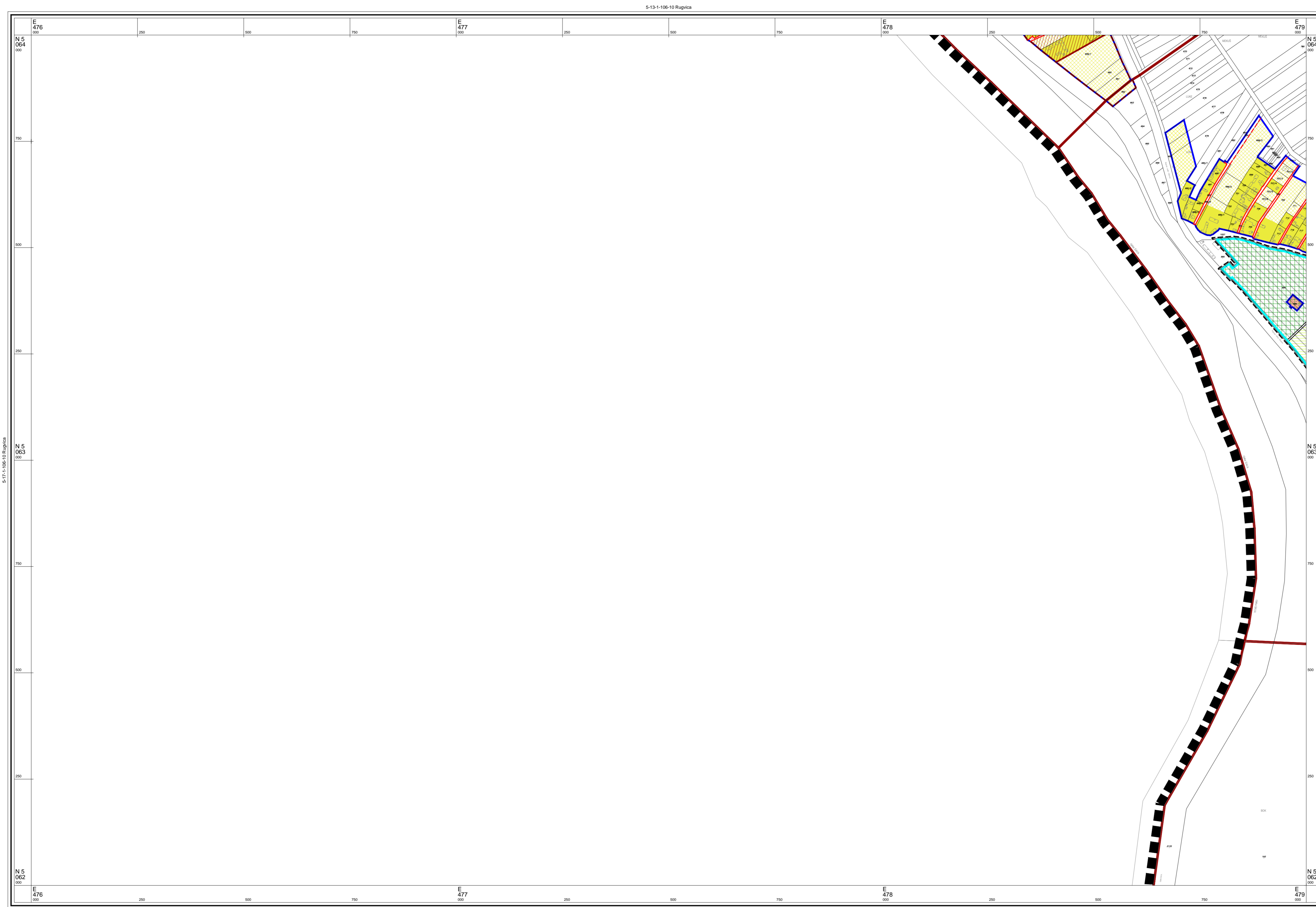
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.22 GRAĐEVINSKA PODRUČJA

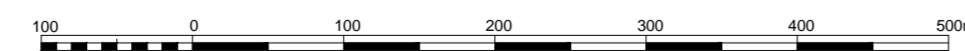


Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.22</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: <b>__._.2014.</b>	Javni uvid održan: <b>od __. do __.2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne privlažva.</b>	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec. ekolog. i zelenjarski</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihaj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA  |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|  |  | GROBLJE   |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA   |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

#### ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

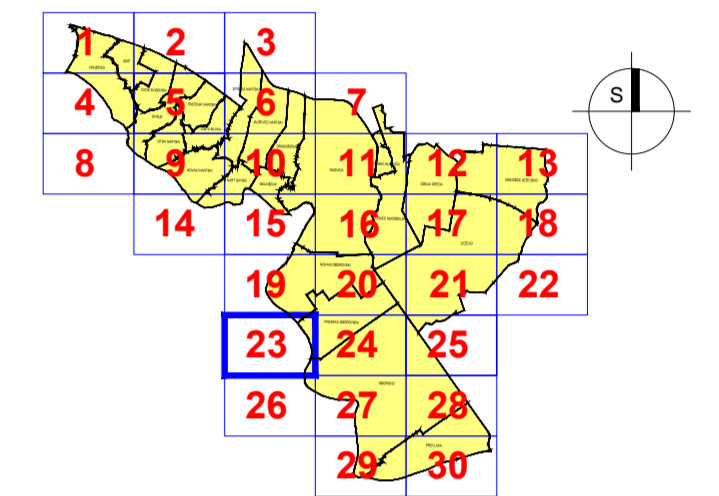
#### PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
- CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

#### MEMORIJALNA BAŠTINA

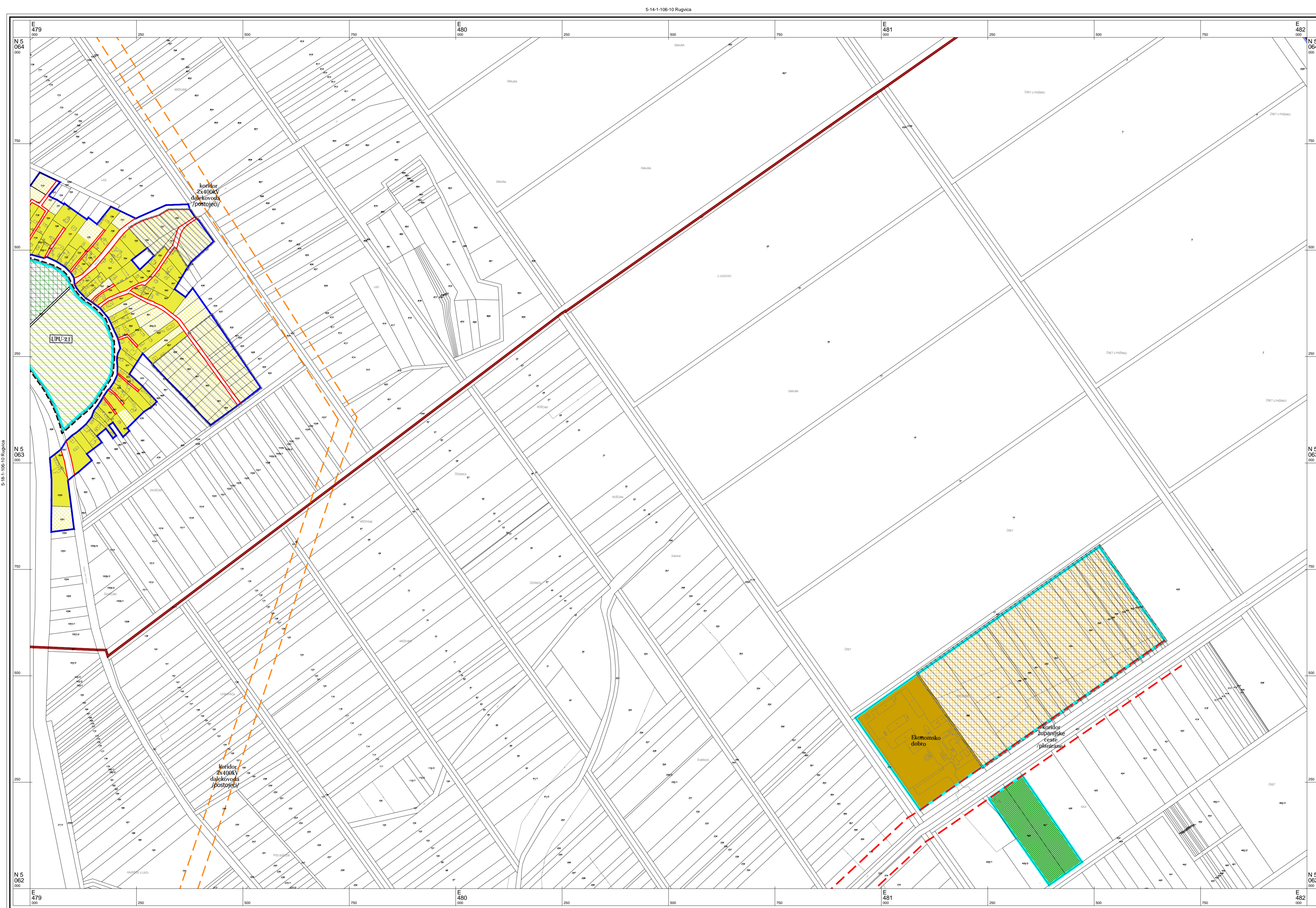
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.23 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.23</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 1/14</b>
Datum objave javne rasprave: <b>...2014.</b>	Javni uvid održan: <b>od ... do ...2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P.	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

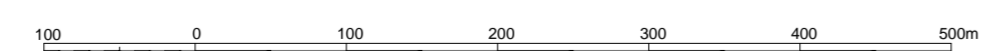
5-18-1-106-10 Rugvica



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995.55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-19-1-106-10 Rugvica

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

**NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**

- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

**PROMET**

- Postojeće REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- Planirano REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

**OZNAKE**

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

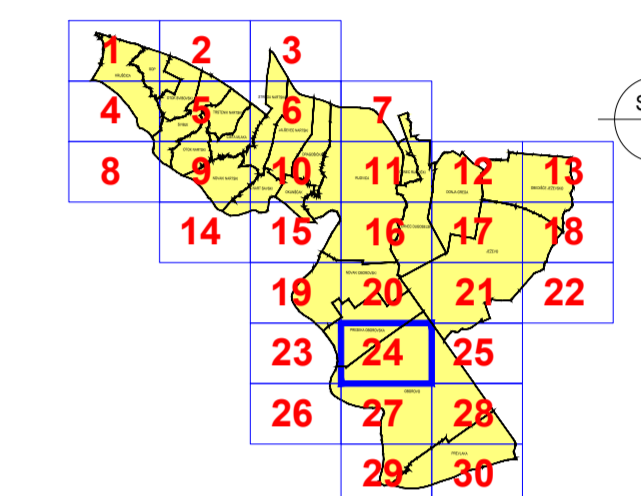
**PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
- CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

**MEMORIJALNA BAŠTINA**

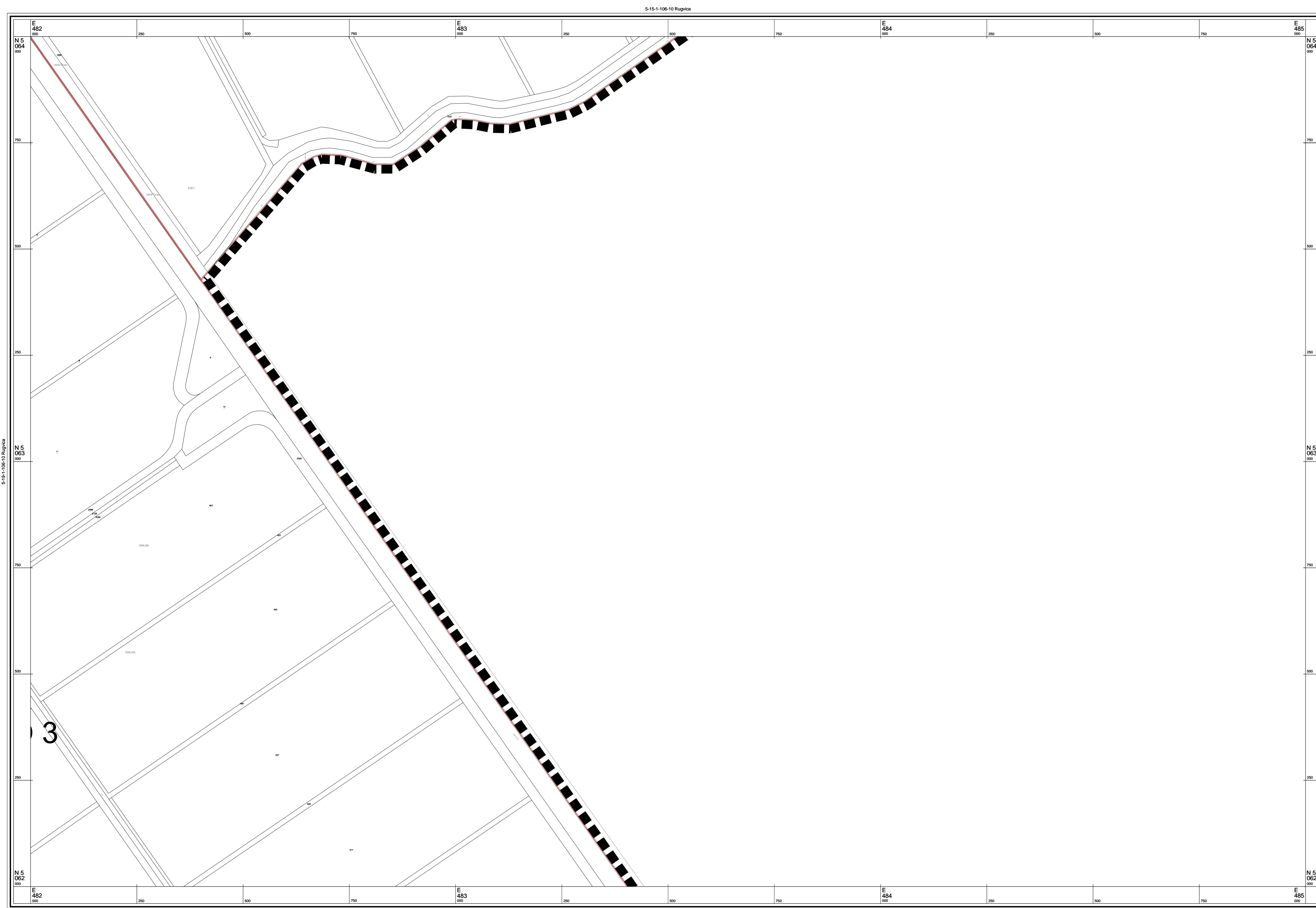
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLAGATIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.24 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i tema izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.24</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid odizati: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> popis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne privlađa.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> popis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> popis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ.</b> , spec.ekonom.ženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, baoc. oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> popis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: popis

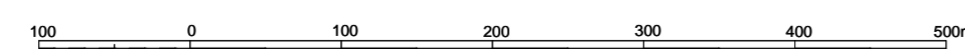




© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-20-1-106-10 Rugvica

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- | Izgrađeno | Neizgrađeno |   |
|-----------|-------------|---|
| (uzorci)  | (uzorci)    |   |
|           |             | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|           |             | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|           |             | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|           |             | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|           |             | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|           |             | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|           |             | TURISTIČKA NAMJENA  |
|           |             | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|           |             | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|           |             | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|           |             | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|           |             | GROBLJE   |
|           |             | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|           |             | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|           |             | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA   |
|           |             | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

#### PROMET

- | Postojeće | Planirano |                                |
|-----------|-----------|--------------------------------|
|           |           | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|           |           | KORIDOR AUTOCESTE              |
|           |           | KORIDOR CESTE                  |
|           |           | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

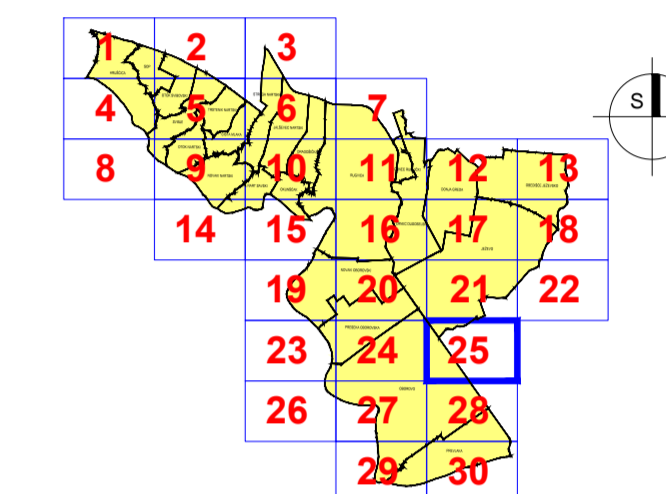
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

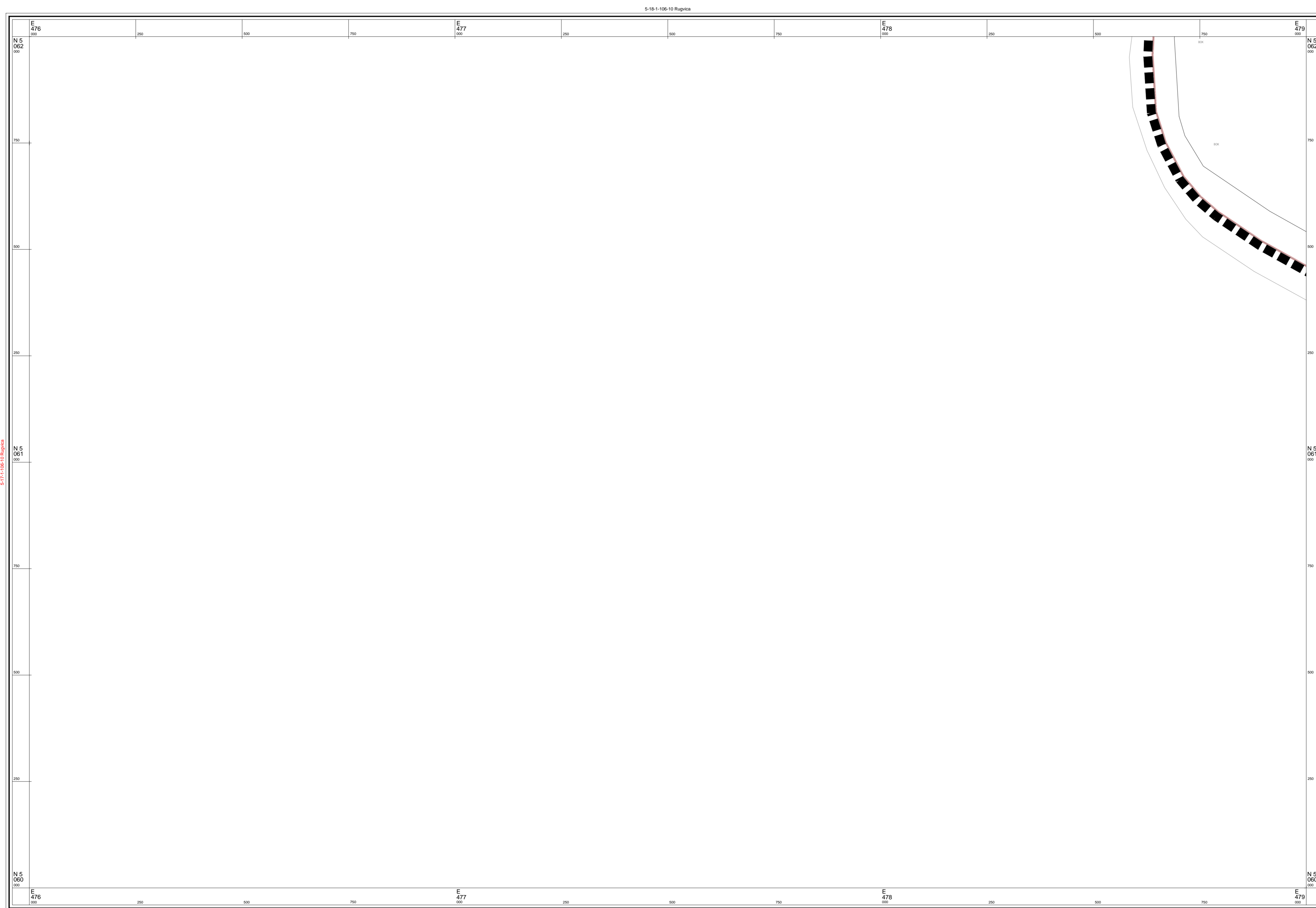
- BENZINSKA POSTAJA
- RIDEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.25 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.25</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odbora Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odbora Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 1/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad., spec. skomizhenjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

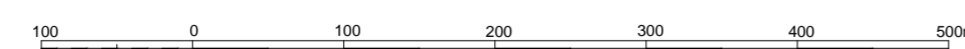
5-20-1-106-10 Rugvica



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-18-1-106-10 Rugvica

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOVJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESeni DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA   |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3<br>(K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA  |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA   |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE   |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)  |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  |
|  |  | GROBLJE  |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME  |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

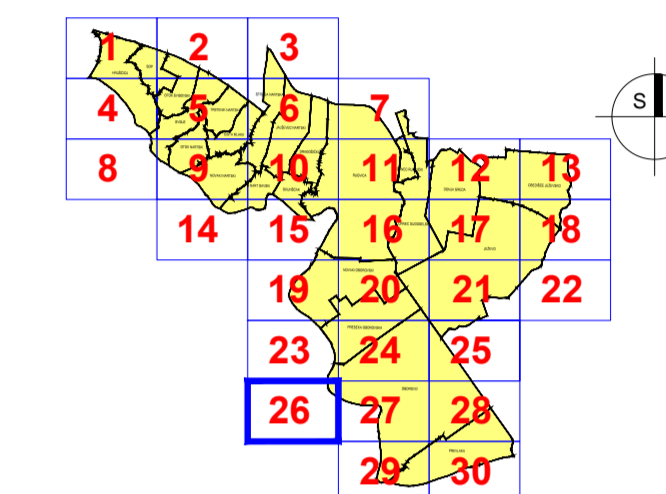
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

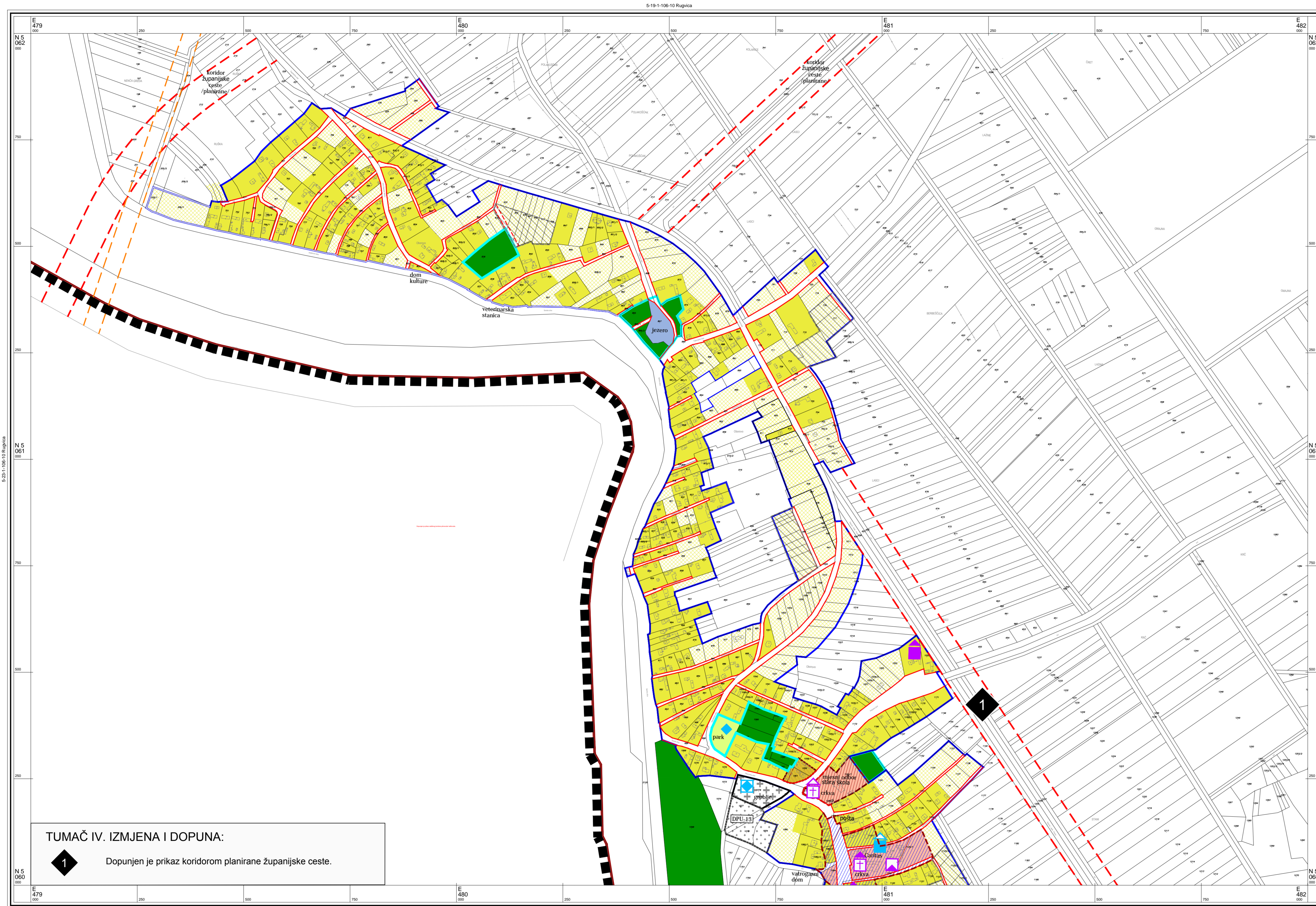
- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.26 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.26</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 1/14</b>
Datum objave javne rasprave: __ __ 2014.	Javni uvid održan: od __ __ do __ __ 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72., 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andreja Galić, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekoviz.ženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

5-18-1-106-10 Rugvica

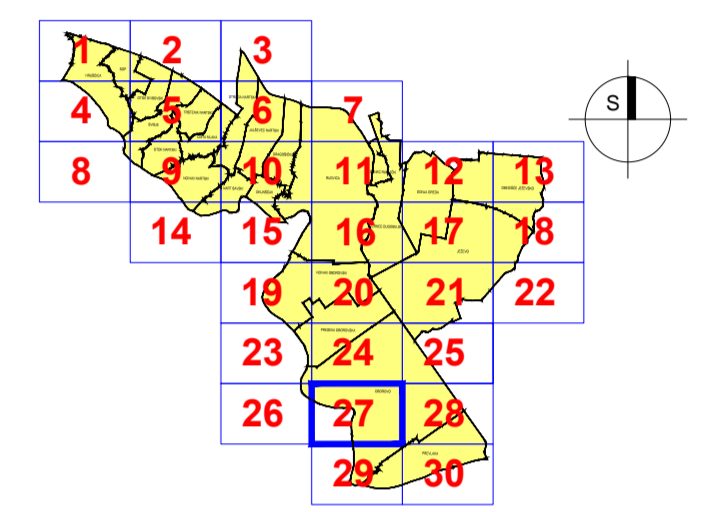


**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**  
 1 Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste.

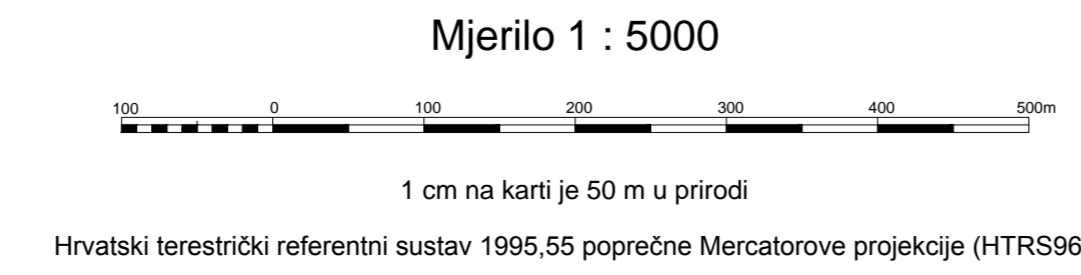
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE
- ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**
- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
  - KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA
- PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA**
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
  - CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- MEMORIJALNA BAŠTINA**
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
  - JAVNA PLAGIJA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.27 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županja: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.27</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne privlađa.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad., spec. ekoloženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	
Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis





© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

5-25-1-106-10 Rugvica

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA  |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|  |  | GROBLJE   |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA   |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

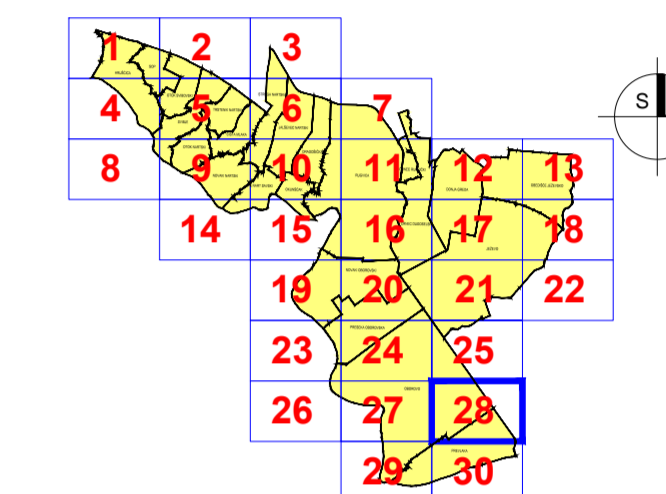
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

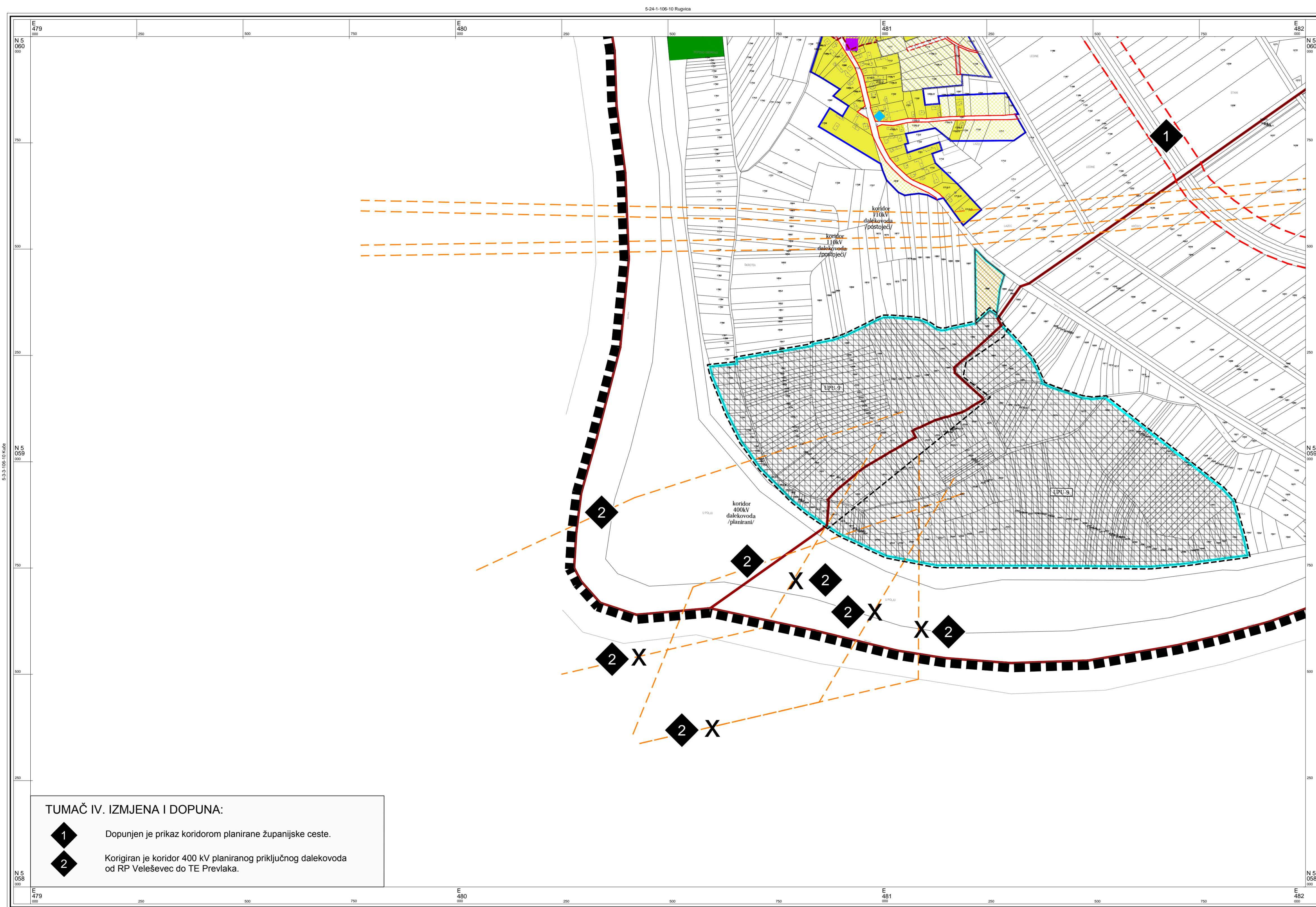
- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.28 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.28</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014. do __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galčić, dipl.ing.građ., spec. ekološki inženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

5-25-1-106-10 Rugvica



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1** Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste.
- 2** Korigiran je koridor 400 kV planiranog priključnog dalekovoda od RP Veleševac do TE Prevlaka.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA:**

**GRANICE**

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONEŠENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

**NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA  |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|  |  | GROBLJE   |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA   |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

**PROMET**

- |  |  |           |                                |
|--|--|-----------|--------------------------------|
|  |  | Planirano | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | Postojeće | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  |           | KORIDOR CESTE                  |
|  |  |           | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

**OZNAKE**

- BENZINSKA POSTAJA
- RIDEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRADEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

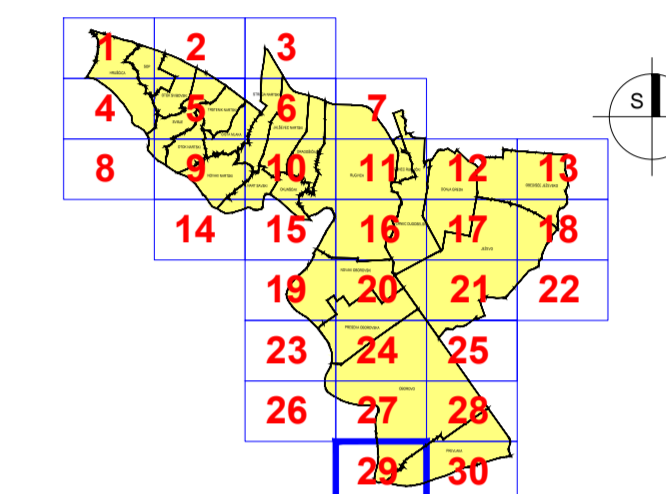
**PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRADEVINA**
- CIVILNA GRADEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
  - CIVILNA GRADEVINA - STAMBENE GRADEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRADEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRADEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

**MEMORIJALNA BAŠTINA**

- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.29 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: **ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**

Jednica lokalne samouprave: **OPĆINA RUGVICA**

Naziv i faza izrade Plana: **IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA**

Naziv kartografskog prikaza: **GRAĐEVINSKA PODRUČJA**

Broj kartografskog prikaza: **4.29** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:5000**

Objava Odbora Općinskog vijeća o Izradi Plana: **Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14** Ocjena Odbora Općinskog vijeća o donošenju Plana: **Službeni gl. Općine Rugvica, br. 14**

Datum objave javne rasprave: **od \_\_. \_\_. 2014.** Javni uvid održan: **od \_\_. \_\_. 2014.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: **Ivan Remenar**

Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): **Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.**

Stručni izradivač Plana: **Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije**  
 Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb

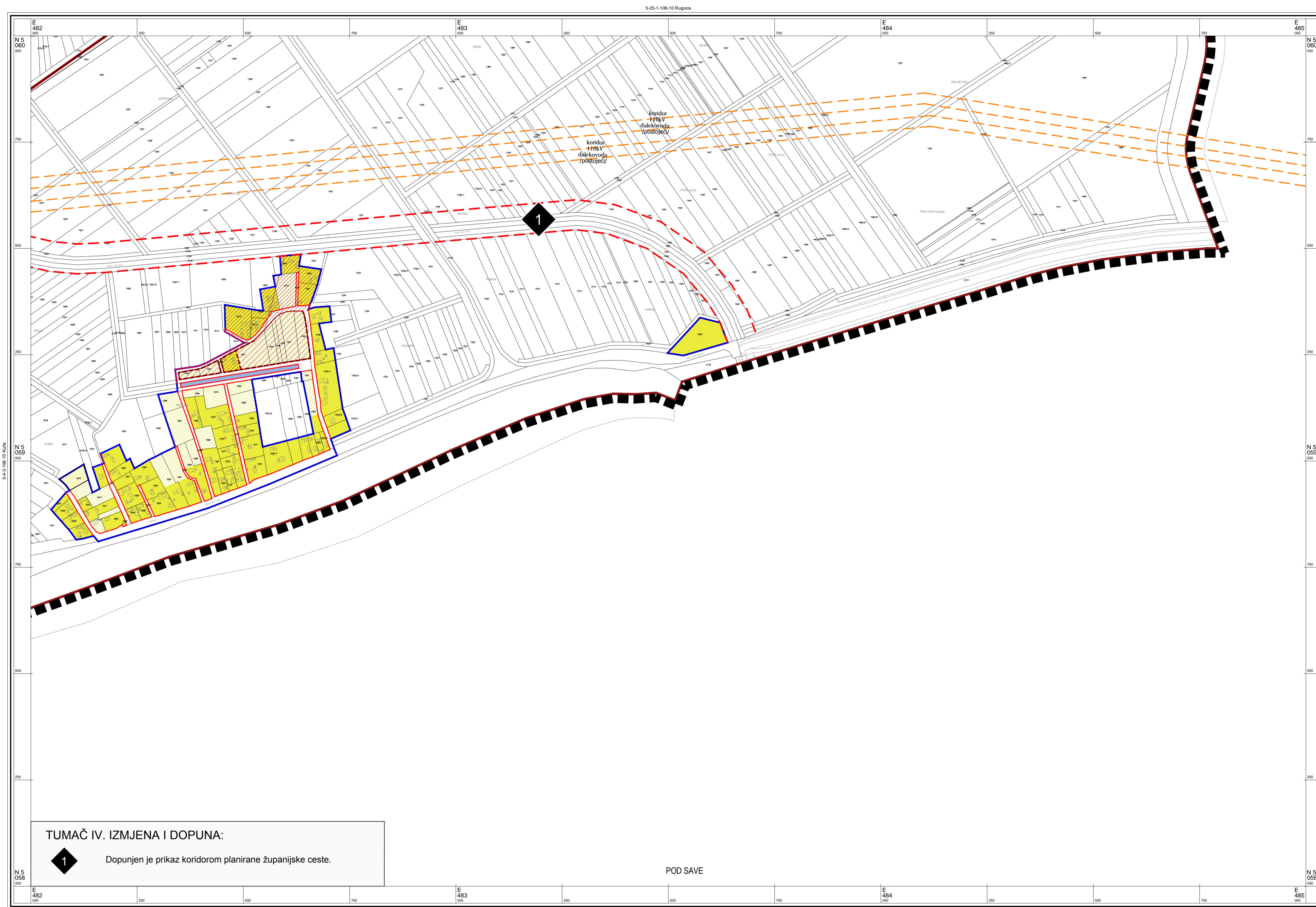
Pečat stručnog izradivača Plana: **Željka Kućinić, dipl.ing.arh.**

Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: **Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.**

Stručni tim u izradi Plana: **Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.**  
**Andrea Galic, dipl.ing.grad., spec. ekoloženjerstva**  
**Melita Sabranović, dipl.ing.arh.**  
**Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.**  
**Željka Kućinić, dipl.ing.arh.**  
**Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.**  
**Zoran Tonković, prof.geograf.**  
**Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.**  
**Mara Čuro, grad.teh.**  
**Goran Rozga, bacc.oec.**  
**Gordana Majcen, dipl.iur.**

Pečat Općinskog vijeća: **Branko Mihalj**

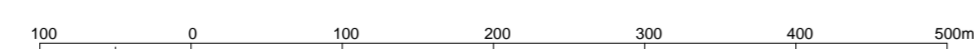
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: **M.P. (Pečat nadležnog tijela)**



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

**1** Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste.

POD SAVE



**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

**NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**

- Izgrađeno MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- Neizgrađeno JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

**PROMET**

- Postojeće Planirano REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

**OZNAKE**

- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRADEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

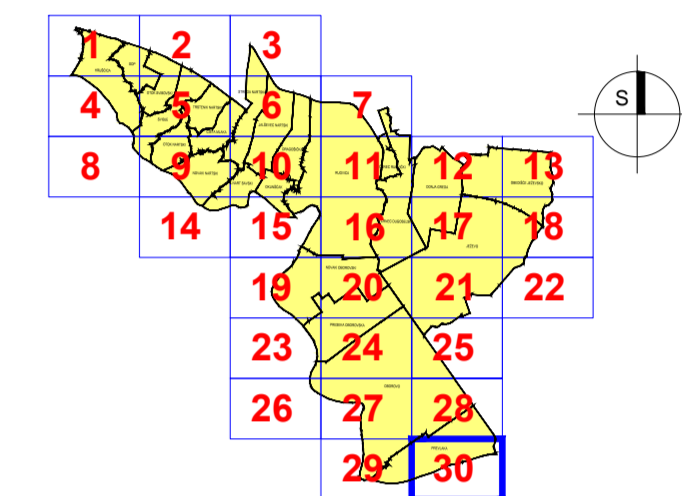
**PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
- CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

**MEMORIJALNA BAŠTINA**

- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.30 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: **ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**

Jednica lokalne samouprave: **OPĆINA RUGVICA**

Naziv i faza izrade Plana: **IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU**

**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA**

Naziv kartografskog prikaza: **GRAĐEVINSKA PODRUČJA**

Broj kartografskog prikaza: **4.30** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:5000**

Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: **Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14** Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: **Službeni gl. Općine Rugvica, br. 14**

Datum objave javne rasprave: **2014.** Javni uvid održan: **od 2014.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: **Ivan Remenar**

Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): **Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.**

Stručni izradivač Plana: **Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije**

Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb

Pečat stručnog izradivača Plana: **Željka Kučinić, dipl.ing.arh.**

Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: **Željka Kučinić, dipl.ing.arh.**

Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: **Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.**

Odgovorni voditelj izrade Plana: **Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.**

Stručni tim u izradi Plana: **Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.** **Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.**

**Andrea Galic, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva** **Zoran Tonković, prof.geograf.**

**Melita Sabranović, dipl.ing.arh.** **Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.**

**Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.** **Mara Čuro, grad.teh.**

**Željka Kučinić, dipl.ing.arh.** **Goran Rozga, bacc.oec.**

**Gordana Majcen, dipl.iur.**

Pečat Općinskog vijeća: **Branko Mihaj**

Prisjednik Općinskog vijeća: **Branko Mihaj**

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: **M.P.**

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: **M.P.**

(Pečat nadležnog tijela)

(Pečat nadležnog tijela)



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel

## O B A V I J E S T

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13.) Jedinstveni upravni odjel Općine Rugvica objavljuje da 30.10.2014. godine započinje

### JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica provest će se u trajanju od 15 dana, odnosno **od 30.10.2014. do zaključno 13.11.2014. godine.**

Uvid u Prijedlog prostorno planske dokumentacije može se izvršiti u Općini Rugvica i to svakim radnim danom od 8,00 do 15,00 sati, te na mrežnim stranicama Općine Rugvica – [www.rugvica.hr](http://www.rugvica.hr)

Javno izlaganje održat će se u utorak 04.11.2014. godine s početkom u 17,00 sati u vatrogasnom domu u Rugvici. U javnom izlaganju mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida za vrijeme trajanja uvida ili se mogu dostaviti zaključno do 13.11.2014.g. na adresu: Općina Rugvica, Trg J. Predavca 1, Rugvica, 10 370 Dugo Selo.

Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime i prezime, potpuni naslov podnositelja ili ne budu čitko napisani i koji ne budu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA:023-01/14-01/284  
URBROJ:238/26-14-4  
Rugvica, 21.10.2014.

**Općina Rugvica**

**IV. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE RUGVICA**

**Prijedlog za javnu raspravu**

**Knjiga I.**

**- TEKSTUALNI DIO**

**- GRAFIČKI DIO**

**kartografski prikazi 1 : 25.000**

**kartografski prikaz 4.**

**(listovi/sekcije 4.1 – 4.11)**

**Stručni izrađivač Plana:**

**Zavod za  
prostorno uređenje  
Zagrebačke županije**

**U Zagrebu,  
listopad, 2014. godine**







## IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLAN UREĐENJA OPĆINE RUGVICA

### PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

**Nositelj izrade Plana:**

OPĆINA RUGVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Trg Josipa Predavca 1, Rugvica

**Načelnik:**

IVAN REMENAR, dipl.iur.

**Pročelnik jedinstvenog upravnog odjela:**

IVICA RADANOVIĆ

**Koordinatorica izrade:**

SLAVICA KALAICA, ing.građ.



**Stručni izrađivač Plana:**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

**Ravnateljica Zavoda:**

ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.

---

**Odgovorni voditelj izrade Plana:**

VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.

---

**Stručni tim u izradi Plana:**

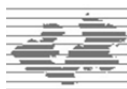
- VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.
- ANDREA GALIĆ, dipl.ing.građ.,  
spec. ekoinženjerstva
- MELITA SABRANOVIĆ, dipl.ing.arh
- ROBERTA PIŠPEK, dipl.ing.građ.
- ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.
- HRVOJE KUJUNDŽIĆ, dipl.ing.arh.
- ZORAN TONKOVIĆ, prof.geogr.
- DOMAGOJ DUVANČIĆ, dipl.ing.prom.
- MARA ĆURO, građ.teh.
- GORAN ROZGA, bacc.oec.
- GORDANA MAJCEN, dipl.iur.



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE                  PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Faza izrade Plana: <b>PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b>	Dio Plana: <b>KNJIGA I.</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. __/14</b>
Datum objave javne rasprave: __.__.2014.	Javni uvid održan: od __.__. do __.__.2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> _____ potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izrađivač Plana: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izrađivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> _____
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> _____ potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ.,</b> spec. ekoinžinjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> _____ potpis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ potpis



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

**OPĆI PODACI  
O STRUČNOM IZRAĐIVAČU PLANA I  
ODGOVORNOM VODITELJU IZRADE PLANA:**

1. Izvod iz Sudskog registra za Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije
2. Imenovanje odgovornog voditelja izrade Plana
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS: 080644739  
 TL-08/2184-2 Datum: 18.02.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
 SUDSKOG REGISTRA  
 (prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje  
 Zagrebačke županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:  
 Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije

SJEDIŠTE: Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- izrada izvješća o stanju u prostoru županije
- vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užiim područjima
- izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- izrada prostornih planova uređenja velikih gradova, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Zagrebačke županije
- obavljanje stručno-analičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI:  
 Zagrebačka županija  
 osnivač

ZASTUPNICI:  
 Zlatko Dražetić, JMBG: 2909947334013  
 Velika Gorica, Josipa Kozarca 1  
 obnašatelj dužnosti ravnatelja  
 zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno

*Waw*

REPUBLIKA HRVATSKA TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU TL-08/2184-2 MBS: 080644739

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Željka Bregeš, u  
 registrarskom predmetu upisa osnivanja ustanove, po prijedlogu  
 predlagatelja zavod za prostorno uređenje zagrebačke županije,  
 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, dana 18.02.2008.

r i j e š i o j e

u sudski registar kod ovoga suda upisati:

osnivanje ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke  
 županije, sa sjedištem u Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, u  
 registrarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS)  
 080644739, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja  
 ("podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 18. veljače 2008. godine

S U D A C

Željka Bregeš

Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik u drugu osobu  
 koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam)  
 dana. Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka,  
 putem prvostupnijskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
TU-08/2184-2

MBS: 080644739  
Datum: 18.02.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:  
Pravni oblik:  
ustanova

Osnivački akt:  
Odluka o osnivanju od 12.12.2007. godine.

U Zagrebu, 18. veljača 2008.

S U D A C  
željka Bregeš

*Handwritten signature*

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS: 080644739  
TU-12/8252-4

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po suci pojedincu Tina Jakupak u  
registrarском predmetu upisa promjene zastupnika ustanove po  
prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke  
županije, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, 30.05.2012. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

promjena zastupnika ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke  
županije, sa sjedištem u Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, u  
registrarском uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS)  
080644739, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja  
("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je  
njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 30. svibnja 2012. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga  
osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od  
8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva  
primjerka, putem prvostupajnskog suda. Predlagatelj nema pravo  
žalbe.

D003, 2012-05-31 09:44:06 Stranica: 1 od 1

D002, 2008-02-18 10:07:02

Stranica: 2

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080644739  
Tt-14/13449-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po suci pojedincu Željka Bregeš u registrarskom predmetu upisa u sudski registar promjene predmeta poslovanja, promjene adrese, osobnih podataka ravnatelja ustanove i izmjena Odluke o osnivanju po prijedlogu predlagatelja zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, 02.06.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena poslovne adrese, predmeta poslovanja - djelatnosti, promjena osobnih podataka ravnatelja ustanove i izmjena Odluke o osnivanju u ustanovi

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, sa sjedištem u Zagreb, Ulica grada Vukovara 72, u registrarski uiožak s MBS 080644739, OIB 97984258977, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 2. lipnja 2014. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Tt-12/8252-4

MBS: 080644739  
Datum: 31.05.2012

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 4 za tvrtku zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- # Željka Kućinić, OIB: 14454662418  
Zagreb, Potočnjakova 6
- # - obnašatelj dužnosti ravnatelja
- # - prestala biti zastupnik ustanove - obnašatelj dužnosti ravnatelja od 30.04.2012. godine

- Željka Kućinić, OIB: 14454662418  
Zagreb, Potočnjakova 6
- ravnatelj
- zastupa pojedinačno i samostalno od 01.05.2012. godine

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 31. svibnja 2012.

S U D A C  
Željka Bregeš



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS: 080644739  
 TT-14/13449-2 Datum: 02.06.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA

Pod brojem upisa 5 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije upisuje se:

**SUBJEKT UPISA**

**SJEDIŠTE/ADRESA:**

1# Zagreb (Grad Zagreb)  
 Ulica grada Vukovara 72/V  
 Zagreb (Grad Zagreb)  
 Ulica grada Vukovara 72

**DJELATNOSTI:**

- # \* - izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- # \* - izrada izvješća o stanju u prostoru županije
- # \* - vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- # \* - pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- # \* - izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- # \* - izrada prostornih planova uređenja velikih gradova, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Zagrebačke županije
- # \* - obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva
- # \* - izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
- # \* - Izrada izvješća o stanju u prostoru
- # \* - Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje istim u okviru njegovih ovlasti
- # \* - Pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- # \* - Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
- # \* - Izrada prostornih planova uređenja gradova i općina, urbanističkih planova uređenja od značaja za Državu, odnosno županiju te obavljanje stručno analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži nadležno Ministarstvo ili župan
- # \* - Obavljanje drugih poslova u skladu sa Zakonom

D002, 2014-06-02 13:01:59 Stranica: 1 od 2

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS: 080644739  
 TT-14/13449-2 Datum: 02.06.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA

Pod brojem upisa 5 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije upisuje se:

**SUBJEKT UPISA**

**DJELATNOSTI:**

o prostornom uređenju i Statutom Zavoda

**OSOBNE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:**

4# Željka Kućinić, OIB: 14454662418  
 Zagreb, Potočnjakova 6  
 Željka Kućinić, OIB: 14454662418  
 Zagreb, Ulica Ede Murtića 9

**PRAVNI ODNOSI:**

**Osnivački akt:**

Odluka o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije od 12. prosinca 2007. godine, izmijenjena je Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije od 28. travnja 2014. godine tako da je izmijenjen čl. 1. o adresi Zavoda, čl. 2. o djelatnosti Zavoda i čl. 5. st. 1. alineja 7. o izboru ravnatelja.

Ostali članci Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije ostaju nepromijenjeni.

Napomena: Podaci označeni s "\*" prestali su važiti!

U Zagrebu, 02. lipnja 2014.

S U D A C

Željka Kućinić



D002, 2014-06-02 13:01:59 Stranica: 2 od 2



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA**  
**I INŽENJERA U GRADITELJSTVU**

Klasa: UPI-350-07/08-01/3396  
 Urbroj: 314-01-07-1  
 Zagreb, 07. srpnja 2008. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacrtu Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 02.07.2008. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis ŠTOKIĆ VITOMIR, dipl.ing.arch., ZAGREB, RANJININA 1, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

**RJEŠENJE**

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **ŠTOKIĆ VITOMIR**, dipl.ing.arch., ZAGREB, u stručni smjer za ovlaštenu arhitekt urbanist pod rednim brojem 3396, s danom upisa 02.07.2008. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, **ŠTOKIĆ VITOMIR**, dipl.ing.arch., stječe pravo na uporabu stručnog naziva "ovlašten arhitekt urbanist" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stano, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlaštenu arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "arhitektonsku iskaznicu" i "pečat", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.



KLASA: 350-04/14-01/3  
 URBROJ: 238/1-126-14-7  
 Zagreb, 13. lipnja 2014.

Temeljem članka 82. stavka 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13)

IMENUJE SE

**Vitomir Štokić, dipl.ing.arch.**

ovlaštenu arhitekt

za odgovornog voditelja izrade

**NACRTA PRIJEDLOGA IV. IZMJENA I DOPUNA**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA**

Imenovan je upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu pod rednim brojem 3396, prema Rješenju KLASA: UPI-350-07/08-01/3396, URBROJ: 314-01-07-1, od 07. srpnja 2008. godine.

RAVNATELJICA ZAVODA:

Željka Kučinić, dipl.ing.arch.

**Obrazloženje**

STOKIĆ VITOMIR, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 02.07.2008. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), u svojoj odgovornoj osobi upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uređeno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu, odnosno u pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s nabelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. VITOMIR ŠTOKIĆ, 10000 ZAGREB, RANJININA 1
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

**SADRŽAJ:**

(obvezni sadržaj prostornog plana sukladno Zakonu o prostornom uređenju /„Narodne novine“, broj 153/13/ i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova /„Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11/)

# Knjiga I.

- I. 1.        **Tekstualni dio**
- I. 2.        **Grafički dio**

**I.1. TEKSTUALNI DIO**

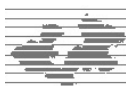
I.1.1.	Uvod.....	I.1- 2
I.1.2.	Odredbe za provođenje.....	I.1- 3

**I.2. GRAFIČKI DIO**

KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1:25 000:		
1.1	Korištenje i namjena prostora – Prostori za razvoj i uređenje	
1.2	Korištenje i namjena prostora – Promet	
2.1.	Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustav, pošta i telekomunikacije	
2.2.	Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i odlaganje otpada	
3.1.	Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Uvjeti korištenja	
3.2.	Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	
3.3	Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja ekološke mreže	
KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1:5 000:		
4.	Građevinska područja (sekcije 4.1 do 4.11)	



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga I.

OSNOVNI DIO

## I.1.

TEKSTUALNI DIO





## I.1. TEKSTUALNI DIO

### I.1.1. UVOD

Postupak izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica (u daljnjem tekstu: Plan) provodi se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) (u daljnjem tekstu: Zakon).

Člankom 198. Zakona određeno je da se za dokumente prostornog uređenja doneseni temeljem propisa koji su važili prije stupanja na snagu Zakona mogu donositi izmjene i dopune prema postupku propisanim u Zakonu. Odredbama stavka 5. navedenog članka određeno je da izmjene i dopune dokumenta prostornog uređenja moraju biti u skladu s dokumentom prostornog uređenja šireg područja, odnosno prostornim planom više razine. Stavkom 6. istog članka određeno je da izmjene i dopune dokumenta prostornog uređenja ne moraju biti izrađene u skladu s propisima donesenim na temelju Zakona.

Iz navedenog, proizlazi da IV. izmjene i dopune Plana moraju biti izrađene u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12 - pročišćeni tekst), te da se izrađuju sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

**Prostorni plan uređenja Općine Rugvica** donesen je na 32. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica, održanoj 07. travnja 2005. godine. Odluka o donošenju Plana objavljena je u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 2/05, od 6. svibnja 2005. godine.

**Prve izmjene i dopune Plana** donesene su na 20. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica, održanoj 19. srpnja 2007. godine. Odluka o donošenju Plana objavljena je u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 6/07, od 2. kolovoza 2007. godine. Prvim izmjenama i dopunama Plana izvršene su korekcije granica građevinskih područja te su usklađeni grafički i tekstualni dio plana u skladu s zahtjevima javnopravnih tijela u segmentu infrastrukturnih sustava.

**Druge izmjene i dopune Plana** donesene su na 11. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica, održanoj 27. svibnja 2010. godine. Odluka o donošenju Plana objavljena je u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 4/10, od 1. lipnja 2010. godine. Druge izmjene i dopune Plana predstavljaju sveobuhvatnu reviziju plana te se istima dopunjuju grafički i tekstualni dio.

**Treće izmjene i dopune Plana** donesene su na 36. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica, održanoj 15. veljače 2013. godine. Odluka o donošenju Plana objavljena je u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 1/13, od 21. veljače 2013. godine. Treće izmjene i dopune Plana predstavljaju ciljane izmjene i dopune te se odnose na usklađenje Plana s novodonesenom prostorno – planskom dokumentacijom (Prostorni plan Zagrebačke županije) i regulativom te usklađenje s primjenu rješenje iz dotada izrađene tehničke dokumentacije vezane uz konkretne zahvate i primjenu na prostoru Općine.

**Izrada četvrtih izmjena i dopuna Plana** započeta je Odlukom o izradi IV. izmjena i dopuna Plana donesenoj na 8. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica, održanoj 05. svibnja 2014. godine i objavljene u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 3/14 od 6. svibnja 2014. godine. Prema navedenoj Odluci ove izmjene i dopune Plana se odnose na usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim propisima, dokumentima prostornog uređenja više razine, planiranje zahvata i planskih rješenja koje je odredila Općina Rugvica, te razmatranje inicijativa i zahtjeva javnopravnih tijela i građana koje je nositelj izrade zaprimio prije i u tijeku postupka izrade i donošenja ovih izmjena i dopuna Plana i po mogućnosti njihovih prihvatanja i ugradnje u isti. Ovim izmjenama i dopunama mijenjaju se tekstualni i grafički dio plana.

**I.1.2. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

U postojeći tekst odredbi za provođenje Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Rugvica objavljenim u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 2/05, (izvorni Plan iz 2005. godine), sa ugrađenim svim dosadašnjim izmjenama i dopunama koje su objavljene u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 6/07, 4/10 i 1/13, dodaje se tekst IV izmjena i dopuna na način da ostaju vidljive sve ispravke koje su ovim IV. izmjenama i dopunama Plana unesene u odredbe za provođenje.

Tekst koji se dodaje je podcrtan i prikazan zelenom bojom, a tekst koji se briše je precrtan i prikazan crvenom bojom.

**TUMAČ OZNAKA:**

Čl. x. redni broj članka u Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 2/05, 6/07, 4/10 i 1/13)



crna slova = važeći tekst koji se ne mijenja



~~crvena slova~~ = prijedlog brisanja važećeg teksta



zeleni tekst = prijedlog novog teksta

**II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE****1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE RUGVICA****Članak 5.**

(1) Razgraničenje zona javnih i drugih namjena provodi se temeljem plana namjena površina uz uvažavanje stvarnog stanja na terenu i vlasničkih odnosa. To se odnosi i na prometne i infrastrukturne koridore.

(2) Temeljem ~~Rješenja o uvjetima građenja, Lokacijske dozvole, Rješenja o utvrđivanju građevne čestice i Detaljnog plana uređenja~~ akta za provedbu prostornih planova ili građevinske dozvole na temelju posebnog zakona mogu se odrediti granice građevnih čestica tako da u što većoj mjeri odgovaraju stvarnom stanju. Pri tome više od 50% površine mora biti u zoni osnovne namjene.

(3) Razgraničenje javnih prometnih površina, površina određenih za gradnju građevina gospodarskih djelatnosti, građevinskih područja naselja, šumskih i poljoprivrednih površina te površina za sport i rekreaciju prikazano je na Kartografskom prikazu 1.1. Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje, u mj. 1:25000.

(4) Razgraničenje građevinskih područja naselja je određeno u pravilu granicama postojećih građevnih čestica ili temeljem drugih elemenata od značaja za pojedinu namjenu (reljef, dubina čestice, oblik i sl).

(5) Kod određivanja namjene prostora izvršena je sistematizacija namjene uz očuvanje prirodnih vrijednosti te osiguravanja preduvjeta za razvoj svakog naselja u skladu s mogućnostima na terenu i predviđenom povećanju broja stanovnika.

(6) Planom predviđena namjena površina prikazana je na Kartografskom prikazu 1.1. Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje, u mjerilu 1:25000.

Namjena površina unutar građevinskih područja naselja i površina za izdvojene namjene izvan naselja prikazana je i na kartografskim prikazima 4. Građevinska područja ~~naselja (od 4.1. do 4.23)~~ u mjerilu 1:5000.

Razgraničenje namjene unutar naselja određeno je za:

- građevinsko područje naselja: mješovita namjena-pretežito stambena, javna i društvena namjena;
  - gospodarska namjena proizvodna - zanatska, gospodarska namjena poslovna - pretežito trgovačka, gospodarska namjena (BC-institut), groblja, površine infrastrukturnih sustava te sport i rekreacija.
- (7) Za razvoj i uređenje prostora unutar naselja predviđene su slijedeće namjene:
- izgrađeni dio građevinskog područja - postojeća izgradnja mješovite-pretežito stambene namjene u naseljima,
  - neizgrađeni uređeni i neizgrađeni – neuređeni dio građevinskog područja naselja - zone moguće izgradnje – mješovite-pretežito stambene namjene pogodne za gradnju uz rubne dijelove poljoprivrednog područja, uz postojeće puteve, ~~te na područjima gdje je uz obveznu izradu urbanističkog plana uređenja i ishođenje lokacijske dozvole za novoplaniranu prometnicu moguća gradnja na dosad neizgrađenom građevinskom području,~~
  - javna i društvena namjena - gradit će se prema potrebama i mogućnostima unutar građevinskih područja ili u predloženim zonama javne i društvene namjene,
  - gospodarska namjena - proizvodna - zanatska (I2),
  - gospodarska namjena – poslovna – pretežito poslovna (K1),
  - gospodarska namjena - poslovna - pretežito trgovačka (K2),
  - gospodarska namjena - poslovna - BC-institut (K4),
  - gospodarska namjena - ugostiteljsko-turistička (T) - gradit će se u sklopu stambene građevine ili u posebnoj građevini prema parametrima za gradnju stambenih građevina.
- (8) Za razvoj i uređenje prostora izvan naselja predviđene su:
- izdvojena neizgrađena - uređena i neizgrađena – neuređena građevinska područja izvan naselja gospodarska namjena:
    - gospodarska namjena - proizvodna - pretežno industrijska (I1),
    - gospodarska namjena - proizvodna - pretežito zanatska, (I2),
    - gospodarska namjena - proizvodna – solarni kolektori/samostalna solarna elektrana
- (I3),
- gospodarska namjena - poslovna - pretežito poslovna (K1),
  - gospodarska namjena - poslovna - pretežito trgovačka (K2),
  - gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3, K3-1).
  - gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2),
  - gospodarska namjena - poslovna - BC-institut (K4);
  - ugostiteljsko-turistička namjena (T);
  - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina:
    - eksploatacija zemnog plina i nafte - energetska (E1),
    - površine za iskop šljunka (E3);
  - sportsko-rekreacijska namjena (R):
    - golf (R1),
    - jahački centar (R2),
    - teniski centar (R4),
    - centar za vodene sportove (R5),
    - nogomet, rukomet, košarka (R6)
    - streljana (R7);
  - groblja: tri postojeća groblja u naseljima Jalševac Nartski, Ježevo i Oborovo.
- (9) Za poljoprivredna tla isključivo osnovne namjene predviđeno je:
- osobito vrijedno obradivo tlo (P1),
  - vrijedno obradivo tlo (P2);
  - ostala obradiva tla (P3).
- (10) Za šumske površine osnovne namjene predviđene su: gospodarske šume (Š1) i zaštitne šume (Š2);
- (11) Ostalo poljoprivredno i šumsko tlo (PŠ);

(12) Za uređenje vodotoka i voda predviđene su:

- vodene površine (jezera i akumulacije),
- vodotoci (kanali i potoci);

(13) Površina za posebnu namjenu (MUP);

(14) Za ostale površine predviđeno je:

- zaštitno zelenilo na neizgrađenom zemljištu i uz otvorene melioracijske kanale I-og i II-og reda i vodotoke u širini od 10 m. Isto se može planirati kao dio prirodnog terena građevnih čestica u zonama gospodarske namjene u izdvojenom građevinskom području izvan naselja;
- uz detaljne kanale III-eg i IV-og reda nije potrebno planirati zaštitno zelenilo, ali na udaljenosti minimalno 3 m od ruba kanala nije dozvoljena gradnja objekata, osim prometnih, s ciljem osiguravanja površine za prilaz vozila za čišćenje i održavanje kanala;
- zaštitno zelenilo - javni park namijenjen šetnji i odmoru građana planiran je u naselju Preseka Oborovska;
- za postojeće farme označene su površine uz naselja Ježevo i Novake Oborovske, s tim da se rekonstrukcija određuje prema pravilima za novu gradnju;
- za površine infrastrukturnih sustava (IS) predviđene su površine pratećih sadržaja uz autocestu (IS1), površine za tri postojeće ~~i jednu planiranu benzinsku postaju~~ benzinske postaje (IS2), površina za termoelektranu-toplanu i izgradnju postrojenja i pratećih građevina (IS3), površina za gradnju i uređenje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (IS4), površina za gradnju i uređenje Centra za održavanje Hrvatskih autocesta (IS5), površina Riječne luke Rugvica (IS6), te površina za gradnju i uređenje autobusnog kolodvora i crpne stanice u naselju Rugvica (IS8);
- za cestovni promet predviđene su površine za: ~~državnu~~ autocestu, županijske ceste, lokalne ceste, nerazvrstane ceste s raskrižjima, ~~te~~ čvorišta na autocesti A3 ~~—D4~~: Čvor Ivanja Reka, Čvor Otok Svibovski i Čvor Rugvica ~~te naplatna postaja „Ježevo“ i kamionski terminal na autocesti A3. Na trasi autoceste A3 ovim se Planom omogućuje rekonstrukcija i dogradnja interregionalnog čvora Ivanja Reka s izgradnjom novog čvora radnog naziva Otok Svibovski na državnoj cesti D4 — autocesti A3, priključnih cesta uz isključivi uvjet izmještanja naplatne postaje Ivanja Reka na novu lokaciju u naselju Obedišće Ježevsko gdje je planirano proširenje koridora i za izgradnju dodatnih sadržaja na autocesti: čeonu cestarski prolaz, kamionski terminal i dr;~~
- za željeznički promet predviđen je alternativni koridor na trasi Dugo Selo-Novska;
- za paralelno vođenje kanala, planiranih prometnica i komunalne infrastrukture definirani su jedinstveni koridori unutar kojih će se, provedbenim dokumentima prostornog uređenja i/ili ~~lokacijskim dozvolama~~ aktima za provedbu prostornih planova, razgraničiti i utvrditi površine za ceste, kanale, planiranu infrastrukturu, a po potrebi i za zaštitno zelenilo, a na građevnim česticama u zonama gospodarske namjene u izdvojenom građevinskom području izvan naselja.

(15) Za područja za koja je ovim Planom propisana obveza izrade Urbanističkog plana uređenja (središte naselja Rugvica, neizgrađena i neuređena građevinska područja izvan naselja - industrijska zona, poslovne - pretežito trgovačke zone i zone rekreacije preko 25 ha, izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za gospodarsku namjenu i dr) primjenjivat će se Odredbe propisane Urbanističkim planom uređenja a u skladu s ovim Planom.

## 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

### Članak 6.

#### 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Zagrebačku Županiju

##### 2.1.1. Građevine od važnosti za Državu

(1) Prometne građevine

a. cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima

1. autocesta ~~Zagreb-Slavonski Brod-Bajakovo~~ Bregana-Zagreb-Lipovac

~~2. zagrebačka obilaznica~~

~~3. 2. interregionalni čvor Ivanja Reka, čvor Otok Svibovski i čvor Rugvica na državnoj cesti— autocesti D4 A3~~

4. planirani čvor radnog naziva Otok Svibovski na državnoj cesti D4 — autocesti A3

b. ~~magistralna željeznička pruga~~ željeznička pruga za međunarodni promet - alternativna trasa

c. riječne građevine

1. luka Rugvica
2. plovni put II. kategorije: Sava nizvodno od Rugvice

d. telekomunikacijske građevine

1. međunarodni TK kabel
2. magistralni TK kabel
3. radijski koridor
4. elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema

(2) Energetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a. elektroenergetske građevine

1. proizvodne:
  - hidroelektrana Drenje
  - kombielektrana-toplana na lokaciji Prevlaka
2. dalekovodi:
  - dalekovod 2×400, 400 kV
  - dalekovod 220 kV

b. građevine za transport nafte i plina:

1. produktovod:
  - Zagreb-Ivanić Grad-Šumećani-Budrovac (~~postojeći~~)
  - Zagreb-Ivanić Grad-Sisak rafinerija (~~planirani~~)
2. plinovod:
  - magistralni plinovod za međunarodni transport DN 700, radnog tlaka 75 bara: ~~Pula-Delnice-Vrbovsko-Karlovac-Zagreb-Ivanić Grad-Slavonski Brod-Zagreb istok – Kutina DN 600/75~~
  - magistralni plinovod DN 500, radnog tlaka 50 bara: ~~Regatec (Slovenija)-Zabok-Podsused-Ivanić Grad-Kutina-Rugvica-Dugo Selo-Vrbovec-Bjelovar, uključivo dio trase u istraživanju: dionica kroz radnu zonu Rugvica sjever predviđena za izmještanje Ivanić - Zagreb DN 500/50~~
  - ostali magistralni plinovodi radnog tlaka 50 bara: magistralni plinovod Autoput – Dugo Selo DN 150/50, magistralni plinovod Autoput – MRS Rugvica DN 80/50, odvojni plinovod za MRS Trstenik DN 80/50
  - postojeće i planirane mjerno redukcijske stanice (MRS)

c. građevine eksploatacije energetske mineralnih sirovina:

- eksploatacijsko polje nafte i plina u Općini Rugvica (Ježevo)

(3) Vodne građevine

a. regulacijske i zaštitne vodne građevine:

- građevine na vodotoku od posebnog državnog interesa za zaštitu od poplava:
  - ustava Prevlaka
  - nasipi uz rijeku Savu

b. građevine za melioraciju i odvodnju:

- sustav melioracijske odvodnje Črnc polje.

Članak 7.

**2.1.2. Građevine od važnosti za Županiju**

(1) Prometne građevine

Cestovne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) postojeće županijske ceste:

- 1036 Ivanja Reka-Otok-Dragošička
- 3070 Dugo Selo-Rugvica-Orle, uključivo odvojak županijske ceste uz radnu zonu Rugvica-sjever
- 3073 Črnc Rugvički-Ježevo-Trebovec-Posavski Bregi
- 3119 Oborovo-Prečno-Topolje-Lijeva Luka

b) planirane županijske ceste:

- Drenje Šćitarjevsko - brana na Savi (Drenje)-Dumovec
- cesta: produžetak Ulice grada Vukovara-Črnc Dugoselski
- cesta: Ježevo-Oborovo
- cesta: Oborovo-Orle (razvrstana u žup. cestu 3070)

- cesta: od čvora Otok Svibovski do postojeće ceste Ž-1036
- pristupna cesta do ŽCGO Tarno
- c) alternativna trasa županijske ceste županijska-cesta u istraživanju Dugo Selo-Rugvica
- d) postojeće lokalne ceste koje se ~~ovim planom~~ planiraju u rangu županijskih:
  - L 10160 (Ž) Dumovec-Hrušćica
  - L 31114 (Ž) Mala Ostrna-Leprovica-Obedišće Ježevsko
- e) postojeće lokalne ceste
  - L - ceste između postojeće lokalne ceste koja se planira u rangu županijske: L 10160 (Ž) Dumovec-Hrušćica i planirane priključne ceste na čvor autoceste, s ostalim planiranim cestama planske oznake (L) za priključenje na servisni trak autoceste između čvorova Ivanja Reka i čvora Otok Svibovski.
- e) f) planirane lokalne ceste
  - L - ~~Hrušćica-Sop~~-Rugvica
  - ~~L - ceste između postojeće lokalne ceste koja se ovim Planom planira u rangu županijske: L 10160 (Ž) Dumovec-Hrušćica i planirane priključne ceste na čvor autoceste, s ostalim planiranim cestama planske oznake (L) za priključenje na servisni trak autoceste između čvorova Ivanja Reka i planiranog čvora Otok Svibovski.~~

## (2) Energetske građevine

### Elektroenergetske građevine

- dalekovodi naponskog nivoa 110 kV
- transformatorska stanica TS 110/x kV IKEA-SOP–načelno planirana PPZŽ-om ukida se i zamjenjuje SN kabelskim priključkom na TS 110/35 kV SESVETE
- postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije (sunca i geotermalne energije) i visokoučinkovitu kogeneraciju.

## (3) Vodne građevine

- građevine za zaštitu voda
- sustav odvodnje otpadnih voda

## (4) Sportske građevine

- sportsko-rekreacijski sadržaji površine veće od 5 ha za dodatne potrebe stanovnika ili u funkciji turizma.

## Članak 8.

### 2.2. Građevinska područja naselja

#### 2.2.1. Namjena površina u građevinskim područjima naselja

(1) Granice građevinskog područja naselja utvrđene su, u pravilu, granicama katastarskih čestica na katastarskoj karti u mjerilu 1:5000.

U građevinskom području naselja ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom neposredno ili potencijalno ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi u naselju, ili ugrožavale vrijednost čovjekova okoliša, niti se smije zemljište uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.

Unutar građevinskog područja naselja, zemljište se može parcelirati u svrhu formiranja građevnih čestica ali samo u skladu s ~~Rješenjem o uvjetima građenja, Lokacijskom dozvolom, Rješenjem o utvrđivanju građevne čestice i Detaljnim planom uređenja aktom za provedbu prostornog plana. Građevine se mogu graditi temeljem pravomoćnog Rješenja o uvjetima građenja ili pravomoćne Građevinske dozvole, odnosno Potvrde glavnog projekta.~~

(2) Gradnja na udaljenosti manjoj od 10m od otvorenih melioracijskih kanala I. i II. reda i vodotoka te gradnja na udaljenosti manjoj od 5m od otvorenih melioracijskih kanala III. i IV. reda nije dopuštena.

(3) Postojeća izgradnja na udaljenosti manjoj od 5m od vodotoka ili melioracijskog kanala ne može se dograđivati u pojasu od 5 m.

(4) U građevinskom području naselja u koridoru dalekovoda dopušta se gradnja građevina u skladu s uvjetima propisanim ovim Planom i prethodnom elektroenergetskom suglasnosti HEP-a d.o.o, Elektre Zagreb, Službe za razvoj i investicije.

(5) U građevinskom području naselja mogu se graditi:

- građevine stambene namjene: stambene, stambeno-poslovne i višestambene građevine;
- pomoćne, poljoprivredno-gospodarske, manje poslovne građevine, uz građevinu stambene namjene;
- građevine gospodarske namjene i na zasebnim građevnim česticama: proizvodne - zanatske, poslovne - pretežito poslovne i poslovne - pretežito trgovačke;
- građevine javne i društvene namjene: građevine obrazovne djelatnosti (dječji vrtići, škole), građevine upravne djelatnosti (uprava i lokalna samouprava), građevine socijalne djelatnosti (socijalna skrb, briga o starijim osobama), građevine kulturne djelatnosti (kazališta, kino dvorane, knjižnice, čitaonice, muzeji, galerije), građevine zdravstvene djelatnosti i vjerske građevine;
- sportsko-rekreacijske građevine: sportske dvorane i sportska igrališta;
- ostale građevine u funkciji naselja: prometne i infrastrukturne građevine, komunalni objekti i uređaji, i sl.

#### Članak 9.

##### 2.2.2. Građevne čestice

(1) Minimalna veličina građevne čestice određuje se:

- za izgradnju slobodnostojećih građevina minimalna površina građevne čestice iznosi 540 m<sup>2</sup>; minimalna širina građevne čestice na građevinskoj liniji iznosi 18 m;
- za izgradnju poluugrađenih građevina minimalna površina građevne čestice iznosi 360m<sup>2</sup>; minimalna širina građevne čestice na građevinskoj liniji iznosi 15 m;
- minimalna dubina građevne čestice iznosi 18 m za sve tipove gradnje;
- dubina gradnje se određuje od vanjskog ruba ulične ograde, osim za građevinske čestice u drugom redu gradnje gdje se dubina gradnje određuje od međe s građevnom česticom u prvom redu gradnje, odnosno, bez pristupne površine.

(2) Iznimno, dopušta se interpolacija i gradnja stambenih i stambeno-poslovnih građevina u izgrađenim dijelovima naselja, na već formiranim građevnim česticama, čija je površina manja od navedene u prethodnom stavku ali ne manja od 400 m<sup>2</sup> za izgradnju slobodnostojećih, odnosno, 300 m<sup>2</sup> za izgradnju poluugrađenih građevina.

(3) Maksimalna dubina građevne čestice za sva naselja u Općini Rugvica iznosi 50 m osim ako u grafičkom prikazu nije drugačije označeno.

(4) Dopushta se rekonstrukcija postojećih građevina i gradnja zamjenskih građevina uz poštivanje postojećih tlocrtnih i visinskih gabarita. Postojeći legalni parametri veći od propisanih se mogu zadržati ali bez povećavanja. Moguća je rekonstrukcija i gradnja zamjenskih građevina i na građevnim česticama manjim od propisanih do zadanih elemenata za novu gradnju u odnosu na postojeću formiranu građevnu česticu. Postojeća udaljenost glavne građevine od međe susjedne građevne čestice manja od propisane za novu gradnju se može zadržati ali ne može biti manja od 1,0m.

(5) Udaljenost građevine od granice susjedne građevne čestice ne može biti manja od 3m. Udaljenost glavnih građevina na dvije susjedne građevne čestice ne može biti manja od 6m.

(6) Građevine ne smiju svojom lokacijom ometati ili ugrožavati pješački kolni promet, odnosno s aspekta osunčanja i prozračenja negativno utjecati na zaštićene uvjete stanovanja i rada na susjednim česticama.

#### Članak 10.

##### 2.2.3. Način i uvjeti priključenja građevne čestice

(1) Građevna čestica treba imati neposredni pristup s javno prometne površine.

(2) Građevine se moraju priključiti na izgrađenu javnu vodoopskrbnu i kanalizacijsku mrežu.



(3) Priključivanje građevina na električnu mrežu obavlja se na način propisan od nadležne službe za opskrbu električnom energijom.

(4) Stupovi niskonaponske mreže postavljaju se u pravilu ispred ograde, u pojasu prometnice.

(5) Ako na dijelu građevinskog područja na kojem će se izvoditi građevina postoji vodovodna mreža i ako postoje za to tehnički uvjeti, građevina se obavezno putem priključka na vodovod opskrbljuje vodom. Do realizacije planirane vodovodne mreže opskrba će se vršiti prema lokalnim uvjetima.

(6) Otpadne vode iz domaćinstva u mjestima bez kanalizacije moraju se ispuštati u vodonepropusne sabirne jame. U vodotoke se ne smije ispuštati osoka, otopine umjetnih gnojiva kao i druge štetne tvari, posebno iz manjih poslovnih građevina.

#### Članak 11.

##### **Uvjeti za odvodnju otpadnih voda na području Općine Rugvica do izgradnje javne kanalizacije**

(1) Do izgradnje sustava javne kanalizacije dopušta se izgradnja vodonepropusnih sabirnih jama za stambene i stambeno-poslovne građevine, prema mjesnim prilikama, u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima, Odlukom o odvodnji i odredbama ovog Plana.

(2) Zbrinjavanje otpadnih voda pojedinačnih građevina, i to: višestambenih građevina, građevina javne i društvene namjene i sportsko-rekreacijskih građevina moguće je pomoću autonomnog sustava s II. stupnjem pročišćavanja i ispuštanjem pročišćene vode u najbliži recipijent.

(3) Zbrinjavanje otpadnih voda gospodarskih, turističkih i sportskih sklopova te malih naselja moguće je pomoću autonomnog sustava s II. stupnjem pročišćavanja i ispuštanjem pročišćene vode u najbliži recipijent.

(4) Nakon izgradnje sustava javne odvodnje obveza je svakog pojedinačnog korisnika autonomni sustav priključiti na sustav javne odvodnje u za to propisanom roku.

#### Članak 12.

##### **2.2.4. Uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu**

(1) Javno prometna površina unutar granica građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja na koju postoji direktni pristup s građevinske čestice ili je uvjet za osnivanje građevinske čestice, mora se projektirati, graditi i uređivati tako da omogućava vođenje svih vrsta infrastrukture - vodovod, struja, kanalizacija, plin i dr, te mora biti vezana na sustav javnih cesta.

(2) Ulicom se smatra svaka javno prometna površina - cesta ili put unutar granica građevinskog područja uz koji se grade građevine stambene namjene i na koji građevine imaju izravni pristup.

(3) Minimalna udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje nogostupa i svih potrebnih elemenata komunalne infrastrukture te odvodnog jarka i usjeka ako su potrebni.

(4) Iznimno, uz kolnik slijepe ulice može se osigurati izgradnja nogostupa samo jednostrano. Ne može se dozvoliti izgradnja građevina i ograde, te podizanje nasada koji bi sprečavali proširenje ulica, uklanjanje oštih zavoja, koji bi zatvarali vidno polje i time ometali promet. Na kraju slijepe ulice duljine veće od 50m potrebno je osigurati okretište.

(5) Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi javne ceste određuje se:

- za državne ceste 9m,
- za županijske ceste 8m,
- za lokalne ceste 7.5m,
- za nerazvrstane ceste 4.5m.

(6) Kod postojećih ulica udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ulice ne može biti manja od 4.5m, a udaljenost između građevinske linije i osi postojeće ulice ne može biti manja od 10m.

(7) Iznimno, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde i udaljenost građevne linije od osi javne ceste: državne, županijske, lokalne i nerazvrstane, te od osi postojeće ulice može biti i manja za gradnju u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja i to: za rekonstrukciju postojeće građevine, gradnju zamjenske građevine i interpolaciju, te za gradnju u područjima zaštićenih krajobraznih i graditeljskih cjelina. Udaljenosti će se odrediti sukladno lokalnim uvjetima i posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.

(8) Ako se postojeća nerazvrstana cesta nalazi uz kanal udaljenosti vanjskog ruba ulične ograde i udaljenost građevne linije ne određuje se od osi postojeće ceste već prema punom profilu udaljenom od međe kanala.

(9) Udaljenost između građevinske linije i regulacijske linije ne može biti manja od 5m kod novoosnovanih ulica.

(10) Građevinske čestice za nove prometnice i/ili proširenje postojećih građevinskih čestica prometnica formiraju se isključivo u postupku ishodaenja ~~Lokacijske dozvole~~ [akta za provedbu prostornog plana za prometnicu](#).

(11) Prilaze i priključke s građevinskih čestica na prometnu površinu treba izvesti sukladno važećoj zakonskoj regulativi uz uvjet da se ne ugrožava javni promet.

(12) U slučaju kada se građevinska čestica nalazi uz spoj sporedne ulice i ulice koja ima značaj županijske ceste, prilaz s te čestice na prometnu površinu u pravilu se ostvaruje preko sporedne ulice.

(13) Za neizgrađeni dio građevinskog područja koji se širi uz državnu ili županijsku cestu, treba osnovati zajedničku sabirnu ulicu, preko koje će se ostvariti pristup na državnu ili županijsku cestu.

(14) U građevinskom području naselja, u zoni mješovite-pretežito stambene namjene, neposredni pristup građevinske čestice u drugom redu gradnje na javno prometnu površinu može se osigurati pristupnom kolno-pješačkom površinom širine ne manje od 4m ako je ista sastavni dio predmetne građevinske čestice (L-parcelacija).

(15) Neposredni pristup građevinske čestice za gradnju stambene i stambeno-poslovne građevine veće od 400 m<sup>2</sup> GBP-a, višestambene, manje poslovne i poslovne građevine na javno prometnu površinu mora se osigurati prometnicom minimalne širine 9.0m u cijeloj dužini sve do priključka na županijsku ili državnu prometnicu.

#### Članak 13.

##### **2.2.5. Uvjeti gradnje stambenih i stambeno-poslovnih građevina veličine do 400m<sup>2</sup> GBP-a**

(1) Stambena i stambeno-poslovna građevina se mogu graditi isključivo u građevinskom području naselja, u zoni mješovite-pretežito stambene namjene.

(2) Stambena građevina je građevina stambene namjene s najviše 3 funkcionalne jedinice-stana.

(3) Stambeno-poslovna građevina je građevina stambene namjene s najviše 3 funkcionalne jedinice od kojih je jedna poslovni prostor.

(4) U poslovnom prostoru u stambeno-poslovnoj građevini mogu se obavljati tihe poslovno-trgovačke-uslužne djelatnosti. Takve su npr:

- krojačke, frizerske, postolarske, fotografske, optičke, zlatarske i sl. radionice;
- uredi, biroi, ateljei, studiji, agencije i ostali prostori za pružanje intelektualnih usluga;
- udruge građana;
- knjižnice;
- prodavaonice mješovitom ili specijaliziranom robom;
- caffeji, snack-barovi, pizzerije i drugi ugostiteljski prostori, i sl.

(5) Uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu se može graditi pomoćna, poljoprivredno gospodarska ili manja poslovna građevina;

(6) Veličina pojedine građevine na građevnoj čestici ne može biti veća od 400 m<sup>2</sup>, a površina svih građevina ne može biti veći od 600 m<sup>2</sup> GBP-a.

#### Članak 14.

##### **Veličina i način korištenja građevne čestice stambene i stambeno-poslovne građevine**

(1) Stambena i stambeno-poslovna građevina može biti slobodnostojeća ili poluugrađena.

(2) Minimalna veličina građevne čestice određuje se:

- za izgradnju građevina na slobodnostojeći način minimalna površina građevne čestice iznosi 540 m<sup>2</sup>; minimalna širina građevne čestice na građevinskoj liniji iznosi 18 m;
- za izgradnju poluugrađenih građevina minimalna površina građevne čestice iznosi 360m<sup>2</sup>; minimalna širina građevne čestice na građevinskoj liniji iznosi 15 m.
- minimalne dubina građevne čestice iznosi 18m za sve tipove gradnje;
- dubina gradnje se određuje od vanjskog ruba ulične ograde, osim za građevinske čestice u drugom redu gradnje gdje se dubina gradnje određuje od međe s građevnom česticom u prvom redu gradnje.

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi:

- za slobodnostojeću građevinu – 0.3,
- za poluugrađenu građevinu – 0.4,

ako se na građevnoj čestici grade glavna i pomoćna građevina, ili samo glavna građevina.

(4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi:

- za slobodnostojeću građevinu – 0.4,
- za poluugrađenu građevinu – 0.5,

ako se na građevnoj čestici grade glavna, pomoćna i poljoprivredno gospodarska građevina, ili glavna i poljoprivredno gospodarska građevina.

(5) Glavna građevina na građevnoj čestici mješovite-pretežito stambene namjene je stambena ili stambeno-poslovna građevina.

#### Članak 15.

##### **Način i uvjeti gradnje stambene i stambeno-poslovne građevine**

(1) Udaljenost građevina od granice susjedne građevne čestice ne može biti manja od 3 m mjereno od njenog najistaknutijeg dijela (balkon, streha, istaci, i sl).

(2) Udaljenost građevine od granice građevne čestice je udaljenost vertikalne projekcije svih nadzemnih dijelova građevine na građevnu česticu, u točki koja je najbliža toj granici građevne čestice. Udaljenost se mjeri okomito na granicu građevne čestice i to od vanjske završno obrađene plohe građevine.

(3) Udaljenost horizontalnog gabarita građevine od susjedne građevine mora iznositi najmanje 6 m.

(4) Ukoliko su na susjednoj čestici postojeće građevine izgrađene na udaljenosti manjoj od 3 m od granice građevne čestice, udaljenost horizontalnog gabarita građevine od susjedne građevine mora iznositi najmanje 6 m.

(5) Maksimalna visina etaže (mjereno od poda do poda) iznosi 3.5 m.

Svijetla visina (od kote gotovog poda do podgleda stropa) stambenih prostorija ne može biti manja od 2.60 m.

Svijetla visina etaže potkrovlja (od kote gotovog poda do podgleda sljemene grede) ne može biti veća od 4.5 m.

(6) U potkrovlju se može planirati samo prostor u jednoj razini.

(7) Krovne kućice tlocrtno ne mogu biti veće od jedne polovine krovne površine na kojoj se nalaze. Svijetla visina krovne kućice (od podne ploče potkrovlja do vijenca kućice) ne može biti veća od 2.1m.

(8) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovništva, te materijali za završnu obradu trebaju biti u skladu s okolnom izgradnjom i krajolikom.

Stambene i stambeno-poslovne građevine u pravilu su oblikovane kosim krovom (dvostrešni ili višestrešni), nagiba krovnih ploha do 45°. Krov treba imati strehu minimalne širine 0.5m

(9) Poluugrađene građevine moraju s građevinom na koju su prislone činiti arhitektonsko-oblikovnu cjelinu, naročito oblikovanjem krovnih ploha. Odvodnja krovnih voda mora biti riješena na vlastitoj građevnoj čestici.

(10) Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl, treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina.

#### Članak 16.

##### **Visina stambene i stambeno-poslovne građevine**

(1) Stambena i stambeno-poslovna građevina može imati najviše 3 nadzemne etaže i to: suteran, prizemlje i 1. kat (S+P+1) ili suteran, prizemlje i potkrovlje (S+P+Pk) ili prizemlje, 1. kat i potkrovlje (P+1+Pk), uz mogućnost gradnje podruma (Po), s tim da visina građevine ne može biti veća od 9m.

(2) Visina građevine iskazuje se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1.2 m.

#### Članak 17.

##### **2.2.6. Uvjeti gradnje višestambenih građevina**

(1) Višestambene građevine se mogu graditi na površinama mješovite namjene pretežito stambene.

(2) U višestambenim građevinama se grade stambene jedinice uz mogućnost gradnje poslovnog prostora.

(3) Dopušta se izgradnja ili uređenje jednog ili više poslovnih sadržaja u etaži prizemlja (P) i/ili suterana (S) za obavljanje tihe poslovno-trgovačke-uslužne djelatnosti (krojačke, frizerske, postolarske, fotografske, optičke, zlatarske i sl. uslužne radionice, uredi, biro, ateljei, studiji, agencije i ostali prostori za pružanje intelektualnih usluga, knjižare, prodavaonice mješovitom ili specijaliziranom robom, caffej, snack-barovi, pizzerije i drugi ugostiteljski prostori, pekarnice, slastičarnice, pečenjarnice i ostale male proizvodne radionice, udruge građana i sl).

(4) U višestambenoj građevini treba predvidjeti lako dostupan prostor za spremište (bicikli i sl), osiguran prostor za odlaganje sredstava za čišćenje zajedničkih prostorija, u kojem mora biti predviđena instalacija vode i odvodnje. Za svaku stambenu jedinicu treba osigurati spremište minim. tlocrtno površine 2 m<sup>2</sup>/ 1 stan.

(5) Prostor predviđen za posude za odlaganje otpada mora se organizirati na vlastitoj građevnoj čestici, i to kao pomoćna građevina ili u odgovarajućem odvojenom prostoru u prizemlju/suterenu višestambene građevine do kojeg mora biti omogućen nesmetan prilaz.

(6) Gradnja pomoćnih građevina uz višestambene građevine (npr. spremišta stanara, spremišta za bicikle, spremište za ogrijev i sl) nije dopuštena već se svi prateći sadržaji moraju riješiti u sklopu građevine osnovne namjene.

(7) Iznimno, dopušta se gradnja pomoćnih građevina za smještaj uređaja komunalne infrastrukture (npr. trafostanice, higijensko odlagalište komunalnog otpada i sl) u funkciji građevina osnovne namjene.

#### Članak 18.

(1) Višestambena građevina može biti isključivo slobodnostojeća.

(2) Veličina građevne čestice za gradnju višestambene građevine određuje se:

- najmanja dopuštena veličina građevne čestice - 1000 m<sup>2</sup>;

s tim da širina građevne čestice mjerena na regulacijskoj liniji pristupne prometnice ne može biti manja od 20 m.

(3) Granične vrijednosti za gradnju višestambenih građevina određuju se:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice - 0,3;
- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice - 0.9.

(4) Omjer kraće i dulje stranice tlocrtnog gabarita višestambene građevine ne može biti manji od 1:2, s tim da se najveća duljina dulje stranice tlocrtnog gabarita određuje s 25 metara, odnosno maksimalna tlocrtna površina se određuje sa 400m<sup>2</sup> bruto.

(5) Višestambena građevina može imati najviše četiri nadzemne etaže i to:

- za visinu građevine do 11 m: prizemlje+dva kata+potkrovlje (P+2+Pk), odnosno suteran+prizemlje+ kat+potkrovlje (S+P+1+Pk), s mogućnošću gradnje podruma (Po).

(6) Minim. broj stambenih jedinica je 4.

(7) Udaljenost horizontalnog gabarita višestambene građevine od granice susjedne građevne čestice ne može biti manja od pola visine do vijenca prema toj međi (h/2) ali ne manja od 5m.

(8) Udaljenost građevine linije višestambene građevine od regulacijske linije prometnice ne može biti manja od 10 m.

#### Članak 19.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevina treba biti u skladu s namjenom i uobičajenim načinom građenja, okolnim građevinama i krajobrazom. Izbor građevinskog materijala koji će se koristiti u gradnji treba osigurati racionalno korištenje energije.

(2) Višestambene građevine trebaju biti oblikovane kosim krovom (u pravilu dvostrešnim ili višestrešnim), nagiba krovnih ploha do 45°. Krov treba imati strehu minimalne širine 0.5m.

(3) Maksimalna visina etaže (mjereno od poda do poda) iznosi 3.5 m.

Svijetla visina (od kote gotovog poda do podgleda stropa) stambenih prostorija ne može biti manja od 2.60 m.

Svijetla visina etaže potkrovlja (od kote gotovog poda do podgleda sljemene grede) ne može biti veća od 4.5 m.

U potkrovlju se može planirati samo prostor u jednoj razini.

(4) Pokrov je u pravilu crijep, iznimno drugi materijal: bakreni lim i sl, u skladu s oblikovanjem građevine. Nagib krovnih ploha je određen izborom materijala, a prema važećim tehničkim propisima i pravilima struke.

(5) Otvori potkrovlja mogu biti izvedeni kao krovni prozori u ravnini krovne kosine ili na zabatnim zidovima. Dopušta se gradnja krovni kućica u max. duž. 1/3 pročelja.

(6) Na manjem dijelu krovišta je moguća izvedba pomoćnih konstrukcija za iskorištavanje vjetrova, sunca i sličnih alternativnih izvora energije, sve u okviru gradivog dijela građevne čestice, bez obzira na njihov nagib.

(7) Otvori na pročeljima u pravilu, moraju biti zaštićeni od sunca roletama ili drugim materijalom u skladu s oblikovanjem građevine.

#### Članak 20.

(1) Najmanje 35 % površine građevne čestice mora biti uređeno kao prirodni teren s visokim i niskim zelenilom u duhu s autohtonim oblicima. U prirodni teren ne uračunavaju se površine pod betonskim elementima u kombinaciji sa travom.

(2) Na građevnoj čestici višestambene građevine dopušta se gradnja i uređenje sportsko-rekreacijskih građevina i prostora (bazen, igralište za tenis, košarku i sl) u funkciji građevina osnovne namjene, uz uvjet da se osigura minim. površina građevne čestice za gradnju višestambene građevine iz čl. 18 ovih Odredbi uvećana za površinu potrebnu za gradnju sportsko-rekreacijskih sadržaja. Prateći sadržaji i građevine (garderobe, sanitarije, uredi, priručno skladište, trgovina sportskim artiklima, ugostiteljski sadržaji, pogonske prostorije bazena i sl) se mogu graditi u sklopu poslovnog prostora višestambene građevine.

(3) U kontaktnom prostoru oko građevina višestambene namjene a prema javnim prometnim površinama, obvezno je sve pješačke površine popločiti, urediti zelenilom i komunalno opremiti.

(4) Ogradu izvesti kao kombinaciju betonskog (kamenog) podesta i metala/žice ili zelenila max. visine 1.2 m na regulacijskoj liniji tj. max. visine 2 m prema susjednim građevnim česticama, mjereno od niže kote konačno zaravnatog terena.

#### Članak 21.

(1) Višestambena građevina mora imati osiguran neposredni pristup na javno prometnu površinu minimalne širine 9.0 m.

(2) Za višestambenu građevinu treba osigurati priključenje na komunalnu infrastrukturu (vodoopskrba, odvodnja, električna, DTK, plin).

(3) Za višestambenu građevinu osigurati potreban broj parkirališnih/garažnih mjesta na građevnoj čestici, minim. 1,5 parkirališno (garažno mjesto) po stanu, na nivou terena ili u najnižoj etaži građevine (podrum/suteren/prizemlje).

(4) Radi utvrđivanja stabilnosti terena za gradnju višestambenih građevina, potrebno je izraditi geomehnički elaborat sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

#### Članak 22.

(1) Uz višestambenu građevinu obavezno predvidjeti prostor za dječje igralište.

(2) Prostor za dječje igralište treba osigurati na vlastitoj građevnoj čestici.

(3) Površina dječjeg igrališta se ne uračunava u izgrađenost građevne čestice.

(4) Ako se dječje igralište planira za više građevina koje čine jednu oblikovnu cjelinu, može se graditi na građevnoj čestici jedne od građevina ili na zasebnoj građevnoj čestici.

(5) Za slučaj iz stavka (4) ovog članka dječje igralište treba smjestiti u središtu cjeline, na približno jednakim pješačkim udaljenostima od svake građevine.

(6) Najmanja veličina dječjeg igrališta određuje se:

- 40m<sup>2</sup> za građevine 4 do 8 stambenih jedinica;
- 60m<sup>2</sup> za građevine 9 do 12 stambenih jedinica;
- 80m<sup>2</sup> za građevine s 12 i više stambenih jedinica.

(7) Ako se dječje igralište planira za više višestambenih građevina koje čine jednu cjelinu površina igrališta se određuje kao zbroj površina potrebnih za svaku višestambenu građevinu zasebno.

(8) Dječje igralište treba planirati na odgovarajućoj udaljenosti od prometne površine.

(9) Do dječjeg igrališta treba planirati šetnice a prostor oko igrališta hortikulturno urediti. Preporuča se sadnja visokog drveća u funkciji stvaranja hlada.

(10) Dječje igralište treba biti opremljeno elementima igrališta i urbane opreme (klupe, koševi za otpatke, javna rasvjeta i sl). Materijali i oblikovanje treba biti prilagođeno djeci i ljudima starije životne dobi te osoba s invaliditetom.

#### Članak 23.

##### **2.2.7. Uvjeti gradnje pomoćnih građevina**

(1) U građevinskom području naselja, uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu mogu se graditi pomoćne građevine.

(2) Pomoćne građevine su garaže, spremišta, drvarnice i sl.

(3) Pomoćne građevine mogu biti:

- slobodnostojeće;
- prislonjene uz glavnu građevinu - slobodnostojeću;
- prislonjene uz pomoćnu građevinu na susjednoj građevnoj čestici.

(4) Ako je glavna građevina izgrađena kao poluugrađena, pomoćna građevina ne može biti prislonjena uz glavnu građevinu. Može se graditi kao slobodnostojeća ili prislonjena uz pomoćnu građevinu na susjednoj građevnoj čestici ako je od glavne građevine udaljena najmanje 3m.

(5) Udaljenost pomoćne građevine od granice građevne čestice ne može biti manja od 3m, osim za slučaj gradnje na međi.

(6) Pomoćne građevine mogu imati najviše 1 nadzemnu etažu uz mogućnost gradnje podruma i krovništa bez nadozida.

#### Članak 24.

##### **2.2.8. Uvjeti gradnje poljoprivredno gospodarskih građevina**

(1) U građevinskom području naselja, uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu, mogu se graditi poljoprivredno gospodarske građevine.

(2) Poljoprivredno gospodarske građevine su:

- bez izvora zagađenja: šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih proizvoda i sl;
- s izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i sl.

(3) Gradnja građevina za ratarsku djelatnost i uzgoj stoke s izvorom zagađenja u seoskom domaćinstvu za individualne potrebe unutar građevinskog područja naselja dozvoljava se za do 14 uvjetnih grla i 150m<sup>2</sup> GBP-a, visine najviše 2 nadzemne etaže i to: prizemlje+potkrovlje (P+Pk), uz mogućnost gradnje podruma.

(4) Gospodarske građevine u pravilu treba graditi u dubini građevne čestice, iza glavne građevine, u odnosu na pristupnu prometnu površinu.

(5) Udaljenost gospodarskih građevina za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti bez izvora zagađenja od državnih, županijskih kao i lokalnih cesta ne može biti manja od 10 m.

(6) Udaljenost gospodarskih građevina s izvorom zagađenja od regulacijske linije ne može biti manja od 20 m, a od stambenih i stambeno-poslovnih građevina 15 m.

(7) Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno ili slama ili su izgrađeni od drveta od granice susjedne građevne čestice ne može biti manja od 5 m, a od stambenih i stambeno-poslovnih građevina 15 m.

(8) Udaljenost gnojišta od granice susjedne građevne čestice može biti i manja, ali ne manja od 3 m, ukoliko se gnojište izradi kao nepropusno, a zidovi gospodarskih građevina izrade od vatrootpornog materijala.

(9) Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina od građevina za snabdijevanje vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) ne može biti manja od 20 m.

(10) Udaljenost pčelinjaka od stambene i poslovne građevine te gospodarske građevine sa stokom ne može biti manja od 30 m.

(11) Udaljenost pčelinjaka od regulacijske linije ne može biti manja od 30 m, 5 m od granice susjedne građevne čestice ako su letišta okrenuta prema toj strani a 3 m ako su okrenuta u suprotnom smjeru.

(12) Za potrebe voćnjaka, vinograda, cvjetnjaka, povrtnjaka i sl. pomoćna građevina može biti prislonjena na stambenu građevinu uz uvjet da je prislanjajući zid izgrađen od vatrootpornog materijala. U protivnom ova udaljenost ne može biti manja od 6 m.

#### Članak 25.

##### **2.2.9. Uvjeti gradnje manjih poslovnih građevina**

(1) U građevinskom području naselja, u zoni mješovite-pretežito stambene može se graditi manja poslovna građevina.

(2) Poslovna građevina se gradi isključivo uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu.

(3) Manja poslovna građevina se može graditi uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu isključivo za obavljanje:

- tihe i čiste djelatnosti, bez opasnosti od požara i eksplozije (krojačke, frizerske, postolarske i fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, caffei, buffeti i sl);
- bučnih djelatnosti (automehaničarske radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, ugostiteljske građevine i sl).

(4) Za gradnju manje poslovne građevine uz glavnu građevinu (stambenu ili stambeno-poslovnu) određuje se:

- minimalna veličina građevne čestice 800m<sup>2</sup> ako je glavna građevina slobodnostojeća, 600m<sup>2</sup> ako je glavna građevina dvojna;
- minimalna širina građevne čestice mjereno na regulacijskoj linije prometnice 20 m;
- najveći koeficijent izgrađenosti pripadne građevne čestice 0,4 ako je glavna građevina slobodnostojeća, 0,6 ako je glavna građevina dvojna;
- najveća tlocrtna površina glavne građevine ne može biti veća od 400 m<sup>2</sup>
- najveća tlocrtna površina ne može biti veća od tlocrtne površine glavne građevine, odnosno, tlocrtne površine glavne građevine i pomoćne i/li gospodarske građevine koje su uz nju izgrađene zajedno;
- najveća visina jedna nadzemna etaža;
- najveća visina etaže 4.5m; iznimno, visina etaže može biti i viša ako je uvjetovana tehnološkim procesom;
- obavezan smještaj u dubini građevne čestice, iza glavne građevine u odnosu na regulacijsku liniju prometnice;
- minimalna udaljenost od glavne građevine iznosi 6m, od granice građevne čestice 3m; iznimno, manja poslovna građevina se može graditi na međi ako je prislonjena na manju poslovnu građevinu na susjednoj građevnoj čestici od koje mora biti odvojena protupožarnim zidom vatrootpornosti min 90 min.

(5) Građevna čestica za gradnju manje poslovne građevine mora imati direktan pristup s javno-prometne površine minimalne širine 9.0m.

#### Članak 25.a

##### **2.2.10. Uvjeti gradnje građevina gospodarskih djelatnosti**

(1) Građevine gospodarskih djelatnosti unutar granica građevinskih područja naselja grade se:

- u označenim zonama gospodarske namjene
- u građevinskom području naselja mješovite – pretežito stambene namjene.

(2) Odredbe za gradnju građevina gospodarskih namjena u granicama građevinskog područja naselja dane su u poglavlju 3., članku 29., povezano s člancima 27. i 28.



(3) Odredbe gradnje ugostiteljsko-turističkih sadržaja dane su u poglavlju 3., članku 32.

Članak 26.

**2.3. Izgrađene strukture izvan naselja  
Smjernice za građenje izvan građevinskih područja**

(1) Izvan građevinskih područja naselja gradnja se planira u skladu s vrijednostima i osobitostima prostora i to:

a) Na poljoprivrednom zemljištu (P1 i P2), kojeg čine:

- zemljište privedeno do visokoproduktivnog stanja,
- uređeno zemljište planirano za visoku produktivnost,
- zemljište visokoproizvodnog potencijala,

mogou se graditi:

- gospodarske građevine i uz njih stambene građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti,
- građevine prometne, energetske, komunalne i druge infrastrukture,
- građevine za istraživanje energetskih mineralnih sirovina;

b) Na ostalom poljoprivrednom zemljištu (P3) mogu se graditi:

- gospodarske i stambene građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma,
- rekreacijske građevine i sadržaji u funkciji rekreacije koja koristi prirodne resurse,
- građevine prometne, energetske, komunalne i druge infrastrukture,
- građevine vodogospodarstva, i
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina;

c) U šumama i na šumskom zemljištu (Š1, Š2 i PŠ) mogu se graditi:

- građevine potrebne za gospodarenje šumama,
- građevine infrastrukture predviđene ovim planom,
- sadržaji i građevine sporta i rekreacije (ugostiteljske i smještajne građevine ako su u funkciji rekreacije koja koristi prirodne resurse),
- građevine u funkciji lova i lovnog turizma,
- građevine i sadržaji vjerskog turizma,
- ostali sadržaji neophodni za funkcioniranje kontroliranog izletničkog turizma, i
- građevine od interesa za obranu.

Gradnju treba provesti u skladu sa Zakonom i Osnovama gospodarenja šumama.

(2) Građevine u rekreacijskim zonama i sadržaji koji koriste prirodne resurse su naročito:

- lovačke i ribarske kuće,
- građevine uz konjičke sportove,
- kupališta s pratećim sadržajima.

(3) Gospodarske građevine izvan građevinskog područja su:

a) za obavljanje intenzivne ratarske i (ili) stočarske i peradarske proizvodnje i druge slične proizvodnje:

- građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju (staje, svinjci, kuničnjaci, peradarnici),
- građevine za skladištenje poljoprivrednih proizvoda uključujući i hladnjače,
- građevine za sklanjanje vozila i oruđa za ratarsku proizvodnju, te njihovo održavanje,
- ostale pomoćne građevine potrebne za obavljanje poljoprivredne djelatnosti;

(b) pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje su:

- spremišta voća u voćnjacima,
- staklenici i plastenici.

(4) U dijelu građevina ili kao posebne građevine u okviru gospodarskog kompleksa (stana, salaša, farme), mogu se urediti prostori za dnevni boravak i prehranu djelatnika na gospodarstvu.

(5) U dijelu gospodarskog kompleksa (obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva) mogu se graditi:

- stambene građevine za stanovanje, stalni ili povremeni boravak vlasnika i djelatnika na gospodarstvu i njihovih obitelji (stambene građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje),

- građevine i sadržaji u funkciji seoskog turizma, ako zemljišna površina u funkciji proizvodnje nije manja od propisane i ako udaljenost obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva od naselja nije manja od propisanih u poglavlju 3.3. ovih Odredbi.
- (6) Netto površina stambene građevine može iznositi najviše 20% netto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina.
- Netto površina građevine i sadržaja u funkciji seoskog turizma može iznositi najviše 20% netto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina.
- (7) Stambene građevine te građevine i sadržaji seoskog turizma u funkciji su poljoprivredne proizvodnje, pa se ne mogu graditi na gospodarskom kompleksu na kojem nisu ranije izgrađene (ili se istovremeno ne grade) građevine i sadržaji gospodarske namjene.
- (8) Gradnja građevina i sadržaja poljoprivrednog, odnosno stočarskog gospodarstva izvan građevinskog područja vršit će se nakon izdavanja odgovarajućeg akta za građenje prema propozicijama za građevine gospodarske djelatnosti.
- (9) Gospodarske i uz njih stambene građevine građene izvan građevinskog područja naselja treba graditi s ciljem očuvanja elemenata lokalne tradicije izdvojenih ratarskih i stočarskih gospodarstava.
- (10) Prostornom organizacijom gospodarstva, arhitektonskim oblikovanjem građevina i odabirom materijala, treba slijediti principe prilagodbe krajoliku.
- (11) Etažna visina pojedinačnih gospodarskih građevina je prizemlje uz mogućnost izgradnje podruma.
- (12) Oblikovanje građevina treba biti u skladu s obilježjima (lokalne) tradicijske gradnje. Pri tome:
- gornja kota podne ploče prizemljane može biti viša od 150 cm od kote konačno zaravnatog terena,
  - svijetla visina prizemlja ne može biti veća od 320 cm,
  - krov treba biti dvostrešan, nagiba 30-45 stupnjeva,
  - drveno krovište pokriveno crijepom ili šindrom postavlja se na stropnu konstrukciju bez nadozida.
- (13) Najmanja udaljenost građevine od granice građevne čestice ne može biti manja od 3 m.
- (14) Udaljenost građevina od ruba šume ne može biti manja od 50 m.
- (15) Međusobna udaljenost stambene i gospodarskih građevina na gospodarskom kompleksu ne može biti manja od 6 m.
- (16) Gospodarski kompleks (obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo) treba imati osiguran pristup s javno prometne površine.
- (17) Prilaz s gospodarskog kompleksa na prometnu površinu ne smije ugroziti promet na javnoj prometnoj površini.
- (18) Prigodom gradnje infrastrukturnih građevina, a koje se grade izvan građevinskog područja naselja, osobito građevina za gospodarenje otpadom, većih trafostanica, širenja groblja, eventualnih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, vodosprema, šljunčara, gliništa i sl, potrebno je voditi računa o njihovu smještaju i izgledu, osobito u slici bližeg naselja i okolnog krajobraza.
- (19) Na poljoprivrednom je zemljištu dozvoljeno postavljanje oglasnih i reklamnih panoa, navigacijskih - obavjesnih stupova i sličnih konstrukcija. Visina ovih elemenata (izvan građevinskih područja naselja) je najviše 25 m osim uz čvor Ivanja Reka gdje je omogućeno postavljanje jednog navigacijskog - obavjesnog tornja visine do 40 m izvan građevinskog područja, ili u građevinskom području gospodarske namjene.

(20) Konstrukcije iz stavka (19) postavljaju se na propisima određenoj udaljenosti od cesta, najmanje 3 m od granice susjedne katastarske čestice koja nije u građevinskom području te najmanje pola svoje visine od granice građevinskog područja odnosno građevne čestice u građevinskom području.

### 3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

#### Članak 27.

- (1) Planom su određeni gospodarski sadržaji za:
- Gospodarske djelatnosti (proizvodne, i poslovne [i komunalno - servisne](#)),
  - Ugostiteljstvo i turizam,
  - Poljoprivreda, stočarstvo, ribogojstvo i šumarstvo,
  - Eksploatacija mineralnih sirovina.

#### Članak 28.

##### 3.1. Gospodarske djelatnosti - proizvodne i poslovne

(1) Površine za gospodarske djelatnosti određuju se u građevinskim područjima naselja i u [izdvojenim](#) građevinskim područjima izvan naselja.

(2) Gospodarske djelatnosti mogu biti:

- Proizvodne:
  - industrijske (I1): manji i veći proizvodni pogoni, manje i veće betonare, prerađivačka industrija i sl;
  - zanatske (I2): zanatske građevine kao npr. stolarske i bravarske radionice, skladišta, servisi, upravni, uredski, poslovni, trgovački i uslužni prostori; iznimno, na k.č.br. 884/3 k.o.Rugvica dopušta se gradnja i uređenje pogona za oporabu EE otpada (prema uvjetima za gradnju građevina proizvodne namjene-zanatske u građevinskom području naselja);
  - gospodarska namjena - proizvodna – solarni kolektori/samostalna solarna elektrana (I3)
- Poslovne:
  - pretežito poslovne (K1): upravni i uredski prostori, manji proizvodni pogoni - obrtništvo, manji skladišni kompleksi, servisi, usluge, komunalne usluge i sl;
  - pretežito trgovačke (K2): trgovački centri, upravni, uredski, poslovni i uslužni prostori uz mogućnost gradnje smještajnih kapaciteta turističke namjene (prema uvjetima za gradnju građevina za ugostiteljstvo i turizam propisanim ovim Planom); iznimno, na području unutar obuhvata urbanističkog plana uređenja UPU 15.: UPU gospodarske zone naselja Otok Svibovski, na području između zone gospodarske namjene, pretežito poslovne (K1) (HAC) i zone gospodarske namjene, pretežito trgovačke (K2), dopušta se gradnja i uređenje benzinske postaje s što će se odrediti tim planom. U zoni UPU zone gospodarske namjene Dragošička (UPU18) dozvoljava se planirati izgradnja benzinske postaje na građevnoj čestici gospodarske namjene isključivo za vlastite potrebe korisnika,
  - [komunalno-servisne namjene za smještaj reciklažnog dvorišta \(K3\), \(K3-1\) i reciklažnog dvorišta za građevinski otpad \(K3-2\)](#),
  - [ugostiteljsko – turistička namjena: hotel \(T1\) i kamp – autokamp \(T3\)](#).

#### Članak 29.

##### 3.1.1. Građevine gospodarske namjene u građevinskom području naselja

(1) U građevinskim područjima naselja mogu se graditi:

- građevine proizvodne namjene - zanatske (I2),
- građevine poslovne namjene – pretežito poslovne (K1),
- građevine poslovne namjene - pretežito trgovačke (K2).

(2) U građevinskom području naselja mogu se graditi one građevine gospodarske namjene na pojedinačnim građevnim česticama koje svojom veličinom, smještajem u naselju i osiguranjem osnovnih priključaka na prometnu i komunalnu infrastrukturu omogućuju obavljanje gospodarskih djelatnosti bez štetnih utjecaja na okoliš.

(3) U građevinskom području naselja građevine gospodarskih djelatnosti se mogu graditi samo na optimalno uređenoj građevinskoj čestici: propisan broj parkirališnih mjesta, neposredni pristup s

prometne površine i odvodnja a na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s uvjetima propisanim ovim Planom.

(4) Neposredni pristup na prometnu površinu mora se osigurati prometnicom minimalne širine 9.0 metara u cijeloj dužini sve do priključka na županijsku ili državnu prometnicu.

(5) Uz granicu građevne čestice prema površini mješovite namjene-pretežito stambene obavezno osigurati površinu zaštitnog zelenila minimalne širine 5m.

(6) Za gradnju građevina gospodarske namjene, kao jedinog sadržaja građevne čestice, u građevinskom području naselja na površinama mješovite namjene-pretežito stambene određuju se sljedeće granične vrijednosti:

- najmanja površina građevne čestice iznosi 1000 m<sup>2</sup>;
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3;
- najveća građevinska (bruto) površina zgrade ne može biti veća od 800m<sup>2</sup>
- najveća ukupna visina iznosi 11 metara.

(7) Za gradnju građevina gospodarske namjene u građevinskom području naselja na površinama gospodarske namjene određuju se sljedeće granične vrijednosti:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0.5;
- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti iznosi 1.5;
- najmanja tlocrtna površina građevine iznosi 150 m<sup>2</sup>.

(8) Građevine gospodarske namjene se grade isključivo kao slobodnostojeće.

(9) Minimalna udaljenost građevine gospodarske namjene od regulacijskog pravca je 10m, a od ostalih granica građevne čestice određuje se s pola visine građevine (h/2) ali ne manje od 5m,

(10) Minimalno 20% površine građevne čestice treba biti uređeno kao prirodni teren. Zona zaštitnog zelenila se uračunava u prirodni teren.

#### Članak 30.

##### **3.1.2. Građevine gospodarske namjene u izdvojenom građevinskom području izvan naselja**

(1) U izdvojenom građevinskom području izvan naselja za gospodarsku namjenu mogu se graditi građevine gospodarske namjene, i to:

- proizvodne: industrijske (I1) i zanatske (I2);
- građevine proizvodne namjene – proizvodnja električne energije korištenjem sunčanih kolektora (I3)
- poslovne: pretežito poslovne (K1), pretežito trgovačke (K2), (komunalno – servisne (K3, K3-1 i K3-2).
- ugostiteljsko – turistička namjena: hotel (T1) i kamp – autokamp (T3).

(2) Izgradnja u zoni izvan naselja za izdvojenu namjenu-gospodarsku se provodi prema odredbama Urbanističkog plana uređenja i uvjetima provedbe zahvata u prostoru propisanim odredbama ovog Plana.

(3) U izdvojenom građevinskom području izvan naselja za gospodarsku namjenu građevine gospodarskih djelatnosti se mogu graditi samo na optimalno uređenoj građevinskoj čestici: propisan broj parkirališnih mjesta, neposredni pristup s prometne površine i odvodnja a na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s uvjetima propisanim urbanističkim planom uređenja i ovim Planom.

(4) Izgrađenost građevne čestice u zoni gospodarskih djelatnosti (I1, I2, K2) izvan naselja ne može biti veća od 60%, a iznimno unutar gospodarske zone naselja Dragošička ne veća od 70% s tim da se minimalno 20% površine građevne čestice treba urediti kao prirodni teren. Na površini (I3) sunčani se kolektori smiju postaviti na ukupno 70% površine čestice/zone.

Iznimno, na građevnim česticama gospodarske-pretežito trgovačke namjene, većim od 5 ha, na kojima se osigurava broj parkirnih mjesta najmanje 1,35 puta veći nego je propisan Odredbama

ovog Plana, nije obvezno osigurati propisani postotak zelenila ako se ono temeljem rješenja ovog Plana, urbanističkog ili detaljnog plana uređenja osigura u jednoj ili više zona zaštitnog zelenila uz navedenu građevnu česticu ili u okolnom prostoru u kojem takvo zaštitno zelenilo može ispuniti svoju funkciju. Ukupna površina zaštitnog zelenila treba iznositi najmanje 20% površine građevne čestice i formira se od zemljišta vlasnika građevne čestice. Njegova prenamjena moguća je samo izmjenama plana na temelju kojega je formirano, uz uvjet osiguranja potrebne površine zelenila na postojećim i/ili planiranim građevnim česticama. Iznimno, u zoni zaštitnog zelenila mogu se graditi infrastrukturne građevine ili uređaji što će odrediti urbanističkim planom uređenja. Površina infrastrukturne građevine ne uračunava se u izgrađenost građevne čestice.

(5) Najveća ukupna visina građevine u zoni izvan naselja za gospodarsku namjenu određuje se 18m bez obzira na broj etaža. Iznimno, ukupna visina građevine može biti i veća ali ne veća od 25m, što će se odrediti urbanističkim planom uređenja. Najveća visina instalacija i uređeja u zoni (I3) određuje se s 4,0m, njihova udaljenost od regulacijskog pravca s najmanje 10m te od ostalih međa najmanje 3m.

(6) Visina oglasnih i reklamnih panoa, navigacijskih - obavjesnih stupova, jarbola za zastave i sl. izvan građevinskih područja naselja je najviše 25 m osim uz čvor Ivanja Reka gdje je planiran 1 navigacijski - obavjesni toranj visine do 40 m. Sve navedeno moguće je postavljati na građevnim česticama u zonama gospodarskih namjena, na površinama planiranih zelenih površina određenih ovim Planom ili UPU-ima, a 40 metarski navigacijski - obavjesni toranj i izvan građevinskog područja.

(7) Građevine se u pravilu grade kao slobodnostojeće. Iznimno je u zoni (K2) moguća gradnja poluizgrađenih građevina ako čine sadržajnu i oblikovnu cjelinu.

(8) Zbrinjavanje otpadnih voda gospodarskih subjekata u građevinskom području izvan naselja moguće je pomoću autonomnog sustava s II. stupanjem pročišćavanja otpadnih voda nakon čega se pročišćene vode mogu upustiti u najbliži recipijent ili ponovo koristiti na građevnoj čestici (zalijevanje zelenih površina i sl). Nakon izgradnje sustava javne odvodnje obvezno je priključenje na nju.

(9) Propisuju se sljedeći uvjeti provedbe za zonu gospodarske – komunalno servisne namjene za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1) i reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2) čiji je obuhvat prikazan na kartografskom prikazu 4.5 Građevinska područja:

- najmanje 50% ukupne površine gospodarske zone potrebno je planirati za namjenu reciklažnog dvorišta oznake K3-1, preostali dio od ukupne površine potrebno je planirati za namjenu reciklažnog dvorišta za građevinski otpad oznake K3-2,
  - o na planiranim površinama prema planiranim namjenama mogu se graditi sljedeće vrste građevina: građevine za prihvatanje, sortiranje i odlaganje recikliranog otpada, građevine za smještaj uredskih i ostalih pomoćnih prostora gospodarske zone (pod građevinama se smatraju i vrste građevina gotove konstrukcije: tipski kontejner, kiosk i sl.), ostale infrastrukturne građevine neophodne za rad zone,
- najveća etažna visina građevine (odnosno montažne građevine i opreme potrebne za obavljanje djelatnosti) može biti P+1 s time da ukupna visina građevine ne prelazi 8 metara,
- iznimno ukoliko je to nužno radi posebnih tehničko – funkcionalnih zahtjeva planiranih djelatnosti dozvoljena je najveća visina građevine do 20 metara,
- građevine se mogu sastojati od više uporabnih cjelina i funkcionalnih jedinica,
- oblik i veličina građevne čestice određena je obuhvatom gospodarske zone kako je prikazano na 4.5 Građevinska područja te je u skladu s istim moguće formiranje jedne građevne čestice ukupne veličine 18 ha ili dvije građevne čestice od kojih jedna mora zauzimati najmanje 60% ukupne površine zone,
- koeficijent izgrađenosti (kig) za cijelu gospodarsku zonu ne može biti veći od 0.5,
- površine montažnih građevina gotove konstrukcije, spremnika, infrastrukturnih građevina i sl. ne ubrajaju se u izgrađene površine građevne čestice,

- udaljenost građevina od rubova zone iznosi najmanje 5 metara dok je udaljenost od regulacijske linije javne prometne površine najmanje 6 metara,
- na ukupnoj površini planirane gospodarske zone potrebno je smjestiti najmanje 8 parkirališnih mjesta za osobna vozila za potrebe djelatnika i korisnika zone,
- planirana gospodarska zona mora biti ograđena na način da se spriječi neovlašteno ulaženje u zonu reciklažnog dvorišta ogradom čija visina iznosi min. 2 m,
- preostale neizgrađene i neuređene površine moguće je urediti na način da se omogući njihovo jednostavno održavanje i čišćenje odnosno moguće ih je planirati kao zelene površine,
- obvezatno je osigurati neposredni pristup gospodarskoj zoni s prometne površine,
- odvodnja i zbrinjavanje otpadnih voda vršit će se u skladu sa stavkom 8. ovog članka,
- planirane građevne čestice obvezatno se priključuju na vodovodnu, niskonaponsku elektroenergetsku i telekomunikacijsku mrežu,

#### Članak 31.

##### 3.1.3. BC - Institut

(1) Na prostoru predviđenom za razvoj BC-Instituta, osim postojećih građevina koje se zadržavaju u prostoru planira se i nova izgradnja, i to:

1. poslovno-upravne građevine tlocrtne površine do 700 m<sup>2</sup> i najviše 5 etaža: Po+P+2+Pk odnosno Po+S+P+1+Pk;
2. proizvodne građevine tlocrtne površine do 1200 m<sup>2</sup> i najviše 4 etaže: Po+P+1+Pk odnosno Po+S+P+1;
3. 4 silosa visine 25 m;
4. spalionice oklasaka tlocrtne površine max. 500 m<sup>2</sup>, broja etaža max. Po+P+Pk odnosno Po+S+P+Pk.

(2) Postojeće građevine mogu se održavati, dograđivati i nadograđivati do najviše 5 etaža: Po+P+2+Pk odnosno Po+S+P+1+Pk.

#### Članak 32.

##### 3.2. Ugostiteljstvo i turizam

(1) Gradnju građevina za ugostiteljstvo i turizam treba prostorno i oblikovno prilagoditi tradicionalnoj gradnji lokalnog ambijenta. Uređenje i izgradnju odgovarajućih sadržaja potrebno je provoditi tako da se maksimalno čuva izvorna vrijednost prirodnog okruženja, a naročito postojeće visoko zelenilo.

(2) U zoni ugostiteljsko-turističke namjene mogu se graditi hotel, turističko naselje ili kamp.

(3) Novi turistički kapaciteti mogu se graditi u okviru postojećih naselja, u granicama predviđenim za proširenja naselja ali i na građevinskim područjima izdvojene namjene izvan naselja pod uvjetima:

- a) Unutar građevinskih područja naselja novi turistički kapaciteti mogu se graditi u sklopu stambene građevine ili u posebnoj građevini uz uvjet da poštuju sve parametre izgrađenosti propisane za gradnju stambenih građevina;
- b) U građevinskim područjima izdvojene namjene izvan naselja za ugostiteljstvo i turizam oznaka (T1) i (T3) predviđeni su novi turistički kapaciteti uz lokacije predviđene za vodene sportove odnosno kao prateće građevine za lovni, ribolovni turizam i sl.

(4) Nove građevine mogu imati najviše 4 etaže i to: podrum, dvije nadzemne etaže i potkrovlje (Po+P+1+Pk) odnosno podrum, suteran, prizemlje i potkrovlje (Po+S+P+Pk).

(5) Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 30 %.

(6) Parkirališne potrebe turističkih kapaciteta obavezno se moraju zadovoljiti na vlastitoj građevnoj čestici po kriteriju 30 PGM-a/1000 m<sup>2</sup> građevinske brutto površine građevine, odnosno u skladu s važećom zakonskom regulativom; uzima se stroži kriterij.

(7) U sklopu izdvojene površine ugostiteljsko-turističke namjene ne mogu se graditi građevine stambene namjene.

(8) Za izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene oznake T1 na području naselja Novaki Nartski i Čista Mlaka utvrđuje se najveći dozvoljeni smještajni kapacitet do 100 ležaja. Za izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene oznake T3 na području naselja Svibje utvrđuje se najveći dozvoljeni smještajni kapacitet do 100 kamp mjesta.

#### Članak 33.

##### **3.3. Poljoprivreda, stočarstvo, akvakultura i šumarstvo**

(1) Poljoprivredne površine u okviru ovog plana kategorizirane su prema namjeni na:

- osobito vrijedne obradive površine namijenjene primarno poljoprivrednoj proizvodnji,
- ostale obradive površine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji.

Osnovne poljoprivredne, stočarske, akvakulturne i šumarske djelatnosti po reljefnim značajkama su djelatnosti za nizinska područja: ratarstvo, voćarstvo, povrtlarstvo, stočarstvo, ribogojstvo, proizvodnja industrijskog i krmnog bilja i dr.

(2) U korištenju poljoprivrednog zemljišta treba, osim konvencionalne, predvidjeti i promovirati razvitak ekološke poljoprivrede.

Ekološka poljoprivreda (također organska ili biološka), je poljoprivredna proizvodnja bez primjene mineralnih gnojiva, pesticida, hormona i drugih agrokemikalija, a treba je prije svega planirati na vodozaštitnim područjima.

(3) Šumske površine koriste se u okviru osnovne namjene (gospodarske i zaštitne), te za lovstvo i rekreaciju. U šumama se mogu graditi objekti vezani za gospodarenje šumama, prihranjivanje divljači, staze i odmorišta za šetače, bicikliste i sl. sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

(4) Djelatnost uzgoja riba moguće je vršiti na postojećim stajacim i tekućim vodama te postojećim ribnjacima.

Područja za uzgoj riba (akvakultura) moraju imati zadovoljavajuću kakvoću vode.

Djelatnost ribogojstva ne može se odvijati na:

- područjima s nezadovoljavajućim higijenskim uvjetima,
- područjima na kojima je izraženo onečišćenje zbog blizine urbanih centara i industrijskih djelatnosti,
- područjima intenzivne rekreacijske aktivnosti,
- područjima posebne namjene (npr. vojna područja),
- osjetljivim dijelovima posebno zaštićenih područja.

#### Članak 34.

##### **3.3.1. Građevine poljoprivrede, stočarstva, akvakulture i šumarstva izvan građevinskih područja naselja**

(1) Na području Općine Rugvica može se izvan građevinskih područja na poljoprivrednom zemljištu planirati izgradnja gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i to:

- gospodarski sklopovi (obiteljska poljoprivredna gospodarstva);
- gospodarske građevine za potrebe biljne proizvodnje (staklenici i plastenici);
- građevine za uzgoj životinja (tovilišta);
- ribnjaci za uzgoj riba;
- spremišta voća u voćnjacima;
- ostave za alat, oruđe, kultivatore, spremišta drva u šumama i sl.

(2) Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti izvan građevinskog područja se mogu graditi na posjedu primjerene veličine za biljnu proizvodnju, a za stočarsku i peradarsku proizvodnju iznad minimalnog broja uvjetnih grla.

Posjed je, u smislu ovih Odredbi, jedna ili više katastarskih čestica koje međusobno čine jednu prostornu cjelinu.

(3) Veličina posjeda na kojem je moguća izgradnja objekata izvan građevinskog područja u funkciji biljne proizvodnje, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti, treba biti:

- za intenzivnu ratarsku proizvodnju najmanje 10 ha,
- za uzgoj voća i (ili) povrća najmanje 5 ha,
- za uzgoj vinove loze i proizvodnju vina najmanje 3 ha,
- za voćnjake i uzgoj ukrasnog bilja najmanje 1 ha.

(4) Na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskih područja može se planirati gradnja građevine za uzgoj životinja od najmanje 15 uvjetnih grla.

(5) Iznimno, na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskog područja koje s izgrađenom građevinskom česticom unutar građevinskog područja naselja čini funkcionalnu i vlasničku cjelinu, moguće je planirati gradnju jednostavnih građevina za smještaj malih životinja (perad, zečevi, i sl) u broju manjem od 15 uvjetnih grla građevinske (bruto) površine do 40m<sup>2</sup>.

(6) Uvjetnima grlom se, u smislu ovih Odredbi, smatra grlo težine 500 kg (krava, steona junica); koja se obilježava koeficijentom 1. Sve vrste stoke svode se na uvjetna grla primjenom koeficijenata iz slijedeće tablice:

Vrsta životinja	Koeficijent	Najmanji broj životinja
- krave steone junice	1.00	15
- bikovi	1.50	10
- volovi	1.20	13
- junad 1-2 god.	0.70	22
- junad 6-12 mjeseci	0.50	30
- telad	0.25	60
- krmača+prasad	0.55	27
- tovne svinje preko 6 mjeseci	0.25	60
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0.13	115
- teški konji	1.20	13
- srednje teški konji	1.00	15
- laki konji	0.80	19
- ždrebad	0.75	20
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0.10	150
- janjad i jarad	0.05	300
- toвна perad prosječne težine veće od 1.5 kg	0.003	5000
- ostala toвна perad prosječne težine veće od 1.5 kg	0.006	2500
- kokoši nesilice konzumnih jaja prosječne težine 2 kg	0.004	3750
- ostale kokoši nesilice prosječne težine veće od 2 kg	0.008	1875
- nojevi	0.25	60

Tablica 1: Prikaz najmanjeg broja životinja sa koeficijentima za pojedine vrste životinja

(7) Objekti (farme) za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju moraju biti na odgovarajućoj udaljenosti od građevinskih područja naselja. Najmanje udaljenosti objekata za uzgoj stoke (farme) od građevinskih područja i cesta prikazane su u slijedećoj tablici:

Broj uvjetnih grla	Najmanje udaljenosti			
	od građ. područja (m)	od državne ceste (m)	od županijske ceste (m)	od lokalne ceste (m)
15-50	100	50	30	10
51-80	120	75	40	15
81-100	300	75	50	20
101-150	550	100	50	30
151-200	700	100	60	40
201-300	1000	150	60	40
301 i više	2000	200	100	50

Tablica 2: Odnos broja uvjetnih grla i najmanjih udaljenosti građevina za uzgoj životinja od građevinskih područja i cesta



Iznimno, udaljenost od građevinskog područja naselja objekata za uzgoj 301 i više uvjetnih grla može biti i manja od 2000m ali ne manja od 1500m ako se osiguraju propisane mjere zaštite okoliša.

(8) Vlasnici i(li) korisnici farmi dužni su odgovorno se ponašati u smislu čišćenja, pravovremenog odvoza i gospodarenja otpadom a s ciljem sprječavanja negativnih utjecaja od kojih naročito zagađenja tla i voda te neugodnog mirisa.

(9) Gospodarske građevine moraju imati zidove izvedene od vatrootpornog materijala, a ako se grade uz granicu susjedne građevne čestice moraju imati vatrootporni zid otpornosti min. 2 sata prema susjednom zemljištu i mogu biti prislonjeni na susjedne građevine.

(10) Zidovi staje moraju se graditi od negorivog materijala, dok se svinjci i peradarnici, kao i staje za ovce, koze i kuniće mogu podizati od drvene građe. Pod u staji i svinjcu mora biti nepropustan za tekućinu i mora imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu.

(11) Dno i stijene gnojišta do visine 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu.

(12) Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje. U pogledu udaljenosti od ostalih građevina i naprava vrijede za jame i silose za osoku jednaki propisi kao za gnojišta.

(13) Staklenici i plastenici grade se kao privremene, montažne, metalne, plastične ili drvene konstrukcije pokrivene staklom ili plastičnom folijom. Minimalna površina čestice određuje se 2000 m<sup>2</sup>. Za opsluživanje mora biti adekvatno riješen pristup i parkiranje vozila.

(14) Spremišta za voće, ostave za alat, oruđe, kultivatore, spremišta drva i slično, mogu se graditi na česticama najmanje površine 2000 m<sup>2</sup>. Grade se kao prizemnice, građevinske (bruto) površine do 40m<sup>2</sup>.

(15) U postupku ishođenja ~~Lokacijske dozvole~~ akta za provedbu prostornog plana kojim se omogućuje izgradnja za izgradnju tovišta utvrdit će se uvjeti za:

- opskrbu vodom,
- djelotvorno pročišćavanje otpadnih voda i mjere za zaštitu čovjekovog okoliša,
- prostor za boravak ljudi,
- sadnju zaštitnog drveća.

(16) Za gradnju ribnjaka i pratećih građevina treba koristiti tla prikladnih katastarskih kultura.

(17) Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mlađi je 3 ha, a za uzgoj konzumne ribe 5 ha. Najveća dozvoljena dubina iskopa za ribnjak može biti 2.5 m. Najmanja veličina čestice za prateće građevine iznosi 600 m<sup>2</sup>.

Materijal od iskopa treba upotrijebiti za uređenje okolnog prostora ribnjaka, odnosno u slučaju nastanka viška iskopanog materijala, isti odložiti na za to određene deponije te ga staviti na raspolaganje Uredu državne uprave Zagrebačke županije. Utrošak i višak iskopanog materijala treba biti dokumentiran.

#### Članak 35.

#### **3.4. Eksploatacija mineralnih sirovina**

(1) Unutar obuhvata ovog plana određene su površine za eksploataciju mineralnih sirovina: šljunka te nafte i plina.

(2) Eksploatacija mineralnih sirovina je planirana na postojećim legalnim eksploatacijskim poljima.

(3) Eksploatacija šljunka na postojećim legalnim eksploatacijskim poljima (šljunčarama) može se vršiti isključivo uz prostorno-oblikovno-tehničku sanaciju s ciljem privođenja konačnoj namjeni, a sve u okvirima legalnih eksploatacijskih polja.

(4) Povećanje eksploatacijskog polja nije moguće osim u dijelovima neophodnim za sanaciju s ciljem privođenja konačnoj namjeni, što će se odrediti urbanističkim planom uređenja.

(5) Kod eksploatacije šljunka, gdje se kao konačna namjena u sklopu sporta i rekreacije planiraju vodne površine (jezera), treba osigurati prihvatljiv odnos vodnih i kopnenih površina, pri čemu vodne površine ne mogu biti veće od 50 % ukupnih površina za sport i rekreaciju.

(6) Dozvoljena je eksploatacija geotermalne energije, kao obnovljivog izvora energije, za vlastite potrebe korisnika građevnih čestica odnosno zona, uz uvjet zaštite i očuvanja kvalitete i količina podzemnih voda vodonosnika i to:

- u zatvorenom sustavu u svim građevinskim područjima,
- u otvorenom sustavu dozvoljeno je korištenje geotermalne vode u zonama gospodarskih namjena.

(7) Lokacije i područja za provedbu istražnih radova mineralnih sirovina (gline i šljunka) mogu se određivati unutar dijelova potencijalnih istražnih prostora mineralnih sirovina (gline i šljunka) prikazanih na kartografskom prikazu 3.2. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“. Nije dozvoljeno planiranje novih lokacija za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina na sljedećim prostorima:

- unutar I., II., i III. zone sanitarne zaštite izvorišta / vodocrpilišta,
- unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja,
- na području osobito vrijednog obradivog tla (P1) a izbjegavati na području vrijednog obradivog tla (P2),
- u prostorima kulturnog krajolika (krajobraznih cjelina) 2. kategorije, koji su označeni na kartografskom prikazu 3.2. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“,
- na područjima zaštićenih i evidentiranih prirodnih vrijednosti, osim iznimno, uz odobrenje nadležnih upravnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima nadležnim za poslove zaštite prirode,

te na svim drugim prostorima na kojima istraživanje nije dozvoljeno prema posebnim propisima.

#### 4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

##### Članak 36.

(1) Planom su predviđene površine za smještaj građevina društvenih djelatnosti za javne funkcije: školstva, zdravstva, sporta, kulture i socijalne skrbi.

(2) Površine za smještaj građevina društvenih djelatnosti su planirane unutar građevinskih područja naselja i izvan površina naselja za izdvojenu namjenu.

##### 4.1. Uvjeti gradnje građevina javne i društvene namjene

##### Članak 37.

(1) Planom su predviđene površine za gradnju i uređenje građevina javne i društvene namjene unutar građevinskih područja naselja.

(2) Građevine javne i društvene namjene su građevine upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, obrazovne, kulturne i vjerske namjene.

(3) Osim na površinama javne i društvene namjene unutar građevinskih područja naselja građevine javne i društvene namjene se mogu graditi i u zonama mješovite namjene-pretežito stambene, na zasebnoj građevnoj čestici ili u sklopu stambene građevine a prema uvjetima za izgradnju stambenih građevina.

(4) Iznimno, gradnja i uređenje građevina javne i društvene namjene kao pratećih sadržaja osnovne djelatnosti dopušta se i na građevnim česticama namijenjenim smještaju gospodarskih djelatnosti, osim na građevnim česticama namijenjenim smještaju građevina gospodarske namjene, i to proizvodne – industrijske (I1) u izdvojenom građevinskom području izvan naselja.

(5) Postojeće se građevine javne i društvene namjene ne mogu prenamijeniti.

#### Članak 38.

(1) U svim građevinama javne i društvene namjene mogu uređivati prateći prostori i sadržaji koji upotpunjuju i/ili služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja u tim građevinama (ugostiteljski prostor iz skupine restorani i barovi (kavana, caffe-bar, konoba), ljekarna, poštanski ured, trgovina mješovitom robom, galerija slika, prostor za prodaju tiskovina i sl.).

Prateći sadržaji mogu biti u sklopu građevina javne i društvene namjene uz uvjet da unutar jedne građevne čestice mogu biti površine do najviše 100 m<sup>2</sup> smješteni u najnižoj nadzemnoj etaži.

(2) Unutar površine ove namjene dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina. Obvezno je uređenje vanjskih površina.

(3) Na površinama javne i društvene namjene moguće je uređenje parkova i dječjih igrališta.

#### Članak 39.

##### **Veličina i način korištenja građevne čestice građevina javne i društvene namjene**

(1) Oblik i veličina građevne čestice treba obuhvatiti sve sadržaje tehnološkog procesa (sve građevine, glavne i pomoćne ulaze, interne prometne površine, rješenje prometa u mirovanju, komunalno-tehničku infrastrukturu, zelenilo i zaštitno zelenilo i sl).

(2) Minimalna veličina građevne čestice za gradnju građevina javne i društvene namjene iznosi 1400 m<sup>2</sup>. Minimalna širina građevne čestice mjerena na regulacijskoj linij pristupne prometnice je 25 m a minimalna dubina 50 m.

(3) Rekonstrukcija postojećih građevina javne i društvene namjene je moguća i na česticama veličine manje od propisane uz zadržavanje postojećih tlocrtnih i visinskih gabarita.

(4) Veličina građevne čestice za školu iznosi 30-40 m<sup>2</sup> po učeniku.

Iznimno, u izgrađenim područjima kada postoje prostorna ograničenja ili kada postoji mogućnost korištenja slobodnih površina u blizini i sl, veličina građevne čestice može biti i manja, ali ne manja od 20 m<sup>2</sup> po učeniku.

(5) Veličina građevne čestice za dječji vrtić iznosi min. 25 m<sup>2</sup> po djetetu.

Iznimno, u izgrađenim područjima kada postoje prostorna ograničenja veličina građevne čestice može biti i manja, ali neizgrađena površina građevne čestice mora biti min. 10 m<sup>2</sup> po djetetu. Ako se vrtić nalazi na čestici obiteljskog stanovanja, neizgrađena površina čestice mora biti min. 10 m<sup>2</sup> po djetetu.

#### Članak 40.

(1) Veličina građevne čestice za javne i društvene namjene utvrđuje se sukladno namjeni građevine na način da se omogući njezino normalno korištenje, i sukladno posebnim propisima.

(2) Koeficijent izgrađenosti za zasebne građevne čestice javne i društvene namjene ne može biti veći od 0.5 a odnosi se na sve građevine (osnovne i pomoćne) na građevnoj čestici.

Tlocrtna površina pomoćne građevine u funkciji građevine osnovne namjene može iznositi max. 20% tlocrtnne površine osnovne građevine.

Kod gradnje predškolskih ili školskih građevina (dječji vrtić, jaslice, osnovne škole, i sl) treba osigurati nesmetanu insolaciju učionica i prostorija za boravak djece na način da se građevina gradi na minimalnoj udaljenosti od postojećih građevina od 6 m.

#### Članak 41.

##### **Uvjeti gradnje građevina javne i društvene namjene**

(1) Maksimalna etažna visina građevine javne i društvene namjene je podrum i 4 nadzemne etaže (Po+P+2+Pk) odnosno podrum, suteran, prizemlje, kat i potkrovlje (Po+S+P+1+Pk).

(2) Iznimno, kada je to nužno zbog obavljanja djelatnosti (vjerske građevine, vatrogasni dom i sl.) ukupna visina dijela građevine (najviše do 20 % tlocrtna površina građevine) može biti max. 20 m.

(3) Pomoćna građevina u funkciji osnovne građevine grade se prema uvjetima za gradnju istih na građevnim česticama za gradnju stambenih građevina.

#### Članak 42.

(1) Građevine javne i društvene namjene grade se kao slobodnostojeće. Gradnja dvojnih građevina ili građevina u nizu nije dozvoljena.

(2) Udaljenost građevine do međe susjedne građevne čestice iznosi min. 5 m.

(3) Udaljenost građevinskog pravca do regulacijske linije prometne površine iznosi min. 6 m.

(4) Dopušta se rekonstrukcija postojećih građevina i gradnja zamjenskih građevina uz poštivanje postojećih tlocrtnih i visinskih gabarita. Postojeći legalni parametri veći od propisanih se mogu zadržati ali bez povećavanja. Moguća je rekonstrukcija i na građevnim česticama manjim od propisanih do zadanih elemenata za novu gradnju u odnosu na postojeću formiranu građevnu česticu. Postojeća udaljenost glavne građevine od međe susjedne građevne čestice manja od propisane za novu gradnju se može zadržati ali ne može biti manja od 1,0m.

(5) Pomoćne građevine u funkciji osnovnih građevina grade se kao slobodnostojeće ili uz građevinu osnovne namjene. Udaljenost pomoćne građevine do međe susjedne građevne čestice iznosi min. 4 m. Iznimno, kada se na međi susjedne građevne čestice nalaze izgrađene pomoćne građevine, dopušta se gradnja pomoćnih građevina u funkciji građevina osnovne namjene kao dvojnih, uz uvjet da se grade iza građevina osnovne namjene (u odnosu na regulacijsku liniju).

#### Članak 43.

(1) Arhitektonska kompozicija i oblikovanje, obrada pročelja, krovnih ploha i ostalih elemenata, moraju biti u skladu s planiranom namjenom. Arhitektonskim oblikovanjem i gabaritom građevina se mora uklopiti u okoliš.

(2) Građevine javne i društvene namjene mogu biti oblikovane kosim krovom nagiba do 45° ili ravnim krovom.

(3) Građevine javne i društvene namjene orijentirati reprezentativnim prostorima prema javnim vanjskim površinama (naročito u razini prizemlja/suterena).

(4) Balkoni, terase, nadstrešnice i otvorena stubišta ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 5 m do međe susjedne građevne čestice odnosno na udaljenosti manjoj od 6 m do regulacijske linije.

#### Članak 44.

(1) Najmanje 30 % površine građevinske čestice mora biti uređeno kao prirodni teren s visokim i niskim zelenilom. Preporuča se sadnja autohtonih biljnih vrsta.

Parkirališne površine zaštititi sadnjom stabala, minim. svako 5. parkirališno mjesto.

Idejni projekt hortikulturnog uređenja obvezni je dio grafičkog dijela projektne dokumentacije sa rješenjem internog kolnog i pješačkog prometa, parkirališnih površina i sl., min. u mjerilu 1:500.

(2) U kontaktnom prostoru oko građevina ove namjene a prema javnim prometnim površinama, obvezno je sve pješačke površine popločiti, urediti zelenilom i komunalno opremiti (urbana oprema i sl.).

(3) Ogradu izvesti kao kombinaciju betonskog (kamenog) podesta i metala/žice ili zelenila max. visine 1.2 m na regulacijskoj liniji i prema susjednim građevnim česticama.

#### Članak 45.

(1) Osigurati neposredan pristup na prometnu površinu minim. širine kolnika 5.5 m.

(2) Građevine, ograde, rampe, parkirališna mjesta, interno higijensko odlagalište komunalnog otpada i sl. planirati izvan trasa internih prometnica.

(3) Osigurati min. potrebne radijuse zaokretanja za osobna, servisna i vatrogasna vozila na građevnoj čestici u skladu s pravilima struke i važećom zakonskom regulativom.

(4) Prometnu signalizaciju, prometne i parkirališne površine planirati u skladu s važećom zakonskom regulativom.

#### Članak 46.

(1) Osigurati priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu (vodoopskrba, odvodnja, električna, DTK, plin).

(2) Propisan broj parkirališnih mjesta osigurati u pravilu u etaži podruma/sutereza, iznimno na terenu u sklopu uređenja građevne čestice.

(3) Radi utvrđivanja stabilnosti terena za gradnju građevina javne i društvene namjene, potrebno je izraditi geomehnički elaborat sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

#### Članak 47.

### 4.2. Uvjeti uređenja i gradnje sportsko-rekreacijskih građevina

(1) Planom su određene zone i površine izvan naselja za sportsko-rekreacijsku namjenu (R1-R7). Na istim se mogu planirati građevine i prateći sadržaji u funkciji sporta i rekreacije.

(2) Za zone i površine izvan naselja za sportsko-rekreacijsku namjenu određene su:

- Zona rekreacije Hruščica - konjički sportovi, golf (R1, R2, R4), rekreacijsko igralište na prirodnom terenu, trim staza, zdravstveno-terapijska rekreacija, tenis i sl;
- Zona rekreacije nakon sanacije eksploatacijskog polja Abesinija - vodeni sportovi, sport i rekreacija u funkciji turizma (R5) i sl;
- Zona rekreacije nakon sanacije eksploatacijskog polja Trstenik - vodeni sportovi, sport i rekreacija u funkciji turizma (R5) i sl;
- Zona rekreacije nakon sanacije eksploatacijskog polja Siromaja - vodeni sportovi, sport i rekreacija u funkciji turizma (R5) i sl;
- Zona rekreacije Rugvica - sjever - sportsko-rekreacijska zona za sportove: nogomet, rukomet, košarka i odbojka (R6) i sl;
- Zona rekreacije Oborovo - streljana (R7);
- Zona rekreacije i zaštitnog zelenila Preseka Oborovska: nogomet, rukomet, košarka i odbojka (R6), javni park namijenjen šetnji i odmoru građana;
- površine postojećih i planiranih igrališta nogometa, rukometa, košarke ili odbojke (R6) uz građevinska područja naselja Svibje, Jalševac Nartski, Črncac Dugoselski, Donja Greda, Obedišće Ježevsko, Ježevo, Oborovski Novaki i Oborovo;
- zona rekreacije za vodene sportove na postojećoj vodenoj površini (R5) uz naselje Oborovo.

(3) Planom su predviđene zone i površine za sportsko-rekreacijsku namjenu za:

- a) sport djece i mladeži u procesu odgoja i obrazovanja - postojeća i planirana igrališta uz građevinska područja naselja. Mogući sportovi na tim igralištima su: nogomet, rukomet, košarka, odbojka i sl.
- b) natjecateljski sport radi ostvarivanja sportskih rezultata,
- c) sportsku rekreaciju građana do najstarije životne dobi,
- d) sport i rekreacija u funkciji turizma,
- e) zdravstveno-terapijsku rekreaciju.

(4) Na Planom predviđenim zonama i površinama za sportsko-rekreacijsku namjenu mogu se graditi i uređivati otvorena sportska borilišta ali i prateći sadržaji - građevine u funkciji sporta na otvorenom: svlačionice, sanitarni čvorovi, manje ugostiteljske građevine, tlocrtne izgrađenosti ne veće od 10 % površine zemljišta, visine do dvije nadzemne etaže s mogućnošću gradnje podruma (Po+P+1) odnosno suteren i prizemlje s mogućnošću gradnje podruma (Po+S+P), uključivo gradnja krovništa bez nadozida.

(5) Na Planom predviđenim zonama i površinama za sportsko-rekreacijsku namjenu mogu se graditi i uređivati zatvoreni sportski tereni – sportske dvorane.

(6) Udaljenost građevne linije od regulacijske linije ulice određuje se min. 8 m; udaljenost građevine od susjedne građevne čestice je min. 5 m.

(7) Građevinu oblikovanjem uklopiti u okoliš. Obvezno je urediti pristupne puteve, pješačke staze, nadstrešnice, zelene površine. Postojeće visoko zelenilo nije dopušteno uklanjati, nego igrališta i eventualne građevine graditi na dijelovima građevne čestice gdje nema visokog zelenila.

#### Članak 48.

##### 4.3. Uvjeti uređenja i gradnje groblja

(1) Planom su određeni prostori za razvoj postojećih groblja. Nova groblja nisu planirana.

(2) Za gradnju i uređenje postojećih groblja obavezna je izrada **Detaljnog urbanističkog** plana uređenja.

(3) Gradnja i uređenje postojećih groblja izvodit će se u skladu s odredbama Zakona o grobljima i Pravilnika o grobljima te uvjetima propisanim detaljnim, **urbanističkim** planovima uređenja i ovim Planom.

#### 5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

#### Članak 49.

##### 5.1. Prometni sustav

###### 5.1.1. Cestovni promet

(1) Koridori cestovne mreže namijenjeni su za izgradnju cesta i cestovnih građevina, prometnih površina kolnog, pješačkog, biciklističkog i javnog prometa, građevina namijenjenih pružanju prometnih usluga (benzinske postaje, moteli, ugostiteljski objekti, restorani brze hrane i kao „drive-through“, praonice vozila), te ostalih infrastrukturnih objekata i zaštitnog zelenila, a u skladu s uvjetima i propisima Zakona o cestama. Najmanja širina kolnika za državne i županijske ceste mora biti 7 m, a za lokalne i nerazvrstane ceste 6 m.

(2) Kod izdavanja **lokacijskih dozvola akta za provedbu prostornih planova ili građevinske dozvole na temelju posebnog zakona** za građenje građevina i komunalnih instalacija treba ishoditi uvjete i pozitivna mišljenja Uprave za ceste (HC ili ŽUC) i/ili HAC-a.

(3) Infrastrukturni koridori su prostor namijenjeni smještaju građevina i instalacija infrastrukturnih sustava unutar ili izvan građevinskog područja.

Širine planiranih infrastrukturnih koridora izvan građevinskih područja naselja i unutar neizgrađenih dijelova građevinskih područja izdvojene namjene, kao i izvan područja zaštićenih dijelova prirode, određuju se za:

- autoceste 200 m
- brze državne ceste 150 m
- ostale državne ceste 100 m
- županijske ceste 70 m
- lokalne ceste 15 m,

odnosno prema grafičkom prikazu.

Najmanje širine cestovnog zemljišta unutar njihovog koridora mogu biti za:

- državne ceste 18 m
- županijske ceste 16 m
- lokalne ceste 15 m,

odnosno prema grafičkom prikazu.

Iznimno, širine cestovnog zemljišta mogu biti i uže na područjima zaštićenih dijelova prirode, i u izgrađenim dijelovima naselja, ovisno o reljefnim, pejzažnim i urbanim karakteristikama tih područja, odnosno naselja.

~~Iznimno, planirana cesta sa zapada, od Zagrebačke obilaznice, na istok do postojeće lokalne ceste koja se ovim Planom planira u rangu županijske L-10160(Ž) Dumovec-Hrušćica određuje se kao priključna cesta na autocestu i za nju se određuje koridor širine 40 m.~~

(4) U blizini raskrižja dviju javnih cesta u razini poželjno je proširenje kolnika (a time i minimalnog koridora) za traku za skretače. Prometnice po kojima se odvija javni autobusni promet moraju imati ugibališta za autobuse i nadstrešnice za sklanjanje ljudi na stajalištima.

(5) Pješački hodnici u građevinskom području naselja trebaju biti izvedeni obostrano min. 1.20 m, a biciklistička staza za jednosmjerni promet 1 m, odnosno 1.6 m za dvosmjerni promet.

Minimalna regulacijska širina novoformirane ulice je 9 m, od osi prometnice 4.5 m na jednu i drugu stranu.

(6) U koridoru javnih cesta izvan građevinskog područja naselja i u građevinskom području naselja, mogu se graditi građevine za pružanje usluga sudionicima u prometu kao što su:

- benzinske postaje,
- praonice vozila, servisi,
- turističko-ugostiteljske i opskrbne građevine (motel i sl).

Navedene građevine uz sve javne ceste moraju imati osiguran pristup i propisani broj parkirališnih mjesta na vlastitoj građevnoj čestici što će se odrediti u postupku ishoda ~~Lokacijske dozvole akta za provedbu prostornih planova.~~

Prostorni pokazatelji za ovu izgradnju su:

- kig 0,3
- kis 0,6
- E nadzemno do 3
- zelenilo na prirodnom tlu min. 15% (pretežito visoko zelenilo i grmlje).

(7) Izgradnjom i eksploatacijom pratećih uslužnih građevina nabrojanih u prethodnoj odredbi (benzinske postaje, praonice vozila, servisi, moteli, ugostiteljski objekti, restorani brze hrane „drive-through“ i sl.) ne smije se ugroziti sigurnost prometa na cesti, niti sniziti nivo usluge i kapacitet ceste.

(8) Uz državne ceste sve građevine moraju se graditi za svaki smjer posebno, ili mogu imati priključke na državnu cestu koji ne ugrožavaju sigurnost nivoa usluge državne ceste, što se treba prikazati u odgovarajućoj projektnoj dokumentaciji.

~~(9) Sjeverni spojevi lokalne ceste uz gospodarsku zonu „IKEA Zagreb Istok“ i gospodarsku zonu naselja Otok Svibovski na južni servisni trak autoceste A3 (državne ceste D4) prikazani su načelno; a točna pozicija spoja bit će propisana urbanističkim planom uređenja. Jednak tretman načelnog položaja obvezne veze dviju javnih cesta imaju i prometnice eventualno označene unutar obuhvata obvezne izrade UPU-a, a njihov točan položaj odredit će se UPU-om.~~

(10) Na svakoj cestovnoj raskrsnici u nivou, nije dozvoljena sadnja drveća niti bilo kakva izgradnja na visini iznad 1 m od kolnika u zoni trokuta preglednosti raskrsnice.

(11) Za gradnju, rekonstrukciju ili prenamjenu bilo koje građevine u javni, poslovno-trgovački ili proizvodni sadržaj obavezan je smještaj propisanog broja parkirališnih mjesta prema normativu:

Namjena sadržaja	Jedinica	Broj parkirnih mjesta
Administrativni	75 m <sup>2</sup> btto površine	1
Trgovački	50 m <sup>2</sup> btto površine	1
Robna kuća Trgovački centar (prodajni dio)	40 m <sup>2</sup> btto površine	1
Industrija i skladišta	1 zaposlen	0.20
Servisi, obrt	1 zaposlen	0.33
Ugostiteljstvo	1 mjesto	0.35

Sportski tereni	20 sjedala	1
Škole, dječje ustanove	1 učionica - jedna grupa	1
Zdravstveni	30 m <sup>2</sup> btto površine	1

Tablica 3: Minimalno potreban broj parkirališnih mjesta prema namjeni

(12) Za gradnju stambenih građevina treba osigurati minimalno 1 parkirališno-garažno mjesto po stanu (1 PGM/1 stan).

Za gradnju višestambenih građevina treba osigurati minimalno 1,5 parkirališno-garažno mjesto po stanu (1,5 PGM/1 stan).

Parkirališna mjesta obavezno smjestiti na vlastitoj građevnoj čestici.

(13) Širina regulacijskih profila novoplaniranih cesta - ulica unutar građevinskog područja je min. 9 m i ona mora osigurati izgradnju svih prometnih površina u skladu s rangom i funkcijom ceste u naselju, te mora osigurati kvalitetnu odvodnju oborinskih voda.

(14) Dvosmjerna biciklistička staza treba biti minimalne širine 1.6 m uz nagib do 8 %.

(15) Na križanju ceste i željezničke pruge u istoj razini mora se osigurati trokut preglednosti u skladu s postojećim zakonom i pravilnikom i prijelaz osigurati zvučnim i svjetlosnim signalima.

(16) U slučaju planiranja prometnih površina u zaštitnom koridoru ili neposrednoj blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde ili zeleni pojas protiv zaslijepljenja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan međutjecaj svjetala vozila.

(17) Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, nego se nova po potrebi gradi na zemljištu. u vlasništvu investitora i udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde autoceste.

(18) Obaveza investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalazi u blizini autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno Zakonu o zaštiti buke (NN 30/09).

(19) Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.

(20) Sukladno Zakonu o cestama (NN 84/11) unutar pojasa 100 m od autoceste zabranjuje se postavljanje reklamnih - vizualnih, napose bljeskajućih, efekata koji mogu ometati pažnju vozača (reklamni panoi, reklame na objektima visokogradnje i dr.). Ograničenje se ne odnosi na izgradnju i postavljanje oznaka zona povećanog interesa građana (trgovački centri, sportsko-rekreacijske zone i građevine i sl.) u formi „navigacijskih - obavijesnih tornjeva“ i sl., radi pravovremenog informiranja i usmjeravanja sudionika u prometu na autocesti i drugim javnim cestama, i time podizanja sigurnosti u cestovnom prometu.

~~(21) Planom je predviđena izgradnja čvora „Otok Svibovski“ i prethodno uklanjanje naplatnih postaja „Ivanja Reka“ na D4/A3 te izgradnja novih naplatnih postaja „Ježevo“.~~

(22) Planom je proširen koridor na sjevernoj strani autoceste D4/A3 zapadno od novih naplatnih postaja radi omogućavanja izgradnje pratećeg uslužnog objekta (PUO) s benzinskom postajom, motelom, trgovinom, ugostiteljskim sadržajem te parkiralištima osobnih i teretnih vozila, a prema normativima iz stavka (6) ovog članka.

## Članak 50.

### 5.1.2. Željeznički promet

(1) U sjevernom dijelu obuhvata Općine Rugvica osigurana je alternativna trasa glavne magistralne željezničke pruge za međunarodni promet za europski koridor Zagreb - Vinkovci i dalje. Širina koridora određuje se 200 m.

(2) Križanja željezničke pruge i drugih prometnica odrediti sukladno važećoj zakonskoj regulativi.



## Članak 51.

### 5.1.3. Riječni promet

- (1) Za uspostavu plovnosti rijeke Save kao plovnog puta II. kategorije moguće su korekcije postojećih korita koje se moraju planirati uz maksimalnu zaštitu okolnog krajolika i režima voda.
- (2) Planom je određen položaj i prostorni obim Riječne luke Rugvica.
- (3) Za Riječnu luku Rugvica propisana je obveza izrade urbanističkog plana uređenja.

## Članak 52.

### 5.1.4. Zračni promet

(1) Koridori zračnih puteva za međunarodni i domaći promet "Zračne luke Zagreb" određeni su i prikazani na kartografskom prikazu 1.1. i 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, PROMET, u mjerilu 1:25000 ~~te na kartografskim prikazima 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA, u mjerilu 1:5000.~~

~~(2) Unutar koridora iz prethodnog stavka potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog ministarstva za:~~  
~~— gradnju građevina ispod površina ograničenja prepreka;~~  
~~— gradnju građevina viših od 150 m izvan površina ograničenja prepreka za planiranu izgradnju uz zračne puteve (koridore).~~

(2) Na kartografskom prikazu 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE označen je kontrolirani zračni prostor (CTR) Zračne luke Zagreb. Uvjeti korištenja unutar navedene površine određeni su posebnim propisima.

(3) Suglasnost tijela državne uprave nadležnog za civilni zračni promet potrebno je ishoditi:  
- za izgradnju građevina u prostoru oko zračne luke navedenom u stavku (2) ovog članka,  
- za izgradnju građevina u krugu polumjera 15 km od referentne točke zračne luke, viših od 30 m iznad lokalnog terena odnosno viših od 150 m u odnosu na nadmorsku visinu zračne luke (oznaka na karti granica površina ograničenja prepreka ZLZ – postojeća USS),  
- za građevine koje su visoke 150 m i više iznad terena u prostoru izvan granica površina ograničenja prepreka zračne luke.

## Članak 53.

### 5.2. Telekomunikacijska mreža

- (1) Pri izdavanju akata za gradnju planirane telekomunikacijske vodove predvidjeti prvenstveno kao podzemne.
- (2) Koridor za DTK osigurati u koridoru prometnih površina, i to obostrano u pješačkim hodnicima, iznimno u zelenom pojasu.
- (3) DT kanalizaciju graditi u skladu s posebnim propisima, izvođenjem montažnih bet. zdenaca i PVC cijevi Ø110, Ø50, u koje će se uvlačiti telekomunikacijski kabeli.
- (4) Predvidjeti različite lokacije unutar zone zahvata za ulične kabinete dimenzija (dxšxv) 2mx1mx2m, koji bi bili smješteni oko središta predmetnog područja te pokrivali područje unutar cca 500m.
- (5) Križanje trase s drugim podzemnim vodovima predvidjeti 0.5 m ispod vodova telekomunikacijske mreže, a paralelno vođenje na minimalnom odstojanju od 1 m.
- (6) Izmještanje i druge radnje vezane uz položene telekomunikacijske vodove treba vršiti samo uz suglasnost ~~HT-a, Sektora za planiranje i razvoj pristupne mreže, ili drugih~~ ovlaštenih pružatelja telekomunikacijskih usluga.

(7) Za svaku građevinu koja se nalazi na trasi radijskog koridora ili u njegovoj blizini moraju se utvrditi elementi ograničenja u provedbenim prostornim planovima ili pri izdavanju provedbenih akata.

#### Članak 53a.

(1) Na kartografskom prikazu 2.1 INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE određene su lokacije postojećih samostojećih antenskih stupova te elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova unutar koji je moguće locirati samostojeće antenske stupove.

(2) Novu TK infrastrukturu za pružanje TK usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirati postavljanjem baznih stanica i njihovih antenskih sustava na stupovima i zgradama, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara gdje god je to moguće.

(3) Nove bazne stanice i antenski stupovi smještaju se u skladu s odredbama važećeg Županijskog plana te posebnim propisima.

(4) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (antenski prihvat) na postojeće građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima prilikom ishođenja provedbenog akta.

#### Članak 54.

##### **5.3. Naftovodi i plinovodi**

(1) Udaljenost naftovoda i plinovoda od pojedinih građevina treba biti u skladu s važećom zakonskom regulativom (Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport) i podrazumijeva zaštitni koridor od 30 m obostrano od osi cjevovoda.

(2) Naftovodi i plinovodi međunarodnog i magistralnog karaktera moraju biti udaljeni od drugih objekata infrastrukture kod paralelnog vođenja najmanje:

- 5 m od ruba cestovnog pojasa županijskih i lokalnih cesta
- 10 m od ruba cestovnog pojasa državnih cesta
- 20 m od ruba cestovnog pojasa autoputa i željeznica
- 10 m od nožice nasipa reguliranog vodotoka i kanala.

(3) S ciljem pune plinifikacije planskog područja i čim kvalitetnije opskrbe postojećih i novih potrošača dopušta se rekonstrukcija postojećih plinovoda te gradnja i uređenje novih plinovoda, čak i ako isti nisu određeni Planom.

(4) Podaci o tlakovima u mreži i vrsti plina, profilima, debljinama i tipu plinskih cijevi i sl. odredit će se u postupku ishođenja akata za građenje, u skladu s pozitivnim propisima i uvjetima nadležne komunalne službe.

(5) Trasa plinovoda se u pravilu polaže u javno prometnim površinama.

#### Članak 55.

##### **5.4. Energetski sustav**

###### **5.4.1. Elektroenergetski sustav**

(1) Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt, u fazi ishođenja akata za građenje, a na temelju elektroenergetskih potreba.

(2) Planom je određen položaj postojećih i planiranih trafostanica na području Općine Rugvica i prikazan na Kartografskom prikazu 2.1. Infrastrukturni sustavi i mreže, - Energetski sustav, + pošta i telekomunikacije, u mjerilu 1:25000.

(3) Trafostanice se mogu graditi na površinama (građevnim česticama) za gradnju:

- gospodarskih građevina
- građevina javne i društvene namjene
- stambenih građevina, višestambenih građevina, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina.

(4) Kod izgradnje trafostanica u naseljima, distribuciju prema potrošačima na 0.4 kV naponskom nivou vršiti preko niskonaponskih trafostanica podzemnim niskonaponskim kablovima.

(5) Osim trafostanica prikazanih na kartografskim prikazima dopušta se izgradnja dodatnih transformatorskih stanica 10(20)/0.4 kV prema potrebama budućih većih pojedinačnih potrošača, za koje treba predvidjeti koridore za priključak na srednjenaponsku mrežu, koridore za nove niskonaponske vodove i koridore za javnu rasvjetu.

Dodatne transformatorske stanice mogu se postavljati isključivo unutar površine građevne čestice tog potrošača ili se može formirati građevna čestica od dijela zemljišta potrošača za kojega se TS gradi.

(6) Namjena građevine je infrastrukturni objekt - niskonaponska trafostanica (NTS) prijenosnog omjera 10(20)/0.4 kV, minim. instalirane nazivne snage 1x630 kVA sa pripadajućim trasama tipskih podzemnih kablova.

(7) Trafostanice na području obuhvata Plana planirati kao tipske KTS odnosno DTS trafostanice.

(8) Okvirne tlocrtno dimenzije tipske KTS trafostanice iznose 4.16x2.12 m a tipske DTS trafostanice 4.76x4.96 m. Visina građevine je max. 3 m tj. jedna nadzemna etaža (P). Ukupna visina građevine je max. 4 m.

(9) Građevna čestica za gradnju trafostanice treba biti minimalne veličine 7x5 m, locirana uz prometnicu, [te koridore za srednjenaponske i niskonaponske kabele](#).

(10) Pristupni put građevinama trafostanica predvidjeti na način da se omogući nesmetan pristup kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme.

(11) Trafostanice graditi kao slobodnostojeće. Minim. udaljenost trafostanice do granice susjedne građevne čestice iznosi 1 m. Udaljenost iste do regulacijske linije pristupne prometne površine je minim. 2 m.

(12) Trafostanice u pravilu planirati kao tipske prefabricirane betonske ili kao tipske zidane građevine. Krovšte oblikovati ravnim krovom ili krovom malog nagiba (do 10°): jednostrešni, dvostrešni ili četverostrešni. Pokrov izvesti od (bakrenog) lima ili dr. materijala u skladu s oblikovanjem građevine, uz nagib krovnih ploha prema važećim tehničkim propisima i pravilima struke, obzirom na izbor materijala.

(13) Iznimno, ako se trafostanica gradi u starim dijelovima naselja ili u blizini zaštićene graditeljske baštine, oblikovanje građevine trafostanice treba biti u skladu s lokalnom gradnjom, uz korištenje elemenata tradicionalne arhitekture (završna obrada i dr).

(14) Građevnu česticu prema potrebi (iz sigurnosnih razloga) ograditi žičanom ogradom učvršćenom na Al stupove Ø 50 mm na odgovarajućem razmaku koji će osigurati stabilnost iste.

(15) Ne dozvoljava se gradnja trafostanica na građevnim česticama uz križanje prometnih površina (kao ugaonih građevina).

(16) Pri odabiru trase zračnog dalekovoda u pravilu treba zaobići građevinska područja i šumske površine.

(17) Dalekovodima je, ovisno o naponskoj razini, potrebno osigurati zaštitne koridore i to:

Postojeći

- 400 kV ZDV - 40 m

- 220 kV ZDV - 30 m
- 110 kV ZDV - 25 m.

Planirani (izvan građevinskih područja naselja, unutar neizgrađenih dijelova građevinskih područja izdvojene namjene i izvan područja zaštićenih dijelova prirode)

- 400 kV ZDV - 200 m
- 220 kV ZDV - 100 m
- 110 kV ZDV - 70 m.

Korištenje i uređenje prostora unutar ovih koridora treba biti u skladu s posebnim uvjetima i propisima nadležnih tijela te pravnih osoba s javnim ovlastima.

(18) Ove građevine ne formiraju svoju građevnu česticu, a prostor ispod dalekovoda može se koristiti i u druge namjene u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova. Prostor ispod dalekovoda se obračunava kao građivi dio građevne čestice ako površinom ne prelazi 30% površine građevne čestice.

(19) Ako se izradom posebne geodetske podloge dokaže odstupanje stvarne trase dalekovoda od prikazane na kartografskim prikazima koji su sastavni dio ovog Plana, postupit će se u skladu sa stvarnom trasom.

(20) Iznimno, dopušta se gradnja građevina u koridoru dalekovoda ako se izradom projektne dokumentacije dokaže propisana udaljenost planirane građevine od kabela, uz ishođenje prethodne elektroenergetske suglasnosti HEP d.o.o, Elektra Zagreb, Službe za razvoj i investicije.

(21) Tijelo graditeljstva koje provodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava) u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.

(22) Na koridorima elektroenergetskih kabela nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

(23) Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati [Pravilnika o Tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV te Tehničkih uvjeta za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV \(Bilten HEP-a br. 130/03\)](#).

(24) Pri projektiranju treba poštivati minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih vodova i ostalih komunalnih instalacija.

(25) Unutar koridora javnih prometnih površina s obje strane prometnice treba osigurati koridore šir. minim. 1 m za polaganje sredjenaponskih i niskonaponskih kabela i mreže javne rasvjete. [Za priključak nove i eventualnu rekonstrukciju postojeće javne rasvjete, kao i za priključak eventualnih semafora treba ishoditi prethodne elektroenergetske suglasnosti \(PEES\) od Elektre Zagreb, Pogon Dugo Selo.](#)

(26) Pri izradi projekata javne rasvjete treba obavezno uzeti u obzir postojeće stanje okolne mreže javne rasvjete, posebno u pogledu odabira elemenata koji će se ugraditi.

(27) [Za polaganje novih elektroenergetskih vodova, prelaganje i zaštita postojećih elektroenergetskih vodova te Zza](#) eventualno premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata ~~treba zatražiti elektroenergetsko rješenje te naručiti radove od nadležan je~~ HEP-ODS d.o.o, ELEKTR~~EA~~A Zagreb.

(28) Za proizvodna postrojenja kombi elektrane-toplane na lokaciji Prevlaka predviđen je prostor za izgradnju postrojenja i pratećih građevina.

(29) Planom je određena trasa srednje naponskog kabela za priključenje područja općine Rugvica na TS 110/35 kV SESVETE (izvan obuhvata Plana) čime je osigurana zadovoljavajuća opskrba električnom energijom i ukinuta potreba gradnje TS 110/x kV IKEA-SOP koja je načelno predviđena PP Zagrebačke županije.

#### Članak 55.a

##### 5.4.2. Obnovljivi izvori energije

(1) Obnovljivi izvori energije su izvori energije koji su sačuvani u prirodi i obnavljaju se u cijelosti i djelomično, posebno energija vodotoka, vjetra, neakumulirana sunčeva energija, biogorivo, biomasa, bioplina, geotermalna energija, plin iz deponija te plin iz postrojenja za preradu otpadnih voda.

(2) Planom se predviđa racionalno korištenje energije korištenjem obnovljivih izvora - neakumulirane sunčeve energije, biomase, bioplina i geotermalne energije (otvorenog i zatvorenog sustava) za vlastite potrebe, kao i visoko učinkovite kogeneracije, ovisno o energetske i gospodarskim potencijalima.

(3) Mogućnost korištenja obnovljivih izvora energije planirana je samo uz uvjet poštivanja svih ograničenja proizašlih iz obveze poštivanja prirodnih i krajobraznih vrijednosti prostora i zaštite okoliša.

(4) Planom je utvrđena mogućnost izgradnje postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije u izdvojenom građevinskom području izvan naselja - zoni oznake (I3), na k.č.br. 1097. i 1098. i dijelovima k.č.br. 1071. i 1072. sve K.O. Leprovica, u ukupnoj površini zone 2,64 ha. Uvjete i način priključenja na elektroenergetski sustav odredit će nadležne službe.

(5) Ovim Planom odabrane zone za moguće lokacije postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneracije, za vlastite potrebe, su :

- zone gospodarskih sadržaja u i izvan građevinskih područja,
- zone građevinskih područja naselja isključivo za korištenje neakumulirane sunčeve energije postavljanjem kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove i pročelja zgrada i geotermalne energije u zatvorenom sustavu (bez crpljenja geotermalnih voda).

#### Članak 56.

##### 5.5. Odvodnja

(1) Prostornim planom uređenja Općine Rugvica utvrđen je sustav te način odvodnje i sabiranja otpadnih voda.

(2) Za područje Općine Rugvica određen je razdjelni sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda za sva naselja i područja izvan naselja u obuhvatu Općine Rugvica, što će se utvrditi kroz daljnje studije i projekte.

(3) Otpadne vode naselja rješavaju se izgradnjom kanalizacijske mreže i uređaja za mehaničko-biološko pročišćavanje otpadnih voda, s odvojenom aerobnom stabilizacijom viška mulja.

(4) Putem sustava javne kanalizacije otpadne vode naselja usmjeravaju se preko gravitacijskih i tlačnih vodova na uređaj za njihovo pročišćavanje koji je smješten u naselju Novaki Oborovski.

(5) Detaljno rješenje sustava javne odvodnje prikazano je Idejnim projektom odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Općine Rugvica i pročišćavanja otpadnih voda s područja Grada Dugog Sela ("Hidroprojekt - Consult", siječanj 2005. godine) u kojem je planirana izgradnja jedinstvenog kanalizacijskog sustava Općine Rugvica i Grada Dugo Selo s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda lociranog na području Općine Rugvica u naselju Novaki Oborovski.

(6) Lokacija uređaja za pročišćavanje iz prethodnog stavka prikazana na Kartografskim prikazima u mj. 1:25000: 1.1. Korištenje i namjena prostora; - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE i 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže; - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, ± OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA, te na Kartografskom prikazu 4.14. Građevinska područja na području naselja Novaki Oborovski u mjerilu 1:5000 nije obvezujuća; odredit će se konačnom projektom dokumentacijom.

(7) Profili kanalizacione mreže iz Kartografskog prikaza 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže: - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, ± OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA, u mj. 1:25000 nisu obvezujući; odredit će se konačnom projektnom dokumentacijom.

#### Članak 57.

(1) U postupku ishođenja ~~lokacijske dozvole akta za provedbu prostornog plana kojim se omogućuje gradnja za gradnju~~ sustava javne odvodnje kanalsku mrežu za odvodnju otpadnih i oborinskih voda (kanalizacija) planirati isključivo u koridoru prometnica.

(2) Iznimno, sustav javne odvodnje se može graditi i na površinama svih ostalih namjena utvrđenih ovim Planom, pod uvjetom da se osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena.

(3) Sustav javne odvodnje izgrađen na površinama druge namjene potrebno je kod rekonstrukcije položiti unutar koridora prometne površine, ovisno o konfiguraciji terena i lokalnim uvjetima.

(4) Javni sustav odvodnje treba planirati i graditi kao razdjelni s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda.

(5) Rekonstrukciju i gradnju kanalizacijskog sustava vršiti istovremeno sa rekonstrukcijom i gradnjom prometnih površina.

(6) Dopušta se etapnost realizacije, što će se utvrditi ~~posebnim aktima i Lokacijskom dozvolom aktom za provedbu prostornog plana.~~

(7) Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda nije dozvoljeno spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.

#### Članak 58.

(1) Za građevine svih namjena u građevinskom području naselja propisuje se obveza priključenja na sustav javne odvodnje otpadnih voda.

(2) Do izgradnje sustava javne kanalizacije za stambene i stambeno-poslovne građevine dopušta se odvodnju riješiti prema lokalnim uvjetima - izgradnjom vodonepropusne sabirne jame na vlastitoj građevnoj čestici.

(3) Sabirne jame izvode se prema tipskom projektu ne manjih netto dimenzija od:

- za objekte u kojima boravi do 5 osoba 375×200×215 cm;
- za objekte u kojima boravi do 6 do 10 osoba 480×265×250 cm.

(4) Sabirne jame mogu se graditi:

- od armiranog betona s premazom cementnom žbukom 1:2 uz dodatak sredstava za vodonepropusnost,
- od drugih materijala, uz obvezu ishođenja atesta o vodonepropusnosti.

(5) Sabirne jame moraju biti izgrađene sa stijenama i dnom nepropusnim te bez ispusta i preljeva. Sabirne jame se izgrađuju s jednom komorom koja ima otvor minimalne veličine 60×60 cm. Otvor se mora graditi s uzdignutim rubom i mora biti zatvoren betonskim ili željeznim poklopcem na preklap. Otvor mora biti vidljiv, tj. ne smije biti prekriven zemljom, drugim materijalom ili građevinom.

(6) Sabirna jama mora biti izgrađena na mjestu do kojeg je u svako vrijeme moguć pristup posebnim vozilima.

(7) Sabirna jama ne smije biti izgrađena na udaljenosti većoj od 12 m od regulacijske linije; mora se nalaziti na građevnoj čestici glavne građevine i niti jednim svojim dijelom ne smije biti manje od 3 m udaljena od susjedne međe.

(8) Udaljenost do otvorenih korita vodotoka ne smije biti manja od 10 m od nožica nasipa ili gornjeg ruba pokosa uređenih obala korita.

(9) U sabirne jame mogu se ispuštati:

- sanitarne otpadne vode (voda iz kućanstva i sl.);
- industrijske otpadne vode (vode koje su nastale kao posljedica tehnološkog procesa).

(10) Oborinske i površinske vode te vode koje nisu nastale kao posljedica tehnološkog procesa ne smiju se ispuštati u sabirne jame.

(11) Koncesionar koji upravlja javnom kanalizacijom odnosno obavlja poslove zbrinjavanja otpadnih voda, prazni sabirne jame i odvozi sadržaj sabirnih jama isključivo posebnim vozilima.

(12) Sadržaj sabirnih jama može se izljevati u javnu kanalizaciju isključivo na mjestima koja odredi nadležno tijelo uprave za poslove sanitarne inspekcije.

Mjesta za pražnjenje vozila sa sadržajem iz sabirnih jama moraju biti odabrana tako da je omogućeno njihova čišćenje i dezinfekcija. Ta se mjesta moraju nakon izlivanja oprati vodom pod pritiskom i dezinficirati.

(13) Posebna vozila moraju se nakon dnevne upotrebe oprati i dezinficirati.

(14) Koncesionar odnosno nadležno javno komunalno poduzeće koje zbrinjava otpadne vode dužno je voditi evidenciju vlasnika i korisnika sabirnih jama i redovito prazniti sabirne jame prema programu. Program pražnjenja treba usvojiti Načelnik Općine Rugvica posebnom Odlukom.

(15) O danu određenom za pražnjenje sabirnih jama i za odvoz njihovog sadržaja moraju se obavijestiti njihovi vlasnici odnosno korisnici.

(16) Sabirne jame jednog stambenog ili gospodarskog objekta izgrađuje, održava i rekonstruira vlasnik odnosno korisnik o svom trošku.

(17) Osim ovih klasičnih sabirnih jama za prihvat otpadnih voda malih korisnika mogu se uvoditi tehnologije s novim uvjetima koje postavljaju propisi EU.

(18) Zbrinjavanje otpadnih voda gospodarskih subjekata u građevinskom području izvan naselja moguće je pomoću autonomnog sustava s II. stupanjem pročišćavanja otpadnih voda nakon čega se pročišćene vode mogu upustiti u najbliži recipijent ili ponovo koristiti na građevnoj čestici (zalijevanje zelenih površina i sl).

#### Članak 59.

(1) Za građevine stambene namjene - višestambene građevine, građevine javne i društvene namjene, sportsko-rekreacijske građevine te građevine gospodarske namjene u građevinskom području naselja, propisuje se obveza priključenje na sustav javne odvodnje otpadnih voda. Tehnološke otpadne vode je potrebno prije ispuštanja u javni sustav odvodnje otpadnih voda pročititi do razine komunalnih otpadnih voda (predtretman) sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

(2) Sustav zbrinjavanja oborinskih voda vršiti na način da se ne izazove pojačana pojava erozije tla, izgradnjom kanala oborinske odvodnje na čitavom području obuhvata Plana, te odvodnjom oborinskih voda putem kolektora do ispusta.

(3) Oborinske vode s krovova svih građevina i okućnica građevina stambene namjene, dozvoljeno je ispuštati u okolni teren bez prethodnog pročišćavanja ili ih prikupljati u spremnike za oborinsku vodu (cisterne), te ih koristiti za zalijevanje vrtova ili zelenih površina.

(4) Na parkirališnim i manipulativnim površinama kapaciteta do 15 parkirališnih mjesta moguće je oborinske vode ispustiti u okolni teren ili priključiti na sustav oborinske odvodnje bez prethodnog pročišćavanja na separatoru ugljikovodika i krutih čestica, a za veće površine obavezno je pročišćavanje na separatoru prije ispuštanja u kanale/kolektore oborinske odvodnje. Za velike parkirališne i manipulativne površine (preko 1 ha) dozvoljena je izgradnja retencija za oborinske vode na odnosnoj građevnoj čestici.

(5) Na priključnom kanalu interne kanalizacije objekta, prije spoja s kanalom javne kanalizacije, smješteno na slobodnoj površini parcele, tik uz regulacijsku liniju, mora biti izvedeno revizijsko okno. Revizijska okna kućnih priključaka postavljati unutar građevne čestice, neposredno uz rub regulacijske linije prometne površine i minim. 1 m od susjedne građevne čestice.

(6) U javnu kanalizaciju ne smiju se upuštati vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od max. dozvoljenih važećom zakonskom regulativom.

#### Članak 60.

##### 5.6. Vodoopskrbni sustav

(1) U postupku ishođenja ~~lokacijskih dozvola~~ akta za provedbu prostornih planova za gradnju vodoopskrbnog sustava potrebno je planiranu mrežu vodovoda predvidjeti u koridorima prometnica. Iznimno, planirana mreža vodovoda se može predvidjeti i izvan njih.

#### 6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

#### Članak 61.

##### Uvjeti i smjernice zaštite krajolika

(1) Osnovni cilj zaštite krajolika jest očuvanje primarne prirodne topografije prostora i svih prirodnih elemenata, među kojim naročito prirodnih oaza uz tok rijeke Save.

(2) Sve antropogene elemente koji svojim prisustvom obogaćuju krajolik dajući mu nove vrijednosti potrebno je sačuvati kroz izvorno stanje njihovog užeg okruženja kako se ne bi umanjio njihov značaj.

(3) Sadržaje planirati s ciljem očuvanja i isticanja postojećih vizura.

(4) Čuvati i isticati identitet prirodnog okruženja planiranjem sadržaja seoskog, edukativnog i sportskog eko turizma. Ne dopušta se planiranje sadržaja koji bi uzrokovali izmjenu identiteta prostora.

(5) Radne zone smještati na vizualno zaklonjenim lokacijama.

(6) Planski gospodariti eksploatacijskim poljima (šljunčarama) uz Savu s ciljem čim brže i kvalitetnije sanacije i privođenja konačnoj namjeni (sport i rekreacija) u skladu s odredbama urbanističkog plana uređenja i ovog Plana.

#### Članak 62.

##### 6.1. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

(1) Područje Općine Rugvica je u smislu prikaza područja i lokaliteta osobitih kulturno krajobraznih vrijednosti i mjera za njihovo očuvanje podijeljeno u tri kategorije: 2., 3. i 4. kategorija kulturno-krajobraznih cjelina što je prikazano na kartografskom prikazu 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - UVJETI KORIŠTENJA, u mj. 1:25000.

(2) U prostoru kulturnog krajolika 2. kategorije (krajobrazne cjeline regionalnog značaja) treba očuvati vrijedne pejzažne karakteristike prostora s grupacijama očuvanih naselja. Prostorno-planerskim intervencijama treba uspostaviti prostorno i oblikovno kvalitetniji razvoj, a pri formiranju građevinskih područja naselja očuvati povijesnu urbanističku strukturu naselja i pejzažnog okruženja.

(3) Pri oblikovanju stambenih i gospodarskih građevina u naseljima obvezno koristiti elemente regionalne arhitekture i tradicijske gradnje.

(4) Nije dopušteno:

- širiti građevinska područja na vizualno eksponirane predjele kao i zone kvalitetnog kultiviranog krajolika. Građevinska područja treba širiti u manje kvalitetne predjele, nevelike ekspozicije. Osobito se to odnosi na gospodarske zone, oko kojih su planirani hortikulturno uređeni prostori;
- povezivati naselja u kontinuirano zajedničko građevinsko područje;
- osnivati nova građevinska područja naselja izvan postojećih;



- otvarati nove šljunčare i slične sadržaje kojim bi se umanjile ili devastirale prostorne i pejzažne vrijednosti;
- graditi građevine neprimjerenih volumena;
- provoditi hidromelioracijske zahvate na velikim površinama i pravocrtne regulacije vodotoka;
- planirati nečiste proizvodne pogone gospodarske namjene koji štetno djeluju na prirodno okruženje.

(5) U prostoru kulturnog krajolika 3. kategorije je planskim mjerama poboljšano stanje u prostoru, uz očuvanje prirodnih i pejzažnih te kulturno povijesnih vrijednosti.

U njemu se čuvaju:

- prirodne i pejzažne vrijednosti;
- kulturno-povijesne vrijednosti.

(6) U prostoru kulturnog krajolika 4. kategorije (područja s izraženim konfliktima u prostoru) valorizirane su postojeće izgrađene strukture i pojave u prostoru i predviđene planske mjere sanacije konfliktnih područja, naročito:

- redefiniranje zona naselja i drugih djelatnosti u prostoru, odnosno sanacija disperzne gradnje i definiranje odnosa izgradivog prema neizgradivom prostoru;
- zaštita povijesnih naselja i građevina očuvanjem pejzažnog (neizgrađenog) kontaktnog prostora u neposrednom okruženju;
- sanacije eksploatacijskih polja;
- određivanje obveze izrade prostornih planova užeg područja za prostore izrazitih konflikata u prostoru.

(7) U cilju očuvanje prirodne biološke i krajobrazne raznolikosti treba očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina.

Osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijednih područja. Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora energije (geotermalne i sunčeve energije).

(8) Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

(9) U Općini Rugvica nema zakonom zaštićenih dijelova prirode. Prostornim planom Zagrebačke županije predložen je za zaštitu ornitološki posebni rezervat - Črnc Rugvički. Ovim planom predloženo je područje dijela korita rijeke Save od Hrušćice do Otoka Svibovskog u kategoriji ornitološkog posebnog rezervata.

Prema smjernicama Zavoda za ornitologiju HAZU također je potrebno:

- ne poduzimati nikakve zahvate koji bi mogli poremetiti sadašnje stanje i na taj način ugroziti opstanak rijetkih ptičjih vrsta;
- spriječiti sječū šumskih površina na području predloženih rezervata;
- očuvati sadašnji odnos šumaraka, šikara i vodenih površina, kako se ne bi poremetio vodeni režim;
- spriječiti spajanje otoka s obalom, npr. nasipavanjem šljunka;
- isključiti lov s ove površine kao i neposredne okoline;
- zabraniti ribolov s otoka u Savi;
- spriječiti uznemiravanje ptica;
- zabraniti vađenje šljunka na području unutar korita rijeke;
- zabraniti izgradnju industrijskih i vodnogospodarskih građevina;
- zabraniti učvršćivanje obale i izgradnju "pera" za skretanje matice ukoliko nisu ugroženi nasipi.

(10) U skladu s odredbama Uredbe o ~~proglašenju ekološke mreže~~ **ekološkoj mreži (NN-109/07)** područje Općine Rugvica dijelom se nalazi u obuhvatu ekološke mreže i to kao:

- ~~međunarodno važna područja za ptice~~ **područja očuvanja značajna za ptice – POP** i

- ~~važna područja za divlje svojte i stanišne tipove~~ područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS.

~~Za bilo koji zahvat u prostoru koji se planira na području ekološke mreže, koji sam ili s drugim zahvatom može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, obavezno ocijeniti njegovu prihvatljivost za ekološku mrežu.~~

(11) U skladu s odredbama Zakona o zaštiti prirode (~~NN 70/05 i 139/08~~), u posebnom rezervatu nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti svojstva zbog kojih je proglašen rezervatom (branje i uništavanje biljaka, uznemiravanje, hvatanje i ubijanje životinja, unošenje alohtonih vrsta, melioracijski zahvati, razni oblici gospodarskog korištenja i sl).

(12) Poljoprivredni pejzaž nizinskog dijela - savske nizine štiti se:

- od neplanske izgradnje formiranjem građevinskih područja isključivo uz postojeće prometnice, te izbjegavajući poljoprivredne površine;
- očuvanjem područja cjelovitih poljoprivrednih površina.

#### Članak 63.

Sukladno Uredbi o ~~proglašenju ekološke mreže (NN 109/07)~~ ekološkoj mreži na kartografskim prikazima 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, - UVJETI KORIŠTENJA i 3.3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, - PODRUČJA NACIONALNE EKOLOŠKE MREŽE, u mj. 1:25000, ucrtan je sustav ekološki značajnijih područja od međunarodne i/ili nacionalne važnosti.

#### Članak 64.

(1) Područja ekološke mreže se štiti provođenjem propisanih mjera zaštite i uvjeta zaštite prirode koje izdaje tijelo nadležno za poslove zaštite prirode sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode (~~NN 70/05 i 39/08~~).

(2) S ciljem očuvanja svakog područja unutar ekološke mreže te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti treba donijeti Plan upravljanja sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode (~~NN 70/05 i 39/08~~).

(3) Dijelovi ekološke mreže se štite provedbom planova upravljanja, ali i kroz postupak ocjene prihvatljivosti za prirodu svakog ugrožavajućeg zahvata. U slučaju zahvata koji mogu bitno utjecati na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost, potrebno je, sukladno posebnim propisima provesti ocjenu prihvatljivosti zahvata na prirodu. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz posebnim propisom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam je i mogućnost sklapanja ugovora s vlasnicima i ovlaštenicima prava na područjima ekološke mreže, uz osiguranje poticaja za one djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti.

#### Članak 65.

##### **Popis područja ekološke mreže i smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže**

(1) ~~Međunarodno važnim područjem za ptice~~ Područjem očuvanja značajnim za ptice označena je Sava kod Hrušćice (s okolnim šljunčarama) - šifra: HR1000002 i Turopolje HR 1000003 (granično), s ciljem očuvanja divljih svojti:

- crvenokljuna čigra (Sterna hirundo) i
- mala čigra (Sterna albifrons).

(2) Za područjea iz stavka (1) ovog članka ~~provoditi slijedeće mjere zaštite~~ utvrđuju se sljedeći uvjeti zaštite prirode:

- ~~pažljivo provoditi regulaciju vodotoka;~~
- ~~revitalizirati vlažna staništa uz rijeke;~~
- ~~osigurati pročišćavanje otpadnih voda;~~
- ~~pažljivo provoditi turističko-rekreativne djelatnosti.~~
- planiranje stambenih, gospodarskih, proizvodno – poslovnih, industrijskih i ostalih zona, proširivanje postojećih građevinskih područja i planiranje zahvata izvan građevinskih područja, planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti.

- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti.
- pri odabiru lokacije za smještaj postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te elemente krajobraza.
- prilikom ozelenjivanja područja zahvata koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje.
- pri odabiru trase prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te o ciljevima očuvanja ekološke mreže.
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske čistine i šumske rubove.
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma.
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja.
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava.
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje a prema potrebi izvršiti revitalizaciju i
- izbjegavati regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa.

(3) Sukladno Zakonu o zaštiti prirode provodi se ocjena prihvatljivosti za plan, program ili zahvat, odnosno dijelove plana, programa ili zahvata koji sam ili s drugim planovima, programima ili zahvatima može imati značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

#### Članak 66.

(1) ~~Važnim područjem za divlje svojte i stanišne tipove~~ Područjem očuvanja značajnim za vrste i stanišne tipove označena je Sava nizvodno od Hrušćice - šifra: ~~HR2001146~~ HR2001311, s ciljem očuvanja:

a) divljih svojti:

- tankorepa krkuša (*Gobio uranoscopus*)
- gavčica (*Rhodeus amarus*)
- veliki vijun (*Cobitis elongata*)
- bjeloperajna krkuša (*Gobio albipinnatus*)
- riječni rak (*Astacus astacus*)
- ukrajinska paklara (*Eudontomyzon mariae*)
- bolen (*Aspius aspius*)
- plotica (*Rutilus pigus*)
- Keslerova krkuša (*Gobio kessleri*)
- veliki vretenac (*Zingel zingel*)
- blistavac (*Leuciscus souffia*)
- sabljarka (*Pelecus cultratus*) i

b) stanišnih tipova:

- priobalne poplavne šume vrba i topola (NKS šifra: E.1., NATURA šifra: 91E0\*)
- prirodna eutrofna jezera s vegetacijom Hydrocharition ili Magnopotamion (NATURA šifra: 3150)
- neobrasle šljunčane riječne obale (sprudovi) (NKS šifra: A.2.7.1.1.).

(2) Za područje iz stavka (1) ovog članka, s ciljem očuvanja divljih svojti, provoditi slijedeće mjere zaštite:

- pažljivo provoditi regulaciju vodotoka;
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda;
- izgraditi sustav javne odvodnje.

(3) Za područje iz stavka (1) ovog članka, s ciljem očuvanja stanišnih tipova, provoditi slijedeće mjere zaštite:

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju;
- osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljivanje rukavaca i dr);
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alotone) vrste i genetski modificirane organizme;
- izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području a izbjegavati vađenje šljunka aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama;
- ne iskorištavati sediment iz riječnih sprudova.

#### Članak 67.

### 6.2. Zaštita prostora kulturno-povijesnog nasljeđa

(1) Zone zaštite povijesnih naselja i njihovih sklopova i njihove kontaktne zone su određene i prikazane na kartografskim prikazima 4: ~~Građevinska područja naselja (4.1. do 4.23)~~ u mj. 1:5000.

(2) U zoni zaštite iz stavka 1. ovog članka postojeće građevine se grade i uređuju samo uz suglasnost nadležnog tijela zaštite a održavaju s ciljem čuvanja, sanacije i obnove svih izvornih elemenata arhitektonskog oblikovanja (arhitektonska plastika, tradicionalni materijali i način gradnje, i sl) karakterističnih za razdoblje u kojem su nastali.

(3) Kulturna dobra nacionalnog i regionalnog značaja, arheološka baština, povijesni sklopovi i građevine te memorijalna baština su označena i prikazana na kartografskom prikazu 3.1: ~~UVJETI KORIŠTENJA~~, u mj. 1:25000.

(4) U neposrednoj okolini kulturnih dobara nacionalnog i regionalnog značaja, zbog očuvanja njihovog izvornog okruženja i zona ekspozicije, gradnja je moguća samo uz suglasnost nadležnog tijela zaštite.

(5) Arheološke lokalitete obavezno istražiti prije bilo kojeg zahvata u prostoru.

(6) Tradicionalna gradnja drvenih građevina štiti se, u pravilu, na autentičnim lokacijama i s autentičnom namjenom. Potrebno je štiti i njihovo neposredno okruženje s prirodnim i kultiviranim krajobrazom i ekspozicijama.

(7) Građevine predložene za zaštitu se održavaju s ciljem čuvanja, sanacije i obnove svih izvornih elemenata arhitektonskog oblikovanja (arhitektonska plastika, tradicionalni materijali i način gradnje, i sl) karakterističnih za razdoblje u kojem su nastali.

(8) Nepokretna kulturna dobra nacionalnog i regionalnog značaja na području obuhvata Plana su:

#### Sakralne građevine

- župna crkva Uznesenja Bl. Dj. Marije u Jalševcu Nartskom,
- ~~— župna crkva Sv. Jurja Mučenika i Sv. Jakova Apostola u Oborovu,~~
- ~~— Kapela Majke Božje žalosne u Oborovu,~~

#### Civilne građevine

- Veterinarska ambulanta, Oborovo, Hrkina 2

#### Stambene građevine

- Donja Greda 76,
- Župni dvor, Jalševec Nartski.

Planom se sve građevine predlažu za zaštitu, osim veterinarske ambulante koja se predlaže kao evidentirana.

#### Na području Općine Rugvica upisom u Registar spomenika kulture zaštićena su sljedeća kulturna dobra:

- Ježevo, kapela Sv. Antuna, Z-5620
- Oborovo, Župna crkva Sv. Jurja Mučenika i Sv. Jakova Apostola, Z-2351,
- Oborovo, Kapela majke Božje Žalosne, Z-5620.

#### Na području Općine Rugvica rješenjem o preventivnoj zaštiti zaštićena su sljedeća kulturna dobra:

- Novaki Oborovski, Kip Sv. Ivana Nepomuka, UP-I-612-08/14-12/0187,
- Novaki Oborovski, Kurija Vernić, UP-I-612-08/12-05/0239,
- Oborovo, Spomenik park palim borcima NOB-a, UP-I-612-08/12-05/0239,
- Oborovo, Kurija u Rugvici, UP-I-612-08/12-05/0154.

(9) Nepokretna kulturna dobra lokalnog značaja u pravilu se štite na autentičnim lokacijama. Održavaju se s ciljem čuvanja, sanacije i obnove svih izvornih elemenata arhitektonskog oblikovanja i gabarita. Unutrašnjost građevina moguće je preoblikovati u skladu sa suvremenim potrebama korištenja ili promjenom namjene.

Kapele, poklonce i raspela te memorijalna obilježja potrebno je primjereno oblikovanim zelenilom odijeliti od eventualne nove gradnje u kontaktnom području.

(10) Osim nepokretnih kulturnih dobara lokalnog značaja koja su označena i prikazana na kartografskim prikazima ovog Plana, Općinsko vijeće može donošenjem posebne Odluke o zaštiti, zaštititi i druge elemente graditeljske baštine, uz suglasnost nadležnog tijela zaštite.

### Članak 68.

#### 6.2.1. Opće odredbe

(1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine se temelje na zakonima i uputama koji se odnose na iste (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune), od kojih naročito:

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (~~NN-69/99, 151/03 i 157/03~~);
- Zakon o prostornom uređenju i ~~gradnji~~ (~~NN-76/07, 38/09~~);
- Obvezatna uputa o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja (Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, 1995, 1998).

(2) Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na pojedinačnim spomeničkim građevinama, građevnim sklopovima, arheološkim lokalitetima, česticama na kojima se spomeničke građevine nalaze te predjelima (zonama) zaštite naselja i kultiviranog krajolika ili drugim predjelima s utvrđenim spomeničkim svojstvima.

(3) Zaštiti osobito podliježu sljedeći zahvati na građevinama, sklopovima, predjelima i lokalitetima predloženim za zaštitu: popravak i održavanje postojećih građevina, nadogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje na zaštićenim česticama ili unutar zaštićenih predjela, funkcionalne prenamjene postojećih građevina, izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

(4) Građevinama kod kojih su utvrđena spomenička svojstva i na koje se obvezatno primjenjuju spomeničke odredbe, smatraju se sve građevine koje su prikazane na kartografskom prikazu 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora: - UVJETI KORIŠTENJA, u mj. 1:25000, te su u stavku 5 prethodnog članka navedene kao nepokretna dobra od nacionalnog i regionalnog značaja.

(5) Za građevine koje su zaštićene ili su predložene za zaštitu kao kulturno dobro, nadležno tijelo-Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, treba donijeti rješenja o registraciji ili preventivnoj zaštiti. Dok se ta rješenja ne donesu građevine se ne smiju rušiti niti adaptirati na način da se mijenja vanjski izgled. Uvjetuje se zadržavanje izvornog pokrova te načina žbukanja i bojanja pročelja. Ne dozvoljava se zamjena izvornih prozora novim plastičnim i izgledom drugačijih od postojećih. Gradnja u preostalim dijelovima čestice volumenom i visinom ne smije prelaziti postojeći objekt predložen za zaštitu.

Građevne čestice popločavati samo u pristupima objektu, a preostali dio ostaviti zatravnjen i ozelenjen.

Sve navedene odredbe odnose se i na građevine predložene za evidenciju.

(6) Za građevine označene kao *evidentirana baština*, najčešće lokalne važnosti, spomeničke odredbe nisu obvezne, ali su preporučljive ukoliko organi lokalne uprave u provedbi ovoga Prostornog plana nađu interes i potrebu za savjetodavnim sudjelovanjem Službe zaštite. Mišljenje se može zatražiti i za građevine izvan predjela zaštite, osobito u dijelu koji graniči sa zaštićenim predjelom, ako se građevine nalaze na osobito vidljivim mjestima važnim za sliku naselja ili krajolika.

#### Članak 69.

##### **6.2.2. Uvjeti i smjernice za zaštitu unutar zona zaštite povijesnih cjelina**

(1) Zone zaštite povijesnih cjelina seoskih obilježja i njihovih sklopova te kontaktne zone određene su i prikazane na kartografskim prikazima 4<sub>2</sub>. Građevinska područja naselja (~~4.1. do 4.23~~) u mj. 1.5000.

(2) U zonama zaštite iz stavka 1. ovog članka propisuje se zaštita osnovnih oblikovnih elemenata naselja: povijesne matrice naselja, mjerilo, način korištenja površina, karakteristični potezi i grupe građevina, građevni pravci i svi drugi elementi izvornog arhitektonskog oblikovanja koji sačinjavaju ambijentalnu vrijednost cjeline.

(3) U kontaktnim zonama iz stavka 1 ovog članka treba čuvati dijelove naselja koji svojim strukturalnim elementima ne zadovoljavaju kriterije za zaštitu ali sudjeluju u ukupnoj slici naselja, pa se propisuje zaštita povijesne matrice naselja, gabariti, oblikovni elementi, građevna linija, i sl. za kultivirane prostore, ili neizgrađenost.

(4) U zonama iz stavka 1 ovog članka najčešće su postojeće stambene i gospodarske građevine, neke veoma zapuštene pa osim zaštite najčešće treba provesti i revitalizaciju s ciljem trajnog očuvanja njihove ukupne vrijednosti. To podrazumijeva intervencije tipa održavanja, sanacije, rekonstrukcije ili prenamjene dok se u slučaju lošeg građevinskog stanja može dopustiti izgradnja zamjenske građevine uz poštivanje gabarita postojeće, ponavljajući oblikovne elemente i materijale (završne obrade). Tradicijske građevine je moguće prilagoditi suvremenim zahtjevima stanovanja ili obavljanju nekih drugih djelatnosti, a da one zadrže svoj vanjski izgled i ne utječu na promjenu ambijenta čiji su dio. S ciljem poboljšanja stanja nove građevine se mogu preoblikovati ili preseliti stare građevine, kako bi se upotpunio ambijent zaštićene cjeline.

(5) Čuvati obilježja i tip naselja te izbjegavati širenje građevinske zone duž prometnica ili na račun vrijednog prirodnog krajolika. Novu gradnju u neposrednoj blizini postojeće građevne strukture naselja predvidjeti u skladu s propozicijama izgrađene strukture i uspostavljenog mjerila ambijenta u kojem se nalazi.

#### Članak 70.

##### **6.2.3. Odredbe za provođenje zaštite povijesnih građevina**

(1) Zone zaštite su određene za kulturno-povijesne, ambijentalne i druge prostorne cjeline. Nivo zaštite pojedinačnih kulturnih dobara je uvjetovan provedenom kategorizacijom istih. Kulturno-povijesne cjeline i pojedinačne građevine koje u skladu sa Zakonom o zaštiti spomenika kulture imaju svojstvo kulturnog dobra ili su predložene za zaštitu označene su i prikazane na kartografskim prikazima 4<sub>2</sub>. Građevinska područja naselja u mj. 1:5000. Označena su i evidentirana kulturna dobra lokalnog značaja koja doprinose izvornoj ambijentalnoj vrijednosti povijesne cjeline.

(2) Kulturna dobra predložena za zaštitu su označena prema klasifikaciji i tipologiji. Unutar njihove zone stroge zaštite, tj. neposrednom pripadajućem okruženju mogući su zahvati održavanja, rekonstrukcije i sanacije dok se u kontaktnim zonama njihove ekspozicije ili šireg pejzažnog okruženja isključuje svaka mogućnost izgradnje. To se osobito odnosi na crkve, župne dvorove, škole, i dr. na koje se pružaju vrijedne ulične vizure unutar naselja ili u neizgrađenoj zoni izvan naselja.

(3) Pojedinačna gospodarstva s očuvanom stambenom građevinom i okućnicom kao i građevinske čestice s očuvanim gospodarskim građevinama treba čuvati, sanirati i obnoviti. Promjenom izvorne namjene omogućilo bi eventualno uključivanje u suvremeni život - u turističke, edukativne ili neke druge svrhe. Osobito bi trebalo sačuvati one građevine koje su tipološki vrijedne i u dobrom stanju, a nalaze se uz put i izložene su uličnim vizurama.

(4) Pojedinačni primjeri javne plastike označeni su i prikazani na kartografskom prikazu jer su neizostavni dijelovi krajolika. Mjere zaštite se u skladu s općim preporukama provode na razini lokalnih, općinskih i županijskih službi.

(5) U postupku ishođenja akata za zahvate na građevinama predloženim za zaštitu potrebno je ishoditi prethodne uvjete nadležne službe zaštite.

#### Članak 70.a

#### 6.2.4 Zaštitne i sigurnosne zone objekata posebne namjene

(1) Kako radi zaštite područja izvan površina posebnih namjena od djelovanja objekata i uređaja posebne namjene, tako i radi zaštite objekata i uređaja posebne namjene od djelovanja s kontaktnog područja utvrđuju se slijedeća područja ograničenja u korištenju ovisno o objektu posebne namjene prikazana na kartografskom prikazu 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE:

- zone ograničene izgradnje (ZOG),
- zone kontrolirane izgradnje (ZKG).

(2) Zona ograničene gradnje (ZOG), u smjeru uzletno-sletne staze Zračne luke Zagreb zabranjena je gradnja građevina, objekata, instalacija i drugih zapreka koje probijaju propisane norme:

- visinu od 240 m na udaljenosti od 15.000 m
- visinu od 45 m na udaljenosti od 4.000 m
- visinu od 100 m na udaljenosti od 5.100 m od USS

(3) Zona kontrolirane gradnje (ZKG), u radijusu 10.000 m dopuštena je gradnja, ali uz uvjet prethodnog ishođenja uvjeta od strane MORH-a prilikom izdavanja akta za provedbu prostornog plana za krupne industrijske građevine i građevine čija visina prelazi 145 m.

#### ~~7. POSTUPANJE S~~ GOSPODARENJE OTPADOM

##### ~~Članak 71.~~

~~(1) Prostornim planom Zagrebačke županije, a sukladno Elaboratu o provedenim istražnim radovima, određena je lokacija za smještaj ŽCGO na lokaciji postojećeg odlagališta Tarno u Gradu Ivanić Gradu.~~

Na području Zagrebačke županije uspostaviti će se cjeloviti sustav gospodarenja otpadom koji uključuje Županijski centar za gospodarenje otpadom (ŽCGO) s mrežom pretovarnih stanica, reciklažnih dvorišta i građevina za gospodarenje građevnim otpadom. Lokacija ŽCGO-a planirana je Prostornim planom Zagrebačke županije izvan područja Općine Rugvica.

Do uspostave ŽCGO odlaganje komunalnog i inertnog otpada s područja Općine Rugvica nastaviti će se na postojećim aktivnim službenim odlagalištima komunalnog otpada izvan područja Općine Rugvica čiji odvoz vrši odabrani koncesionar za prikupljanje i odvoz istog. ~~na području Zagrebačke županije.~~

(2) Način sanacije postojećih divljih deponija otpada odredit će se elaboratom sanacije u skladu s posebnim zakonima.

(3) Planirano ~~je postupanje s~~ gospodarenje otpadom ~~vršiti i će se~~ putem reciklažnih dvorišta i međustanica. Reciklažno dvorište je prostor na kojem se odvojeno skupljaju pojedine vrste otpada (papir, staklo, metal, PVC i drugi) kao sekundarna sirovina.

Na području općine Rugvica planirane su dvije lokacije za smještaj reciklažnih dvorišta.

Primarno reciklažno dvorište planira se na području naselja Rugvica, prikazano na kartografskom prikazu 1.1. Korištenje i namjena prostora – PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE unutar površine komunalno – servisne namjene s oznakom (K3 – reciklažno dvorište), na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA s oznakom (RD – reciklažno dvorište), te na kartografskom prikazu 4.7 Građevinska područja površinom izdvojenog, neizgrađenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene s oznakom (K3). Uvjeti provedbe zahvata u prostoru odredit će se Urbanističkim planom uređenja „Radna zona i sportsko – rekreacijska zona Rugvica – sjever“.

Sekundarno reciklažno dvorište i reciklažno dvorište za građevinski otpad planira se na lokaciji Otok Svibovski - Hrušćica“ prikazanoj na kartografskom prikazu 1.1. Korištenje i namjena prostora – PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE unutar površine komunalno – servisne namjene s oznakom (K3-1 – reciklažno dvorište) i oznakom (K3-2 – reciklažno dvorište za građevinski otpad), na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA s oznakom (RD – reciklažno dvorište i RGO – reciklažno dvorište za građevinski otpad) te na kartografskom prikazu 4.5 Građevinska područja površinom izdvojenog, neizgrađenog građevinskog područja izvan naselja komunalno-servisne namjene s oznakom (K3-1 i K3-2) na ukupnoj površini koja iznosi 18 ha. Unutar zone rezervirane za smještaj reciklažnog dvorišta prikupljat će se sve sastavnice komunalnog otpada sa područja Općine.

Reciklažno dvorište mora biti opremljeno osnovnom infrastrukturom te dovoljnim brojem kanti, spremnika i posuda za siguran i jednostavan prihvata svih sastavnica otpada i u otežanim vremenskim uvjetima te da se spriječi njihovo nekontrolirano rasipanje.

Reciklažno dvorište za građevinski otpad sastoji se od tri zone: prihvatne zone (namijenjene prihvatu i privremenom skladištenju građevnog otpada do njegove obrade), zone obrade građevnog otpada (izdvajanje metalnih komada pomoću magneta, drobljenje građevnog otpada i klasiranje u frakcije) te zone skladištenja i otpreme recikliranog agregata.

Uvjeti provedbe zahvata reciklažnog dvorišta propisani su člankom 30. stavkom 9.

Međustanica je prostor u kojem se komunalni otpad kondicionira sabijanjem (kompaktiranjem) te se potom odvozi na lokaciju odlagališta komunalnog otpada.

Reciklažna dvorišta ili međustanice ~~obvezno~~ moгуće je graditi u svim zonama gospodarskih djelatnosti.

(4) Iznimno, dopušta se gradnja i uređenje pogona za uporabu EE otpada na lokaciji u naselju Rugvica, k.č.br. 884/3 k.o.Rugvica, prema uvjetima za gradnju i uređenje građevina proizvodne namjene-zanatske u građevinskom području naselja.

## 8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

### Članak 72.

(1) Prilikom izdavanja ~~lokacijskih dozvola~~ akta za provedbu prostornih planova za građevine gospodarskih djelatnosti, potrebno je u skladu s posebnim propisima osigurati mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš (zaštita od buke, zagađenja zraka, vibracija, elektroenergetskog zračenja, pročišćavanje otpadnih voda, tehnološki otpad i sl.).



(2) Prilikom izdavanja ~~lokacijskih dozvola i/ili akata za građenje~~ akta za provedbu prostornih planova za ostale građevine potrebno je osigurati mjere zaštite od požara.

(3) Kod izdavanja ~~lokacijskih dozvola i rješenja o uvjetima građenja~~ akta za provedbu prostornih planova za sve građevine potrebno je pridržavati se važećih propisa o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje urbanističko-arhitektonskih barijera.

#### Članak 73.

##### 8.1. Zaštita tla

###### (1) Šumsko tlo

Zaštitu šuma i šumskih površina odredit će se sljedećim mjerama:

- održavanje postojeće šume putem očuvanja i pravilnog gospodarenja;
- djelovanje na očuvanju šuma kao ekološkog sustava i važnog činitelja u krajobrazima,
- razvoj i jačanje šuma zasađenih u neeksploatacijske svrhe radi održavanja ekološko prihvatljivih programa pošumljavanja novih i već pošumljenih područja,
- zaštita šuma od onečišćivača, požara, nametnika i bolesti te drugih negativnih utjecaja na njih,
- sprječavanje prenamjene šuma i šumskog zemljišta i rubnog pojasa uz šumu širine 50 m.

###### (2) Poljoprivredno tlo

S ciljem očuvanja i korištenja preostalog kvalitetnog zemljišta za poljodjelsku i stočarsku svrhu potrebno je:

- smanjiti korištenje kvalitetnog zemljišta za nepoljoprivredne svrhe,
- poticati i usmjeravati proizvodnju zdrave hrane,
- prednost dati tradicionalnim poljoprivrednim granama koje imaju povoljne preduvjete za proizvodnju,
- promicati obiteljska poljodjelska gospodarstva kao temelj poljoprivrede,
- kod određivanja trasa infrastrukturnih zahvata u prostoru poljoprivredno tlo se mora u najvećoj mogućoj mjeri štiti,
- neobrađene i napuštene poljoprivredne površine tehničkim i gospodarskim mjerama osposobiti za poljoprivrednu proizvodnju.

#### Članak 74.

##### 8.2. Zaštita zraka

(1) Radi sprječavanja onečišćenja zraka treba postupati u skladu sa Zakonom o zaštiti zraka.

#### Članak 75.

##### 8.3. Zaštita voda

(1) Mjerama zaštite treba čuvati vode od onečišćenja, zaustaviti trend pogoršanja kakvoće voda saniranjem ili uklanjanjem izvora onečišćenja, te osigurati racionalno korištenje voda. Uvjeti upuštanja otpadnih voda u vodotoke, s obzirom na stupanj pročišćavanja i s obzirom na kategoriju zaštite vodotoka, određuju se u skladu s Državnim i županijskim planom za zaštitu voda.

(2) Radi zaštite podzemnih i površinskih voda određuju se dvije osnovne skupine zaštitnih mjera:

- mjere zabrane i ograničenja izgradnje na osjetljivim područjima,
- mjere za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja.

(3) Radi zaštite izvorišta potrebno je sanirati šljunčare u vodonosnom području Save.

#### Članak 76.

##### 8.4. Zaštita podzemnih voda i izvorišta voda za piće

(1) Radi zaštite podzemnih voda potrebno je prilikom izdavanja ~~lokacijskih dozvola~~ akta za provedbu prostornih planova propisati i mjere zaštite:

- izgraditi sustave za odvodnju otpadnih voda od vodonepropusnih elemenata;
- oborinske vode s prometnih površina i parkirališta rješavat će se lokalnim separatorima na sustav oborinske odvodnje.

#### Članak 77.

##### 8.5. Zaštita od buke

(1) Građevinska područja naselja ne smiju se planirati u područjima ugroženim bukom. Područja ugrožena bukom prikazana su na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - **PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE** u mjerilu 1:25000.

(2) Radi zaštite od buke te stvaranja zvučnih barijera između koridora planirane željezničke pruge i koridora postojeće autoceste Zagreb-Lipovac te stambenih dijelova naselja obavezna je gradnja fiksnih zvučnih pregrada, materijala i dimenzija u skladu s propisom i pravilima struke ili pejzažno oblikovanje terena zemljanim nasipima u pravilu u zonama zaštitnog zelenila, izvan građevnih čestica cesta.

(3) Radi zaštite od buke uz planirane i postojeće zone gospodarske namjene obavezna je sadnja zaštitnog zelenila u pojasevima prema građevinskim područjima naselja.

U ovim zonama obavezna je sadnja visokog i niskog zelenila u širini pojasa od minimalno 10 m. Ovo se zelenilo može saditi i na zemljanim nasipima formiranim radi zaštite naselja od buke.

#### Članak 78.

##### 8.6. Zaštita od požara

(1) Mjere zaštite od požara temelje se na procjeni ugroženosti od požara i planu zaštite od požara.

(2) Pridržavajući se odredbi propisa, Planom su osigurani vatrogasni prilazi do svih građevina.

(3) U postupku ishođenja **lokacijskih dozvola akta za provedbu prostornih planova** treba osigurati ostale prilaze i vatrogasne pristupe te površine za rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (~~NN-35/94, 55/94 i 142/03~~).

(4) Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnog sustava obavezna je izgradnja vanjske hidrantske mreže sukladno važećoj zakonskoj regulativi. Planom su osigurani koridori cjevovoda za količine vode potrebne za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (~~NN-8/06~~).

(5) Kod projektiranja ili rekonstrukcije prometnih površina, obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivosti i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s važećom zakonskom regulativom.

(6) Kod projektiranja građevina, radi veće uniformnosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 za stambene i pretežito stambene građevine a numeričke metode TRVB, GREENER ili EUROALARM za pretežito poslovne građevine, ustanove i druge javne građevine u kojim se okuplja i boravi veći broj ljudi. Osim navedenih, moguće je, sukladno posebnim uvjetima MUP-a, primjenjivati i druge opće priznate metode.

(7) Kod određivanja međusobne udaljenosti građevina voditi računa o požarnom opterećenju građevina, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore građevina, vatrootpornosti građevina i fasadnih zidova, metereološkim uvjetima i dr.

(8) Za gradnju i uređenje postojećih naselja s gustoćom izgrađenosti izgrađenog dijela građevinskog područja naselja većom od 30 %, kao i većim nepokretnim požarnim opterećenjem, treba utvrditi pojačane mjere zaštite, od kojih naročito:

- ograničenje broja etaža,
- izgradnju požarnih zidova,
- ograničenje planirane namjene na djelatnosti s minimalnim požarnim opasnostima,
- izvedbu dodatnih mjera zaštite (vatrodojava, pojačan kapacitet hidrantske mreže).

(9) Međusobna udaljenost slobodnostojećih stambenih građevina (stambene i stambeno-poslovne), treba biti jednaka visini više građevine ali ne manje od 6 m.

(10) Međusobna udaljenost slobodnostojećih građevina u zoni gospodarske namjene ne može biti manja od  $h1/2+h2/2+5m$ , odnosno, 10 m za građevine u zoni gospodarske namjene - pretežito

poslovne. Iznimno je u zoni (K2) moguća gradnja poluugrađenih građevina ako čine sadržajnu i oblikovnu cjelinu.

(11) Udaljenost građevina od ruba prometne površine mora biti jednaka polovici visine građevine ali ne manje od 6 m. Iznimno, udaljenost građevine od ruba prometne površine može biti i manja od 6 metara ako se osigura površina za pristup interventnog vozila izvan zone urušavanja.

(12) Ukoliko se ne može postići min. propisana udaljenost među građevinama potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane, mjere zaštite od požara.

(13) Dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Općine Rugvica i mjera zaštite od požara sukladno odredbama ovog Plana, odnosno, planova nižeg reda (UPU, ~~DPU~~).

(14) Gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, provoditi u skladu s važećom zakonskom regulativom na području Republike Hrvatske.

(15) Ishoditi potvrdu od nadležnog tijela kojom se potvrđuje da su u glavnom projektu za građenje pojedinih građevina (sukladno posebnom propisu) ispunjene tražene mjere zaštite od požara.

#### Članak 79.

##### 8.7. Mjere posebne zaštite

(1) Kriteriji za provedbu mjera zaštite ljudi, prirodnih i materijalnih vrijednosti temelje se na geografskim i demografskim osobitostima, dostignutom stupnju razvoja gospodarstva, infrastrukture i svih društvenih djelatnosti, kao i na procjeni ugroženosti ljudi i područja prirodnim nepogodama, tehničko-tehnološkim i ekološkim nesrećama i povredljivosti od eventualnih ratnih razaranja.

Mjere posebne zaštite sastoje se od osnovnih i specifičnih mjera i zahtjeva.

Osnovne mjere i zahtjevi zaštite i spašavanja u najvećoj mjeri sadržane su u načelima i mjerama planiranja prostora.

(2) Specifične mjere i zahtjevi zaštite i spašavanja općenito obuhvaćaju:

- a) mjere kojima se osigurava zaštićenost stambenih, poslovnih i drugih građevina, smanjuje njihova izloženost i povredljivost od razaranja (određivanjem visine građevina, gustoće izgrađenosti, zelenih površina, udaljenosti između građevina i slično),
- b) mjere koje omogućavaju učinkovitiju evakuaciju, izmještanje, spašavanje, zbrinjavanje, sklanjanje i druge mjere zaštite i spašavanja ljudi,
- c) mjere koje omogućavaju fleksibilnost prometa i infrastrukture u izvanrednim uvjetima,
- d) mjere koje omogućavaju lokalizaciju i ograničavanje dometa posljedica pojedinih prirodnih nepogoda i drugih incidentnih - izvanrednih događaja,
- e) mjere koje omogućavaju funkcioniranje i obnavljanje građevina u slučaju oštećenja (protupožarno i protupotresno projektiranje i slično).

#### Članak 80.

##### 8.8. Sklanjanje ljudi

~~(1) Sklanjanje ljudi osigurava se izgradnjom skloništa osnovne i dopunske zaštite, te prilagođivanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi. Skloništa osnovne i dopunske zaštite projektiraju se kao dvonamjenske građevine s prvenstvenom mirnodopskom funkcijom sukladnom osnovnoj namjeni građevine ili se dio kapaciteta treba projektirati kao dvonamjenski prostor za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250 metara od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.~~

~~Skloništa su namijenjena zaštiti ljudi i stvari potrebnih za preživljavanje u vrijeme autonomije skloništa, pri zaštitnom režimu sklanjanja. Skloništa osnovne zaštite su otpornosti 100-300 kPa, a dopunske zaštite otpornosti 100 kPa. Planiraju se uzimajući u obzir racionalnost izgradnje, vrstu i namjenu građevine, prosječan broj ljudi koji borave, rade ili su u poslovno-uslužnom odnosu u građevini, ugroženost građevine, geološkohidrološke uvjete građenja i slično.~~

~~(2) Skloništa u zonama obvezne izgradnje ne treba graditi:~~

- ~~— a) ukoliko je sklanjanje osigurano u već izgrađenom skloništu,~~
- ~~— b) u građevinama za privremenu uporabu,~~
- ~~— c) u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih tvari i u blizini objekata koji su osobito ugroženi od napada iz zraka,~~
- ~~— d) ispod zgrada viših od 6 nadzemnih etaža,~~
- ~~— e) u zonama plavljenja,~~
- ~~— f) u područjima s nepovoljnim geološko-hidrološkim uvjetima,~~

~~(3) Skloništa osnovne i dopunske zaštite obvezno se planiraju i projektiraju kao dvonamjenske građevine s prvenstveno mirnodopskom namjenom u skladu s opredjeljenjima i interesima investitora ili smjernicama dokumenata prostornog uređenja. Lokaciju pojedinog skloništa ili dvonamjenskog objekta treba predvidjeti tako da je pristup omogućen i u uvjetima rušenja građevina.~~

~~Zone obvezne izgradnje skloništa i lokacija pojedinog skloništa ili dvonamjenskog objekta, utvrđuju se uz suglasnost nadležnog tijela uprave.~~

~~(4) Gradnja skloništa obavezna je za građevine javne namjene te gospodarske i poslovne namjene s minimalno 150 korisnika i/ili zaposlenih u jednoj smjeni.~~

(1) Mjere sklanjanja ljudi provode se sukladno posebnim propisima iz područja zaštite i spašavanja: Zakonu o zaštiti i spašavanju, Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, Pravilniku o tehničkim normativima za skloništa i Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva.

(2) Sukladno Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara Općine Rugvica te Planu civilne zaštite Općine Rugvica, na području Općine nije utvrđena obveza gradnje skloništa osnovne namjene. U slučaju potrebe koristit će se skloništa dopunske namjene.

#### Članak 81.

##### 8.9. Zaštita od rušenja

(1) Ceste i ostale prometnice, posebnim mjerama treba zaštititi od rušenja zgrada i ostalog zaprečavanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

(2) Kod križanja cesta u dvije ili više razina mora se osigurati cijeli lokalitet čvorišta tako da se isti režim prometa može preprojektirati za odvijanje na jednoj razini.

#### Članak 82.

##### 8.10. Zaštita od poplava

(1) Zaštitu od poplava treba provoditi u skladu sa Zakonom o vodama, te državnim i županijskim planom obrane od poplava.

(2) Kanal Lonja-Strug uvjetovan je ograničenim protočnim kapacitetom Save na dijelu toka od Rugvice do Mačkovca, koji se ne može povećati ekonomski opravdanim mjerama. Zamišljen u dužini od 105 km, zajedno s lijevoobalnim oteretnim retencijama, trebao bi kompenzirati ta ograničenja. Evolucija koncepta obrambenog sustava tijekom vremena dovela je do izmjena namjene kanala. Svoj puni profil kanal zadržava samo na najuzvodnijem i najnižvodnijem dijelu, i to po 5 kilometara. Dijelom gdje je trasiran na obodu retencijskih prostora predviđena je izgradnja kanala s jednim popratnim nasipom, koji istovremeno ima ulogu retencijskog nasipa odnosno okvirnog nasipa zaštićenih melioracijskih kazeta.

Dijelom gdje trasa kanala prolazi kroz retenciju, osigurat će se samo ukopano korito za prihvatanje unutarnjih voda do protoke 10%-tnog trajanja.

Kontinuirano tečenje, uvjetno rečeno, kanalom Lonja-Strug u retencijskim prostorima Lonjsko i Mokro polje, ostaje uz povoljnije uvjete i manje intervencije u prostoru. Izmijenjenim rješenjem se u velikoj mjeri zadržava prirodno stanje.

Izvedenim dijelovima kanala Lonja-Strug dio velikih voda Save provodi se u područje retencije Lonjsko polje što je doprinos sigurnosti nizvodne dionice Save.

Ustava Prevlaka, Sava, km 656.150, je distribucijski objekt kojim se upuštaju savske vode u kanal Lonja-Strug, prema usvojenim kriterijima, a dimenzionirana je na 450 m<sup>3</sup>/s.

Ustava Prevlaka predstavlja efikasan i često korišten objekt. Režim rada ustave temelji se na prognozi stanja na nizvodnom dijelu Save, odnosno, vezan je uz čvornu točku sustava Sisak, a prognoza se temelji na podacima s uzvodnih i nizvodnih vodomjernih postaja na Kupi i Savi kao i značajnijim pritokama.

### (3) Ekspanzijski prostor Žutica

Ovaj prostor prislonjen je uz kanal Lonja-Strug, dolazi u korištenje pri obrani od poplave za potrebe reteniranja savskih voda upuštenih kroz ustavu Prevlaka, a ima volumen 155×106 m<sup>3</sup> i maksimalnu kotu punjenja 98.44 m.n.m.

## Članak 83.

### 8.12. Zaštita od potresa

(1) Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje treba provoditi sukladno Zakonu o prostornom uređenju ~~i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12)~~, tehničkim propisima i pravilima struke.

## Članak 84.

### 8.13. Zaštita od tehnoloških nesreća

(1) Planom su osigurane površine za proizvodnu namjenu - pretežno industrijsku. Budući proizvodna - pretežno industrijska namjena služi smještaju djelatnosti proizvodnje, skladištenja i manipuliranja industrijskim tvarima koje mogu izazvati tehnološke nesreće, potrebno je poduzeti sve mjere zaštite.

(2) Tehnološka (industrijska) nesreća je nenamjerni i neočekivani događaj koji nastaje korištenjem opasnih tvari, a koja uzrokuje štetu za život i zdravlje ljudi, imovinu i okoliš.

(3) Opasnost od tehnoloških nesreća proizlazi iz proizvodnje, prerade, skladištenja i manipuliranja opasnim tvarima. Vrste opasnih tvari i njihove granične količine navedene su u dodatku I. Zakona o potvrđivanju Konvencije o prekograničnim učincima industrijskih nesreća (NN, Međunarodni ugovori, broj 7/99).

(4) Izvori mogućih tehnoloških nesreća su:

- pokretni (transport opasnih tvari prometnicama i cjevovodima)
- nepokretni (tvornice, skladišta).

(5) Preventivne prostorno-planske mjere za sprečavanje posljedica nesreća pri transportu opasnih tvari prometnicama provode se određivanjem odgovarajućih koridora za prometnice prema njihovom razvrstavanju. Za cijevni transport opasnih tvari treba odrediti zaštitni koridor i tehničke uvjete za smanjenje posljedica mogućih nesreća za ljude, materijalna dobra i okoliš, ovisno o vrsti, količini i tlaku opasne tvari i vrsti mogućeg učinka nesreće.

(6) Za postojeće nepokretne izvore mogućih tehnoloških nesreća treba u postupku ishodaenja ~~Lokacijske dozvole~~ [akta za provedbu prostornih planova](#) izvršiti analizu opasnih djelatnosti, te ih rangirati s obzirom na procjenu razmjera posljedica te izvršiti procjenu opasnosti od mogućih nesreća.

(7) Metode za rangiranje rizičnih djelatnosti i procjena opasnosti od mogućih nesreća određene su posebnim propisima. Za planirane djelatnosti kod kojih postoji rizik od tehnoloških nesreća određeni su uvjeti za njihovo lociranje u odnosu na rang rizičnosti i procjenu opasnosti. Na osnovi procjene vrsta i stupnjeva rizika od tehnoloških nesreća i osjetljivosti prostora na pojedine vrste štetnih djelovanja planiran je prostorni raspored drugih sadržaja u dosegu najnepovoljnijeg slučaja učinka moguće nesreće tako da se na najmanju mjeru svedu posljedice nesreće na živote i zdravlje ljudi, materijalna dobra, prirodnu i kulturnu baštinu i okoliš.

## 9. MJERE PROVEDBE PLANA

## Članak 85.

## 9.1. Obveza izrade prostornih planova

(1) Planom su ~~načelno~~ određena neizgrađena – neuređena građevinska područja i izdvojena građevinska područja izvan naselja za koje je obvezno izraditi urbanistički ~~ili detaljni~~ plan uređenja. Odlukom o izradi provedbenog dokumenta prostornog uređenja može se odrediti širi ili uži obuhvat te se može odrediti obuhvat i za područje za koje nije određeno ovim Planom.

(2) Naziv i načelne granice obuhvata urbanističkih i detaljnih planova uređenja za koje je Planom propisana obveza izrade, određeni su i prikazani na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti ~~za korištenje a, uređenje~~ i zaštite prostora, ~~–~~ PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE, mj. 1:25000, te na kartografskim prikazima 4: ~~–~~ Građevinska područja ~~naselja (4.1. do 4.23)~~, u mj. 1:5000.

(3) Naziv i granice obuhvata urbanističkih i detaljnih planova uređenja za koje je propisana obveza izrade a koji su usvojeni do dana stupanja na snagu ovog Plana, određeni su i prikazani na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti ~~za korištenje a, uređenje~~ i zaštite prostora, ~~–~~ PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE, u mj. 1:25000, te na kartografskim prikazima 4: ~~–~~ Građevinska područja ~~naselja (4.1. do 4.23)~~, u mj. 1:5000.

(4) Urbanistički i detaljni planovi uređenja za koje je Planom propisana obveza izrade su:

1.	UPU sportsko-rekreacijske zone Hruščica	površine	29.30 ha
2.	UPU sportsko-rekreacijske zone Abesinija	površine	94.58 ha
3.	UPU sportsko-rekreacijske zone Trstenik – <u>Siromaja Insula</u>	površine	<del>107.07</del> <u>196.8</u> ha
4.	<del>UPU sportsko-rekreacijske zone Siromaja Insula</del>	<del>površine</del>	<del>83.95 ha</del>
5.	UPU Riječne luke Rugvica	površine	46.76 ha
6.	UPU naselja Rugvica	površine	196.00 ha
7.	UPU <del>radne zone i sportsko-rekreacijske</del> <u>poduzetničke</u> zone Rugvica - sjever	površine	66.45 ha
8.	<del>UPU eksploatacijskog polja Ježevo</del>	<del>površine</del>	<del>151.74 ha</del>
9.	UPU termoelektrane Oborovo-Prevlaka	površine	49.00 ha
10.	UPU gospodarske zone "IKEA ZAGREB ISTOK"	površine	48.38 ha
11.	DPU proširenja groblja u Jalševcu Nartskom	površine	2.07 ha
12.	<del>DPU</del> <u>UPU</u> proširenja groblja u naselju Ježevo	površine	0.40 ha
13.	DPU proširenja groblja u naselju Oborovo	površine	0.41 ha
14.	UPU gospodarske zone naselja Hruščica	površine	6.01 ha
15.	UPU gospodarske zone naselja Otok Svibovski	površine	21.55 ha
16.	UPU gospodarske zone naselja Trstenik Nartski	površine	5.34 ha
17.	UPU gospodarske zone naselja Jalševac Nartski	površine	2.94 ha
18.	UPU gospodarske zone naselja Dragošička	površine	37.75 ha
19.	UPU gospodarske zone naselja Donja Greda	površine	7.24 ha
20.	UPU gospodarske zone naselja Rugvica	površine	7.86 ha
21.	UPU sportsko-rekreacijske zone i zone zaštitnog zelenila Preseka Oborovska	površine	8.10 ha

(5) Urbanistički i detaljni planovi uređenja za koje je propisana obveza izrade a koji su usvojeni do dana stupanja na snagu ovog Plana su:

2.	UPU sportsko-rekreacijske zone Abesinija (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 05/07)
7.	UPU <del>radne zone i sportsko-rekreacijske</del> <u>poduzetničke</u> zone Rugvica - sjever (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 12/06, <u>09/11</u> )
10.	<u>UPU gospodarske zone "IKEA ZAGREB ISTOK"</u> <u>(Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 04/10).</u>
11.	DPU proširenja groblja u Jalševcu Nartskom (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 02/09)
13.	DPU proširenja groblja u naselju Oborovo (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 02/09)
15.	<u>UPU gospodarske zone naselja Otok Svibovski (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 02/12)</u>
18.	<u>UPU gospodarske zone naselja Dragošička (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 03/13)</u>

(6) Pored urbanističkih ~~i detaljnih~~ planova uređenja za koje je Planom propisana obveza izrade (stavak 4 ovog članka), obveza donošenja urbanističkih planova uređenja utvrđuje se i za sve ostale dijelove građevinskog područja označene na kartografskim prikazima u m.j. 1:5000 kao neizgrađeni – neuređeni dijelovi građevinskih područja. ~~prema potrebi može propisati temeljem posebne odluke Općinskog vijeća Općine Rugvica za sve neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja (veće od 5000 m<sup>2</sup>) i neizgrađena izdvojena građevinska područja izvan naselja, sukladno st. 2 čl. 75. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09).~~

(7) Dopušta se etapnost izrade svakog provedbenog dokumenta prostornog uređenja što će se odrediti Odlukom o izradi.

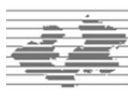
#### Članak 86.

##### **9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera**

(1) Područje primjena posebnih razvojnih i drugih mjera su općine u konurbacijskom odnosu s Gradom Zagrebom. Za općine u konurbacijskom odnosu s gradom Zagrebom treba predvidjeti posebne mjere za:

- poboljšanje međusobne prometne povezanosti posebno u dijelu koji se odnosi na javni međugradski prijevoz (sustav javnog prijevoza, željeznica i dr),
- razmještanje i dislokacija gospodarskih sadržaja na prostore općina Zagrebačke županije vodeći računa o zaštiti okoliša i uklapanju u krajobrazne vrijednosti ovih općina,
- osiguranje kvalitetnog prostora za stanovanje i pratećih sadržaja za zadovoljavanje osnovnih potreba stanovništva iz područja zdravstva, socijalne skrbi, odgoja i obrazovanja, kulture, sporta i ostalih djelatnosti.

Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga I.

## I.2.

**GRAFIČKI DIO**





## **KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1 : 25.000**

Kartografski prikaz 1.1.: Korištenje i namjena prostora – Prostor za razvoj i uređenje

Kartografski prikaz 1.2.: Korištenje i namjena prostora – Promet

Kartografski prikaz 2.1.: Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustav, pošta i telekomunikacije

Kartografski prikaz 2.2.: Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i odlaganje otpada

Kartografski prikaz 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Uvjeti korištenja

Kartografski prikaz 3.2.: Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

Kartografski prikaz 3.3.: Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja ekološke mreže

## **KARTOGRAFSKI PRIKAZ U MJERILU 1 : 5.000**

Kartografski prikaz 4.: Građevinska područja (sekcije 4.1 do 4.11)



**Općina Rugvica**

**IV. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE RUGVICA**

**Prijedlog za javnu raspravu**

**Knjiga II.**

**- KARTOGRAFSKI PRIKAZ 4.  
(sekcije 4.12 – 4.30)**

**- OBVEZNI PRILOZI**

**Stručni izrađivač Plana:**

**Zavod za  
prostorno uređenje  
Zagrebačke županije**

**U Zagrebu,  
listopad, 2014. godine**





## IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLAN UREĐENJA OPĆINE RUGVICA

### PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

**Nositelj izrade Plana:**

OPĆINA RUGVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Trg Josipa Predavca 1, Rugvica

**Načelnik:**

IVAN REMENAR, dipl.iur.

**Pročelnik jedinstvenog upravnog odjela:**

IVICA RADANOVIĆ

**Koordinatorica izrade:**

SLAVICA KALAICA, ing.građ.



**Stručni izrađivač Plana:**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

**Ravnateljica Zavoda:**

ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.

---

**Odgovorni voditelj izrade Plana:**

VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.

---

**Stručni tim u izradi Plana:**

- VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.
- ANDREA GALIĆ, dipl.ing.građ.,  
spec. ekoinženjerstva
- MELITA SABRANOVIĆ, dipl.ing.arh
- ROBERTA PIŠPEK, dipl.ing.građ.
- ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.
- HRVOJE KUJUNDŽIĆ, dipl.ing.arh.
- ZORAN TONKOVIĆ, prof.geogr.
- DOMAGOJ DUVANČIĆ, dipl.ing.prom.
- MARA ĆURO, građ.teh.
- GORAN ROZGA, bacc.oec.
- GORDANA MAJCEN, dipl.iur.



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Faza izrade Plana: <b>PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b>	Dio Plana: <b>KNJIGA II.</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. __/14</b>
Datum objave javne rasprave:  <b>__._.2014.</b>	Javni uvid održan:  <b>od __._. do __._.2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  <b>M.P.</b>	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <b>Ivan Remenar</b>  _____ potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izrađivač Plana: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE</b> <b>Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb</b>	
Pečat stručnog izrađivača Plana:  <b>M.P.</b>	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije:  <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  _____
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  <b>M.P.</b>	Odgovorni voditelj izrade Plana:  <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  _____ potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ.,</b> <b>spec. ekoinžinjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> <b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>	
Pečat Općinskog vijeća:  <b>M.P.</b>	Predsjednik Općinskog vijeća:  <b>Branko Mihalj</b>  _____ potpis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  <b>M.P.</b> <b>(Pečat nadležnog tijela)</b>	Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  _____ potpis





**SADRŽAJ:**

(sadržaj prostornog plana sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04/ i 9/11)

# Knjiga II.

**II. 0. Grafički dio: Kartografski prikaz 4. (sekcije 4.12 – 4.30)**

- II. 1.      **Obrazloženje Plana****
- II. 2.      **Popis i sažetak dokumenata i propisa****
- II. 3.      **Zahtjevi javnopravnih tijela****
- II. 4.      **Izvešće o javnoj raspravi****
- II. 5.      **Evidencija postupka izrade i donošenja Plana****
- II. 6.      **Sažetak Plana za javnost****

**II.1. OBRAZLOŽENJE IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

II.1.1.	Zakonski temelj	II.1- 2
II.1.2.	Obuhvat IV. izmjena i dopuna Plana	II.1- 2
II.1.3.	Pregled i opis izmjena i dopuna Plana	II.1- 2
II.1.4.	Opis izmjena i dopuna u tekstualnom dijelu Plana	II.1- 3
II.1.5.	Opis izmjena i dopuna u grafičkom dijelu Plana	II.1- 5

**II.2. POPIS I SAŽETAK DOKUMENATA I PROPISA**

II.2.1.	Zakoni, propisi i odluke .....	II.2 - 2
II.2.2.	Tehnička dokumentacija, studije i stručne podloge .....	II.2 - 11



**II.3. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA**

II.3.1.	Zahtjevi javnopravnih osoba	II.3-3
	Drž. uprava za zaštitu i spaš., Područni ured za zaštitu i spašavanje, Zagreb	
	Hrvatske šume, Zagreb	
	Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo, Zagreb	
	Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Zagreb	
	Plinacro d.o.o., Zagreb	
	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb	
	Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb	
	INA, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Zagreb	
	MUP, PU Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Zagreb	
	Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb	
	Grad Ivanić-Grad, Odsjek za kom. djelat., kom. infrastr. i prost. planiranje	
	Grad Velika Gorica, Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša	
	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb	
	HEP ODS, Pogon Dugo Selo, Dugo Selo	
	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Zagreb	
	Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb	
	Plinacro d.o.o., Zagreb	

**II.4. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

II.4.1.	Izvješće o javnoj raspravi	II.4 - 3
---------	----------------------------	----------

**II.5. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA PLANA**

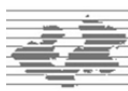
II.5.1.	Odluka o izradi Plana	II.5- 3
II.5.2.	Obavijest javnosti o izradi prostornog Plana	II.5- 5
II.5.3.	Dostava Odluke o izradi s pozivom na dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima	II.5- 6
II.5.9.	Utvrđivanje Prijedloga Plana za javnu raspravu	
II.5.10.	Objava i održavanje javne rasprave	
II.5.13.	Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana	

**II.6. SAŽETAK PLANA ZA JAVNOST**

II.6.1.	Pregled i opis izmjena i dopuna Plana	II.6-3
	Kartografski prikaz 1.1: Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje - smanjenje	II.6-10



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

GRAFIČKI DIO

## II.0.

**KARTOGRAFSKI PRIKAZ 4.**

(listovi/sekcije 4.12 – 4.30)



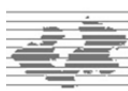
## **KARTOGRAFSKI PRIKAZ U MJERILU 1 : 5.000**

Kartografski prikaz 4.: Građevinska područja (sekcije 4.12 do 4.30)





Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

OBVEZNI PRILOZI

## II.1.

OBRAZLOŽENJE PLANA

## **II.1. OBRAZLOŽENJE IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **II.1.1. ZAKONSKI TEMELJ**

Postupak izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica (u daljnjem tekstu: Plan) provodi se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 – dalje u tekstu: Zakon), te u skladu s važećim Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11, dalje u tekstu: Pravilnik ).

Postupak izrade i donošenja ovih izmjena i dopuna Plana započet je temeljem Odluke o izradi IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 3/14, od 6. 5. 2014. godine).

Stručni izrađivač IV. izmjena i dopuna Plana je Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije.

### **II.1.2. OBUHVAT IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

Izvršetak o stanju u prostoru Općine Rugvica za period 2009.-2013.godina izvršena je ocjena potrebe izrade izmjena i dopuna važećeg Plana te je za sljedeće kratkoročno vremensko razdoblje predviđena je mogućnost pokretanja izrade izmjena i dopuna Plana. Ocijenjeno je da će potrebe za pokretanje sljedećih izmjena i dopuna prvenstveno ovisiti o pojavnosti problematike prostornog razvoja na području Općine.

Obuhvat IV. izmjena i dopuna Plana, te ciljevi i programska polazišta određeni su Odlukom o izradi IV izmjena i dopuna Plana. Ciljevi i programska polazišta sažeto se mogu prikazati u nekoliko točaka:

- usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela Plana s IV izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke Županije („Glasnik zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12 – pročišćeni tekst, dalje u tekstu: PPZŽ) te zahtjevima za izradu dostavljenim od javnopravnih tijela,
- usklađenje i primjena novih odredbi i propisa te idejnih i prostorno – planskih rješenja iz segmenta infrastrukturnih sustava,
- utvrđivanje uvjeta za planiranje sadržaja izvan naselja (izdvojena građevinska područja izvan naselja),
- ostali zahtjevi koje daje javnost.

Obim izmjena i dopuna u tehničkom smislu obuhvatit će sve sastavne dijelove prostornog Plana te će se u skladu s navedenim izvršiti izmjene i dopune tekstualnog (odredbi za provođenje) i grafičkog dijela (kartografski prikazi).

### **II.1.3. PREGLED I OPIS IZMJENA I DOPUNA PLANA**

Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju sljedeće dijelove prostornog Plana: tekstualni dio (odredbe za provođenje) i grafički dio (sve kartografske prikaze). Elaborat prostornog plana sastoji se od dvije knjige: Knjiga 1. (osnovni dio plana) koja se sastoji od obveznog sadržaja Plana sukladno Zakonu (tekstualni i grafički dio) te Knjige 2. koja se sastoji od obveznih priloga Plana a sadrži obrazloženje plana, popis i sažetak dokumenata i propisa koji su korišteni prilikom izrade, zahtjeve javnopravnih tijela, izvješće o javnoj raspravi, evidenciju postupka izrade te sažetak Plana za javnost. Završni elaborat IV izmjena i dopuna prostornog Plana bit će isporučen u elektroničkom i analognom (ispisu elektroničkog oblika) obliku. Zbog obima i broja dosadašnjih izmjena i dopuna prostornog

Plana, u skladu s zakonskom obvezom i radi lakšeg praćenja i provedbe i primjene prostornog Plana uz završni elaborat IV izmjena i dopuna prostornog Plana biti će izrađen i pročišćen tekst Odredbi za provođenje te pročišćeni grafički dio prostornog Plana.

#### **II.1.4. OPIS IZMJENA I DOPUNA U TEKSTUALNOM DIJELU PLANA**

U tekstualnom dijelu izvornog elaborata 3. izmjene i dopune Prostornog plana Općine Rugvica mijenja se dio u Knjizi I, poglavlje: Odredbe za provođenje. U postojeći tekst odredbi za provođenje sa ugrađenim svim dosadašnjim izmjenama i dopunama koje su objavljene u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 6/07, 4/10 i 1/13, dodaje se tekst IV izmjena i dopuna na način da ostaju vidljive sve ispravke koje su ovim IV. izmjenama i dopunama Plana unesene u odredbe za provođenje.

Tekst koji se dodaje je podcrtan i prikazan zelenom bojom, a tekst koji se briše je precrtan i prikazan crvenom bojom.

U svim člancima Odluke briše se tekst u kojem se navode brojevi Narodnih novina i Službenog lista Zakona i provedbenih propisa iz nadležnosti prostornog uređenja i upravnih područja vezanih za to područje. U svim člancima usklađeni su nazivi kartografskih prikaza sa nazivima u grafičkom dijelu Plana.

Svi važeći Zakoni i provedbeni propisi navedeni su u Obveznom prilogu Plana II. 2 Popis i sažetak dokumenata i propisa.

U nastavku se daje sažeti pregled izmjena i dopuna tekstualnog dijela Plana, Odredbi za provođenje po člancima koji su izmijenjeni:

1. Članak 5. se dopunjuje definicijom „neizgrađenog – uređenog“ i „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskog područja, radi usklađenja s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju. Također se dodaju opisi dvije nove planirane namjene: gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2) u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica. Također su usklađeni opisi trasa infrastrukturnih sustava (cestovni i željeznički promet, elektroničke komunikacije, trase plinovoda i naftovoda) te su izmijenjeni statusi „postojeće“ i „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti infrastrukturnih sustava na području Općine.
2. Članci 6. i 7. se dopunjuju na način da se dodaju ili brišu nazivi građevina od važnosti za Državu i Županiju u skladu s novodonesenim zakonskim i podzakonskim propisima te u skladu s izmjenama unesenim u grafičkom dijelu Plana.
3. Članci 8. i 12. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja i parcelacija zemljišta. Ispravak se vrši u svrhu usklađenja s člankom 160. Zakona o prostornom uređenju.
4. Članak 27. se dopunjuje opisom dodatno planirane „komunalno – servisne“ namjene u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
5. Članak 28. se dopunjuje opisima dodatno planiranih gospodarskih djelatnosti: gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2), i ugostiteljsko – turističke namjene: hotel (T1) i kamp – autokamp (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. i člankom 140. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
6. Članak 30. se dopunjuje dodatnim kategorijama gospodarske namjene: komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2), i ugostiteljsko – turističke namjene: hotel (T1) i kamp – autokamp (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. i člankom 140. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

7. Članak 32. se dopunjuje nazivima i planiranim kapacitetima ugostiteljsko – turističke namjene s oznakom (T1) i (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
8. Članak 34. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja u cilju usklađenja s člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
9. Članak 35. se dopunjuje dodavanjem novog stavka (7) kojim se određuju prostori za provedbu istražnih radova mineralnih sirovina (kamena i gline). Dopuna članka izvršena je radi usklađenja s člankom 66. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
10. Članak 48. se dopunjuje uvođenjem naziva „urbanističkog“ plana te brisanjem naziva „detaljnog“ plana, radi usklađenja s člancima 75. do 80. Zakona o prostornom uređenju.
11. Članak 49. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Usklađenje se vrši u svrhu usklađenja s člankom 114. Zakona o prostornom uređenju. Također se u istom članku briše dio podstavka (2) koji se odnosi na već izgrađenu infrastrukturu te je ispravljen naziv autoceste. Usklađenje je izvršeno u skladu s člancima 37. i 38. Odluke o donošenju PPŽŽ-a te utvrđenim stanjem izvedenosti infrastrukturnih sustava na području Općine.
12. Članak 50. se dopunjuje ispravkom naziva alternativne trase pruge. Usklađenje je izvršeno u skladu s trenutno važećom Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga.
13. Članak 52. se dopunjuje uvjetima gradnje u kontroliranom zračnom prostoru Zračne luke Zagreb. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, radi potrebnog usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica.
14. Članci 53. i 53.a (koji se dodaje) se dopunjuju uvjetima gradnje na trasi radijskog koridora te uvjeti za samostojeće antenske stupove te je brisan naziv tvrtke (operatera) telekomunikacijskih usluga u skladu s zahtjevom HAKOM-a, koji je upućen u postupku izrade Plana temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
15. Članak 55. se dopunjuje uvjetima gradnje i rekonstrukcije elektroenergetskog sustava u skladu s zahtjevom HEP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo koji je upućen u postupku izrade Plana temeljem Članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
16. Članci 57. i 60. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Usklađenje se vrši u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
17. Članci 62., 63., 65. i 66. se dopunjuju uvođenjem uvjeta i naziva zaštićenih prirodnih vrijednosti. Usklađenje je izvršeno u skladu s Zakonom o zaštiti prirode, uvjetima Uredbe o ekološkoj mreži te Zahtjevom koje je izdala Uprava za zaštitu prirode temeljem članaka 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
18. Članak 67. se dopunjuje naziva zaštićenih kulturnih dobara na području Općine. Usklađenje je izvršeno u skladu s zahtjevom koje je izdalo Min. kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Zagreb temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
19. Dodaje se novi članak 70.a kojim se propisuju uvjeti uređenja i gradnje u zaštitnim i sigurnosnim zonama objekata posebne namjene. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, a radi potrebi usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica i Prostornim planom Zagrebačke Županije.
20. Članak 71. se dopunjuje uvjetima za planiranje reciklažnog dvorišta te gospodarenje otpadom na području općine Rugvica. Izmjena je izvršena u cilju usklađenja s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
21. Članak 72., 76., i 78. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Ispravci navedenih članaka izvršeni su u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
22. Članak 80. se mijenja se na način da se ukida obveza gradnje skloništa za građevine javne namjene te gospodarske i poslovne namjene. Izmjena članka je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica te u svrhu usklađenja s propisima kojima se propisuju uvjeti izgradnje skloništa.
23. Članak 83. i 84. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja u skladu sa Zakonom. Ispravak je izvršen u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju. Također se u članku 83. usklađuje naziv zakonskog propisa s trenutno važećim nazivom.
24. Članak 85. se dopunjuje pojmovima „neizgrađenih – neuređenih“ i „neizgrađenih - uređenih“ dijelova građevinskih područja. Također se dopunjuje stavak 4. brisanjem i

ispravkom naziva urbanističkih planova uređenja te njihovih površina. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

### II.1.5. OPIS IZMJENA I DOPUNA U GRAFIČKOM DIJELU PLANA

U grafičkom dijelu plana mijenjaju se svi kartografski prikazi. Obuhvat izmjena i dopuna na kartografskim prikazima naznačen je crnim obrubom te opisno u tumaču planskog znakovlja.

Za izradu IV izmjena i dopuna Plana kao službene geodetske podloge korištene su digitalne topografske karte u mjerilu 1:25.000 (skraćeno TK 25, Državna geodetska uprava, 2004.-2010. godine), digitalni katastarski plan u mjerilu 1:1000 (skraćeno DKP, Državna geodetska uprava, 2011. - 2014. godine), i digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5000 (skraćeno DOF 5, Državna geodetska uprava, 2011. godine).

Svi kartografski prikazi izrađeni su u službenom projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM). Prethodna digitalna verzija Plana izrađena je u hrvatskom državnom koordinatnom sustavu 6 (HDKS6). zone pa je bilo neophodno pristupiti transformaciji cjelokupne digitalne verzije Plana iz navedenog sustava u sustav HTRS96/TM. Transformacija je provedena automatizirano GIS programskim alatom pri čemu je naknadno izvršena provjera svih transformiranih podataka s izvornim podacima.

#### **KARTA 1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE KARTA 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – PROMET**

1. Smanjen je koridor postojeće autoceste A3 u skladu s Zakonom o cestama kojim je određen zaštitni pojas autoceste, mjereno od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste i iznosi minimalno 40 m sa svake strane. Usklađenje je također izvršeno u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
2. Ucrтана je trasa planirane županijske ceste od naselja Obedišće Ježevsko do općine Brckovljani odnosno do Županijskog centra za gospodarenje otpadom Tarno (ŽCGO Tarno). Trasa ceste smještena je paralelno uz autocestu A3 i zaštitnog koridora magistralnog plinovoda i naftovoda. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 38. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
3. Brisana je oznaka za benzinsku postaju unutar zone UPU „Ikea Zagreb Istok“. Usklađenje je izvršeno u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
4. Promijenjen je status planirane županijske ceste „Dugo Selo – Rugvica“ iz statusa „u istraživanju“ u status „alternativno“. Usklađenje je izvršeno sukladno planskoj oznaci planirane prometnice u Prostornom planu Zagrebačke županije.
5. Promijenjen je u legendi naziv planirane željezničke pruge iz kategorije „alternativna trasa glavne magistralne željezničke pruge“ u kategoriju „alternativna trasa pruge za međunarodni promet“. Usklađenje je izvršeno u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije, te Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga.
6. Korigirana je površina za iskorištavanje mineralnih sirovina, nafta i plin – E1. Usklađenje je izvršeno u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije i zahtjevu Ina d.d.
7. Promijenjen je status županijske ceste Ž-3119 iz statusa „postojeće“ u status „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine, te je promijenjena oznaka Ž-3119 u oznaku Ž-3119(L). Usklađenje je izvršeno u skladu s predloženom prekategorizacijom određenom Prostornim planom Zagrebačke županije.
8. Planirana je gospodarska – komunalno – servisna namjena oznake „K3“, „K3-1“ i „K3-2“ za smještaj reciklažnog dvorišta u skladu s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽŽ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
9. Promijenjen je status županijske ceste Ž-3070 iz statusa „postojeće“ u status „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine, te je promijenjena oznaka Ž-3070 u oznaku Ž-3070(L). Usklađenje je izvršeno u skladu s predloženom prekategorizacijom određenom Prostornim planom uređenja Općine Rugvica.

10. Brisan je iz tumača znakovlja oznaka i opis za „priključna cesta na autocestu“, te je umjesto naziva „državna autocesta“ naveden naziv „autocesta“. usklađenje je izvršeno u skladu s Zakonom o cestama. Promijenjen je status lokalnih cesta iz statusa „planirano“ u status „postojeće“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine.
11. Korigirano je građevinsko područje u naselju Dragošička (k.č.br. 1330 /1 i 1331, k.o. Okunščak) na površini od 0.2 ha. Korekcija je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
12. U skladu sa smanjenjem / korekcijom koridora postojeće autoceste A3 planirano je širenje odnosno smanjenje izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene izvan naselja u blizini koridora autoceste A3. Smanjenje iznosi ukupno 1,0 ha dok proširenje iznosi ukupno 4,9 ha. Korekcija je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica, te u skladu s Zakonom o cestama.
13. Dodane su oznake „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskih područja. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica..
14. Brišu se oznake za planirane prometnice unutar UPU gospodarske zone naselja Draogšička

#### **KARTA 2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**

1. Dodani su planirani radijski koridor Zagreb, Žitnjak – Moslovačka gora i postojeći radijski koridor Sljeme-Deanovac. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Dodane su Elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova te su korigirane lokacije postojećih samostojećih antenskih stupova elektroničke komunikacije. Usklađenje je izvršeno u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.
3. Korigirana je trasa 400 kV planiranog priključnog dalekovoda od RP Veleševac do TE Prevlaka. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
4. Dodan je planirani dalekovod DV 2x400(220 kV) kV koji povezuje TS Žerjavinec i planirani DV 2x400 kV TS Tumbri/TS Brinje – RP Veleševac. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
5. Dodana je MRS Trstenik i magistralni odvojeni plinovod Trstenik te je umjesto simbola za RS Rugvica i odvojeni lokalni plinovod ucrtan simbol za MRS Rugvica i magistralni odvojni plinovod. Također je dodana lokacija planirane MRS i priključnog plinovoda na području naselja Svibje. Izmjene se temelje na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije i podacima dostavljenim u zahtjevu od strane Plinacro d.o.o.
6. Dodane su trase vodova i lokacija istražnih bušotina prema podacima INA d.d. te su korigirane trase postojećih magistralnih plinovoda prema podacima iz zahtjeva dostavljenog od strane Plinacro d.o.o.
7. Primijenjena je oznaka na karti i u legendi za dalekovod 400 kV. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
8. Dodan je simbol planirane HE Drenje. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, a radi potrebi usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica te Prostornim planom Zagrebačke županije.
9. Dodana je oznaka za planiranu solarnu elektranu. Oznaka je dodana radi usklađenja s člankom 55.a Odluke o IV ID PPUO Rugvica.

#### **KARTA 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA**

1. Dodana je trasa magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda južno od postojeće autoceste. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Dodane su oznake planiranih lokacija za Reciklažno dvorište: oznaka „RD“ i reciklažno dvorište za građevinski otpad: oznaka „RGO“. Usklađenje se vrši u skladu s člankom 140.

Odluke o donošenju PPŽŽ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.

### **KARTA 3.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA**

1. Na karti su ucrtana područja posebnih ograničenja u korištenju – tlo, potencijalni istražni prostor mineralnih sirovina – glina, potencijalni istražni prostor mineralnih sirovina – šljunak. Dopuna karte izvršena je radi usklađenja s člankom 66. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.

### **KARTA 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJE PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**

1. Dodane su oznake za Kontrolirani prostor (CTR) Zračne luke Zagreb. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, radi potrebnog usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica i Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Ukida se obveza izrade UPU-a 8: Eksploatacijsko polje Ježevo. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
3. Granice UPU-a 3: Sportsko – rekreacijske zone Trstenik i UPU-a 4: Sportsko – rekreacijske zone Siromaja Insula. Izmjena je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

### **KARTA 3.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE**

1. Korigirane su granice područja očuvanja značajna za ptice. Ispravak je izvršen u skladu s Uredbom o ekološkoj mreži te zahtjevom koji je u postupku izrade Plana u zahtjevu dostavila Uprava za zaštitu prirode.

### **KARTA 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**

Građevinska područja na području Općine Rugvica prikazana su na ukupno 30 kartografskih prikaza u grafičkom formatu koji dostavlja Državna geodetska uprava. Izmjene na kartografskim prikazima građevinskih područja objedinjuju sve prethodno nabrojane izmjene i dopune na kartografskim prikazima u mjerilu 1:25 000, koje su prilagođene detaljnosti prikaza i mjerilu 1:5 000, formatu kartografskih prikaza te prikazu prostorno – planskog znakovlja sukladno Pravilniku. U nastavku se daje zajednički prikaz izmjena i dopuna kartografskih prikaza građevinskih područja:

1. Dodane su oznake „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskih područja. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
2. Planirana je gospodarska – komunalno – servisna namjena oznake „K3-1“ i „K3-2“ za smještaj reciklažnog dvorišta u skladu s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽŽ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
3. Ukida se obveza izrade UPU-a 8: Eksploatacijsko polje Ježevo. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
4. Granice UPU-a 3: Sportsko – rekreacijske zone Trstenik i UPU-a 4: Sportsko – rekreacijske zone Siromaja Insula. Izmjena je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
5. Na kartografske prikaze građevinskih područja uneseni su ispravci i dopune vezani uz infrastrukturne sustave koji su prilagođenih detaljnijem mjerilu 1:5 000 kako je navedeno u opisu izmjena i dopuna prethodno nabrojanih kartografskih prikaza u mjerilu 1:25 000.



**ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA**

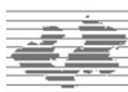
	Broj stanovnika 2015.	Građevinska područja naselja	Stambena i mješovita namjena – izgrađeni dio	Stambena i mješovita namjena – neizgrađeni dio	Gospodarska namjena	Ukupno građevinsko područje naselja	Gustoća stanovanja	Građevinska područja izdvojene namjene	Gospodarska namjena	Športsko – rekreacijska namjena	Turistička namjena	Groblje	Ukupno građevinsko područje izdvojene namjene
važeći PPUO Rugvica	10000		373,4	361,8	40,94	<b>776,1</b>	12,9		233,4	326,3	8,8	5,1	<b>573,6</b>
IV. izmjene i dopune PPUO Rugvica	10000	373,4	362,0	40,94	<b>776,3</b>	12,9	237,2	326,3	8,8	5,1	<b>577,4</b>		

Za područje Općine Rugvica na dan donošenja Prostornog plana Zagrebačke županije na snazi je bio Prostorni plan bivše općine Dugo Selo (iz 1989. godine) te izmjene i dopune Prostornog plana (bivše) općine Dugo Selo za područje Općine Rugvica (iz 1996. i 2000. godine) prema kojem je površina građevinskog područja naselja, koja je ujedno bila i ukupna površina građevinskog područja, iznosila 1.020 ha.

Ukupna površina građevinskog područja u važećem Prostornom planu uređenja Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 2/05, 6/07, 4/10 i 1/13) iznosi 1349,7 ha (od toga 776,1 ha u građevinskom području naselja, a 573,6 ha u građevinskom području izdvojene namjene). Navedeno povećanje u odnosu na 2002. godinu usklađeno je s odredbama Prostornog plana Zagrebačke Županije.

Ovim izmjenama i dopunama građevinsko područje naselja povećano je za 0,2 ha (korekcija), a građevinsko područje izdvojene namjene za 3,7 ha. Dakle ukupno građevinsko područje naselja iznosi 776,3 ha, a građevinsko područje izdvojene namjene 577,4 ha. Navedeno povećanje također je usklađeno s odredbama Prostornog plana Zagrebačke Županije.

Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

**OBVEZNI PRILOZI**

## II.2.

**POPIS I SAŽETAK DOKUMENATA I PROPISA**

## **II.2. POPIS I SAŽETAK DOKUMENATA I PROPISA**

### **II.2.1. ZAKONI, PROPISI I ODLUKE**

#### **1. Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13)**

*Mišljenje zavoda*

Članak 107.

(1) *Prije donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine mora se pribaviti mišljenje zavoda za prostorno uređenje županije u pogledu usklađenosti tog plana s prostornim planom županije.*

(2) .....

(3) .....

(4) *Mišljenje iz stavka 1. ovoga članka ne pribavlja se o prostornom planu čiji je stručni izrađivač ili koordinator zavod za prostorno uređenje županije.*

*Izmjene i dopune te zasebno stavljanje izvan snage prostornih planova*

Članak 113.

(1) *Odredbe ovoga Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući se način primjenjuju na izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova te njihovo zasebno stavljanje izvan snage, ako ovim Zakonom nije propisano drukčije.*

(2) *Izmjene i dopune prostornih planova različitog obuhvata i/ili razine mogu se izrađivati i donositi istodobno.*

(3) *Nakon svake izmjene i/ili dopune prostornog plana predstavničko tijelo koje je donijelo prostorni plan dužno je objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu prostornog plana i grafičkog dijela prostornog plana u elektroničkom obliku i analognom obliku u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu odluke o izmjenama i/ili dopunama prostornog plana.*

(4) *Pročišćeni tekst prostornog plana objavljuje se na način propisan za odluku o donošenju prostornog plana.*

*Dokumenti prostornog uređenja*

Članak 198.

(1) *Dokumenti prostornog uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu ovoga Zakona ostaju na snazi do donošenja prostornih planova prema ovom Zakonu, odnosno do njihova stavljanja izvan snage na temelju ovoga Zakona.*

(2) ....

(3) *Dokumenti prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka mogu se mijenjati i/ili dopunjavati te staviti izvan snage i prije donošenja dokumenata prostornog uređenja prema ovom Zakonu u roku od pet godina od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.*

(4) *Dokumenti prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka mijenjaju i/ili dopunjavaju se te se stavljaju izvan snage u postupku propisanom ovim Zakonom za mijenjanje i/ili dopunjavanje, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova.*

(5) *Izmjene i/ili dopune dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. ovoga članka moraju biti u skladu s dokumentom prostornog uređenja širega područja, odnosno prostornim planom više razine.*

(6) *Izmjene i/ili dopune dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka ne moraju biti izrađene u skladu s propisima donesenim na temelju ovoga Zakona, ali se njihove izmjene i/ili dopune mogu donositi i u svrhu njihova usklađenja s tim propisima.*

Članak 200.

(1) .....

(2) .....

(3) *Provedbeni urbanistički planovi i detaljni planovi uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu ovoga Zakona smatraju se urbanističkim planom uređenja u smislu ovoga Zakona.*

#### **2. Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13),**

Članak 7.

(4) *Zaštita krajobraza iz stavaka 2. i 3. ovoga članka provodi se integriranjem u postupke izrade dokumenata prostornog uređenja kao i planova gospodarenja prirodnim dobrima.*

Članak 9.

(1) *Pojedini pojmovi u smislu ovoga Zakona imaju sljedeće značenje:*

....

49. zaštićeni dio prirode je dio prirode proglašen zaštićenim u skladu s ovim Zakonom(...)

Članak 13.

(1) Upravne i stručne poslove zaštite prirode obavlja Ministarstvo i upravno tijelo jedinica područne (regionalne) samouprave nadležno za zaštitu prirode (u daljnjem tekstu: upravno tijelo), osim onih poslova koji su ovim Zakonom ili drugim propisom preneseni u nadležnost drugom tijelu državne uprave, Zavodu, javnim ustanovama ili jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave.

(2) Jedinice područne (regionalne) samouprave dužne su u skladu s ovim Zakonom, Strategijom i dokumentima prostornog uređenja:

- skrbiti se o očuvanju bioraznolikosti i georaznolikosti na svome području,
- osiguravati uvjete za zaštitu i očuvanje vrsta, staništa te stanišnih tipova,
- proglašavati i ukidati zaštitu područja iz svoje nadležnosti,
- osiguravati uvjete za zaštitu i očuvanje zaštićenih područja i područja ekološke mreže iz svoje nadležnosti,
- sudjelovati u postupku proglašavanja zaštićenih područja koje proglašava Vlada ili Hrvatski sabor,
- sudjelovati u izradi planova upravljanja zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže iz svoje nadležnosti,
- skrbiti se o promicanju zaštite prirode te poticati rad strukovnih i drugih udruga čija djelatnost ima za cilj zaštitu prirode,
- pratiti stanje očuvanosti prirode (monitoring) te o stanju očuvanosti podnositi izvješća Ministarstvu i Zavodu,
- voditi evidenciju o podacima važnim za zaštitu prirode,
- izvješćivati javnost o stanju prirode na svom području i o poduzetim mjerama radi njezine zaštite i očuvanja,
- pružati stručnu i drugu pomoć tijelima lokalne samouprave u zaštiti prirode na njihovu području,
- obavljati i druge poslove propisane ovim Zakonom i na temelju njega donesenim propisima.

Članak 15.

(1) Zavod u okviru svoje djelatnosti obavlja stručne poslove zaštite prirode koji se odnose na:(...)

- izradu stručnih podloga za potrebe utvrđivanja uvjeta zaštite prirode za planove gospodarenja prirodnim dobrima i zahtjeva zaštite prirode za potrebe prostornog planiranja,

Članak 21.

(1) U svrhu propisivanja mjera, odnosno smjernica za zaštitu i očuvanje prirodnih vrijednosti u prostornim planovima, u postupku izrade tih planova utvrđuju se zahtjevi zaštite prirode.

(2) Zahtjeve zaštite prirode iz stavka 1. ovoga članka čine uvjeti zaštite prirode, pregled zaštićenih dijelova prirode i područja ekološke mreže te ekološki značajnih područja s pripadajućim kartografskim prikazom, a utvrđuje ih Ministarstvo.

Članak 22.

(2) Prostorni planovi iz članka 21. ovoga Zakona koji obuhvaćaju zaštićeno područje ili čija provedba može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže donose se uz prethodno mišljenje Ministarstva.

## VI. ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

Članak 111.

(1) Zaštićeni dijelovi prirode prema ovome Zakonu su:

1. zaštićena područja u kategorijama:

- strogi rezervat,
- nacionalni park,
- posebni rezervat,
- park prirode,
- regionalni park,
- spomenik prirode,
- značajni krajobraz,
- park-šuma,
- spomenik parkovne arhitekture,

2. zaštićene vrste:

- strogo zaštićena divlja vrsta,

3. zaštićeni minerali i fosili.

(2) Zaštićena područja iz stavka 1. podstavka 1. ovoga članka raspoređuju se u razrede:

- državnog značenja,
- lokalnog značenja.

(3) Zaštićena područja od državnog značenja su: strogi rezervat, nacionalni park, posebni rezervat i park prirode.

(4) Zaštićena područja od lokalnog značenja su: regionalni park, spomenik prirode, značajni krajobraz, park-šuma i spomenik parkovne arhitekture.

### 3. Uredba o ekološkoj mreži

**(„Narodne novine“, broj 124/13)**

**Članak 1.**

Ovom Uredbom proglašava se ekološka mreža Republike Hrvatske, propisuje se popis vrsta i stanišnih tipova čije očuvanje zahtijeva određivanje područja ekološke mreže, propisuju se kriteriji za određivanje područja ekološke mreže, ciljine vrste i stanišni tipovi radi kojih se uspostavlja područje ekološke mreže te se utvrđuje kartografski prikaz ekološke mreže.

(...)

**Članak 3.**

Ekološkom mrežom proglašenom ovom Uredbom smatraju se područja Natura 2000.

**4. Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova  
(„Narodne novine“, broj 88/14)**

**Članak 9.**

U postupku izrade dokumenata prostornog uređenja i planova gospodarenja prirodnim dobrima utvrđuje se prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i njihovo stanje očuvanosti, te u dokumente unose mjere njihova očuvanja.

**Članak 11.**

(1) U svrhu održavanja ili uspostavljanja povoljnog stanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, provode se opće mjere očuvanja stanišnih tipova kojima se ostvaruju ciljevi zaštite navedeni u Prilogu III. koji je sastavni dio ovoga Pravilnika.

(2) Posebne mjere očuvanja stanišnih tipova koje se ugrađuju u pojedine dokumente prostornog uređenja, planove gospodarenja prirodnim dobrima te za zahvate za koje se provodi ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu, utvrđuju se u uvjetima i mjerama zaštite prirode koji se izdaju sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode. (...)

**5. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara  
(„Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13)**

**Članak 14.**

Kulturna dobra upisuju se u Registar.

Registar je javna knjiga koju vodi Ministarstvo kulture.

Registar se sastoji od tri liste i to: Liste zaštićenih kulturnih dobara, Liste kulturnih dobara nacionalnog značenja i Liste preventivno zaštićenih dobara. (...)

**Članak 56.**

Dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. (...) Dokument prostornog uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog tijela kojim se potvrđuje da je sukladan konzervatorskoj podlozi ili utvrđenom sustavu mjera zaštite prema stavku 2. ovoga članka. Nadležno se tijelo dužno pisano očitovati u roku od 15 dana od zatražene suglasnosti, a ako to ne učini smatrat će se da je suglasnost dana.

**6. Zakon o rudarstvu  
(„Narodne novine“, broj 56/13, 14/14)**

**Članak 5.**

Mineralnim sirovinama, u smislu ovoga **Zakona**, smatraju se:

1. energetske mineralne sirovine:

1.1. ugljikovodici (nafta, prirodni plin, plinski kondenzat i zemni vosak),

1.2. fosilne gorive tvari: ugljen (treset, lignit, smeđi ugljen, kameni ugljen), asfalt i uljni škrljavci; radioaktivne rude; geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe, osim geotermalnih voda koje se koriste u ljekovite, balneološke ili rekreativne svrhe i druge namjene, na koje se primjenjuju propisi o vodama,

2. mineralne sirovine za industrijsku preradbu: grafit, sumpor, barit, tinjci, gips, kreda, kremen, kreneni pijesak, drago kamenje, bentonitna, porculanska, keramička i vatrostalna glina, feldspati, talk, tuf, mineralne sirovine za proizvodnju cementa, karbonatne mineralne sirovine (vapnenici i dolomiti) za industrijsku preradbu, silikatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu, sve vrste soli (morska sol) i solnih voda, mineralne vode iz kojih se mogu pridobivati mineralne sirovine, osim mineralnih voda koje se koriste u ljekovite, balneološke i rekreativne svrhe ili kao voda za ljudsku potrošnju i druge namjene, na koje se primjenjuju propisi o vodama, brom, jod, peloidi,

3. mineralne sirovine za proizvodnju građevnog materijala: tehničko-građevni kamen (amfibolit, andezit, bazalt, dijabaz, granit, dolomit, vapnenac), građevni pijesak i šljunak iz neobnovljivih ležišta, građevni pijesak i šljunak iz morskog dna, ciglarska glina,

4. arhitektonsko-građevni kamen,

5. mineralne sirovine kovina.(...)

Članak 23.

(1) Odluka o provođenju javnog nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje mineralnih sirovina radi davanja koncesije za eksploataciju može se donijeti za prostore koji su dokumentima prostornog uređenja planirani za izvođenje rudarskih radova.(...)

#### **7. Zakon o zaštiti okoliša**

(„Narodne novine“, broj 80/13, 153/13)

Članak 14.

(1) Svrha načela cjelovitog pristupa je sprječavanje i/ili svođenje rizika za okoliš na najmanju moguću mjeru rizika za okoliš u cjelini.

(2) Zahtjevi za visokom razinom zaštite okoliša i poboljšanjem kakvoće okoliša obvezni su sastavni dio svih polazišta kojima je cilj uravnoteženi gospodarski razvitak, a osiguravaju se sukladno načelu održivog razvitka.

(3) Kod izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja mora se posebno uzimati u obzir prikladnost zahvata s obzirom na poznate rizike od prirodnih nepogoda, pouzdanost postojećih i planiranih mjera za smanjivanje rizika od prirodnih nepogoda, osjetljivost okoliša na određenom prostoru, odnos prema skladu i vrijednostima krajobraza, odnos prema neobnovljivim i obnovljivim prirodnim dobrima, kulturnoj baštini i materijalnim dobrima, te ukupnost njihovih međusobnih utjecaja i međusobnih utjecaja postojećih i planiranih zahvata na okoliš.

(...)

#### **8. Zakon o održivom gospodarenju otpadom**

(„Narodne novine“, broj 94/13)

Članak 4.

(1) Pojedini pojmovi uporabljeni u ovom Zakonu imaju sljedeće značenje:

(...)

4. »centar za gospodarenje otpadom« je sklop više međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina i uređaja za obradu komunalnog otpada;

(...)

14. »građevina za gospodarenje otpadom« je građevina za sakupljanje otpada (skladište otpada, pretovarna stanica i reciklažno dvorište), građevina za obradu otpada i centar za gospodarenje otpadom. Ne smatra se građevinom za gospodarenje otpadom građevina druge namjene u kojoj se obavlja djelatnost oporabe otpada;

15. »građevni otpad« je otpad nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina, te otpad nastao od iskopanog materijala, koji se ne može bez prethodne oporabe koristiti za građenje građevine zbog kojeg građenja je nastao;

(...)

17. »inertni otpad« je otpad koji ne podliježe značajnim fizikalnim, kemijskim i/ili biološkim promjenama;

18. »krupni (glomazni) komunalni otpad« je predmet ili tvar koju je zbog zapremine i/ili mase neprikladno prikupljati u sklopu usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i određen je naputkom iz članka 29. stavka 11. ovoga Zakona;

19. »komunalni otpad« je otpad nastao u kućanstvu i otpad koji je po prirodi i sastavu sličan otpadu iz kućanstva, osim proizvodnog otpada i otpada iz poljoprivrede i šumarstva;

(...)

22. »miješani komunalni otpad« je otpad iz kućanstava i otpad iz trgovina, industrije i iz ustanova koji je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava, iz kojeg posebnim postupkom nisu izdvojeni pojedini materijali (kao što je papir, staklo i dr.) te je u Katalogu otpada označen kao 20 03 01;

(...)

44. »pretovarna stanica« (transfer stanica) je građevina za skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog prijevozu prema mjestu njegove oporabe ili zbrinjavanja;

(...)

50. »reciklažno dvorište« je nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada;

51. »reciklažno dvorište za građevni otpad« je građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada;

(...)

52. »recikliranje« je svaki postupak oporabe, uključujući ponovnu preradu organskog materijala, kojim se otpadni materijali prerađuju u proizvode, materijale ili tvari za izvornu ili drugu svrhu osim uporabe otpada u energetske svrhe, odnosno prerade u materijal koji se koristi kao gorivo ili materijal za zatrpavanje;

(...)

54. »sakupljanje otpada« je prikupljanje otpada, uključujući prethodno razvrstavanje otpada i skladištenje otpada u svrhu prijevoza na obradu;

(...)

64. »zbrinjavanje otpada« je svaki postupak koji nije oporaba otpada, uključujući slučaj kad postupak kao sekundarnu posljedicu ima obnovu tvari ili energije. U Dodatku I. ovoga Zakona sadržan je popis postupaka zbrinjavanja koji ne isključuje druge moguće postupke zbrinjavanja otpada.

**Članak 83.**

- (1) Građenje građevina za gospodarenje otpadom je od interesa za Republiku Hrvatsku.
- (2) Kategorije građevina za gospodarenje otpadom u smislu dokumenata prostornog uređenja su građevina za gospodarenje otpadom od državnog, županijskog, odnosno lokalnog značaja.
- (3) Građevina za gospodarenje otpadom od državnog značaja je centar za gospodarenje otpadom, spalionica otpada i odlagalište opasnog otpada.
- (4) Građevina za gospodarenje otpadom od županijskog značaja je odlagalište otpada koje nije obuhvaćeno stavkom 3. ovoga članka i kazeta za zbrinjavanje azbesta.
- (5) Građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja je svaka građevina za gospodarenje otpadom koja nije obuhvaćena stavkom 3. ili 4. ovoga članka.
- (6) Tijelo nadležno za donošenje dokumenta prostornog uređenja obvezno je planirati lokacije građevina iz stavaka 3., 4., odnosno 5. ovoga članka sukladno kategoriji građevine.

**9. Strategija gospodarenja otpadom RH**  
 („Narodne novine“, broj 130/05)

**3.3. Mjere za ostvarivanje ciljeva****3.3.2. Posebne mjere**

Za cilj 2: Razvitak infrastrukture za cjeloviti sustav gospodarenja otpadom – IVO (izbjegavanje, vrednovanje – uporaba, odlaganje)

**a) Izrada programa gradnje i standarda građevina i postrojenja i njihova unošenja u prostorne planove:**

- polazeći od snimke stanja i strateških opredjeljenja napraviti plan unapređivanja mreže građevina i postrojenja za skupljanje, skladištenje, uporabu, predobradu, obradu i odlaganje otpada, s utvrđenim lokacijama, prioritetima, nosiocima aktivnosti, načinom financiranja i rokovima,
- prigodom određivanja lokacija prednost dati postojećim podobnim lokacijama iz sustava gospodarenja otpadom,
- propisati uvjete i zahtjeve za izdavanje dozvola za građevine i postrojenja polazeći od propisa EU-a, propisati posebne uvjete za izdavanje dozvola za pojedine vrste postrojenja (energane na otpad, odlagališta inertnog otpada, odlagališta komunalnog otpada, odlagališta opasnog otpada, skladišta opasnog otpada, biokompostane i sl.), te monitoring i kontrolu njihovoga rada.

**b) Gospodarenje neopasnim otpadom:**

- planirati, projektirati, sagraditi i uspostaviti **županijske centre za gospodarenje otpadom**, prvenstveno komunalnim i neopasnim proizvodnim otpadom, na temelju dogovaranja jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave gradnjom novih ili uređivanjem postojećih odlagališta,
- u daljnjoj fazi dograđivati postrojenja za predobradu, odvajanje sekundarnih sirovina i recikliranje, kompostiranje, termičku obradu otpada, korištenje bioplina za proizvodnju energije, itd., uz financijsku potporu Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i druge oblike financiranja,
- usporedo s otvaranjem županijskih centara, **provoditi postupak sanacije i zatvaranja nepodobnih i nepotrebnih odlagališta komunalnog i drugog otpada** na područjima koja im gravitiraju, u skladu s definiranim smjernicama i kriterijima iz programa gospodarenja otpadom jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave,
- regionalni centri koji nastaju dogovorom pojedinih zainteresiranih županija, čije je formiranje u nekim dijelovima Hrvatske već započelo, organizirat će se u skladu s ekološkim, ekonomskim i sociološkim parametrima,
- planirati, projektirati i sagraditi 1 – 4 energane na otpad, u prvoj fazi u Zagrebu, s time da će se lokacije za gradnju ostalih utvrditi nakon provedenih stručnih analiza o količinama, vrsti i načinima gospodarenja otpadom.

**c) Gospodarenje inertnim otpadom:**

- planirati, projektirati i sagraditi centre za gospodarenje inertnim otpadom (planirke za građevinski otpad, bioinertni otpad i sl.) na temelju dogovaranja jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave gradnjom novih ili uređivanjem postojećih odlagališta;
- u daljnjoj fazi dograđivati postrojenja za predobradu građevinskog otpada i drugoga inertnog otpada, uz financijsku potporu Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

**d) Gospodarenje opasnim otpadom:**

- zbrinjavanje opasnog otpada nije moguće riješiti u cijelosti bez uvođenja termičke obrade,
- predvidjeti 1-2 lokacije centara za gospodarenje opasnim otpadom koji uključuju termičku obradu i fizikalno-kemijsku obradu; lokacije će se utvrditi nakon provedenih stručnih analiza o količinama, vrsti i načinima gospodarenja opasnim otpadom, te analizom i ispitivanjem svake predložene lokacije.

**4.4. Odgovornosti u provedbi planiranih aktivnosti**

Odgovornost u procesu unapređivanja cjelovitog sustava gospodarenja otpadom s definiranjem uloga i aktivnosti imaju sljedeći sudionici:

Jedinice područne (regionalne) samouprave (županije):

- donositi županijske (regionalne) planove gospodarenja otpadom, usklađene s Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske i u suradnji s gradovima i općinama,

- *prostornim planovima utvrđivati lokacije za građevine i postrojenja za gospodarenje otpadom,*
- *uspostaviti županijske centre za gospodarenje otpadom, u dogovoru s općinama i gradovima, uz mogućnost udruživanja sa drugim županijama,*
- *provesti sanaciju i zatvaranje odlagališta sukladno planu gospodarenja otpadom i uz sufinanciranje,*
- *prikupljati i dostavljati podatke u skladu s propisima,*
- *stimulirati kupovanje ekološki prihvatljivih proizvoda,*
- *sustavno educirati i informirati upravne strukture i stanovništvo.*

#### **10. Zakon o šumama**

**(„Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14)**

(1) U šumi i na šumskom zemljištu može se graditi samo šumska infrastruktura, građevine koje su planirane prostornim planovima, građevine za potrebe obrane te spomenici kojima se obilježavaju mjesta masovnih grobnica žrtava rata.

(2) U izradi prostornih planova koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje mjesno nadležni ured državne uprave.

(3) Prostorni plan županije, Prostorni plana Grada Zagreba, Prostorni plan područja posebnih obilježja iz nadležnosti županijske, odnosno Gradske skupštine te Prostorni plan uređenja grada, odnosno općine (u daljnjem tekstu: Prostorni plan), koji se odnosi na šume i/ili šumska zemljišta donosi se uz prethodno mišljenje Ministarstva.

(4) Šuma i šumsko zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske koje obuhvaća građevna čestica za ozakonjene građevine, danom pravomoćnosti rješenja kojim se utvrdi ista građevna čestica izdvojeno je iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske i u nadležnosti je središnjeg tijela državne uprave za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom i koordinaciju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Tijelo).

(5) U postupku izdavanja lokacijske dozvole posebne uvjete za izgradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka i izgradnju objekata u pojasu do 50 m od ruba šume za šume i šumska zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske utvrđuje Trgovačko društvo, odnosno osobe iz članka 17. stavka 3. ovoga Zakona, a za šume šumoposjednika Savjetodavna služba.

(6) Iznimno od stavka 5. ovoga članka, u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građevine za koje građevinsku dozvolu izdaje središnje tijelo državne uprave nadležno za prostorno uređenje i graditeljstvo, posebne uvjete o utjecaju planiranog zahvata na šumu utvrđuje Ministarstvo na temelju prethodnog mišljenja Trgovačkog društva i osoba iz članka 17. stavka 3. ovoga Zakona za šume i šumska zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno Savjetodavne službe za šume šumoposjednika.

#### **11. Pravilnik o uređivanju šuma**

**(„Narodne novine“, broj 111/06, 141/08)**

Članak 6.

*Prema Zakonu o šumama po namjeni šume mogu biti gospodarske, zaštitne i šume s posebnom namjenom*

Članak 7.

*Šumsko zemljište razvrstava se na:*

1. *obraslo drvećem;*

2. *neobraslo:*

– *proizvodno (čistine, blage kamenjare i sl.);*

– *neproizvodno (prosjeke i svijetle pruge uz prometnice šire od 5 m, stovarišta, planinske rudine, višegodišnji nasadi i sl.);*

– *neplodno (šumske prometnice šire od 5 m, vodotoci, kanali, močvare, ljuti krš, površine pod građevnim objektima, šljunčare, kamenolomi i sl.).*

Članak 12.

*Prema načinu gospodarenja sastojine su:*

1. *jednodobne – stabla glavne vrste drveća su podjednake starosti, a gospodarenje je sastojinsko;*

2. *preborne – u kojima su raspoređena stabla različitih visina i prsnih promjera, a gospodarenje je stabilnično ili grupimično;*



3. raznodobne – u kojima se nalaze skupine (do 1 ha) različitih dobi i razvojnih stadija gdje su stabla unutar skupina podjednake dimenzije, a gospodarenje je skupinasto.

Članak 14.

Prema dobi i stadiju razvitka sastojine se razvrstavaju na:

1. mlade sastojine, starosti do polovice ophodnje u stadiju razvitka;
2. srednjodobne sastojine, starosti iznad polovice do dvije trećine ophodnje;
3. starije sastojine, starosti od dvije trećine ophodnje do zadnjeg dobnog razreda;
4. stare sastojine, starosti zadnjeg dobnog razreda i više.

## **12. Zakon o obrani („Narodne novine“, broj 73/13)**

Članak 92.

(1) Ministarstvo obrane uz suglasnost ministarstva nadležnoga za prostorno uređenje pravilnikom utvrđuje zaštitne i sigurnosne zone oko vojnih lokacija i građevina.

(2) Radi zaštite vojnih lokacija i građevina Ministarstvo obrane sudjeluje u postupku izrade dokumenata prostornog uređenja i daje mišljenje na predložene dokumente prije njihova donošenja.

(3) Za građevine posebno važne za obranu Republike Hrvatske i građevine koje se planiraju graditi u zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina, u postupku izdavanja dokumenata za gradnju Ministarstvo obrane utvrđuje posebne uvjete građenja.

(4) Tijelo nadležno za izdavanje dokumenata za gradnju građevina iz stavka 3. ovoga članka ne može ih izdati bez prethodno pribavljene suglasnosti Ministarstva obrane o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima građenja.

## **13. Zakon o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10)**

Članak 23.

(1) Ministarstvo, na traženje nadležnog tijela, sudjeluje u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja državne razine sukladno posebnom propisu kojim se uređuje područje prostornog uređenja i građenja.

(2) Nadležna policijska uprava, na traženje nadležnog tijela, sudjeluje u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) i lokalne razine sukladno propisu kojim se uređuje područje prostornog uređenja i građenja.

(3) Pri donošenju dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka treba voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara, posebice o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
  - sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
  - osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
  - osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje,
- uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

## **14. Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 39/13)**

Članak 16.

(1) Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe provodi se u skladu s dokumentima prostornog uređenja i drugim propisima.

(2) Ministarstvo daje mišljenje o prijedlogu Strategije prostornog uređenja države i Programa prostornog uređenja države.

Članak 17.

(1) Prije donošenja prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Ministarstva, a suglasnost Ministarstva na nacrt konačnog prijedloga prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine.

(2) Ako Ministarstvo u roku od 15 dana od dana zaprimanja nacrta konačnog prijedloga prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine ne da suglasnost, smatra se da je suglasno s nacrtom toga prijedloga.

(3) Ministarstvo je dužno u postupku davanja mišljenja i suglasnosti iz stavka 1. ovoga članka zatražiti prethodno mišljenje Agencije.

Članak 18.

(1) Stručne poslove u svezi s prikupljanjem potrebne dokumentacije za izradu zahtjeva i davanje mišljenja te suglasnosti u postupku izrade prostornih planova obavlja ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poljoprivredu.

(2) Ministarstvo utvrđuje posebne uvjete u postupku izdavanja lokacijske dozvole i rješenja o uvjetima građenja za zahvate u prostoru izvan građevinskog područja sukladno posebnim propisima o prostornom uređenju i gradnji, u roku od 30 dana od dana primitka urednog zahtjeva.

**15. Pravilnik o mjerilima za utvrđivanje osobito vrijednog obradivog (P1) i vrijednog obradivog (P2) poljoprivrednog zemljišta („Narodne novine“, broj 151/13)**

Članak 1.

Ovim Pravilnikom se propisuju mjerila i osnove za vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta (u daljnjem tekstu: zemljišta) u kategoriji osobito vrijednih obradivih (P1) zemljišta i vrijednih obradivih (P2) zemljišta (u daljnjem tekstu: P1 i P2).

Članak 2.

Osnovica za vrednovanje P1 i P2 zemljišta, ali i zemljišta niže bonitetne vrijednosti temelji se na vrijednostima tla, klime, reljefa i određenih ostalih prirodnih uvjeta za poljoprivrednu proizvodnju. Radi utvrđivanja P1 i P2 zemljišta, ovim Pravilnikom utvrđuju se ostala obradiva (P3) zemljišta i ostala poljoprivredna (PŠ) zemljišta (u daljnjem tekstu: P3 i PŠ).

Članak 3.

Vrijednosti iz članka 2. ovoga Pravilnika temelje se na definiranju zemljišta kao šireg prostora koji je integralni dio tla, klime, reljefa i ostalih korektivnih čimbenika, kao što su stjenovitost i kamenitost površine zemljišta, poplave na zemljištu, otvorenost, te zatvorenost i zaštićenost zemljišta, ekspozicija, zasjenjenost zemljišta, veličina parcele i oblik parcele.

Članak 4.

Bonitet tla, klime i reljefa i određenih ostalih prirodnih uvjeta za poljoprivrednu proizvodnju ocjenjuje se prema njihovim najpovoljnijim odnosima za utvrđivanje općeg stupnja mogućnosti svestranog načina korištenja zemljišta.

**16. Zakon o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)**

Članak 6.

(1) Javne ceste se, ovisno o njihovom društvenom, prometnom i gospodarskom značenju razvrstavaju u jednu od sljedeće četiri skupine:

- 1) autoceste,
- 2) državne ceste,
- 3) županijske ceste,
- 4) lokalne ceste.

(2) Autoceste i državne ceste čine jedinstvenu prometnu cjelinu i tehničko-tehnološko jedinstvo cestovne mreže.

Članak 7.

(1) Javne ceste iz članka 6. ovoga **Zakona** razvrstavaju se na temelju mjerila koje uredbom donosi Vlada.

(2) Odluku o razvrstavanju javnih cesta kojom se određuju autoceste, državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste i njihovom označavanju donosi ministar mora, prometa i infrastrukture (u daljnjem tekstu: ministar). Odluka se objavljuje u »Narodnim novinama«.

Članak 55.

(2) Zaštitni pojas u smislu stavka 1. ovoga članka mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je širok sa svake strane:

- autoceste, 40 m,
- brze ceste u smislu zakona kojim se uređuje sigurnost prometa na cestama, 40 m,
- državne ceste, 25 m,
- županijske ceste, 15 m,
- lokalne ceste, 10 m.

**17. Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga („Narodne novine“, broj 3/14)**

I.

Željezničke pruge u Republici Hrvatskoj, u svrhu određivanja načina upravljanja i gospodarenja željezničkom infrastrukturom te planiranja njezinoga razvoja, u skladu s člankom 14. stavkom 1. Zakona o željeznici, razvrstavaju se na:

- pruge za međunarodni promet,
- pruge za regionalni promet,
- pruge za lokalni promet.

**18. Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“, 131/12)**
**Članak 1.**

Ovom se Uredbom propisuju mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, što obuhvaća mjerila za izradu te uvjete i način planiranja u dokumentima prostornog uređenja, u dijelu koji se odnosi na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu.

**Članak 13.**

(1) Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe.

(2) Do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe neposredno se primjenjuje ova Uredba.

**DODATAK 2.**

Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture

1. Objedinjeni plan obuhvaća usklađene planove svih operatera pokretnih komunikacija u Republici Hrvatskoj.

2. Objedinjeni plan sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

3. Tekstualni dio objedinjenog plana sadrži:

– zemljopisne odrednice lokacija postojećih samostojećih antenskih stupova, za svaku županiju i Grad Zagreb,

– zemljopisne odrednice središta planiranih elektroničkih komunikacijskih zona i pripadajući polumjer elektroničkih komunikacijskih zona, za svaku županiju i Grad Zagreb.

(...)

3.1. Zemljopisne odrednice lokacija postojećih samostojećih antenskih stupova:

3.1.20. Zagrebačka županija

Zemljopisna duljina (Y)*	Zemljopisna širina (X)*	Županija
5601444	5068156	ZAGREBAČKA
5596339	5068950	ZAGREBAČKA
5589867	5071642	ZAGREBAČKA
5590575	5072738	ZAGREBAČKA

3.2. Zemljopisne odrednice središta planiranih elektroničkih komunikacijskih zona i pripadajući polumjer elektroničkih komunikacijskih zona, za svaku županiju i Grad Zagreb:

3.2.20. Zagrebačka županija:

Zemljopisna duljina (Y)*	Zemljopisna širina (X)*	Polumjer (m)	Županija
5601444	5068156	1500	ZAGREBAČKA
5599703	5071566	1500	ZAGREBAČKA
5597022	5072261	1000	ZAGREBAČKA
5589400	5072600	1500	ZAGREBAČKA
5587863	5072734	500	GRAD ZAGREB
5592684	5070090	1500	ZAGREBAČKA
5596300	5069275	1500	ZAGREBAČKA
5590915	5067629	1500	ZAGREBAČKA
5594736	5064874	1500	ZAGREBAČKA
5596362	5061245	1500	ZAGREBAČKA
5597900	5060800	1500	ZAGREBAČKA

## II.2.2. TEHNIČKA DOKUMENTACIJA, STUDIJE I STRUČNE PODLOGE

Pri izradi IV. izmjena i dopuna Plana korištena je sljedeća dokumentacija, studije i geodetske podloge:

### 1. Geodetske podloge za izradu PPU

Za izradu IV izmjena i dopuna Plana kao službene geodetske podloge korištene su digitalne topografske karte u mjerilu 1:25.000 (skraćeno TK 25), digitalni katastarski plan u mjerilu 1:1000 (skraćeno DKP) i digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5000 (skraćeno DOF 5).

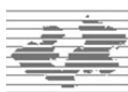
Svi kartografski prikazi izrađeni su u službenom projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM). Prethodna digitalna verzija Plana izrađena je u hrvatskom državnom koordinatnom sustavu 6. zone pa je bilo neophodno pristupiti transformaciji cjelokupne digitalne verzije Plana iz navedenog sustava u sustav HTRS96/TM. Transformacija je provedena programskim paketom za GIS obradu podataka pri čemu je izvršena provjera svih transformiranih podataka s izvornim podacima.

Popis svih podloga koje su korištene pri izradi IV. izmjena i dopuna Plana:

1. **Digitalne Topografske karte u mjerilu 1:25.000 - TK 25**  
(Državna geodetska uprava, 2004.-2010. godine) korištene su sljedeće sekcije:
  - **Božjakovina,**
  - **Dugo Selo,**
  - **Trebovec,**
  - **Turopolje**
2. **Digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5000 - DOF 5**  
(Državna geodetska uprava, 2011. godine) ukupno korišteno 34 sekcije koje pokrivaju područje Općine.
3. **Digitalni katastarski plan u mjerilu 1:1000 - DKP**  
(Državna geodetska uprava, 2011. - 2014. godine) korištene su sljedeće sekcije:
  - **Hrušćica,**
  - **Ježevo,**
  - **Leprovica,**
  - **Novaki Oborovski,**
  - **Oborovo,**
  - **Okunščak,**
  - **Rugvica.**



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

OBVEZNI PRILOZI

## II.3.

ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA




**II.3. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA****II.3.1. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA**

Sukladno čl. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), nositelj izrade IV. izmjena i dopuna Plana, Općina Rugvica, uputio je 21.06.2014. godine Odluku o izradi javnopravnim tijelima s pozivom da mu u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana. Na upućeni poziv sljedeća javnopravna tijela su dostavila svoje zahtjeve:

<b>Naziv javnopravnog tijela:</b>	<b>Str.</b>
Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Zagreb .....	II.3- 3
Hrvatske šume, Zagreb .....	II.3- 3
Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo, Zagreb .....	II.3- 4
Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Zagreb .....	II.3- 4
Plinacro d.o.o., Zagreb .....	II.3- 5
Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb .....	II.3- 6
Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb .....	II.3- 8
INA, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Zagreb.....	II.3- 9
MUP, PU Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Zagreb.....	II.3- 10
Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb.....	II.3- 11
Grad Ivanić-Grad, Odsjek za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i prostorno planiranje.....	II.3- 11
Grad Velika Gorica, Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša.....	II.3- 15
Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb.....	II.3- 16
HEP ODS, Pogon Dugo Selo, Dugo Selo.....	II.3- 17
Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Zagreb.....	II.3- 18
Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb.....	II.3- 19
Plinacro d.o.o., Zagreb .....	II.3- 21



+



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**  
**PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**  
**ZAGREB**  
KLASA: 350-02/14-01/23  
URBROJ: 543-21-01-14-2  
Zagreb, 08. srpnja 2014.

10-07-2014

**OPĆINA RUGVICA**  
Jedinstveni upravni odjel  
10370 Rugvica, Trg J. Predavca 1

**PREDMET: IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica**  
- uvjeti za mjeru zaštite i spašavanja


**VEZA: Vaša KLASA: 023-01/14-01/284, URBROJ: 238/26-14-3**  
od 21. lipnja 2014.

Vašim dopisom broj gornji, zatražili ste da Vam dostavimo podatke-zahjeve za izradu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica.

U vezi navedenog, obavještavamo Vas da je prilikom izrade predmetnih izmjena i dopuna PPUO, potrebno unutar plana obuhvatata predviđjeti i uvažiti sukladno Zakonu o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“, broj 174/04. i 79/07.), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ranih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“, broj 29/83., 36/85. i 42/86.), Pravilniku o tehničkim normativima za skloništa („Službeni list“, broj 55/83. preuzet Zakonom o mjeriteljstvu („Narodne novine“, broj 55/96.), te Pravilniku o postupku uzbuđivanja stanovništva („Narodne novine broj 47/06.), propisane urbanističke mjere zaštite i spašavanja od prirodnih i civilizacijskih katastrofa.


Nakon završetka izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, isti je potrebno dostaviti na stručnu ocjenu, odnosno suglasnost glede propisanih mjera zaštite i spašavanja.

S poštovanjem,



**P R O Č E L N I K**  
Dajmir Bišić dipl. politolog

**DOSTAVITI:**  
- mailom  
- pismotranom



10-07-2014

**OPĆINA RUGVICA**  
Jedinstveni upravni odjel  
10 370 Rugvica  
Trg J. Predavca 1

10-07-2014

**VODITELJ PODRUŽNICE**  
Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum.


**Predmet: izrada IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica,**  
- zahjev za dostavu podataka  
- očitovanje

Na Vaš dopis (Klasa: 023-01/14-01/284, ur.br.: 238/26-14-3 od 21.06.2014.), primljen 30.06.2014. za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti), a koji su potrebni za izradu IV. izmjena i dopuna plana uređenja Općine Rugvica obavještavamo vas da na ovom području ima šume u privatnom i državnom vlasništvu. Šume u državnom vlasništvu pripadaju gospodarskoj jedinici „Crnovšćak“ kojom gospodare HŠ d.o.o. UŠP Zagreb, šumarinja Dugo Selo, stoga smatramo da je potrebno pri izradi predmetnoga Prostornoga plana uređenja držati se članaka 35. i 37. Zakona o šumama.

O tome obavijest:


1. Odjel za ekologiju
2. Služba za ekologiju
3. Arhiva

Ur.broj: ZG-06-11-2320/05-IF  
Zagreb, 08.07.2014.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO GOSPODARSTVA**  
**UPRAVA ZA ENERGETIKU I**  
**RUDARSTVO**

KLASA: 350-01/11-01/24  
URBROJ: 526-04-01-01-02/4-14-0-6  
Zagreb, 3. srpnja, 2014.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINA RUGVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
16-07-2014

**OPĆINA RUGVICA**  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg J. Predavca 1  
10370 RUGVICA - DUGO SELO


**PREDMET: Izrada IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica**


- mišljenje, daje se

Poštovani,

Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13), i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine broj 148/10), nema posebnih zahtjeva i podataka vezanih za izradu IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Rugvica.


S poštovanjem,

  
**POMOĆNICA MINISTRA**  
 Sabina Skarić



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Ministarstvo pomorstva, prometa**  
**i infrastrukture**

KLASA: 350-05/11-01/320  
URBROJ: 530-08-14-3  
Zagreb, 11. srpnja 2014. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINA RUGVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
16-07-2014

**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA RUGVICA**  
Trg Josipa. Predovca 1, 10 370 Rugvica

**PREDMET: Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica - zahtjev za dostavu podataka**


- ocitovanje, daje se

VEZA:   Vaš dopis, KLASA: 023-01/14-01/284; URBROJ: 238/26-14-3, od 21.06.2014. godine

Poštovani,

U svezi Vašeg zahtjeva (klasa i urbroj: gornji), za dostavu zahtjeva za izradu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica, te uvida u priloženu Odluku i važeći PPU općine Rugvica, Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture nema posebnih zahtjeva. Za izradu IV. izmjena i dopuna PPU općine Rugvica, po pitanju usklađivanja postojeće i planirane prometno infrastrukturne mreže mjerozdavni su zahtjevi društva: HZ infrastruktura, Hrvatskih autocesta, Hrvatskih cesta i Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije.

S poštovanjem,

  
**POMOĆNIK MINISTRA**  
 dr.sc. Marko Lončarić

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg J. Predavca 1  
10 370 Rugvica

10-07-2014

PLINACRO  
Klasičan  
Datum: 09-07-2014  
UR BR: 10-07-17-8

**PREDMET:** Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica  
- dostava podataka

Postovani,

nastavno na Vaš dopis Klasa: 023-01/14-01/284, Urbroj: 238/26-14-3, od 21.06.2014. dostavljamo Vam podatke i zahtjeve Plinacro.

Na području obuhvata PPUO Rugvica Plinacro d.o.o. je vlasnik sljedećih objekata:

- Magistralni plinovod Zagreb-Istok-Kutina DN 600/75
- Magistralni plinovod Ivanič-Zagreb DN 500/50
- Magistralni plinovod Ivanič-Zagreb DN 250/50
- Magistralni plinovod Autoput-Dugo Selo DN 150/50
- Magistralni plinovod Autoput-MRS Rugvica DN 80/50
- Odvojni plinovod za MRS Trstenik DN 80/50
- Nadzemni objekti MRS Trstenik, MRČ Dugo Selo i MRS Rugvica

Na području Općine Rugvica Plinacro planira izgradnju još jedne mjerno-redukcijske stanice i priključnog plinovoda. S obzirom da još nije definirana točna lokacija navedenih objekata nismo Vam u mogućnosti poslati prostorne podatke. Očekujemo da ćemo lokaciju definirati do početka javne rasprave te ćemo Vam poslati podatke o prostornom položaju.

Priključak izrade predmetnih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada potrebno je uzeti u obzir obaveze i uvjete koji proizlaze iz *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport* (Sl. list,

br. 26/85), Sukladno Čl. 9 zaštitni koridor magistralnog plinovoda, u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda.

U privitku Vam dostavljamo vektorski prikaz položaja navedenih objekata (georeferencirani, dwg format).

S poštovanjem,

Prilog: - CD-kae u tekstu

direktorica Sektora regulatornog upravljanja  
Jasna Vrbanić, dipl.iur.



KLASA: 350-05/14-01/222  
URBROJ: 376-10/SV-14-2 (HP)  
Zagreb, 2. srpnja 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Općina Rugvica Jedinstveni upravni odjel Trg J. Predavca 1 10370 Rugvica	
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL ZA PROMETNU I TELEKOMUNIKACIJSKU POSREDOVANJE I PROMET POSREDOVANJE I PROMET POSREDOVANJE I PROMET	
Datum: 2. 7. 2014. 14:58	
Podpis: [Signature]	

**Predmet:** Općina Rugvica  
IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE RUGVICA  
zahijevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 023-01/14-01/284, URBROJ: 238/26-14-3, od 21. lipnja 2014.

Poštovani,

temeljem vašega zahijeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljajući djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenta prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenta prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

**Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:**

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti  
Bibenta Franjeva Mikulovića 9 10110 Zagreb / OIB: 8795078461 / Fax: (01) 9007 807 / E-mail: (01) 9007 000 / www.hakom.hr

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međunajestno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukcija te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o prava zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatacima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednodijelnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različitih za:

- gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
- ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
- vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnoopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektni-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATIVNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Bibenta Franjeva Mikulovića 9  
3 ZAGREB  
P. mr. sc. Marko Stjepić

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostavi:

1. Naslova preporučeno

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH  
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-hr.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 200307	Marijana Tuđman marijana.tudjman@t.hr.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098 320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.hr.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Clottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajica milan.matajica@t.hr.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.hr.hr
2.	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	sim_dokumentacija@metronet.hr
3.	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hržina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492830	Željko Parmac zeljko.parmac@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr
4.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	t: 01 4691 508 091 4691 508 f: 01 4691 448	infrastruktura@vipnet.hr

Hrvatski autocesti d.o.o.  
 Širočina 4, Zagreb, Hrvatska • tel. +385 1 46 94 444 • faks. +385 1 46 94 092 • www.hac.hr  
 OIB: 37500482814 • IBAN: HR40 3100 0001 1000 2155 5100 • Poslovanje: HAC Zagreb  
 Broj: 4211-100-114  
 Zagreb, 04. 07. 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA RUGVICA  
 Jedinствeni upravni odjel

Trg J. Predveca 1  
 Rugvica  
 10370 Dugo Selo

**PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općina Rugvica**  
 - dostava podataka

**10-07-2014**

*Vaša veza: Klasa: 023-01/14-01/248, Ur. broj: 238/26-14-3 od 21. lipnja 2014 g.*

Temeljem Vašeg poziva na dostavu zahjjeva i planskih smjernica za izradu IV. Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, Hrvatske autoceste d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) slijedeće smjernice koje je potrebno uvrstiti u provedbene odredbe Plana:

- Sukladno članku 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).
- U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinopokrba, vodopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje.
- Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 153/13), odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN 69/09, 128/10, 136/12, 76/13), podnijeti zahjjev za izdavanje posebnih uvjeta gradnje i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o.

4. Sukladno članku 59. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13) zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, reklame na objektima visokogradnj i dr) unutar zaštitnog pojasa autoceste, a koji je definiran navedenim zakonom. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvrataju pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti.

5. Granice gospodarskih zona moraju se definirati na način da ne obuhvaćaju zemljište koje je u naravi javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim upravljaju Hrvatske autoceste d.o.o.

6. Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.

7. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zelena pojasi) protiv zaslijepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.

8. Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č.br. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).


9. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13).

Slijedom navedenog prilikom izrade predmetnog Plana, potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

**PREDSJEDNIK UPRAVE**  
**Davor Mihovilić**

2



**INA**  
INDUSTRIJA NAFTNE, d.d.  
SD ISTRŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTI I PLINA  
Sektor podrške istraživanju i proizvodnji

Avenija Većeslava Holjevca 10  
10 020 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518  
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Rn: 50684776/02-07-14/1887-254/BK  
Datum - Date: 10. srpnja 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Rugvica, Trg J. Predavca 1  
10 370 DUGO SELO

**PREDMET: IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica**  
- dostava podataka -


Temeljem Vašeg dopisa Klasa: 023-01/14-01/284, Ur.broj: 238/26-11-4 od 21. lipnja 2014. godine, zaprimljenog u ovaj ured 02. srpnja 2014. dostavljamo Vam svoje službene podatke iz našeg djelokruga rada, a u svezi izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica.

U grafičkom obliku na karti i digitalno na CD-u dostavljamo Vam prikazane granice eksploatacijskog polja ugljikovodika (EPU) „Ježevno“ te vodova i objekata u vlasništvu INA, d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, koji se nalaze unutar administrativnih granica Općine Rugvica. Možimo Vas također da u tekstualni dio IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica uvrstite vodove u vlasništvu INA, d.d., SD IPNP koji se nalaze unutar administrativnih granica Općine Rugvica, kao i naše posebne uvjete vezane na zaštitne pojaseve oko naših instalacija:

- etanovod DN200/50 Ivančić Grad – DIOKI Zagreb,
- produktovod DN100/50 Ivančić Grad – DIOKI Zagreb,
- produktovod (butan-propan) DN100/50 Ivančić Grad – PROPLIN Zagreb,
- naftovod DN100/50 Ježevno – SS IVA II.

Naši posebni uvjeti na osnovu propisanih dokumenata, odnose se na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od naših cjevovoda unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima određujemo zaštitne pojaseve oko naših instalacija, a u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitne pojaseve definiramo prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji naših instalacija.

Zaštitni pojaseve od promjenu i radnom lišću cjevovoda, a generalno zaštitni pojasu iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda (plinovod, naftovod i produktovod). Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Rugvica, Trg J. Predavca 1  
10 370 DUGO SELO

17-07-2014

Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:

- za promjer cjevovoda do 125 mm – 10 m;
- za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm – 15 m;
- za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm – 20 m;
- za promjer cjevovoda veći od 500 mm – 30 m.

Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.

U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m. Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s našim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba naših instalacija.


Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s našim instalacijama iste obavezo treba postaviti ispod naših instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote našeg cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabesa koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocijnana rešetka kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.

Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s našim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.


Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je: Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (Sl. list 26/85), Zakona o rudarstvu (NN 56/13), Pravilnika o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79.), Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 28/85) i Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalne udaljenosti objekata i cjevovoda i vlasništvo INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina od građevine u prostoru (2842-E, rujan, 2013.)

Sretno!

Direktorica Sektora podrške istraživanju i proizvodnji



Daria Prjic, dipl. ing.




INA  
INDUSTRIJA NAFTNE, d.d.  
Av. Većeslava Holjevca 10, Zagreb  
218

Dodavati:  
1. CD s urećenim administrativnim granicama Općine Rugvica te EPU „Ježevno“, objektima i instalacijama INA, d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina.  
2. Karta administrativnih granica Općine Rugvica s urećenim EPU „Ježevno“, objektima i instalacijama INA, d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

Direktor Proizvodne regije sjeverna Hrvatska, Vladimir Tišlar, dipl. ing.;  
2. Direktor Službe za odnose s državnim i lokalnim upravom za IPNP, Zeljko Trnec, dipl. ing., ovdje.

2/2



**Republika Hrvatska**  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
**POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA**  
**SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH**  
**POSLOVA**  
*Inspektorat unutarnjih poslova*

Broj: 511-19-25/1-8065/1-2014  
Zagreb, 17. srpanj 2014.

**OPĆINA RUGVICA**  
Jedinstveni upravni odjel

Tig. J. Predavca 1  
10370 Dugo Selo

**PREDMET: IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Rugvica**  
- obavijesti, daje se


Veza: Vaš broj: Klasa: 023-01/14-01/284 Ur. broj: 238/26-14-3 od 21.06.2014.

Navedenim podneskom zatražili ste naše mišljenje o predmetnom planu.

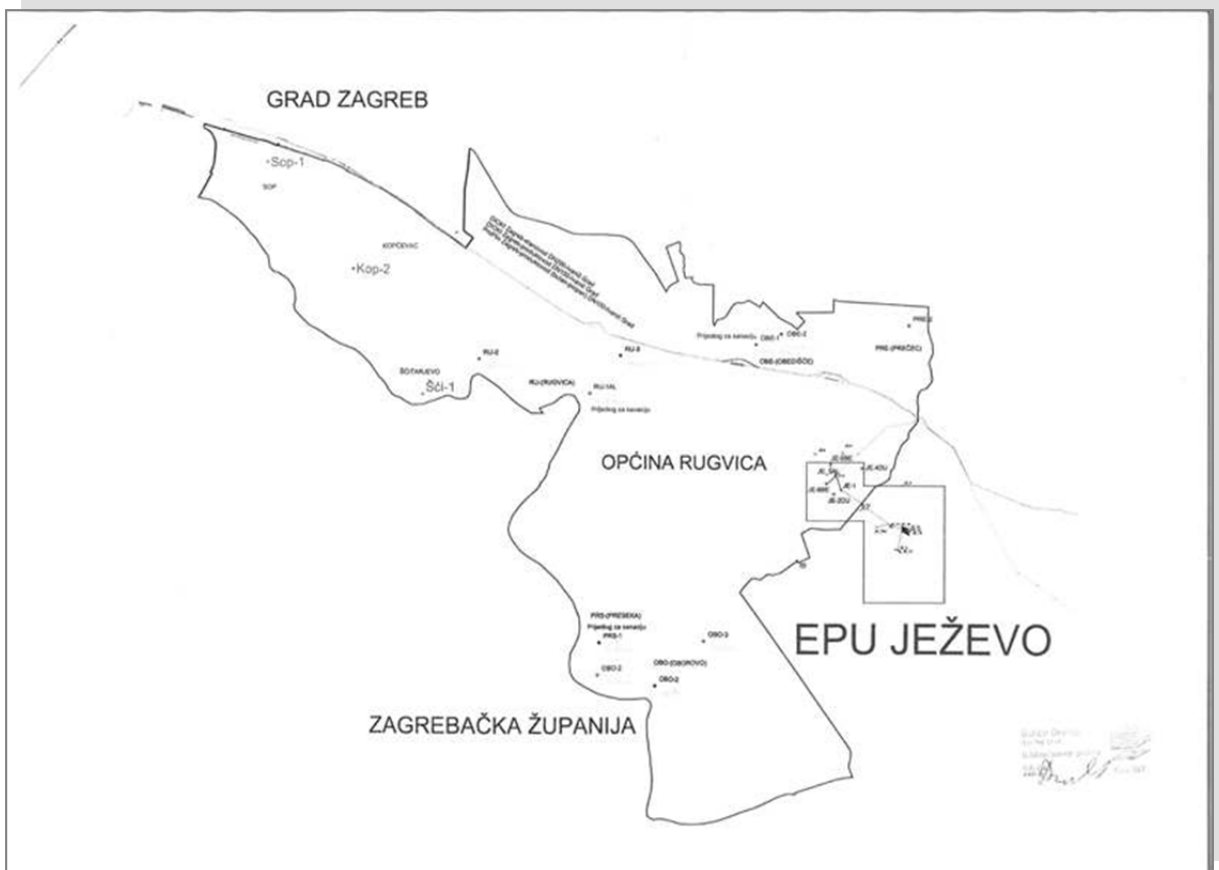
Obavještavamo vas da je za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno predvidjeti sljedeće:

1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. br. 35/94, 55/94 i 142/03).
2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. broj 8/06).




REPUBLICA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINA RUGVICA BEOGRADSKA CESTA 238/26	21-07-2014
Općinski načelnik	Upravitelj
Prez. J. Predavac	Prez. J. Predavac
Općinski načelnik	Upravitelj





Tig. J. Predavac  
Općina Rugvica





 <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE ZAGREB</p> <p>UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša</p> <p>KLASA: 350-02/14-01/163 URBROJ: 512M3-020201-14-2</p> <p>Zagreb, 14. srpnja 2014.</p>	 <p>REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA Jedinstveni upravni odjel</p> <p>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA Jedinstveni upravni odjel Trg J. Predavca 1 Rugvica 10372 OBOROVO</p>	 <p>17-07-2014</p>
<p><b>PREDMET:</b> IV. Izmjena i dopuna PPUO Rugvica - očitovanje, dostavlja se</p>		
<p><b>VEZA:</b> Vaš akt: KLASA:023-01/14-01/284, URBROJ:238/26-14-3 od 21. lipnja 2014.</p>		
<p>Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i zahtjevi od interesa obrane u svrhu izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica</p> <p>Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/2013) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata ("Narodne novine" broj 175/03), obavještavamo vas da na području obuhvata IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade predmetnog plana.</p>		
<p>SZ [Signature]</p> <p style="text-align: right;">S poštovanjem,  P.R. VODITELJ SLUŽBE [Signature] Velimir Anić, dipl.ing.geod.</p>		
<p>Dostaviti: - naslovu - pismohrana</p>		

 <p>REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA GRAD IVANIČ-GRAD UPRAVNI ODJEL ZA FINANCIJE, GOSPODARSTVO, KOMUNALNE DJELATNOSTI I PROSTORNO PLANIRANJE Odsjek za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i prostorno planiranje</p> <p>KLASA: 350-01/14-01/10 URBROJ: 238/10-04/33-14-2 Ivanič-Grad, 16. srpnja 2014. godine</p>	 <p>REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA Jedinstveni upravni odjel</p> <p>17-07-2014</p>
<p><b>PREDMET:</b> IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA, podaci - dostavljaju se</p>	
<p><b>Veza:</b> Zahtjev od 21.06.2014. godine (KLASA: 023-01/14-01/284, URBROJ: 238/26-14-3)</p>	
<p>Sukladno pisanom zahtjevu za dostavom podataka potrebnih za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, koja je zaprimljena na urudžbeni zapisnik Grada Ivanič-Grada dana 02.07.2014. godine (KLASA: 350-01/14-01/10, URBROJ: 238/26-04-14-1), dostavljaju se sljedeći podaci:</p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grad Ivanič-Grad je pred donošenjem II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanič-Grada na Gradskom vijeću;</li> <li>- Gradsko vijeće Grada Ivanič-Grada je dana 03.11.2010. godine donijelo Odluku o granicama naselja na području Grada Ivanič-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanič-Grada broj 08/10) kojim su za sva naselja definirane granice naselja;</li> <li>- U konačnom prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanič-Grada na koji je Župan Zagrebačke županije dao suglasnost, ucertana je planirana županijska cesta od Ivanič-Grada do planiranog ŽCGO, čija trasa je paralelna s autocestom i odmaknuta u jednom dijelu zbog trase zaštitnog koridora magistralnog plinovoda i naftovoda;</li> <li>- Ucertana je lokacija županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) uz postojeće odlagalište komunalnog i inertnog otpada Tarno. Zona postojećeg odlagališta i zona planiranog ŽCGO prikazane su kao infrastrukturna površina;</li> <li>- Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanič-Grada je usklađen sa projektom rekonstrukcije, nadogradnje i obnove željezničke pruge M103 Dugo Selo-Novska – denivelacija željezničko-cestovnih prijelaza.</li> </ul>	
<p style="text-align: right;">S poštovanjem,  [Signature] Srećka Abramović, mag.ing.arch.</p>	
<p>Prilozi: 1 1. Odluka o granicama naselja na području Grada Ivanič-Grada</p>	



# SLUŽBENI GLASNIK

## Grada Ivanić-Grada

Godina XVII Ivanić-Grad, 04. studenog 2010. Broj B

### SADRŽAJ

#### AKTI GRADSKOG VIJEĆA S 18. SJEDNICE ODRŽANE DANA 03. STUDENOGA 2010. GODINE

- Zaključak o prihvaćanju izvješća o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja i poslovanja Grada Ivanić-Grada za 2009. godinu	Str. 3
- Odluka o izdavanju dijela naselja Docij Šarampov i pripajanje naselje Cagince	Str. 3
- Odluka o izdavanju dijela naselja Docij Šarampov i pripajanje naselje Dretžani	Str. 3
- Odluka o izdavanju dijela naselja Šemovec Breški i pripajanje naselje Zaktepica	Str. 4
- Odluka o pripajanju – spajanju naselja Docij Šarampov, Jalscevec Breški i Pkosa Ivanići naselju Ivanić-Grad	Str. 4
- Odluka o granicama naselja na području Grada Ivanić-Grada	Str. 5
- Odluka o izdavanju dijela Mjesnog odbora Docij Šarampov i pripajanje Mjesnom odboru Cagince-Pkosa	Str. 10
- Odluka o izdavanju dijela Mjesnog odbora Docij Šarampov i pripajanje Mjesnom odboru Graberje Ivaničko	Str. 11
- Odluka o granicama jedinice mjesne samouprave	Str. 11
- Odluka o utvrđivanju promjena imena ulica na području Grada Ivanić-Grada	Str. 17
- Odluka o određivanju imena ulica i trgova u naseljima na području Grada Ivanić-Grada	Str. 18
- Zaključak o upućivanju inicijative za Izmjenu Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj	Str. 34
- Odluka o imenovanju Doma bratstvih branitelja	Str. 35

Na temelju članka 4. stavka 1. Zakona o naseljima („Narodne novine“ br. 54/03) te članka 32. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ br. 7/09.), Odlukom vijeća Grada Ivanić-Grada na svojoj 18. sjednici održanoj dana 03.11.2010. godine donijelo je sljedeću

#### ODLUKU o granicama naselja na području Grada Ivanić-Grada

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se granice naselja na području Grada Ivanić-Grada.

Područje Grada Ivanić-Grada obuhvaća 19 naselja i to:

1. Cagince,
2. Deonovec,
3. Dretžani,
4. Graberje Ivaničko,
5. Grci Breška,
6. Ivanić-Grad,
7. Lepšić,
8. Ljiljevi Dubrovčak,
9. Opatinac,
10. Posavski Bregi,
11. Prečec,
12. Prerovac,
13. Šemovec Breški
14. Šumečani
15. Tarno,
16. Topolje,
17. Trebovec,
18. Zaktepica i
19. Zelina Breška.

Članak 2.

Granice naselja utvrđene su na sljedeći način:

#### 1. CAGINEC

Granica počinje na sjevernom dijelu u tromeđi naselja Cagince i Ključar Ivanić-Sobočani na sjevernoj strani, te 1578 k.o. Cagince, te njome i sjevernom međom k.o. 15820 k.o. Cagince dolazi do Ulice Pavla Jeliča, odnosno k.o. 3279 k.o. Cagince. Njome ide na jug do sjeverne međe k.o. 1674 k.o. Cagince, te istočnom međom na jugozapad 40 m, prelazi put k.o. 3287 k.o. Cagince pa sjevernom međom k.o. 1671 k.o. Cagince dolazi do potoka Jadrana k.o. 1681, 1682, 1683 i 1684 k.o. Cagince. Zapadnim ide na sjeveroistok do k.o. 1681 k.o. Cagince. Zapadnim sjeverom k.o. 1681, 1682, 1683 i 1684 k.o. Cagince dolazi do potoka Jadrana k.o. 1684 k.o. Cagince. Zapadnim ide na sjever, pa sjevernom međom k.o. 1711 k.o. Cagince dolazi do k.o. 1712 k.o. Cagince. Njome zapadnom međom ide na sjever, pa sjevernom na jugoistok do Pojake ulice u Graberju Ivaničkom, odnosno k.o. 3277 k.o. Cagince i sjevernom međom dolazi do potoka k.o. 3251 k.o. Cagince. Njome ide na jugozapad do Ulice

Drežina Flajšana, odnosno k.o. 3298 k.o. Cagince, koju prelazi i dolazi do Sotice ulice, odnosno k.o. 3295 k.o. Cagince, te njome na jugozapad do potoka Jadrana k.o. 3249 k.o. Cagince. Njome ide na jugoistok, pa na jugozapad do željezničke pruge Zagreb – Novska, odnosno k.o. 3270 k.o. Cagince, te njome na sjeverozapad do granice k.o. Cagince - Šarampov i dalje do zapadne međe k.o. 329 k.o. Šarampov. Njome i ulicom Tine Lučevića k.o. 806 k.o. Šarampov ide na sjever do k.o. 320 k.o. Šarampov, te južnim međama k.o. 330 i 331 k.o. Šarampov ide na zapad, pa zapadnim međama k.o. 331 i 3182 k.o. Šarampov ide na sjever, južnom međom k.o. 3223 k.o. Šarampov na zapad do kanala k.o. 731 k.o. Šarampov. Njome ide na jug do Majdčke ulice u Ivanić-Gradu, odnosno puta k.o. 807 k.o. Šarampov, uljem sjevernom međom ide na zapad do željezničke pruge Zagreb-Novska – k.o. 790 k.o. Šarampov. Pragom ide na sjeverozapad do naselja Jaka i Ulice 65. bataljuna ZNG k.o. 818 k.o. Šarampov. Njome, odnosno zapadnom međom puta k.o. 817 k.o. Šarampov ide na sjever do puta k.o. 815 k.o. Šarampov. Nastavlja prema istoku potovima k.o. 815, 814, 800, 801, 797 i 799 k.o. Šarampov do kanala k.o. 726 k.o. Šarampov, te kanalom, odnosno granicom k.o. Šarampov-Cagince ide na sjever do kanala k.o. 3254 k.o. Cagince. Njome ide na istok do k.o. 2531 k.o. Cagince, istočnim i južnim međama k.o. 2531 i 25292 k.o. Cagince na sjeveroistok do Ulice Tine Lučevića – k.o. 3302 k.o. Cagince, koju prelazi i nastavlja južnim međama k.o. 25942 i 25941 k.o. Cagince do potoka k.o. 3247, njome ide na sjever do Ulice Dragutina Flajšana k.o. 3300 k.o. Cagince, koju prelazi i nastavlja potokom k.o. 3247 k.o. Cagince na sjeverozapad do potoka k.o. 3248 k.o. Cagince. Njome ide na sjeveroistok do Zagrebačke ulice – k.o. 3285 k.o. Cagince koju prelazi i zapadnim međama k.o. 1542 i 1561 k.o. Cagince dolazi do puta k.o. 1563 k.o. Cagince, te sjevernom međom i istočnom međom do k.o. 1568 k.o. Cagince. Istočnim međama k.o. 1568, 1572 i 1578 k.o. Cagince dolazi do prvo opisanje istočne tromeđe naselja Cagince-Ključar Ivanić-Sobočani.

#### 2. BREŠNOVEC

Granica počinje u sjevernom dijelu na raskrižju ceste Graberje-Deonovec-1681 nastavlja u smjeru istoka ulicom Ivana Heclovića k.o. 3393 k.o. Cagince, te njome do k.o. 3461 k.o. Širince. Dalje ide zapadnim međama k.o. 3511 i 352 k.o. Širince, te sjevernom međama k.o. 352, 36, 371 i 1 k.o. Širince do granice k.o. Širince - Šumečani, te njome do k.o. 80 k.o. Širince, odnosno tromeđe naselja Deonovec - Šumečani - Bunjani. Nastavlja prema jugu zapadnim međama k.o. 80, 79 i 78 k.o. Širince do ceste Ivanić-Grad – Križ k.o. 1820 k.o. Širince, te cestom do potoka Jadrana k.o. 1823 k.o. Širince, te njome na istok do Jadrana mil k.o. 1823 k.o. Širince. Potokom ide na jug do potoka k.o. 7481 k.o. Širince. Njome istočnom međom do puta k.o. 1886 k.o. Širince, njome ide na istok do k.o. 1094 k.o. Širince, njome zapadnom međom do kanala k.o. 1840 k.o. Širince, njome na jugozapad, te zapadnim međama k.o. 1094, 1095, 1081, 1080 i 1076 k.o. Širince do potoka Vukovac k.o. 1847, odnosno tromeđe naselja Deonovec - Širince - Bunjani. Potokom nastavlja prema jugozapadu do željezničke pruge Zagreb – Novska k.o. 1866 k.o. Širince, te prugom do lateralnog kanala Deonovec k.o. 1854 k.o. Širince. Njome na sjeverozapad do kanala k.o. 1859 k.o. Širince.





strana 10 broj: 08/2010  
**Grad Ivanić-Grad**

njime na jug do granice k.o. Posavski Bregi - Breška Greda, te njome na jug do prvo opisane točke.

19. **ZELINA BREŠKA**  
 Granica počinje u sjevernom dijelu na kanalu Stara Zelina k.k. br. 672 k.o. Breška Greda, odnosno granici k.o. Breška Greda - Turovec kod kanala k.k. br. 47 k.o. Breška Greda, te kanalom Stara Zelina na jugozapad do kanala k.k. br. 673, čijom sjevernom međom ide na sjeverozapad do kanala k.k. br. 698 k.o. Breška Greda. Njegovom istočnom međom ide na sjever do kanala k.k. br. 558 k.o. Breška Greda, čijom sjevernom međom ide na istok do k.k. br. 549 k.o. Breška Greda, te sjeverom zapadnom međom na sjever do Dugoselke ulice, odnosno k.k. br. 683 k.o. Breška Greda. Prelazi Dugoselaku ulicu i nastavlja zapadnom međom k.k. br. 234/1 k.o. Breška Greda na sjever, pa sjevernim međama k.k. br. 234/1, 241/1 i 242/2 do puta k.k. br. 252/2, sve k.o. Breška Greda. Zapadnim međama putova k.k. br. 252/2 i 220 k.o. Breška Greda, te istočnom i južnom međom kanala k.k. br. 284 k.o. Breška Greda na sjever pa istok do k.k. br. 285, 285, sve k.o. Breška Greda. Zapadnim međama k.k. br. 285, 287, 288 i 211 k.o. Breška Greda, sjeverozapad do puta k.k. br. 26 k.o. Breška Greda, sjevernom južnom međom na sjeverozapad do kanala k.k. br. 47 k.o. Breška Greda, čijom zapadnom međom nastavlja na sjeverozapad do potoka Stara Zelina, odnosno početne opisane točke.

Članak 3.  
 Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o naseljima na području Općine Ivanić-Grad („Službeni vjesnik“ br. 5798 i 1999), a dijelovi koji se odnose na područje Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 GRAD IVANIĆ-GRAD  
 GRADSKO Vijeće

KLASA: 021-01/10-01/18  
 URBROJ: 238/10-01-10-6  
 Ivanić-Grad, 03. studenoga 2010. Dražen Baštalčić, v.z.  
 Predsjednik  
 Gradskog vijeća

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 GRAD IVANIĆ-GRAD  
 GRADSKO Vijeće

KLASA: 021-01/10-01/18  
 URBROJ: 238/10-01-10-7  
 Ivanić-Grad, 03. studenoga 2010. Dražen Baštalčić, v.z.  
 Predsjednik  
 Gradskog vijeća

Na temelju članka 4. stavka 1. Zakona o naseljima („Narodne novine“ br. 54/98.) te članka 32. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ br. 7/09.), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 18. sjednici održanoj dana 03.11.2010. godine donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o izdvajanju dijela Mjesnog odbora**  
**Donji Šarampov i pripajaju**  
**Mjesnom odboru Čagince-Prkon**

Članak 1.  
 Ovom se Odlukom utvrđuje da se dosadašnja granica između Mjesnog odbora Donji Šarampov i Mjesnog odbora Čagince-Prkon mijenja, odnosno korigira na način da se k.k. br. 322/1, 322/5, 322/2, 322/1, 329 i 330 do k.k. br. 806 k.o. Šarampov izdvajaju iz Mjesnog odbora Donji Šarampov i pripajaju Mjesnom odboru Čagince-Prkon.

Članak 2.  
 Granica Mjesnog odbora Čagince-Prkon, nakon pripajanja, kao i ostalih naselja na području Grada Ivanić-Grada utvrđena je posebnom odlukom.

Članak 3.  
 Kartografski prikaz granica općina u članku 1. ove Odluke sastavljen je dio ove Odluke.

Članak 4.  
 Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 GRAD VELIKA GORICA  
 UPRAVNI ODJEL ZA  
 ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-07/2014-001/161  
 UR BROJ: 238-31-06/010-2014-2  
 VELIKA GORICA, 10.07.2014.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA RUGVICA  
 Jedinštveni upravni odjel  
 10370 Rugvica  
 Trg J. Predavca 1

**PREDMET: Izrada IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica**

- odgovor na vaš dopis Klasa: 023-01/14-01/284,  
 Urbroj: 238/26-14-3

Postovani,

za potrebe Izrade IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica, Grad Velika Gorica nema posebnih uvjeta ili podataka koji bi utjecali na prostorno plansko rješenje vašeg područja.

Prilikom izrade prostornih planova Grada Velike Gorice mi se usklađujemo s prostornim planovima višeg reda, odnosno širog područja, a to su Prostorni plan Zagrebačke županije i Prostorni plan područja posebnih obilježja Črlikovec - Zračna luka Zagreb, te vas upućujemo da koristite podatke iz te prostorno planske dokumentacije.



Ukoliko imate potrebe za uvid u naše dokumente prostornog uređenja, oni su dostupni u digitalnom obliku na našim internet stranicama Grada Velike Gorice [www.gorica.hr](http://www.gorica.hr).

S poštovanjem,

PROČELNIK  
 Roman Repač, dipl.ing.arh.

Dotaviti:  
 1. Naslovu  
 2. U spisu

11-07-2014  
 Upravni odjel  
 Projeke  
 Vijeće

 <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>  <b>MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA</b>  <b>I PRIRODE</b>          10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14          Tel: 01/3717 111 fax: 01/4866 100</p> <p><b>KLASA: 612-07/14-57/237</b>  <b>URBROJ: 517-07-2-2-14-2</b>  <b>Zagreb, 01. kolovoza 2014.</b></p>	 <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>  <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>  <b>OPĆINA RUGVICA</b>  <b>Jedinstveni upravni odjel</b>  <b>Trg Josipa Predavca 1</b>  <b>10 370 Rugvica</b></p>
<p><b>PREDMET: IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica,</b>  <b>- zahtjevi, dostavljaju se</b></p>	
<p>Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica i poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode u postupku donošenja istih, sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2001, 50/2012 i 153/2013).</p> <p>Područje prostornog obuhvata predmetnog Plana ne nalazi se unutar područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013).</p> <p>Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013) na području Općine Rugvica nalaze se sljedeća područja ekološke mreže:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sava nizvodno od Hrušćice HR20013111 te područja očuvanja značajna za ptice;</li> <li>• Sava kod Hrušćice HR1000002 i</li> <li>• Turropolje HR1000003 (granično).</li> </ul> </li> </ul> <p>Nakon uvida u dostavljenu Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, a vezano uz razloge i ciljeve izrade predmetnih izmjena i dopuna istog, temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje sljedeće uvjete zaštite prirode:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- planiranje stambenih, gospodarskih, proizvodno-poslovnih, industrijskih i ostalih zona, proširivanje postojećih građevinskih područja i planiranje zahvata izvan građevinskih područja, planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojiti;</li> <li>- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti;</li> <li>- pri odabiru lokacije za snještaj postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te elemente krajobrazna;</li> </ul>	

- prilikom ozelenjavanja područja zahvata koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;
- pri odabiru vrste prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te o ciljevima očuvanja ekološke mreže;
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske čistine i šumske rubove;
- gospodarenje šumama provoditi sukladno naselima certifikacije šuma;
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava;
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje, a prema potrebi izvršiti revalorizaciju i
- izbjegavati regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa.

Sukladno članku 24. st. 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) provodi se ocjena prihvatljivosti za plan, program ili zahtjev, odnosno dijelove plana, programa ili zahvata koji sam ili s drugim planovima, programima ili zahvatima može imati značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.



Dostavlja se:  
 1. Naslovu  
 2. U spisu predmeta - ovdje



POGON DUGO SELO  
-10370 Dugo Selo, Domobranaka 14 #  
TELEFON • 01 27 61 339 •  
TELEFAX • 01 27 61 839 •  
POŠTA • POSTANSKO PRETINAC 86 •  
IBAN • HR992400091410077636

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Rugvica

Trg J. Preadavca 1  
10370 Dugo Selo

VAS BROJ I ZNAK:

NAS BROJ I ZNAK:

400103001/23479/141M-41442

PREDMET:

Klasa:023-01/14-01/284

URI: 238/26-14-3

06.08.2014.

#### IV. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Rugvica - podaci

Temeljem vašeg zahtjeva zaprimljenog 02.07.2014.g., kojim tražite dostavu podataka u postupku izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, možemo vas izvijestiti sljedeće:

- U zoni obuhvata nalaze se postojeći srednjonaponski nadzemni i podzemni dalekovod, te niskonaponska nadzemna i podzemna mreža.
- Za sada nije moguće dati detaljne podatke o potrebi izgradnje elektroenergetskih objekata i vodova, jer nije definirana namjena i elektroenergetske potrebe planiranih objekata u zoni zahvata.
- Pri tom planiranju (projektiranju) prostora potrebno je pridržavati se "Pravilnika o Tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV" (NN 27/97).
- Postojeću elektroenergetsku mrežu uz zonu zahvata za vrijeme radova treba po potrebi zaštititi, odnosno izmaknuti. Sve zahvate na postojećoj elektroenergetskoj mreži treba riješiti projektom.
- Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u Prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt, u fazi ishođenja investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju definiranih elektroenergetskih potreba.
- U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0,4 kV transformatorskih stanica treba osigurati parcelu dimenzija 5x7 m, lociranu uz prometnicu, te koridore za sredjonaponske i niskonaponske kabele.
- Ukoliko se naknadno pojavi potreba za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove 10(20)/0,4 kV transformatorske stanice osigurat će se unutar njegove parcele.
- U javnoj nepremetnoj površini s obje strane svake prometnice treba osigurati koridor minimalne širine 1 m za buduće elektroenergetske kabele srednjeg i niskog napona.

#### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTORICA • LILIJANA ČUKIĆ •  
• HRVATSKO-ŠKOLJ UZAGREB • HRV. REG. BROJ • HR 1643991 •  
• OIB: 4883669791 • UPISANICA TRGOVAČKI REGISTAR • HR-1643991 • 421.048.000.000 HRK •  
• www.hep.hr •

- Na koridorima elektroenergetskih kabela nije dopuštena sadnja visokog raslinja.
- Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.
- Za priključak nove i eventualnu rekonstrukciju postojeće javne rasvjete, kao i za priključak eventualnih semafora treba ishoditi prethodne elektroenergetske suglasnosti (PEES) od Elektro Zagreb, Pogođ Dugo Selo.
- U skladu sa člankom 4. i člankom 19. Zakona o tržištu električne energije (Narodne novine br. 177/04), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektro Zagreb.
- Izmicanje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema „Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ – Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 13/003).
- Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati „Tehničkih uvjeta za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ – Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 13/003).
- Ovi uvjeti vrijede dvije godine od dana izdavanja.




S poštovanjem!

Obrada: I. Mađuna

Direktor Elektro Zagreb

Željko Šimek, dipl. ing.

HEP - Operater distribucijskog sustava Hrvatske  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA ZAGREB

 <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> <b>MINISTARSTVO KULTURE</b>	
<p><b>Uprava za zaštitu kulturne baštine</b>  <b>Konzervatorski odjel u Zagrebu</b></p> <p>Klasa: 612-08/14-10/0344          Ur broj: 632-04-02-01/2-14-2          Zagreb, 07.08.2014.</p>	
<p><b>Općina Rugvica</b>  <b>Jedinstveni upravni odjel</b>  <b>Trg J. Predavca 1</b>  <b>Rugvica</b></p>	
<p><b>Predmet: Dostava podataka</b>          -izmjene i dopune PPU Rugvica</p>	
<p>Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, na temelju članka 60. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točke 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99., 151/03., 157/03., 87/09., 88/10. i 61/11., 25/12, 136/12), a povodom zahtjeva Općine Rugvica Jedinstvenog upravnog odjela, Trg J. Predavca 1, Rugvica, za dostavljanjem podataka vezanim za izradu izmjena i dopuna PPU Rugvica.</p>	
<p>Kao kulturna dobra registrirano je sljedeće:          Ježevno, Kapela Sv. Antuna, Z-5620          Oborovo, Ž. crkva Sv. Jurja Mč. i Sv. Jakova Ap., Z-2351          Oborovo, Kapela Majke Božje Žalosne, Z-5620</p>	
<p>Kao kulturna dobra preventivno zaštićeno je sljedeće:          Novaki Oborovski, Kip Sv. Ivana Nepomuka UP-I-612-08/14-12/0187          Novaki Oborovski, Kurija Vernić, UP-I-612-08/12-05/0239          Oborovo, Spomen park palim borcima NOB-a, UP-I-612-08/12-05/0239          Oborovo, Kurija u Rugvici, UP-I-612-08/12-05/0154</p>	
<p>Za situacije gdje dolazi do izmjena i dopuna važećeg plana vrijedi popis i mjere zaštite iz izrađene Konzervatorske studije za PPU Rugvica iz 2004.</p>	
<p>Sastavila: Ana Matanić, dipl. ing. arh.</p>	
	

Dostavlja se:

1. Općina Rugvica  
 Jedinstveni upravni odjel  
 Trg J. Predavca 1, Rugvica
2. Pismohrana, ovdje



Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene kompleksne obradivih poljoprivrednih površina ( u vlasništvu Republike Hrvatske ),

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritarno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog ( seoskog ) prostora, koji predstavlja izvor privrednog ( biološkog - okolinskog, poljoprivrednog ) te društvenog ( socijalnog - tradicijskog, kulturnoškog, povijesnog ) bogatstva, odnosno naslijeđa kojeg baštiniimo još iz davnih vremena, a trebamo ga bržino održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u čl. 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 39/13. ).

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta, Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 39/13. ) i Zakona o prostornom uređenju i gradnji ( " Narodne novine " , br. 76/07. , 38/09. , 55/11. , 90/11. i 50/12. ), te njihovih pod zakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojkama i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovijem ( Poljoprivredne površine - P1, P2, P3 i P5 ) - Agencija za poljoprivredno zemljište - Zavod za tlo i očuvanje zemljišta utvrđivali će vrednovanje ( bonitiranje ) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Površine poljoprivrednog zemljišta koje su Programima raspoloživa poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, koji su doneseni temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 152/08. , 25/09. , 153/09. , 21/10. , 39/11. - Odluka USRH ( 63/11. ), bile prečudene za prodaju, zakup, dugogodišnji zakup i dugogodišnji zakup za ribnjake prelaze u zakup danom stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 39/13. ).

Površinama poljoprivrednog zemljišta koje su Programima bile predviđene za povrat i ostale namjene, od dana stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 39/13. ), a do privrednog namjeni od strane jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, odnosno do povrata prijateljijim vlasnicima sukladno posebnom propisu raspolaže Agencija za poljoprivredno zemljište.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 39/13. ) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
BILANSIŠTA  
78 28 1614  
238/26

POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE

### ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA

Rugvica  
Trg. J. Predavca 1

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefaks: 61 09 201

KLASA: 350-02/14-01/583  
URBROJ: 525-07/0367-14-2  
Zagreb, 8. Kolovoza 2014. godine

Na vaš broj: 023-01/14-01/284  
Klasa: 238/26-14-3  
Ur broj: Rugvica, 21.06.2014.  
Od

**Predmet: Izmena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica  
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ( " Narodne novine " , br. 153/13. ).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjence, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba ( Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkodnom ribarstvu, Zakon o morskostockarstvu, Zakon o hrani i dr. ).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica gospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

**PLINA** d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg J. Predavca 1  
10 370 Rugvica

Klasa: PL-14/6072  
Datum: 27.05.2016  
UR. BR.: 2/15-1/1-9

Poštovani,

nastavno na naš dopis Klasa: PL-14/6072; Urbroj: K/MB-14-8, od 09.07.2014, u kojem se navodi da Plinacro d.o.o. na području Općine Rugvica planira izgradnju još jedne mjerno-redukcijske stanice i priključnog plinovoda dostavljamo Vam i prostorne podatke, odnosno vektorski prikaz planiranog položaja priključnog plinovoda i mjerno-redukcijske stanice (georeferencirani, dwg format).

S poštovanjem,

direktorica Sektora *Jasna Vrbančić* koordinativnog upravljanja  
Jasna Vrbančić, dipl.iur.

PREDMET: Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica  
- dostava podataka, dopuna prostornih podataka

Prilog: - CD-kao u tekstu

PLINACRO D.O. - SAVSKA BSA - 10 000 ZAGREB - HRVATSKA (TEL. +385 1 6301777 - (FAX) +385 1 6301778) - OIB: 6451829750  
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171, OIB: 6451829750  
IZNOS TEKućINE KAPITALA: 917 022 000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI  
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU  
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR9323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.O.  
SWIFT: ZAGBHR2X; IBAN: HR292300001151634086; ZAGREBAČKA BANKA D.O.  
SWIFT: PZBHHR2X; IBAN: HR2724400081100780866; RAJFISERBANKA ZAPOSLENIČKA D.O.  
SWIFT: KRZGHR2X; IBAN: HR6624810001110107041; KREDITNA BANKA ZAGREB D.O.  
SWIFT: EBSUCHR2; IBAN: HR29240200610005109753; ERSTEAS TEIERMARKISCHE BANK D.O.  
SWIFT: TSBK3333; IBAN: HR30300001601000000000000000000000; PARTNER BANKA D.O.  
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR892408021100030496; PARTNER BANKA D.O.

općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dajući ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu;

1. Kartografske prikaze - novog ( prijedlog ) građevinskog područja u odnosu na postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabličarnog prikaza tumačenja različitih površina ( smanjenje i povećanje i po naseljima i nazimjenama, kao i tekstualno tumačenje svih izmjena.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta ( k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno ) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

**Tablica 1.**  
Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

BASELIE	BRČI	KATASTRSKE ČESTICE / K.o. /	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO / privatno / državno /	NAMIENA

**MINISTAR**  
*Tihomir Jakovina*

O tome obavijest :

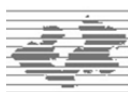
1. Dokumentacija - ovdje,  
2. Arhiva - ovdje.



Nositelj izrade:

Općina Rugvica

Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:

Zavod za prostorno uređenje

Zagrebačke županije

# Knjiga II.

OBVEZNI PRILOZI

## II.4.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

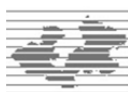


**II.4. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

**II.4.1. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

**OBVEZNI PRILOZI**

## **II.5.**

**EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I  
DONOŠENJA PLANA**





**II.5. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA**

**II.5.1. ODLUKA O IZRADI PLANA**

**II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IV. IZMJENA I DOPUNA PPU**

**Članak 2.**

Pravna osnova za izradu IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13).
- Prostorni plan Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije, broj 03/02, 06/02, 08/08, 08/07, 04/10, 10/11 i 4/12).
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata Prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispr. 163/04 i 135/10).

**III. RAZLOZI POKRETANJA IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

**Članak 3.**

Nasleđe izrade Plana je Općina Rugvica koju zastupa načelnik Općine.

**Članak 4.**

Razlozi za pokretanje IV. izmjena i dopuna Plana:

1. Uključivanje sa prostorno planskim rješenjima IV. izmjena i dopuna PPZ, te razmatranje:
  - prometne, energetske i vodno-gospodarske infrastrukture (županijska pristupna cesta do ZCGO, smanjenje koridora postojećeg autoceste; planirani DV 2x400 IV. korekcija trase planiranog priključnog DV 400 kv RP Veleševac-TS Prevlaka, MRS Trstenik i Rugvica sa priključnim lokalnim i magistralnim prihodovim; kolektori Dugo Selo-Rugvica, Hrušćica-Rugvica, Rugvica-Novak Oborovski sa uređenjem za pročišćavanje) i druge eventualne izmjene,
  - uvrištavanje upostojajućih turističkih sadržaja izvan naselja (T1 i T2),
  - uklađivanje vjeta i korištenja zaštite prostora (prirodni i kulturni zaštitni potencijal, izdani prostor mineralnih izvornika),
  - uklađivanje u dijelu koji se odnosi na izgradnju skloništa,
  - uklađivanje odrediš za provođenje i
  - druge eventualne izmjene.
2. Izmjene i dopune Plana koje se odnose na gospodarenje otpadom (uvrištavanje mogućnosti lociranja reciklažnog i ovortila i zone za obradu građevinskog otpada).
3. Korekcija građevinskog područja u naselju Drgošćica koje je zadržano u II. izmjenama i dopunama PPU Općine Rugvica (k.č.br. 133001 i 1331 u k.o. Okunščak).
4. Izmjene granica UPU-a sportsko-rekreacijske namjene Trstenik i Sromaja Insula.
5. Izmjene granice naselja Sop i Otok Svibovski.
6. Izmjene i dopune trasa i površina prometnih infrastrukturnih sustava
- bitnije oznake za benzinsku postaju unutar zone UPU „Ikea Zagreb Istok“.

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Rugvica u nastavku teksta: Odluka.

**1. UVODNE ODREDBE**

**OPĆINSKI VJEĆE**

**OPĆINSKI VJEĆE**  
Braniko Galenić

**PREDSJEDNIK**  
Braniko Galenić

Na temelju članka 86, 87 i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) članka 30. Statuta Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica broj: 2/13 i 6/13), Općinsko vijeće općine Rugvica, na 8. sjednici održanoj 05.05.2014. godine, donijelo je

**OPĆINSKO VJEĆE** općine Rugvica na svojoj 8. sjednici održanoj 05.05.2014. godine temeljem članka 30. Statuta općine Rugvica (Službeni glasnik općine Rugvica broj 6/13) donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o imenovanju članova Odbora za prostorno planiranje i projektiranje**

U Odbor se imenuju:

1. Čičak Mato – za predsjednika
2. Galenić Braniko – za člana
3. Mihaj Braniko – za člana
4. Čveng Maden – za člana
5. Spirić Emil – za člana
6. Doroda Damir – za člana
7. Barišić Nadija – za člana

REPUBLICA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
OPĆINSKO VJEĆE  
Rugvica, Trg J. Preadavca 1  
Tel. 2764-320, 2764-215, Fax. 2774-444  
KLASA: 023-07/14-01/042  
URBROJ: 238/26-14-1  
Rugvica, 05.05.2014.

**kronika**

**Službeni glasnik**  
**Općine Rugvica**  
6. svibnja 2014. Broj: 3

God. XXI

**KAZALO**

**I. AKTI OPĆINSKOG VJEĆA**

1. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2013.godinu
2. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i vodnih građevina za 2013.godinu
3. Zaključak o imenovanju članova Odbora za prostorno planiranje i projektiranje
4. Odluka o izradi IV izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica
5. Odluka o izdavanju dijela naselja Otok Svibovski i pripajanja naselju Sop
6. Odluka o stjecanju prava vlasništva na kč.br.633 i k.č.br.634 u k.o.Okunščak
7. Zaključak o imenovanju Općinskog izbornog povjerenstva za provođenje izbora za vijeća mjesnih odbora na području općine Rugvica
8. Odluka o raspisivanju izbora za vijeća mjesnih odbora i raspisivanju vijeća mjesnih odbora na području općine Rugvica
9. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o.Hruščica

**II. AKT OPĆINSKOG IZBORNOG POVJERENSTVA**

1. Redoslijed izbornih radnji i tijek rokova za izbor članova vijeća mjesnih odbora na području općine Rugvica

- koncepcija trase planirane prometnice unutar zone UPU "Draždača".

7. Razmatranje mogućnosti proširenja gospodarske zone uz autocestu nakon smjerenja koridora autoceste.

8. Izrada priložnog teksta odnosi za provedbu prostornog plana (grafički dio prostornog plana (prema čl. 113. Zakona o prostornom uređenju).

**IV. OBUHVAT PLANA**

**Članak 4.**

(1) Obuhvat Plana u grafičkom dijelu odnosi se na cjelokupno područje općine Rugvica.

(2) Obuhvat Plana u tekstualnom dijelu su objelovite odredbe za provođenje radi usklađenja sa zakonitom regulativom.

**V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

**Članak 5.**

Prostorni plan uređenja općine Rugvica donesen je 2005. godine, a 2007. godine donesene su i izmjene i dopune Plana koje su usklađene sa Programom mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Rugvica iz 2005. godine, odnosno njegovim izmjenama i dopunama iz 2007. god., a odnose se u najvećem dijelu na prenamjenu zemljišta, te u manjem dijelu na infrastrukturne sustave.

2010. godine donesene su sveobuhvatne II. izmjene i dopune Plana.

2013. godine donesene su ovisno o izmjeni i dopuni Plana, izradila se unutar općinske obuhvatna poradi usklađenja sa IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije i regulativom, imalo je za cilj i dopunu izradne tehničke dokumentacije za provedbu i korištenje infrastrukturne, preoblikovanje namjene površina u zoni UPU-a 10 (IKEA), definiranje mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije i dr.

2013. godine doneseno je izvješće o stanju u prostoru 2009.-2013. god.

**VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA**

**Članak 6.**

Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno i osnovni ciljevi i programska polazišta tako da se omogućiti:

- usklađenje sa Prostornim planom Zagrebačke županije, ostvarenje prostorno-planskih pretpostavki za gospodarenje otpadom, korekcija građevinskog područja u naselju Draždača na k.č.br. 1320/1 i 1331 k.o. Okružjak, izmjena granica obuhvata UPU-a Tratenik i Sromela Insula, izmjene i povrtina prometnih infrastrukturnih sustava unutar zona obuhvata UPU-ika Zagreb Istok i UPU Draždača, mogućnost proširenja zone gospodarstva namjene nakon smanjenja koridora autoceste.

**VII. POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA**

**Članak 7.**

Prilikom izrade Plana neće se pribavljati nove stručne podloge već će se koristiti važeća prostorna planska dokumentacija svih razina, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga u postupku izrade Plana.

**VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH PJEŠENJA**

**Članak 8.**

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje su potrebne za izradu Plana osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima svaki iz svog djelokruga, a pribavit će se u skladu s odredbom članka 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana od dana dostave poziva ove Odluke.

Stručna pješenja izrađuju i koordinira stručni izrađivač Plana u suradnji s Nadležnom izradu Plana.

**IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA U IZRADI PLANA**

U smislu članka 90. Zakona o prostornom uređenju, Nadležnoj izradu Plana u dogovoru s izrađivačem plana pribavit će potrebne zahtjeve od sljedećih nadležnih službi i institucija:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 4/120, Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva i drona industrije, Tin knjiša P. Kraljina IV br.1, Zagreb,
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalno osušene, Služba za nekretno, građevinstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel,
7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prinske 14, Zagreb,
8. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarjanih poslova, Petrićeva 30,
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Očjevi za zaštitu i spašavanje, Čapračka bb, Zagreb,

Unutar planiranih okvirnih rokova moguća su odstupanja u slučaju nepredviđenih razrada i poslova tijekom izrade Plana. Unutar rokova iz ovog članka nije sastržano vrijeme potrebno za pribavljanje posebnim suglasnost.

**XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA**

**Članak 11.**

Sredstva za izradu Plana osigurat će se iz Proračuna Općine Rugvica.

**XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 12.**

Sukladno članku 86. stavku 5. Zakona ova odluka se dostavlja Zavodu.

**Članak 13.**

Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA: 023-01/14-02/284  
URBROJ: 236/26-14-1

**Predsjednik Općinskog vijeća:**  
**Branko Galenić**

**15**

Na temelju članka 4. stavka 1. Zakona o naseljima (Narodne novine broj 54/88) i članka 30. Statuta općine Rugvica (Službeni glasnik općine Rugvica broj 2/13 i 6/13) Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 8. sjednici održanoj dana 05.05.2014. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o Izdavanju dijela naselja Otok Svibovski i pripajanja naselju Sop**

Ovom Odlukom utvrđuje se da se dosadašnja granica između naselja Otok Svibovski i Sop mijenja, odnosno korigira na način da se dio naselja Otok Svibovski južno od 4690/1 (granica autoceste): čestice k.č.br. 1677/2, 1677/7, 1683/2, 1683/15, 1678/3, 1679/1, 4647/12, 1678/4 (cesta), 1678/1, 1679/3, 171/1/1, 4647/11, 4647/8, 171/0/5, 171/0/6 (cesta), 171/0/1, 4647/9, 4647/10, 171/26, 171/15, 4647/7, 171/0/3, 171/1/2 u čijosti i istočni dio čestica k.č.br.475/3, 1646/1, 1500/3, 1714/2 i 4647/11 sve u k.o. Hruščica, izbavlja iz naselja Otok Svibovski i pripaja naselju Sop.

**X. ROK ZA IZRADU PLANA**

**Članak 10.**

Za izradu izmjena i dopuna PPU Općine Rugvica, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se sljedeći okvirni rokovi:

- za pribavljanje zahtjeva za izradu Plana	15 dana
- za izradu Prijedloga Plana za javnu raspravu i objavu javne rasprave	30 dana
- za provedbu javne rasprave	15 dana
- za izradu izvješća o javnoj raspravi	30 dana
- za izradu Napisa konačnog prijedloga Plana	30 dana
- za izradu i lubrdavanje Konačnog prijedloga Plana	15 dana

## II.5.2. OBAVIJEST JAVNOSTI O IZRADI PROSTORNOG PLANA

MGIPU

http://www.mgipu.hr/print2.aspx?id=20214

### Zagrebačka županija

- 17.06.2014. - Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svetog Ivana Zeline
- 03.06.2014. - Izrada Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Gornja Zdenčina (UPU-11), Općina Klinča Selo
- 29.05.2014. - Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica
- 30.04.2014. - Izrada III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja GZ Jalševac u Jastrebarskom
- 31.03.2014. - Izrada VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog
- 27.02.2014. - Izrada I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Svetog Ivana Zeline

The screenshot displays the website interface for the Municipality of Rugvica. On the left, there is a navigation menu with categories like 'Info', 'Lokalna samouprava', 'Anketa', and 'Tražilica'. The main content area features a large image of a river landscape with the title 'Abesinija' and 'Dugoselska kronika 2014. godina'. Below the image, a list of links to various issues of the 'Službeni glasnik općine Rugvica' is provided. On the right side, there are sections for 'Novosti' (News) and 'Javna nabava' (Public Procurement), listing recent news items and procurement plans.

**II.5.3. DOSTAVA ODLUKE O IZRADI S POZIVOM NA DOSTAVU ZAHTJEVA JAVNOPRAVNIM TIJELIMA**

**Dostaviti:**

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb, Vukovana 78, Zagreb.
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrane industrije, Ulica grada Vukovana 78, Zagreb.
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovana 220, Zagreb.
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb.
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb.
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel.
7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisaevlje 14, Zagreb.
8. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovana 78, Zagreb.
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30.
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Nehajška 5, Zagreb.
11. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širočina 4, Zagreb;
12. HRVATSKE VOJDE, Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba, Zagreb, Ulica grada Vukovana 220;
13. HEP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Demobranska 14 a, Dugo Selo,
14. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, Zagreb,
15. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovana 37, Zagreb,
16. DUKOM d.o.o., J. Zorika 72, Dugo Selo,
17. DUKOM-FLIN d.o.o., J. Zorika, Dugo Selo,
18. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
19. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
20. Hrvatski Telekom d.d., Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetske strojarstvom i mrežnom infrastrukturom, Slavonska avnija 6/VIII, Zagreb,
21. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,
22. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državljanima i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
23. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, Zagreb,
24. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihaonikćeva 5, Dugo Selo,
25. MIESNI ODBOR,
26. Grad Dugo Selo,
27. Grad Velika Gorica,
28. Grad Zagreb,
29. Grad Ivanić Grad,
30. Općina Brckovljani,
31. Općina Otje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Rugvica, Trg I. Preradavca 1  
Tel/fax: 2764-220, 2764-444  
KLASA: 023-01/14-01/284  
URBROJ: 238/26-14-3  
Rugvica, 21.06.2014.

**Predmet: Izrada IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica**

- zahtjev za dostavu podataka

U tijeku je izrada IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica (u daljnjem tekstu: Plan), a sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Rugvica od 05.05.2014. god.

Kako je člankom 90. Zakona o prostornom uređenju (Nar. nov., br.153/13) regulirana obveza javnopravnih tijela da dostave podatke i dokumentaciju iz svog djelokruga potrebne za izradu dokumentata prostornog uređenja, molimo Vas da nam za širo područje obuhvata Plana dostavite službene podatke.

Potrebno je navesti sve što je od značaja za izradu Plana, prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, 148/10).

Molimo Vas da nam tražene podatke dostavite u roku 15 dana.

Dobivene podatke koristit ćemo samo u svrhu izrade navedenog Plana.

Za sve eventualno potrebne dodatne informacije i pojašnjenja, molimo da kontaktirate Jedinstveni upravni odjel u Općini Rugvica, tel.2764-215, 2764-220, fax:2774-444, e-mail:opcina.rugvica@zg.tinet.hr.

S poštovanjem,

PROČELNIK: ~  
Ivica Radanović, dipl. pravnik

U prilogu:  
- Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Rugvica

003

GRAD SV NEDELJA

8/02 2014 16:10 FAX 385 I 3373 564



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**

I PRIRODE  
 10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14  
 Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: 351-02/14-04/16  
 URBROJ: 517-06-2-1-2-14-2  
 Zagreb, 6. veljače 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Broj:	13-02-2014	Ozn. jed.	
Opis:	odluka o provedbi	231/13	
Uputak:	odl. 01/01	Pril. Vrij.	

**ŽUPANIJE**

- svim upravnim odjelima nadležnim za zaštitu okoliša

**PREDMET:** Strateška procjena za dokumente jedinica lokalne samouprave

- obavijest, dostavlja se

Poštovani,

člankom 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13), koji je stupio na snagu 06. srpnja 2013. godine, propisano je da za strategije, planove i programe jedinica lokalne samouprave, uključujući njihove izmjene i dopune, osim velikih gradova, obvezno se provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene. Nadalje, člankom 64. stavak 6. Zakona o zaštiti okoliša propisana je obveza donošenja Uredbe kojom će se, između ostalog, pobliže urediti pitanja vezana uz postupak ocjene o potrebi strateške procjene za dokumente jedinica lokalne samouprave.

Polazeći od navedenog, obveza provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene za strategije, planove i programe jedinica lokalne samouprave, uključujući njihove izmjene i dopune, osim velikih gradova, obvezna je od dana stupanja na snagu Uredbe iz članka 64. Zakona o zaštiti okoliša kojom će se pobliže urediti postupak provedbe ocjene o potrebi strateške procjene za dokumente jedinica lokalne samouprave.

Vezano za upite sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) molimo da o gore navedenom obavijestite jedinice lokalne samouprave.

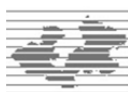
S poštovanjem,



1 od 7



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

OBVEZNI PRILOZI

## II.6.

SAŽETAK PLANA ZA JAVNOST





## IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLAN UREĐENJA OPĆINE RUGVICA



### SAŽETAK ZA JAVNOST

**Nositelj izrade Plana:**  
OPĆINA RUGVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Trg Josipa Predavca 1, Rugvica

**Pročelnik:**  
 IVICA RADANOVIĆ

**Koordinatorica izrade:**  
 SLAVICA KALAICA, ing.građ.

**Stručni izrađivač Plana:**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

**Ravnateljica Zavoda:**  
ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.

**Odgovorni voditelj izrade Plana:**  
VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.

**Stručni tim u izradi Plana:**

- VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.
- ANDREA GALIĆ, dipl.ing.građ.,  
spec. ekoinženjerstva
- MELITA SABRANOVIĆ, dipl.ing.arh.
- ROBERTA PIŠPEK, dipl.ing.građ.
- ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.
- HRVOJE KUJUNDŽIĆ, dipl.ing.arh.
- ZORAN TONKOVIĆ, prof.geogr.
- DOMAGOJ DUVANČIĆ, dipl.ing.prom.
- MARA ČURO, građ.teh.
- GORAN ROZGA, bacc.oec.
- GORDANA MAJCEN, dipl.iur.

## II.6. SAŽETAK PLANA ZA JAVNOST

Obuhvat IV. izmjena i dopuna Plana, te ciljevi i programska polazišta određeni su Odlukom o izradi IV izmjena i dopuna Plana. Ciljevi i programska polazišta sažeto se mogu prikazati u nekoliko točaka:

- usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela Plana s IV izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije („Glasnik zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12 – pročišćeni tekst, dalje u tekstu: PPŽŽ) te zahtjevima za izradu dostavljenim od javnopravnih tijela,
- usklađenje i primjena novih odredbi i propisa te idejnih i prostorno – planskih rješenja iz segmenta infrastrukturnih sustava,
- utvrđivanje uvjeta za planiranje sadržaja izvan naselja (izdvojena građevinska područja izvan naselja),
- ostali zahtjevi koje daje javnost.

Obim izmjena i dopuna u tehničkom smislu obuhvatit će sve sastavne dijelove prostornog Plana te će se u skladu s navedenim izvršiti izmjene i dopune tekstualnog (odredbi za provođenje) i grafičkog dijela (kartografski prikazi).

### II.6.1. PREGLED I OPIS IZMJENA I DOPUNA PLANA

Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju sljedeće dijelove prostornog Plana: tekstualni dio (odredbe za provođenje) i grafički dio (sve kartografske prikaze). Elaborat prostornog plana sastoji se od dvije knjige: Knjiga 1. (osnovni dio plana) koja se sastoji od obveznog sadržaja Plana sukladno Zakonu (tekstualni i grafički dio) te Knjige 2. koja se sastoji od obveznih priloga Plana a sadrži obrazloženje

plana, popis i sažetak dokumenata i propisa koji su korišteni prilikom izrade, zahtjeve javnopravnih tijela, izvješće o javnoj raspravi, evidenciju postupka izrade te sažetak Plana za javnost. Završni elaborat IV izmjena i dopuna prostornog Plana bit će isporučen u elektroničkom i analognom (ispisu elektroničkog oblika) obliku. Zbog obima i broja dosadašnjih izmjena i dopuna prostornog Plana, u skladu s zakonskom obvezom i radi lakšeg praćenja i provedbe i primjene prostornog Plana uz završni elaborat IV izmjena i dopuna prostornog Plana biti će izrađen i pročišćen tekst Odredbi za provođenje te pročišćeni grafički dio prostornog Plana.

U tekstualnom dijelu izvornog elaborata 3. izmjene i dopune Prostornog plana Općine Rugvica mijenja se dio u Knjizi I, poglavlje: Odredbe za provođenje. U postojeći tekst odredbi za provođenje sa ugrađenim svim dosadašnjim izmjenama i dopunama koje su objavljene u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 6/07, 4/10 i 1/13, dodaje se tekst IV izmjena i dopuna na način da ostaju vidljive sve ispravke koje su ovim IV. izmjenama i dopunama Plana unesene u odredbe za provođenje.

Tekst koji se dodaje je podcrtan i prikazan zelenom bojom, a tekst koji se briše je precrtan i prikazan crvenom bojom.

U svim člancima Odluke briše se tekst u kojem se navode brojevi Narodnih novina i Službenog lista Zakona i provedbenih propisa iz nadležnosti prostornog uređenja i upravnih područja vezanih za to područje. U svim člancima usklađeni su nazivi kartografskih prikaza sa nazivima u grafičkom dijelu Plana.

Svi važeći Zakoni i provedbeni propisi navedeni su u Obveznom prilogu Plana II. 2 Popis i sažetak dokumenata i propisa.

U nastavku se daje sažeti pregled izmjena i dopuna tekstualnog dijela Plana, Odredbi za provođenje po člancima koji su izmijenjeni:

1. Članak 5. se dopunjuje definicijom „neizgrađenog – uređenog“ i „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskog područja, radi usklađenja s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju. Također se dodaju opisi dvije nove planirane namjene: gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2) u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica. Također su usklađeni opisi trasa infrastrukturnih sustava (cestovni i željeznički promet, elektroničke komunikacije, trase plinovoda i naftovoda) te su izmijenjeni statusi „postojeće“ i „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti infrastrukturnih sustava na području Općine.
2. Članci 6. i 7. se dopunjuju na način da se dodaju ili brišu nazivi građevina od važnosti za Državu i Županiju u skladu s novodonesenim zakonskim i podzakonskim propisima te u skladu s izmjenama unesenim u grafičkom dijelu Plana.
3. Članci 8. i 12. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja i parcelacija zemljišta. Ispravak se vrši u svrhu usklađenja s člankom 160. Zakona o prostornom uređenju.
4. Članak 27. se dopunjuje opisom dodatno planirane „komunalno – servisne“ namjene u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
5. Članak 28. se dopunjuje opisima dodatno planiranih gospodarskih djelatnosti: gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2), i ugostiteljsko – turističke namjene: hotel (T1) i kamp – autokamp (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. i člankom 140. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
6. Članak 30. se dopunjuje dodatnim kategorijama gospodarske namjene: komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2), i ugostiteljsko – turističke namjene: hotel (T1) i kamp – autokamp (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. i člankom 140. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

7. Članak 32. se dopunjuje nazivima i planiranim kapacitetima ugostiteljsko – turističke namjene s oznakom (T1) i (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
8. Članak 34. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja u cilju usklađenja s člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
9. Članak 35. se dopunjuje dodavanjem novog stavka (7) kojim se određuju prostori za provedbu istražnih radova mineralnih sirovina (kamena i gline). Dopuna članka izvršena je radi usklađenja s člankom 66. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
10. Članak 48. se dopunjuje uvođenjem naziva „urbanističkog“ plana te brisanjem naziva „detaljnog“ plana, radi usklađenja s člancima 75. do 80. Zakona o prostornom uređenju.
11. Članak 49. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Usklađenje se vrši u svrhu usklađenja s člankom 114. Zakona o prostornom uređenju. Također se u istom članku briše dio podstavka (2) koji se odnosi na već izgrađenu infrastrukturu te je ispravljen naziv autoceste. Usklađenje je izvršeno u skladu s člancima 37. i 38. Odluke o donošenju PPŽŽ-a te utvrđenim stanjem izvedenosti infrastrukturnih sustava na području Općine.
12. Članak 50. se dopunjuje ispravkom naziva alternativne trase pruge. Usklađenje je izvršeno u skladu s trenutno važećom Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga.
13. Članak 52. se dopunjuje uvjetima gradnje u kontroliranom zračnom prostoru Zračne luke Zagreb. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, radi potrebnog usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica.
14. Članci 53. i 53.a (koji se dodaje) se dopunjuju uvjetima gradnje na trasi radijskog koridora te uvjeti za samostojeće antenske stupove te je brisan naziv tvrtke (operatera) telekomunikacijskih usluga u skladu s zahtjevom HAKOM-a, koji je upućen u postupku izrade Plana temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
15. Članak 55. se dopunjuje uvjetima gradnje i rekonstrukcije elektroenergetskog sustava u skladu s zahtjevom HEP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo koji je upućen u postupku izrade Plana temeljem Članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
16. Članci 57. i 60. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Usklađenje se vrši u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
17. Članci 62., 63., 65. i 66. se dopunjuju uvođenjem uvjeta i naziva zaštićenih prirodnih vrijednosti. Usklađenje je izvršeno u skladu s Zakonom o zaštiti prirode, uvjetima Uredbe o ekološkoj mreži te Zahtjevom koje je izdala Uprava za zaštitu prirode temeljem članaka 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
18. Članak 67. se dopunjuje naziva zaštićenih kulturnih dobara na području Općine. Usklađenje je izvršeno u skladu s zahtjevom koje je izdalo Min. kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Zagreb temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
19. Dodaje se novi članak 70.a kojim se propisuju uvjeti uređenja i gradnje u zaštitnim i sigurnosnim zonama objekata posebne namjene. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, a radi potrebi usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica i Prostornim planom Zagrebačke Županije.
20. Članak 71. se dopunjuje uvjetima za planiranje reciklažnog dvorišta te gospodarenje otpadom na području općine Rugvica. Izmjena je izvršena u cilju usklađenja s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
21. Članak 72., 76., i 78. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Ispravci navedenih članaka izvršeni su u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
22. Članak 80. se mijenja se na način da se ukida obveza gradnje skloništa za građevine javne namjene te gospodarske i poslovne namjene. Izmjena članka je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica te u svrhu usklađenja s propisima kojima se propisuju uvjeti izgradnje skloništa.
23. Članak 83. i 84. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja u skladu sa Zakonom. Ispravak je izvršen u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju. Također se u članku 83. usklađuje naziv zakonskog propisa s trenutno važećim nazivom.
24. Članak 85. se dopunjuje pojmovima „neizgrađenih – neuređenih“ i „neizgrađenih - uređenih“ dijelova građevinskih područja. Također se dopunjuje stavak 4. brisanjem i

ispravkom naziva urbanističkih planova uređenja te njihovih površina. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

U grafičkom dijelu plana mijenjaju se svi kartografski prikazi. Obuhvat izmjena i dopuna na kartografskim prikazima naznačen je crnim obrubom te opisno u tumaču planskog znakovlja.

Za izradu IV izmjena i dopuna Plana kao službene geodetske podloge korištene su digitalne topografske karte u mjerilu 1:25.000 (skraćeno TK 25, Državna geodetska uprava, 2004.-2010. godine), digitalni katastarski plan u mjerilu 1:1000 (skraćeno DKP, Državna geodetska uprava, 2011. - 2014. godine). i digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5000 (skraćeno DOF 5, Državna geodetska uprava, 2011. godine).

Svi kartografski prikazi izrađeni su u službenom projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM). Prethodna digitalna verzija Plana izrađena je u hrvatskom državnom koordinatnom sustavu 6 (HDKS6). zone pa je bilo neophodno pristupiti transformaciji cjelokupne digitalne verzije Plana iz navedenog sustava u sustav HTRS96/TM. Transformacija je provedena automatizirano GIS programskim alatom pri čemu je naknadno izvršena provjera svih transformiranih podataka s izvornim podacima.

#### **KARTA 1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE KARTA 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – PROMET**

1. Smanjen je koridor postojeće autoceste A3 u skladu s Zakonom o cestama kojim je određen zaštitni pojas autoceste, mjereno od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste i iznosi minimalno 40 m sa svake strane. Usklađenje je također izvršeno u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
2. Urcrtana je trasa planirane županijske ceste od naselja Obedišće Ježevsko do općine Brckovljani odnosno do Županijskog centra za gospodarenje otpadom Tarno (ŽCGO Tarno). Trasa ceste smještena je paralelno uz autocestu A3 i zaštitnog koridora magistralnog plinovoda i naftovoda. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 38. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
3. Brisana je oznaka za benzinsku postaju unutar zone UPU „Ikea Zagreb Istok“. Usklađenje je izvršeno u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
4. Promijenjen je status planirane županijske ceste „Dugo Selo – Rugvica“ iz statusa „u istraživanju“ u status „alternativno“. Usklađenje je izvršeno sukladno planskoj oznaci planirane prometnice u Prostornom planu Zagrebačke županije.
5. Promijenjen je u legendi naziv planirane željezničke pruge iz kategorije „alternativna trasa glavne magistralne željezničke pruge“ u kategoriju „alternativna trasa pruge za međunarodni promet“. Usklađenje je izvršeno u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije, te Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga.
6. Korigirana je površina za iskorištavanje mineralnih sirovina, nafta i plin – E1. Usklađenje je izvršeno u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije i zahtjevu Ina d.d.
7. Promijenjen je status županijske ceste Ž-3119 iz statusa „postojeće“ u status „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine, te je promijenjena oznaka Ž-3119 u oznaku Ž-3119(L). Usklađenje je izvršeno u skladu s predloženom prekategorizacijom određenom Prostornim planom Zagrebačke županije.
8. Planirana je gospodarska – komunalno – servisna namjena oznake „K3“, „K3-1“ i „K3-2“ za smještaj reciklažnog dvorišta u skladu s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽŽ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
9. Promijenjen je status županijske ceste Ž-3070 iz statusa „postojeće“ u status „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine, te je promijenjena oznaka Ž-3070 u oznaku Ž-3070(L). Usklađenje je izvršeno u skladu s predloženom prekategorizacijom određenom Prostornim planom uređenja Općine Rugvica.
10. Brisana je iz tumača znakovlja oznaka i opis za „priključna cesta na autocestu“, te je umjesto naziva „državna autocesta“ naveden naziv „autocesta“. usklađenje je izvršeno u skladu s Zakonom o cestama. Promijenjen je status lokalnih cesta iz statusa „planirano“ u status „postojeće“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine.

11. Korigirano je građevinsko područje u naselju Dragošička (k.č.br. 1330 /1 i 1331, k.o. Okunščak) na površini od 0.2 ha. Korekcija je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
12. U skladu sa smanjenjem / korekcijom koridora postojeće autoceste A3 planirano je širenje odnosno smanjenje izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene izvan naselja u blizini koridora autoceste A3. Smanjenje iznosi ukupno 1,0 ha dok proširenje iznosi ukupno 4,9 ha. Korekcija je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica, te u skladu s Zakonom o cestama.
13. Dodane su oznake „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskih područja. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica..
14. Brišu se oznake za planirane prometnice unutar UPU gospodarske zone naselja Draogišička

### **KARTA 2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**

1. Dodani su planirani radijski koridor Zagreb, Žitnjak – Moslovačka gora i postojeći radijski koridor Sljeme-Deanovac. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Dodane su Elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova te su korigirane lokacije postojećih samostojećih antenskih stupova elektroničke komunikacije. Usklađenje je izvršeno u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.
3. Korigirana je trasa 400 kV planiranog priključnog dalekovoda od RP Veleševac do TE Prevlaka. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
4. Dodan je planirani dalekovod DV 2x400(220 kV) kV koji povezuje TS Žerjavinec i planirani DV 2x400 kV TS Tumbri/TS Brinje – RP Veleševac. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
5. Dodana je MRS Trstenik i magistralni odvojeni plinovod Trstenik te je umjesto simbola za RS Rugvica i odvojeni lokalni plinovod ucrtan simbol za MRS Rugvica i magistralni odvojni plinovod. Također je dodana lokacija planirane MRS i priključnog plinovoda na području naselja Svibje. Izmjene se temelje na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije i podacima dostavljenim u zahtjevu od strane Plinacro d.o.o.
6. Dodane su trase vodova i lokacija istražnih bušotina prema podacima INA d.d. te su korigirane trase postojećih magistralnih plinovoda prema podacima iz zahtjeva dostavljenog od strane Plinacro d.o.o.
7. Primijenjena je oznaka na karti i u legendi za dalekovod 400 kV. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
8. Dodan je simbol planirane HE Drenje. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, a radi potrebi usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica te Prostornim planom Zagrebačke županije.
9. Dodana je oznaka za planiranu solarnu elektranu. Oznaka je dodana radi usklađenja s člankom 55.a Odluke o IV ID PPUO Rugvica.

### **KARTA 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA**

1. Dodana je trasa magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda južno od postojeće autoceste. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Dodane su oznake planiranih lokacija za Reciklažno dvorište: oznaka „RD“ i reciklažno dvorište za građevinski otpad: oznaka „RGO“. Usklađenje se vrši u skladu s člankom 140. Odluke o donošenju PPZZ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.

### **KARTA 3.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA**

1. Na karti su ucrtana područja posebnih ograničenja u korištenju – tlo, potencijalni istražni prostor mineralnih sirovina – glina, potencijalni istražni prostor mineralnih sirovina – šljunak. Dopuna karte izvršena je radi usklađenja s člankom 66. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.

### **KARTA 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJE PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**

1. Dodane su oznake za Kontrolirani prostor (CTR) Zračne luke Zagreb. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, radi potrebnog usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica i Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Ukida se obveza izrade UPU-a 8: Eksploatacijsko polje Ježevo. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
3. Granice UPU-a 3: Sportsko – rekreacijske zone Trstenik i UPU-a 4: Sportsko – rekreacijske zone Siromaja Insula. Izmjena je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

### **KARTA 3.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE**

1. Korigirane su granice područja očuvanja značajna za ptice. Ispravak je izvršen u skladu s Uredbom o ekološkoj mreži te zahtjevom koji je u postupku izrade Plana u zahtjevu dostavila Uprava za zaštitu prirode.

### **KARTA 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**

Građevinska područja na području Općine Rugvica prikazana su na ukupno 30 kartografskih prikaza u grafičkom formatu koji dostavlja Državna geodetska uprava. Izmjene na kartografskim prikazima građevinskih područja objedinjuju sve prethodno nabrojane izmjene i dopune na kartografskim prikazima u mjerilu 1:25 000, koje su prilagođene detaljnosti prikaza i mjerilu 1:5 000, formatu kartografskih prikaza te prikazu prostorno – planskog znakovlja sukladno Pravilniku. U nastavku se daje zajednički prikaz izmjena i dopuna kartografskih prikaza građevinskih područja:

1. Dodane su oznake „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskih područja. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
2. Planirana je gospodarska – komunalno – servisna namjena oznake „K3-1“ i „K3-2“ za smještaj reciklažnog dvorišta u skladu s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽŽ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
3. Ukida se obveza izrade UPU-a 8: Eksploatacijsko polje Ježevo. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
4. Granice UPU-a 3: Sportsko – rekreacijske zone Trstenik i UPU-a 4: Sportsko – rekreacijske zone Siromaja Insula. Izmjena je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
5. Na kartografske prikaze građevinskih područja uneseni su ispravci i dopune vezani uz infrastrukturne sustave koji su prilagođenih detaljnijem mjerilu 1:5 000 kako je navedeno u opisu izmjena i dopuna prethodno nabrojanih kartografskih prikaza u mjerilu 1:25 000.

**ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA**

	Broj stanovnika 2015.	Građevinska područja naselja					Građevinska područja izdvojene namjene				
		Stambena i mješovita namjena – izgrađeni dio	Stambena i mješovita namjena – neizgrađeni dio	Gospodarska namjena	Ukupno građevinsko područje naselja	Gustoća stanovanja	Gospodarska namjena	Športsko – rekreacijska namjena	Turistička namjena	Groblje	Ukupno građevinsko područje izdvojene namjene
važeći PPUO Rugvica	10000	373,4	361,8	40,94	<b>776,1</b>	12,9	233,4	326,3	8,8	5,1	<b>573,6</b>
IV. izmjene i dopune PPUO Rugvica	10000	373,4	362,0	40,94	<b>776,3</b>	12,9	237,2	326,3	8,8	5,1	<b>577,4</b>

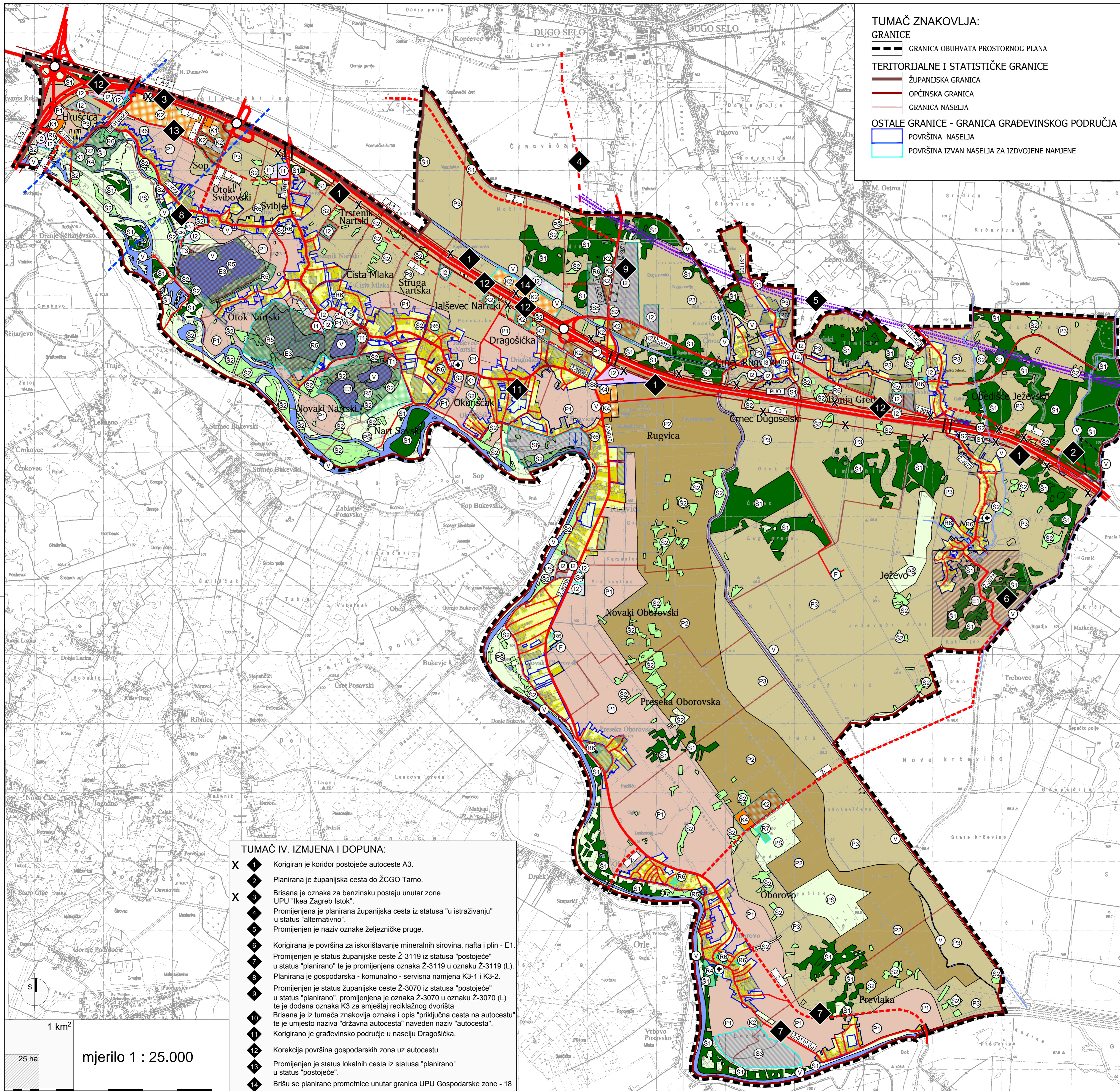
Za područje Općine Rugvica na dan donošenja Prostornog plana Zagrebačke županije na snazi je bio Prostorni plan bivše općine Dugo Selo (iz 1989. godine) te izmjene i dopune Prostornog plana (bivše) općine Dugo Selo za područje Općine Rugvica (iz 1996. i 2000. godine) prema kojem je površina građevinskog područja naselja, koja je ujedno bila i ukupna površina građevinskog područja, iznosila 1.020 ha.

Ukupna površina građevinskog područja u važećem Prostornom planu uređenja Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 2/05, 6/07, 4/10 i 1/13) iznosi 1349,7 ha (od toga 776,1 ha u građevinskom području naselja, a 573,6 ha u građevinskom području izdvojene namjene). Navedeno povećanje u odnosu na 2002. godinu usklađeno je s odredbama Prostornog plana Zagrebačke županije.

Ovim izmjenama i dopunama građevinsko područje naselja povećano je za 0,2 ha (korekcija), a građevinsko područje izdvojene namjene za 3,7 ha. Dakle ukupno građevinsko područje naselja iznosi 776,3 ha, a građevinsko područje izdvojene namjene 577,4 ha. Navedeno povećanje također je usklađeno s odredbama Prostornog plana Zagrebačke županije.





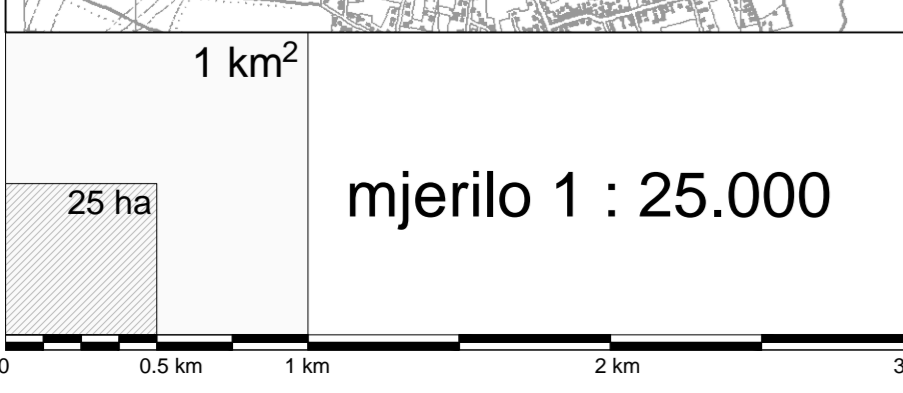


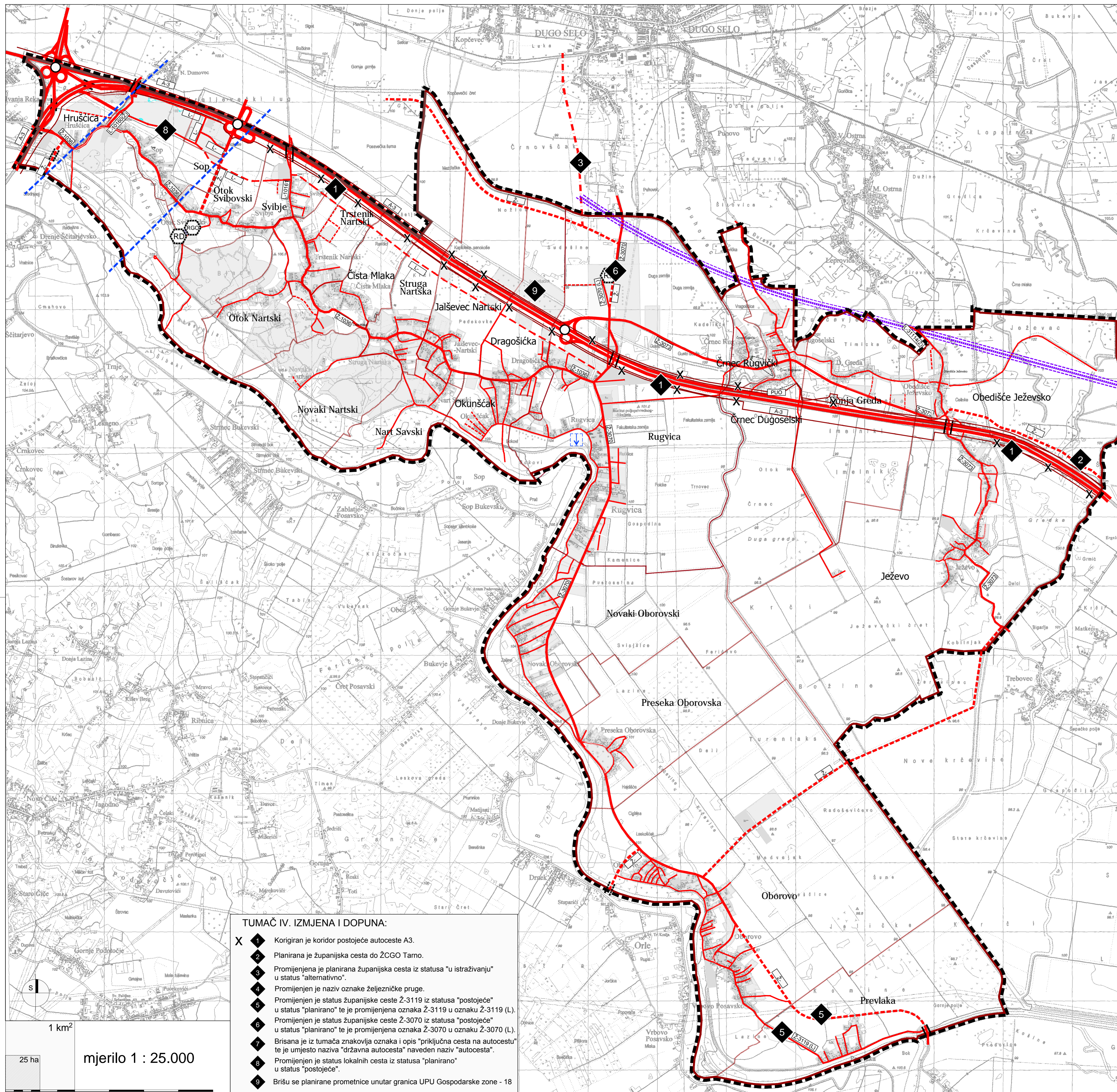
- TUMAČ ZNAKOVLJA:**
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**
- ŽUPANIJSKA GRANICA
  - OPĆINSKA GRANICA
  - GRANICA NASELJA
- OSTALE GRANICE - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**
- POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOVJENE NAMJENE

- KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA**
- PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA**
- Izgrađeno / Neizgrađeno
  - MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
  - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE UNUTAR I IZVAN NASELJA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA pretežito industrijska - I1, pretežito zanatska - I2, solarni kolektori - I3
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA pretežito poslovna - K1, pretežito trgovačka - K2, BC-institut - K4
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA firma
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO - SERVISNA (K3, K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA (T1 - hotel, T3 - kamp - autokamp)
  - POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA nafta i plin - E1, šljunak - E3
  - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (R1 - igralište - R1, konjički sportovi - R2, teniski centar - R4, cent. za vod. sportove - R5, igralište (nogomet, košarka, odbojka) - R6, streljana - R7)
  - OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
  - VRIJEDNO OBRADIVO TLO
  - OSTALA OBRADIVA TLA
  - ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
  - ZAŠTITNA ŠUMA
  - OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
  - VODNE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA
  - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (prateći sadržaji uz autocestu - IS1, benzinska postaja - IS2, termoelektrana - IS3, uređaj za pročišćavanje - IS4, HAC/COIP RUGVICA - IS5, riječna luka Rugvica-IS6, autobusni kolodvor i crkva stanica - IS8)
  - GROBLJE
- PROMET**
- CESTOVNI PROMET**
- Postojeće / Planirano / Alternativno
- A-3
  - Z-1036
  - L-31174
  - AUTOCESTA
  - ŽUPANIJSKA CESTA
  - LOKALNA CESTA
  - OSTALE CESTE
  - RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE
  - MOST ILI NADVOŽNJAK - PRIJELAZ
  - KORIDOR AUTOCESTE
- ŽELJEZNIČKI PROMET**
- ALTERNATIVNA TRASA PRUGE ZA MEĐUNARODNI PROMET
- RJEČNI PROMET**
- ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE
- ZRAČNI PROMET**
- ZRAČNI PUT ZA MEĐUNARODNI I DOMAĆI PROMET

<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinica lokalne samouprave:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana:	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	
<b>KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
<b>1.1.</b>	<b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana:	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana:
<b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	<b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave:	Javni uvid održan:
___.2014.	od __. do __.2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Ivan Remenar
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):	
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stužbu izrađivač Plana:	
Pečat stručnog izrađivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje:
	Željka Kućinić, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana:
	Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.
Stužbu tem u izradi Plana:	
Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.	Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.
Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec.ekoinženjerstva	Zoran Tonković, prof.geograf.
Melita Sabranović, dipl.ing.arh.	Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.
Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.	Mara Čuro, grad.teh.
Željka Kućinić, dipl.ing.arh.	Goran Rozga, bacc.oec.
	Gordana Majcen, dipl.iur.
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
	Branko Mihalj
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom objavljena:	

- TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**
- X 1 Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
  - 2 Planirana je županijska cesta do ŽCGO Tarno.
  - X 3 Brisana je oznaka za benzinsku postaju unutar zone UPU "Ikea Zagreb Istok".
  - 4 Promijenjena je planirana županijska cesta iz statusa "u istraživanju" u status "alternativno".
  - 5 Promijenjen je naziv oznake željezničke pruge.
  - 6 Korigirana je površina za iskorištavanje mineralnih sirovina, nafta i plin - E1.
  - 7 Promijenjen je status županijske ceste Ž-3119 iz statusa "postojeće" u status "planirano" te je promijenjena oznaka Ž-3119 u oznaku Ž-3119 (L).
  - 8 Planirana je gospodarska - komunalno - servisna namjena K3-1 i K3-2.
  - 9 Promijenjen je status županijske ceste Ž-3070 iz statusa "postojeće" u status "planirano", promijenjena je oznaka Ž-3070 u oznaku Ž-3070 (L) te je dodana oznaka K3 za smještaj reciklažnog dvorišta.
  - 10 Brisana je iz tumača znakovlja oznaka i opis "priključna cesta na autocestu" te je umjesto naziva "državna autocesta" naveden naziv "autocesta".
  - 11 Korigirano je građevinsko područje u naselju Dragošćica.
  - 12 Korekcija površina gospodarskih zona uz autocestu.
  - 13 Promijenjen je status lokalnih cesta iz statusa "planirano" u status "postojeće".
  - 14 Brišu se planirane prometnice unutar granica UPU Gospodarske zone - 18





**TUMAČ ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**  
 - - - GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA

**TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**  
 - ŽUPANIJSKA GRANICA  
 - OPĆINSKA GRANICA  
 - GRANICA NASELJA

**PROMET**

**CESTOVNI PROMET**

Postojeće	Planirano	Alternativno	
			AUTOCESTA
			ŽUPANIJSKA CESTA
			LOKALNA CESTA
			OSTALE CESTE
			RASKRŠĆE CESTA U DVJE RAZINE
			MOST ILI NADVOŽNJAK - PRIJELAZ
			KORIDOR AUTOCESTE
			PRATEĆI USLUŽNI OBJEKT

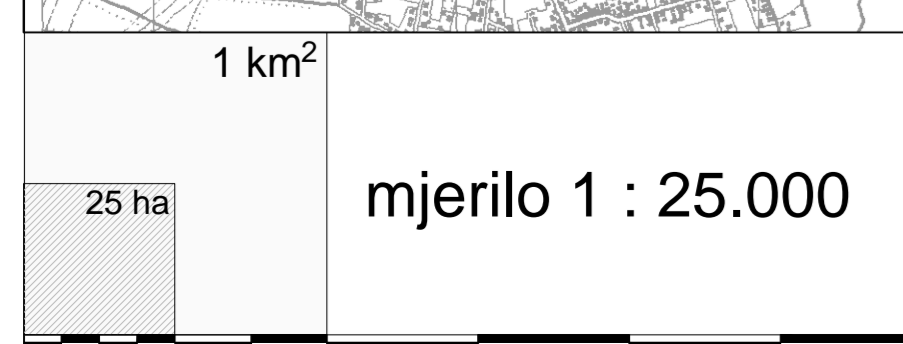
**ŽELJEZNIČKI PROMET**  
 ALTERNATIVNA TRASA PRUGE ZA MEDUNARODNI PROMET

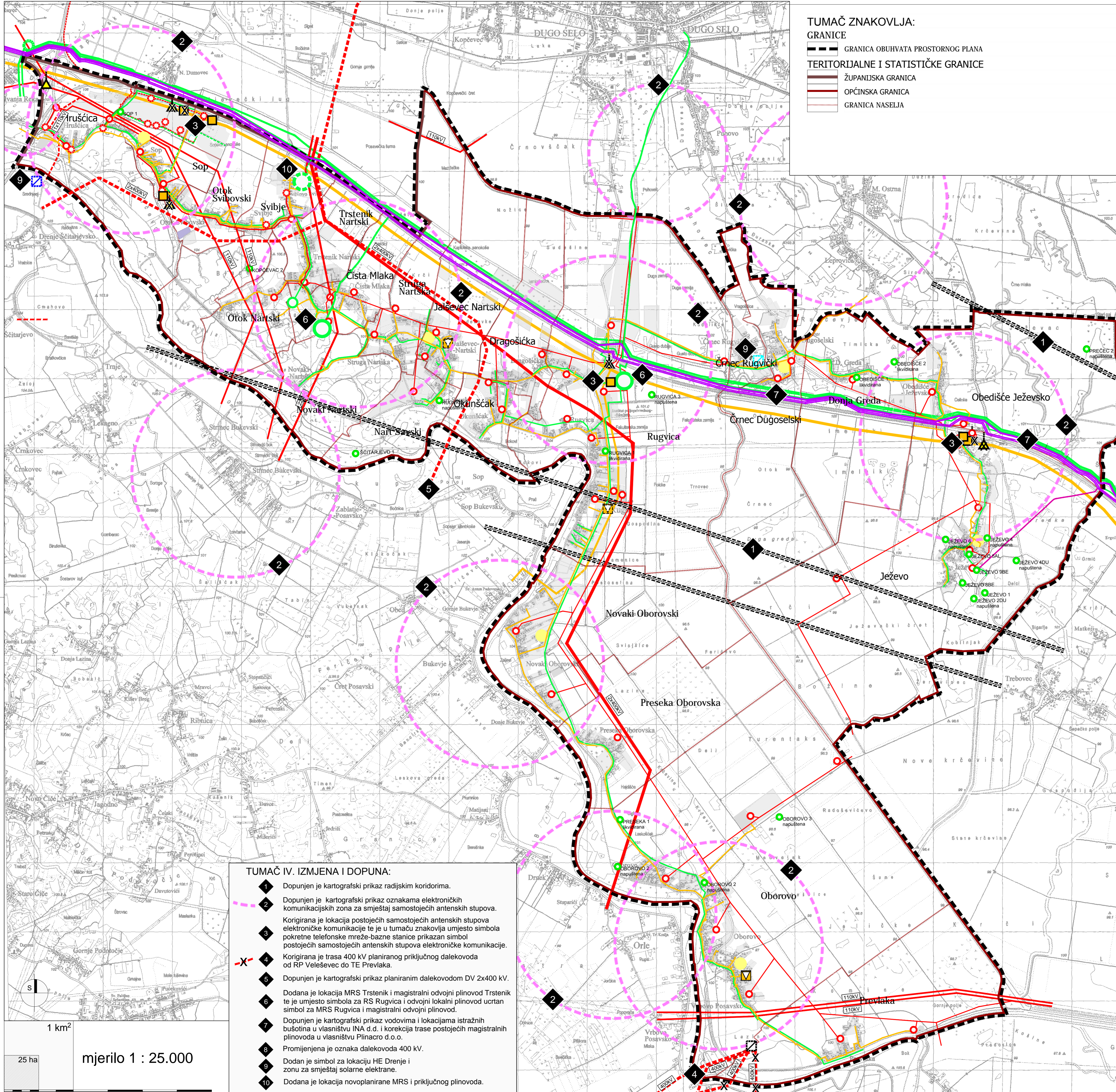
**RIJEČNI PROMET**  
 ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**ZRAČNI PROMET**  
 ZRAČNI PUT ZA MEDUNARODNI I DOMAĆI PROMET

Zupanja	
<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i naziv izrade Plana:	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	
<b>KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - PROMET</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
<b>1.2.</b>	<b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana:	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana:
Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14	Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14
Datum objave javne rasprave:	Javni uvid održan:
_./_./2014.	od _./_./2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Ivan Remenar
M.P.	podpis
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):	
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stvoriti izradni Plan:	
<b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b>	
Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izrađivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje:
	Željka Kućinić, dipl.ing.arh.
M.P.	podpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana:
	Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.
M.P.	podpis
Stvoriti tetu u Izradi Plana:	Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.
Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.	Zoran Tonković, prof.geograf.
Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec.ekoinženjerstva	Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.
Melita Sabranović, dipl.ing.arh.	Mara Čuro, grad.teh.
Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.	Goran Rozga, bacc.oec.
Željka Kućinić, dipl.ing.arh.	Gordana Majcen, dipl.tur.
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
	Branko Mihajl
M.P.	podpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ojevra:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ojevra:
M.P.	podpis
(Pečat nadležnog tijela)	podpis

- TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**
- X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
  - Planirana je županijska cesta do ŽCGO Tarno.
  - Promijenjena je planirana županijska cesta iz statusa "u istraživanju" u status "alternativno".
  - Promijenjen je naziv oznake željezničke pruge.
  - Promijenjen je status županijske ceste Z-3119 iz statusa "postojeće" u status "planirano" te je promijenjena oznaka Z-3119 u oznaku Z-3119 (L).
  - Promijenjen je status županijske ceste Z-3070 iz statusa "postojeće" u status "planirano" te je promijenjena oznaka Z-3070 u oznaku Z-3070 (L).
  - Brisana je iz tumača znakovlja oznaka i opis "priključna cesta na autocestu" te je umjesto naziva "državna autocesta" naveden naziv "autocesta".
  - Promijenjen je status lokalnih cesta iz statusa "planirano" u status "postojeće".
  - Brišu se planirane prometnice unutar granica UPU Gospodarske zone - 18





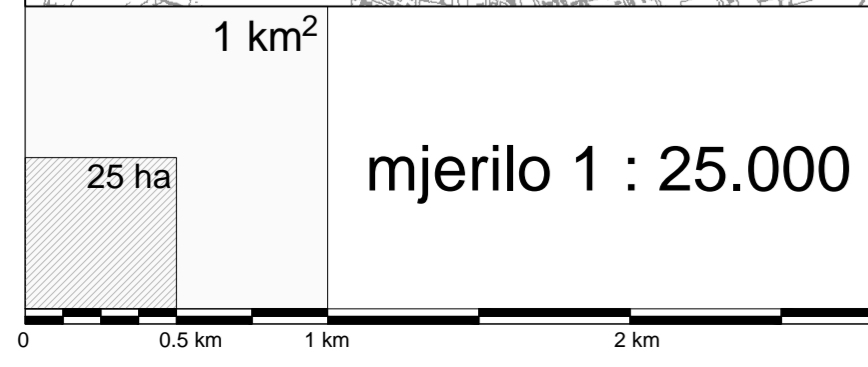
**TUMAČ ZNAKOVILJA:**  
**GRANICE**  
 - - - - - GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA  
**TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**  
 - - - - - ŽUPANIJSKA GRANICA  
 - - - - - OPĆINSKA GRANICA  
 - - - - - GRANICA NASELJA

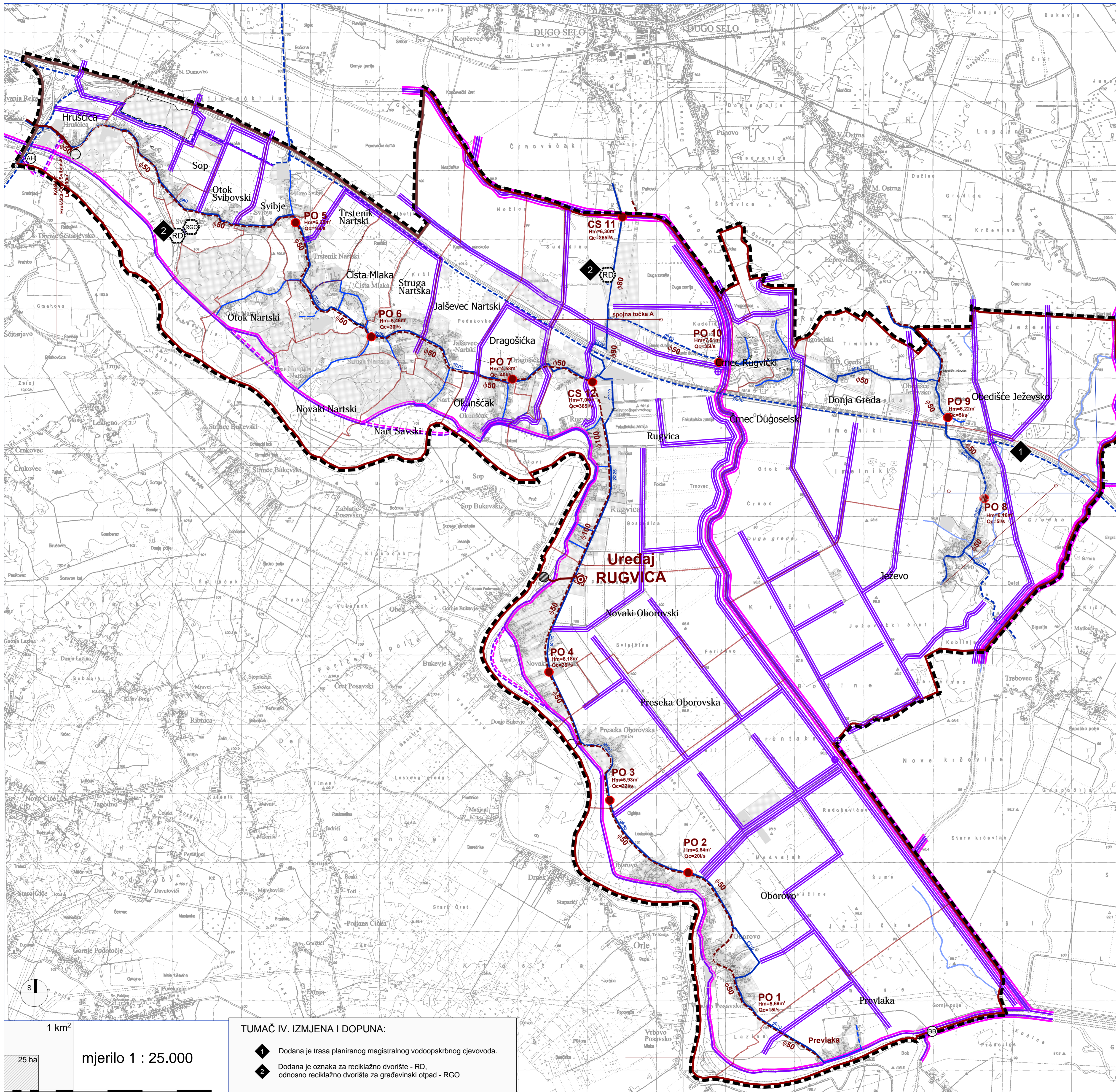
**ENERGETSKI SUSTAV**  
**PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA**  
 Postojeće: 7, 6, 7  
 Planirano: 7, 6, 7  
 PRODUKTOVOD  
 ETANOVOD  
 NAFTOVOD  
 MAGISTRALNI PLINOVOD  
 LOKALNI PLINOVOD  
 MJERNO REDUKCIJSKA STANICA  
 REDUKCIJSKA STANICA  
 ISTRAŽNE BUŠOTINE  
**ELEKTROENERGETIKA**  
**PROIZVODNI UREDAJI**  
 TERMoeLEKTRANA  
 HIDROELEKTRANA  
 SOLARNA ELEKTRANA  
**TRANSFORMATORSKA I RASKLOPNA POSTROJENJA**  
 TS 20 kV  
**ELEKTROPRIJENOSNI UREDAJI**  
 DALEKOVOĐ 400 kV  
 DALEKOVOĐ 220 kV  
 DALEKOVOĐ 110 kV  
 DALEKOVOĐ 35 kV  
 DALEKOVOĐ 10 kV  
**POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**  
 POŠTA  
 JEDINICA POŠTANSKE MREŽE  
**JAVNE TELEKOMUNIKACIJE**  
 TELEFONSKA MREŽA-KOMUTACIJSKI ČVORUZI U NEPOKRETNOSTI MREŽI  
 UDALJENI PRETPLATNIČKI STUPANJ - UPS  
 VODOVI I KANALI  
 MEĐUNARODNI VODOVI I KANALI  
 MAGISTRALNI VODOVI I KANALI  
 KORISNIČKI I SPOJNI VODOVI I KANALI  
 POSTOJEĆI SAMOSTOJEĆI STUPOVI ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE  
 ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE ZONE ZA SMJEŠTAJ SAMOSTOJEĆIH ANTENSKIH STUPOVA  
**RADIO I TV SUSTAV VEZA**  
 RADIJSKI KORIDOR

**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

1. Dopunjen je kartografski prikaz radijskim koridorima.
2. Dopunjen je kartografski prikaz oznakama elektroničkih komunikacijskih zona za smještaj samostojnih antenskih stupova.
3. Korigirana je lokacija postojećih samostojnih antenskih stupova elektroničke komunikacije te je u tumaču znakovila umjesto simbola pokretne telefonske mreže-bazne stanice prikazan simbol postojećih samostojnih antenskih stupova elektroničke komunikacije.
4. Korigirana je trasa 400 kV planiranog priključnog dalekovoda od RP Veleševac do TE Prevlaka.
5. Dopunjen je kartografski prikaz planiranim dalekovodom DV 2x400 kV.
6. Dodana je lokacija MRS Trstenik i magistralni odvojni plinovod Trstenik te je umjesto simbola za RS Rugvica i odvojni lokalni plinovod ucrtan simbol za MRS Rugvica i magistralni odvojni plinovod.
7. Dopunjen je kartografski prikaz vodovima i lokacijama istražnih bušotina u vlasništvu INA d.d. i korekcija trase postojećih magistralnih plinovoda u vlasništvu Plinacro d.o.o.
8. Promijenjena je oznaka dalekovoda 400 kV.
9. Dodan je simbol za lokaciju HE Drenje i zonu za smještaj solarne elektrane.
10. Dodana je lokacija novoplanirane MRS i priključnog plinovoda.

Zupanja	
<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednina lokalne samouprave:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i naziv izrade Plana:	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	
<b>INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
<b>2.1.</b>	<b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana:	
<b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana:
<b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>	
Datum objave javne rasprave:	Javni uvid održan:
__./__./2014.	od __./__./2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	<b>Ivan Remenar</b>
M.P. _____	
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):	
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Staviti izradu Plana:	
<b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b>	
<b>Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb</b>	
Pečat stručnog izradivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje:
	<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorna voditeljica izrade Plana:
	<b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
Staviti tisu u izradu Plana:	
<b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b>
<b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b>	<b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b>
<b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b>	<b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b>
<b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b>	<b>Mara Čuro, grad.teh.</b>
<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Goran Rozga, bacc.oec.</b>
	<b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
	<b>Branko Mihaj</b>
M.P. _____	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ojevrava:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ojevrava:
M.P. _____	M.P. _____
(Pečat nadležnog tijela)	_____





**TUMAČ ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**

GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA

**TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**

ŽUPANIJSKA GRANICA  
 OPĆINSKA GRANICA  
 GRANICA NASELJA

Postojeće Planirano

**VODNOGOSPODARSKI SUSTAV**

**KORIŠTENJE VODA**

**VODOOPSKRBA**

MAGISTRALNI OPSKRBNI CJEVOD  
 OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVODI

KORIŠTENJE VODA  
 AKUMULACIJA za hidroelektranu - AH

**ODVODNJA OTPADNIH VODA**

UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA  
 ISTPUŠT OTPADNIH VODA  
 PO - PRECRPNO OKNO  
 GLAVI ODVODNI KANAL (KOLEKTOR)

**UREĐENJE VODOTOKA I VODA**

REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV  
 NASIP (OBALOUTVRDE)  
 KANAL (ODTERETNI, LATERALNI)  
 BRANA betonska - BB

**MELIORACIJSKA ODVODNJA**

OSNOVNA KANALSKA MREŽA  
 CRPNA STANICA

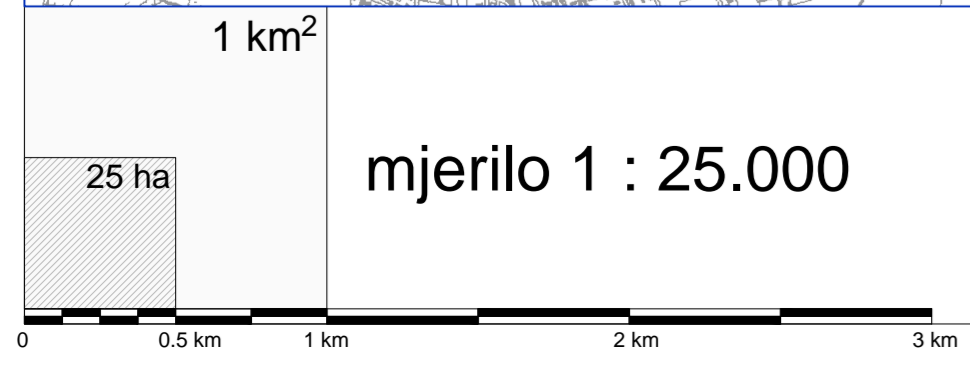
**OBRAĐA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA**

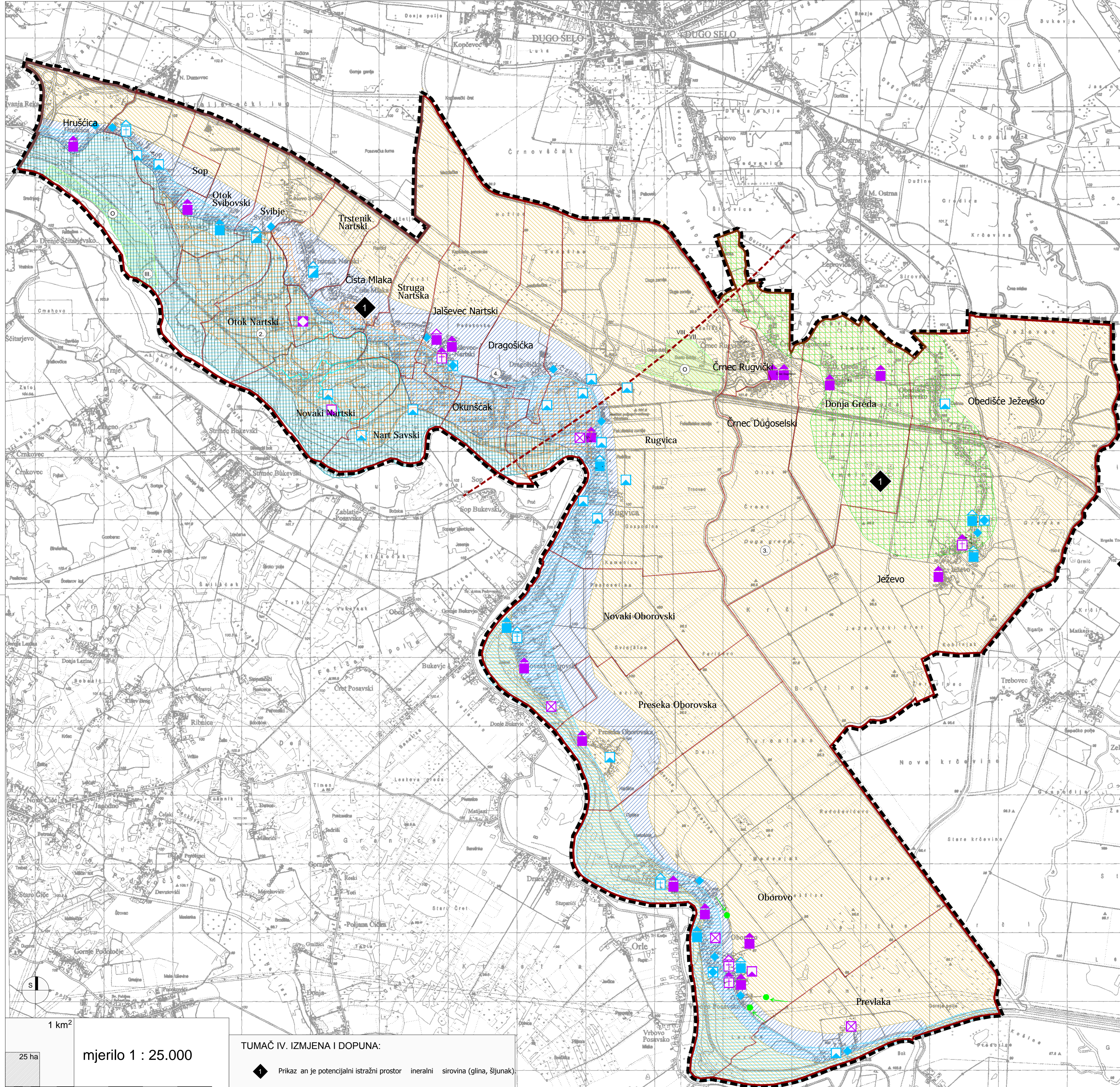
RD - reciklažno dvorište,  
 RGO - reciklažno dvorište za građevinski otpad

Zupenja	
<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv izrade Plana:	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	
<b>INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRAĐA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Merilo kartografskog prikaza:
<b>2.2.</b>	<b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana:	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana:
<b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	<b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave:	Javni uvid održan:
<b>_./_./2014.</b>	<b>od _./_./2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	<b>Ivan Remenar</b>
M.P. _____ potpis	
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):	
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Staviti izraditi Plana:	
<b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b>	
Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izrađivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje:
	<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____ potpis	
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana:
	<b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____ potpis	
Staviti tisu u izrad Plana:	
<b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	
<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
	<b>Branko Mihaj</b>
M.P. _____ potpis	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovrjava:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovrjava:
M.P. _____ (Pečat nadležnog tijela)	potpis

**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1 Dodana je trasa planiranog magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda.
- 2 Dodana je oznaka za reciklažno dvorište - RD, odnosno reciklažno dvorište za građevinski otpad - RGO

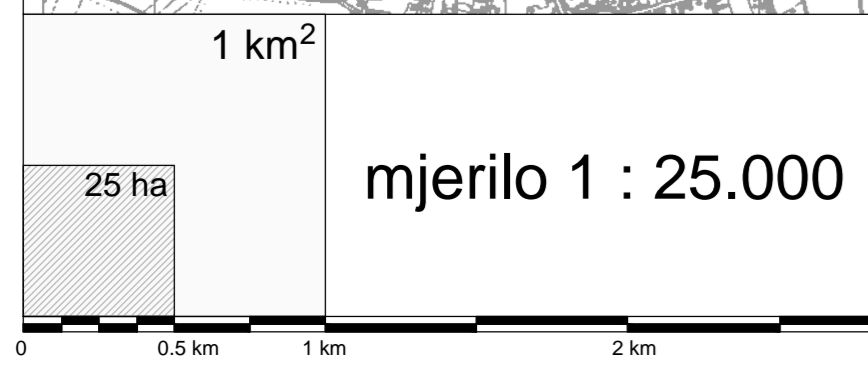




**TUMAČ ZNAKOVILJA:**

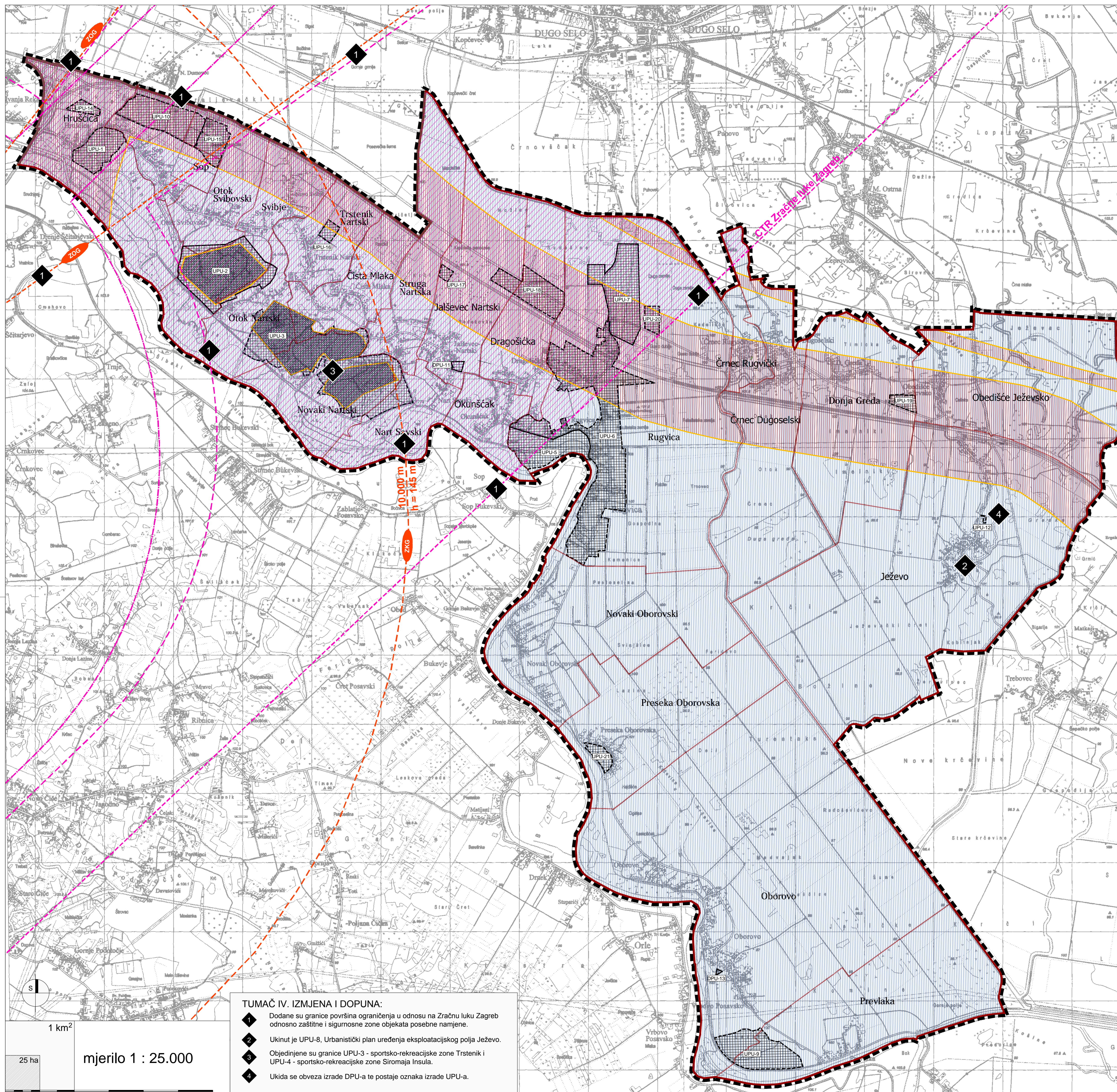
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**
- ŽUPANIJSKA GRANICA
  - OPĆINSKA GRANICA
  - GRANICA NASELJA
- UVJETI KORIŠTENJA**
- ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE**
- Zaštićeno Evidentirano POSEBNI REZERVAT ornitološki - O
  - PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA
  - KULTURNA DOBRA - ZAŠTIĆENA ILI PREDLOŽENA ZA ZAŠTITU
  - KULTURNA DOBRA - EVIDENTIRANA
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI
  - POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA
  - POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI POVIJESNIH NASELJA
  - POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
  - CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE
  - CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE NAMJENE
  - CIVILNA GRAĐEVINA - GOSPODARSKE NAMJENE
  - CIVILNA GRAĐEVINA - CRKVA
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - kapele, poklonici
- MEMORIJALNA BAŠTINA**
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE
  - JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA
  - KONFLIKTI U PROSTORU
- KRAJOBRAZ**
- Postojeće KRAJOBRAZNE CJELINE 2. KATEGORIJE
  - Postojeće KRAJOBRAZNE CJELINE 3. KATEGORIJE
  - Postojeće KRAJOBRAZNE CJELINE 4. KATEGORIJE
  - TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA
- TLO**
- PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA (VII I VIŠI STUPANJ MCS Ljestvice)
  - PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU - TLO
  - POTENCIJALNI ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNIH SIROVINA - GLINA
  - POTENCIJALNI ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNIH SIROVINA - ŠLJUNAK
- VODE**
- VODONOSNO PODRUČJE

<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinstvena lokalna samouprava:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - UVJETI KORIŠTENJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:25000</b>
Odjava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Odjava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: <b>___.2014.</b>	Javni uvod održan: <b>od __. do __.2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema čl. 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. ... st. 4. Zakona o prostornom uređenju, izmjene se ne pribavljaju.	
Strojni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72., 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradnika Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
Strojni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.arh.</b> , spec. ekoninženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.arh.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Mrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, gra.ite.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihaj</b>
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom opremanje:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom opremanje:



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- Prkaz an je potencijalni istražni prostor ineralni sirovina (glina, šljunak)



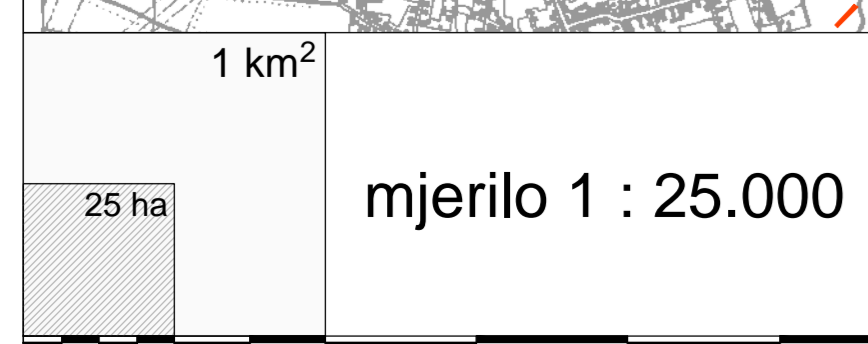
**TUMAČ ZNAKOVLJA:**

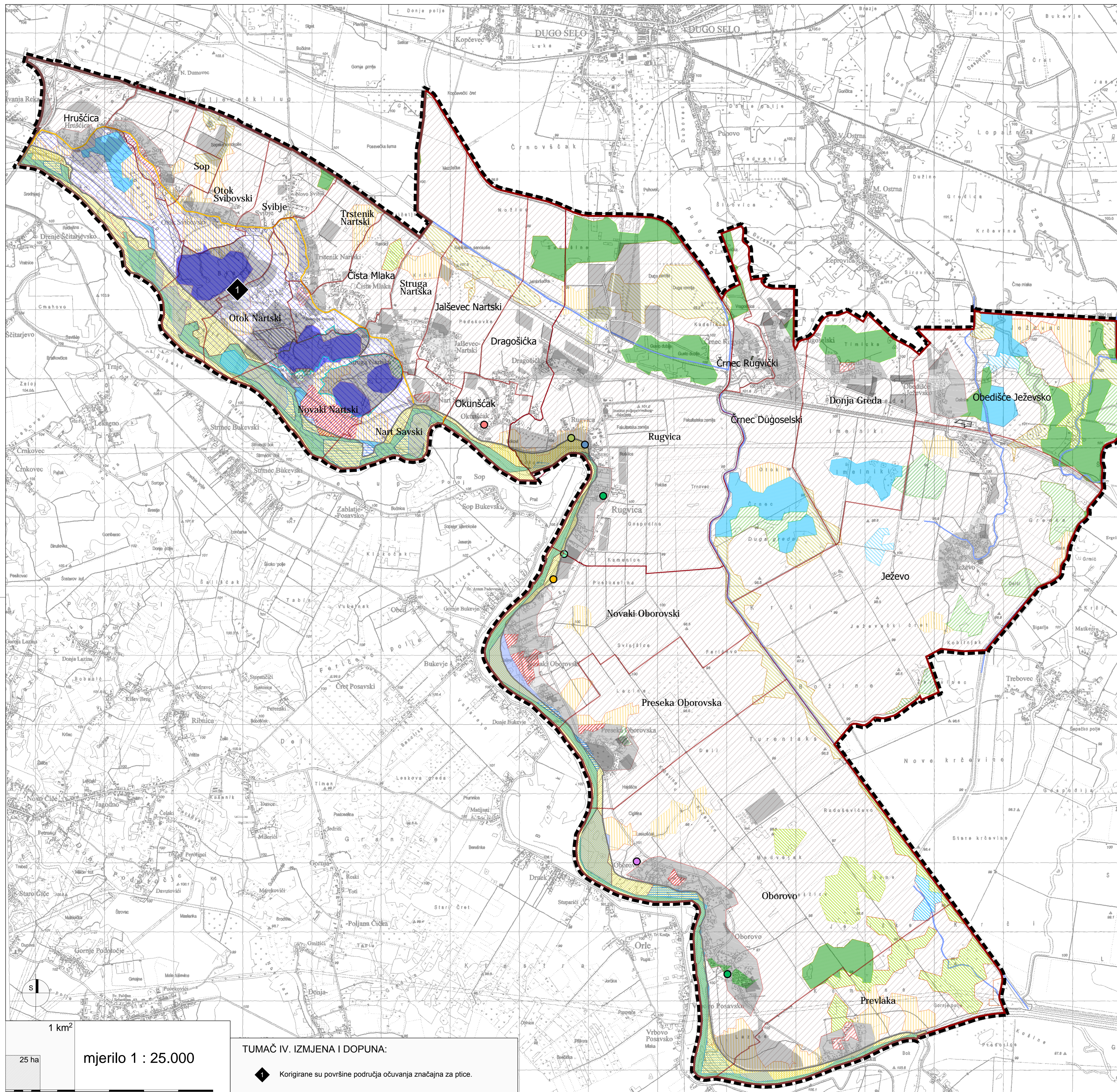
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**
- ŽUPANIJSKA GRANICA
  - OPĆINSKA GRANICA
  - GRANICA NASELJA
- Postojeće Planirano
- PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**
- HIDROMELIORACIJA
- SANACIJA**
- PODRUČJE UGROŽENO BUKOM
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE PREDVIĐENO ZA SANACIJU
- Doneseno Planirano
- PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**
- OBUHVAAT OBVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - OBUHVAAT OBVEZNE IZRADE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
- ZRAČNA LUKA ZAGREB (ZLZ)**
- GRANICA KONTROLIRANOG ZRAČNOG PROSTORA (CTR) ZLZ
  - GRANICA POVRŠINE OGRANIČENJA PREPREKA ZLZ - postojeća USS
  - GRANICA POVRŠINE OGRANIČENJA PREPREKA ZLZ - planirana USS
- ZAŠTITNE I SIGURNOSNE ZONE OBJEKATA POSEBNE NAMJENE**
- ZONE KONTROLIRANE GRADNJE (ZKG)
  - ZONE OGRANIČENE GRADNJE (ZOG)

Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinična lokalna samouprava: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i sadržaj Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.2.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: <b>__2014.</b>	Javni uvod održan: <b>od __ do __2014.</b>
Početnik odgovoran za provođenje javne rasprave:  M.P. _____	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis _____
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb</b>	
Početnik stručnog izraditelja Plana:  M.P. _____	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis _____
Početnik odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P. _____	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis _____
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec.ekoinženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Mrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Početnik Općinskog vijeća:  M.P. _____	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihaj</b>  potpis _____
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom opreznost:  M.P. _____	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom opreznost:  potpis _____

**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1 Dodane su granice površina ograničenja u odnosu na Zračnu luku Zagreb odnosno zaštitne i sigurnosne zone objekata posebne namjene.
- 2 Ukinut je UPU-8, Urbanistički plan uređenja eksploatacijskog polja Ježevo.
- 3 Objedinjene su granice UPU-3 - sportsko-rekreativne zone Trstenik i UPU-4 - sportsko-rekreativne zone Siromaja Insula.
- 4 Ukida se obveza izrade DPU-a te postaje oznaka izrade UPU-a.





**TUMAČ ZNAKOVILJA:**

**GRANICE**

GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA

**TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**

ŽUPANIJSKA GRANICA  
 OPĆINSKA GRANICA  
 GRANICA NASELJA

**PODRUČJA OČUVANJA ZNAČAJNA ZA PTICE**

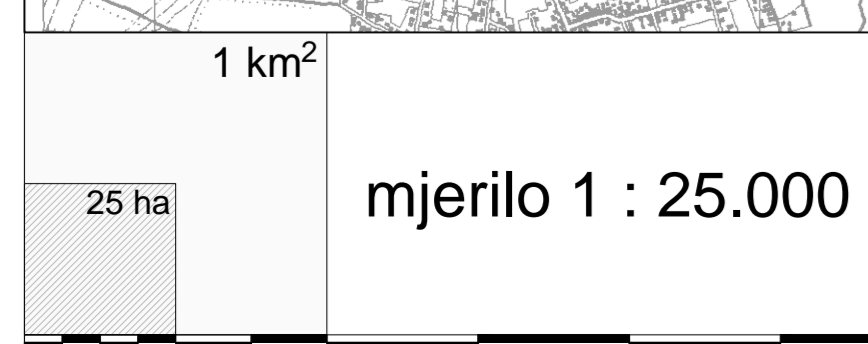
SAVA KOD HRUŠĆICE (S OKOLNIM ŠLJUNČARAMA) ŠIFRA: HR1000002  
 SAVA NIZVODNO OD HRUŠĆICE

**TIPOVI STANIŠTA PREMA NACIONALNOJ KLASIFIKACIJI STANIŠTA**

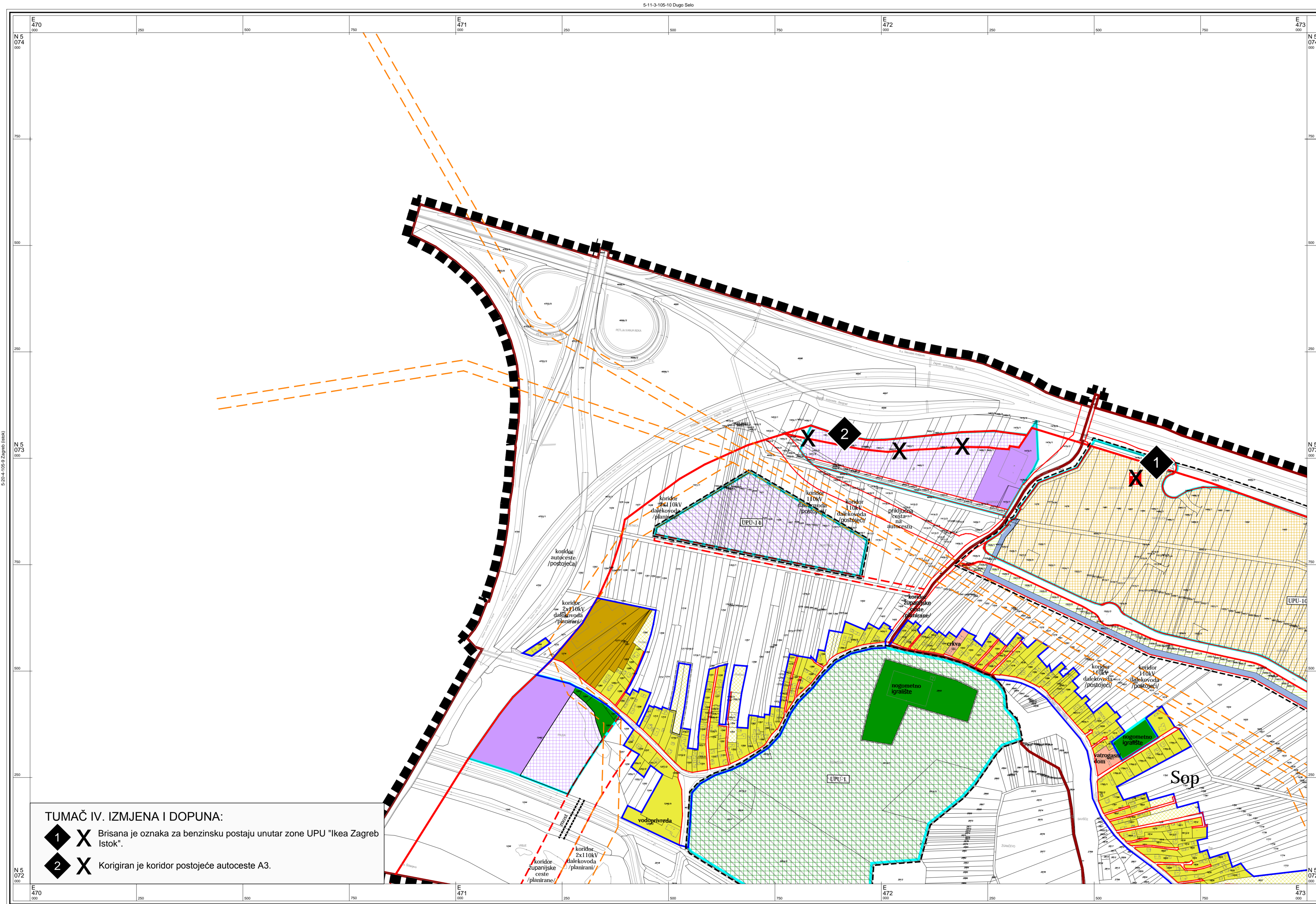
- | NKS KOD                     | NKS IME  |
|-----------------------------|--|
| [Blue square]               | STALNE STAJAČICE   |
| [Light blue square]         | STALNI VODOTOCI  |
| [Blue hatched square]       | VLAŽNE LIVADE SREDNJE EUROPE   |
| [Yellow hatched square]     | MEZOIFILNE LIVADE SREDNJE EUROPE   |
| [Green hatched square]      | MEZOIFILNE LIVADE SREDNJE EUROPE/VLAŽNE LIVADE SREDNJE EUROPE/ MJEŠOVITE HRASTOVO-GRABOVE I ČISTE GRABOVE ŠUME |
| [Blue hatched square]       | VRBICI NA SPRUDOVIMA/POPLAVNE ŠUME VRBA  |
| [Light blue hatched square] | POPLAVNE ŠUME VRBA/POPLAVNE ŠUME TOPOLA  |
| [Light blue hatched square] | POPLAVNE ŠUME CRNE JOHE I POLJSKOG JASENA  |
| [Green hatched square]      | POPLAVNE ŠUME HRASTA LUŽNJAKA  |
| [Green hatched square]      | MJEŠOVITE HRASTOVO-GRABOVE I ČISTE GRABOVE ŠUME  |
| [Red hatched square]        | MOZAIKI KULTIVIRANIH POVRŠINA  |
| [Red hatched square]        | MOZAIKI KULTIVIRANIH POVRŠINA/AKTIVNA SEOSKA PODRUČJA/ JAVNE NEPROIZVODNE KULTIVIRANE ZELENE POVRŠINE          |
| [Yellow hatched square]     | INTENZIVNO OBRADIVANE ORANICE NA KOMASIRANIM POVRŠINAMA  |
| [Grey square]               | AKTIVNA SEOSKA PODRUČJA  |
| [Grey square]               | AKTIVNA SEOSKA PODRUČJA/URBANIZIRANA SEOSKA NASELJA  |
| [Black hatched square]      | POVRŠINSKI KOPOVI  |
| [Blue line]                 | VODOTOCI   |
| [Green circle]              | ZAJEDNICA ČEŠLJASTOG MRJESNJAKA  |
| [Yellow circle]             | MOČVARA OBIČNE STRELICE I URONJENOG JEŽINCA  |
| [Purple circle]             | LIVADE BUSIKE  |
| [Green circle]              | TRAVNJACI GRPKA I PUZAVE ROSULJE   |
| [Blue circle]               | LIVADE DJETELINE I PUZAVE ROSULJE  |
| [Green circle]              | ZAJEDNICA OBIČNE KOPRIVE I PODAGRASTOG JARČEVCA  |
| [Red circle]                | ZAJEDNICA VODENOG PAPRA I TODJELNOG DVOZUBA  |

Zupanja	
<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave:	
<b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv izrade Plana:	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	
<b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
<b>3.3.</b>	<b>1:25000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana:	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana:
<b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	<b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave:	Javni uvid održan:
od __. __. 2014.	od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	<b>Ivan Remenar</b>
M.P. _____	
Mljetenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):	
Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stavilo izrađivača Plana:	
<b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b>	
Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izrađivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje:
	<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana:
	<b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
M.P. _____	
Stavilo tijela u izradi Plana:	Stavilo tijela u izradi Plana:
<b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b>
<b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b>	<b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b>
<b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b>	<b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b>
<b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b>	<b>Mara Čuro, grad.teh.</b>
<b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Goran Rozga, bacc.oec.</b>
	<b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	
	<b>Branko Mihaj</b>
M.P. _____	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovrjava:	
	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovrjava:
M.P. _____	
(Pečat nadležnog tijela)	

TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:  
 ◆ Korigirane su površine područja očuvanja značajna za ptice.







**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

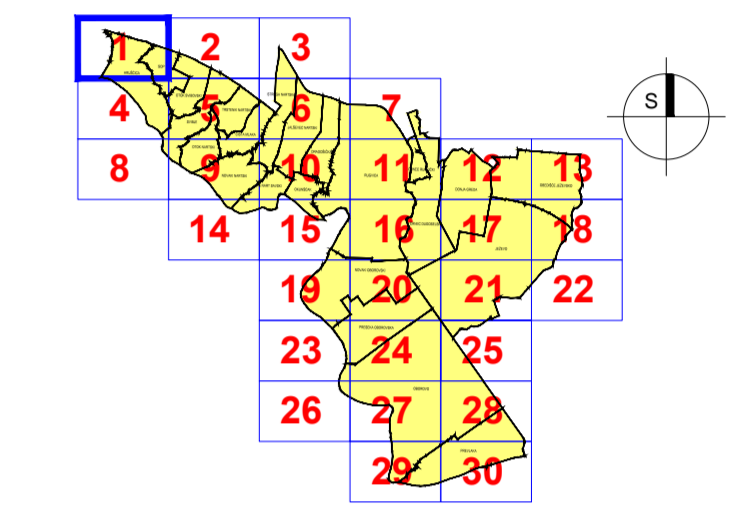
1 X Brisana je oznaka za benzinsku postaju unutar zone UPU "Ikea Zagreb Istok".

2 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.

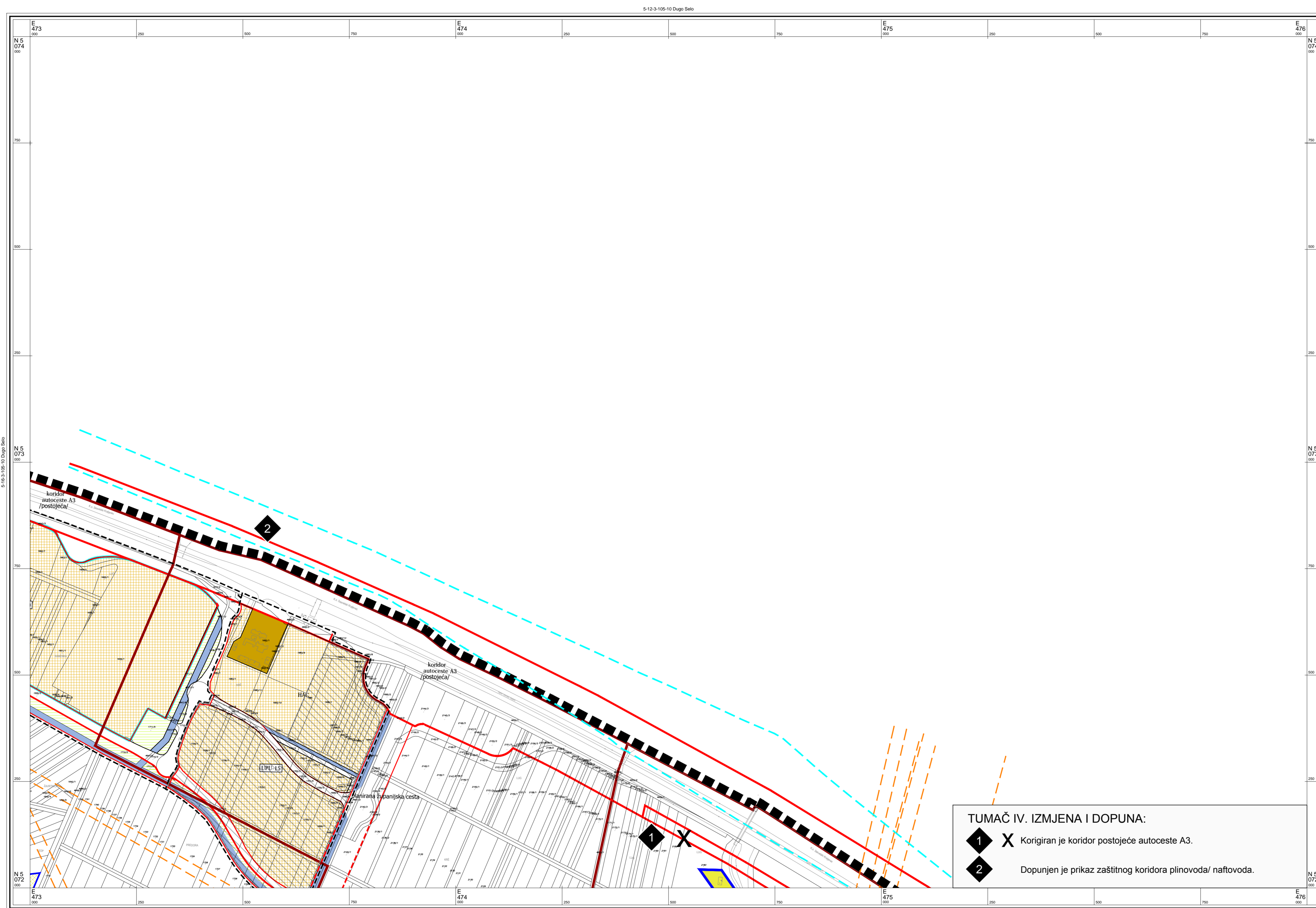
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESeni DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA / NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE RUGVICA**  
**4.1 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.1</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad.</b> spec. ekonomičar/ženjarstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerna: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerna: potpis



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

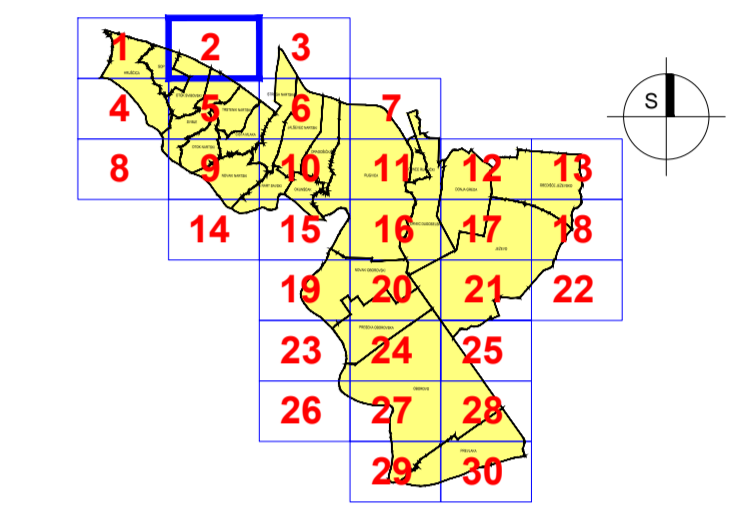
1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.

2 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.

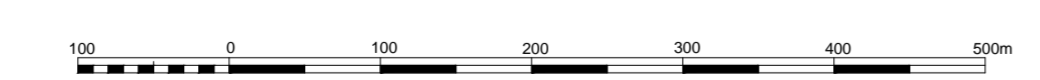
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

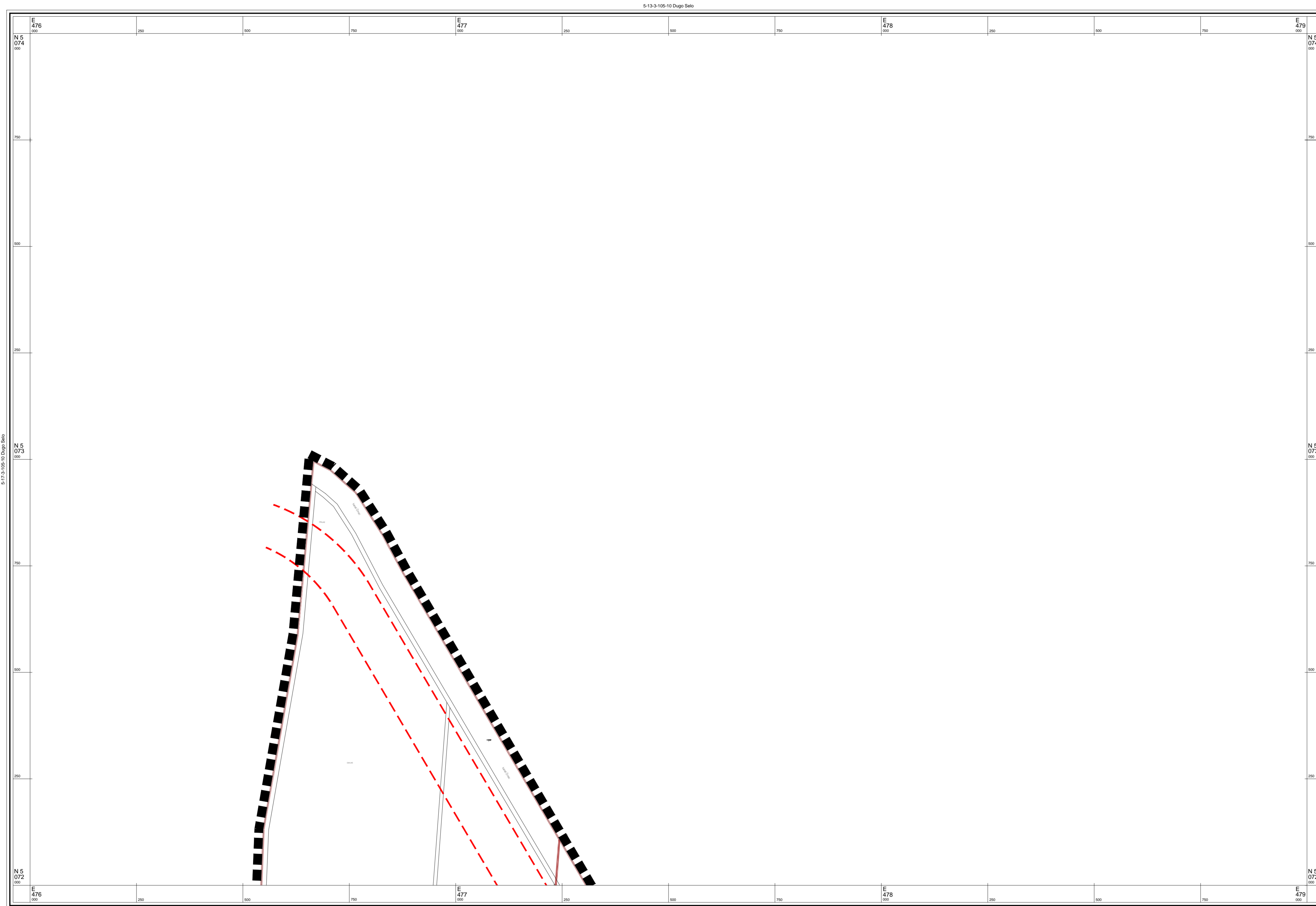
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- Izgrađeno / Neizgrađeno
  - MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SISTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTI I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće / Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE RUGVICA**  
**4.2 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.2</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradnika Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ.</b> spec. ekološki inženjerska <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerenja: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerenja: potpis

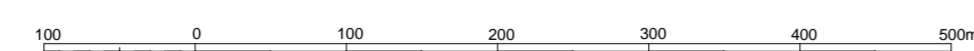




© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-18-3-105-10 Dugo Selo

Aerofotogrametrijsko snimanje: 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA   |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3<br>(K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA  |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA   |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE   |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)  |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  |
|  |  | GROBLJE  |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME  |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

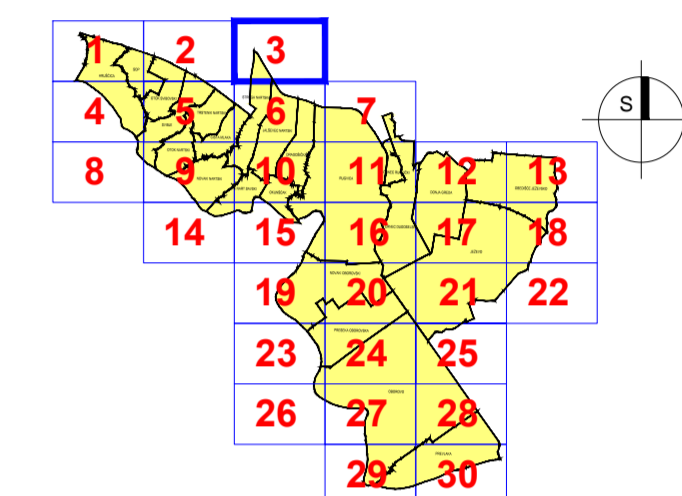
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

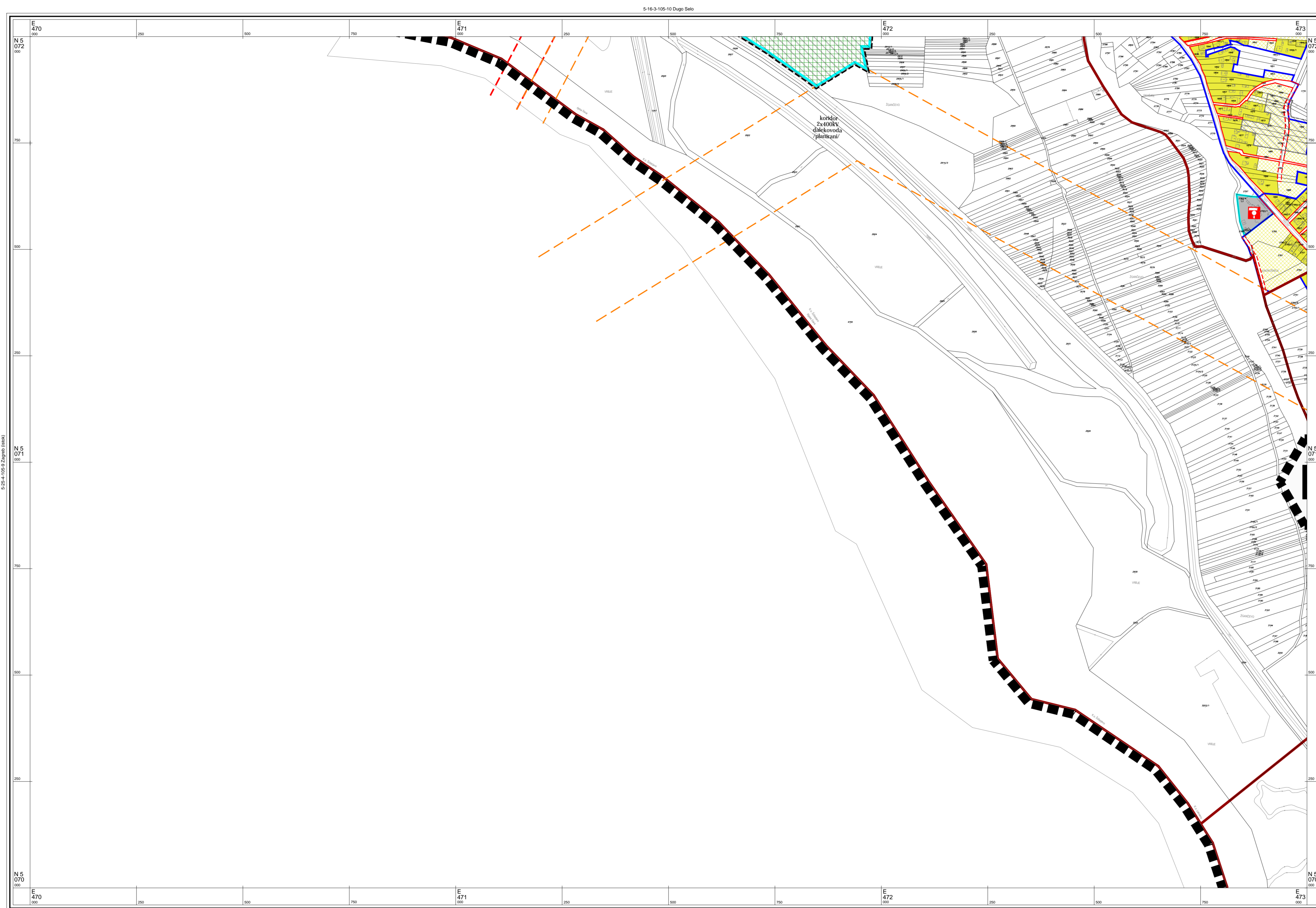
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.3 GRAĐEVINSKA PODRUČJA

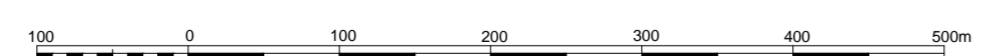


Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.3</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: __._.2014.	Javni uvid održan: od __. do __.2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  _____ potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  _____ potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  _____ potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galčić, dipl.ing.grad.,</b> spec.ekonomičarstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, baoc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  _____ potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  _____ potpis



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijsko snimanje: 2011. god.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

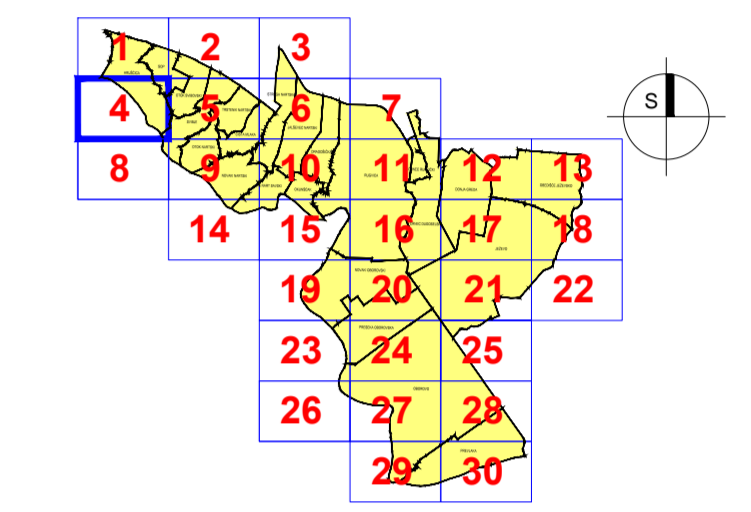
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- Izgrađeno
  - Neizgrađeno
  - MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE

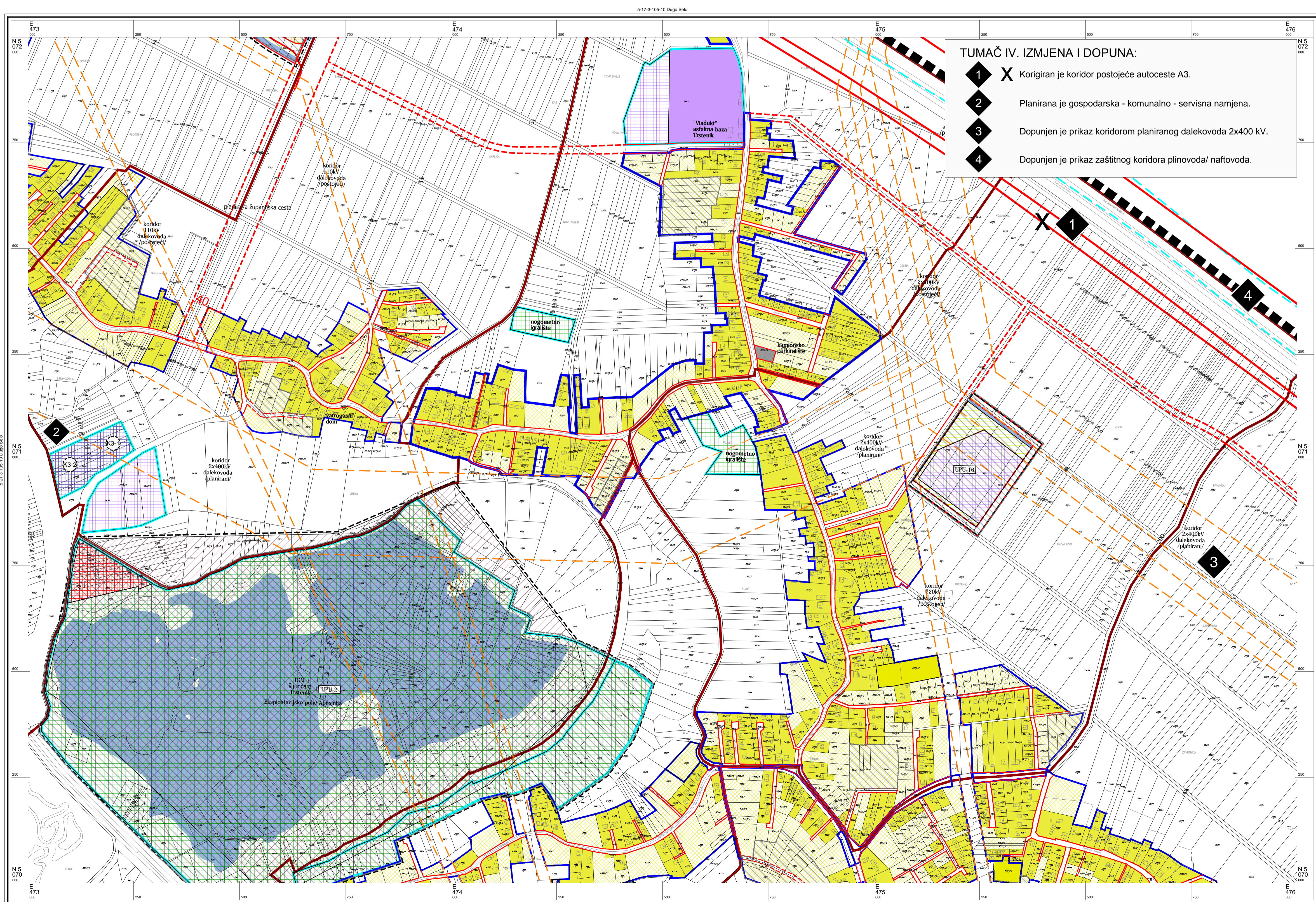
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE RUGVICA**  
**4.4 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



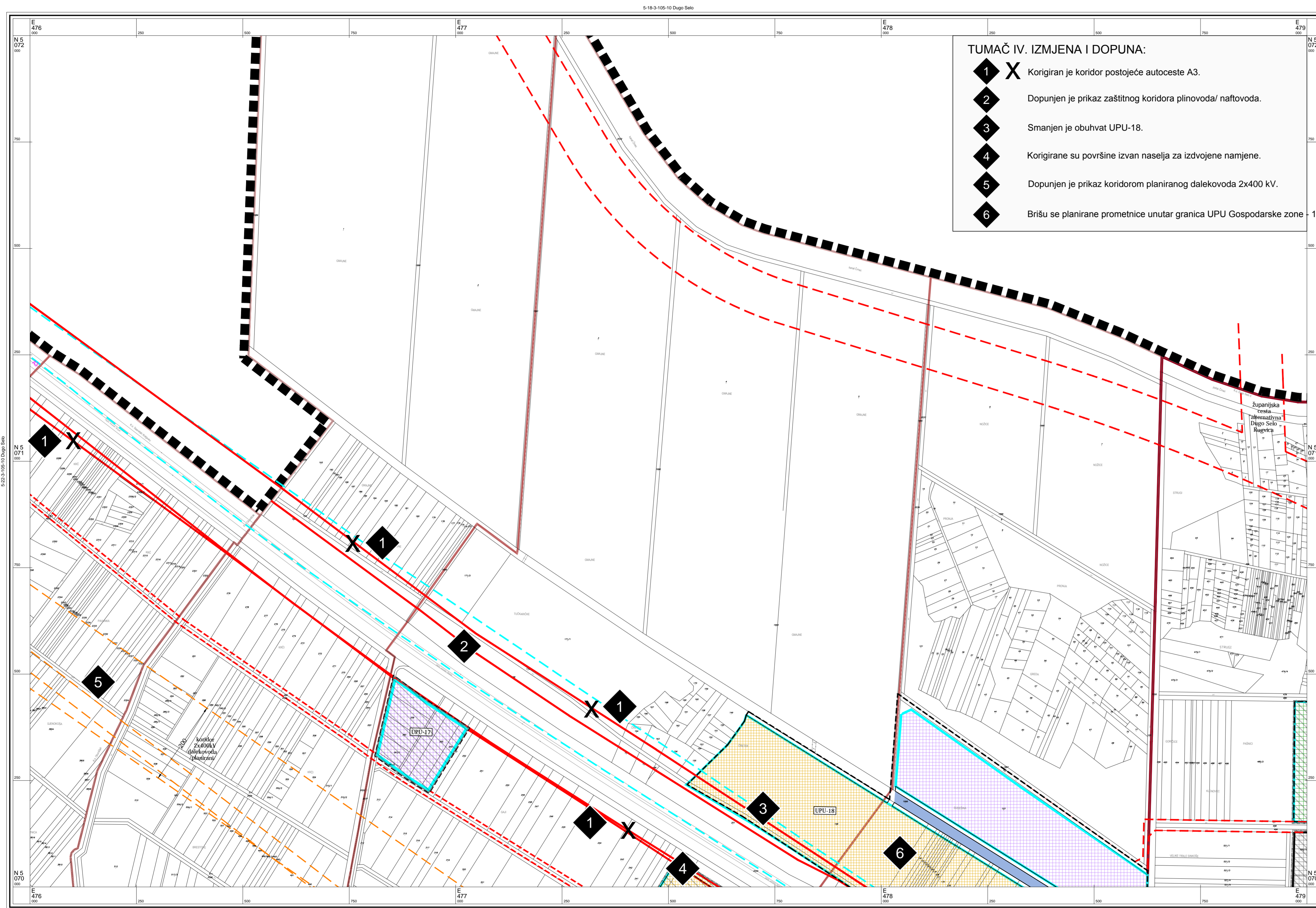
Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.4</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014. do __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekološki inženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerna:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerna:  potpis



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
- 2 Planirana je gospodarska - komunalno - servisna namjena.
- 3 Dopunjen je prikaz koridorom planiranog dalekovoda 2x400 kV.
- 4 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.

- TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA:**
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONEŠENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- | Izgrađeno | Neizgrađeno | NAMJENA   |
|-----------|-------------|---|
| [Pattern] | [Pattern]   | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
| [Pattern] | [Pattern]   | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
| [Pattern] | [Pattern]   | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
| [Pattern] | [Pattern]   | TURISTIČKA NAMJENA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
| [Pattern] | [Pattern]   | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
| [Pattern] | [Pattern]   | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
| [Pattern] | [Pattern]   | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
| [Pattern] | [Pattern]   | GROBLJE   |
| [Pattern] | [Pattern]   | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
| [Pattern] | [Pattern]   | EKSPLLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | EKSPLLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
| [Pattern] | [Pattern]   | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

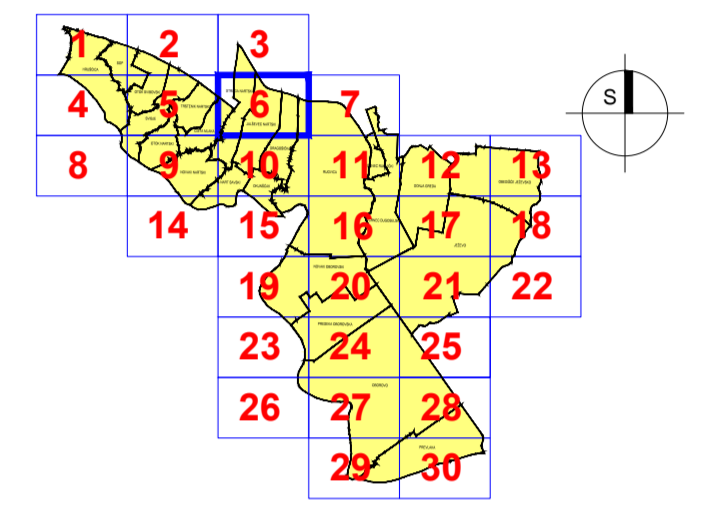


- TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**
- 1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
  - 2 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.
  - 3 Smanjen je obuhvat UPU-18.
  - 4 Korigirane su površine izvan naselja za izdvojene namjene.
  - 5 Dopunjen je prikaz koridorom planiranog dalekovoda 2x400 kV.
  - 6 Brišu se planirane prometnice unutar granica UPU Gospodarske zone - 18

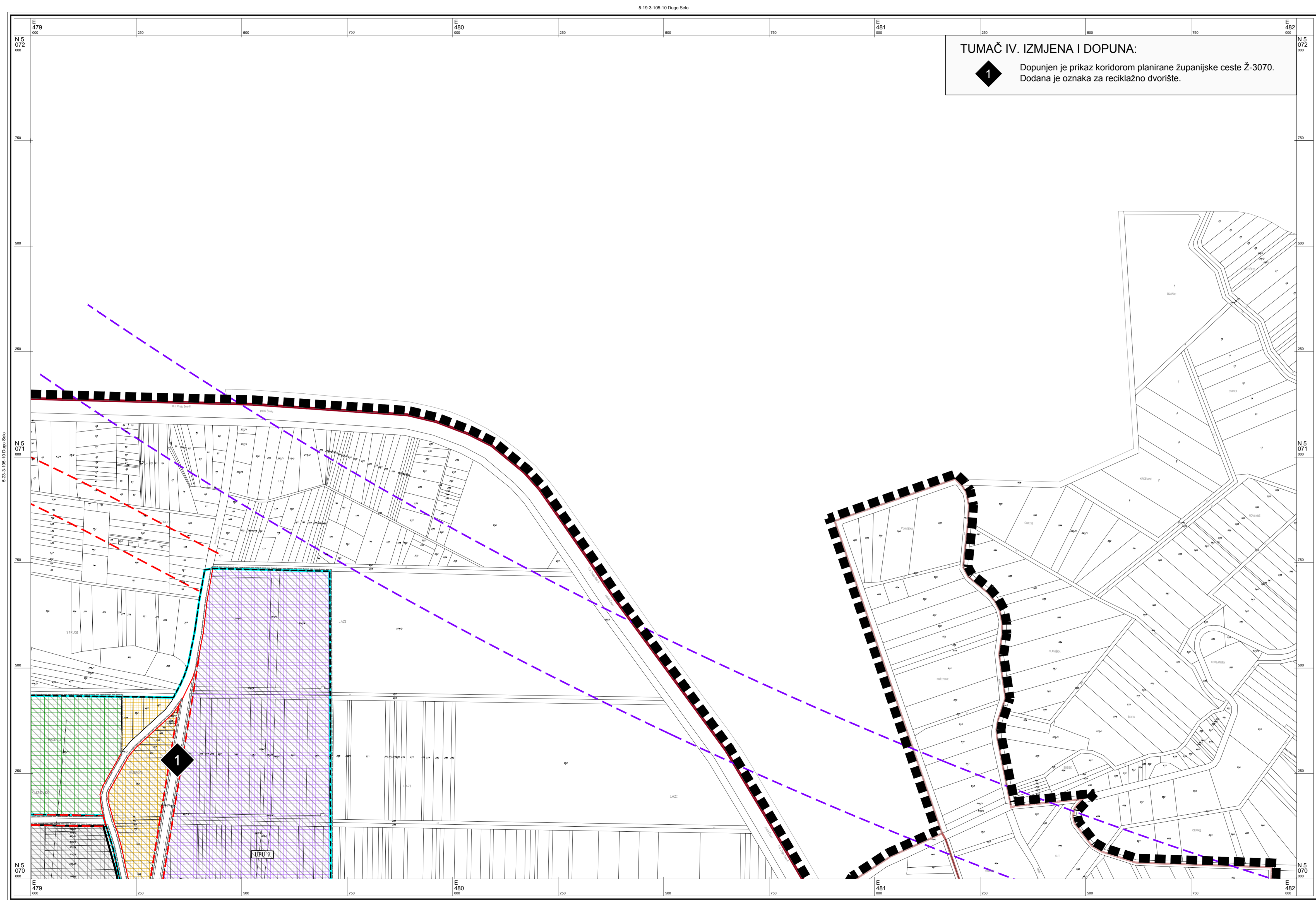
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SISTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.6 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.6</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec. ekovizualizacija</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**  
 1 Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste Ž-3070. Dodana je oznaka za reciklažno dvorište.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONEŠENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

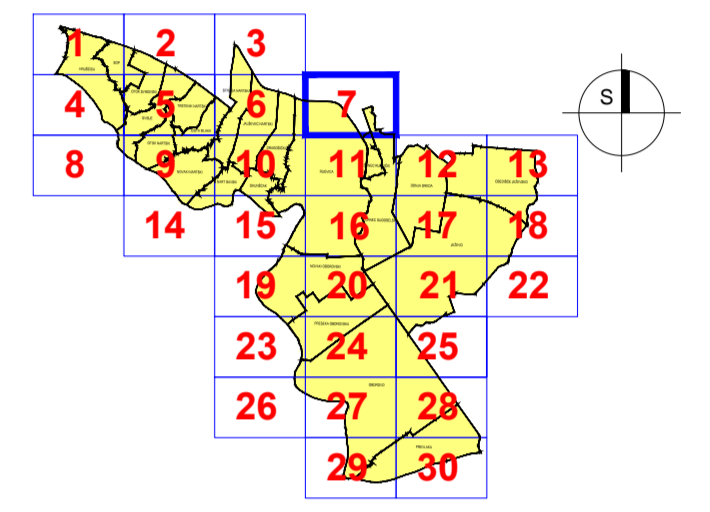
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (K3 - reciklažno dvorište)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

- PROMET**
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE

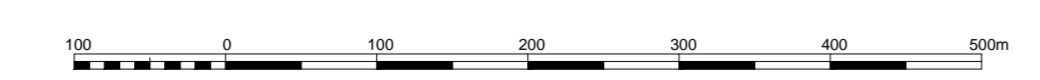
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

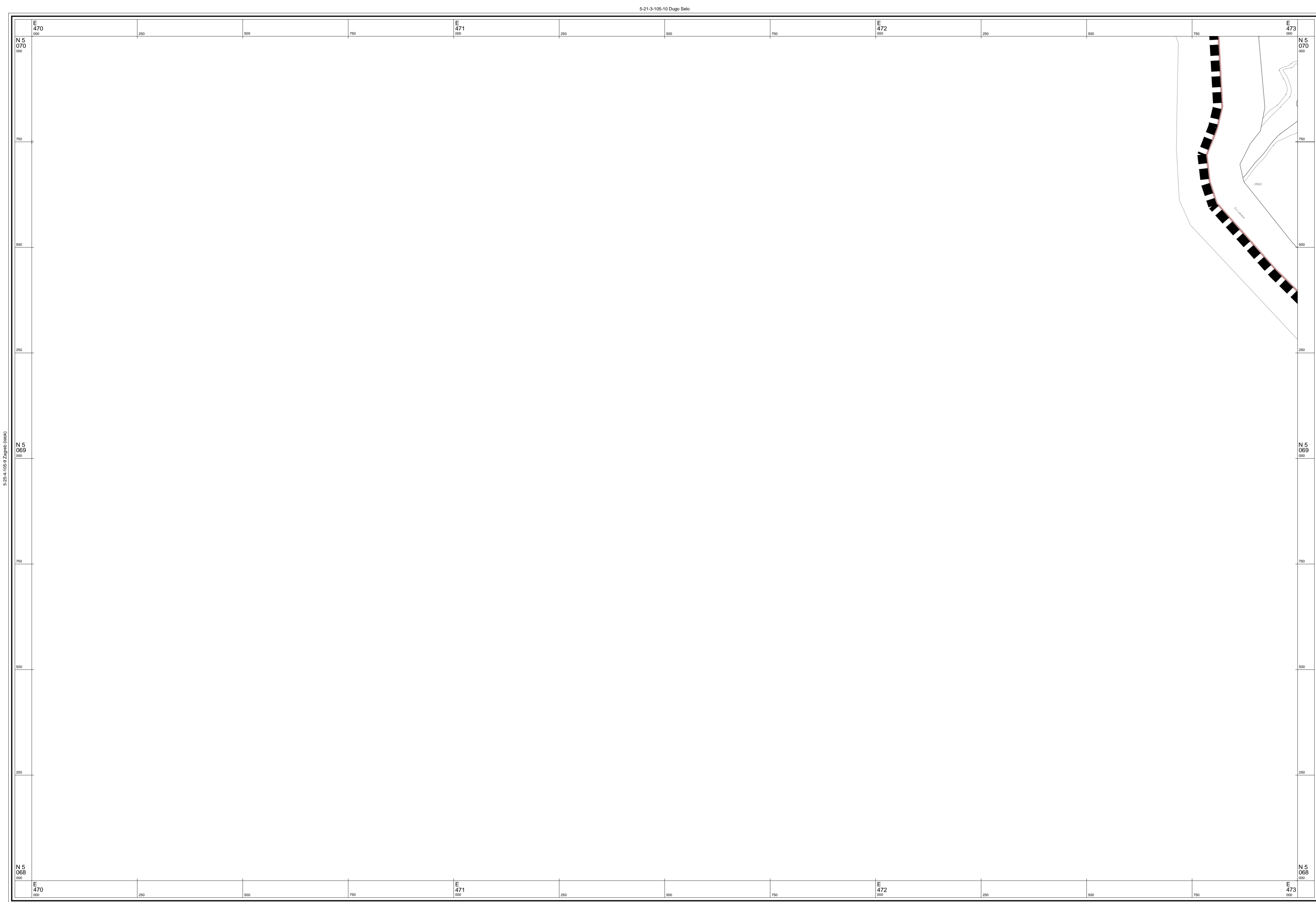
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.7 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.7</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> popis:
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> popis:
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> popis:
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjersva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> popis:
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom odjave: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom odjave: popis:



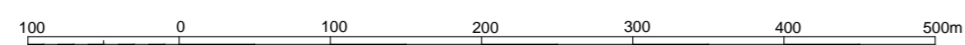


© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

5-1-1-106-10 Rugvica

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESeni DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA  |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|  |  | GROBLJE   |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA   |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | Planirano                      |
|  |  | Postojeće                      |
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

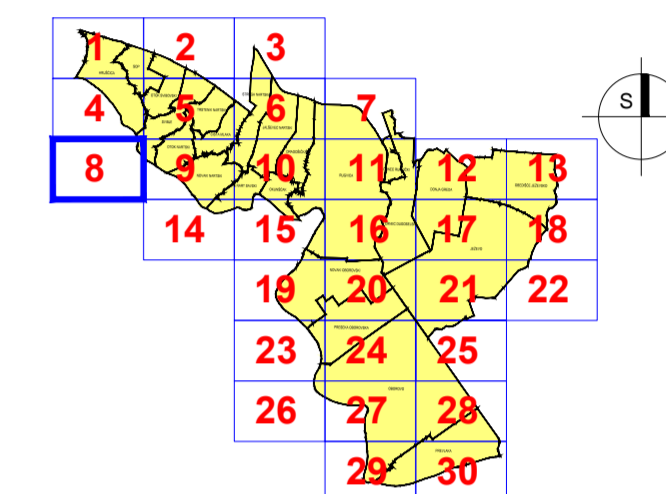
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

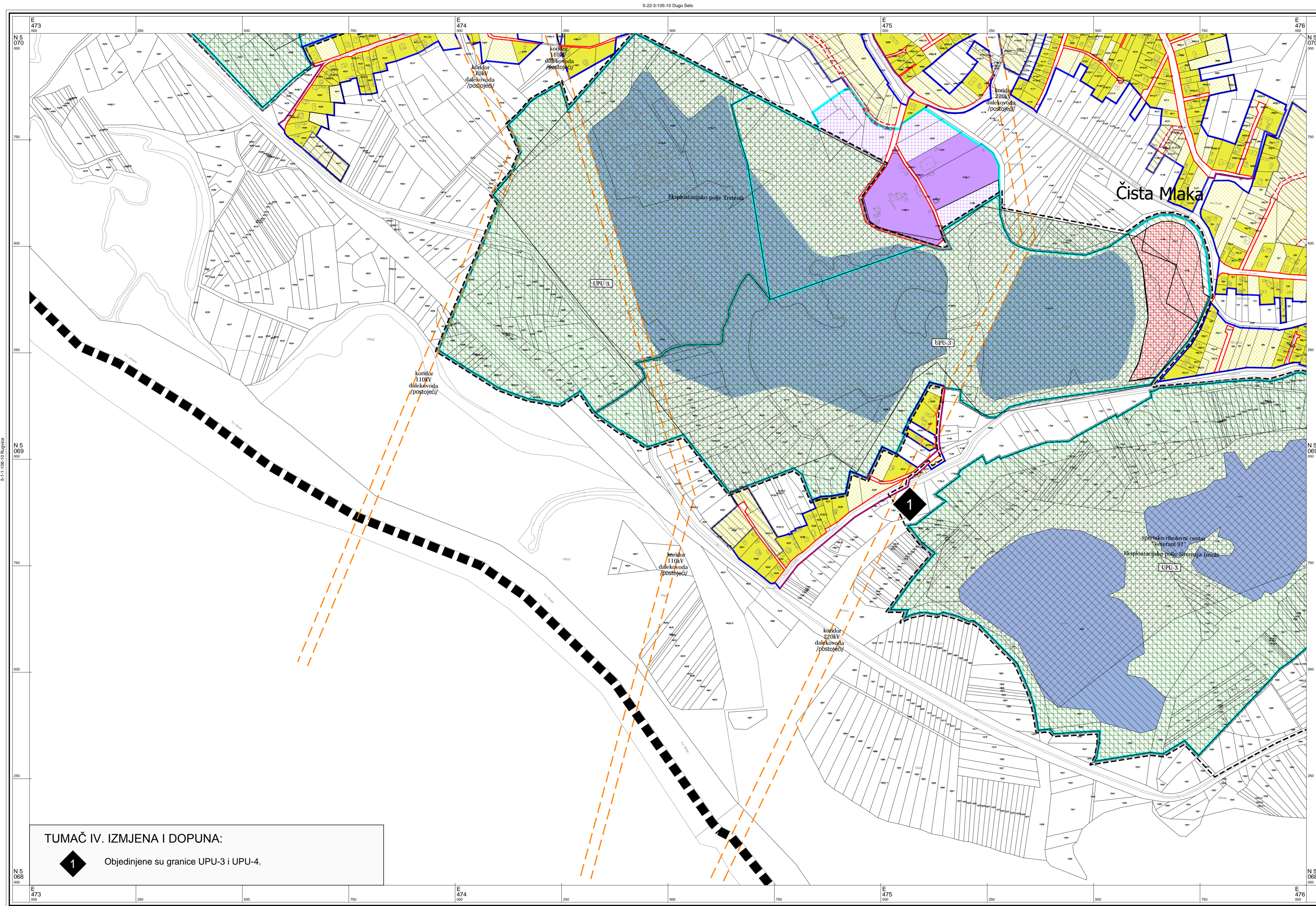
## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.8 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.8</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: ___. ___. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekološki inženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Robert Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

5-21-3-105-10 Dugo Selo



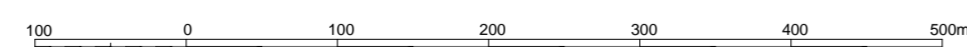


**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**  
 1 Objeđinjene su granice UPU-3 i UPU-4.

© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

**NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**

- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SISTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

**PROMET**

- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

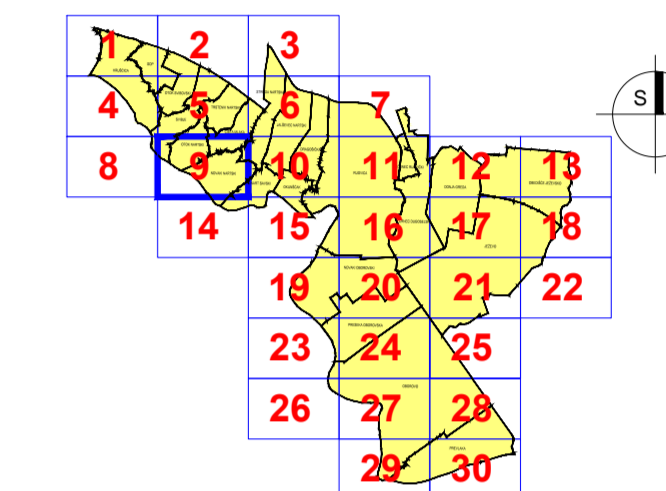
**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

**OZNAKE**

- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE RUGVICA**  
**4.9 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: **ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**

Jednica lokalne samouprave: **OPĆINA RUGVICA**

**IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA**

**GRAĐEVINSKA PODRUČJA**

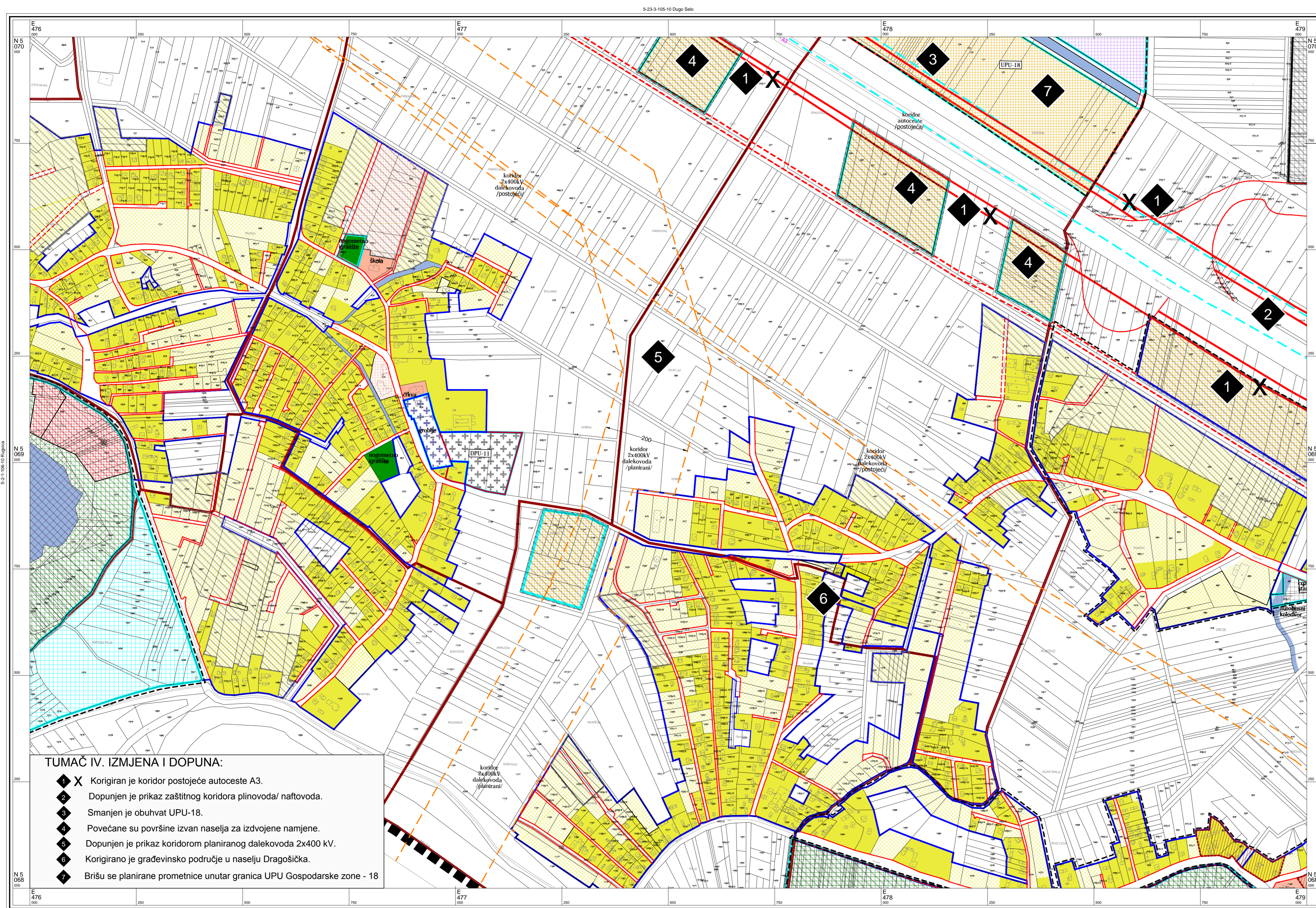
Broj kartografskog prikaza: <b>4.9</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> popis

Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13):  
 Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.

Stručni izradnik Plana:  
**Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije**  
 Ulica grada Vukovara 72., 10000 Zagreb

Pečat stručnog izradivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> popis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> popis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad., spec.ekonom.ženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> popis

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: popis
---	---



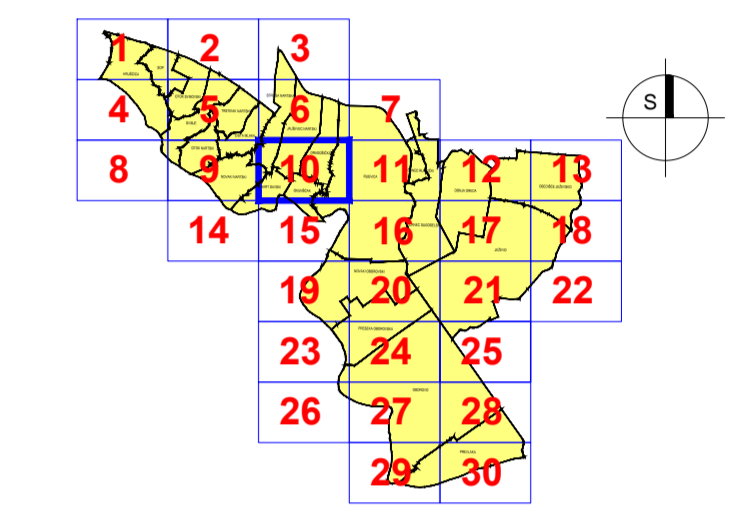
**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
- 2 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.
- 3 Smanjen je obuhvat UPU-18.
- 4 Povećane su površine izvan naselja za izdvojene namjene.
- 5 Dopunjen je prikaz koridorom planiranog dalekovoda 2x400 KV.
- 6 Korigirano je građevinsko područje u naselju Dragošićka.
- 7 Brišu se planirane prometnice unutar granica UPU Gospodarske zone - 18

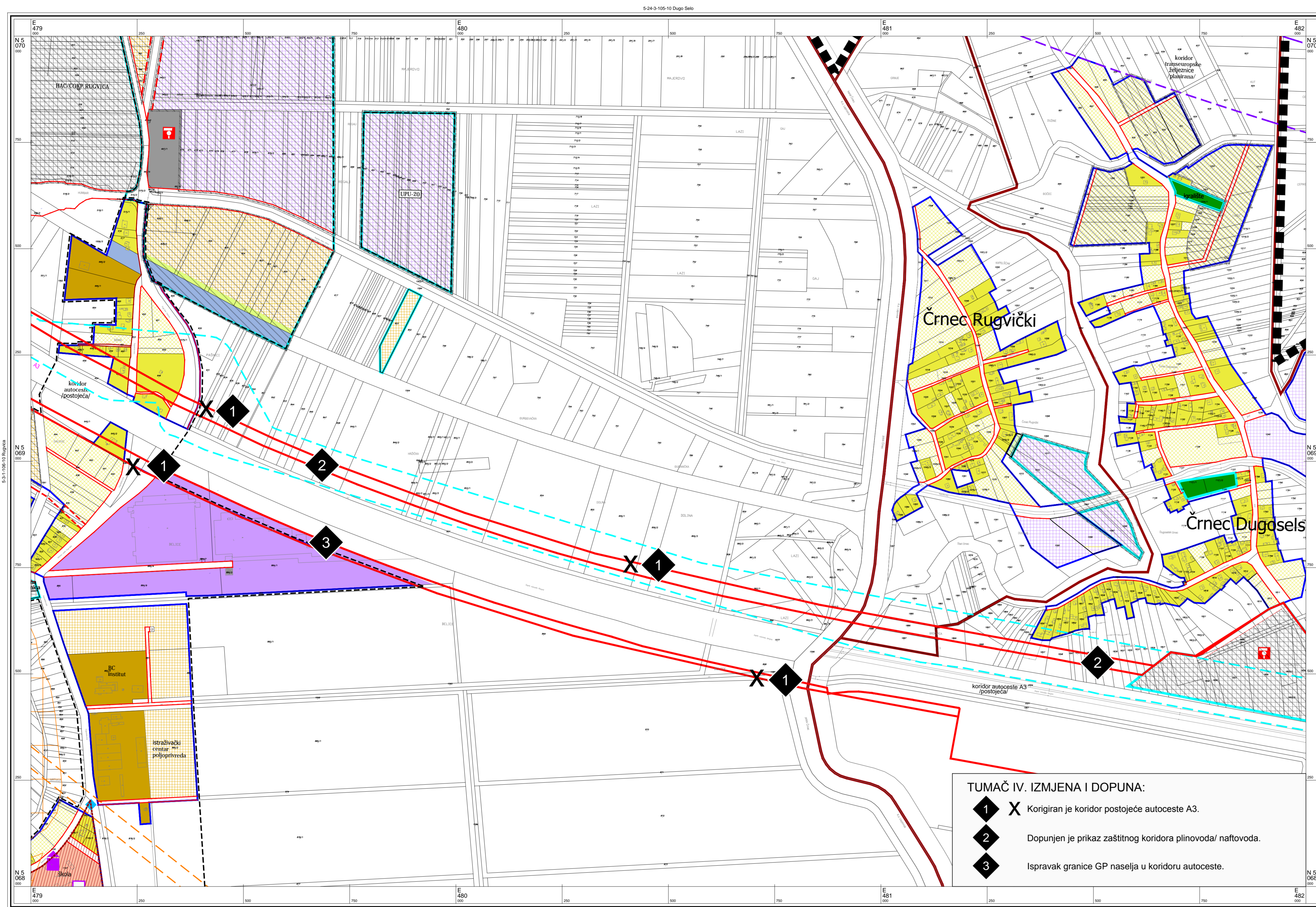
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTI I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE
- ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**
- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
  - KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA
- PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA**
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
  - CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- MEMORIJALNA BAŠTINA**
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
  - JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA**  
**4.10 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i vrsta izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.10</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid oduziman: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>
Mjšenje na Konačni predlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad., spec.ekonom.ženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, baoc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:
M.P. (Pečat nadležnog tijela)	M.P.



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1** X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.
- 2** Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.
- 3** Ispravak granice GP naselja u koridoru autoceste.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONEŠENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

- PROMET**
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE

- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

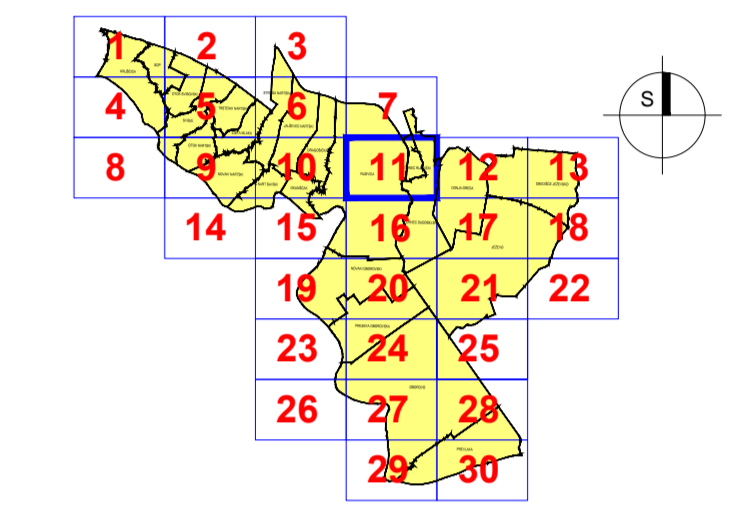
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

- ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**
- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
  - KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

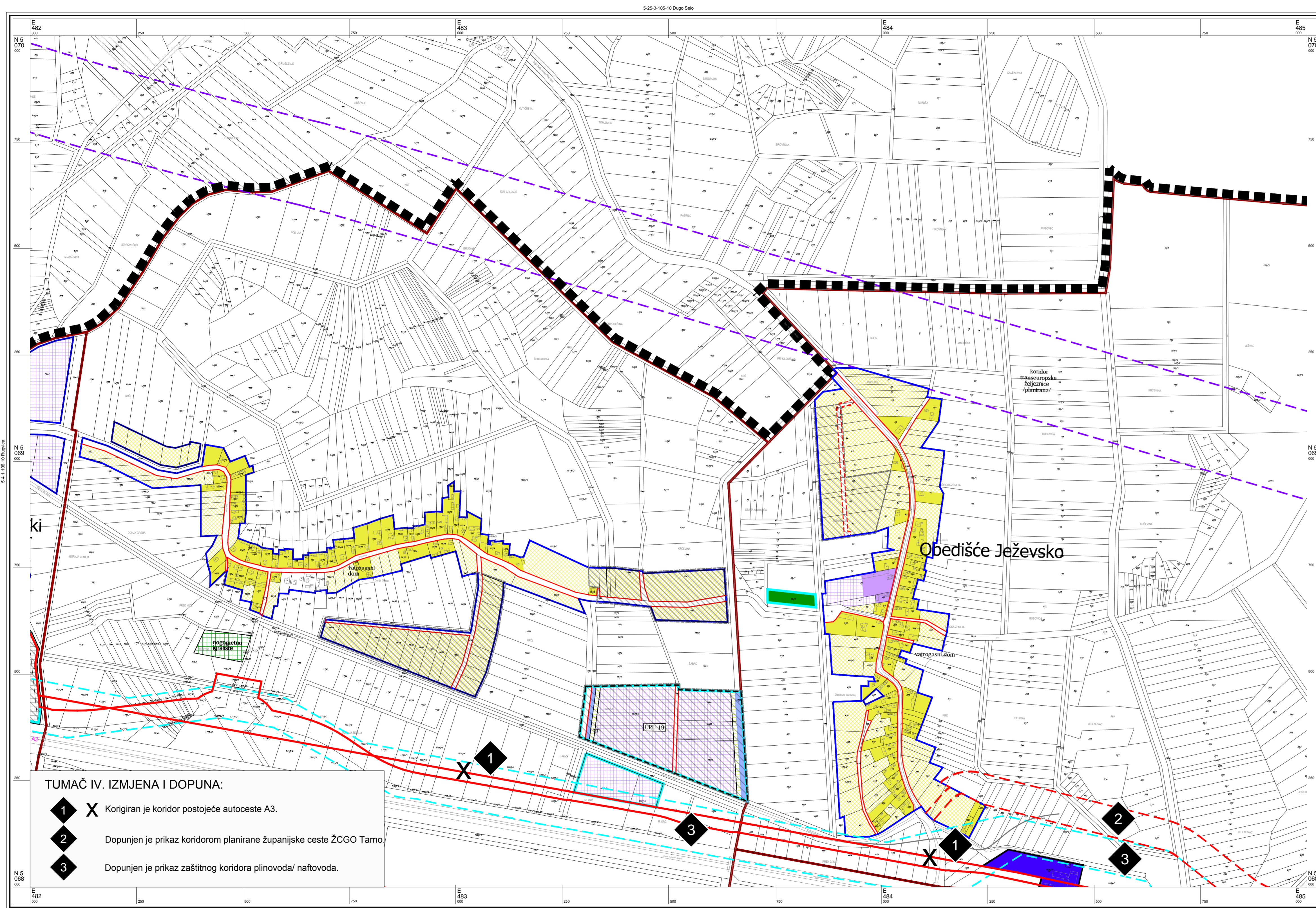
- PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
  - ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
  - CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
  - CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

- MEMORIJALNA BAŠTINA**
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
  - JAVNA PLAGIJA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.11 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.11</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konažni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Stokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Stokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andreas Galic, dipl.ing.grad., spec. ekonomskiženjstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.leh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

1 X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.

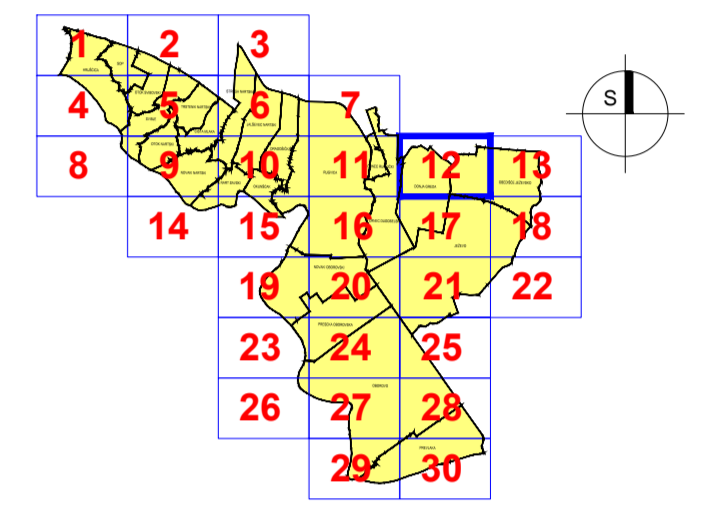
2 Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste ŽCGO Tarno

3 Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.

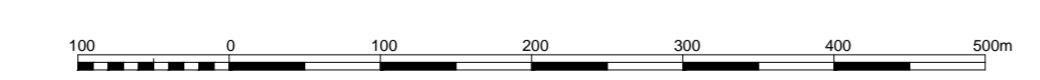
**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

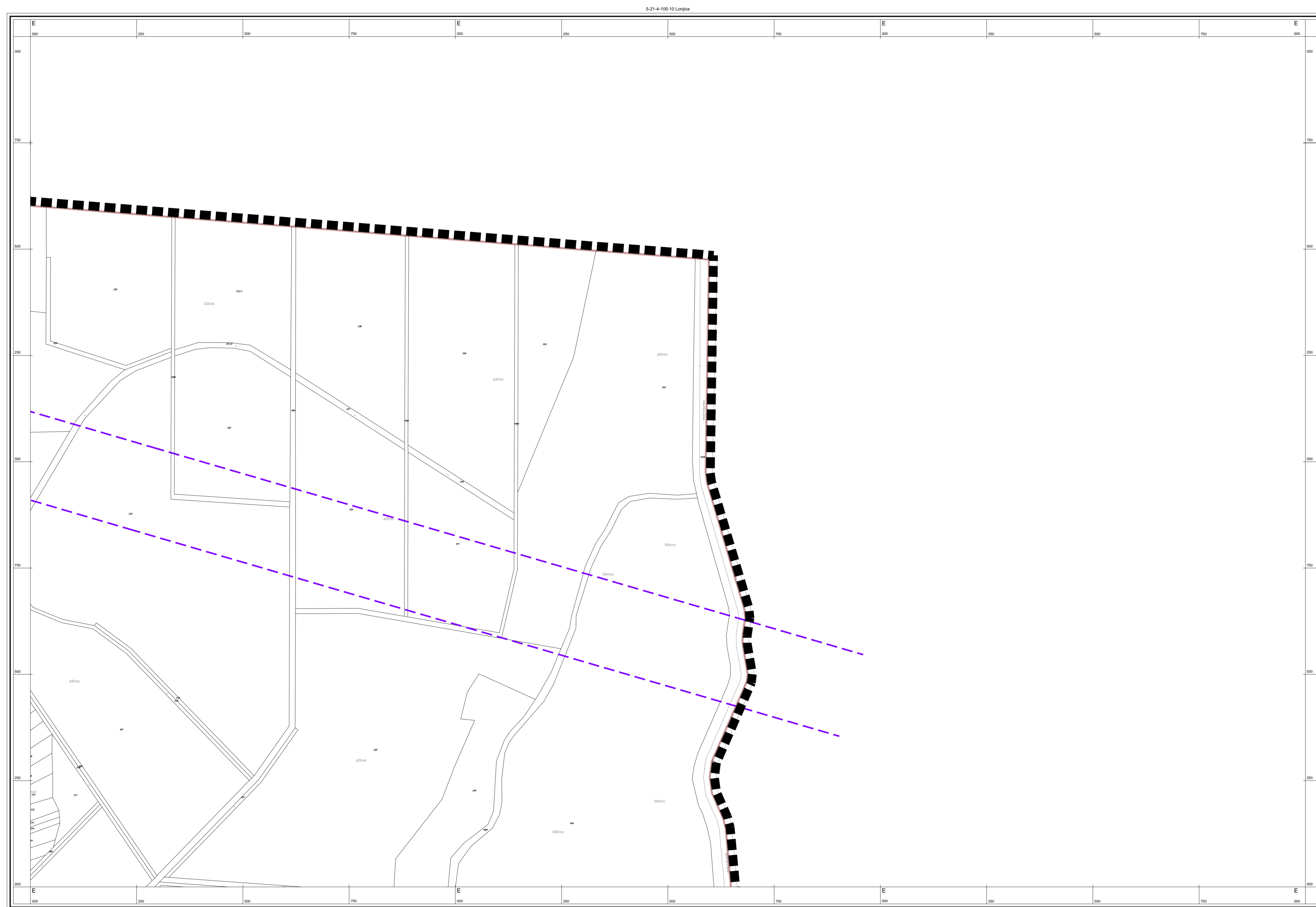
- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTI I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.12 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.12</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid oduzdan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>
Mjštjenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec. ekoviz.ženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:

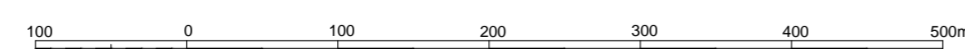




© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000

Izradba: Geodetski zavod d.d. Osijek



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA   |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3<br>(K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA  |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA   |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE   |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)  |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  |
|  |  | GROBLJE  |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME  |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

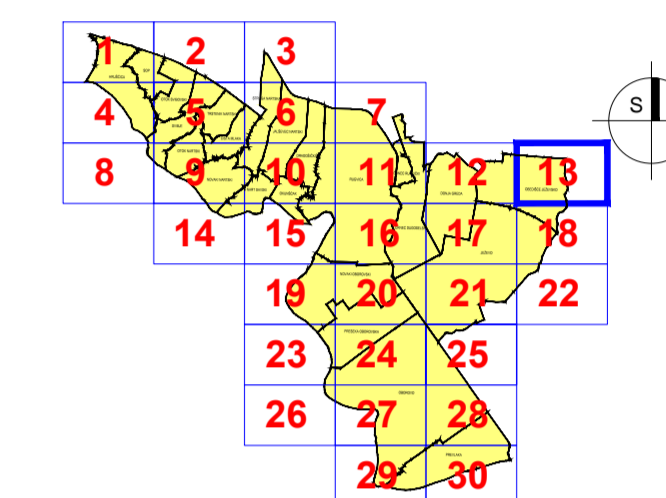
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

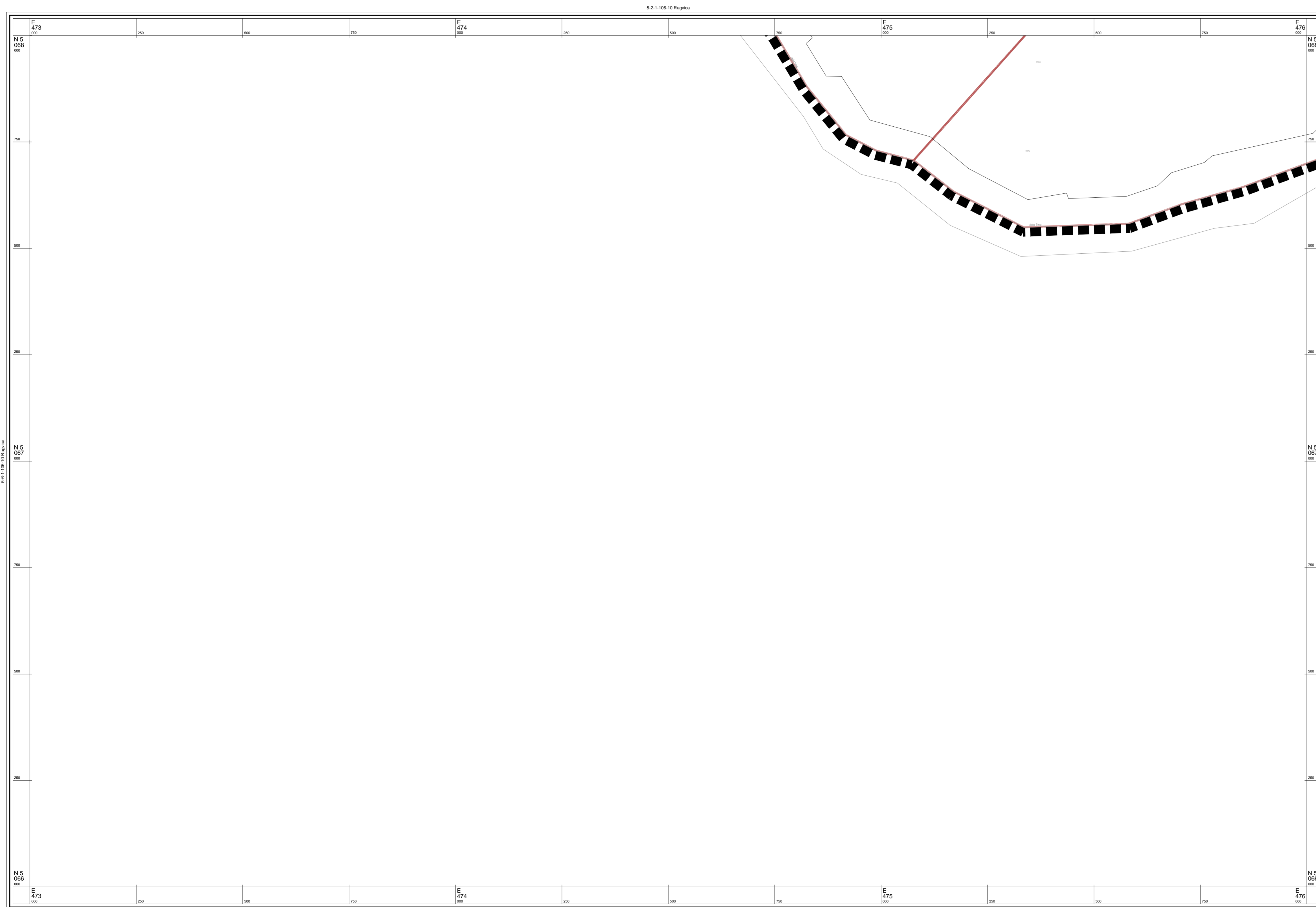
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RDEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.13 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



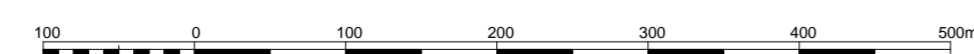
Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.13</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 1/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. do __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izrađivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izrađivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekološkoženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA   |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3<br>(K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA  |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA   |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE   |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)  |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  |
|  |  | GROBLJE  |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME  |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

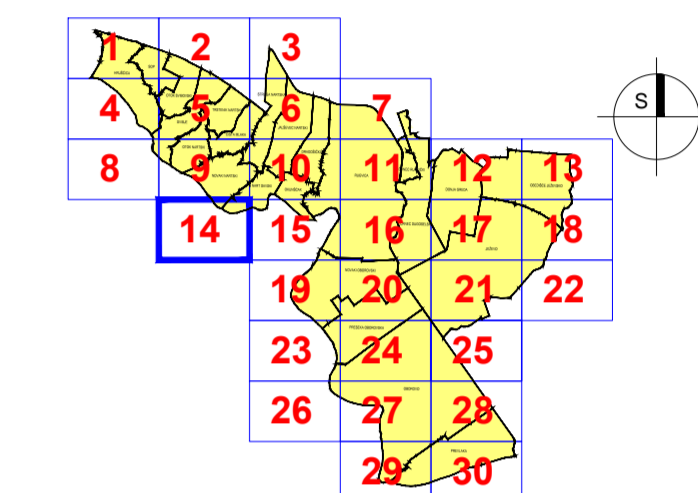
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

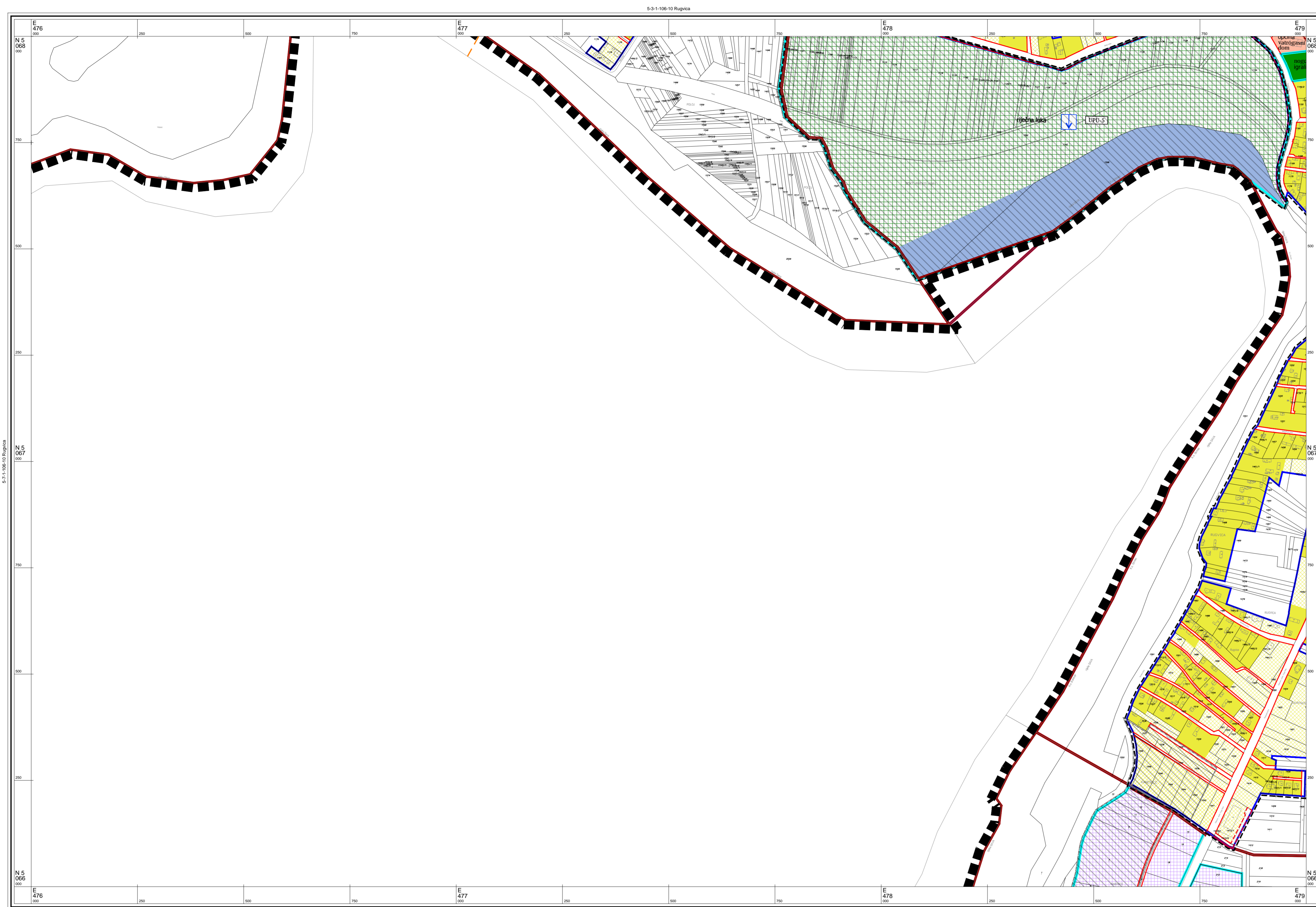
- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.14 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



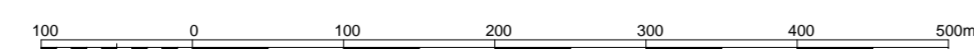
Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.14</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: ___. ___. 2014.	Javni uvod održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Štućni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Štućni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andreja Galčić, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekološko-životinjsva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Robert Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

5-7-1-106-10 Rugvica



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA   |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3<br>(K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA  |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA   |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE   |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)  |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  |
|  |  | GROBLJE  |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME  |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

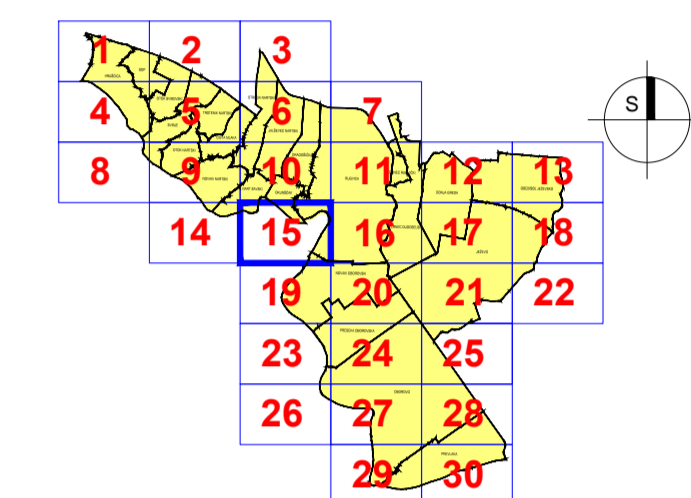
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

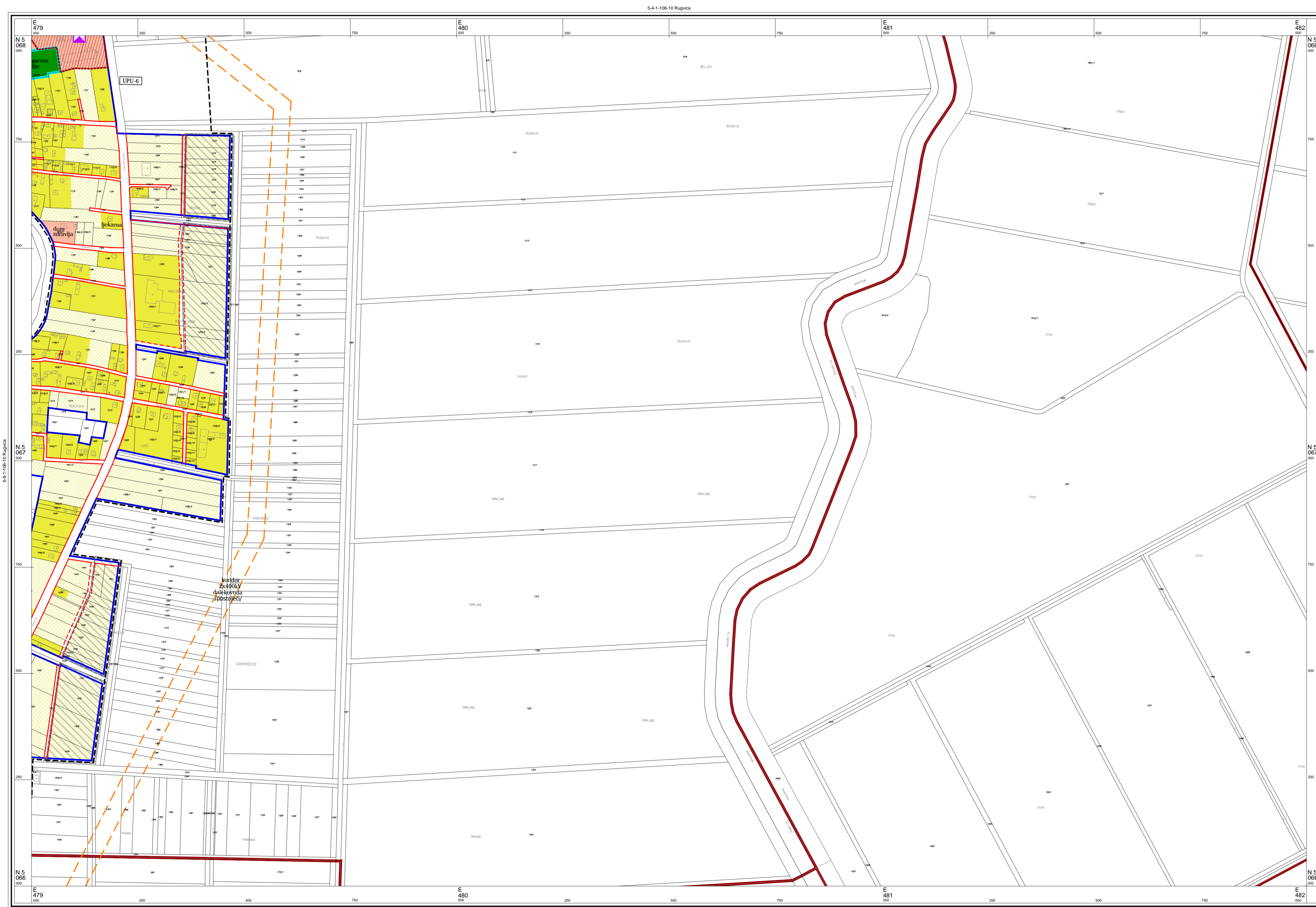
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.15 GRAĐEVINSKA PODRUČJA

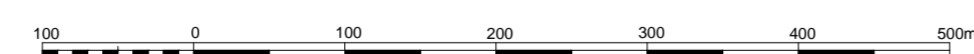


Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i tema izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.15</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: ___. ___. 2014.	Javni uvid od izdaj: od ___. do ___. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andreja Galić, dipl.ing.građ.,</b> spec. ekolom.ženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s Izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s Izvornikom ovjerava:  potpis



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

**NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**

- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SISTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

**PROMET**

- Planirano
- Postojeće
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

**OZNAKE**

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRADEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

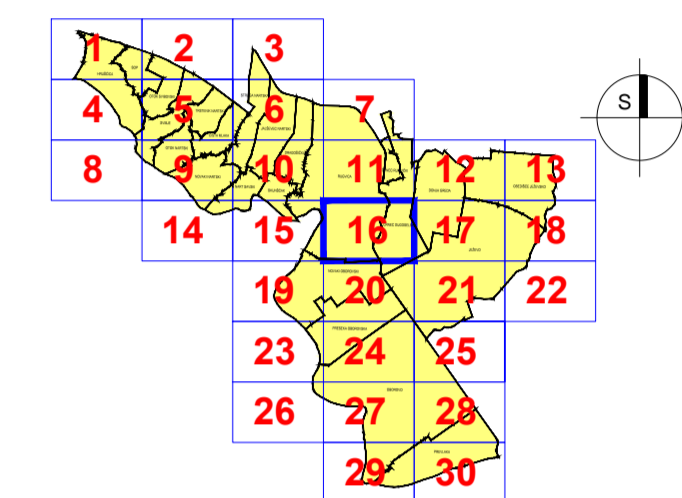
**PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRADEVINA
- CIVILNA GRADEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
- CIVILNA GRADEVINA - STAMBENE GRADEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRADEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRADEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

**MEMORIJALNA BAŠTINA**

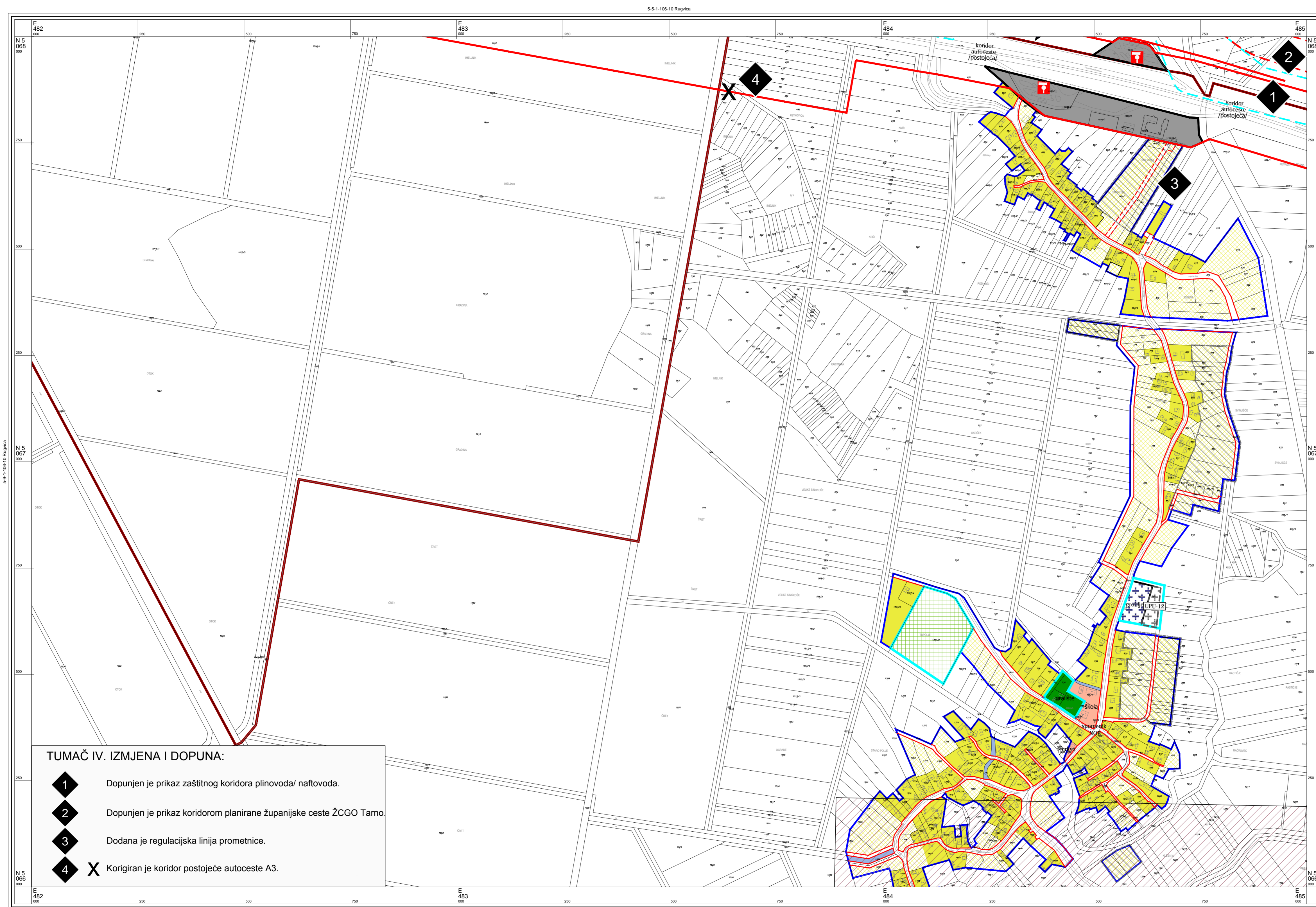
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.16 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.16</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 14</b>
Datum objave javne rasprave: <b>2014.</b>	Javni uvid održan: <b>od __. __. 2014. do __. __. 2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad.,</b> specijaliziraniženjarstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Robert Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	
Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh. Zoran Tonković, prof.geograf. Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom. Mara Čuro, grad.teh. Goran Rozga, bacc.oec. Gordana Majcen, dipl.iur.	
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis



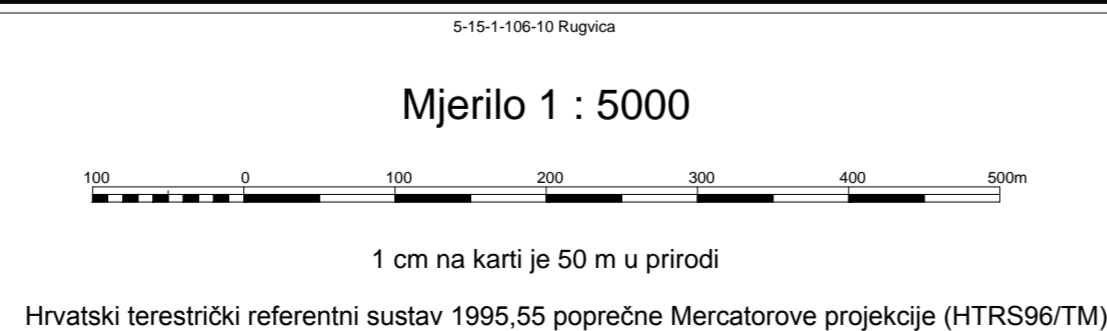


**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1** Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.
- 2** Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste ŽCGO Tamno.
- 3** Dodana je regulacijska linija prometnice.
- 4** X Korigiran je koridor postojeće autoceste A3.

© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

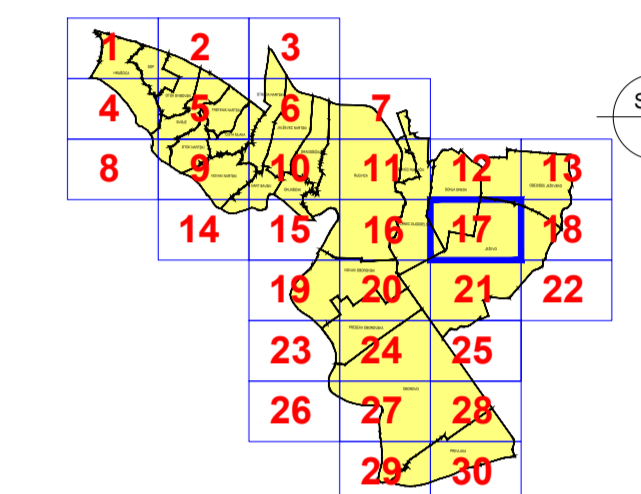
5-10-1-106-10 Rugvica



**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA
- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTI I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME
- PROMET**
- Planirano
  - Postojeće
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA
- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE
- ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRADEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**
- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
  - KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA
- PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRADEVINA**
- CIVILNA GRADEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
  - CIVILNA GRADEVINA - STAMBENE GRADEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRADEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRADEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- MEMORIJALNA BAŠTINA**
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
  - JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

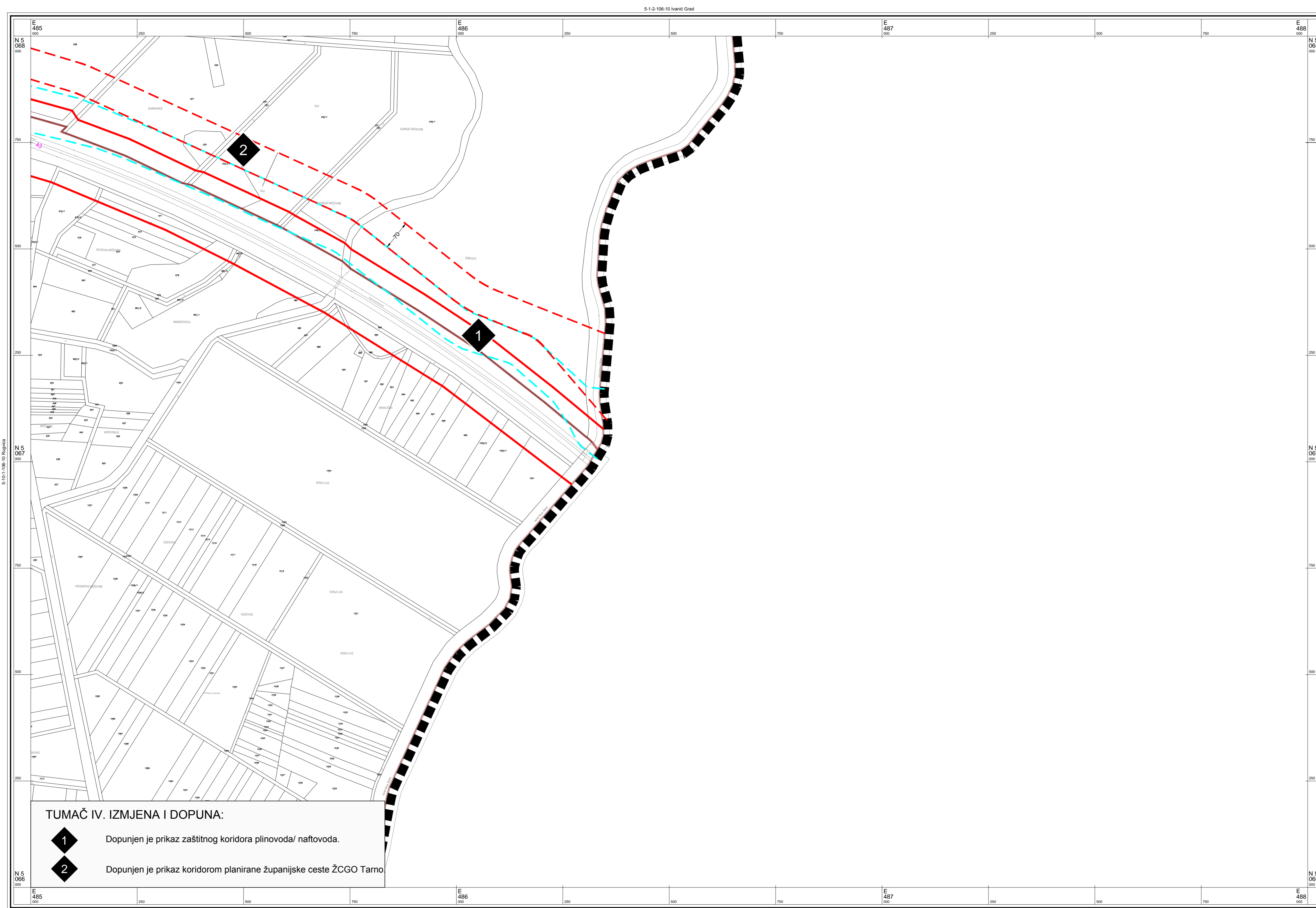
OPĆINA RUGVICA  
**IV. IZMJENE I DOPUNE  
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE RUGVICA**  
**4.17 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.17</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Štućni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Štućni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andreja Galčić, dipl.ing.grad.</b> spec. ekonom.ženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Robert Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	
Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh. Zoran Tonković, prof.geograf. Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom. Mara Čuro, građ.teh. Goran Rozga, bašć.oec. Gordana Majcen, dipl.iur.	
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis
Isovrjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Isovrjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijski snimanje : 2011. god.



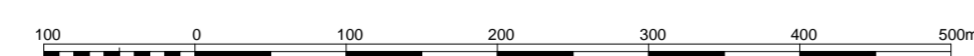
**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- Dopunjen je prikaz zaštitnog koridora plinovoda/ naftovoda.
- Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste ŽCGO Tarno

© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izrada: Geodetski zavod d.d. Osijek

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995.55 popočne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje: 2011. god.

5-6-2-106-10 Ivančić Grad

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZVOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

**NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**

- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

**PROMET**

- Postojeće
- Planirano
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

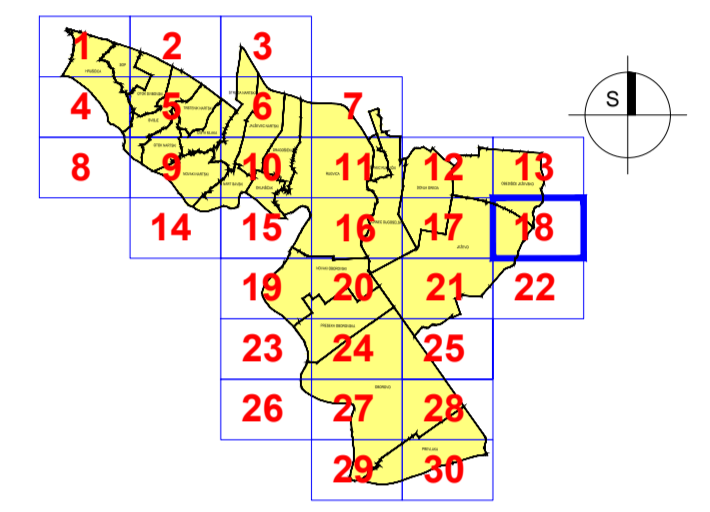
**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

**OZNAKE**

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.18 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



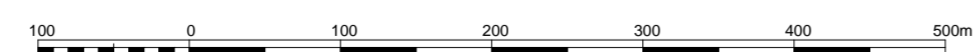
Županja: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.18</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Odjava Odbora Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Odjava Odbora Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: ___. ___. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andreja Galić, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekološki inženjerski <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

5-6-2-106-10 Ivančić Grad



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995.55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijsko snimanje: 2011. god.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

**NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**

- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

**PROMET**

- Postojeće
- Planirano
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

**OZNAKE**

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

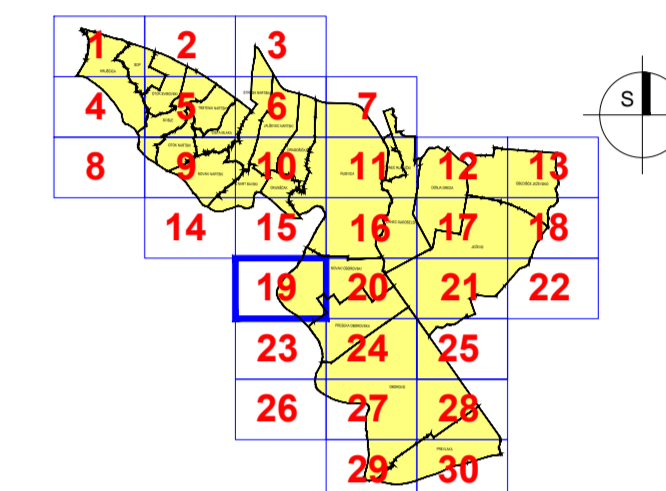
**PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
- CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

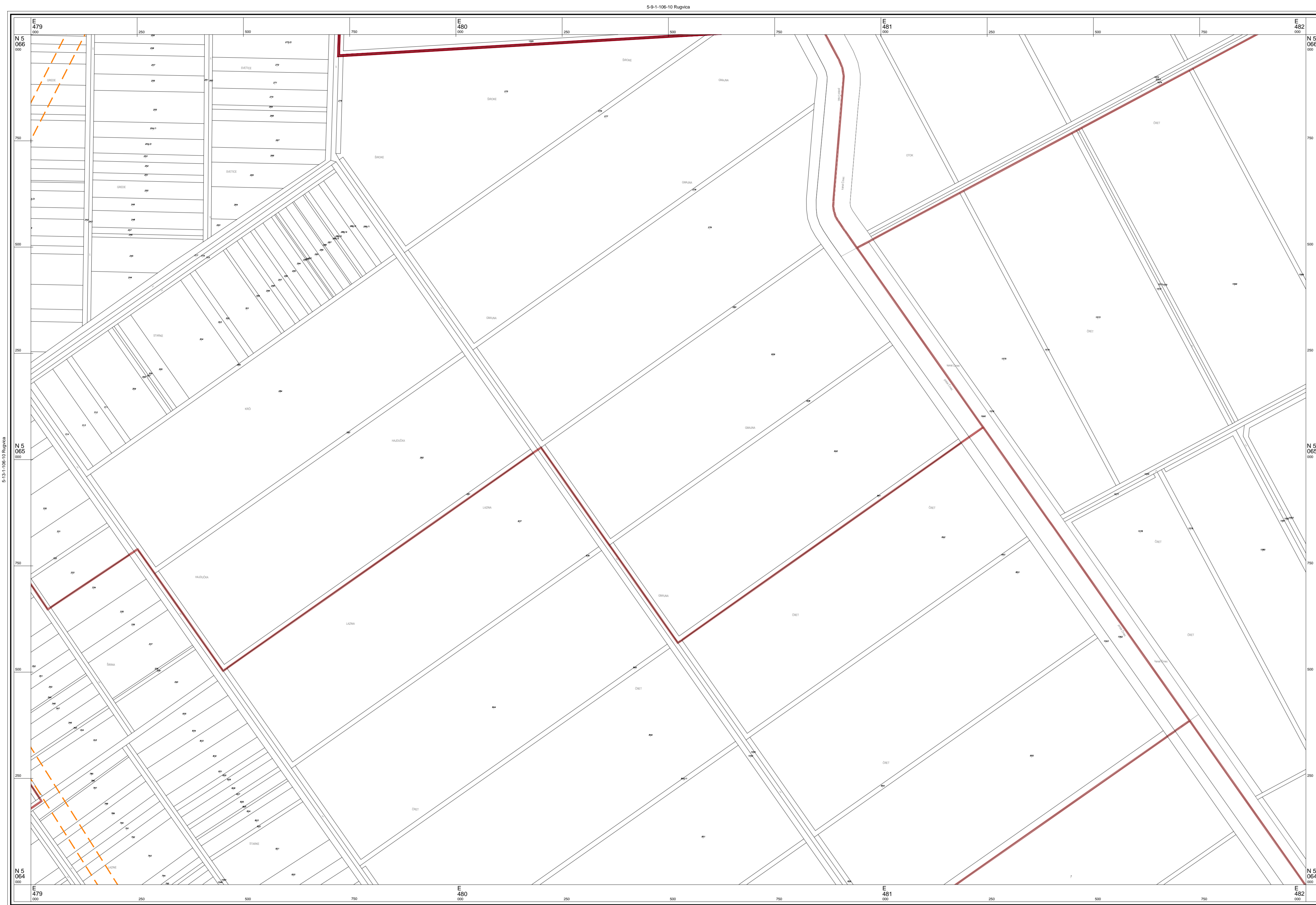
**MEMORIJALNA BAŠTINA**

- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.19 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



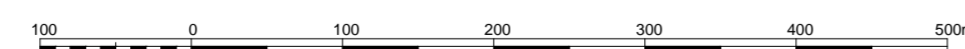
Županja: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i vrsta izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.19</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid oždan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konacni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne privlađa.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec.ekonom.ženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	
Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P.	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis
(Pečat nadležnog tijela)	



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONEŠENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- Izgrađeno MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- Neizgrađeno JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

#### PROMET

- Postojeće REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- Planirano
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

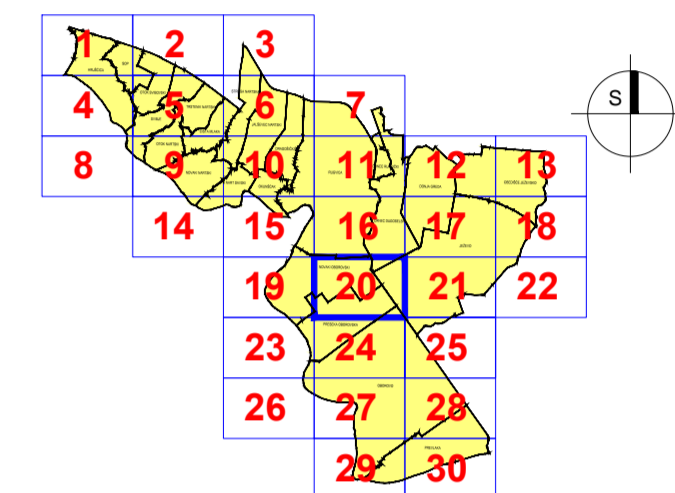
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOR KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

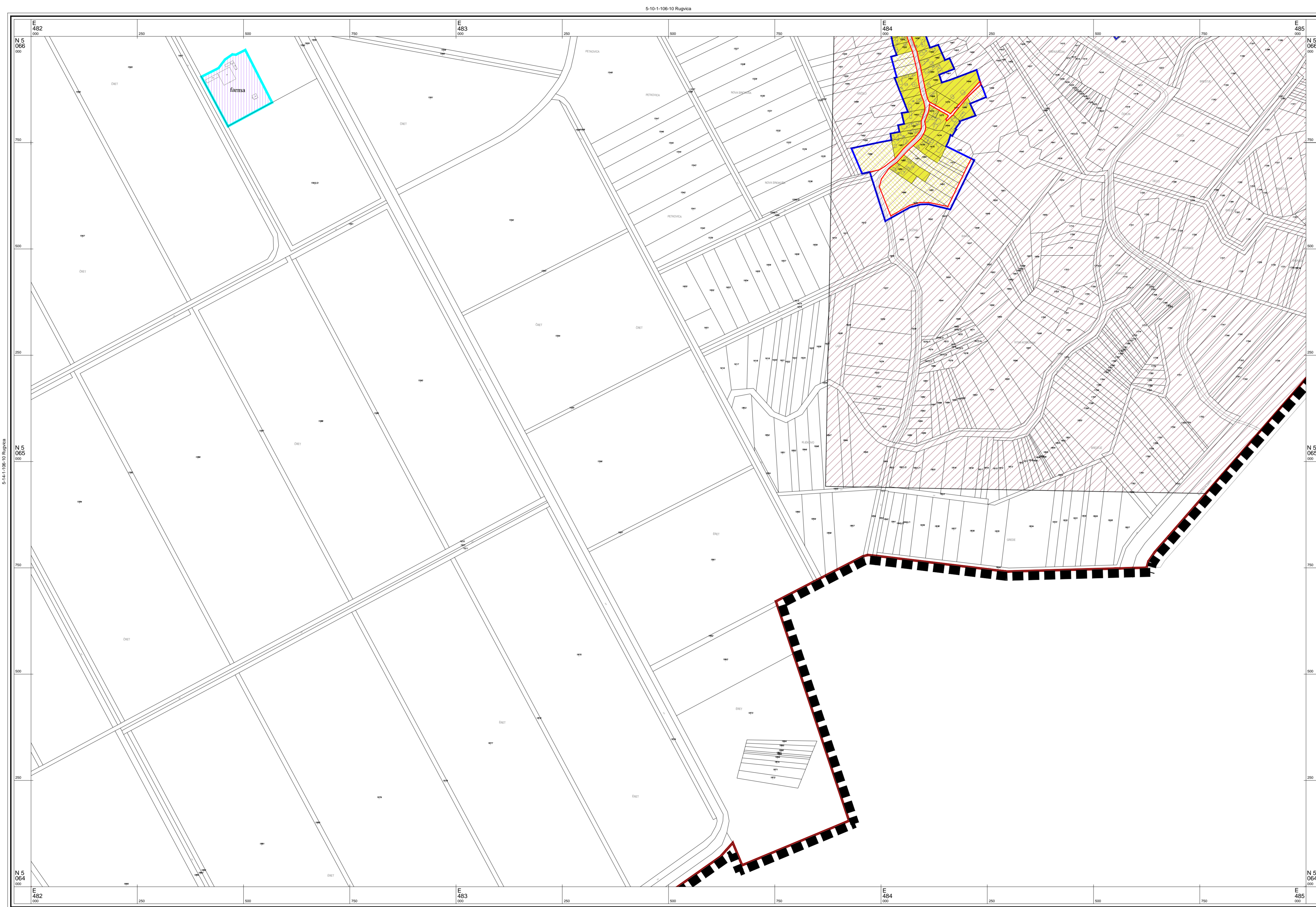
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RIDEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.20 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



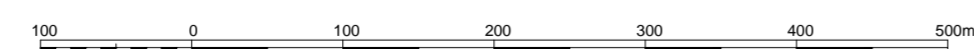
Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.20</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid odražava: od __. __. do __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> popis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> popis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> popis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> popis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: popis



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995.55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA  |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|  |  | GROBLJE   |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA   |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

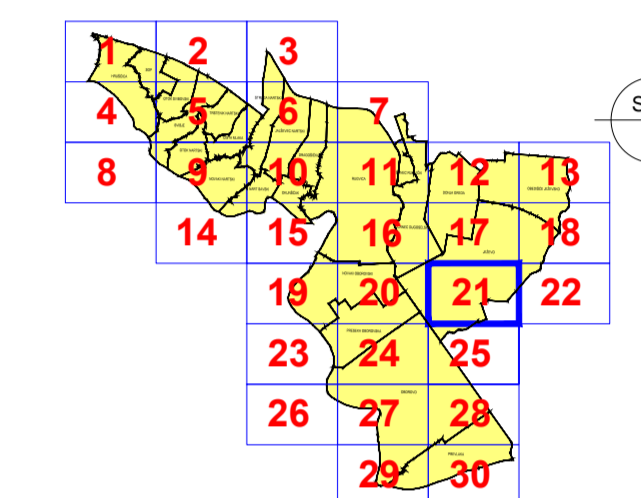
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

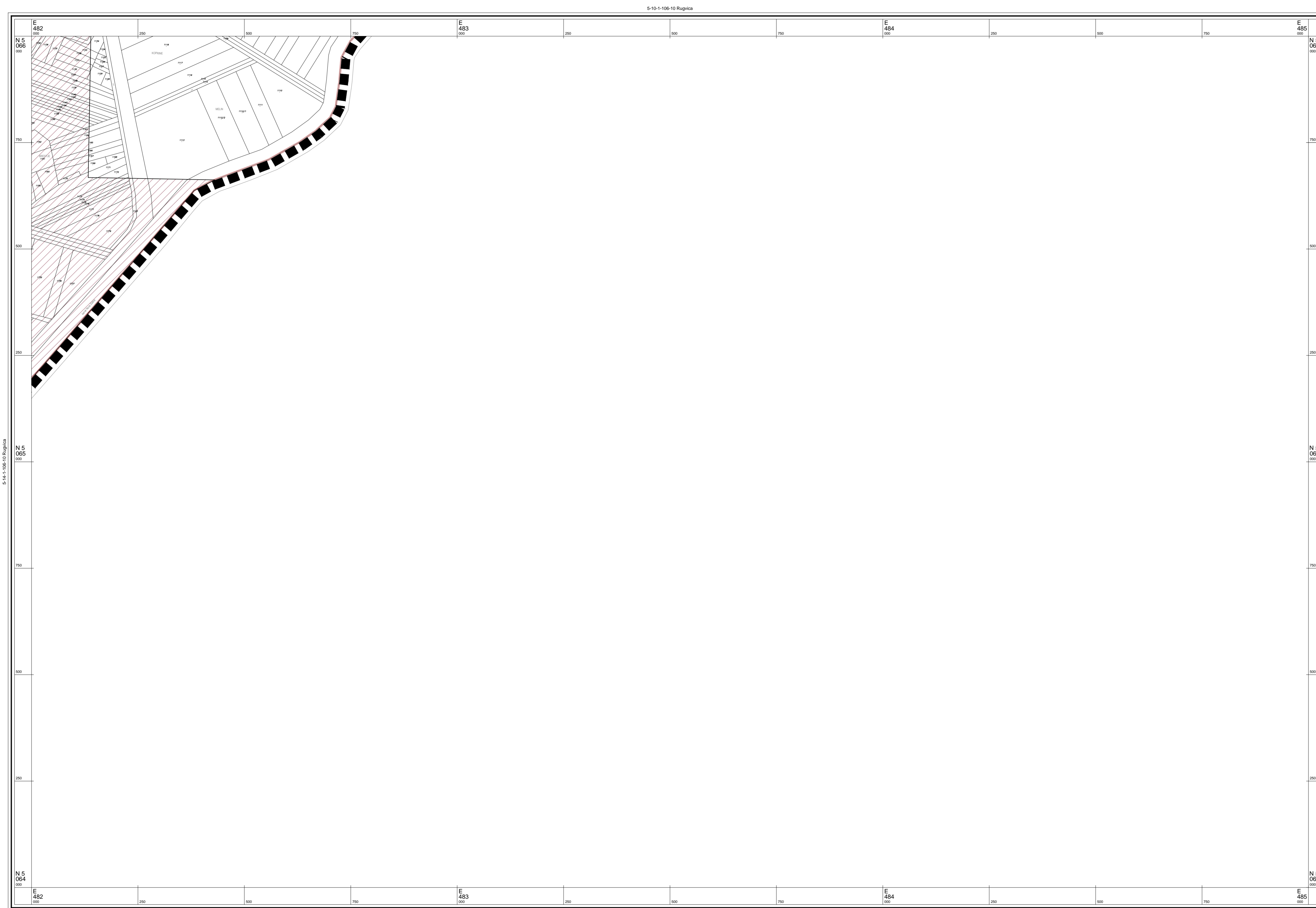
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.21 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



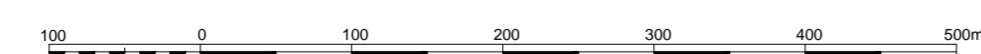
Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.21</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekoinženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995.55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

5-15-1-106-10 Rugvica

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONEŠENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

#### PROMET

- Postojeće
- Planirano
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

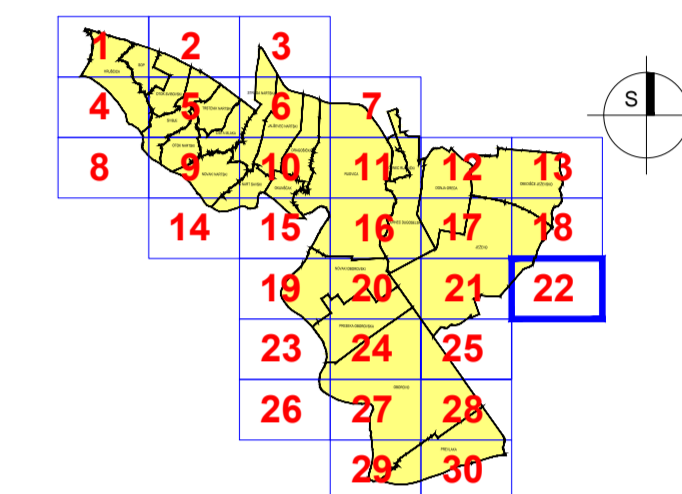
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

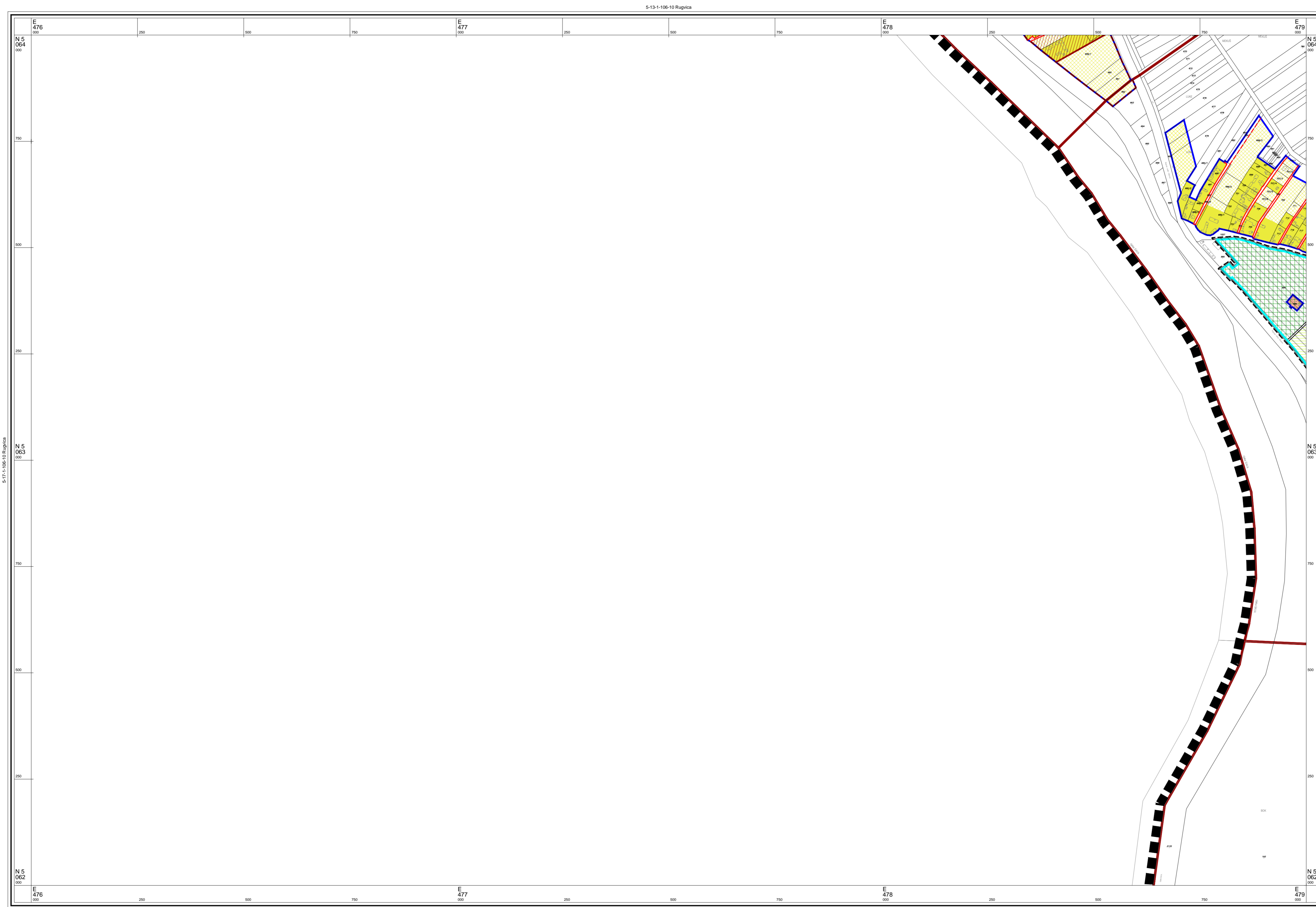
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.22 GRAĐEVINSKA PODRUČJA

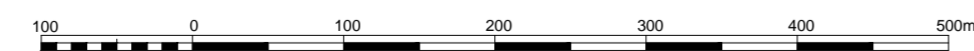


Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.22</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: <b>__._.2014.</b>	Javni uvid održan: <b>od __. do __.2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne privlađiva.</b>	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec. ekološki inženjering</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihaj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

#### PROMET

- Postojeće Planirano
- REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

#### ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

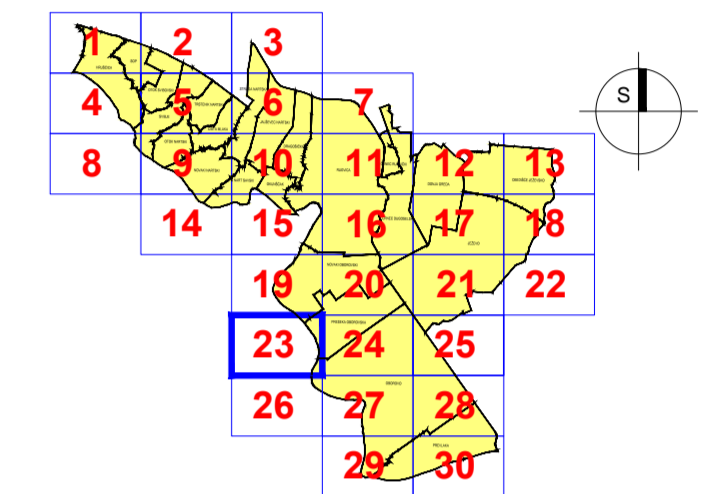
#### PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
- CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

#### MEMORIJALNA BAŠTINA

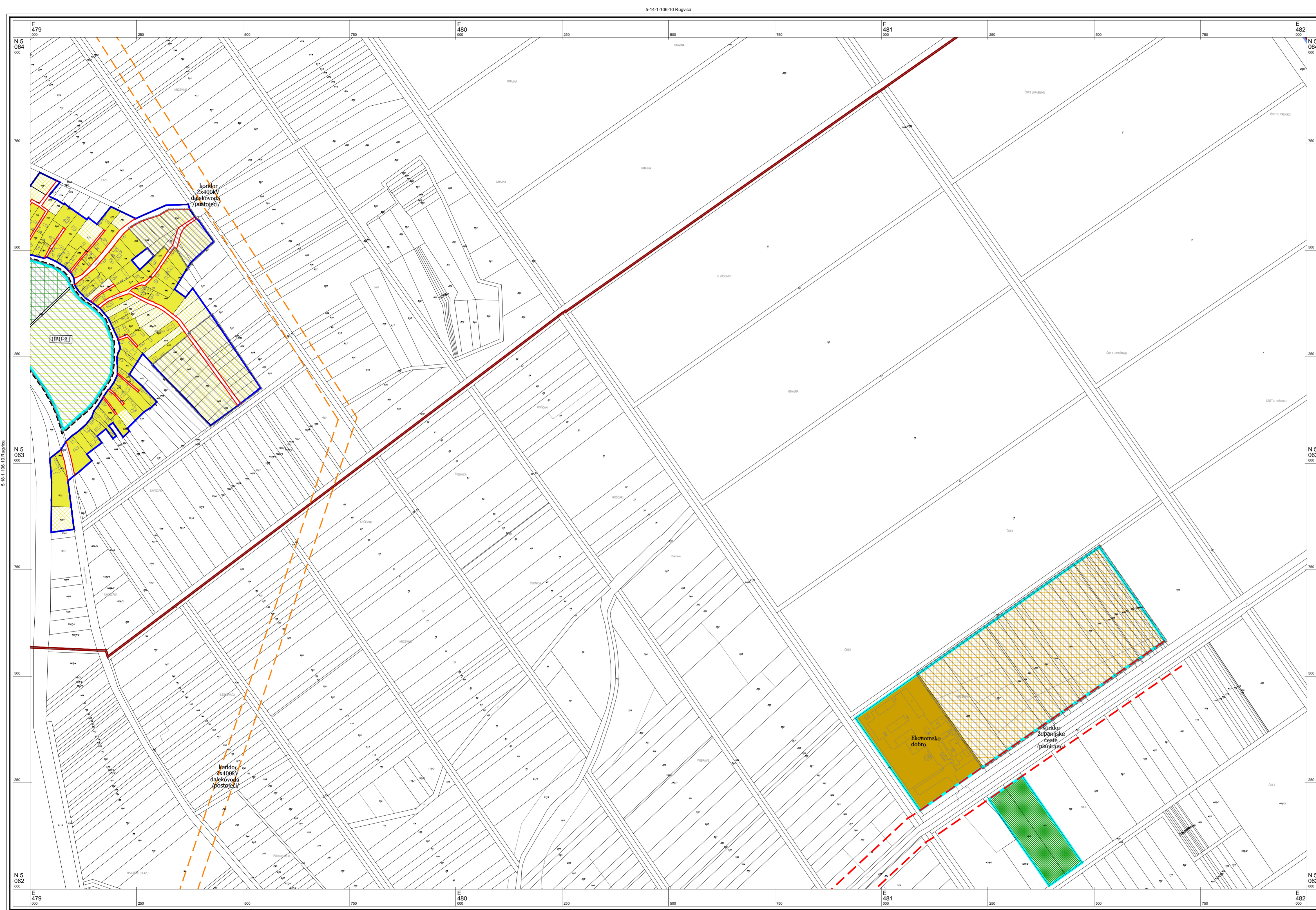
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.23 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.23</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 1/14</b>
Datum objave javne rasprave: ___,___,2014.	Javni uvid održan: od ___,___,2014. do ___,___,2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitimir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad., spec. ekoinženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P.	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

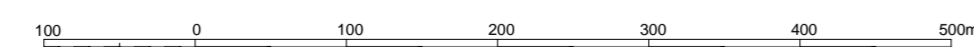
5-18-1-106-10 Rugvica



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-19-1-106-10 Rugvica

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA  |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SISTAVI   |
|  |  | GROBLJE   |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA   |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

#### ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

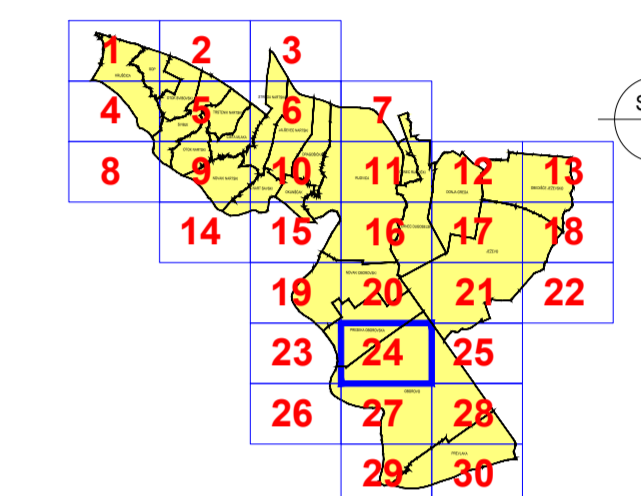
#### PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
- CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

#### MEMORIJALNA BAŠTINA

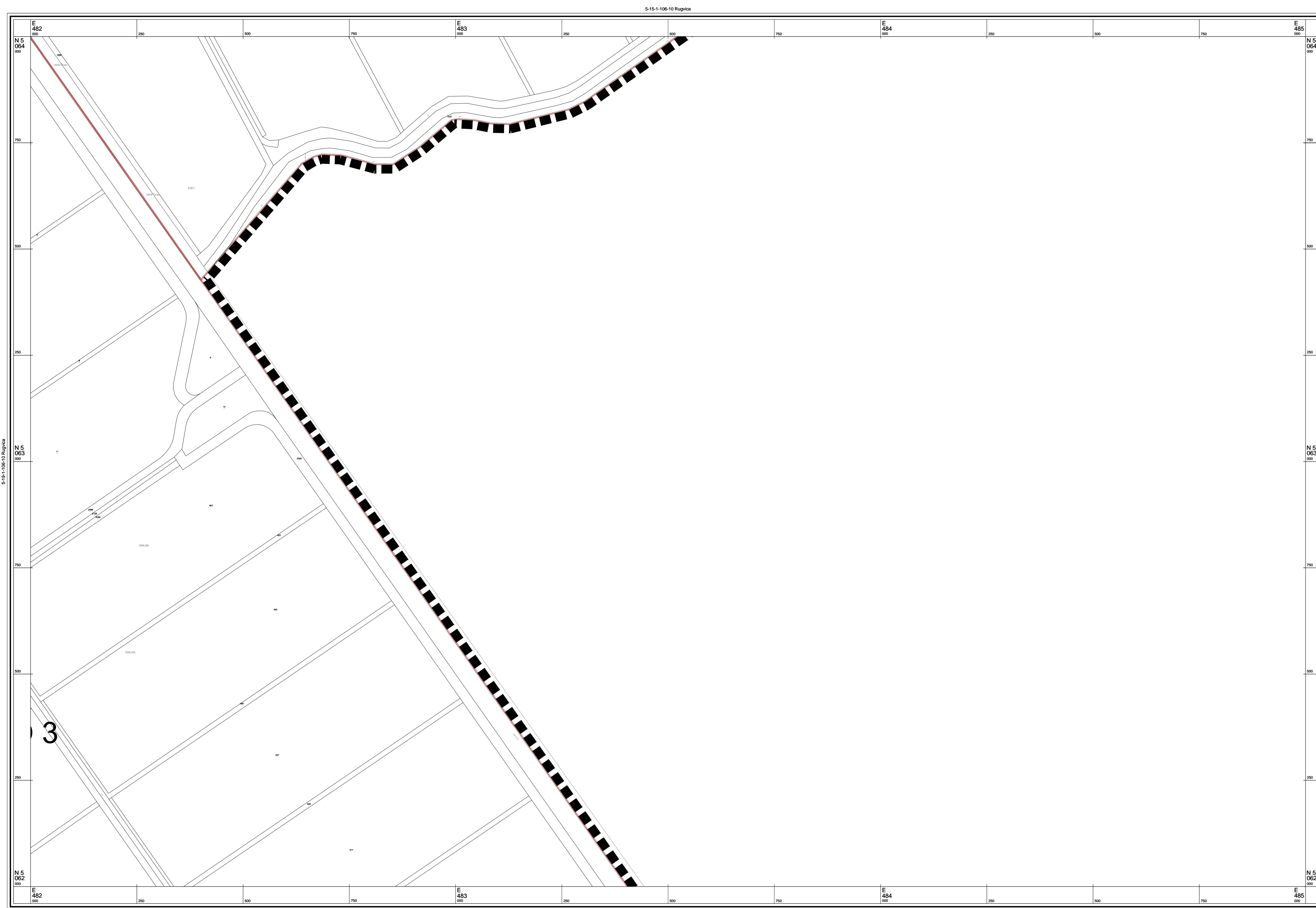
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLAGATIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.24 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i tema izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.24</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid odizati: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> popis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne privlađa.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> popis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> popis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ.</b> , specijaliziraniženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> popis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: popis

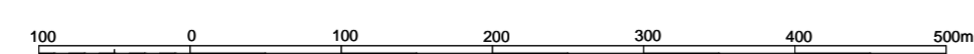




© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izradba: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-20-1-106-10 Rugvica

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- | Izgrađeno | Neizgrađeno |   |
|-----------|-------------|---|
| (uzorci)  | (uzorci)    |   |
|           |             | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|           |             | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|           |             | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|           |             | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|           |             | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|           |             | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|           |             | TURISTIČKA NAMJENA  |
|           |             | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|           |             | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|           |             | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|           |             | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|           |             | GROBLJE   |
|           |             | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|           |             | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|           |             | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA   |
|           |             | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

#### PROMET

- | Postojeće | Planirano |                                |
|-----------|-----------|--------------------------------|
|           |           | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|           |           | KORIDOR AUTOCESTE              |
|           |           | KORIDOR CESTE                  |
|           |           | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

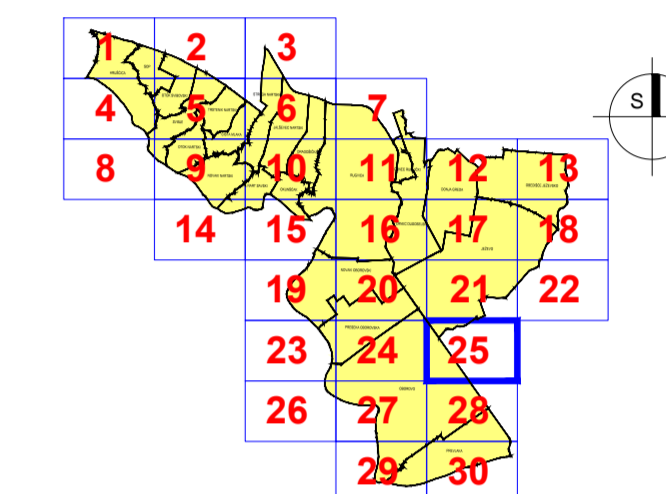
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

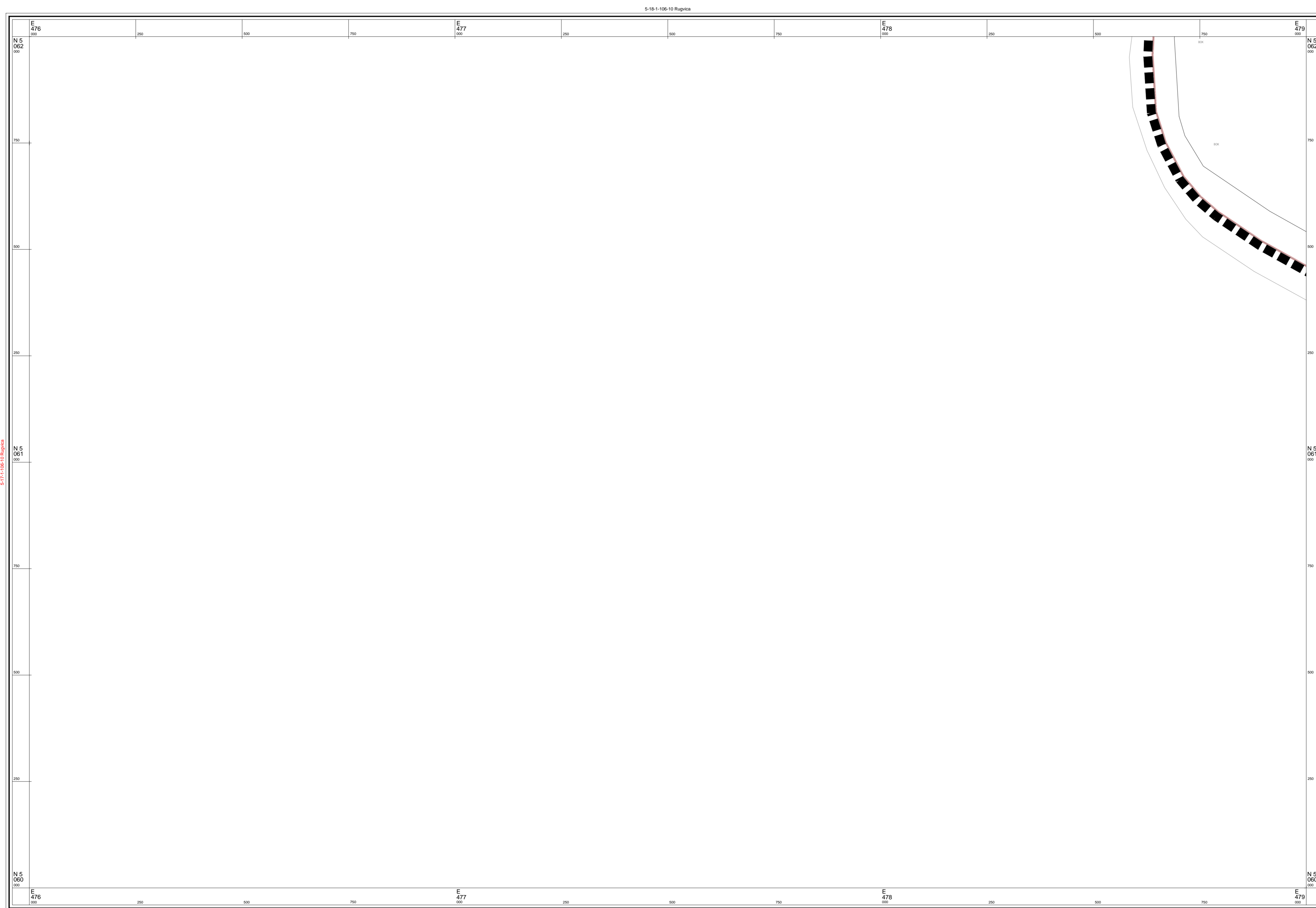
- BENZINSKA POSTAJA
- RIDEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.25 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.25</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odbora Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odbora Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 1/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014. do __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad.,</b> spec. skomizhenjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

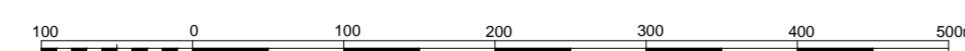
5-20-1-106-10 Rugvica



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-18-1-106-10 Rugvica

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESeni DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA   |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3<br>(K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA  |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA   |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE   |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)  |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  |
|  |  | GROBLJE  |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA  |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA  |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME  |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

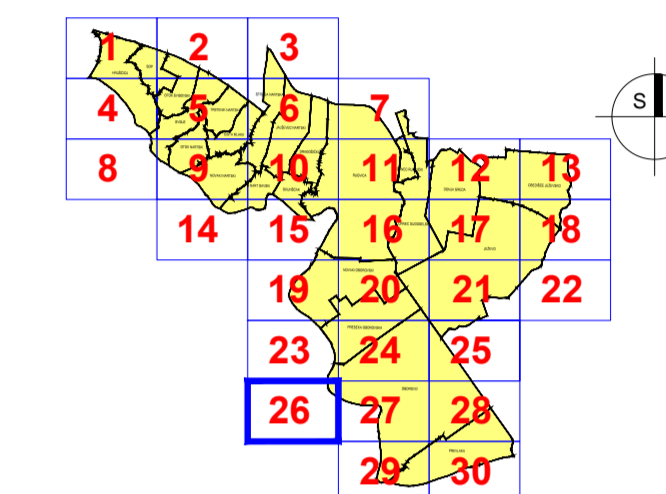
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

#### OZNAKE

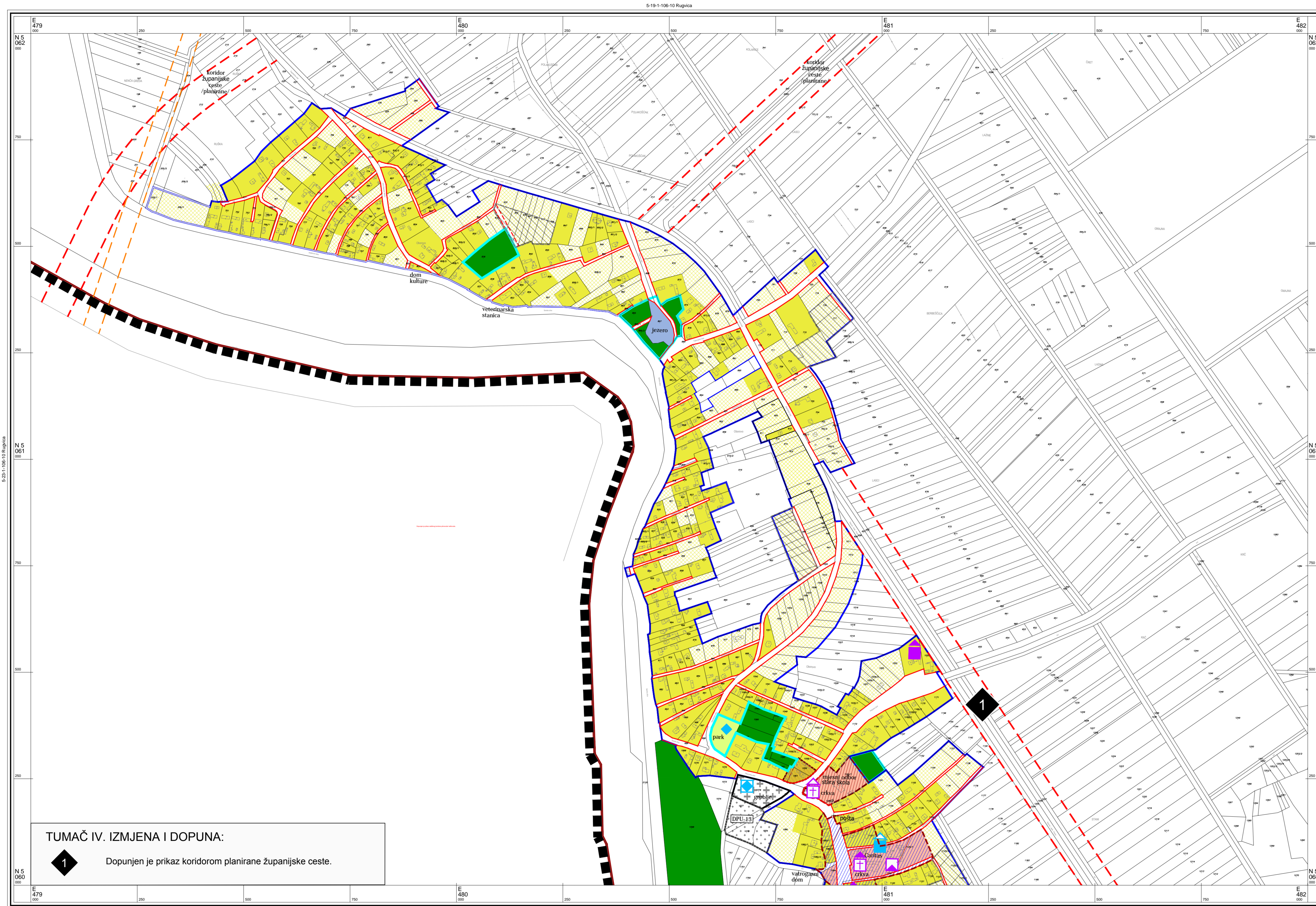
- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.26 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.26</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 1/14</b>
Datum objave javne rasprave: __ __ 2014.	Javni uvid održan: od __ __ do __ __ 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72., 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andreja Galčić, dipl.ing.grad., spec. ekolom.ženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis

5-18-1-106-10 Rugvica

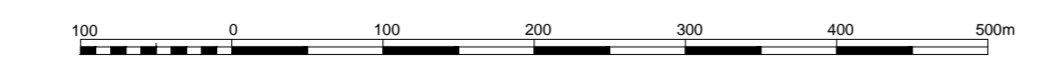


**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**  
 1 Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste.

© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi  
 Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-24-1-106-10 Rugvica

Aerofotogrametrijsko snimanje: 2011. god.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - POVRŠINA NASELJA
  - POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
  - OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

- NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
  - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
  - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
  - TURISTIČKA NAMJENA
  - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - POSEBNA NAMJENA (MUP)
  - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - GROBLJE
  - VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
  - EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
  - ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

- PROMET**
- Postojeće
  - Planirano
  - REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
  - KORIDOR AUTOCESTE
  - KORIDOR CESTE
  - KORIDOR ŽELJEZNICE

- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
  - GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

- OZNAKE**
- BENZINSKA POSTAJA
  - RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

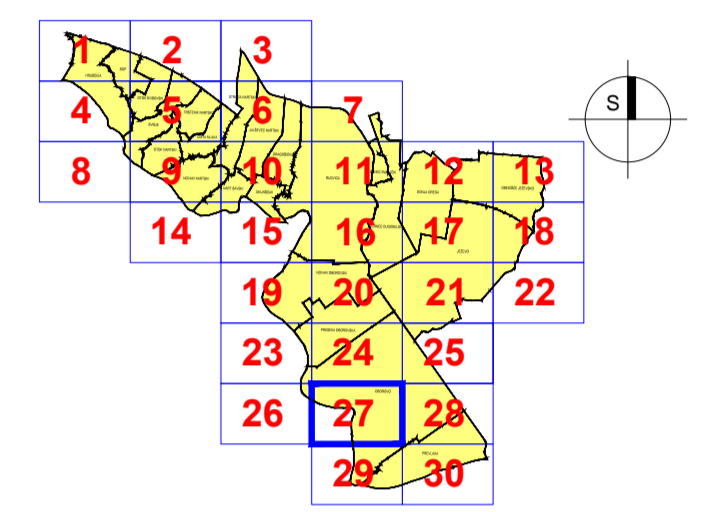
- ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRAĐEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**
- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
  - KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

- PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu

- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA**
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
  - CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

- MEMORIJALNA BAŠTINA**
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
  - JAVNA PLAGIJA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.27 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



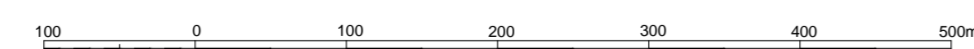
Županja: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.27</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluka Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluka Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _/14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne privlađa.	
Stručni izraditelj Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izraditelja Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad., spec. ekoloženjstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	
Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> potpis	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: potpis



© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

Izrada: Geofoto d.o.o., Zagreb

Mjerilo 1 : 5000



1 cm na karti je 50 m u prirodi

Hrvatski terestrički referentni sustav 1995,55 poprečne Mercatorove projekcije (HTRS96/TM)

5-25-1-106-10 Rugvica

Aerofotogrametrijsko snimanje : 2011. god.

### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

#### GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

#### NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA  |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|  |  | GROBLJE   |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTI I PLINA   |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

#### PROMET

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

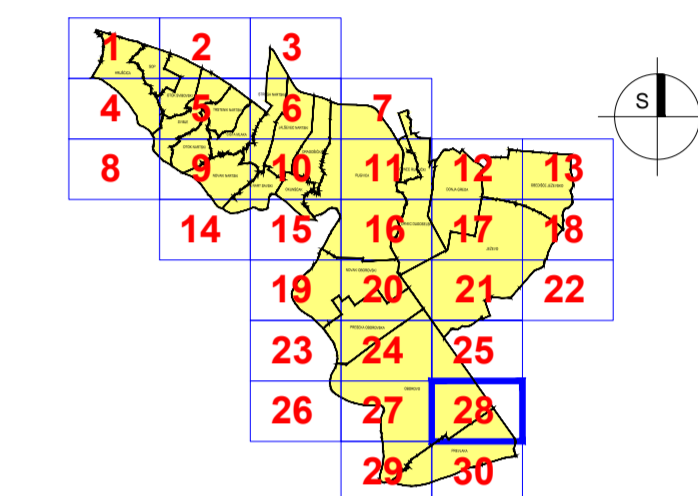
#### INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

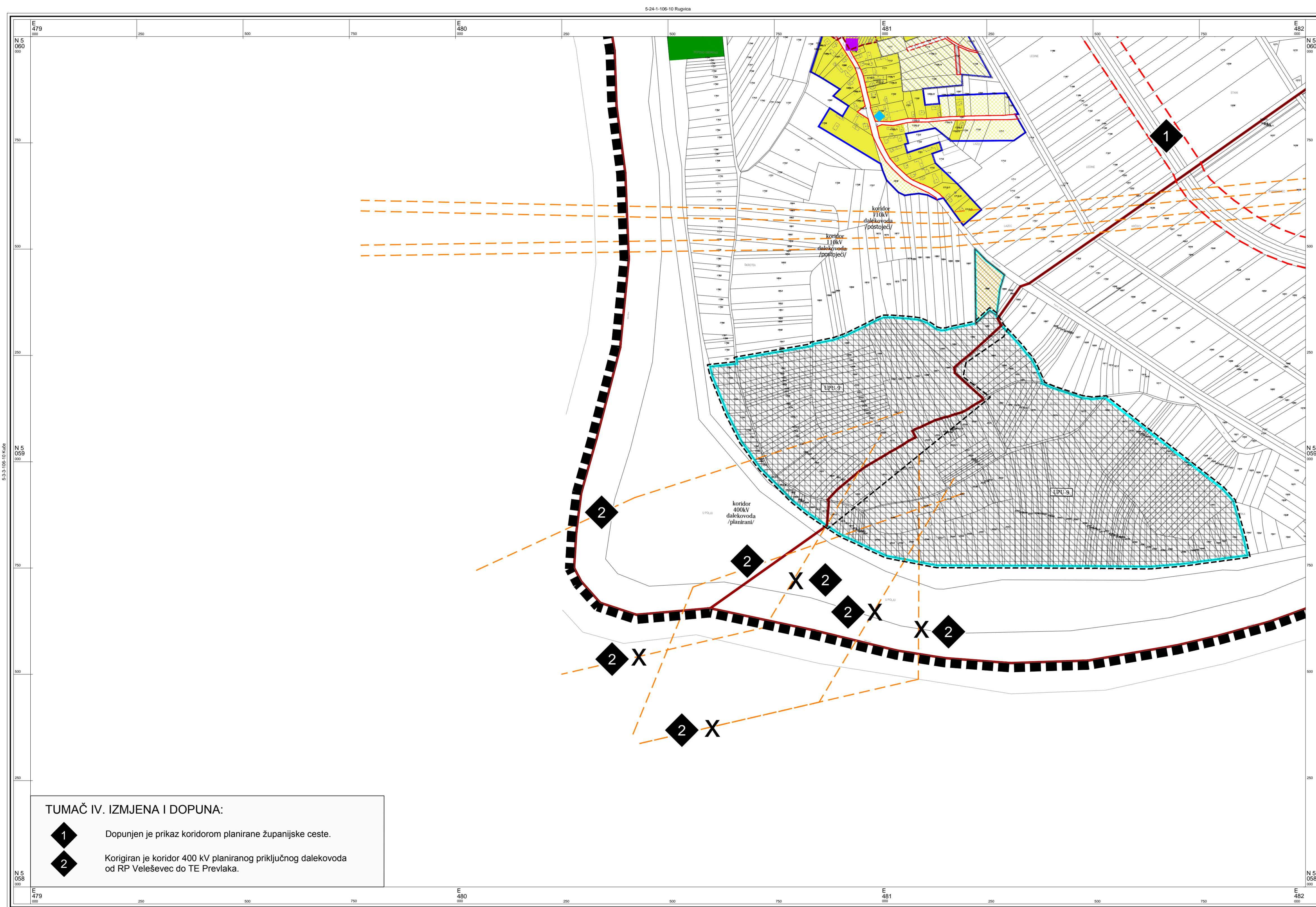
#### OZNAKE

- BENZINSKA POSTAJA
- RIJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

## OPĆINA RUGVICA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA 4.28 GRAĐEVINSKA PODRUČJA



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.28</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: ___. ___. 2014.	Javni uvid održan: od __. do __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): <b>Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.</b>	
Stručni izradnik Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galčić, dipl.ing.građ., spec. ekološki inženjerstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.tur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

- 1** Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste.
- 2** Korigiran je koridor 400 kV planiranog priključnog dalekovoda od RP Veleševac do TE Prevlaka.

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONEŠENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

**NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA  |
|  |  | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA   |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad) |
|  |  | GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA   |
|  |  | TURISTIČKA NAMJENA  |
|  |  | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA   |
|  |  | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE  |
|  |  | POSEBNA NAMJENA (MUP)   |
|  |  | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI   |
|  |  | GROBLJE   |
|  |  | VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA   |
|  |  | EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA   |
|  |  | ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME   |

**PROMET**

- |  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
|  |  | REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE |
|  |  | KORIDOR AUTOCESTE              |
|  |  | KORIDOR CESTE                  |
|  |  | KORIDOR ŽELJEZNICE             |

**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

**OZNAKE**

- BENZINSKA POSTAJA
- RIDEČKA ŽUPANJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRADEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

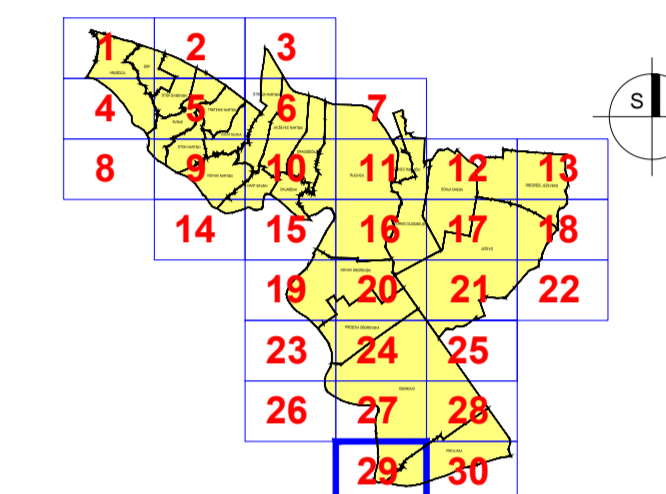
**PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRADEVINA**
- CIVILNA GRADEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
  - CIVILNA GRADEVINA - STAMBENE GRADEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRADEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
  - SAKRALNA GRADEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

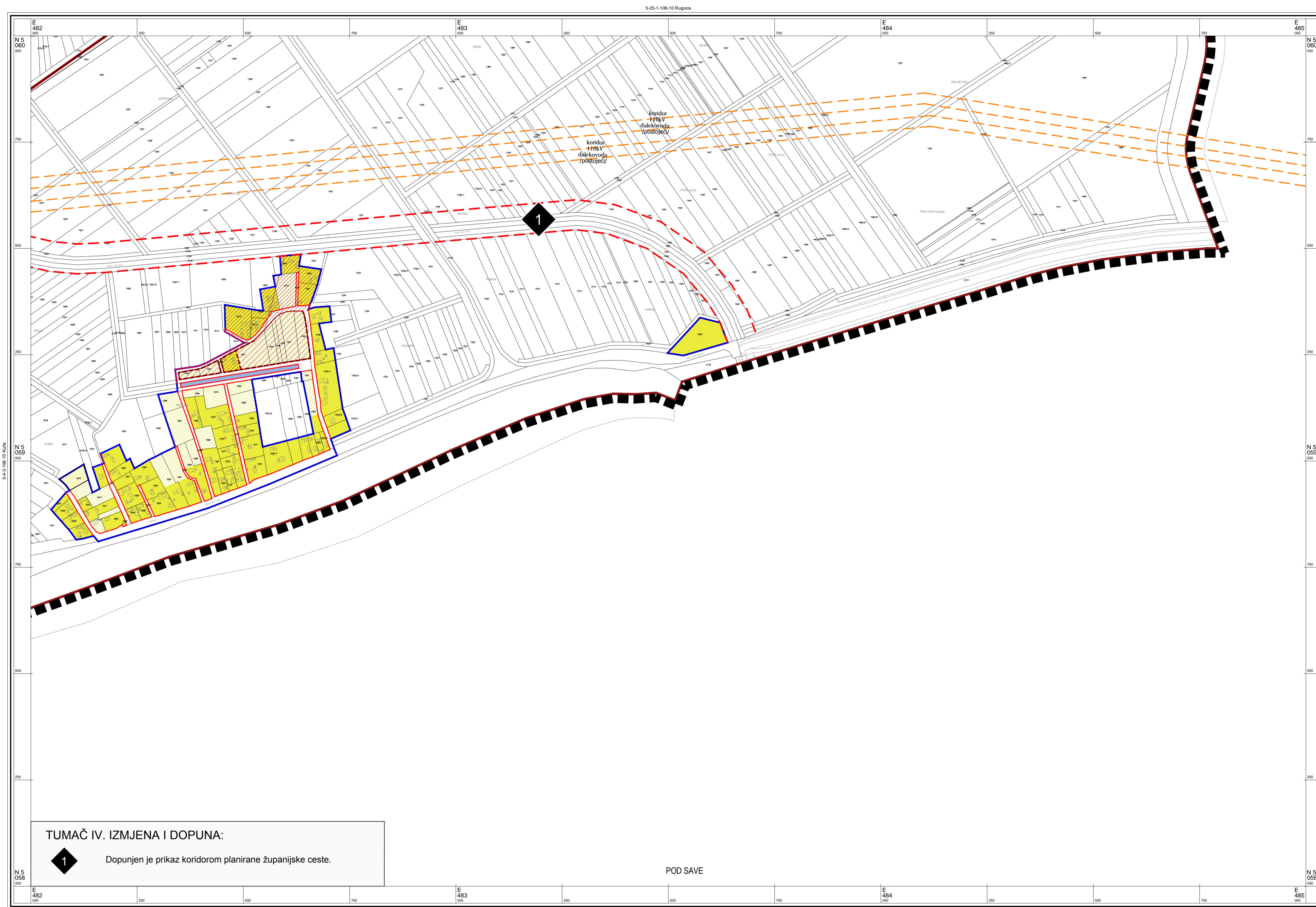
**MEMORIJALNA BAŠTINA**

- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.29 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



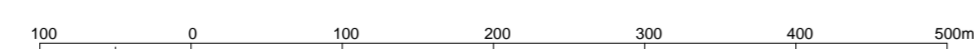
Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.29</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odbora Općinskog vijeća o Izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odbora Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galic, dipl.ing.grad., spec. skomizhenjstva</b> <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kućinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  potpis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  potpis



**TUMAČ IV. IZMJENA I DOPUNA:**

**1** Dopunjen je prikaz koridorom planirane županijske ceste.

POD SAVE



**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

**GRANICE**

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA NASELJA
- POVRŠINA NASELJA
- POVRŠINA IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DONESENI DETALJNI PLAN UREĐENJA

**NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA**

- Izgrađeno MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- Neizgrađeno JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - KOMUNALNO SERVISNA - K3 (K3-1 - reciklažno dvorište, K3-2 - reciklažno dvorište za građevinski otpad)
- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- TURISTIČKA NAMJENA
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA (MUP)
- INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- GROBLJE
- VODNE POVRŠINE (potok, kanal, jezero)
- EKSPLOATACIJSKO POLJE ŠLJUNKA
- EKSPLOATACIJSKO POLJE NAFTE I PLINA
- ŠUME I POJAS 50m OD RUBA ŠUME

**PROMET**

- Postojeće Planirano REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE
- KORIDOR AUTOCESTE
- KORIDOR CESTE
- KORIDOR ŽELJEZNICE

**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

- GRANICA KORIDORA DALEKOVODA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA PLINOVODA/ NAFTOVODA

**OZNAKE**

- BENZINSKA POSTAJA
- RJEČKA ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE

**ZONE ZAŠTITE POVIJESNIH NASELJA, POJEDINAČNIH GRADEVINA I NJIHOVIH SKLOPOVA**

- ZONA ZAŠTITE POVIJESNOG NASELJA
- KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE NASELJA

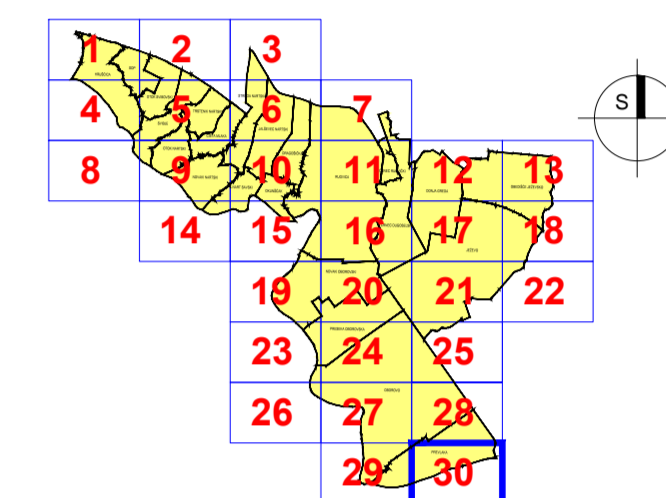
**PRIKAZ KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA**

- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI - zaštićen ili predložen za zaštitu
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- CIVILNA GRAĐEVINA - JAVNE NAMJENE - evidentirano
- CIVILNA GRAĐEVINA - STAMBENE GRAĐEVINE - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA - zaštićen ili predložen za zaštitu
- SAKRALNA GRAĐEVINA - KAPELE, POKLONICI - zaštićen ili predložen za zaštitu

**MEMORIJALNA BAŠTINA**

- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE - evidentirano
- JAVNA PLAGATIKA I URBANA OPREMA - evidentirano

**OPĆINA RUGVICA**  
**IV. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**  
**4.30 GRAĐEVINSKA PODRUČJA**



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jednica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv i faza izrade Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.30</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni glasnik Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. _14</b>
Datum objave javne rasprave: od __. __. 2014.	Javni uvid održan: od __. __. 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b>  popis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izradivač Plana: <b>Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izradivača Plana:  M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  popis
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  popis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.grad.,</b> spec. ekoinženjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.grad.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, grad.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihaj</b>  popis
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:  popis

**Općina Rugvica**

**IV. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE RUGVICA**

**Prijedlog za javnu raspravu**

**Knjiga I.**

**- TEKSTUALNI DIO**

**- GRAFIČKI DIO**

**kartografski prikazi 1 : 25.000**

**kartografski prikaz 4.**

**(listovi/sekcije 4.1 – 4.11)**

**Stručni izrađivač Plana:**

**Zavod za  
prostorno uređenje  
Zagrebačke županije**

**U Zagrebu,  
listopad, 2014. godine**







## IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLAN UREĐENJA OPĆINE RUGVICA

### PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

**Nositelj izrade Plana:**

OPĆINA RUGVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Trg Josipa Predavca 1, Rugvica

**Načelnik:**

IVAN REMENAR, dipl.iur.

**Pročelnik jedinstvenog upravnog odjela:**

IVICA RADANOVIĆ

**Koordinatorica izrade:**

SLAVICA KALAICA, ing.građ.



**Stručni izrađivač Plana:**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

**Ravnateljica Zavoda:**

ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.

---

**Odgovorni voditelj izrade Plana:**

VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.

---

**Stručni tim u izradi Plana:**

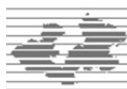
- VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.
- ANDREA GALIĆ, dipl.ing.građ.,  
spec. ekoinženjerstva
- MELITA SABRANOVIĆ, dipl.ing.arh
- ROBERTA PIŠPEK, dipl.ing.građ.
- ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.
- HRVOJE KUJUNDŽIĆ, dipl.ing.arh.
- ZORAN TONKOVIĆ, prof.geogr.
- DOMAGOJ DUVANČIĆ, dipl.ing.prom.
- MARA ĆURO, građ.teh.
- GORAN ROZGA, bacc.oec.
- GORDANA MAJCEN, dipl.iur.



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE                  PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Faza izrade Plana: <b>PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b>	Dio Plana: <b>KNJIGA I.</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. __/14</b>
Datum objave javne rasprave: __.__.2014.	Javni uvid održan: od __.__. do __.__.2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Ivan Remenar</b> _____ potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izrađivač Plana: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izrađivača Plana: M.P.	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> _____
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> _____ potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ.,</b> spec. ekoinžinjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>	<b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b> _____ potpis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: M.P. (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ potpis



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

**OPĆI PODACI  
O STRUČNOM IZRAĐIVAČU PLANA I  
ODGOVORNOM VODITELJU IZRADE PLANA:**

1. Izvod iz Sudskog registra za Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije
2. Imenovanje odgovornog voditelja izrade Plana
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS: 080644739  
 TL-08/2184-2 Datum: 18.02.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
 SUDSKOG REGISTRA  
 (prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje  
 Zagrebačke županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:  
 Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije

SJEDIŠTE: Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- \* -izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- \* -izrada izvješća o stanju u prostoru županije
- \* -vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- \* -pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- \* -izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- \* -izrada prostornih planova uređenja velikih gradova, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Zagrebačke županije
- \* -obavljanje stručno-analičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI:  
 Zagrebačka županija  
 osnivač

ZASTUPNICI:  
 Zlatko Dražetić, JMBG: 2909947334013  
 Velika Gorica, Josipa Kozarca 1  
 obnašatelj dužnosti ravnatelja  
 zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno

*Waw*

REPUBLIKA HRVATSKA TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU TL-08/2184-2 MBS: 080644739

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Željka Bregeš, u  
 registrarskom predmetu upisa osnivanja ustanove, po prijedlogu  
 predlagatelja zavod za prostorno uređenje zagrebačke županije,  
 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, dana 18.02.2008.

r i j e š i o j e

u sudski registar kod ovoga suda upisati:

osnivanje ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke  
 županije, sa sjedištem u Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, u  
 registrarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS)  
 080644739, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja  
 ("podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 18. veljače 2008. godine

S U D A C

Željka Bregeš

Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik u drugu osobu  
 koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam)  
 dana. Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka,  
 putem prvostupnijskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
TU-08/2184-2

MBS: 080644739  
Datum: 18.02.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:  
Pravni oblik:  
ustanova

Osnivački akt:  
Odluka o osnivanju od 12.12.2007. godine.

U Zagrebu, 18. veljača 2008.

S U D A C  
željka Bregeš

*Handwritten signature*

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS: 080644739  
TU-12/8252-4

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po suci pojedincu Tina Jakupak u  
registrarском predmetu upisa promjene zastupnika ustanove po  
prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke  
županije, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, 30.05.2012. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:  
promjena zastupnika ustanove  
pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke  
županije, sa sjedištem u Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, u  
registrarском uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS)  
080644739, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja  
("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je  
njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 30. svibnja 2012. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga  
osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od  
8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva  
primjerka, putem prvostupajnskog suda. Predlagatelj nema pravo  
žalbe.

D002, 2008-02-18 10:07:02



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080644739  
Tt-14/13449-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po suci pojedincu Željka Bregeš u registrarskom predmetu upisa u sudski registar promjene predmeta poslovanja, promjene adrese, osobnih podataka ravnatelja ustanove i izmjena Odluke o osnivanju po prijedlogu predlagatelja zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, 02.06.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena poslovne adrese, predmeta poslovanja - djelatnosti, promjena osobnih podataka ravnatelja ustanove i izmjena Odluke o osnivanju u ustanovi

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, sa sjedištem u Zagreb, Ulica grada Vukovara 72, u registrarski uiožak s MBS 080644739, OIB 97984258977, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 2. lipnja 2014. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Tt-12/8252-4

MBS: 080644739  
Datum: 31.05.2012

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 4 za tvrtku zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- # Željka Kućinić, OIB: 14454662418
- # Zagreb, Potočnjakova 6
- # - obnašatelj dužnosti ravnatelja
- # - prestala biti zastupnik ustanove - obnašatelj dužnosti ravnatelja od 30.04.2012. godine

- Željka Kućinić, OIB: 14454662418
- Zagreb, Potočnjakova 6
- ravnatelj
- zastupa pojedinačno i samostalno od 01.05.2012. godine

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 31. svibnja 2012.

S U D A C  
Željka Bregeš



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS: 080644739  
 TT-14/13449-2 Datum: 02.06.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA

Pod brojem upisa 5 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Zagreb (Grad Zagreb)  
 Ulica grada Vukovara 72/V  
 Zagreb (Grad Zagreb)  
 Ulica grada Vukovara 72

DJELATNOSTI:

- # \* - izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- # \* - izrada izvješća o stanju u prostoru županije
- # \* - vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- # \* - pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- # \* - izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- # \* - izrada prostornih planova uređenja velikih gradova, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Zagrebačke županije
- # \* - obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva
- # \* - izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
- # \* - Izrada izvješća o stanju u prostoru
- # \* - Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje istim u okviru njegovih ovlasti
- # \* - Pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- # \* - Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
- # \* - Izrada prostornih planova uređenja gradova i općina, urbanističkih planova uređenja od značaja za Državu, odnosno županiju te obavljanje stručno analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži nadležno Ministarstvo ili župan
- # \* - Obavljanje drugih poslova u skladu sa Zakonom

D002, 2014-06-02 13:01:59 Stranica: 1 od 2

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
 TT-14/13449-2

MBS: 080644739  
 Datum: 02.06.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA

Pod brojem upisa 5 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

DJELATNOSTI:

o prostornom uređenju i Statutom Zavoda

OSOBÉ OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

4# Željka Kućinić, OIB: 14454662418  
 Zagreb, Potočnjakova 6  
 Željka Kućinić, OIB: 14454662418  
 Zagreb, Ulica Ede Murtića 9

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Odluka o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije od 12. prosinca 2007. godine, izmijenjena je Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije od 28. travnja 2014. godine tako da je izmijenjen čl. 1. o adresi Zavoda, čl. 2. o djelatnosti Zavoda i čl. 5. st. 1. alineja 7. o izboru ravnatelja.

Ostali članci Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije ostaju nepromijenjeni.

Napomena: Podaci označeni s "\*" prestali su važiti!

U Zagrebu, 02. lipnja 2014.

S U D A C

Željka Kućinić



D002, 2014-06-02 13:01:59 Stranica: 2 od 2



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA**  
**I INŽENJERA U GRADITELJSTVU**

Klasa: UPI-350-07/08-01/3386  
 Urbroj: 314-01-07-1  
 Zagreb, 07. srpnja 2008. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacrtu Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 02.07.2008. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis ŠTOKIĆ VITOMIR, dipl.ing.arch., ZAGREB, RANJININA 1, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

**RJEŠENJE**

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **ŠTOKIĆ VITOMIR**, dipl.ing.arch., ZAGREB, u stručni smjer za ovlaštenu arhitekt urbanist pod rednim brojem 3396, s danom upisa 02.07.2008. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, **ŠTOKIĆ VITOMIR**, dipl.ing.arch., stječe pravo na uporabu stručnog naziva "ovlaštenu arhitekt urbanist" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenu arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stano, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlaštenu arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "arhitektonsku iskaznicu" i "pečat", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlaštenu arhitekt dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.
6. Ovlaštenu arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.



KLASA: 350-04/14-01/3  
 URBROJ: 238/1-126-14-7  
 Zagreb, 13. lipnja 2014.

Temeljem članka 82. stavka 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13)

IMENUJE SE

**Vitomir Štokić, dipl.ing.arch.**

ovlaštenu arhitekt

za odgovornog voditelja izrade

**NACRTA PRIJEDLOGA IV. IZMJENA I DOPUNA**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA**

Imenovan je upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu pod rednim brojem 3396, prema Rješenju KLASA: UPI-350-07/08-01/3396, URBROJ: 314-01-07-1, od 07. srpnja 2008. godine.

RAVNATELJICA ZAVODA:

Željka Kučinić, dipl.ing.arch.

**Obrazloženje**

STOKIĆ VITOMIR, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 02.07.2008. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), u svojstvu odgovorne osobe upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uređeno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu, odnosno u pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s nabelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Dostaviti:

1. VITOMIR ŠTOKIĆ, 10000 ZAGREB, RANJININA 1
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



**SADRŽAJ:**

(obvezni sadržaj prostornog plana sukladno Zakonu o prostornom uređenju /„Narodne novine“, broj 153/13/ i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova /„Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11/)

# Knjiga I.

- I. 1.        Tekstualni dio**  
**I. 2.        Grafički dio**

**I.1. TEKSTUALNI DIO**

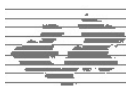
I.1.1.	Uvod.....	I.1- 2
I.1.2.	Odredbe za provođenje.....	I.1- 3

**I.2. GRAFIČKI DIO**

KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1:25 000:		
1.1	Korištenje i namjena prostora – Prostori za razvoj i uređenje	
1.2	Korištenje i namjena prostora – Promet	
2.1.	Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustav, pošta i telekomunikacije	
2.2.	Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i odlaganje otpada	
3.1.	Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Uvjeti korištenja	
3.2.	Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	
3.3	Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja ekološke mreže	
KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1:5 000:		
4.	Građevinska područja (sekcije 4.1 do 4.11)	



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga I.

OSNOVNI DIO

## I.1.

TEKSTUALNI DIO





## I.1. TEKSTUALNI DIO

### I.1.1. UVOD

Postupak izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica (u daljnjem tekstu: Plan) provodi se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) (u daljnjem tekstu: Zakon).

Člankom 198. Zakona određeno je da se za dokumente prostornog uređenja doneseni temeljem propisa koji su važili prije stupanja na snagu Zakona mogu donositi izmjene i dopune prema postupku propisanim u Zakonu. Odredbama stavka 5. navedenog članka određeno je da izmjene i dopune dokumenta prostornog uređenja moraju biti u skladu s dokumentom prostornog uređenja šireg područja, odnosno prostornim planom više razine. Stavkom 6. istog članka određeno je da izmjene i dopune dokumenta prostornog uređenja ne moraju biti izrađene u skladu s propisima donesenim na temelju Zakona.

Iz navedenog, proizlazi da IV. izmjene i dopune Plana moraju biti izrađene u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12 - pročišćeni tekst), te da se izrađuju sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

**Prostorni plan uređenja Općine Rugvica** donesen je na 32. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica, održanoj 07. travnja 2005. godine. Odluka o donošenju Plana objavljena je u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 2/05, od 6. svibnja 2005. godine.

**Prve izmjene i dopune Plana** donesene su na 20. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica, održanoj 19. srpnja 2007. godine. Odluka o donošenju Plana objavljena je u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 6/07, od 2. kolovoza 2007. godine. Prvim izmjenama i dopunama Plana izvršene su korekcije granica građevinskih područja te su usklađeni grafički i tekstualni dio plana u skladu s zahtjevima javnopravnih tijela u segmentu infrastrukturnih sustava.

**Druge izmjene i dopune Plana** donesene su na 11. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica, održanoj 27. svibnja 2010. godine. Odluka o donošenju Plana objavljena je u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 4/10, od 1. lipnja 2010. godine. Druge izmjene i dopune Plana predstavljaju sveobuhvatnu reviziju plana te se istima dopunjuju grafički i tekstualni dio.

**Treće izmjene i dopune Plana** donesene su na 36. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica, održanoj 15. veljače 2013. godine. Odluka o donošenju Plana objavljena je u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 1/13, od 21. veljače 2013. godine. Treće izmjene i dopune Plana predstavljaju ciljane izmjene i dopune te se odnose na usklađenje Plana s novodonesenom prostorno – planskom dokumentacijom (Prostorni plan Zagrebačke županije) i regulativom te usklađenje s primjenu rješenje iz dotada izrađene tehničke dokumentacije vezane uz konkretne zahvate i primjenu na prostoru Općine.

**Izrada četvrtih izmjena i dopuna Plana** započeta je Odlukom o izradi IV. izmjena i dopuna Plana donesenoj na 8. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica, održanoj 05. svibnja 2014. godine i objavljene u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 3/14 od 6. svibnja 2014. godine. Prema navedenoj Odluci ove izmjene i dopune Plana se odnose na usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim propisima, dokumentima prostornog uređenja više razine, planiranje zahvata i planskih rješenja koje je odredila Općina Rugvica, te razmatranje inicijativa i zahtjeva javnopravnih tijela i građana koje je nositelj izrade zaprimio prije i u tijeku postupka izrade i donošenja ovih izmjena i dopuna Plana i po mogućnosti njihovih prihvaćanja i ugradnje u isti. Ovim izmjenama i dopunama mijenjaju se tekstualni i grafički dio plana.

**I.1.2. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

U postojeći tekst odredbi za provođenje Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Rugvica objavljenim u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 2/05, (izvorni Plan iz 2005. godine), sa ugrađenim svim dosadašnjim izmjenama i dopunama koje su objavljene u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 6/07, 4/10 i 1/13, dodaje se tekst IV izmjena i dopuna na način da ostaju vidljive sve ispravke koje su ovim IV. izmjenama i dopunama Plana unesene u odredbe za provođenje.

Tekst koji se dodaje je podcrtan i prikazan zelenom bojom, a tekst koji se briše je precrtan i prikazan crvenom bojom.

**TUMAČ OZNAKA:**

Čl. x. redni broj članka u Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 2/05, 6/07, 4/10 i 1/13)



crna slova = važeći tekst koji se ne mijenja



~~crvena slova~~ = prijedlog brisanja važećeg teksta



zeleni slova = prijedlog novog teksta

**II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE****1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE RUGVICA****Članak 5.**

(1) Razgraničenje zona javnih i drugih namjena provodi se temeljem plana namjena površina uz uvažavanje stvarnog stanja na terenu i vlasničkih odnosa. To se odnosi i na prometne i infrastrukturne koridore.

(2) Temeljem ~~Rješenja o uvjetima građenja, Lokacijske dozvole, Rješenja o utvrđivanju građevne čestice i Detaljnog plana uređenja~~ akta za provedbu prostornih planova ili građevinske dozvole na temelju posebnog zakona mogu se odrediti granice građevnih čestica tako da u što većoj mjeri odgovaraju stvarnom stanju. Pri tome više od 50% površine mora biti u zoni osnovne namjene.

(3) Razgraničenje javnih prometnih površina, površina određenih za gradnju građevina gospodarskih djelatnosti, građevinskih područja naselja, šumskih i poljoprivrednih površina te površina za sport i rekreaciju prikazano je na Kartografskom prikazu 1.1. Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje, u mj. 1:25000.

(4) Razgraničenje građevinskih područja naselja je određeno u pravilu granicama postojećih građevnih čestica ili temeljem drugih elemenata od značaja za pojedinu namjenu (reljef, dubina čestice, oblik i sl).

(5) Kod određivanja namjene prostora izvršena je sistematizacija namjene uz očuvanje prirodnih vrijednosti te osiguravanja preduvjeta za razvoj svakog naselja u skladu s mogućnostima na terenu i predviđenom povećanju broja stanovnika.

(6) Planom predviđena namjena površina prikazana je na Kartografskom prikazu 1.1. Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje, u mjerilu 1:25000.

Namjena površina unutar građevinskih područja naselja i površina za izdvojene namjene izvan naselja prikazana je i na kartografskim prikazima 4. Građevinska područja ~~naselja (od 4.1. do 4.23)~~ u mjerilu 1:5000.

Razgraničenje namjene unutar naselja određeno je za:

- građevinsko područje naselja: mješovita namjena-pretežito stambena, javna i društvena namjena;
  - gospodarska namjena proizvodna - zanatska, gospodarska namjena poslovna - pretežito trgovačka, gospodarska namjena (BC-institut), groblja, površine infrastrukturnih sustava te sport i rekreacija.
- (7) Za razvoj i uređenje prostora unutar naselja predviđene su slijedeće namjene:
- izgrađeni dio građevinskog područja - postojeća izgradnja mješovite-pretežito stambene namjene u naseljima,
  - neizgrađeni uređeni i neizgrađeni – neuređeni dio građevinskog područja naselja - zone moguće izgradnje – mješovite-pretežito stambene namjene pogodne za gradnju uz rubne dijelove poljoprivrednog područja, uz postojeće puteve, ~~te na područjima gdje je uz obveznu izradu urbanističkog plana uređenja i ishođenje lokacijske dozvole za novoplaniranu prometnicu moguća gradnja na dosad neizgrađenom građevinskom području,~~
  - javna i društvena namjena - gradit će se prema potrebama i mogućnostima unutar građevinskih područja ili u predloženim zonama javne i društvene namjene,
  - gospodarska namjena - proizvodna - zanatska (I2),
  - gospodarska namjena – poslovna – pretežito poslovna (K1),
  - gospodarska namjena - poslovna - pretežito trgovačka (K2),
  - gospodarska namjena - poslovna - BC-institut (K4),
  - gospodarska namjena - ugostiteljsko-turistička (T) - gradit će se u sklopu stambene građevine ili u posebnoj građevini prema parametrima za gradnju stambenih građevina.
- (8) Za razvoj i uređenje prostora izvan naselja predviđene su:
- izdvojena neizgrađena - uređena i neizgrađena – neuređena građevinska područja izvan naselja gospodarska namjena:
    - gospodarska namjena - proizvodna - pretežno industrijska (I1),
    - gospodarska namjena - proizvodna - pretežito zanatska, (I2),
    - gospodarska namjena - proizvodna – solarni kolektori/samostalna solarna elektrana
- (I3),
- gospodarska namjena - poslovna - pretežito poslovna (K1),
  - gospodarska namjena - poslovna - pretežito trgovačka (K2),
  - gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3, K3-1).
  - gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2),
  - gospodarska namjena - poslovna - BC-institut (K4);
  - ugostiteljsko-turistička namjena (T);
  - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina:
    - eksploatacija zemnog plina i nafte - energetska (E1),
    - površine za iskop šljunka (E3);
  - sportsko-rekreacijska namjena (R):
    - golf (R1),
    - jahački centar (R2),
    - teniski centar (R4),
    - centar za vodene sportove (R5),
    - nogomet, rukomet, košarka (R6)
    - streljana (R7);
  - groblja: tri postojeća groblja u naseljima Jalševac Nartski, Ježevo i Oborovo.
- (9) Za poljoprivredna tla isključivo osnovne namjene predviđeno je:
- osobito vrijedno obradivo tlo (P1),
  - vrijedno obradivo tlo (P2);
  - ostala obradiva tla (P3).
- (10) Za šumske površine osnovne namjene predviđene su: gospodarske šume (Š1) i zaštitne šume (Š2);
- (11) Ostalo poljoprivredno i šumsko tlo (PŠ);

(12) Za uređenje vodotoka i voda predviđene su:

- vodene površine (jezera i akumulacije),
- vodotoci (kanali i potoci);

(13) Površina za posebnu namjenu (MUP);

(14) Za ostale površine predviđeno je:

- zaštitno zelenilo na neizgrađenom zemljištu i uz otvorene melioracijske kanale I-og i II-og reda i vodotoke u širini od 10 m. Isto se može planirati kao dio prirodnog terena građevnih čestica u zonama gospodarske namjene u izdvojenom građevinskom području izvan naselja;
- uz detaljne kanale III-eg i IV-og reda nije potrebno planirati zaštitno zelenilo, ali na udaljenosti minimalno 3 m od ruba kanala nije dozvoljena gradnja objekata, osim prometnih, s ciljem osiguravanja površine za prilaz vozila za čišćenje i održavanje kanala;
- zaštitno zelenilo - javni park namijenjen šetnji i odmoru građana planiran je u naselju Preseka Oborovska;
- za postojeće farme označene su površine uz naselja Ježevo i Novake Oborovske, s tim da se rekonstrukcija određuje prema pravilima za novu gradnju;
- za površine infrastrukturnih sustava (IS) predviđene su površine pratećih sadržaja uz autocestu (IS1), površine za tri postojeće ~~i jednu planiranu benzinsku postaju~~ benzinske postaje (IS2), površina za termoelektranu-toplanu i izgradnju postrojenja i pratećih građevina (IS3), površina za gradnju i uređenje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (IS4), površina za gradnju i uređenje Centra za održavanje Hrvatskih autocesta (IS5), površina Riječne luke Rugvica (IS6), te površina za gradnju i uređenje autobusnog kolodvora i crpne stanice u naselju Rugvica (IS8);
- za cestovni promet predviđene su površine za: ~~državnu~~ autocestu, županijske ceste, lokalne ceste, nerazvrstane ceste s raskrižjima, ~~te~~ čvorišta na autocesti A3 ~~—D4~~: Čvor Ivanja Reka, Čvor Otok Svibovski i Čvor Rugvica ~~te naplatna postaja „Ježevo“ i kamionski terminal na autocesti A3. Na trasi autoceste A3 ovim se Planom omogućuje rekonstrukcija i dogradnja interregionalnog čvora Ivanja Reka s izgradnjom novog čvora radnog naziva Otok Svibovski na državnoj cesti D4 — autocesti A3, priključnih cesta uz isključivi uvjet izmještanja naplatne postaje Ivanja Reka na novu lokaciju u naselju Obedišće Ježevsko gdje je planirano proširenje koridora i za izgradnju dodatnih sadržaja na autocesti: čeonu cestarski prolaz, kamionski terminal i dr;~~
- za željeznički promet predviđen je alternativni koridor na trasi Dugo Selo-Novska;
- za paralelno vođenje kanala, planiranih prometnica i komunalne infrastrukture definirani su jedinstveni koridori unutar kojih će se, provedbenim dokumentima prostornog uređenja i/ili ~~lokacijskim dozvolama~~ aktima za provedbu prostornih planova, razgraničiti i utvrditi površine za ceste, kanale, planiranu infrastrukturu, a po potrebi i za zaštitno zelenilo, a na građevnim česticama u zonama gospodarske namjene u izdvojenom građevinskom području izvan naselja.

(15) Za područja za koja je ovim Planom propisana obveza izrade Urbanističkog plana uređenja (središte naselja Rugvica, neizgrađena i neuređena građevinska područja izvan naselja - industrijska zona, poslovne - pretežito trgovačke zone i zone rekreacije preko 25 ha, izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za gospodarsku namjenu i dr) primjenjivat će se Odredbe propisane Urbanističkim planom uređenja a u skladu s ovim Planom.

## 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

### Članak 6.

#### 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Zagrebačku Županiju

##### 2.1.1. Građevine od važnosti za Državu

(1) Prometne građevine

a. cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima

1. autocesta ~~Zagreb-Slavonski Brod-Bajakovo~~ Bregana-Zagreb-Lipovac

~~2. zagrebačka obilaznica~~

~~3. 2. interregionalni čvor Ivanja Reka, čvor Otok Svibovski i čvor Rugvica na državnoj cesti— autocesti D4 A3~~

4. planirani čvor radnog naziva Otok Svibovski na državnoj cesti D4 — autocesti A3

b. ~~magistralna željeznička pruga~~ željeznička pruga za međunarodni promet - alternativna trasa

c. riječne građevine

1. luka Rugvica
2. plovni put II. kategorije: Sava nizvodno od Rugvice

d. telekomunikacijske građevine

1. međunarodni TK kabel
2. magistralni TK kabel
3. radijski koridor
4. elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema

(2) Energetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a. elektroenergetske građevine

1. proizvodne:
  - hidroelektrana Drenje
  - kombielektrana-toplana na lokaciji Prevlaka
2. dalekovodi:
  - dalekovod 2×400, 400 kV
  - dalekovod 220 kV

b. građevine za transport nafte i plina:

1. produktovod:
  - Zagreb-Ivanić Grad-Šumećani-Budrovac (~~postojeći~~)
  - Zagreb-Ivanić Grad-Sisak rafinerija (~~planirani~~)
2. plinovod:
  - magistralni plinovod za međunarodni transport DN 700, radnog tlaka 75 bara: ~~Pula-Delnice-Vrbovsko-Karlovac-Zagreb-Ivanić Grad-Slavonski Brod-Zagreb istok – Kutina DN 600/75~~
  - magistralni plinovod DN 500, radnog tlaka 50 bara: ~~Regatec (Slovenija)-Zabok-Podsused-Ivanić Grad-Kutina-Rugvica-Dugo Selo-Vrbovec-Bjelovar, uključivo dio trase u istraživanju: dionica kroz radnu zonu Rugvica sjever predviđena za izmještanje Ivanić - Zagreb DN 500/50~~
  - ostali magistralni plinovodi radnog tlaka 50 bara: magistralni plinovod Autoput – Dugo Selo DN 150/50, magistralni plinovod Autoput – MRS Rugvica DN 80/50, odvojni plinovod za MRS Trstenik DN 80/50
  - postojeće i planirane mjerno redukcijske stanice (MRS)

c. građevine eksploatacije energetske mineralnih sirovina:

- eksploatacijsko polje nafte i plina u Općini Rugvica (Ježevo)

(3) Vodne građevine

a. regulacijske i zaštitne vodne građevine:

- građevine na vodotoku od posebnog državnog interesa za zaštitu od poplava:
  - ustava Prevlaka
  - nasipi uz rijeku Savu

b. građevine za melioraciju i odvodnju:

- sustav melioracijske odvodnje Črnc polje.

Članak 7.

**2.1.2. Građevine od važnosti za Županiju**

(1) Prometne građevine

Cestovne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) postojeće županijske ceste:

- 1036 Ivanja Reka-Otok-Dragošička
- 3070 Dugo Selo-Rugvica-Orle, uključivo odvojak županijske ceste uz radnu zonu Rugvica-sjever
- 3073 Črnc Rugvički-Ježevo-Trebovec-Posavski Bregi
- 3119 Oborovo-Prečno-Topolje-Lijeva Luka

b) planirane županijske ceste:

- Drenje Šćitarjevsko - brana na Savi (Drenje)-Dumovec
- cesta: produžetak Ulice grada Vukovara-Črnc Dugoselski
- cesta: Ježevo-Oborovo
- cesta: Oborovo-Orle (razvrstana u žup. cestu 3070)

- cesta: od čvora Otok Svibovski do postojeće ceste Ž-1036
- pristupna cesta do ŽCGO Tarno
- c) alternativna trasa županijske ceste županijska-cesta u istraživanju Dugo Selo-Rugvica
- d) postojeće lokalne ceste koje se ~~ovim planom~~ planiraju u rangu županijskih:
  - L 10160 (Ž) Dumovec-Hrušćica
  - L 31114 (Ž) Mala Ostrna-Leprovica-Obedišće Ježevsko
- e) postojeće lokalne ceste
  - L - ceste između postojeće lokalne ceste koja se planira u rangu županijske: L 10160 (Ž) Dumovec-Hrušćica i planirane priključne ceste na čvor autoceste, s ostalim planiranim cestama planske oznake (L) za priključenje na servisni trak autoceste između čvorova Ivanja Reka i čvora Otok Svibovski.
- e) f) planirane lokalne ceste
  - L - ~~Hrušćica-Sop~~-Rugvica
  - ~~L - ceste između postojeće lokalne ceste koja se ovim Planom planira u rangu županijske: L 10160 (Ž) Dumovec-Hrušćica i planirane priključne ceste na čvor autoceste, s ostalim planiranim cestama planske oznake (L) za priključenje na servisni trak autoceste između čvorova Ivanja Reka i planiranog čvora Otok Svibovski.~~

## (2) Energetske građevine

### Elektroenergetske građevine

- dalekovodi naponskog nivoa 110 kV
- transformatorska stanica TS 110/x kV IKEA-SOP–načelno planirana PPZŽ-om ukida se i zamjenjuje SN kabelskim priključkom na TS 110/35 kV SESVETE
- postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije (sunca i geotermalne energije) i visokoučinkovitu kogeneraciju.

## (3) Vodne građevine

- građevine za zaštitu voda
- sustav odvodnje otpadnih voda

## (4) Sportske građevine

- sportsko-rekreacijski sadržaji površine veće od 5 ha za dodatne potrebe stanovnika ili u funkciji turizma.

## Članak 8.

### 2.2. Građevinska područja naselja

#### 2.2.1. Namjena površina u građevinskim područjima naselja

(1) Granice građevinskog područja naselja utvrđene su, u pravilu, granicama katastarskih čestica na katastarskoj karti u mjerilu 1:5000.

U građevinskom području naselja ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom neposredno ili potencijalno ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi u naselju, ili ugrožavale vrijednost čovjekova okoliša, niti se smije zemljište uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.

Unutar građevinskog područja naselja, zemljište se može parcelirati u svrhu formiranja građevnih čestica ali samo u skladu s ~~Rješenjem o uvjetima građenja, Lokacijskom dozvolom, Rješenjem o utvrđivanju građevne čestice i Detaljnim planom uređenja~~ aktom za provedbu prostornog plana. ~~Građevine se mogu graditi temeljem pravomoćnog Rješenja o uvjetima građenja ili pravomoćne Građevinske dozvole, odnosno Potvrde glavnog projekta.~~

(2) Gradnja na udaljenosti manjoj od 10m od otvorenih melioracijskih kanala I. i II. reda i vodotoka te gradnja na udaljenosti manjoj od 5m od otvorenih melioracijskih kanala III. i IV. reda nije dopuštena.

(3) Postojeća izgradnja na udaljenosti manjoj od 5m od vodotoka ili melioracijskog kanala ne može se dograđivati u pojasu od 5 m.

(4) U građevinskom području naselja u koridoru dalekovoda dopušta se gradnja građevina u skladu s uvjetima propisanim ovim Planom i prethodnom elektroenergetskom suglasnosti HEP-a d.o.o, Elektre Zagreb, Službe za razvoj i investicije.

(5) U građevinskom području naselja mogu se graditi:

- građevine stambene namjene: stambene, stambeno-poslovne i višestambene građevine;
- pomoćne, poljoprivredno-gospodarske, manje poslovne građevine, uz građevinu stambene namjene;
- građevine gospodarske namjene i na zasebnim građevnim česticama: proizvodne - zanatske, poslovne - pretežito poslovne i poslovne - pretežito trgovačke;
- građevine javne i društvene namjene: građevine obrazovne djelatnosti (dječji vrtići, škole), građevine upravne djelatnosti (uprava i lokalna samouprava), građevine socijalne djelatnosti (socijalna skrb, briga o starijim osobama), građevine kulturne djelatnosti (kazališta, kino dvorane, knjižnice, čitaonice, muzeji, galerije), građevine zdravstvene djelatnosti i vjerske građevine;
- sportsko-rekreacijske građevine: sportske dvorane i sportska igrališta;
- ostale građevine u funkciji naselja: prometne i infrastrukturne građevine, komunalni objekti i uređaji, i sl.

#### Članak 9.

##### 2.2.2. Građevne čestice

(1) Minimalna veličina građevne čestice određuje se:

- za izgradnju slobodnostojećih građevina minimalna površina građevne čestice iznosi 540 m<sup>2</sup>; minimalna širina građevne čestice na građevinskoj liniji iznosi 18 m;
- za izgradnju poluugrađenih građevina minimalna površina građevne čestice iznosi 360m<sup>2</sup>; minimalna širina građevne čestice na građevinskoj liniji iznosi 15 m;
- minimalna dubina građevne čestice iznosi 18 m za sve tipove gradnje;
- dubina gradnje se određuje od vanjskog ruba ulične ograde, osim za građevinske čestice u drugom redu gradnje gdje se dubina gradnje određuje od međe s građevnom česticom u prvom redu gradnje, odnosno, bez pristupne površine.

(2) Iznimno, dopušta se interpolacija i gradnja stambenih i stambeno-poslovnih građevina u izgrađenim dijelovima naselja, na već formiranim građevnim česticama, čija je površina manja od navedene u prethodnom stavku ali ne manja od 400 m<sup>2</sup> za izgradnju slobodnostojećih, odnosno, 300 m<sup>2</sup> za izgradnju poluugrađenih građevina.

(3) Maksimalna dubina građevne čestice za sva naselja u Općini Rugvica iznosi 50 m osim ako u grafičkom prikazu nije drugačije označeno.

(4) Dopušta se rekonstrukcija postojećih građevina i gradnja zamjenskih građevina uz poštivanje postojećih tlocrtnih i visinskih gabarita. Postojeći legalni parametri veći od propisanih se mogu zadržati ali bez povećavanja. Moguća je rekonstrukcija i gradnja zamjenskih građevina i na građevnim česticama manjim od propisanih do zadanih elemenata za novu gradnju u odnosu na postojeću formiranu građevnu česticu. Postojeća udaljenost glavne građevine od međe susjedne građevne čestice manja od propisane za novu gradnju se može zadržati ali ne može biti manja od 1,0m.

(5) Udaljenost građevine od granice susjedne građevne čestice ne može biti manja od 3m. Udaljenost glavnih građevina na dvije susjedne građevne čestice ne može biti manja od 6m.

(6) Građevine ne smiju svojom lokacijom ometati ili ugrožavati pješački kolni promet, odnosno s aspekta osunčanja i prozračenja negativno utjecati na zaštićene uvjete stanovanja i rada na susjednim česticama.

#### Članak 10.

##### 2.2.3. Način i uvjeti priključenja građevne čestice

(1) Građevna čestica treba imati neposredni pristup s javno prometne površine.

(2) Građevine se moraju priključiti na izgrađenu javnu vodoopskrbnu i kanalizacijsku mrežu.

(3) Priključivanje građevina na električnu mrežu obavlja se na način propisan od nadležne službe za opskrbu električnom energijom.

(4) Stupovi niskonaponske mreže postavljaju se u pravilu ispred ograde, u pojasu prometnice.

(5) Ako na dijelu građevinskog područja na kojem će se izvoditi građevina postoji vodovodna mreža i ako postoje za to tehnički uvjeti, građevina se obavezno putem priključka na vodovod opskrbljuje vodom. Do realizacije planirane vodovodne mreže opskrba će se vršiti prema lokalnim uvjetima.

(6) Otpadne vode iz domaćinstva u mjestima bez kanalizacije moraju se ispuštati u vodonepropusne sabirne jame. U vodotoke se ne smije ispuštati osoka, otopine umjetnih gnojiva kao i druge štetne tvari, posebno iz manjih poslovnih građevina.

#### Članak 11.

##### **Uvjeti za odvodnju otpadnih voda na području Općine Rugvica do izgradnje javne kanalizacije**

(1) Do izgradnje sustava javne kanalizacije dopušta se izgradnja vodonepropusnih sabirnih jama za stambene i stambeno-poslovne građevine, prema mjesnim prilikama, u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima, Odlukom o odvodnji i odredbama ovog Plana.

(2) Zbrinjavanje otpadnih voda pojedinačnih građevina, i to: višestambenih građevina, građevina javne i društvene namjene i sportsko-rekreacijskih građevina moguće je pomoću autonomnog sustava s II. stupnjem pročišćavanja i ispuštanjem pročišćene vode u najbliži recipijent.

(3) Zbrinjavanje otpadnih voda gospodarskih, turističkih i sportskih sklopova te malih naselja moguće je pomoću autonomnog sustava s II. stupnjem pročišćavanja i ispuštanjem pročišćene vode u najbliži recipijent.

(4) Nakon izgradnje sustava javne odvodnje obveza je svakog pojedinačnog korisnika autonomni sustav priključiti na sustav javne odvodnje u za to propisanom roku.

#### Članak 12.

##### **2.2.4. Uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu**

(1) Javno prometna površina unutar granica građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja na koju postoji direktni pristup s građevinske čestice ili je uvjet za osnivanje građevinske čestice, mora se projektirati, graditi i uređivati tako da omogućava vođenje svih vrsta infrastrukture - vodovod, struja, kanalizacija, plin i dr, te mora biti vezana na sustav javnih cesta.

(2) Ulicom se smatra svaka javno prometna površina - cesta ili put unutar granica građevinskog područja uz koji se grade građevine stambene namjene i na koji građevine imaju izravni pristup.

(3) Minimalna udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje nogostupa i svih potrebnih elemenata komunalne infrastrukture te odvodnog jarka i usjeka ako su potrebni.

(4) Iznimno, uz kolnik slijepe ulice može se osigurati izgradnja nogostupa samo jednostrano. Ne može se dozvoliti izgradnja građevina i ograde, te podizanje nasada koji bi sprečavali proširenje ulica, uklanjanje oštih zavoja, koji bi zatvarali vidno polje i time ometali promet. Na kraju slijepe ulice duljine veće od 50m potrebno je osigurati okretište.

(5) Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi javne ceste određuje se:

- za državne ceste 9m,
- za županijske ceste 8m,
- za lokalne ceste 7.5m,
- za nerazvrstane ceste 4.5m.

(6) Kod postojećih ulica udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ulice ne može biti manja od 4.5m, a udaljenost između građevinske linije i osi postojeće ulice ne može biti manja od 10m.



(7) Iznimno, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde i udaljenost građevne linije od osi javne ceste: državne, županijske, lokalne i nerazvrstane, te od osi postojeće ulice može biti i manja za gradnju u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja i to: za rekonstrukciju postojeće građevine, gradnju zamjenske građevine i interpolaciju, te za gradnju u područjima zaštićenih krajobraznih i graditeljskih cjelina. Udaljenosti će se odrediti sukladno lokalnim uvjetima i posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.

(8) Ako se postojeća nerazvrstana cesta nalazi uz kanal udaljenosti vanjskog ruba ulične ograde i udaljenost građevne linije ne određuje se od osi postojeće ceste već prema punom profilu udaljenom od međe kanala.

(9) Udaljenost između građevinske linije i regulacijske linije ne može biti manja od 5m kod novoosnovanih ulica.

(10) Građevinske čestice za nove prometnice i/ili proširenje postojećih građevinskih čestica prometnica formiraju se isključivo u postupku ishodaenja ~~Lokacijske dozvole~~ [akta za provedbu prostornog plana za prometnicu](#).

(11) Prilaze i priključke s građevinskih čestica na prometnu površinu treba izvesti sukladno važećoj zakonskoj regulativi uz uvjet da se ne ugrožava javni promet.

(12) U slučaju kada se građevinska čestica nalazi uz spoj sporedne ulice i ulice koja ima značaj županijske ceste, prilaz s te čestice na prometnu površinu u pravilu se ostvaruje preko sporedne ulice.

(13) Za neizgrađeni dio građevinskog područja koji se širi uz državnu ili županijsku cestu, treba osnovati zajedničku sabirnu ulicu, preko koje će se ostvariti pristup na državnu ili županijsku cestu.

(14) U građevinskom području naselja, u zoni mješovite-pretežito stambene namjene, neposredni pristup građevinske čestice u drugom redu gradnje na javno prometnu površinu može se osigurati pristupnom kolno-pješačkom površinom širine ne manje od 4m ako je ista sastavni dio predmetne građevinske čestice (L-parcelacija).

(15) Neposredni pristup građevinske čestice za gradnju stambene i stambeno-poslovne građevine veće od 400 m<sup>2</sup> GBP-a, višestambene, manje poslovne i poslovne građevine na javno prometnu površinu mora se osigurati prometnicom minimalne širine 9.0m u cijeloj dužini sve do priključka na županijsku ili državnu prometnicu.

#### Članak 13.

##### **2.2.5. Uvjeti gradnje stambenih i stambeno-poslovnih građevina veličine do 400m<sup>2</sup> GBP-a**

(1) Stambena i stambeno-poslovna građevina se mogu graditi isključivo u građevinskom području naselja, u zoni mješovite-pretežito stambene namjene.

(2) Stambena građevina je građevina stambene namjene s najviše 3 funkcionalne jedinice-stana.

(3) Stambeno-poslovna građevina je građevina stambene namjene s najviše 3 funkcionalne jedinice od kojih je jedna poslovni prostor.

(4) U poslovnom prostoru u stambeno-poslovnoj građevini mogu se obavljati tihe poslovno-trgovačke-uslužne djelatnosti. Takve su npr:

- krojačke, frizerske, postolarske, fotografske, optičke, zlatarske i sl. radionice;
- uredi, biroi, ateljei, studiji, agencije i ostali prostori za pružanje intelektualnih usluga;
- udruge građana;
- knjižnice;
- prodavaonice mješovitom ili specijaliziranom robom;
- caffeji, snack-barovi, pizzerije i drugi ugostiteljski prostori, i sl.

(5) Uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu se može graditi pomoćna, poljoprivredno gospodarska ili manja poslovna građevina;

(6) Veličina pojedine građevine na građevnoj čestici ne može biti veća od 400 m<sup>2</sup>, a površina svih građevina ne može biti veći od 600 m<sup>2</sup> GBP-a.

#### Članak 14.

##### **Veličina i način korištenja građevne čestice stambene i stambeno-poslovne građevine**

(1) Stambena i stambeno-poslovna građevina može biti slobodnostojeća ili poluugrađena.

(2) Minimalna veličina građevne čestice određuje se:

- za izgradnju građevina na slobodnostojeći način minimalna površina građevne čestice iznosi 540 m<sup>2</sup>; minimalna širina građevne čestice na građevinskoj liniji iznosi 18 m;
- za izgradnju poluugrađenih građevina minimalna površina građevne čestice iznosi 360m<sup>2</sup>; minimalna širina građevne čestice na građevinskoj liniji iznosi 15 m.
- minimalne dubina građevne čestice iznosi 18m za sve tipove gradnje;
- dubina gradnje se određuje od vanjskog ruba ulične ograde, osim za građevinske čestice u drugom redu gradnje gdje se dubina gradnje određuje od međe s građevnom česticom u prvom redu gradnje.

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi:

- za slobodnostojeću građevinu – 0.3,
- za poluugrađenu građevinu – 0.4,

ako se na građevnoj čestici grade glavna i pomoćna građevina, ili samo glavna građevina.

(4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi:

- za slobodnostojeću građevinu – 0.4,
- za poluugrađenu građevinu – 0.5,

ako se na građevnoj čestici grade glavna, pomoćna i poljoprivredno gospodarska građevina, ili glavna i poljoprivredno gospodarska građevina.

(5) Glavna građevina na građevnoj čestici mješovite-pretežito stambene namjene je stambena ili stambeno-poslovna građevina.

#### Članak 15.

##### **Način i uvjeti gradnje stambene i stambeno-poslovne građevine**

(1) Udaljenost građevina od granice susjedne građevne čestice ne može biti manja od 3 m mjereno od njenog najistaknutijeg dijela (balkon, streha, istaci, i sl).

(2) Udaljenost građevine od granice građevne čestice je udaljenost vertikalne projekcije svih nadzemnih dijelova građevine na građevnu česticu, u točki koja je najbliža toj granici građevne čestice. Udaljenost se mjeri okomito na granicu građevne čestice i to od vanjske završno obrađene plohe građevine.

(3) Udaljenost horizontalnog gabarita građevine od susjedne građevine mora iznositi najmanje 6 m.

(4) Ukoliko su na susjednoj čestici postojeće građevine izgrađene na udaljenosti manjoj od 3 m od granice građevne čestice, udaljenost horizontalnog gabarita građevine od susjedne građevine mora iznositi najmanje 6 m.

(5) Maksimalna visina etaže (mjereno od poda do poda) iznosi 3.5 m.

Svijetla visina (od kote gotovog poda do podgleda stropa) stambenih prostorija ne može biti manja od 2.60 m.

Svijetla visina etaže potkrovlja (od kote gotovog poda do podgleda sljemene grede) ne može biti veća od 4.5 m.

(6) U potkrovlju se može planirati samo prostor u jednoj razini.

(7) Krovne kućice tlocrtno ne mogu biti veće od jedne polovine krovne površine na kojoj se nalaze. Svijetla visina krovne kućice (od podne ploče potkrovlja do vijenca kućice) ne može biti veća od 2.1m.

(8) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovništva, te materijali za završnu obradu trebaju biti u skladu s okolnom izgradnjom i krajolikom.

Stambene i stambeno-poslovne građevine u pravilu su oblikovane kosim krovom (dvostrešni ili višestrešni), nagiba krovnih ploha do 45°. Krov treba imati strehu minimalne širine 0.5m

(9) Poluugrađene građevine moraju s građevinom na koju su prislone činiti arhitektonsko-oblikovnu cjelinu, naročito oblikovanjem krovnih ploha. Odvodnja krovnih voda mora biti riješena na vlastitoj građevnoj čestici.

(10) Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl, treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina.

#### Članak 16.

##### **Visina stambene i stambeno-poslovne građevine**

(1) Stambena i stambeno-poslovna građevina može imati najviše 3 nadzemne etaže i to: suteran, prizemlje i 1. kat (S+P+1) ili suteran, prizemlje i potkrovlje (S+P+Pk) ili prizemlje, 1. kat i potkrovlje (P+1+Pk), uz mogućnost gradnje podruma (Po), s tim da visina građevine ne može biti veća od 9m.

(2) Visina građevine iskazuje se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1.2 m.

#### Članak 17.

##### **2.2.6. Uvjeti gradnje višestambenih građevina**

(1) Višestambene građevine se mogu graditi na površinama mješovite namjene pretežito stambene.

(2) U višestambenim građevinama se grade stambene jedinice uz mogućnost gradnje poslovnog prostora.

(3) Dopušta se izgradnja ili uređenje jednog ili više poslovnih sadržaja u etaži prizemlja (P) i/ili suterana (S) za obavljanje tihe poslovno-trgovačke-uslužne djelatnosti (krojačke, frizerske, postolarske, fotografske, optičke, zlatarske i sl. uslužne radionice, uredi, biro, ateljei, studiji, agencije i ostali prostori za pružanje intelektualnih usluga, knjižare, prodavaonice mješovitom ili specijaliziranom robom, caffej, snack-barovi, pizzerije i drugi ugostiteljski prostori, pekarnice, slastičarnice, pečenjarnice i ostale male proizvodne radionice, udruge građana i sl).

(4) U višestambenoj građevini treba predvidjeti lako dostupan prostor za spremište (bicikli i sl), osiguran prostor za odlaganje sredstava za čišćenje zajedničkih prostorija, u kojem mora biti predviđena instalacija vode i odvodnje. Za svaku stambenu jedinicu treba osigurati spremište minim. tlocrtno površine 2 m<sup>2</sup>/ 1 stan.

(5) Prostor predviđen za posude za odlaganje otpada mora se organizirati na vlastitoj građevnoj čestici, i to kao pomoćna građevina ili u odgovarajućem odvojenom prostoru u prizemlju/suteranu višestambene građevine do kojeg mora biti omogućen nesmetan prilaz.

(6) Gradnja pomoćnih građevina uz višestambene građevine (npr. spremišta stanara, spremišta za bicikle, spremište za ogrijev i sl) nije dopuštena već se svi prateći sadržaji moraju riješiti u sklopu građevine osnovne namjene.

(7) Iznimno, dopušta se gradnja pomoćnih građevina za smještaj uređaja komunalne infrastrukture (npr. trafostanice, higijensko odlagalište komunalnog otpada i sl) u funkciji građevina osnovne namjene.

#### Članak 18.

(1) Višestambena građevina može biti isključivo slobodnostojeća.

(2) Veličina građevne čestice za gradnju višestambene građevine određuje se:

- najmanja dopuštena veličina građevne čestice - 1000 m<sup>2</sup>;

s tim da širina građevne čestice mjerena na regulacijskoj liniji pristupne prometnice ne može biti manja od 20 m.

(3) Granične vrijednosti za gradnju višestambenih građevina određuju se:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice - 0,3;
- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice - 0.9.

(4) Omjer kraće i dulje stranice tlocrtnog gabarita višestambene građevine ne može biti manji od 1:2, s tim da se najveća duljina dulje stranice tlocrtnog gabarita određuje s 25 metara, odnosno maksimalna tlocrtna površina se određuje sa 400m<sup>2</sup> bruto.

(5) Višestambena građevina može imati najviše četiri nadzemne etaže i to:

- za visinu građevine do 11 m: prizemlje+dva kata+potkrovlje (P+2+Pk), odnosno suteran+prizemlje+ kat+potkrovlje (S+P+1+Pk), s mogućnošću gradnje podruma (Po).

(6) Minim. broj stambenih jedinica je 4.

(7) Udaljenost horizontalnog gabarita višestambene građevine od granice susjedne građevne čestice ne može biti manja od pola visine do vijenca prema toj međi (h/2) ali ne manja od 5m.

(8) Udaljenost građevine linije višestambene građevine od regulacijske linije prometnice ne može biti manja od 10 m.

#### Članak 19.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevina treba biti u skladu s namjenom i uobičajenim načinom građenja, okolnim građevinama i krajobrazom. Izbor građevinskog materijala koji će se koristiti u gradnji treba osigurati racionalno korištenje energije.

(2) Višestambene građevine trebaju biti oblikovane kosim krovom (u pravilu dvostrešnim ili višestrešnim), nagiba krovnih ploha do 45°. Krov treba imati strehu minimalne širine 0.5m.

(3) Maksimalna visina etaže (mjereno od poda do poda) iznosi 3.5 m.

Svijetla visina (od kote gotovog poda do podgleda stropa) stambenih prostorija ne može biti manja od 2.60 m.

Svijetla visina etaže potkrovlja (od kote gotovog poda do podgleda sljemene grede) ne može biti veća od 4.5 m.

U potkrovlju se može planirati samo prostor u jednoj razini.

(4) Pokrov je u pravilu crijep, iznimno drugi materijal: bakreni lim i sl, u skladu s oblikovanjem građevine. Nagib krovnih ploha je određen izborom materijala, a prema važećim tehničkim propisima i pravilima struke.

(5) Otvori potkrovlja mogu biti izvedeni kao krovni prozori u ravnini krovne kosine ili na zabatnim zidovima. Dopušta se gradnja krovni kućica u max. duž. 1/3 pročelja.

(6) Na manjem dijelu krovišta je moguća izvedba pomoćnih konstrukcija za iskorištavanje vjetrova, sunca i sličnih alternativnih izvora energije, sve u okviru gradivog dijela građevne čestice, bez obzira na njihov nagib.

(7) Otvori na pročeljima u pravilu, moraju biti zaštićeni od sunca roletama ili drugim materijalom u skladu s oblikovanjem građevine.

#### Članak 20.

(1) Najmanje 35 % površine građevne čestice mora biti uređeno kao prirodni teren s visokim i niskim zelenilom u duhu s autohtonim oblicima. U prirodni teren ne uračunavaju se površine pod betonskim elementima u kombinaciji sa travom.

(2) Na građevnoj čestici višestambene građevine dopušta se gradnja i uređenje sportsko-rekreacijskih građevina i prostora (bazen, igralište za tenis, košarku i sl) u funkciji građevina osnovne namjene, uz uvjet da se osigura minim. površina građevne čestice za gradnju višestambene građevine iz čl. 18 ovih Odredbi uvećana za površinu potrebnu za gradnju sportsko-rekreacijskih sadržaja. Prateći sadržaji i građevine (garderobe, sanitarije, uredi, priručno skladište, trgovina sportskim artiklima, ugostiteljski sadržaji, pogonske prostorije bazena i sl) se mogu graditi u sklopu poslovnog prostora višestambene građevine.

(3) U kontaktnom prostoru oko građevina višestambene namjene a prema javnim prometnim površinama, obvezno je sve pješačke površine popločiti, urediti zelenilom i komunalno opremiti.

(4) Ogradu izvesti kao kombinaciju betonskog (kamenog) podesta i metala/žice ili zelenila max. visine 1.2 m na regulacijskoj liniji tj. max. visine 2 m prema susjednim građevnim česticama, mjereno od niže kote konačno zaravnatog terena.

#### Članak 21.

(1) Višestambena građevina mora imati osiguran neposredni pristup na javno prometnu površinu minimalne širine 9.0 m.

(2) Za višestambenu građevinu treba osigurati priključenje na komunalnu infrastrukturu (vodoopskrba, odvodnja, električna, DTK, plin).

(3) Za višestambenu građevinu osigurati potreban broj parkirališnih/garažnih mjesta na građevnoj čestici, minim. 1,5 parkirališno (garažno mjesto) po stanu, na nivou terena ili u najnižoj etaži građevine (podrum/suteren/prizemlje).

(4) Radi utvrđivanja stabilnosti terena za gradnju višestambenih građevina, potrebno je izraditi geomehnički elaborat sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

#### Članak 22.

(1) Uz višestambenu građevinu obavezno predvidjeti prostor za dječje igralište.

(2) Prostor za dječje igralište treba osigurati na vlastitoj građevnoj čestici.

(3) Površina dječjeg igrališta se ne uračunava u izgrađenost građevne čestice.

(4) Ako se dječje igralište planira za više građevina koje čine jednu oblikovnu cjelinu, može se graditi na građevnoj čestici jedne od građevina ili na zasebnoj građevnoj čestici.

(5) Za slučaj iz stavka (4) ovog članka dječje igralište treba smjestiti u središtu cjeline, na približno jednakim pješačkim udaljenostima od svake građevine.

(6) Najmanja veličina dječjeg igrališta određuje se:

- 40m<sup>2</sup> za građevine 4 do 8 stambenih jedinica;
- 60m<sup>2</sup> za građevine 9 do 12 stambenih jedinica;
- 80m<sup>2</sup> za građevine s 12 i više stambenih jedinica.

(7) Ako se dječje igralište planira za više višestambenih građevina koje čine jednu cjelinu površina igrališta se određuje kao zbroj površina potrebnih za svaku višestambenu građevinu zasebno.

(8) Dječje igralište treba planirati na odgovarajućoj udaljenosti od prometne površine.

(9) Do dječjeg igrališta treba planirati šetnice a prostor oko igrališta hortikulturno urediti. Preporuča se sadnja visokog drveća u funkciji stvaranja hlada.

(10) Dječje igralište treba biti opremljeno elementima igrališta i urbane opreme (klupe, koševi za otpatke, javna rasvjeta i sl). Materijali i oblikovanje treba biti prilagođeno djeci i ljudima starije životne dobi te osoba s invaliditetom.

#### Članak 23.

##### **2.2.7. Uvjeti gradnje pomoćnih građevina**

(1) U građevinskom području naselja, uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu mogu se graditi pomoćne građevine.

(2) Pomoćne građevine su garaže, spremišta, drvarnice i sl.

(3) Pomoćne građevine mogu biti:

- slobodnostojeće;
- prislonjene uz glavnu građevinu - slobodnostojeću;
- prislonjene uz pomoćnu građevinu na susjednoj građevnoj čestici.

(4) Ako je glavna građevina izgrađena kao poluugrađena, pomoćna građevina ne može biti prislonjena uz glavnu građevinu. Može se graditi kao slobodnostojeća ili prislonjena uz pomoćnu građevinu na susjednoj građevnoj čestici ako je od glavne građevine udaljena najmanje 3m.

(5) Udaljenost pomoćne građevine od granice građevne čestice ne može biti manja od 3m, osim za slučaj gradnje na međi.

(6) Pomoćne građevine mogu imati najviše 1 nadzemnu etažu uz mogućnost gradnje podruma i krovništa bez nadozida.

#### Članak 24.

##### **2.2.8. Uvjeti gradnje poljoprivredno gospodarskih građevina**

(1) U građevinskom području naselja, uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu, mogu se graditi poljoprivredno gospodarske građevine.

(2) Poljoprivredno gospodarske građevine su:

- bez izvora zagađenja: šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih proizvoda i sl;
- s izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i sl.

(3) Gradnja građevina za ratarsku djelatnost i uzgoj stoke s izvorom zagađenja u seoskom domaćinstvu za individualne potrebe unutar građevinskog područja naselja dozvoljava se za do 14 uvjetnih grla i 150m<sup>2</sup> GBP-a, visine najviše 2 nadzemne etaže i to: prizemlje+potkrovlje (P+Pk), uz mogućnost gradnje podruma.

(4) Gospodarske građevine u pravilu treba graditi u dubini građevne čestice, iza glavne građevine, u odnosu na pristupnu prometnu površinu.

(5) Udaljenost gospodarskih građevina za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti bez izvora zagađenja od državnih, županijskih kao i lokalnih cesta ne može biti manja od 10 m.

(6) Udaljenost gospodarskih građevina s izvorom zagađenja od regulacijske linije ne može biti manja od 20 m, a od stambenih i stambeno-poslovnih građevina 15 m.

(7) Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno ili slama ili su izgrađeni od drveta od granice susjedne građevne čestice ne može biti manja od 5 m, a od stambenih i stambeno-poslovnih građevina 15 m.

(8) Udaljenost gnojišta od granice susjedne građevne čestice može biti i manja, ali ne manja od 3 m, ukoliko se gnojište izradi kao nepropusno, a zidovi gospodarskih građevina izrade od vatrootpornog materijala.

(9) Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina od građevina za snabdijevanje vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) ne može biti manja od 20 m.

(10) Udaljenost pčelinjaka od stambene i poslovne građevine te gospodarske građevine sa stokom ne može biti manja od 30 m.

(11) Udaljenost pčelinjaka od regulacijske linije ne može biti manja od 30 m, 5 m od granice susjedne građevne čestice ako su letišta okrenuta prema toj strani a 3 m ako su okrenuta u suprotnom smjeru.

(12) Za potrebe voćnjaka, vinograda, cvjetnjaka, povrtnjaka i sl. pomoćna građevina može biti prislonjena na stambenu građevinu uz uvjet da je prislanjajući zid izgrađen od vatrootpornog materijala. U protivnom ova udaljenost ne može biti manja od 6 m.

#### Članak 25.

##### **2.2.9. Uvjeti gradnje manjih poslovnih građevina**

(1) U građevinskom području naselja, u zoni mješovite-pretežito stambene može se graditi manja poslovna građevina.

(2) Poslovna građevina se gradi isključivo uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu.

(3) Manja poslovna građevina se može graditi uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu isključivo za obavljanje:

- tihe i čiste djelatnosti, bez opasnosti od požara i eksplozije (krojačke, frizerske, postolarske i fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, caffei, buffeti i sl);
- bučnih djelatnosti (automehaničarske radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, ugostiteljske građevine i sl).

(4) Za gradnju manje poslovne građevine uz glavnu građevinu (stambenu ili stambeno-poslovnu) određuje se:

- minimalna veličina građevne čestice 800m<sup>2</sup> ako je glavna građevina slobodnostojeća, 600m<sup>2</sup> ako je glavna građevina dvojna;
- minimalna širina građevne čestice mjereno na regulacijskoj linije prometnice 20 m;
- najveći koeficijent izgrađenosti pripadne građevne čestice 0,4 ako je glavna građevina slobodnostojeća, 0,6 ako je glavna građevina dvojna;
- najveća tlocrtna površina glavne građevine ne može biti veća od 400 m<sup>2</sup>
- najveća tlocrtna površina ne može biti veća od tlocrtne površine glavne građevine, odnosno, tlocrtne površine glavne građevine i pomoćne i/li gospodarske građevine koje su uz nju izgrađene zajedno;
- najveća visina jedna nadzemna etaža;
- najveća visina etaže 4.5m; iznimno, visina etaže može biti i viša ako je uvjetovana tehnološkim procesom;
- obavezan smještaj u dubini građevne čestice, iza glavne građevine u odnosu na regulacijsku liniju prometnice;
- minimalna udaljenost od glavne građevine iznosi 6m, od granice građevne čestice 3m; iznimno, manja poslovna građevina se može graditi na međi ako je prislonjena na manju poslovnu građevinu na susjednoj građevnoj čestici od koje mora biti odvojena protupožarnim zidom vatrootpornosti min 90 min.

(5) Građevna čestica za gradnju manje poslovne građevine mora imati direktan pristup s javno-prometne površine minimalne širine 9.0m.

#### Članak 25.a

##### **2.2.10. Uvjeti gradnje građevina gospodarskih djelatnosti**

(1) Građevine gospodarskih djelatnosti unutar granica građevinskih područja naselja grade se:

- u označenim zonama gospodarske namjene
- u građevinskom području naselja mješovite – pretežito stambene namjene.

(2) Odredbe za gradnju građevina gospodarskih namjena u granicama građevinskog područja naselja dane su u poglavlju 3., članku 29., povezano s člancima 27. i 28.

(3) Odredbe gradnje ugostiteljsko-turističkih sadržaja dane su u poglavlju 3., članku 32.

Članak 26.

**2.3. Izgrađene strukture izvan naselja  
Smjernice za građenje izvan građevinskih područja**

(1) Izvan građevinskih područja naselja gradnja se planira u skladu s vrijednostima i osobitostima prostora i to:

a) Na poljoprivrednom zemljištu (P1 i P2), kojeg čine:

- zemljište privedeno do visokoproduktivnog stanja,
- uređeno zemljište planirano za visoku produktivnost,
- zemljište visokoproizvodnog potencijala,

moгу se graditi:

- gospodarske građevine i uz njih stambene građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti,
- građevine prometne, energetske, komunalne i druge infrastrukture,
- građevine za istraživanje energetskih mineralnih sirovina;

b) Na ostalom poljoprivrednom zemljištu (P3) mogu se graditi:

- gospodarske i stambene građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma,
- rekreacijske građevine i sadržaji u funkciji rekreacije koja koristi prirodne resurse,
- građevine prometne, energetske, komunalne i druge infrastrukture,
- građevine vodogospodarstva, i
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina;

c) U šumama i na šumskom zemljištu (Š1, Š2 i PŠ) mogu se graditi:

- građevine potrebne za gospodarenje šumama,
- građevine infrastrukture predviđene ovim planom,
- sadržaji i građevine sporta i rekreacije (ugostiteljske i smještajne građevine ako su u funkciji rekreacije koja koristi prirodne resurse),
- građevine u funkciji lova i lovnog turizma,
- građevine i sadržaji vjerskog turizma,
- ostali sadržaji neophodni za funkcioniranje kontroliranog izletničkog turizma, i
- građevine od interesa za obranu.

Gradnju treba provesti u skladu sa Zakonom i Osnovama gospodarenja šumama.

(2) Građevine u rekreacijskim zonama i sadržaji koji koriste prirodne resurse su naročito:

- lovačke i ribarske kuće,
- građevine uz konjičke sportove,
- kupališta s pratećim sadržajima.

(3) Gospodarske građevine izvan građevinskog područja su:

a) za obavljanje intenzivne ratarske i (ili) stočarske i peradarske proizvodnje i druge slične proizvodnje:

- građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju (staje, svinjci, kuničnjaci, peradarnici),
- građevine za skladištenje poljoprivrednih proizvoda uključujući i hladnjače,
- građevine za sklanjanje vozila i oruđa za ratarsku proizvodnju, te njihovo održavanje,
- ostale pomoćne građevine potrebne za obavljanje poljoprivredne djelatnosti;

(b) pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje su:

- spremišta voća u voćnjacima,
- staklenici i plastenici.

(4) U dijelu građevina ili kao posebne građevine u okviru gospodarskog kompleksa (stana, salaša, farme), mogu se urediti prostori za dnevni boravak i prehranu djelatnika na gospodarstvu.

(5) U dijelu gospodarskog kompleksa (obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva) mogu se graditi:

- stambene građevine za stanovanje, stalni ili povremeni boravak vlasnika i djelatnika na gospodarstvu i njihovih obitelji (stambene građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje),



- građevine i sadržaji u funkciji seoskog turizma, ako zemljišna površina u funkciji proizvodnje nije manja od propisane i ako udaljenost obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva od naselja nije manja od propisanih u poglavlju 3.3. ovih Odredbi.
- (6) Netto površina stambene građevine može iznositi najviše 20% netto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina.
- Netto površina građevine i sadržaja u funkciji seoskog turizma može iznositi najviše 20% netto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina.
- (7) Stambene građevine te građevine i sadržaji seoskog turizma u funkciji su poljoprivredne proizvodnje, pa se ne mogu graditi na gospodarskom kompleksu na kojem nisu ranije izgrađene (ili se istovremeno ne grade) građevine i sadržaji gospodarske namjene.
- (8) Gradnja građevina i sadržaja poljoprivrednog, odnosno stočarskog gospodarstva izvan građevinskog područja vršit će se nakon izdavanja odgovarajućeg akta za građenje prema propozicijama za građevine gospodarske djelatnosti.
- (9) Gospodarske i uz njih stambene građevine građene izvan građevinskog područja naselja treba graditi s ciljem očuvanja elemenata lokalne tradicije izdvojenih ratarskih i stočarskih gospodarstava.
- (10) Prostornom organizacijom gospodarstva, arhitektonskim oblikovanjem građevina i odabirom materijala, treba slijediti principe prilagodbe krajoliku.
- (11) Etažna visina pojedinačnih gospodarskih građevina je prizemlje uz mogućnost izgradnje podruma.
- (12) Oblikovanje građevina treba biti u skladu s obilježjima (lokalne) tradicijske gradnje. Pri tome:
- gornja kota podne ploče prizemljane može biti viša od 150 cm od kote konačno zaravnatog terena,
  - svijetla visina prizemlja ne može biti veća od 320 cm,
  - krov treba biti dvostrešan, nagiba 30-45 stupnjeva,
  - drveno krovište pokriveno crijepom ili šindrom postavlja se na stropnu konstrukciju bez nadozida.
- (13) Najmanja udaljenost građevine od granice građevne čestice ne može biti manja od 3 m.
- (14) Udaljenost građevina od ruba šume ne može biti manja od 50 m.
- (15) Međusobna udaljenost stambene i gospodarskih građevina na gospodarskom kompleksu ne može biti manja od 6 m.
- (16) Gospodarski kompleks (obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo) treba imati osiguran pristup s javno prometne površine.
- (17) Prilaz s gospodarskog kompleksa na prometnu površinu ne smije ugroziti promet na javnoj prometnoj površini.
- (18) Prigodom gradnje infrastrukturnih građevina, a koje se grade izvan građevinskog područja naselja, osobito građevina za gospodarenje otpadom, većih trafostanica, širenja groblja, eventualnih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, vodosprema, šljunčara, gliništa i sl, potrebno je voditi računa o njihovu smještaju i izgledu, osobito u slici bližeg naselja i okolnog krajobraza.
- (19) Na poljoprivrednom je zemljištu dozvoljeno postavljanje oglasnih i reklamnih panoa, navigacijskih - obavjesnih stupova i sličnih konstrukcija. Visina ovih elemenata (izvan građevinskih područja naselja) je najviše 25 m osim uz čvor Ivanja Reka gdje je omogućeno postavljanje jednog navigacijskog - obavjesnog tornja visine do 40 m izvan građevinskog područja, ili u građevinskom području gospodarske namjene.

(20) Konstrukcije iz stavka (19) postavljaju se na propisima određenoj udaljenosti od cesta, najmanje 3 m od granice susjedne katastarske čestice koja nije u građevinskom području te najmanje pola svoje visine od granice građevinskog područja odnosno građevne čestice u građevinskom području.

### 3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

#### Članak 27.

- (1) Planom su određeni gospodarski sadržaji za:
- Gospodarske djelatnosti (proizvodne, i poslovne [i komunalno - servisne](#)),
  - Ugostiteljstvo i turizam,
  - Poljoprivreda, stočarstvo, ribogojstvo i šumarstvo,
  - Eksploatacija mineralnih sirovina.

#### Članak 28.

##### 3.1. Gospodarske djelatnosti - proizvodne i poslovne

(1) Površine za gospodarske djelatnosti određuju se u građevinskim područjima naselja i u [izdvojenim](#) građevinskim područjima izvan naselja.

(2) Gospodarske djelatnosti mogu biti:

- Proizvodne:
  - industrijske (I1): manji i veći proizvodni pogoni, manje i veće betonare, prerađivačka industrija i sl;
  - zanatske (I2): zanatske građevine kao npr. stolarske i bravarske radionice, skladišta, servisi, upravni, uredski, poslovni, trgovački i uslužni prostori; iznimno, na k.č.br. 884/3 k.o.Rugvica dopušta se gradnja i uređenje pogona za oporabu EE otpada (prema uvjetima za gradnju građevina proizvodne namjene-zanatske u građevinskom području naselja);
  - gospodarska namjena - proizvodna – solarni kolektori/samostalna solarna elektrana (I3)
- Poslovne:
  - pretežito poslovne (K1): upravni i uredski prostori, manji proizvodni pogoni - obrtništvo, manji skladišni kompleksi, servisi, usluge, komunalne usluge i sl;
  - pretežito trgovačke (K2): trgovački centri, upravni, uredski, poslovni i uslužni prostori uz mogućnost gradnje smještajnih kapaciteta turističke namjene (prema uvjetima za gradnju građevina za ugostiteljstvo i turizam propisanim ovim Planom); iznimno, na području unutar obuhvata urbanističkog plana uređenja UPU 15.: UPU gospodarske zone naselja Otok Svibovski, na području između zone gospodarske namjene, pretežito poslovne (K1) (HAC) i zone gospodarske namjene, pretežito trgovačke (K2), dopušta se gradnja i uređenje benzinske postaje s što će se odrediti tim planom. U zoni UPU zone gospodarske namjene Dragošička (UPU18) dozvoljava se planirati izgradnja benzinske postaje na građevnoj čestici gospodarske namjene isključivo za vlastite potrebe korisnika,
  - [komunalno-servisne namjene za smještaj reciklažnog dvorišta \(K3\), \(K3-1\) i reciklažnog dvorišta za građevinski otpad \(K3-2\)](#),
  - [ugostiteljsko – turistička namjena: hotel \(T1\) i kamp – autokamp \(T3\)](#).

#### Članak 29.

##### 3.1.1. Građevine gospodarske namjene u građevinskom području naselja

(1) U građevinskim područjima naselja mogu se graditi:

- građevine proizvodne namjene - zanatske (I2),
- građevine poslovne namjene – pretežito poslovne (K1),
- građevine poslovne namjene - pretežito trgovačke (K2).

(2) U građevinskom području naselja mogu se graditi one građevine gospodarske namjene na pojedinačnim građevnim česticama koje svojom veličinom, smještajem u naselju i osiguranjem osnovnih priključaka na prometnu i komunalnu infrastrukturu omogućuju obavljanje gospodarskih djelatnosti bez štetnih utjecaja na okoliš.

(3) U građevinskom području naselja građevine gospodarskih djelatnosti se mogu graditi samo na optimalno uređenoj građevinskoj čestici: propisan broj parkirališnih mjesta, neposredni pristup s

prometne površine i odvodnja a na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s uvjetima propisanim ovim Planom.

(4) Neposredni pristup na prometnu površinu mora se osigurati prometnicom minimalne širine 9.0 metara u cijeloj dužini sve do priključka na županijsku ili državnu prometnicu.

(5) Uz granicu građevne čestice prema površini mješovite namjene-pretežito stambene obavezno osigurati površinu zaštitnog zelenila minimalne širine 5m.

(6) Za gradnju građevina gospodarske namjene, kao jedinog sadržaja građevne čestice, u građevinskom području naselja na površinama mješovite namjene-pretežito stambene određuju se sljedeće granične vrijednosti:

- najmanja površina građevne čestice iznosi 1000 m<sup>2</sup>;
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3;
- najveća građevinska (bruto) površina zgrade ne može biti veća od 800m<sup>2</sup>
- najveća ukupna visina iznosi 11 metara.

(7) Za gradnju građevina gospodarske namjene u građevinskom području naselja na površinama gospodarske namjene određuju se sljedeće granične vrijednosti:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0.5;
- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti iznosi 1.5;
- najmanja tlocrtna površina građevine iznosi 150 m<sup>2</sup>.

(8) Građevine gospodarske namjene se grade isključivo kao slobodnostojeće.

(9) Minimalna udaljenost građevine gospodarske namjene od regulacijskog pravca je 10m, a od ostalih granica građevne čestice određuje se s pola visine građevine (h/2) ali ne manje od 5m,

(10) Minimalno 20% površine građevne čestice treba biti uređeno kao prirodni teren. Zona zaštitnog zelenila se uračunava u prirodni teren.

#### Članak 30.

##### **3.1.2. Građevine gospodarske namjene u izdvojenom građevinskom području izvan naselja**

(1) U izdvojenom građevinskom području izvan naselja za gospodarsku namjenu mogu se graditi građevine gospodarske namjene, i to:

- proizvodne: industrijske (I1) i zanatske (I2);
- građevine proizvodne namjene – proizvodnja električne energije korištenjem sunčanih kolektora (I3)
- poslovne: pretežito poslovne (K1), i pretežito trgovačke (K2), (komunalno – servisne (K3, K3-1 i K3-2).)
- ugostiteljsko – turistička namjena: hotel (T1) i kamp – autokamp (T3).

(2) Izgradnja u zoni izvan naselja za izdvojenu namjenu-gospodarsku se provodi prema odredbama Urbanističkog plana uređenja i uvjetima provedbe zahvata u prostoru propisanim odredbama ovog Plana.

(3) U izdvojenom građevinskom području izvan naselja za gospodarsku namjenu građevine gospodarskih djelatnosti se mogu graditi samo na optimalno uređenoj građevinskoj čestici: propisan broj parkirališnih mjesta, neposredni pristup s prometne površine i odvodnja a na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s uvjetima propisanim urbanističkim planom uređenja i ovim Planom.

(4) Izgrađenost građevne čestice u zoni gospodarskih djelatnosti (I1, I2, K2) izvan naselja ne može biti veća od 60%, a iznimno unutar gospodarske zone naselja Dragošička ne veća od 70% s tim da se minimalno 20% površine građevne čestice treba urediti kao prirodni teren. Na površini (I3) sunčani se kolektori smiju postaviti na ukupno 70% površine čestice/zone.

Iznimno, na građevnim česticama gospodarske-pretežito trgovačke namjene, većim od 5 ha, na kojima se osigurava broj parkirnih mjesta najmanje 1,35 puta veći nego je propisan Odredbama

ovog Plana, nije obvezno osigurati propisani postotak zelenila ako se ono temeljem rješenja ovog Plana, urbanističkog ili detaljnog plana uređenja osigura u jednoj ili više zona zaštitnog zelenila uz navedenu građevnu česticu ili u okolnom prostoru u kojem takvo zaštitno zelenilo može ispuniti svoju funkciju. Ukupna površina zaštitnog zelenila treba iznositi najmanje 20% površine građevne čestice i formira se od zemljišta vlasnika građevne čestice. Njegova prenamjena moguća je samo izmjenama plana na temelju kojega je formirano, uz uvjet osiguranja potrebne površine zelenila na postojećim i/ili planiranim građevnim česticama. Iznimno, u zoni zaštitnog zelenila mogu se graditi infrastrukturne građevine ili uređaji što će odrediti urbanističkim planom uređenja. Površina infrastrukturne građevine ne uračunava se u izgrađenost građevne čestice.

(5) Najveća ukupna visina građevine u zoni izvan naselja za gospodarsku namjenu određuje se 18m bez obzira na broj etaža. Iznimno, ukupna visina građevine može biti i veća ali ne veća od 25m, što će se odrediti urbanističkim planom uređenja. Najveća visina instalacija i uređeja u zoni (I3) određuje se s 4,0m, njihova udaljenost od regulacijskog pravca s najmanje 10m te od ostalih međa najmanje 3m.

(6) Visina oglasnih i reklamnih panoa, navigacijskih - obavjesnih stupova, jarbola za zastave i sl. izvan građevinskih područja naselja je najviše 25 m osim uz čvor Ivanja Reka gdje je planiran 1 navigacijski - obavjesni toranj visine do 40 m. Sve navedeno moguće je postavljati na građevnim česticama u zonama gospodarskih namjena, na površinama planiranih zelenih površina određenih ovim Planom ili UPU-ima, a 40 metarski navigacijski - obavjesni toranj i izvan građevinskog područja.

(7) Građevine se u pravilu grade kao slobodnostojeće. Iznimno je u zoni (K2) moguća gradnja poluizgrađenih građevina ako čine sadržajnu i oblikovnu cjelinu.

(8) Zbrinjavanje otpadnih voda gospodarskih subjekata u građevinskom području izvan naselja moguće je pomoću autonomnog sustava s II. stupanjem pročišćavanja otpadnih voda nakon čega se pročišćene vode mogu upustiti u najbliži recipijent ili ponovo koristiti na građevnoj čestici (zalijevanje zelenih površina i sl). Nakon izgradnje sustava javne odvodnje obvezno je priključenje na nju.

(9) Propisuju se sljedeći uvjeti provedbe za zonu gospodarske – komunalno servisne namjene za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1) i reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2) čiji je obuhvat prikazan na kartografskom prikazu 4.5 Građevinska područja:

- najmanje 50% ukupne površine gospodarske zone potrebno je planirati za namjenu reciklažnog dvorišta oznake K3-1, preostali dio od ukupne površine potrebno je planirati za namjenu reciklažnog dvorišta za građevinski otpad oznake K3-2,
  - o na planiranim površinama prema planiranim namjenama mogu se graditi sljedeće vrste građevina: građevine za prihvatanje, sortiranje i odlaganje recikliranog otpada, građevine za smještaj uredskih i ostalih pomoćnih prostora gospodarske zone (pod građevinama se smatraju i vrste građevina gotove konstrukcije: tipski kontejner, kiosk i sl.), ostale infrastrukturne građevine neophodne za rad zone,
- najveća etažna visina građevine (odnosno montažne građevine i opreme potrebne za obavljanje djelatnosti) može biti P+1 s time da ukupna visina građevine ne prelazi 8 metara,
- iznimno ukoliko je to nužno radi posebnih tehničko – funkcionalnih zahtjeva planiranih djelatnosti dozvoljena je najveća visina građevine do 20 metara,
- građevine se mogu sastojati od više uporabnih cjelina i funkcionalnih jedinica,
- oblik i veličina građevne čestice određena je obuhvatom gospodarske zone kako je prikazano na 4.5 Građevinska područja te je u skladu s istim moguće formiranje jedne građevne čestice ukupne veličine 18 ha ili dvije građevne čestice od kojih jedna mora zauzimati najmanje 60% ukupne površine zone,
- koeficijent izgrađenosti (kig) za cijelu gospodarsku zonu ne može biti veći od 0.5,
- površine montažnih građevina gotove konstrukcije, spremnika, infrastrukturnih građevina i sl. ne ubrajaju se u izgrađene površine građevne čestice,

- udaljenost građevina od rubova zone iznosi najmanje 5 metara dok je udaljenost od regulacijske linije javne prometne površine najmanje 6 metara,
- na ukupnoj površini planirane gospodarske zone potrebno je smjestiti najmanje 8 parkirališnih mjesta za osobna vozila za potrebe djelatnika i korisnika zone,
- planirana gospodarska zona mora biti ograđena na način da se spriječi neovlašteno ulaženje u zonu reciklažnog dvorišta ogradom čija visina iznosi min. 2 m,
- preostale neizgrađene i neuređene površine moguće je urediti na način da se omogući njihovo jednostavno održavanje i čišćenje odnosno moguće ih je planirati kao zelene površine,
- obvezatno je osigurati neposredni pristup gospodarskoj zoni s prometne površine,
- odvodnja i zbrinjavanje otpadnih voda vršit će se u skladu sa stavkom 8. ovog članka,
- planirane građevne čestice obvezatno se priključuju na vodovodnu, niskonaponsku elektroenergetsku i telekomunikacijsku mrežu,

#### Članak 31.

##### 3.1.3. BC - Institut

(1) Na prostoru predviđenom za razvoj BC-Instituta, osim postojećih građevina koje se zadržavaju u prostoru planira se i nova izgradnja, i to:

1. poslovno-upravne građevine tlocrtne površine do 700 m<sup>2</sup> i najviše 5 etaža: Po+P+2+Pk odnosno Po+S+P+1+Pk;
2. proizvodne građevine tlocrtne površine do 1200 m<sup>2</sup> i najviše 4 etaže: Po+P+1+Pk odnosno Po+S+P+1;
3. 4 silosa visine 25 m;
4. spalionice oklasaka tlocrtne površine max. 500 m<sup>2</sup>, broja etaža max. Po+P+Pk odnosno Po+S+P+Pk.

(2) Postojeće građevine mogu se održavati, dograđivati i nadograđivati do najviše 5 etaža: Po+P+2+Pk odnosno Po+S+P+1+Pk.

#### Članak 32.

##### 3.2. Ugostiteljstvo i turizam

(1) Gradnju građevina za ugostiteljstvo i turizam treba prostorno i oblikovno prilagoditi tradicionalnoj gradnji lokalnog ambijenta. Uređenje i izgradnju odgovarajućih sadržaja potrebno je provoditi tako da se maksimalno čuva izvorna vrijednost prirodnog okruženja, a naročito postojeće visoko zelenilo.

(2) U zoni ugostiteljsko-turističke namjene mogu se graditi hotel, turističko naselje ili kamp.

(3) Novi turistički kapaciteti mogu se graditi u okviru postojećih naselja, u granicama predviđenim za proširenja naselja ali i na građevinskim područjima izdvojene namjene izvan naselja pod uvjetima:

- a) Unutar građevinskih područja naselja novi turistički kapaciteti mogu se graditi u sklopu stambene građevine ili u posebnoj građevini uz uvjet da poštuju sve parametre izgrađenosti propisane za gradnju stambenih građevina;
- b) U građevinskim područjima izdvojene namjene izvan naselja za ugostiteljstvo i turizam oznaka (T1) i (T3) predviđeni su novi turistički kapaciteti uz lokacije predviđene za vodene sportove odnosno kao prateće građevine za lovni, ribolovni turizam i sl.

(4) Nove građevine mogu imati najviše 4 etaže i to: podrum, dvije nadzemne etaže i potkrovlje (Po+P+1+Pk) odnosno podrum, suteran, prizemlje i potkrovlje (Po+S+P+Pk).

(5) Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 30 %.

(6) Parkirališne potrebe turističkih kapaciteta obavezno se moraju zadovoljiti na vlastitoj građevnoj čestici po kriteriju 30 PGM-a/1000 m<sup>2</sup> građevinske brutto površine građevine, odnosno u skladu s važećom zakonskom regulativom; uzima se stroži kriterij.

(7) U sklopu izdvojene površine ugostiteljsko-turističke namjene ne mogu se graditi građevine stambene namjene.

(8) Za izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene oznake T1 na području naselja Novaki Nartski i Čista Mlaka utvrđuje se najveći dozvoljeni smještajni kapacitet do 100 ležaja. Za izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene oznake T3 na području naselja Svibje utvrđuje se najveći dozvoljeni smještajni kapacitet do 100 kamp mjesta.

#### Članak 33.

##### **3.3. Poljoprivreda, stočarstvo, akvakultura i šumarstvo**

(1) Poljoprivredne površine u okviru ovog plana kategorizirane su prema namjeni na:

- osobito vrijedne obradive površine namijenjene primarno poljoprivrednoj proizvodnji,
- ostale obradive površine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji.

Osnovne poljoprivredne, stočarske, akvakulturne i šumarske djelatnosti po reljefnim značajkama su djelatnosti za nizinska područja: ratarstvo, voćarstvo, povrtlarstvo, stočarstvo, ribogojstvo, proizvodnja industrijskog i krmnog bilja i dr.

(2) U korištenju poljoprivrednog zemljišta treba, osim konvencionalne, predvidjeti i promovirati razvitak ekološke poljoprivrede.

Ekološka poljoprivreda (također organska ili biološka), je poljoprivredna proizvodnja bez primjene mineralnih gnojiva, pesticida, hormona i drugih agrokemikalija, a treba je prije svega planirati na vodozaštitnim područjima.

(3) Šumske površine koriste se u okviru osnovne namjene (gospodarske i zaštitne), te za lovstvo i rekreaciju. U šumama se mogu graditi objekti vezani za gospodarenje šumama, prihranjivanje divljači, staze i odmorišta za šetače, bicikliste i sl. sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

(4) Djelatnost uzgoja riba moguće je vršiti na postojećim stajacim i tekućim vodama te postojećim ribnjacima.

Područja za uzgoj riba (akvakultura) moraju imati zadovoljavajuću kakvoću vode.

Djelatnost ribogojstva ne može se odvijati na:

- područjima s nezadovoljavajućim higijenskim uvjetima,
- područjima na kojima je izraženo onečišćenje zbog blizine urbanih centara i industrijskih djelatnosti,
- područjima intenzivne rekreacijske aktivnosti,
- područjima posebne namjene (npr. vojna područja),
- osjetljivim dijelovima posebno zaštićenih područja.

#### Članak 34.

##### **3.3.1. Građevine poljoprivrede, stočarstva, akvakulture i šumarstva izvan građevinskih područja naselja**

(1) Na području Općine Rugvica može se izvan građevinskih područja na poljoprivrednom zemljištu planirati izgradnja gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i to:

- gospodarski sklopovi (obiteljska poljoprivredna gospodarstva);
- gospodarske građevine za potrebe biljne proizvodnje (staklenici i plastenici);
- građevine za uzgoj životinja (tovilišta);
- ribnjaci za uzgoj riba;
- spremišta voća u voćnjacima;
- ostave za alat, oruđe, kultivatore, spremišta drva u šumama i sl.

(2) Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti izvan građevinskog područja se mogu graditi na posjedu primjerene veličine za biljnu proizvodnju, a za stočarsku i peradarsku proizvodnju iznad minimalnog broja uvjetnih grla.

Posjed je, u smislu ovih Odredbi, jedna ili više katastarskih čestica koje međusobno čine jednu prostornu cjelinu.

(3) Veličina posjeda na kojem je moguća izgradnja objekata izvan građevinskog područja u funkciji biljne proizvodnje, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti, treba biti:

- za intenzivnu ratarsku proizvodnju najmanje 10 ha,
- za uzgoj voća i (ili) povrća najmanje 5 ha,
- za uzgoj vinove loze i proizvodnju vina najmanje 3 ha,
- za voćnjake i uzgoj ukrasnog bilja najmanje 1 ha.

(4) Na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskih područja može se planirati gradnja građevine za uzgoj životinja od najmanje 15 uvjetnih grla.

(5) Iznimno, na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskog područja koje s izgrađenom građevinskom česticom unutar građevinskog područja naselja čini funkcionalnu i vlasničku cjelinu, moguće je planirati gradnju jednostavnih građevina za smještaj malih životinja (perad, zečevi, i sl) u broju manjem od 15 uvjetnih grla građevinske (bruto) površine do 40m<sup>2</sup>.

(6) Uvjetnima grlom se, u smislu ovih Odredbi, smatra grlo težine 500 kg (krava, steona junica); koja se obilježava koeficijentom 1. Sve vrste stoke svode se na uvjetna grla primjenom koeficijenata iz slijedeće tablice:

Vrsta životinja	Koeficijent	Najmanji broj životinja
- krave steone junice	1.00	15
- bikovi	1.50	10
- volovi	1.20	13
- junad 1-2 god.	0.70	22
- junad 6-12 mjeseci	0.50	30
- telad	0.25	60
- krmača+prasad	0.55	27
- tovne svinje preko 6 mjeseci	0.25	60
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0.13	115
- teški konji	1.20	13
- srednje teški konji	1.00	15
- laki konji	0.80	19
- ždrebad	0.75	20
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0.10	150
- janjad i jarad	0.05	300
- toвна perad prosječne težine veće od 1.5 kg	0.003	5000
- ostala toвна perad prosječne težine veće od 1.5 kg	0.006	2500
- kokoši nesilice konzumnih jaja prosječne težine 2 kg	0.004	3750
- ostale kokoši nesilice prosječne težine veće od 2 kg	0.008	1875
- nojevi	0.25	60

Tablica 1: Prikaz najmanjeg broja životinja sa koeficijentima za pojedine vrste životinja

(7) Objekti (farme) za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju moraju biti na odgovarajućoj udaljenosti od građevinskih područja naselja. Najmanje udaljenosti objekata za uzgoj stoke (farme) od građevinskih područja i cesta prikazane su u slijedećoj tablici:

Broj uvjetnih grla	Najmanje udaljenosti			
	od građ. područja (m)	od državne ceste (m)	od županijske ceste (m)	od lokalne ceste (m)
15-50	100	50	30	10
51-80	120	75	40	15
81-100	300	75	50	20
101-150	550	100	50	30
151-200	700	100	60	40
201-300	1000	150	60	40
301 i više	2000	200	100	50

Tablica 2: Odnos broja uvjetnih grla i najmanjih udaljenosti građevina za uzgoj životinja od građevinskih područja i cesta

Iznimno, udaljenost od građevinskog područja naselja objekata za uzgoj 301 i više uvjetnih grla može biti i manja od 2000m ali ne manja od 1500m ako se osiguraju propisane mjere zaštite okoliša.

(8) Vlasnici i(li) korisnici farmi dužni su odgovorno se ponašati u smislu čišćenja, pravovremenog odvoza i gospodarenja otpadom a s ciljem sprječavanja negativnih utjecaja od kojih naročito zagađenja tla i voda te neugodnog mirisa.

(9) Gospodarske građevine moraju imati zidove izvedene od vatrootpornog materijala, a ako se grade uz granicu susjedne građevne čestice moraju imati vatrootporni zid otpornosti min. 2 sata prema susjednom zemljištu i mogu biti prislonjeni na susjedne građevine.

(10) Zidovi staje moraju se graditi od negorivog materijala, dok se svinjci i peradarnici, kao i staje za ovce, koze i kuniće mogu podizati od drvene građe. Pod u staji i svinjcu mora biti nepropustan za tekućinu i mora imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu.

(11) Dno i stijene gnojišta do visine 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu.

(12) Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje. U pogledu udaljenosti od ostalih građevina i naprava vrijede za jame i silose za osoku jednaki propisi kao za gnojišta.

(13) Staklenici i plastenici grade se kao privremene, montažne, metalne, plastične ili drvene konstrukcije pokrivene staklom ili plastičnom folijom. Minimalna površina čestice određuje se 2000 m<sup>2</sup>. Za opsluživanje mora biti adekvatno riješen pristup i parkiranje vozila.

(14) Spremišta za voće, ostave za alat, oruđe, kultivatore, spremišta drva i slično, mogu se graditi na česticama najmanje površine 2000 m<sup>2</sup>. Grade se kao prizemnice, građevinske (bruto) površine do 40m<sup>2</sup>.

(15) U postupku ishođenja ~~Lokacijske dozvole~~ akta za provedbu prostornog plana kojim se omogućuje izgradnja za izgradnju tovišta utvrdit će se uvjeti za:

- opskrbu vodom,
- djelotvorno pročišćavanje otpadnih voda i mjere za zaštitu čovjekovog okoliša,
- prostor za boravak ljudi,
- sadnju zaštitnog drveća.

(16) Za gradnju ribnjaka i pratećih građevina treba koristiti tla prikladnih katastarskih kultura.

(17) Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mlađi je 3 ha, a za uzgoj konzumne ribe 5 ha. Najveća dozvoljena dubina iskopa za ribnjak može biti 2.5 m. Najmanja veličina čestice za prateće građevine iznosi 600 m<sup>2</sup>.

Materijal od iskopa treba upotrijebiti za uređenje okolnog prostora ribnjaka, odnosno u slučaju nastanka viška iskopanog materijala, isti odložiti na za to određene deponije te ga staviti na raspolaganje Uredu državne uprave Zagrebačke županije. Utrošak i višak iskopanog materijala treba biti dokumentiran.

#### Članak 35.

#### **3.4. Eksploatacija mineralnih sirovina**

(1) Unutar obuhvata ovog plana određene su površine za eksploataciju mineralnih sirovina: šljunka te nafte i plina.

(2) Eksploatacija mineralnih sirovina je planirana na postojećim legalnim eksploatacijskim poljima.

(3) Eksploatacija šljunka na postojećim legalnim eksploatacijskim poljima (šljunčarama) može se vršiti isključivo uz prostorno-oblikovno-tehničku sanaciju s ciljem privođenja konačnoj namjeni, a sve u okvirima legalnih eksploatacijskih polja.



(4) Povećanje eksploatacijskog polja nije moguće osim u dijelovima neophodnim za sanaciju s ciljem privođenja konačnoj namjeni, što će se odrediti urbanističkim planom uređenja.

(5) Kod eksploatacije šljunka, gdje se kao konačna namjena u sklopu sporta i rekreacije planiraju vodne površine (jezera), treba osigurati prihvatljiv odnos vodnih i kopnenih površina, pri čemu vodne površine ne mogu biti veće od 50 % ukupnih površina za sport i rekreaciju.

(6) Dozvoljena je eksploatacija geotermalne energije, kao obnovljivog izvora energije, za vlastite potrebe korisnika građevnih čestica odnosno zona, uz uvjet zaštite i očuvanja kvalitete i količina podzemnih voda vodonosnika i to:

- u zatvorenom sustavu u svim građevinskim područjima,
- u otvorenom sustavu dozvoljeno je korištenje geotermalne vode u zonama gospodarskih namjena.

(7) Lokacije i područja za provedbu istražnih radova mineralnih sirovina (gline i šljunka) mogu se određivati unutar dijelova potencijalnih istražnih prostora mineralnih sirovina (gline i šljunka) prikazanih na kartografskom prikazu 3.2. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“. Nije dozvoljeno planiranje novih lokacija za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina na sljedećim prostorima:

- unutar I., II., i III. zone sanitarne zaštite izvorišta / vodocrpilišta,
- unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja,
- na području osobito vrijednog obradivog tla (P1) a izbjegavati na području vrijednog obradivog tla (P2),
- u prostorima kulturnog krajolika (krajobraznih cjelina) 2. kategorije, koji su označeni na kartografskom prikazu 3.2. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“,
- na područjima zaštićenih i evidentiranih prirodnih vrijednosti, osim iznimno, uz odobrenje nadležnih upravnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima nadležnim za poslove zaštite prirode,

te na svim drugim prostorima na kojima istraživanje nije dozvoljeno prema posebnim propisima.

#### 4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

##### Članak 36.

(1) Planom su predviđene površine za smještaj građevina društvenih djelatnosti za javne funkcije: školstva, zdravstva, sporta, kulture i socijalne skrbi.

(2) Površine za smještaj građevina društvenih djelatnosti su planirane unutar građevinskih područja naselja i izvan površina naselja za izdvojenu namjenu.

##### 4.1. Uvjeti gradnje građevina javne i društvene namjene

##### Članak 37.

(1) Planom su predviđene površine za gradnju i uređenje građevina javne i društvene namjene unutar građevinskih područja naselja.

(2) Građevine javne i društvene namjene su građevine upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, obrazovne, kulturne i vjerske namjene.

(3) Osim na površinama javne i društvene namjene unutar građevinskih područja naselja građevine javne i društvene namjene se mogu graditi i u zonama mješovite namjene-pretežito stambene, na zasebnoj građevnoj čestici ili u sklopu stambene građevine a prema uvjetima za izgradnju stambenih građevina.

(4) Iznimno, gradnja i uređenje građevina javne i društvene namjene kao pratećih sadržaja osnovne djelatnosti dopušta se i na građevnim česticama namijenjenim smještaju gospodarskih djelatnosti, osim na građevnim česticama namijenjenim smještaju građevina gospodarske namjene, i to proizvodne – industrijske (I1) u izdvojenom građevinskom području izvan naselja.

(5) Postojeće se građevine javne i društvene namjene ne mogu prenamijeniti.

#### Članak 38.

(1) U svim građevinama javne i društvene namjene mogu uređivati prateći prostori i sadržaji koji upotpunjuju i/ili služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja u tim građevinama (ugostiteljski prostor iz skupine restorani i barovi (kavana, caffe-bar, konoba), ljekarna, poštanski ured, trgovina mješovitom robom, galerija slika, prostor za prodaju tiskovina i sl.).

Prateći sadržaji mogu biti u sklopu građevina javne i društvene namjene uz uvjet da unutar jedne građevne čestice mogu biti površine do najviše 100 m<sup>2</sup> smješteni u najnižoj nadzemnoj etaži.

(2) Unutar površine ove namjene dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina. Obvezno je uređenje vanjskih površina.

(3) Na površinama javne i društvene namjene moguće je uređenje parkova i dječjih igrališta.

#### Članak 39.

##### **Veličina i način korištenja građevne čestice građevina javne i društvene namjene**

(1) Oblik i veličina građevne čestice treba obuhvatiti sve sadržaje tehnološkog procesa (sve građevine, glavne i pomoćne ulaze, interne prometne površine, rješenje prometa u mirovanju, komunalno-tehničku infrastrukturu, zelenilo i zaštitno zelenilo i sl).

(2) Minimalna veličina građevne čestice za gradnju građevina javne i društvene namjene iznosi 1400 m<sup>2</sup>. Minimalna širina građevne čestice mjerena na regulacijskoj linij pristupne prometnice je 25 m a minimalna dubina 50 m.

(3) Rekonstrukcija postojećih građevina javne i društvene namjene je moguća i na česticama veličine manje od propisane uz zadržavanje postojećih tlocrtnih i visinskih gabarita.

(4) Veličina građevne čestice za školu iznosi 30-40 m<sup>2</sup> po učeniku.

Iznimno, u izgrađenim područjima kada postoje prostorna ograničenja ili kada postoji mogućnost korištenja slobodnih površina u blizini i sl, veličina građevne čestice može biti i manja, ali ne manja od 20 m<sup>2</sup> po učeniku.

(5) Veličina građevne čestice za dječji vrtić iznosi min. 25 m<sup>2</sup> po djetetu.

Iznimno, u izgrađenim područjima kada postoje prostorna ograničenja veličina građevne čestice može biti i manja, ali neizgrađena površina građevne čestice mora biti min. 10 m<sup>2</sup> po djetetu. Ako se vrtić nalazi na čestici obiteljskog stanovanja, neizgrađena površina čestice mora biti min. 10 m<sup>2</sup> po djetetu.

#### Članak 40.

(1) Veličina građevne čestice za javne i društvene namjene utvrđuje se sukladno namjeni građevine na način da se omogući njezino normalno korištenje, i sukladno posebnim propisima.

(2) Koeficijent izgrađenosti za zasebne građevne čestice javne i društvene namjene ne može biti veći od 0.5 a odnosi se na sve građevine (osnovne i pomoćne) na građevnoj čestici.

Tlocrtna površina pomoćne građevine u funkciji građevine osnovne namjene može iznositi max. 20% tlocrtnne površine osnovne građevine.

Kod gradnje predškolskih ili školskih građevina (dječji vrtić, jaslice, osnovne škole, i sl) treba osigurati nesmetanu insolaciju učionica i prostorija za boravak djece na način da se građevina gradi na minimalnoj udaljenosti od postojećih građevina od 6 m.

#### Članak 41.

##### **Uvjeti gradnje građevina javne i društvene namjene**

(1) Maksimalna etažna visina građevine javne i društvene namjene je podrum i 4 nadzemne etaže (Po+P+2+Pk) odnosno podrum, suteran, prizemlje, kat i potkrovlje (Po+S+P+1+Pk).

(2) Iznimno, kada je to nužno zbog obavljanja djelatnosti (vjerske građevine, vatrogasni dom i sl.) ukupna visina dijela građevine (najviše do 20 % tlocrtna površina građevine) može biti max. 20 m.

(3) Pomoćna građevina u funkciji osnovne građevine grade se prema uvjetima za gradnju istih na građevnim česticama za gradnju stambenih građevina.

#### Članak 42.

(1) Građevine javne i društvene namjene grade se kao slobodnostojeće. Gradnja dvojnih građevina ili građevina u nizu nije dozvoljena.

(2) Udaljenost građevine do međe susjedne građevne čestice iznosi min. 5 m.

(3) Udaljenost građevinskog pravca do regulacijske linije prometne površine iznosi min. 6 m.

(4) Dopušta se rekonstrukcija postojećih građevina i gradnja zamjenskih građevina uz poštivanje postojećih tlocrtnih i visinskih gabarita. Postojeći legalni parametri veći od propisanih se mogu zadržati ali bez povećavanja. Moguća je rekonstrukcija i na građevnim česticama manjim od propisanih do zadanih elemenata za novu gradnju u odnosu na postojeću formiranu građevnu česticu. Postojeća udaljenost glavne građevine od međe susjedne građevne čestice manja od propisane za novu gradnju se može zadržati ali ne može biti manja od 1,0m.

(5) Pomoćne građevine u funkciji osnovnih građevina grade se kao slobodnostojeće ili uz građevinu osnovne namjene. Udaljenost pomoćne građevine do međe susjedne građevne čestice iznosi min. 4 m. Iznimno, kada se na međi susjedne građevne čestice nalaze izgrađene pomoćne građevine, dopušta se gradnja pomoćnih građevina u funkciji građevina osnovne namjene kao dvojnih, uz uvjet da se grade iza građevina osnovne namjene (u odnosu na regulacijsku liniju).

#### Članak 43.

(1) Arhitektonska kompozicija i oblikovanje, obrada pročelja, krovnih ploha i ostalih elemenata, moraju biti u skladu s planiranom namjenom. Arhitektonskim oblikovanjem i gabaritom građevina se mora uklopiti u okoliš.

(2) Građevine javne i društvene namjene mogu biti oblikovane kosim krovom nagiba do 45° ili ravnim krovom.

(3) Građevine javne i društvene namjene orijentirati reprezentativnim prostorima prema javnim vanjskim površinama (naročito u razini prizemlja/suterena).

(4) Balkoni, terase, nadstrešnice i otvorena stubišta ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 5 m do međe susjedne građevne čestice odnosno na udaljenosti manjoj od 6 m do regulacijske linije.

#### Članak 44.

(1) Najmanje 30 % površine građevinske čestice mora biti uređeno kao prirodni teren s visokim i niskim zelenilom. Preporuča se sadnja autohtonih biljnih vrsta.

Parkirališne površine zaštititi sadnjom stabala, minim. svako 5. parkirališno mjesto.

Idejni projekt hortikulturnog uređenja obvezni je dio grafičkog dijela projektne dokumentacije sa rješenjem internog kolnog i pješačkog prometa, parkirališnih površina i sl., min. u mjerilu 1:500.

(2) U kontaktnom prostoru oko građevina ove namjene a prema javnim prometnim površinama, obvezno je sve pješačke površine popločiti, urediti zelenilom i komunalno opremiti (urbana oprema i sl.).

(3) Ogradu izvesti kao kombinaciju betonskog (kamenog) podesta i metala/žice ili zelenila max. visine 1.2 m na regulacijskoj liniji i prema susjednim građevnim česticama.

#### Članak 45.

(1) Osigurati neposredan pristup na prometnu površinu minim. širine kolnika 5.5 m.

(2) Građevine, ograde, rampe, parkirališna mjesta, interno higijensko odlagalište komunalnog otpada i sl. planirati izvan trasa internih prometnica.

(3) Osigurati min. potrebne radijuse zaokretanja za osobna, servisna i vatrogasna vozila na građevnoj čestici u skladu s pravilima struke i važećom zakonskom regulativom.

(4) Prometnu signalizaciju, prometne i parkirališne površine planirati u skladu s važećom zakonskom regulativom.

#### Članak 46.

(1) Osigurati priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu (vodoopskrba, odvodnja, električna, DTK, plin).

(2) Propisan broj parkirališnih mjesta osigurati u pravilu u etaži podruma/sutereza, iznimno na terenu u sklopu uređenja građevne čestice.

(3) Radi utvrđivanja stabilnosti terena za gradnju građevina javne i društvene namjene, potrebno je izraditi geomehnički elaborat sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

#### Članak 47.

### 4.2. Uvjeti uređenja i gradnje sportsko-rekreacijskih građevina

(1) Planom su određene zone i površine izvan naselja za sportsko-rekreacijsku namjenu (R1-R7). Na istim se mogu planirati građevine i prateći sadržaji u funkciji sporta i rekreacije.

(2) Za zone i površine izvan naselja za sportsko-rekreacijsku namjenu određene su:

- Zona rekreacije Hruščica - konjički sportovi, golf (R1, R2, R4), rekreacijsko igralište na prirodnom terenu, trim staza, zdravstveno-terapijska rekreacija, tenis i sl;
- Zona rekreacije nakon sanacije eksploatacijskog polja Abesinija - vodeni sportovi, sport i rekreacija u funkciji turizma (R5) i sl;
- Zona rekreacije nakon sanacije eksploatacijskog polja Trstenik - vodeni sportovi, sport i rekreacija u funkciji turizma (R5) i sl;
- Zona rekreacije nakon sanacije eksploatacijskog polja Siromaja - vodeni sportovi, sport i rekreacija u funkciji turizma (R5) i sl;
- Zona rekreacije Rugvica - sjever - sportsko-rekreacijska zona za sportove: nogomet, rukomet, košarka i odbojka (R6) i sl;
- Zona rekreacije Oborovo - streljana (R7);
- Zona rekreacije i zaštitnog zelenila Preseka Oborovska: nogomet, rukomet, košarka i odbojka (R6), javni park namijenjen šetnji i odmoru građana;
- površine postojećih i planiranih igrališta nogometa, rukometa, košarke ili odbojke (R6) uz građevinska područja naselja Svibje, Jalševac Nartski, Črncac Dugoselski, Donja Greda, Obedišće Ježevsko, Ježevo, Oborovski Novaki i Oborovo;
- zona rekreacije za vodene sportove na postojećoj vodenoj površini (R5) uz naselje Oborovo.

(3) Planom su predviđene zone i površine za sportsko-rekreacijsku namjenu za:

- a) sport djece i mladeži u procesu odgoja i obrazovanja - postojeća i planirana igrališta uz građevinska područja naselja. Mogući sportovi na tim igralištima su: nogomet, rukomet, košarka, odbojka i sl.
- b) natjecateljski sport radi ostvarivanja sportskih rezultata,
- c) sportsku rekreaciju građana do najstarije životne dobi,
- d) sport i rekreacija u funkciji turizma,
- e) zdravstveno-terapijsku rekreaciju.

(4) Na Planom predviđenim zonama i površinama za sportsko-rekreacijsku namjenu mogu se graditi i uređivati otvorena sportska borilišta ali i prateći sadržaji - građevine u funkciji sporta na otvorenom: svlačionice, sanitarni čvorovi, manje ugostiteljske građevine, tlocrtne izgrađenosti ne veće od 10 % površine zemljišta, visine do dvije nadzemne etaže s mogućnošću gradnje podruma (Po+P+1) odnosno suteren i prizemlje s mogućnošću gradnje podruma (Po+S+P), uključivo gradnja krovništa bez nadozida.

(5) Na Planom predviđenim zonama i površinama za sportsko-rekreacijsku namjenu mogu se graditi i uređivati zatvoreni sportski tereni – sportske dvorane.

(6) Udaljenost građevne linije od regulacijske linije ulice određuje se min. 8 m; udaljenost građevine od susjedne građevne čestice je min. 5 m.

(7) Građevinu oblikovanjem uklopiti u okoliš. Obvezno je urediti pristupne puteve, pješačke staze, nadstrešnice, zelene površine. Postojeće visoko zelenilo nije dopušteno uklanjati, nego igrališta i eventualne građevine graditi na dijelovima građevne čestice gdje nema visokog zelenila.

#### Članak 48.

##### 4.3. Uvjeti uređenja i gradnje groblja

(1) Planom su određeni prostori za razvoj postojećih groblja. Nova groblja nisu planirana.

(2) Za gradnju i uređenje postojećih groblja obavezna je izrada **Detaljnog urbanističkog** plana uređenja.

(3) Gradnja i uređenje postojećih groblja izvodit će se u skladu s odredbama Zakona o grobljima i Pravilnika o grobljima te uvjetima propisanim detaljnim, **urbanističkim** planovima uređenja i ovim Planom.

#### 5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

#### Članak 49.

##### 5.1. Prometni sustav

###### 5.1.1. Cestovni promet

(1) Koridori cestovne mreže namijenjeni su za izgradnju cesta i cestovnih građevina, prometnih površina kolnog, pješačkog, biciklističkog i javnog prometa, građevina namijenjenih pružanju prometnih usluga (benzinske postaje, moteli, ugostiteljski objekti, restorani brze hrane i kao „drive-through“, praonice vozila), te ostalih infrastrukturnih objekata i zaštitnog zelenila, a u skladu s uvjetima i propisima Zakona o cestama. Najmanja širina kolnika za državne i županijske ceste mora biti 7 m, a za lokalne i nerazvrstane ceste 6 m.

(2) Kod izdavanja **lokacijskih dozvola akta za provedbu prostornih planova ili građevinske dozvole na temelju posebnog zakona** za građenje građevina i komunalnih instalacija treba ishoditi uvjete i pozitivna mišljenja Uprave za ceste (HC ili ŽUC) i/ili HAC-a.

(3) Infrastrukturni koridori su prostor namijenjeni smještaju građevina i instalacija infrastrukturnih sustava unutar ili izvan građevinskog područja.

Širine planiranih infrastrukturnih koridora izvan građevinskih područja naselja i unutar neizgrađenih dijelova građevinskih područja izdvojene namjene, kao i izvan područja zaštićenih dijelova prirode, određuju se za:

- autoceste 200 m
- brze državne ceste 150 m
- ostale državne ceste 100 m
- županijske ceste 70 m
- lokalne ceste 15 m,

odnosno prema grafičkom prikazu.

Najmanje širine cestovnog zemljišta unutar njihovog koridora mogu biti za:

- državne ceste 18 m
- županijske ceste 16 m
- lokalne ceste 15 m,

odnosno prema grafičkom prikazu.

Iznimno, širine cestovnog zemljišta mogu biti i uže na područjima zaštićenih dijelova prirode, i u izgrađenim dijelovima naselja, ovisno o reljefnim, pejzažnim i urbanim karakteristikama tih područja, odnosno naselja.

~~Iznimno, planirana cesta sa zapada, od Zagrebačke obilaznice, na istok do postojeće lokalne ceste koja se ovim Planom planira u rangu županijske L-10160(Ž) Dumovec-Hrušćica određuje se kao priključna cesta na autocestu i za nju se određuje koridor širine 40 m.~~

(4) U blizini raskrižja dviju javnih cesta u razini poželjno je proširenje kolnika (a time i minimalnog koridora) za traku za skretače. Prometnice po kojima se odvija javni autobusni promet moraju imati ugibališta za autobuse i nadstrešnice za sklanjanje ljudi na stajalištima.

(5) Pješački hodnici u građevinskom području naselja trebaju biti izvedeni obostrano min. 1.20 m, a biciklistička staza za jednosmjerni promet 1 m, odnosno 1.6 m za dvosmjerni promet.

Minimalna regulacijska širina novoformirane ulice je 9 m, od osi prometnice 4.5 m na jednu i drugu stranu.

(6) U koridoru javnih cesta izvan građevinskog područja naselja i u građevinskom području naselja, mogu se graditi građevine za pružanje usluga sudionicima u prometu kao što su:

- benzinske postaje,
- praonice vozila, servisi,
- turističko-ugostiteljske i opskrbne građevine (motel i sl).

Navedene građevine uz sve javne ceste moraju imati osiguran pristup i propisani broj parkirališnih mjesta na vlastitoj građevnoj čestici što će se odrediti u postupku ishoda ~~Lokacijske dozvole akta za provedbu prostornih planova.~~

Prostorni pokazatelji za ovu izgradnju su:

- kig 0,3
- kis 0,6
- E nadzemno do 3
- zelenilo na prirodnom tlu min. 15% (pretežito visoko zelenilo i grmlje).

(7) Izgradnjom i eksploatacijom pratećih uslužnih građevina nabrojanih u prethodnoj odredbi (benzinske postaje, praonice vozila, servisi, moteli, ugostiteljski objekti, restorani brze hrane „drive-through“ i sl.) ne smije se ugroziti sigurnost prometa na cesti, niti sniziti nivo usluge i kapacitet ceste.

(8) Uz državne ceste sve građevine moraju se graditi za svaki smjer posebno, ili mogu imati priključke na državnu cestu koji ne ugrožavaju sigurnost nivoa usluge državne ceste, što se treba prikazati u odgovarajućoj projektnoj dokumentaciji.

~~(9) Sjeverni spojevi lokalne ceste uz gospodarsku zonu „IKEA Zagreb Istok“ i gospodarsku zonu naselja Otok Svibovski na južni servisni trak autoceste A3 (državne ceste D4) prikazani su načelno; a točna pozicija spoja bit će propisana urbanističkim planom uređenja. Jednak tretman načelnog položaja obvezne veze dviju javnih cesta imaju i prometnice eventualno označene unutar obuhvata obvezne izrade UPU-a, a njihov točan položaj odredit će se UPU-om.~~

(10) Na svakoj cestovnoj raskrsnici u nivou, nije dozvoljena sadnja drveća niti bilo kakva izgradnja na visini iznad 1 m od kolnika u zoni trokuta preglednosti raskrsnice.

(11) Za gradnju, rekonstrukciju ili prenamjenu bilo koje građevine u javni, poslovno-trgovački ili proizvodni sadržaj obavezan je smještaj propisanog broja parkirališnih mjesta prema normativu:

Namjena sadržaja	Jedinica	Broj parkirnih mjesta
Administrativni	75 m <sup>2</sup> btto površine	1
Trgovački	50 m <sup>2</sup> btto površine	1
Robna kuća Trgovački centar (prodajni dio)	40 m <sup>2</sup> btto površine	1
Industrija i skladišta	1 zaposlen	0.20
Servisi, obrt	1 zaposlen	0.33
Ugostiteljstvo	1 mjesto	0.35

Sportski tereni	20 sjedala	1
Škole, dječje ustanove	1 učionica - jedna grupa	1
Zdravstveni	30 m <sup>2</sup> btto površine	1

Tablica 3: Minimalno potreban broj parkirališnih mjesta prema namjeni

(12) Za gradnju stambenih građevina treba osigurati minimalno 1 parkirališno-garažno mjesto po stanu (1 PGM/1 stan).

Za gradnju višestambenih građevina treba osigurati minimalno 1,5 parkirališno-garažno mjesto po stanu (1,5 PGM/1 stan).

Parkirališna mjesta obavezno smjestiti na vlastitoj građevnoj čestici.

(13) Širina regulacijskih profila novoplaniranih cesta - ulica unutar građevinskog područja je min. 9 m i ona mora osigurati izgradnju svih prometnih površina u skladu s rangom i funkcijom ceste u naselju, te mora osigurati kvalitetnu odvodnju oborinskih voda.

(14) Dvosmjerna biciklistička staza treba biti minimalne širine 1.6 m uz nagib do 8 %.

(15) Na križanju ceste i željezničke pruge u istoj razini mora se osigurati trokut preglednosti u skladu s postojećim zakonom i pravilnikom i prijelaz osigurati zvučnim i svjetlosnim signalima.

(16) U slučaju planiranja prometnih površina u zaštitnom koridoru ili neposrednoj blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde ili zeleni pojas protiv zaslijepljenja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan međutjecaj svjetala vozila.

(17) Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, nego se nova po potrebi gradi na zemljištu. u vlasništvu investitora i udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde autoceste.

(18) Obaveza investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalazi u blizini autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno Zakonu o zaštiti buke (NN 30/09).

(19) Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.

(20) Sukladno Zakonu o cestama (NN 84/11) unutar pojasa 100 m od autoceste zabranjuje se postavljanje reklamnih - vizualnih, napose bljeskajućih, efekata koji mogu ometati pažnju vozača (reklamni panoi, reklame na objektima visokogradnje i dr.). Ograničenje se ne odnosi na izgradnju i postavljanje oznaka zona povećanog interesa građana (trgovački centri, sportsko-rekreacijske zone i građevine i sl.) u formi „navigacijskih - obavijesnih tornjeva“ i sl., radi pravovremenog informiranja i usmjeravanja sudionika u prometu na autocesti i drugim javnim cestama, i time podizanja sigurnosti u cestovnom prometu.

~~(21) Planom je predviđena izgradnja čvora „Otok Svibovski“ i prethodno uklanjanje naplatnih postaja „Ivanja Reka“ na D4/A3 te izgradnja novih naplatnih postaja „Ježevo“.~~

(22) Planom je proširen koridor na sjevernoj strani autoceste D4/A3 zapadno od novih naplatnih postaja radi omogućavanja izgradnje pratećeg uslužnog objekta (PUO) s benzinskom postajom, motelom, trgovinom, ugostiteljskim sadržajem te parkiralištima osobnih i teretnih vozila, a prema normativima iz stavka (6) ovog članka.

## Članak 50.

### 5.1.2. Željeznički promet

(1) U sjevernom dijelu obuhvata Općine Rugvica osigurana je alternativna trasa glavne magistralne željezničke pruge za međunarodni promet za europski koridor Zagreb - Vinkovci i dalje. Širina koridora određuje se 200 m.

(2) Križanja željezničke pruge i drugih prometnica odrediti sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

## Članak 51.

### 5.1.3. Riječni promet

- (1) Za uspostavu plovnosti rijeke Save kao plovnog puta II. kategorije moguće su korekcije postojećih korita koje se moraju planirati uz maksimalnu zaštitu okolnog krajolika i režima voda.
- (2) Planom je određen položaj i prostorni obim Riječne luke Rugvica.
- (3) Za Riječnu luku Rugvica propisana je obveza izrade urbanističkog plana uređenja.

## Članak 52.

### 5.1.4. Zračni promet

(1) Koridori zračnih puteva za međunarodni i domaći promet "Zračne luke Zagreb" određeni su i prikazani na kartografskom prikazu 1.1. i 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, PROMET, u mjerilu 1:25000 ~~te na kartografskim prikazima 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA, u mjerilu 1:5000.~~

~~(2) Unutar koridora iz prethodnog stavka potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog ministarstva za:~~  
~~— gradnju građevina ispod površina ograničenja prepreka;~~  
~~— gradnju građevina viših od 150 m izvan površina ograničenja prepreka za planiranu izgradnju uz zračne puteve (koridore).~~

(2) Na kartografskom prikazu 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE označen je kontrolirani zračni prostor (CTR) Zračne luke Zagreb. Uvjeti korištenja unutar navedene površine određeni su posebnim propisima.

(3) Suglasnost tijela državne uprave nadležnog za civilni zračni promet potrebno je ishoditi:  
- za izgradnju građevina u prostoru oko zračne luke navedenom u stavku (2) ovog članka,  
- za izgradnju građevina u krugu polumjera 15 km od referentne točke zračne luke, viših od 30 m iznad lokalnog terena odnosno viših od 150 m u odnosu na nadmorsku visinu zračne luke (oznaka na karti granica površina ograničenja prepreka ZLZ – postojeća USS),  
- za građevine koje su visoke 150 m i više iznad terena u prostoru izvan granica površina ograničenja prepreka zračne luke.

## Članak 53.

### 5.2. Telekomunikacijska mreža

- (1) Pri izdavanju akata za gradnju planirane telekomunikacijske vodove predvidjeti prvenstveno kao podzemne.
- (2) Koridor za DTK osigurati u koridoru prometnih površina, i to obostrano u pješačkim hodnicima, iznimno u zelenom pojasu.
- (3) DT kanalizaciju graditi u skladu s posebnim propisima, izvođenjem montažnih bet. zdenaca i PVC cijevi Ø110, Ø50, u koje će se uvlačiti telekomunikacijski kabeli.
- (4) Predvidjeti različite lokacije unutar zone zahvata za ulične kabinete dimenzija (dxšxv) 2mx1mx2m, koji bi bili smješteni oko središta predmetnog područja te pokrivali područje unutar cca 500m.
- (5) Križanje trase s drugim podzemnim vodovima predvidjeti 0.5 m ispod vodova telekomunikacijske mreže, a paralelno vođenje na minimalnom odstojanju od 1 m.
- (6) Izmještanje i druge radnje vezane uz položene telekomunikacijske vodove treba vršiti samo uz suglasnost ~~HT-a, Sektora za planiranje i razvoj pristupne mreže, ili drugih~~ ovlaštenih pružatelja telekomunikacijskih usluga.



(7) Za svaku građevinu koja se nalazi na trasi radijskog koridora ili u njegovoj blizini moraju se utvrditi elementi ograničenja u provedbenim prostornim planovima ili pri izdavanju provedbenih akata.

#### Članak 53a.

(1) Na kartografskom prikazu 2.1 INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE određene su lokacije postojećih samostojećih antenskih stupova te elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova unutar koji je moguće locirati samostojeće antenske stupove.

(2) Novu TK infrastrukturu za pružanje TK usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirati postavljanjem baznih stanica i njihovih antenskih sustava na stupovima i zgradama, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera-koncesionara gdje god je to moguće.

(3) Nove bazne stanice i antenski stupovi smještaju se u skladu s odredbama važećeg Županijskog plana te posebnim propisima.

(4) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (antenski prihvat) na postojeće građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima prilikom ishođenja provedbenog akta.

#### Članak 54.

##### **5.3. Naftovodi i plinovodi**

(1) Udaljenost naftovoda i plinovoda od pojedinih građevina treba biti u skladu s važećom zakonskom regulativom (Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport) i podrazumijeva zaštitni koridor od 30 m obostrano od osi cjevovoda.

(2) Naftovodi i plinovodi međunarodnog i magistralnog karaktera moraju biti udaljeni od drugih objekata infrastrukture kod paralelnog vođenja najmanje:

- 5 m od ruba cestovnog pojasa županijskih i lokalnih cesta
- 10 m od ruba cestovnog pojasa državnih cesta
- 20 m od ruba cestovnog pojasa autoputa i željeznica
- 10 m od nožice nasipa reguliranog vodotoka i kanala.

(3) S ciljem pune plinifikacije planskog područja i čim kvalitetnije opskrbe postojećih i novih potrošača dopušta se rekonstrukcija postojećih plinovoda te gradnja i uređenje novih plinovoda, čak i ako isti nisu određeni Planom.

(4) Podaci o tlakovima u mreži i vrsti plina, profilima, debljinama i tipu plinskih cijevi i sl. odredit će se u postupku ishođenja akata za građenje, u skladu s pozitivnim propisima i uvjetima nadležne komunalne službe.

(5) Trasa plinovoda se u pravilu polaže u javno prometnim površinama.

#### Članak 55.

##### **5.4. Energetski sustav**

###### **5.4.1. Elektroenergetski sustav**

(1) Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt, u fazi ishođenja akata za građenje, a na temelju elektroenergetskih potreba.

(2) Planom je određen položaj postojećih i planiranih trafostanica na području Općine Rugvica i prikazan na Kartografskom prikazu 2.1. Infrastrukturni sustavi i mreže, - Energetski sustav, + pošta i telekomunikacije, u mjerilu 1:25000.

(3) Trafostanice se mogu graditi na površinama (građevnim česticama) za gradnju:

- gospodarskih građevina
- građevina javne i društvene namjene
- stambenih građevina, višestambenih građevina, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina.

(4) Kod izgradnje trafostanica u naseljima, distribuciju prema potrošačima na 0.4 kV naponskom nivou vršiti preko niskonaponskih trafostanica podzemnim niskonaponskim kablovima.

(5) Osim trafostanica prikazanih na kartografskim prikazima dopušta se izgradnja dodatnih transformatorskih stanica 10(20)/0.4 kV prema potrebama budućih većih pojedinačnih potrošača, za koje treba predvidjeti koridore za priključak na sredjenaponsku mrežu, koridore za nove niskonaponske vodove i koridore za javnu rasvjetu.

Dodatne transformatorske stanice mogu se postavljati isključivo unutar površine građevne čestice tog potrošača ili se može formirati građevna čestica od dijela zemljišta potrošača za kojega se TS gradi.

(6) Namjena građevine je infrastrukturni objekt - niskonaponska trafostanica (NTS) prijenosnog omjera 10(20)/0.4 kV, minim. instalirane nazivne snage 1x630 kVA sa pripadajućim trasama tipskih podzemnih kablova.

(7) Trafostanice na području obuhvata Plana planirati kao tipske KTS odnosno DTS trafostanice.

(8) Okvirne tlocrtno dimenzije tipske KTS trafostanice iznose 4.16x2.12 m a tipske DTS trafostanice 4.76x4.96 m. Visina građevine je max. 3 m tj. jedna nadzemna etaža (P). Ukupna visina građevine je max. 4 m.

(9) Građevna čestica za gradnju trafostanice treba biti minimalne veličine 7x5 m, locirana uz prometnicu, [te koridore za srednjonaponske i niskonaponske kabele](#).

(10) Pristupni put građevinama trafostanica predvidjeti na način da se omogući nesmetan pristup kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskeg transformatora i pripadajuće opreme.

(11) Trafostanice graditi kao slobodnostojeće. Minim. udaljenost trafostanice do granice susjedne građevne čestice iznosi 1 m. Udaljenost iste do regulacijske linije pristupne prometne površine je minim. 2 m.

(12) Trafostanice u pravilu planirati kao tipske prefabricirane betonske ili kao tipske zidane građevine. Krovšte oblikovati ravnim krovom ili krovom malog nagiba (do 10°): jednostrešni, dvostrešni ili četverostrešni. Pokrov izvesti od (bakrenog) lima ili dr. materijala u skladu s oblikovanjem građevine, uz nagib krovnih ploha prema važećim tehničkim propisima i pravilima struke, obzirom na izbor materijala.

(13) Iznimno, ako se trafostanica gradi u starim dijelovima naselja ili u blizini zaštićene graditeljske baštine, oblikovanje građevine trafostanice treba biti u skladu s lokalnom gradnjom, uz korištenje elemenata tradicionalne arhitekture (završna obrada i dr).

(14) Građevnu česticu prema potrebi (iz sigurnosnih razloga) ograditi žičanom ogradom učvršćenom na Al stupove Ø 50 mm na odgovarajućem razmaku koji će osigurati stabilnost iste.

(15) Ne dozvoljava se gradnja trafostanica na građevnim česticama uz križanje prometnih površina (kao ugaonih građevina).

(16) Pri odabiru trase zračnog dalekovoda u pravilu treba zaobići građevinska područja i šumske površine.

(17) Dalekovodima je, ovisno o naponskoj razini, potrebno osigurati zaštitne koridore i to:

Postojeći

- 400 kV ZDV - 40 m

- 220 kV ZDV - 30 m
- 110 kV ZDV - 25 m.

Planirani (izvan građevinskih područja naselja, unutar neizgrađenih dijelova građevinskih područja izdvojene namjene i izvan područja zaštićenih dijelova prirode)

- 400 kV ZDV - 200 m
- 220 kV ZDV - 100 m
- 110 kV ZDV - 70 m.

Korištenje i uređenje prostora unutar ovih koridora treba biti u skladu s posebnim uvjetima i propisima nadležnih tijela te pravnih osoba s javnim ovlastima.

(18) Ove građevine ne formiraju svoju građevnu česticu, a prostor ispod dalekovoda može se koristiti i u druge namjene u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova. Prostor ispod dalekovoda se obračunava kao građivi dio građevne čestice ako površinom ne prelazi 30% površine građevne čestice.

(19) Ako se izradom posebne geodetske podloge dokaže odstupanje stvarne trase dalekovoda od prikazane na kartografskim prikazima koji su sastavni dio ovog Plana, postupit će se u skladu sa stvarnom trasom.

(20) Iznimno, dopušta se gradnja građevina u koridoru dalekovoda ako se izradom projektne dokumentacije dokaže propisana udaljenost planirane građevine od kabela, uz ishođenje prethodne elektroenergetske suglasnosti HEP d.o.o, Elektra Zagreb, Službe za razvoj i investicije.

(21) Tijelo graditeljstva koje provodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava) u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.

(22) Na koridorima elektroenergetskih kabela nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

(23) Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati [Pravilnika o Tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV te Tehničkih uvjeta za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV \(Bilten HEP-a br. 130/03\)](#).

(24) Pri projektiranju treba poštivati minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih vodova i ostalih komunalnih instalacija.

(25) Unutar koridora javnih prometnih površina s obje strane prometnice treba osigurati koridore šir. minim. 1 m za polaganje sredjenaponskih i niskonaponskih kabela i mreže javne rasvjete. [Za priključak nove i eventualnu rekonstrukciju postojeće javne rasvjete, kao i za priključak eventualnih semafora treba ishoditi prethodne elektroenergetske suglasnosti \(PEES\) od Elektre Zagreb, Pogon Dugo Selo.](#)

(26) Pri izradi projekata javne rasvjete treba obavezno uzeti u obzir postojeće stanje okolne mreže javne rasvjete, posebno u pogledu odabira elemenata koji će se ugraditi.

(27) [Za polaganje novih elektroenergetskih vodova, prelaganje i zaštita postojećih elektroenergetskih vodova te Z](#)za eventualno premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata ~~treba zatražiti elektroenergetsko rješenje te naručiti radove od nadležan je~~ HEP-ODS d.o.o, ELEKTR~~EA~~A Zagreb.

(28) Za proizvodna postrojenja kombi elektrane-toplane na lokaciji Prevlaka predviđen je prostor za izgradnju postrojenja i pratećih građevina.

(29) Planom je određena trasa srednje naponskog kabela za priključenje područja općine Rugvica na TS 110/35 kV SESVETE (izvan obuhvata Plana) čime je osigurana zadovoljavajuća opskrba električnom energijom i ukinuta potreba gradnje TS 110/x kV IKEA-SOP koja je načelno predviđena PP Zagrebačke županije.

#### Članak 55.a

##### 5.4.2. Obnovljivi izvori energije

(1) Obnovljivi izvori energije su izvori energije koji su sačuvani u prirodi i obnavljaju se u cijelosti i djelomično, posebno energija vodotoka, vjetra, neakumulirana sunčeva energija, biogorivo, biomasa, bioplina, geotermalna energija, plin iz deponija te plin iz postrojenja za preradu otpadnih voda.

(2) Planom se predviđa racionalno korištenje energije korištenjem obnovljivih izvora - neakumulirane sunčeve energije, biomase, bioplina i geotermalne energije (otvorenog i zatvorenog sustava) za vlastite potrebe, kao i visoko učinkovite kogeneracije, ovisno o energetske i gospodarskim potencijalima.

(3) Mogućnost korištenja obnovljivih izvora energije planirana je samo uz uvjet poštivanja svih ograničenja proizašlih iz obveze poštivanja prirodnih i krajobraznih vrijednosti prostora i zaštite okoliša.

(4) Planom je utvrđena mogućnost izgradnje postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije u izdvojenom građevinskom području izvan naselja - zoni oznake (I3), na k.č.br. 1097. i 1098. i dijelovima k.č.br. 1071. i 1072. sve K.O. Leprovica, u ukupnoj površini zone 2,64 ha. Uvjete i način priključenja na elektroenergetski sustav odredit će nadležne službe.

(5) Ovim Planom odabrane zone za moguće lokacije postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneracije, za vlastite potrebe, su :

- zone gospodarskih sadržaja u i izvan građevinskih područja,
- zone građevinskih područja naselja isključivo za korištenje neakumulirane sunčeve energije postavljanjem kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove i pročelja zgrada i geotermalne energije u zatvorenom sustavu (bez crpljenja geotermalnih voda).

#### Članak 56.

##### 5.5. Odvodnja

(1) Prostornim planom uređenja Općine Rugvica utvrđen je sustav te način odvodnje i sabiranja otpadnih voda.

(2) Za područje Općine Rugvica određen je razdjelni sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda za sva naselja i područja izvan naselja u obuhvatu Općine Rugvica, što će se utvrditi kroz daljnje studije i projekte.

(3) Otpadne vode naselja rješavaju se izgradnjom kanalizacijske mreže i uređaja za mehaničko-biološko pročišćavanje otpadnih voda, s odvojenom aerobnom stabilizacijom viška mulja.

(4) Putem sustava javne kanalizacije otpadne vode naselja usmjeravaju se preko gravitacijskih i tlačnih vodova na uređaj za njihovo pročišćavanje koji je smješten u naselju Novaki Oborovski.

(5) Detaljno rješenje sustava javne odvodnje prikazano je Idejnim projektom odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Općine Rugvica i pročišćavanja otpadnih voda s područja Grada Dugog Sela ("Hidroprojekt - Consult", siječanj 2005. godine) u kojem je planirana izgradnja jedinstvenog kanalizacijskog sustava Općine Rugvica i Grada Dugo Selo s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda lociranog na području Općine Rugvica u naselju Novaki Oborovski.

(6) Lokacija uređaja za pročišćavanje iz prethodnog stavka prikazana na Kartografskim prikazima u mj. 1:25000: 1.1. Korištenje i namjena prostora; - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE i 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže; - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, ± OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA, te na Kartografskom prikazu 4.14. Građevinska područja [na području](#) naselja Novaki Oborovski u mjerilu 1:5000 nije obvezujuća; odredit će se konačnom projektom dokumentacijom.

(7) Profili kanalizacione mreže iz Kartografskog prikaza 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže: - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, ± OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA, u mj. 1:25000 nisu obvezujući; odredit će se konačnom projektnom dokumentacijom.

#### Članak 57.

(1) U postupku ishođenja ~~lokacijske dozvole akta za provedbu prostornog plana kojim se omogućuje gradnja za gradnju~~ sustava javne odvodnje kanalsku mrežu za odvodnju otpadnih i oborinskih voda (kanalizacija) planirati isključivo u koridoru prometnica.

(2) Iznimno, sustav javne odvodnje se može graditi i na površinama svih ostalih namjena utvrđenih ovim Planom, pod uvjetom da se osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena.

(3) Sustav javne odvodnje izgrađen na površinama druge namjene potrebno je kod rekonstrukcije položiti unutar koridora prometne površine, ovisno o konfiguraciji terena i lokalnim uvjetima.

(4) Javni sustav odvodnje treba planirati i graditi kao razdjelni s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda.

(5) Rekonstrukciju i gradnju kanalizacijskog sustava vršiti istovremeno sa rekonstrukcijom i gradnjom prometnih površina.

(6) Dopušta se etapnost realizacije, što će se utvrditi ~~posebnim aktima i Lokacijskom dozvolom aktom za provedbu prostornog plana.~~

(7) Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda nije dozvoljeno spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.

#### Članak 58.

(1) Za građevine svih namjena u građevinskom području naselja propisuje se obveza priključenja na sustav javne odvodnje otpadnih voda.

(2) Do izgradnje sustava javne kanalizacije za stambene i stambeno-poslovne građevine dopušta se odvodnju riješiti prema lokalnim uvjetima - izgradnjom vodonepropusne sabirne jame na vlastitoj građevnoj čestici.

(3) Sabirne jame izvode se prema tipskom projektu ne manjih netto dimenzija od:

- za objekte u kojima boravi do 5 osoba 375×200×215 cm;
- za objekte u kojima boravi do 6 do 10 osoba 480×265×250 cm.

(4) Sabirne jame mogu se graditi:

- od armiranog betona s premazom cementnom žbukom 1:2 uz dodatak sredstava za vodonepropusnost,
- od drugih materijala, uz obvezu ishođenja atesta o vodonepropusnosti.

(5) Sabirne jame moraju biti izgrađene sa stijenama i dnom nepropusnim te bez ispusta i preljeva. Sabirne jame se izgrađuju s jednom komorom koja ima otvor minimalne veličine 60×60 cm. Otvor se mora graditi s uzdignutim rubom i mora biti zatvoren betonskim ili željeznim poklopcem na preklap. Otvor mora biti vidljiv, tj. ne smije biti prekriven zemljom, drugim materijalom ili građevinom.

(6) Sabirna jama mora biti izgrađena na mjestu do kojeg je u svako vrijeme moguć pristup posebnim vozilima.

(7) Sabirna jama ne smije biti izgrađena na udaljenosti većoj od 12 m od regulacijske linije; mora se nalaziti na građevnoj čestici glavne građevine i niti jednim svojim dijelom ne smije biti manje od 3 m udaljena od susjedne međe.

(8) Udaljenost do otvorenih korita vodotoka ne smije biti manja od 10 m od nožica nasipa ili gornjeg ruba pokosa uređenih obala korita.

(9) U sabirne jame mogu se ispuštati:

- sanitarne otpadne vode (voda iz kućanstva i sl.);
- industrijske otpadne vode (vode koje su nastale kao posljedica tehnološkog procesa).

(10) Oborinske i površinske vode te vode koje nisu nastale kao posljedica tehnološkog procesa ne smiju se ispuštati u sabirne jame.

(11) Koncesionar koji upravlja javnom kanalizacijom odnosno obavlja poslove zbrinjavanja otpadnih voda, prazni sabirne jame i odvozi sadržaj sabirnih jama isključivo posebnim vozilima.

(12) Sadržaj sabirnih jama može se izljevati u javnu kanalizaciju isključivo na mjestima koja odredi nadležno tijelo uprave za poslove sanitarne inspekcije.

Mjesta za pražnjenje vozila sa sadržajem iz sabirnih jama moraju biti odabrana tako da je omogućeno njihova čišćenje i dezinfekcija. Ta se mjesta moraju nakon izlivanja oprati vodom pod pritiskom i dezinficirati.

(13) Posebna vozila moraju se nakon dnevne upotrebe oprati i dezinficirati.

(14) Koncesionar odnosno nadležno javno komunalno poduzeće koje zbrinjava otpadne vode dužno je voditi evidenciju vlasnika i korisnika sabirnih jama i redovito prazniti sabirne jame prema programu. Program pražnjenja treba usvojiti Načelnik Općine Rugvica posebnom Odlukom.

(15) O danu određenom za pražnjenje sabirnih jama i za odvoz njihovog sadržaja moraju se obavijestiti njihovi vlasnici odnosno korisnici.

(16) Sabirne jame jednog stambenog ili gospodarskog objekta izgrađuje, održava i rekonstruira vlasnik odnosno korisnik o svom trošku.

(17) Osim ovih klasičnih sabirnih jama za prihvat otpadnih voda malih korisnika mogu se uvoditi tehnologije s novim uvjetima koje postavljaju propisi EU.

(18) Zbrinjavanje otpadnih voda gospodarskih subjekata u građevinskom području izvan naselja moguće je pomoću autonomnog sustava s II. stupanjem pročišćavanja otpadnih voda nakon čega se pročišćene vode mogu upustiti u najbliži recipijent ili ponovo koristiti na građevnoj čestici (zalijevanje zelenih površina i sl).

#### Članak 59.

(1) Za građevine stambene namjene - višestambene građevine, građevine javne i društvene namjene, sportsko-rekreacijske građevine te građevine gospodarske namjene u građevinskom području naselja, propisuje se obveza priključenje na sustav javne odvodnje otpadnih voda. Tehnološke otpadne vode je potrebno prije ispuštanja u javni sustav odvodnje otpadnih voda pročititi do razine komunalnih otpadnih voda (predtretman) sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

(2) Sustav zbrinjavanja oborinskih voda vršiti na način da se ne izazove pojačana pojava erozije tla, izgradnjom kanala oborinske odvodnje na čitavom području obuhvata Plana, te odvodnjom oborinskih voda putem kolektora do ispusta.

(3) Oborinske vode s krovova svih građevina i okućnica građevina stambene namjene, dozvoljeno je ispuštati u okolni teren bez prethodnog pročišćavanja ili ih prikupljati u spremnike za oborinsku vodu (cisterne), te ih koristiti za zalijevanje vrtova ili zelenih površina.

(4) Na parkirališnim i manipulativnim površinama kapaciteta do 15 parkirališnih mjesta moguće je oborinske vode ispustiti u okolni teren ili priključiti na sustav oborinske odvodnje bez prethodnog pročišćavanja na separatoru ugljikovodika i krutih čestica, a za veće površine obavezno je pročišćavanje na separatoru prije ispuštanja u kanale/kolektore oborinske odvodnje. Za velike parkirališne i manipulativne površine (preko 1 ha) dozvoljena je izgradnja retencija za oborinske vode na odnosnoj građevnoj čestici.

(5) Na priključnom kanalu interne kanalizacije objekta, prije spoja s kanalom javne kanalizacije, smješteno na slobodnoj površini parcele, tik uz regulacijsku liniju, mora biti izvedeno revizijsko okno. Revizijska okna kućnih priključaka postavljati unutar građevne čestice, neposredno uz rub regulacijske linije prometne površine i minim. 1 m od susjedne građevne čestice.

(6) U javnu kanalizaciju ne smiju se upuštati vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od max. dozvoljenih važećom zakonskom regulativom.

#### Članak 60.

##### **5.6. Vodoopskrbni sustav**

(1) U postupku ishođenja ~~lokacijskih dozvola~~ akta za provedbu prostornih planova za gradnju vodoopskrbnog sustava potrebno je planiranu mrežu vodovoda predvidjeti u koridorima prometnica. Iznimno, planirana mreža vodovoda se može predvidjeti i izvan njih.

#### 6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

#### Članak 61.

##### **Uvjeti i smjernice zaštite krajolika**

(1) Osnovni cilj zaštite krajolika jest očuvanje primarne prirodne topografije prostora i svih prirodnih elemenata, među kojim naročito prirodnih oaza uz tok rijeke Save.

(2) Sve antropogene elemente koji svojim prisustvom obogaćuju krajolik dajući mu nove vrijednosti potrebno je sačuvati kroz izvorno stanje njihovog užeg okruženja kako se ne bi umanjio njihov značaj.

(3) Sadržaje planirati s ciljem očuvanja i isticanja postojećih vizura.

(4) Čuvati i isticati identitet prirodnog okruženja planiranjem sadržaja seoskog, edukativnog i sportskog eko turizma. Ne dopušta se planiranje sadržaja koji bi uzrokovali izmjenu identiteta prostora.

(5) Radne zone smještati na vizualno zaklonjenim lokacijama.

(6) Planski gospodariti eksploatacijskim poljima (šljunčarama) uz Savu s ciljem čim brže i kvalitetnije sanacije i privođenja konačnoj namjeni (sport i rekreacija) u skladu s odredbama urbanističkog plana uređenja i ovog Plana.

#### Članak 62.

##### **6.1. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti**

(1) Područje Općine Rugvica je u smislu prikaza područja i lokaliteta osobitih kulturno krajobraznih vrijednosti i mjera za njihovo očuvanje podijeljeno u tri kategorije: 2., 3. i 4. kategorija kulturno-krajobraznih cjelina što je prikazano na kartografskom prikazu 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - UVJETI KORIŠTENJA, u mj. 1:25000.

(2) U prostoru kulturnog krajolika 2. kategorije (krajobrazne cjeline regionalnog značaja) treba očuvati vrijedne pejzažne karakteristike prostora s grupacijama očuvanih naselja. Prostorno-planerskim intervencijama treba uspostaviti prostorno i oblikovno kvalitetniji razvoj, a pri formiranju građevinskih područja naselja očuvati povijesnu urbanističku strukturu naselja i pejzažnog okruženja.

(3) Pri oblikovanju stambenih i gospodarskih građevina u naseljima obvezno koristiti elemente regionalne arhitekture i tradicijske gradnje.

(4) Nije dopušteno:

- širiti građevinska područja na vizualno eksponirane predjele kao i zone kvalitetnog kultiviranog krajolika. Građevinska područja treba širiti u manje kvalitetne predjele, nevelike ekspozicije. Osobito se to odnosi na gospodarske zone, oko kojih su planirani hortikulturno uređeni prostori;
- povezivati naselja u kontinuirano zajedničko građevinsko područje;
- osnivati nova građevinska područja naselja izvan postojećih;

- otvarati nove šljunčare i slične sadržaje kojim bi se umanjile ili devastirale prostorne i pejzažne vrijednosti;
- graditi građevine neprimjerenih volumena;
- provoditi hidromelioracijske zahvate na velikim površinama i pravocrtnu regulaciju vodotoka;
- planirati nečiste proizvodne pogone gospodarske namjene koji štetno djeluju na prirodno okruženje.

(5) U prostoru kulturnog krajolika 3. kategorije je planskim mjerama poboljšano stanje u prostoru, uz očuvanje prirodnih i pejzažnih te kulturno-povijesnih vrijednosti.

U njemu se čuvaju:

- prirodne i pejzažne vrijednosti;
- kulturno-povijesne vrijednosti.

(6) U prostoru kulturnog krajolika 4. kategorije (područja s izraženim konfliktima u prostoru) valorizirane su postojeće izgrađene strukture i pojave u prostoru i predviđene planske mjere sanacije konfliktnih područja, naročito:

- redefiniranje zona naselja i drugih djelatnosti u prostoru, odnosno sanacija disperzne gradnje i definiranje odnosa izgradivog prema neizgradivom prostoru;
- zaštita povijesnih naselja i građevina očuvanjem pejzažnog (neizgrađenog) kontaktnog prostora u neposrednom okruženju;
- sanacije eksploatacijskih polja;
- određivanje obveze izrade prostornih planova užeg područja za prostore izrazitih konflikata u prostoru.

(7) U cilju očuvanje prirodne biološke i krajobrazne raznolikosti treba očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina.

Osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijednih područja. Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora energije (geotermalne i sunčeve energije).

(8) Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

(9) U Općini Rugvica nema zakonom zaštićenih dijelova prirode. Prostornim planom Zagrebačke županije predložen je za zaštitu ornitološki posebni rezervat - Črnc Rugvički. Ovim planom predloženo je područje dijela korita rijeke Save od Hrušćice do Otoka Svibovskog u kategoriji ornitološkog posebnog rezervata.

Prema smjernicama Zavoda za ornitologiju HAZU također je potrebno:

- ne poduzimati nikakve zahvate koji bi mogli poremetiti sadašnje stanje i na taj način ugroziti opstanak rijetkih ptičjih vrsta;
- spriječiti sječū šumskih površina na području predloženih rezervata;
- očuvati sadašnji odnos šumaraka, šikara i vodenih površina, kako se ne bi poremetio vodeni režim;
- spriječiti spajanje otoka s obalom, npr. nasipavanjem šljunka;
- isključiti lov s ove površine kao i neposredne okoline;
- zabraniti ribolov s otoka u Savi;
- spriječiti uznemiravanje ptica;
- zabraniti vađenje šljunka na području unutar korita rijeke;
- zabraniti izgradnju industrijskih i vodnogospodarskih građevina;
- zabraniti učvršćivanje obale i izgradnju "pera" za skretanje matice ukoliko nisu ugroženi nasipi.

(10) U skladu s odredbama Uredbe o ~~proglašenju ekološke mreže~~ **ekološkoj mreži (NN-109/07)** područje Općine Rugvica dijelom se nalazi u obuhvatu ekološke mreže i to kao:

- ~~međunarodno važna područja za ptice~~ **područja očuvanja značajna za ptice – POP** i



- ~~važna područja za divlje svojte i stanišne tipove~~ područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS.

~~Za bilo koji zahvat u prostoru koji se planira na području ekološke mreže, koji sam ili s drugim zahvatom može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, obavezno ocijeniti njegovu prihvatljivost za ekološku mrežu.~~

(11) U skladu s odredbama Zakona o zaštiti prirode (~~NN 70/05 i 139/08~~), u posebnom rezervatu nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti svojstva zbog kojih je proglašen rezervatom (branje i uništavanje biljaka, uznemiravanje, hvatanje i ubijanje životinja, unošenje alohtonih vrsta, melioracijski zahvati, razni oblici gospodarskog korištenja i sl).

(12) Poljoprivredni pejzaž nizinskog dijela - savske nizine štiti se:

- od neplanske izgradnje formiranjem građevinskih područja isključivo uz postojeće prometnice, te izbjegavajući poljoprivredne površine;
- očuvanjem područja cjelovitih poljoprivrednih površina.

#### Članak 63.

Sukladno Uredbi o ~~proglašenju ekološke mreže (NN 109/07)~~ ekološkoj mreži na kartografskim prikazima 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, - UVJETI KORIŠTENJA i 3.3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, - PODRUČJA NACIONALNE EKOLOŠKE MREŽE, u mj. 1:25000, ucrtan je sustav ekološki značajnijih područja od međunarodne i/ili nacionalne važnosti.

#### Članak 64.

(1) Područja ekološke mreže se štiti provođenjem propisanih mjera zaštite i uvjeta zaštite prirode koje izdaje tijelo nadležno za poslove zaštite prirode sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode (~~NN 70/05 i 39/08~~).

(2) S ciljem očuvanja svakog područja unutar ekološke mreže te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti treba donijeti Plan upravljanja sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode (~~NN 70/05 i 39/08~~).

(3) Dijelovi ekološke mreže se štite provedbom planova upravljanja, ali i kroz postupak ocjene prihvatljivosti za prirodu svakog ugrožavajućeg zahvata. U slučaju zahvata koji mogu bitno utjecati na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost, potrebno je, sukladno posebnim propisima provesti ocjenu prihvatljivosti zahvata na prirodu. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz posebnim propisom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam je i mogućnost sklapanja ugovora s vlasnicima i ovlaštenicima prava na područjima ekološke mreže, uz osiguranje poticaja za one djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti.

#### Članak 65.

##### **Popis područja ekološke mreže i smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže**

(1) ~~Međunarodno važnim područjem za ptice~~ Područjem očuvanja značajnim za ptice označena je Sava kod Hrušćice (s okolnim šljunčarama) - šifra: HR1000002 i Turopolje HR 1000003 (granično), s ciljem očuvanja divljih svojti:

- crvenokljuna čigra (Sterna hirundo) i
- mala čigra (Sterna albifrons).

(2) Za područjea iz stavka (1) ovog članka ~~provoditi slijedeće mjere zaštite~~ utvrđuju se sljedeći uvjeti zaštite prirode:

- ~~pažljivo provoditi regulaciju vodotoka;~~
- ~~revitalizirati vlažna staništa uz rijeke;~~
- ~~osigurati pročišćavanje otpadnih voda;~~
- ~~pažljivo provoditi turističko-rekreativne djelatnosti.~~
- planiranje stambenih, gospodarskih, proizvodno – poslovnih, industrijskih i ostalih zona, proširivanje postojećih građevinskih područja i planiranje zahvata izvan građevinskih područja, planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti.

- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti.
- pri odabiru lokacije za smještaj postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te elemente krajobraza.
- prilikom ozelenjivanja područja zahvata koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje.
- pri odabiru trase prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te o ciljevima očuvanja ekološke mreže.
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske čistine i šumske rubove.
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma.
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja.
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava.
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje a prema potrebi izvršiti revitalizaciju i
- izbjegavati regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa.

(3) Sukladno Zakonu o zaštiti prirode provodi se ocjena prihvatljivosti za plan, program ili zahvat, odnosno dijelove plana, programa ili zahvata koji sam ili s drugim planovima, programima ili zahvatima može imati značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

#### Članak 66.

(1) ~~Važnim područjem za divlje svojte i stanišne tipove~~ Područjem očuvanja značajnim za vrste i stanišne tipove označena je Sava nizvodno od Hrušćice - šifra: ~~HR2001146~~ HR2001311, s ciljem očuvanja:

a) divljih svojti:

- tankorepa krkuša (*Gobio uranoscopus*)
- gavčica (*Rhodeus amarus*)
- veliki vijun (*Cobitis elongata*)
- bjeloperajna krkuša (*Gobio albipinnatus*)
- riječni rak (*Astacus astacus*)
- ukrajinska paklara (*Eudontomyzon mariae*)
- bolen (*Aspius aspius*)
- plotica (*Rutilus pigus*)
- Keslerova krkuša (*Gobio kessleri*)
- veliki vretenac (*Zingel zingel*)
- blistavac (*Leuciscus souffia*)
- sabljarka (*Pelecus cultratus*) i

b) stanišnih tipova:

- priobalne poplavne šume vrba i topola (NKS šifra: E.1., NATURA šifra: 91E0\*)
- prirodna eutrofna jezera s vegetacijom Hydrocharition ili Magnopotamion (NATURA šifra: 3150)
- neobrasle šljunčane riječne obale (sprudovi) (NKS šifra: A.2.7.1.1.).

(2) Za područje iz stavka (1) ovog članka, s ciljem očuvanja divljih svojti, provoditi slijedeće mjere zaštite:

- pažljivo provoditi regulaciju vodotoka;
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda;
- izgraditi sustav javne odvodnje.

(3) Za područje iz stavka (1) ovog članka, s ciljem očuvanja stanišnih tipova, provoditi slijedeće mjere zaštite:

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju;
- osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljivanje rukavaca i dr);
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alotone) vrste i genetski modificirane organizme;
- izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području a izbjegavati vađenje šljunka aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravnicama;
- ne iskorištavati sediment iz riječnih sprudova.

#### Članak 67.

### 6.2. Zaštita prostora kulturno-povijesnog nasljeđa

(1) Zone zaštite povijesnih naselja i njihovih sklopova i njihove kontaktne zone su određene i prikazane na kartografskim prikazima 4: ~~Građevinska područja naselja (4.1. do 4.23)~~ u mj. 1:5000.

(2) U zoni zaštite iz stavka 1. ovog članka postojeće građevine se grade i uređuju samo uz suglasnost nadležnog tijela zaštite a održavaju s ciljem čuvanja, sanacije i obnove svih izvornih elemenata arhitektonskog oblikovanja (arhitektonska plastika, tradicionalni materijali i način gradnje, i sl) karakterističnih za razdoblje u kojem su nastali.

(3) Kulturna dobra nacionalnog i regionalnog značaja, arheološka baština, povijesni sklopovi i građevine te memorijalna baština su označena i prikazana na kartografskom prikazu 3.1: ~~UVJETI KORIŠTENJA~~ u mj. 1:25000.

(4) U neposrednoj okolini kulturnih dobara nacionalnog i regionalnog značaja, zbog očuvanja njihovog izvornog okruženja i zona ekspozicije, gradnja je moguća samo uz suglasnost nadležnog tijela zaštite.

(5) Arheološke lokalitete obavezno istražiti prije bilo kojeg zahvata u prostoru.

(6) Tradicionalna gradnja drvenih građevina štiti se, u pravilu, na autentičnim lokacijama i s autentičnom namjenom. Potrebno je štiti i njihovo neposredno okruženje s prirodnim i kultiviranim krajobrazom i ekspozicijama.

(7) Građevine predložene za zaštitu se održavaju s ciljem čuvanja, sanacije i obnove svih izvornih elemenata arhitektonskog oblikovanja (arhitektonska plastika, tradicionalni materijali i način gradnje, i sl) karakterističnih za razdoblje u kojem su nastali.

(8) Nepokretna kulturna dobra nacionalnog i regionalnog značaja na području obuhvata Plana su:

#### Sakralne građevine

- župna crkva Uznesenja Bl. Dj. Marije u Jalševcu Nartskom,
- ~~— župna crkva Sv. Jurja Mučenika i Sv. Jakova Apostola u Oborovu,~~
- ~~— Kapela Majke Božje žalosne u Oborovu,~~

#### Civilne građevine

- Veterinarska ambulanta, Oborovo, Hrkina 2

#### Stambene građevine

- Donja Greda 76,
- Župni dvor, Jalševec Nartski.

Planom se sve građevine predlažu za zaštitu, osim veterinarske ambulante koja se predlaže kao evidentirana.

#### Na području Općine Rugvica upisom u Registar spomenika kulture zaštićena su sljedeća kulturna dobra:

- Ježevo, kapela Sv. Antuna, Z-5620
- Oborovo, Župna crkva Sv. Jurja Mučenika i Sv. Jakova Apostola, Z-2351,
- Oborovo, Kapela majke Božje Žalosne, Z-5620.

#### Na području Općine Rugvica rješenjem o preventivnoj zaštiti zaštićena su sljedeća kulturna dobra:

- Novaki Oborovski, Kip Sv. Ivana Nepomuka, UP-I-612-08/14-12/0187,
- Novaki Oborovski, Kurija Vernić, UP-I-612-08/12-05/0239,
- Oborovo, Spomenik park palim borcima NOB-a, UP-I-612-08/12-05/0239,
- Oborovo, Kurija u Rugvici, UP-I-612-08/12-05/0154.

(9) Nepokretna kulturna dobra lokalnog značaja u pravilu se štite na autentičnim lokacijama. Održavaju se s ciljem čuvanja, sanacije i obnove svih izvornih elemenata arhitektonskog oblikovanja i gabarita. Unutrašnjost građevina moguće je preoblikovati u skladu sa suvremenim potrebama korištenja ili promjenom namjene.

Kapele, poklonce i raspela te memorijalna obilježja potrebno je primjereno oblikovanim zelenilom odijeliti od eventualne nove gradnje u kontaktnom području.

(10) Osim nepokretnih kulturnih dobara lokalnog značaja koja su označena i prikazana na kartografskim prikazima ovog Plana, Općinsko vijeće može donošenjem posebne Odluke o zaštiti, zaštititi i druge elemente graditeljske baštine, uz suglasnost nadležnog tijela zaštite.

### Članak 68.

#### 6.2.1. Opće odredbe

(1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine se temelje na zakonima i uputama koji se odnose na iste (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune), od kojih naročito:

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (~~NN-69/99, 151/03 i 157/03~~);
- Zakon o prostornom uređenju i ~~gradnji~~ (~~NN-76/07, 38/09~~);
- Obvezatna uputa o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja (Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, 1995, 1998).

(2) Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na pojedinačnim spomeničkim građevinama, građevnim sklopovima, arheološkim lokalitetima, česticama na kojima se spomeničke građevine nalaze te predjelima (zonama) zaštite naselja i kultiviranog krajolika ili drugim predjelima s utvrđenim spomeničkim svojstvima.

(3) Zaštiti osobito podliježu sljedeći zahvati na građevinama, sklopovima, predjelima i lokalitetima predloženim za zaštitu: popravak i održavanje postojećih građevina, nadogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje na zaštićenim česticama ili unutar zaštićenih predjela, funkcionalne prenamjene postojećih građevina, izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

(4) Građevinama kod kojih su utvrđena spomenička svojstva i na koje se obvezatno primjenjuju spomeničke odredbe, smatraju se sve građevine koje su prikazane na kartografskom prikazu 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora: ~~UVJETI KORIŠTENJA~~, u mj. 1:25000, te su u stavku 5 prethodnog članka navedene kao nepokretna dobra od nacionalnog i regionalnog značaja.

(5) Za građevine koje su zaštićene ili su predložene za zaštitu kao kulturno dobro, nadležno tijelo-Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, treba donijeti rješenja o registraciji ili preventivnoj zaštiti. Dok se ta rješenja ne donesu građevine se ne smiju rušiti niti adaptirati na način da se mijenja vanjski izgled. Uvjetuje se zadržavanje izvornog pokrova te načina žbukanja i bojanja pročelja. Ne dozvoljava se zamjena izvornih prozora novim plastičnim i izgledom drugačijih od postojećih. Gradnja u preostalim dijelovima čestice volumenom i visinom ne smije prelaziti postojeći objekt predložen za zaštitu.

Građevne čestice popločavati samo u pristupima objektu, a preostali dio ostaviti zatravnjen i ozelenjen.

Sve navedene odredbe odnose se i na građevine predložene za evidenciju.

(6) Za građevine označene kao *evidentirana baština*, najčešće lokalne važnosti, spomeničke odredbe nisu obvezne, ali su preporučljive ukoliko organi lokalne uprave u provedbi ovoga Prostornog plana nađu interes i potrebu za savjetodavnim sudjelovanjem Službe zaštite. Mišljenje se može zatražiti i za građevine izvan predjela zaštite, osobito u dijelu koji graniči sa zaštićenim predjelom, ako se građevine nalaze na osobito vidljivim mjestima važnim za sliku naselja ili krajolika.

#### Članak 69.

##### **6.2.2. Uvjeti i smjernice za zaštitu unutar zona zaštite povijesnih cjelina**

(1) Zone zaštite povijesnih cjelina seoskih obilježja i njihovih sklopova te kontaktne zone određene su i prikazane na kartografskim prikazima 4<sub>2</sub>. Građevinska područja naselja (~~4.1. do 4.23~~) u mj. 1.5000.

(2) U zonama zaštite iz stavka 1. ovog članka propisuje se zaštita osnovnih oblikovnih elemenata naselja: povijesne matrice naselja, mjerilo, način korištenja površina, karakteristični potezi i grupe građevina, građevni pravci i svi drugi elementi izvornog arhitektonskog oblikovanja koji sačinjavaju ambijentalnu vrijednost cjeline.

(3) U kontaktnim zonama iz stavka 1 ovog članka treba čuvati dijelove naselja koji svojim strukturalnim elementima ne zadovoljavaju kriterije za zaštitu ali sudjeluju u ukupnoj slici naselja, pa se propisuje zaštita povijesne matrice naselja, gabariti, oblikovni elementi, građevna linija, i sl. za kultivirane prostore, ili neizgrađenost.

(4) U zonama iz stavka 1 ovog članka najčešće su postojeće stambene i gospodarske građevine, neke veoma zapuštene pa osim zaštite najčešće treba provesti i revitalizaciju s ciljem trajnog očuvanja njihove ukupne vrijednosti. To podrazumijeva intervencije tipa održavanja, sanacije, rekonstrukcije ili prenamjene dok se u slučaju lošeg građevinskog stanja može dopustiti izgradnja zamjenske građevine uz poštivanje gabarita postojeće, ponavljajući oblikovne elemente i materijale (završne obrade). Tradicijske građevine je moguće prilagoditi suvremenim zahtjevima stanovanja ili obavljanju nekih drugih djelatnosti, a da one zadrže svoj vanjski izgled i ne utječu na promjenu ambijenta čiji su dio. S ciljem poboljšanja stanja nove građevine se mogu preoblikovati ili preseliti stare građevine, kako bi se upotpunio ambijent zaštićene cjeline.

(5) Čuvati obilježja i tip naselja te izbjegavati širenje građevinske zone duž prometnica ili na račun vrijednog prirodnog krajolika. Novu gradnju u neposrednoj blizini postojeće građevne strukture naselja predvidjeti u skladu s propozicijama izgrađene strukture i uspostavljenog mjerila ambijenta u kojem se nalazi.

#### Članak 70.

##### **6.2.3. Odredbe za provođenje zaštite povijesnih građevina**

(1) Zone zaštite su određene za kulturno-povijesne, ambijentalne i druge prostorne cjeline. Nivo zaštite pojedinačnih kulturnih dobara je uvjetovan provedenom kategorizacijom istih. Kulturno-povijesne cjeline i pojedinačne građevine koje u skladu sa Zakonom o zaštiti spomenika kulture imaju svojstvo kulturnog dobra ili su predložene za zaštitu označene su i prikazane na kartografskim prikazima 4<sub>2</sub>. Građevinska područja naselja u mj. 1:5000. Označena su i evidentirana kulturna dobra lokalnog značaja koja doprinose izvornoj ambijentalnoj vrijednosti povijesne cjeline.

(2) Kulturna dobra predložena za zaštitu su označena prema klasifikaciji i tipologiji. Unutar njihove zone stroge zaštite, tj. neposrednom pripadajućem okruženju mogući su zahvati održavanja, rekonstrukcije i sanacije dok se u kontaktnim zonama njihove ekspozicije ili šireg pejzažnog okruženja isključuje svaka mogućnost izgradnje. To se osobito odnosi na crkve, župne dvorove, škole, i dr. na koje se pružaju vrijedne ulične vizure unutar naselja ili u neizgrađenoj zoni izvan naselja.

(3) Pojedinačna gospodarstva s očuvanom stambenom građevinom i okućnicom kao i građevinske čestice s očuvanim gospodarskim građevinama treba čuvati, sanirati i obnoviti. Promjenom izvorne namjene omogućilo bi eventualno uključivanje u suvremeni život - u turističke, edukativne ili neke druge svrhe. Osobito bi trebalo sačuvati one građevine koje su tipološki vrijedne i u dobrom stanju, a nalaze se uz put i izložene su uličnim vizurama.

(4) Pojedinačni primjeri javne plastike označeni su i prikazani na kartografskom prikazu jer su neizostavni dijelovi krajolika. Mjere zaštite se u skladu s općim preporukama provode na razini lokalnih, općinskih i županijskih službi.

(5) U postupku ishođenja akata za zahvate na građevinama predloženim za zaštitu potrebno je ishoditi prethodne uvjete nadležne službe zaštite.

#### Članak 70.a

#### 6.2.4 Zaštitne i sigurnosne zone objekata posebne namjene

(1) Kako radi zaštite područja izvan površina posebnih namjena od djelovanja objekata i uređaja posebne namjene, tako i radi zaštite objekata i uređaja posebne namjene od djelovanja s kontaktnog područja utvrđuju se slijedeća područja ograničenja u korištenju ovisno o objektu posebne namjene prikazana na kartografskom prikazu 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE:

- zone ograničene izgradnje (ZOG),
- zone kontrolirane izgradnje (ZKG).

(2) Zona ograničene gradnje (ZOG), u smjeru uzletno-sletne staze Zračne luke Zagreb zabranjena je gradnja građevina, objekata, instalacija i drugih zapreka koje probijaju propisane norme:

- visinu od 240 m na udaljenosti od 15.000 m
- visinu od 45 m na udaljenosti od 4.000 m
- visinu od 100 m na udaljenosti od 5.100 m od USS

(3) Zona kontrolirane gradnje (ZKG), u radijusu 10.000 m dopuštena je gradnja, ali uz uvjet prethodnog ishođenja uvjeta od strane MORH-a prilikom izdavanja akta za provedbu prostornog plana za krupne industrijske građevine i građevine čija visina prelazi 145 m.

#### ~~7. POSTUPANJE S~~ GOSPODARENJE OTPADOM

##### ~~Članak 71.~~

~~(1) Prostornim planom Zagrebačke županije, a sukladno Elaboratu o provedenim istražnim radovima, određena je lokacija za smještaj ŽCGO na lokaciji postojećeg odlagališta Tarno u Gradu Ivanić Gradu.~~

Na području Zagrebačke županije uspostaviti će se cjeloviti sustav gospodarenja otpadom koji uključuje Županijski centar za gospodarenje otpadom (ŽCGO) s mrežom pretovarnih stanica, reciklažnih dvorišta i građevina za gospodarenje građevnim otpadom. Lokacija ŽCGO-a planirana je Prostornim planom Zagrebačke županije izvan područja Općine Rugvica.

Do uspostave ŽCGO odlaganje komunalnog i inertnog otpada s područja Općine Rugvica nastaviti će se na postojećim aktivnim službenim odlagalištima komunalnog otpada izvan područja Općine Rugvica čiji odvoz vrši odabrani koncesionar za prikupljanje i odvoz istog. ~~na području Zagrebačke županije.~~

(2) Način sanacije postojećih divljih deponija otpada odredit će se elaboratom sanacije u skladu s posebnim zakonima.

(3) Planirano ~~je postupanje s~~ gospodarenje otpadom ~~vršiti i će se~~ putem reciklažnih dvorišta i međustanica. Reciklažno dvorište je prostor na kojem se odvojeno skupljaju pojedine vrste otpada (papir, staklo, metal, PVC i drugi) kao sekundarna sirovina.

Na području općine Rugvica planirane su dvije lokacije za smještaj reciklažnih dvorišta.

Primarno reciklažno dvorište planira se na području naselja Rugvica, prikazano na kartografskom prikazu 1.1. Korištenje i namjena prostora – PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE unutar površine komunalno – servisne namjene s oznakom (K3 – reciklažno dvorište), na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA s oznakom (RD – reciklažno dvorište), te na kartografskom prikazu 4.7 Građevinska područja površinom izdvojenog, neizgrađenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene s oznakom (K3). Uvjeti provedbe zahvata u prostoru odredit će se Urbanističkim planom uređenja „Radna zona i sportsko – rekreacijska zona Rugvica – sjever“.

Sekundarno reciklažno dvorište i reciklažno dvorište za građevinski otpad planira se na lokaciji Otok Svibovski - Hrušćica“ prikazanoj na kartografskom prikazu 1.1. Korištenje i namjena prostora – PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE unutar površine komunalno – servisne namjene s oznakom (K3-1 – reciklažno dvorište) i oznakom (K3-2 – reciklažno dvorište za građevinski otpad), na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA s oznakom (RD – reciklažno dvorište i RGO – reciklažno dvorište za građevinski otpad) te na kartografskom prikazu 4.5 Građevinska područja površinom izdvojenog, neizgrađenog građevinskog područja izvan naselja komunalno-servisne namjene s oznakom (K3-1 i K3-2) na ukupnoj površini koja iznosi 18 ha. Unutar zone rezervirane za smještaj reciklažnog dvorišta prikupljat će se sve sastavnice komunalnog otpada sa područja Općine.

Reciklažno dvorište mora biti opremljeno osnovnom infrastrukturom te dovoljnim brojem kanti, spremnika i posuda za siguran i jednostavan prihvrat svih sastavnica otpada i u otežanim vremenskim uvjetima te da se spriječi njihovo nekontrolirano rasipanje.

Reciklažno dvorište za građevinski otpad sastoji se od tri zone: prihvatne zone (namijenjene prihvatu i privremenom skladištenju građevnog otpada do njegove obrade), zone obrade građevnog otpada (izdvajanje metalnih komada pomoću magneta, drobljenje građevnog otpada i klasiranje u frakcije) te zone skladištenja i otpreme recikliranog agregata.

Uvjeti provedbe zahvata reciklažnog dvorišta propisani su člankom 30. stavkom 9.

Međustanica je prostor u kojem se komunalni otpad kondicionira sabijanjem (kompaktiranjem) te se potom odvozi na lokaciju odlagališta komunalnog otpada.

Reciklažna dvorišta ili međustanice ~~obvezno~~ moгуće je graditi u svim zonama gospodarskih djelatnosti.

(4) Iznimno, dopušta se gradnja i uređenje pogona za uporabu EE otpada na lokaciji u naselju Rugvica, k.č.br. 884/3 k.o.Rugvica, prema uvjetima za gradnju i uređenje građevina proizvodne namjene-zanatske u građevinskom području naselja.

## 8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

### Članak 72.

(1) Prilikom izdavanja ~~lokacijskih dozvola~~ akta za provedbu prostornih planova za građevine gospodarskih djelatnosti, potrebno je u skladu s posebnim propisima osigurati mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš (zaštita od buke, zagađenja zraka, vibracija, elektroenergetskog zračenja, pročišćavanje otpadnih voda, tehnološki otpad i sl.).

(2) Prilikom izdavanja ~~lokacijskih dozvola i/ili akata za građenje~~ akta za provedbu prostornih planova za ostale građevine potrebno je osigurati mjere zaštite od požara.

(3) Kod izdavanja ~~lokacijskih dozvola i rješenja o uvjetima građenja~~ akta za provedbu prostornih planova za sve građevine potrebno je pridržavati se važećih propisa o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje urbanističko-arhitektonskih barijera.

#### Članak 73.

##### 8.1. Zaštita tla

###### (1) Šumsko tlo

Zaštitu šuma i šumskih površina odredit će se sljedećim mjerama:

- održavanje postojeće šume putem očuvanja i pravilnog gospodarenja;
- djelovanje na očuvanju šuma kao ekološkog sustava i važnog činitelja u krajobrazima,
- razvoj i jačanje šuma zasađenih u neeksploatacijske svrhe radi održavanja ekološko prihvatljivih programa pošumljavanja novih i već pošumljenih područja,
- zaštita šuma od onečišćivača, požara, nametnika i bolesti te drugih negativnih utjecaja na njih,
- sprječavanje prenamjene šuma i šumskog zemljišta i rubnog pojasa uz šumu širine 50 m.

###### (2) Poljoprivredno tlo

S ciljem očuvanja i korištenja preostalog kvalitetnog zemljišta za poljodjelsku i stočarsku svrhu potrebno je:

- smanjiti korištenje kvalitetnog zemljišta za nepoljoprivredne svrhe,
- poticati i usmjeravati proizvodnju zdrave hrane,
- prednost dati tradicionalnim poljoprivrednim granama koje imaju povoljne preduvjete za proizvodnju,
- promicati obiteljska poljodjelska gospodarstva kao temelj poljoprivrede,
- kod određivanja trasa infrastrukturnih zahvata u prostoru poljoprivredno tlo se mora u najvećoj mogućoj mjeri štiti,
- neobrađene i napuštene poljoprivredne površine tehničkim i gospodarskim mjerama osposobiti za poljoprivrednu proizvodnju.

#### Članak 74.

##### 8.2. Zaštita zraka

(1) Radi sprječavanja onečišćenja zraka treba postupati u skladu sa Zakonom o zaštiti zraka.

#### Članak 75.

##### 8.3. Zaštita voda

(1) Mjerama zaštite treba čuvati vode od onečišćenja, zaustaviti trend pogoršanja kakvoće voda saniranjem ili uklanjanjem izvora onečišćenja, te osigurati racionalno korištenje voda. Uvjeti upuštanja otpadnih voda u vodotoke, s obzirom na stupanj pročišćavanja i s obzirom na kategoriju zaštite vodotoka, određuju se u skladu s Državnim i županijskim planom za zaštitu voda.

(2) Radi zaštite podzemnih i površinskih voda određuju se dvije osnovne skupine zaštitnih mjera:

- mjere zabrane i ograničenja izgradnje na osjetljivim područjima,
- mjere za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja.

(3) Radi zaštite izvorišta potrebno je sanirati šljunčare u vodonosnom području Save.

#### Članak 76.

##### 8.4. Zaštita podzemnih voda i izvorišta voda za piće

(1) Radi zaštite podzemnih voda potrebno je prilikom izdavanja ~~lokacijskih dozvola~~ akta za provedbu prostornih planova propisati i mjere zaštite:

- izgraditi sustave za odvodnju otpadnih voda od vodonepropusnih elemenata;
- oborinske vode s prometnih površina i parkirališta rješavat će se lokalnim separatorima na sustav oborinske odvodnje.

#### Članak 77.

##### 8.5. Zaštita od buke



(1) Građevinska područja naselja ne smiju se planirati u područjima ugroženim bukom. Područja ugrožena bukom prikazana su na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - **PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE** u mjerilu 1:25000.

(2) Radi zaštite od buke te stvaranja zvučnih barijera između koridora planirane željezničke pruge i koridora postojeće autoceste Zagreb-Lipovac te stambenih dijelova naselja obavezna je gradnja fiksnih zvučnih pregrada, materijala i dimenzija u skladu s propisom i pravilima struke ili pejzažno oblikovanje terena zemljanim nasipima u pravilu u zonama zaštitnog zelenila, izvan građevnih čestica cesta.

(3) Radi zaštite od buke uz planirane i postojeće zone gospodarske namjene obavezna je sadnja zaštitnog zelenila u pojasevima prema građevinskim područjima naselja.

U ovim zonama obavezna je sadnja visokog i niskog zelenila u širini pojasa od minimalno 10 m. Ovo se zelenilo može saditi i na zemljanim nasipima formiranim radi zaštite naselja od buke.

#### Članak 78.

##### 8.6. Zaštita od požara

(1) Mjere zaštite od požara temelje se na procjeni ugroženosti od požara i planu zaštite od požara.

(2) Pridržavajući se odredbi propisa, Planom su osigurani vatrogasni prilazi do svih građevina.

(3) U postupku ishođenja **lokacijskih dozvola akta za provedbu prostornih planova** treba osigurati ostale prilaze i vatrogasne pristupe te površine za rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (~~NN-35/94, 55/94 i 142/03~~).

(4) Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnog sustava obavezna je izgradnja vanjske hidrantske mreže sukladno važećoj zakonskoj regulativi. Planom su osigurani koridori cjevovoda za količine vode potrebne za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (~~NN-8/06~~).

(5) Kod projektiranja ili rekonstrukcije prometnih površina, obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivosti i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s važećom zakonskom regulativom.

(6) Kod projektiranja građevina, radi veće uniformnosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 za stambene i pretežito stambene građevine a numeričke metode TRVB, GREENER ili EUROALARM za pretežito poslovne građevine, ustanove i druge javne građevine u kojim se okuplja i boravi veći broj ljudi. Osim navedenih, moguće je, sukladno posebnim uvjetima MUP-a, primjenjivati i druge opće priznate metode.

(7) Kod određivanja međusobne udaljenosti građevina voditi računa o požarnom opterećenju građevina, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore građevina, vatrootpornosti građevina i fasadnih zidova, metereološkim uvjetima i dr.

(8) Za gradnju i uređenje postojećih naselja s gustoćom izgrađenosti izgrađenog dijela građevinskog područja naselja većom od 30 %, kao i većim nepokretnim požarnim opterećenjem, treba utvrditi pojačane mjere zaštite, od kojih naročito:

- ograničenje broja etaža,
- izgradnju požarnih zidova,
- ograničenje planirane namjene na djelatnosti s minimalnim požarnim opasnostima,
- izvedbu dodatnih mjera zaštite (vatrodojava, pojačan kapacitet hidrantske mreže).

(9) Međusobna udaljenost slobodnostojećih stambenih građevina (stambene i stambeno-poslovne), treba biti jednaka visini više građevine ali ne manje od 6 m.

(10) Međusobna udaljenost slobodnostojećih građevina u zoni gospodarske namjene ne može biti manja od  $h_1/2 + h_2/2 + 5\text{m}$ , odnosno, 10 m za građevine u zoni gospodarske namjene - pretežito

poslovne. Iznimno je u zoni (K2) moguća gradnja poluugrađenih građevina ako čine sadržajnu i oblikovnu cjelinu.

(11) Udaljenost građevina od ruba prometne površine mora biti jednaka polovici visine građevine ali ne manje od 6 m. Iznimno, udaljenost građevine od ruba prometne površine može biti i manja od 6 metara ako se osigura površina za pristup interventnog vozila izvan zone urušavanja.

(12) Ukoliko se ne može postići min. propisana udaljenost među građevinama potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane, mjere zaštite od požara.

(13) Dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Općine Rugvica i mjera zaštite od požara sukladno odredbama ovog Plana, odnosno, planova nižeg reda (UPU, ~~DPU~~).

(14) Gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, provoditi u skladu s važećom zakonskom regulativom na području Republike Hrvatske.

(15) Ishoditi potvrdu od nadležnog tijela kojom se potvrđuje da su u glavnom projektu za građenje pojedinih građevina (sukladno posebnom propisu) ispunjene tražene mjere zaštite od požara.

#### Članak 79.

##### 8.7. Mjere posebne zaštite

(1) Kriteriji za provedbu mjera zaštite ljudi, prirodnih i materijalnih vrijednosti temelje se na geografskim i demografskim osobitostima, dostignutom stupnju razvoja gospodarstva, infrastrukture i svih društvenih djelatnosti, kao i na procjeni ugroženosti ljudi i područja prirodnim nepogodama, tehničko-tehnološkim i ekološkim nesrećama i povredljivosti od eventualnih ratnih razaranja.

Mjere posebne zaštite sastoje se od osnovnih i specifičnih mjera i zahtjeva.

Osnovne mjere i zahtjevi zaštite i spašavanja u najvećoj mjeri sadržane su u načelima i mjerama planiranja prostora.

(2) Specifične mjere i zahtjevi zaštite i spašavanja općenito obuhvaćaju:

- a) mjere kojima se osigurava zaštićenost stambenih, poslovnih i drugih građevina, smanjuje njihova izloženost i povredljivost od razaranja (određivanjem visine građevina, gustoće izgrađenosti, zelenih površina, udaljenosti između građevina i slično),
- b) mjere koje omogućavaju učinkovitiju evakuaciju, izmještanje, spašavanje, zbrinjavanje, sklanjanje i druge mjere zaštite i spašavanja ljudi,
- c) mjere koje omogućavaju fleksibilnost prometa i infrastrukture u izvanrednim uvjetima,
- d) mjere koje omogućavaju lokalizaciju i ograničavanje dometa posljedica pojedinih prirodnih nepogoda i drugih incidentnih - izvanrednih događaja,
- e) mjere koje omogućavaju funkcioniranje i obnavljanje građevina u slučaju oštećenja (protupožarno i protupotresno projektiranje i slično).

#### Članak 80.

##### 8.8. Sklanjanje ljudi

~~(1) Sklanjanje ljudi osigurava se izgradnjom skloništa osnovne i dopunske zaštite, te prilagođivanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi. Skloništa osnovne i dopunske zaštite projektiraju se kao dvonamjenske građevine s prvenstvenom mirnodopskom funkcijom sukladnom osnovnoj namjeni građevine ili se dio kapaciteta treba projektirati kao dvonamjenski prostor za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250 metara od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.~~

~~Skloništa su namijenjena zaštiti ljudi i stvari potrebnih za preživljavanje u vrijeme autonomije skloništa, pri zaštitnom režimu sklanjanja. Skloništa osnovne zaštite su otpornosti 100-300 kPa, a dopunske zaštite otpornosti 100 kPa. Planiraju se uzimajući u obzir racionalnost izgradnje, vrstu i namjenu građevine, prosječan broj ljudi koji borave, rade ili su u poslovno-uslužnom odnosu u građevini, ugroženost građevine, geološkohidrološke uvjete građenja i slično.~~

~~(2) Skloništa u zonama obvezne izgradnje ne treba graditi:~~

- ~~— a) ukoliko je sklanjanje osigurano u već izgrađenom skloništu,~~
- ~~— b) u građevinama za privremenu uporabu,~~
- ~~— c) u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih tvari i u blizini objekata koji su osobito ugroženi od napada iz zraka,~~
- ~~— d) ispod zgrada viših od 6 nadzemnih etaža,~~
- ~~— e) u zonama plavljenja,~~
- ~~— f) u područjima s nepovoljnim geološko-hidrološkim uvjetima,~~

~~(3) Skloništa osnovne i dopunske zaštite obvezno se planiraju i projektiraju kao dvonamjenske građevine s prvenstveno mirnodopskom namjenom u skladu s opredjeljenjima i interesima investitora ili smjernicama dokumenata prostornog uređenja. Lokaciju pojedinog skloništa ili dvonamjenskog objekta treba predvidjeti tako da je pristup omogućen i u uvjetima rušenja građevina.~~

~~Zone obvezne izgradnje skloništa i lokacija pojedinog skloništa ili dvonamjenskog objekta, utvrđuju se uz suglasnost nadležnog tijela uprave.~~

~~(4) Gradnja skloništa obavezna je za građevine javne namjene te gospodarske i poslovne namjene s minimalno 150 korisnika i/ili zaposlenih u jednoj smjeni.~~

(1) Mjere sklanjanja ljudi provode se sukladno posebnim propisima iz područja zaštite i spašavanja: Zakonu o zaštiti i spašavanju, Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, Pravilniku o tehničkim normativima za skloništa i Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva.

(2) Sukladno Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara Općine Rugvica te Planu civilne zaštite Općine Rugvica, na području Općine nije utvrđena obveza gradnje skloništa osnovne namjene. U slučaju potrebe koristit će se skloništa dopunske namjene.

#### Članak 81.

##### 8.9. Zaštita od rušenja

(1) Ceste i ostale prometnice, posebnim mjerama treba zaštititi od rušenja zgrada i ostalog zaprečavanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

(2) Kod križanja cesta u dvije ili više razina mora se osigurati cijeli lokalitet čvorišta tako da se isti režim prometa može preprojektirati za odvijanje na jednoj razini.

#### Članak 82.

##### 8.10. Zaštita od poplava

(1) Zaštitu od poplava treba provoditi u skladu sa Zakonom o vodama, te državnim i županijskim planom obrane od poplava.

(2) Kanal Lonja-Strug uvjetovan je ograničenim protočnim kapacitetom Save na dijelu toka od Rugvice do Mačkovca, koji se ne može povećati ekonomski opravdanim mjerama. Zamišljen u dužini od 105 km, zajedno s lijevoobalnim oteretnim retencijama, trebao bi kompenzirati ta ograničenja. Evolucija koncepta obrambenog sustava tijekom vremena dovela je do izmjena namjene kanala. Svoj puni profil kanal zadržava samo na najuzvodnijem i najnižvodnijem dijelu, i to po 5 kilometara. Dijelom gdje je trasiran na obodu retencijskih prostora predviđena je izgradnja kanala s jednim popratnim nasipom, koji istovremeno ima ulogu retencijskog nasipa odnosno okvirnog nasipa zaštićenih melioracijskih kazeta.

Dijelom gdje trasa kanala prolazi kroz retenciju, osigurat će se samo ukopano korito za prihvatanje unutarnjih voda do protoke 10%-tnog trajanja.

Kontinuirano tečenje, uvjetno rečeno, kanalom Lonja-Strug u retencijskim prostorima Lonjsko i Mokro polje, ostaje uz povoljnije uvjete i manje intervencije u prostoru. Izmijenjenim rješenjem se u velikoj mjeri zadržava prirodno stanje.

Izvedenim dijelovima kanala Lonja-Strug dio velikih voda Save provodi se u područje retencije Lonjsko polje što je doprinos sigurnosti nizvodne dionice Save.

Ustava Prevlaka, Sava, km 656.150, je distribucijski objekt kojim se upuštaju savske vode u kanal Lonja-Strug, prema usvojenim kriterijima, a dimenzionirana je na 450 m<sup>3</sup>/s.

Ustava Prevlaka predstavlja efikasan i često korišten objekt. Režim rada ustave temelji se na prognozi stanja na nizvodnom dijelu Save, odnosno, vezan je uz čvornu točku sustava Sisak, a prognoza se temelji na podacima s uzvodnih i nizvodnih vodomjernih postaja na Kupi i Savi kao i značajnijim pritokama.

### (3) Ekspanzijski prostor Žutica

Ovaj prostor prislonjen je uz kanal Lonja-Strug, dolazi u korištenje pri obrani od poplave za potrebe reteniranja savskih voda upuštenih kroz ustavu Prevlaka, a ima volumen 155×106 m<sup>3</sup> i maksimalnu kotu punjenja 98.44 m.n.m.

## Članak 83.

### 8.12. Zaštita od potresa

(1) Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje treba provoditi sukladno Zakonu o prostornom uređenju ~~i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12)~~, tehničkim propisima i pravilima struke.

## Članak 84.

### 8.13. Zaštita od tehnoloških nesreća

(1) Planom su osigurane površine za proizvodnu namjenu - pretežno industrijsku. Budući proizvodna - pretežno industrijska namjena služi smještaju djelatnosti proizvodnje, skladištenja i manipuliranja industrijskim tvarima koje mogu izazvati tehnološke nesreće, potrebno je poduzeti sve mjere zaštite.

(2) Tehnološka (industrijska) nesreća je nenamjerni i neočekivani događaj koji nastaje korištenjem opasnih tvari, a koja uzrokuje štetu za život i zdravlje ljudi, imovinu i okoliš.

(3) Opasnost od tehnoloških nesreća proizlazi iz proizvodnje, prerade, skladištenja i manipuliranja opasnim tvarima. Vrste opasnih tvari i njihove granične količine navedene su u dodatku I. Zakona o potvrđivanju Konvencije o prekograničnim učincima industrijskih nesreća (NN, Međunarodni ugovori, broj 7/99).

(4) Izvori mogućih tehnoloških nesreća su:

- pokretni (transport opasnih tvari prometnicama i cjevovodima)
- nepokretni (tvornice, skladišta).

(5) Preventivne prostorno-planske mjere za sprečavanje posljedica nesreća pri transportu opasnih tvari prometnicama provode se određivanjem odgovarajućih koridora za prometnice prema njihovom razvrstavanju. Za cijevni transport opasnih tvari treba odrediti zaštitni koridor i tehničke uvjete za smanjenje posljedica mogućih nesreća za ljude, materijalna dobra i okoliš, ovisno o vrsti, količini i tlaku opasne tvari i vrsti mogućeg učinka nesreće.

(6) Za postojeće nepokretne izvore mogućih tehnoloških nesreća treba u postupku ishodaenja ~~Lokacijske dozvole~~ [akta za provedbu prostornih planova](#) izvršiti analizu opasnih djelatnosti, te ih rangirati s obzirom na procjenu razmjera posljedica te izvršiti procjenu opasnosti od mogućih nesreća.

(7) Metode za rangiranje rizičnih djelatnosti i procjena opasnosti od mogućih nesreća određene su posebnim propisima. Za planirane djelatnosti kod kojih postoji rizik od tehnoloških nesreća određeni su uvjeti za njihovo lociranje u odnosu na rang rizičnosti i procjenu opasnosti. Na osnovi procjene vrsta i stupnjeva rizika od tehnoloških nesreća i osjetljivosti prostora na pojedine vrste štetnih djelovanja planiran je prostorni raspored drugih sadržaja u dosegu najnepovoljnijeg slučaja učinka moguće nesreće tako da se na najmanju mjeru svedu posljedice nesreće na živote i zdravlje ljudi, materijalna dobra, prirodnu i kulturnu baštinu i okoliš.

## 9. MJERE PROVEDBE PLANA

## Članak 85.

**9.1. Obveza izrade prostornih planova**

(1) Planom su ~~načelno~~ određena neizgrađena – neuređena građevinska područja i izdvojena građevinska područja izvan naselja za koje je obvezno izraditi urbanistički ~~ili detaljni~~ plan uređenja. Odlukom o izradi provedbenog dokumenta prostornog uređenja može se odrediti širi ili uži obuhvat te se može odrediti obuhvat i za područje za koje nije određeno ovim Planom.

(2) Naziv i načelne granice obuhvata urbanističkih i detaljnih planova uređenja za koje je Planom propisana obveza izrade, određeni su i prikazani na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti ~~za korištenje a, uređenje~~ i zaštite prostora, ~~–~~ PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE, mj. 1:25000, te na kartografskim prikazima 4: ~~–~~ Građevinska područja ~~naselja (4.1. do 4.23)~~, u mj. 1:5000.

(3) Naziv i granice obuhvata urbanističkih i detaljnih planova uređenja za koje je propisana obveza izrade a koji su usvojeni do dana stupanja na snagu ovog Plana, određeni su i prikazani na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti ~~za korištenje a, uređenje~~ i zaštite prostora, ~~–~~ PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE, u mj. 1:25000, te na kartografskim prikazima 4: ~~–~~ Građevinska područja ~~naselja (4.1. do 4.23)~~, u mj. 1:5000.

(4) Urbanistički i detaljni planovi uređenja za koje je Planom propisana obveza izrade su:

1.	UPU sportsko-rekreacijske zone Hruščica	površine	29.30 ha
2.	UPU sportsko-rekreacijske zone Abesinija	površine	94.58 ha
3.	UPU sportsko-rekreacijske zone Trstenik – <u>Siromaja Insula</u>	površine	<del>107.07</del> <u>196.8</u> ha
4.	<del>UPU sportsko-rekreacijske zone Siromaja Insula</del>	<del>površine</del>	<del>83.95</del> ha
5.	UPU Riječne luke Rugvica	površine	46.76 ha
6.	UPU naselja Rugvica	površine	196.00 ha
7.	UPU <del>radne zone i sportsko-rekreacijske</del> <u>poduzetničke</u> zone Rugvica - sjever	površine	66.45 ha
8.	<del>UPU eksploatacijskog polja Ježevo</del>	<del>površine</del>	<del>151.74</del> ha
9.	UPU termoelektrane Oborovo-Prevlaka	površine	49.00 ha
10.	UPU gospodarske zone "IKEA ZAGREB ISTOK"	površine	48.38 ha
11.	DPU proširenja groblja u Jalševcu Nartskom	površine	2.07 ha
12.	<del>DPU</del> <u>UPU</u> proširenja groblja u naselju Ježevo	površine	0.40 ha
13.	DPU proširenja groblja u naselju Oborovo	površine	0.41 ha
14.	UPU gospodarske zone naselja Hruščica	površine	6.01 ha
15.	UPU gospodarske zone naselja Otok Svibovski	površine	21.55 ha
16.	UPU gospodarske zone naselja Trstenik Nartski	površine	5.34 ha
17.	UPU gospodarske zone naselja Jalševac Nartski	površine	2.94 ha
18.	UPU gospodarske zone naselja Dragošička	površine	37.75 ha
19.	UPU gospodarske zone naselja Donja Greda	površine	7.24 ha
20.	UPU gospodarske zone naselja Rugvica	površine	7.86 ha
21.	UPU sportsko-rekreacijske zone i zone zaštitnog zelenila Preseka Oborovska	površine	8.10 ha

(5) Urbanistički i detaljni planovi uređenja za koje je propisana obveza izrade a koji su usvojeni do dana stupanja na snagu ovog Plana su:

2.	UPU sportsko-rekreacijske zone Abesinija (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 05/07)
7.	UPU <del>radne zone i sportsko-rekreacijske</del> <u>poduzetničke</u> zone Rugvica - sjever (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 12/06, <u>09/11</u> )
10.	<u>UPU gospodarske zone "IKEA ZAGREB ISTOK"</u> <u>(Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 04/10).</u>
11.	DPU proširenja groblja u Jalševcu Nartskom (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 02/09)
13.	DPU proširenja groblja u naselju Oborovo (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 02/09)
15.	<u>UPU gospodarske zone naselja Otok Svibovski (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 02/12)</u>
18.	<u>UPU gospodarske zone naselja Dragošička (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 03/13)</u>

(6) Pored urbanističkih ~~i detaljnih~~ planova uređenja za koje je Planom propisana obveza izrade (stavak 4 ovog članka), obveza donošenja urbanističkih planova uređenja utvrđuje se i za sve ostale dijelove građevinskog područja označene na kartografskim prikazima u m.j. 1:5000 kao neizgrađeni – neuređeni dijelovi građevinskih područja. ~~prema potrebi može propisati temeljem posebne odluke Općinskog vijeća Općine Rugvica za sve neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja (veće od 5000 m<sup>2</sup>) i neizgrađena izdvojena građevinska područja izvan naselja, sukladno st. 2 čl. 75. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09).~~

(7) Dopušta se etapnost izrade svakog provedbenog dokumenta prostornog uređenja što će se odrediti Odlukom o izradi.

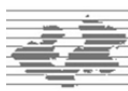
#### Članak 86.

##### **9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera**

(1) Područje primjena posebnih razvojnih i drugih mjera su općine u konurbacijskom odnosu s Gradom Zagrebom. Za općine u konurbacijskom odnosu s gradom Zagrebom treba predvidjeti posebne mjere za:

- poboljšanje međusobne prometne povezanosti posebno u dijelu koji se odnosi na javni međugradski prijevoz (sustav javnog prijevoza, željeznica i dr),
- razmještanje i dislokacija gospodarskih sadržaja na prostore općina Zagrebačke županije vodeći računa o zaštiti okoliša i uklapanju u krajobrazne vrijednosti ovih općina,
- osiguranje kvalitetnog prostora za stanovanje i pratećih sadržaja za zadovoljavanje osnovnih potreba stanovništva iz područja zdravstva, socijalne skrbi, odgoja i obrazovanja, kulture, sporta i ostalih djelatnosti.

Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga I.

## I.2.

**GRAFIČKI DIO**





## **KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1 : 25.000**

Kartografski prikaz 1.1.: Korištenje i namjena prostora – Prostori za razvoj i uređenje

Kartografski prikaz 1.2.: Korištenje i namjena prostora – Promet

Kartografski prikaz 2.1.: Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustav, pošta i telekomunikacije

Kartografski prikaz 2.2.: Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i odlaganje otpada

Kartografski prikaz 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Uvjeti korištenja

Kartografski prikaz 3.2.: Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

Kartografski prikaz 3.3.: Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja ekološke mreže

## **KARTOGRAFSKI PRIKAZ U MJERILU 1 : 5.000**

Kartografski prikaz 4.: Građevinska područja (sekcije 4.1 do 4.11)



**Općina Rugvica**

**IV. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE RUGVICA**

**Prijedlog za javnu raspravu**

**Knjiga II.**

**- KARTOGRAFSKI PRIKAZ 4.  
(sekcije 4.12 – 4.30)**

**- OBVEZNI PRILOZI**

**Stručni izrađivač Plana:**

**Zavod za  
prostorno uređenje  
Zagrebačke županije**

**U Zagrebu,  
listopad, 2014. godine**





## IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLAN UREĐENJA OPĆINE RUGVICA

### PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

**Nositelj izrade Plana:**

OPĆINA RUGVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Trg Josipa Predavca 1, Rugvica

**Načelnik:**

IVAN REMENAR, dipl.iur.

**Pročelnik jedinstvenog upravnog odjela:**

IVICA RADANOVIĆ

**Koordinatorica izrade:**

SLAVICA KALAICA, ing.građ.



**Stručni izrađivač Plana:**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

**Ravnateljica Zavoda:**

ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.

---

**Odgovorni voditelj izrade Plana:**

VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.

---

**Stručni tim u izradi Plana:**

- VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.
- ANDREA GALIĆ, dipl.ing.građ.,  
spec. ekoinženjerstva
- MELITA SABRANOVIĆ, dipl.ing.arh
- ROBERTA PIŠPEK, dipl.ing.građ.
- ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.
- HRVOJE KUJUNDŽIĆ, dipl.ing.arh.
- ZORAN TONKOVIĆ, prof.geogr.
- DOMAGOJ DUVANČIĆ, dipl.ing.prom.
- MARA ĆURO, građ.teh.
- GORAN ROZGA, bacc.oec.
- GORDANA MAJCEN, dipl.iur.



Županija: <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>	
Jedinica lokalne samouprave: <b>OPĆINA RUGVICA</b>	
Naziv Plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA</b>	
Faza izrade Plana: <b>PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU</b>	Dio Plana: <b>KNJIGA II.</b>
Objava Odluke Općinskog vijeća o izradi Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. 3/14</b>	Objava Odluke Općinskog vijeća o donošenju Plana: <b>Službeni gl. Općine Rugvica, br. __/14</b>
Datum objave javne rasprave:  <b>__._.2014.</b>	Javni uvid održan:  <b>od __._. do __._.2014.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  <b>M.P.</b>	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <b>Ivan Remenar</b>  _____ potpis
Mišljenje na Konačni prijedlog Plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13): Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju, mišljenje se ne pribavlja.	
Stručni izrađivač Plana: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE</b> Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb	
Pečat stručnog izrađivača Plana:  <b>M.P.</b>	Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije: <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b>  _____
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:  <b>M.P.</b>	Odgovorni voditelj izrade Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b>  _____ potpis
Stručni tim u izradi Plana: <b>Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.</b> <b>Andrea Galić, dipl.ing.građ.,</b> spec. ekoinžinjerstva <b>Melita Sabranović, dipl.ing.arh.</b> <b>Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.</b> <b>Željka Kučinić, dipl.ing.arh.</b> <b>Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.</b> <b>Zoran Tonković, prof.geograf.</b> <b>Domagoj Duvančić, dipl.ing.prom.</b> <b>Mara Čuro, građ.teh.</b> <b>Goran Rozga, bacc.oec.</b> <b>Gordana Majcen, dipl.iur.</b>	
Pečat Općinskog vijeća:  <b>M.P.</b>	Predsjednik Općinskog vijeća: <b>Branko Mihalj</b>  _____ potpis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  <b>M.P.</b> (Pečat nadležnog tijela)	Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  _____ potpis





**SADRŽAJ:**

(sadržaj prostornog plana sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04/ i 9/11)

# Knjiga II.

**II. 0. Grafički dio: Kartografski prikaz 4. (sekcije 4.12 – 4.30)**

- II. 1. Obrazloženje Plana**
- II. 2. Popis i sažetak dokumenata i propisa**
- II. 3. Zahtjevi javnopravnih tijela**
- II. 4. Izvješće o javnoj raspravi**
- II. 5. Evidencija postupka izrade i donošenja Plana**
- II. 6. Sažetak Plana za javnost**

**II.1. OBRAZLOŽENJE IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

II.1.1.	Zakonski temelj	II.1- 2
II.1.2.	Obuhvat IV. izmjena i dopuna Plana	II.1- 2
II.1.3.	Pregled i opis izmjena i dopuna Plana	II.1- 2
II.1.4.	Opis izmjena i dopuna u tekstualnom dijelu Plana	II.1- 3
II.1.5.	Opis izmjena i dopuna u grafičkom dijelu Plana	II.1- 5

**II.2. POPIS I SAŽETAK DOKUMENATA I PROPISA**

II.2.1.	Zakoni, propisi i odluke .....	II.2 - 2
II.2.2.	Tehnička dokumentacija, studije i stručne podloge .....	II.2 - 11



**II.3. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA**

II.3.1.	Zahtjevi javnopravnih osoba	II.3-3
	Drž. uprava za zaštitu i spaš., Područni ured za zaštitu i spašavanje, Zagreb	
	Hrvatske šume, Zagreb	
	Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo, Zagreb	
	Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Zagreb	
	Plinacro d.o.o., Zagreb	
	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb	
	Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb	
	INA, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Zagreb	
	MUP, PU Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Zagreb	
	Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb	
	Grad Ivanić-Grad, Odsjek za kom. djelat., kom. infrastr. i prost. planiranje	
	Grad Velika Gorica, Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša	
	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb	
	HEP ODS, Pogon Dugo Selo, Dugo Selo	
	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Zagreb	
	Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb	
	Plinacro d.o.o., Zagreb	

**II.4. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

II.4.1.	Izvješće o javnoj raspravi	II.4 - 3
---------	----------------------------	----------

**II.5. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA PLANA**

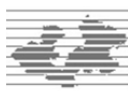
II.5.1.	Odluka o izradi Plana	II.5- 3
II.5.2.	Obavijest javnosti o izradi prostornog Plana	II.5- 5
II.5.3.	Dostava Odluke o izradi s pozivom na dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima	II.5- 6
II.5.9.	Utvrđivanje Prijedloga Plana za javnu raspravu	
II.5.10.	Objava i održavanje javne rasprave	
II.5.13.	Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana	

**II.6. SAŽETAK PLANA ZA JAVNOST**

II.6.1.	Pregled i opis izmjena i dopuna Plana	II.6-3
	Kartografski prikaz 1.1: Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje - smanjenje	II.6-10



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

GRAFIČKI DIO

## II.0.

**KARTOGRAFSKI PRIKAZ 4.**

(listovi/sekcije 4.12 – 4.30)



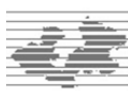
## **KARTOGRAFSKI PRIKAZ U MJERILU 1 : 5.000**

Kartografski prikaz 4.: Građevinska područja (sekcije 4.12 do 4.30)





Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

OBVEZNI PRILOZI

## II.1.

OBRAZLOŽENJE PLANA

## **II.1. OBRAZLOŽENJE IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **II.1.1. ZAKONSKI TEMELJ**

Postupak izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica (u daljnjem tekstu: Plan) provodi se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 – dalje u tekstu: Zakon), te u skladu s važećim Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11, dalje u tekstu: Pravilnik ).

Postupak izrade i donošenja ovih izmjena i dopuna Plana započet je temeljem Odluke o izradi IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 3/14, od 6. 5. 2014. godine).

Stručni izrađivač IV. izmjena i dopuna Plana je Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije.

### **II.1.2. OBUHVAT IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

Izvršetak o stanju u prostoru Općine Rugvica za period 2009.-2013.godina izvršena je ocjena potrebe izrade izmjena i dopuna važećeg Plana te je za sljedeće kratkoročno vremensko razdoblje predviđena je mogućnost pokretanja izrade izmjena i dopuna Plana. Ocijenjeno je da će potrebe za pokretanje sljedećih izmjena i dopuna prvenstveno ovisiti o pojavnosti problematike prostornog razvoja na području Općine.

Obuhvat IV. izmjena i dopuna Plana, te ciljevi i programska polazišta određeni su Odlukom o izradi IV izmjena i dopuna Plana. Ciljevi i programska polazišta sažeto se mogu prikazati u nekoliko točaka:

- usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela Plana s IV izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke Županije („Glasnik zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12 – pročišćeni tekst, dalje u tekstu: PPŽ) te zahtjevima za izradu dostavljenim od javnopravnih tijela,
- usklađenje i primjena novih odredbi i propisa te idejnih i prostorno – planskih rješenja iz segmenta infrastrukturnih sustava,
- utvrđivanje uvjeta za planiranje sadržaja izvan naselja (izdvojena građevinska područja izvan naselja),
- ostali zahtjevi koje daje javnost.

Obim izmjena i dopuna u tehničkom smislu obuhvatit će sve sastavne dijelove prostornog Plana te će se u skladu s navedenim izvršiti izmjene i dopune tekstualnog (odredbi za provođenje) i grafičkog dijela (kartografski prikazi).

### **II.1.3. PREGLED I OPIS IZMJENA I DOPUNA PLANA**

Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju sljedeće dijelove prostornog Plana: tekstualni dio (odredbe za provođenje) i grafički dio (sve kartografske prikaze). Elaborat prostornog plana sastoji se od dvije knjige: Knjiga 1. (osnovni dio plana) koja se sastoji od obveznog sadržaja Plana sukladno Zakonu (tekstualni i grafički dio) te Knjige 2. koja se sastoji od obveznih priloga Plana a sadrži obrazloženje plana, popis i sažetak dokumenata i propisa koji su korišteni prilikom izrade, zahtjeve javnopravnih tijela, izvješće o javnoj raspravi, evidenciju postupka izrade te sažetak Plana za javnost. Završni elaborat IV izmjena i dopuna prostornog Plana bit će isporučen u elektroničkom i analognom (ispisu elektroničkog oblika) obliku. Zbog obima i broja dosadašnjih izmjena i dopuna prostornog

Plana, u skladu s zakonskom obvezom i radi lakšeg praćenja i provedbe i primjene prostornog Plana uz završni elaborat IV izmjena i dopuna prostornog Plana biti će izrađen i pročišćen tekst Odredbi za provođenje te pročišćeni grafički dio prostornog Plana.

#### **II.1.4. OPIS IZMJENA I DOPUNA U TEKSTUALNOM DIJELU PLANA**

U tekstualnom dijelu izvornog elaborata 3. izmjene i dopune Prostornog plana Općine Rugvica mijenja se dio u Knjizi I, poglavlje: Odredbe za provođenje. U postojeći tekst odredbi za provođenje sa ugrađenim svim dosadašnjim izmjenama i dopunama koje su objavljene u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 6/07, 4/10 i 1/13, dodaje se tekst IV izmjena i dopuna na način da ostaju vidljive sve ispravke koje su ovim IV. izmjenama i dopunama Plana unesene u odredbe za provođenje.

Tekst koji se dodaje je podcrtan i prikazan zelenom bojom, a tekst koji se briše je precrtan i prikazan crvenom bojom.

U svim člancima Odluke briše se tekst u kojem se navode brojevi Narodnih novina i Službenog lista Zakona i provedbenih propisa iz nadležnosti prostornog uređenja i upravnih područja vezanih za to područje. U svim člancima usklađeni su nazivi kartografskih prikaza sa nazivima u grafičkom dijelu Plana.

Svi važeći Zakoni i provedbeni propisi navedeni su u Obveznom prilogu Plana II. 2 Popis i sažetak dokumenata i propisa.

U nastavku se daje sažeti pregled izmjena i dopuna tekstualnog dijela Plana, Odredbi za provođenje po člancima koji su izmijenjeni:

1. Članak 5. se dopunjuje definicijom „neizgrađenog – uređenog“ i „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskog područja, radi usklađenja s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju. Također se dodaju opisi dvije nove planirane namjene: gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2) u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica. Također su usklađeni opisi trasa infrastrukturnih sustava (cestovni i željeznički promet, elektroničke komunikacije, trase plinovoda i naftovoda) te su izmijenjeni statusi „postojeće“ i „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti infrastrukturnih sustava na području Općine.
2. Članci 6. i 7. se dopunjuju na način da se dodaju ili brišu nazivi građevina od važnosti za Državu i Županiju u skladu s novodonesenim zakonskim i podzakonskim propisima te u skladu s izmjenama unesenim u grafičkom dijelu Plana.
3. Članci 8. i 12. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja i parcelacija zemljišta. Ispravak se vrši u svrhu usklađenja s člankom 160. Zakona o prostornom uređenju.
4. Članak 27. se dopunjuje opisom dodatno planirane „komunalno – servisne“ namjene u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
5. Članak 28. se dopunjuje opisima dodatno planiranih gospodarskih djelatnosti: gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2), i ugostiteljsko – turističke namjene: hotel (T1) i kamp – autokamp (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. i člankom 140. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
6. Članak 30. se dopunjuje dodatnim kategorijama gospodarske namjene: komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2), i ugostiteljsko – turističke namjene: hotel (T1) i kamp – autokamp (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. i člankom 140. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

7. Članak 32. se dopunjuje nazivima i planiranim kapacitetima ugostiteljsko – turističke namjene s oznakom (T1) i (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
8. Članak 34. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja u cilju usklađenja s člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
9. Članak 35. se dopunjuje dodavanjem novog stavka (7) kojim se određuju prostori za provedbu istražnih radova mineralnih sirovina (kamena i gline). Dopuna članka izvršena je radi usklađenja s člankom 66. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
10. Članak 48. se dopunjuje uvođenjem naziva „urbanističkog“ plana te brisanjem naziva „detaljnog“ plana, radi usklađenja s člancima 75. do 80. Zakona o prostornom uređenju.
11. Članak 49. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Usklađenje se vrši u svrhu usklađenja s člankom 114. Zakona o prostornom uređenju. Također se u istom članku briše dio podstavka (2) koji se odnosi na već izgrađenu infrastrukturu te je ispravljen naziv autoceste. Usklađenje je izvršeno u skladu s člancima 37. i 38. Odluke o donošenju PPŽŽ-a te utvrđenim stanjem izvedenosti infrastrukturnih sustava na području Općine.
12. Članak 50. se dopunjuje ispravkom naziva alternativne trase pruge. Usklađenje je izvršeno u skladu s trenutno važećom Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga.
13. Članak 52. se dopunjuje uvjetima gradnje u kontroliranom zračnom prostoru Zračne luke Zagreb. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, radi potrebnog usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica.
14. Članci 53. i 53.a (koji se dodaje) se dopunjuju uvjetima gradnje na trasi radijskog koridora te uvjeti za samostojeće antenske stupove te je brisan naziv tvrtke (operatera) telekomunikacijskih usluga u skladu s zahtjevom HAKOM-a, koji je upućen u postupku izrade Plana temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
15. Članak 55. se dopunjuje uvjetima gradnje i rekonstrukcije elektroenergetskog sustava u skladu s zahtjevom HEP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo koji je upućen u postupku izrade Plana temeljem Članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
16. Članci 57. i 60. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Usklađenje se vrši u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
17. Članci 62., 63., 65. i 66. se dopunjuju uvođenjem uvjeta i naziva zaštićenih prirodnih vrijednosti. Usklađenje je izvršeno u skladu s Zakonom o zaštiti prirode, uvjetima Uredbe o ekološkoj mreži te Zahtjevom koje je izdala Uprava za zaštitu prirode temeljem članaka 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
18. Članak 67. se dopunjuje naziva zaštićenih kulturnih dobara na području Općine. Usklađenje je izvršeno u skladu s zahtjevom koje je izdalo Min. kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Zagreb temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
19. Dodaje se novi članak 70.a kojim se propisuju uvjeti uređenja i gradnje u zaštitnim i sigurnosnim zonama objekata posebne namjene. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, a radi potrebi usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica i Prostornim planom Zagrebačke Županije.
20. Članak 71. se dopunjuje uvjetima za planiranje reciklažnog dvorišta te gospodarenje otpadom na području općine Rugvica. Izmjena je izvršena u cilju usklađenja s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
21. Članak 72., 76., i 78. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Ispravci navedenih članaka izvršeni su u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
22. Članak 80. se mijenja se na način da se ukida obveza gradnje skloništa za građevine javne namjene te gospodarske i poslovne namjene. Izmjena članka je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica te u svrhu usklađenja s propisima kojima se propisuju uvjeti izgradnje skloništa.
23. Članak 83. i 84. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja u skladu sa Zakonom. Ispravak je izvršen u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju. Također se u članku 83. usklađuje naziv zakonskog propisa s trenutno važećim nazivom.
24. Članak 85. se dopunjuje pojmovima „neizgrađenih – neuređenih“ i „neizgrađenih - uređenih“ dijelova građevinskih područja. Također se dopunjuje stavak 4. brisanjem i

ispravkom naziva urbanističkih planova uređenja te njihovih površina. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

### II.1.5. OPIS IZMJENA I DOPUNA U GRAFIČKOM DIJELU PLANA

U grafičkom dijelu plana mijenjaju se svi kartografski prikazi. Obuhvat izmjena i dopuna na kartografskim prikazima naznačen je crnim obrubom te opisno u tumaču planskog znakovlja.

Za izradu IV izmjena i dopuna Plana kao službene geodetske podloge korištene su digitalne topografske karte u mjerilu 1:25.000 (skraćeno TK 25, Državna geodetska uprava, 2004.-2010. godine), digitalni katastarski plan u mjerilu 1:1000 (skraćeno DKP, Državna geodetska uprava, 2011. - 2014. godine), i digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5000 (skraćeno DOF 5, Državna geodetska uprava, 2011. godine).

Svi kartografski prikazi izrađeni su u službenom projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM). Prethodna digitalna verzija Plana izrađena je u hrvatskom državnom koordinatnom sustavu 6 (HDKS6). zone pa je bilo neophodno pristupiti transformaciji cjelokupne digitalne verzije Plana iz navedenog sustava u sustav HTRS96/TM. Transformacija je provedena automatizirano GIS programskim alatom pri čemu je naknadno izvršena provjera svih transformiranih podataka s izvornim podacima.

#### **KARTA 1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE KARTA 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – PROMET**

1. Smanjen je koridor postojeće autoceste A3 u skladu s Zakonom o cestama kojim je određen zaštitni pojas autoceste, mjereno od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste i iznosi minimalno 40 m sa svake strane. Usklađenje je također izvršeno u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
2. Urcrtana je trasa planirane županijske ceste od naselja Obedišće Ježevsko do općine Brckovljani odnosno do Županijskog centra za gospodarenje otpadom Tarno (ŽCGO Tarno). Trasa ceste smještena je paralelno uz autocestu A3 i zaštitnog koridora magistralnog plinovoda i naftovoda. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 38. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
3. Brisana je oznaka za benzinsku postaju unutar zone UPU „Ikea Zagreb Istok“. Usklađenje je izvršeno u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
4. Promijenjen je status planirane županijske ceste „Dugo Selo – Rugvica“ iz statusa „u istraživanju“ u status „alternativno“. Usklađenje je izvršeno sukladno planskoj oznaci planirane prometnice u Prostornom planu Zagrebačke županije.
5. Promijenjen je u legendi naziv planirane željezničke pruge iz kategorije „alternativna trasa glavne magistralne željezničke pruge“ u kategoriju „alternativna trasa pruge za međunarodni promet“. Usklađenje je izvršeno u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije, te Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga.
6. Korigirana je površina za iskorištavanje mineralnih sirovina, nafta i plin – E1. Usklađenje je izvršeno u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije i zahtjevu Ina d.d.
7. Promijenjen je status županijske ceste Ž-3119 iz statusa „postojeće“ u status „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine, te je promijenjena oznaka Ž-3119 u oznaku Ž-3119(L). Usklađenje je izvršeno u skladu s predloženom prekategorizacijom određenom Prostornim planom Zagrebačke županije.
8. Planirana je gospodarska – komunalno – servisna namjena oznake „K3“, „K3-1“ i „K3-2“ za smještaj reciklažnog dvorišta u skladu s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽŽ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
9. Promijenjen je status županijske ceste Ž-3070 iz statusa „postojeće“ u status „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine, te je promijenjena oznaka Ž-3070 u oznaku Ž-3070(L). Usklađenje je izvršeno u skladu s predloženom prekategorizacijom određenom Prostornim planom uređenja Općine Rugvica.

10. Brisan je iz tumača znakovlja oznaka i opis za „priključna cesta na autocestu“, te je umjesto naziva „državna autocesta“ naveden naziv „autocesta“. usklađenje je izvršeno u skladu s Zakonom o cestama. Promijenjen je status lokalnih cesta iz statusa „planirano“ u status „postojeće“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine.
11. Korigirano je građevinsko područje u naselju Dragošička (k.č.br. 1330 /1 i 1331, k.o. Okunščak) na površini od 0.2 ha. Korekcija je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
12. U skladu sa smanjenjem / korekcijom koridora postojeće autoceste A3 planirano je širenje odnosno smanjenje izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene izvan naselja u blizini koridora autoceste A3. Smanjenje iznosi ukupno 1,0 ha dok proširenje iznosi ukupno 4,9 ha. Korekcija je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica, te u skladu s Zakonom o cestama.
13. Dodane su oznake „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskih područja. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica..
14. Brišu se oznake za planirane prometnice unutar UPU gospodarske zone naselja Draogšička

#### **KARTA 2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**

1. Dodani su planirani radijski koridor Zagreb, Žitnjak – Moslovačka gora i postojeći radijski koridor Sljeme-Deanovac. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Dodane su Elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova te su korigirane lokacije postojećih samostojećih antenskih stupova elektroničke komunikacije. Usklađenje je izvršeno u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.
3. Korigirana je trasa 400 kV planiranog priključnog dalekovoda od RP Veleševac do TE Prevlaka. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
4. Dodan je planirani dalekovod DV 2x400(220 kV) kV koji povezuje TS Žerjavinec i planirani DV 2x400 kV TS Tumbri/TS Brinje – RP Veleševac. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
5. Dodana je MRS Trstenik i magistralni odvojeni plinovod Trstenik te je umjesto simbola za RS Rugvica i odvojeni lokalni plinovod ucrtan simbol za MRS Rugvica i magistralni odvojni plinovod. Također je dodana lokacija planirane MRS i priključnog plinovoda na području naselja Svibje. Izmjene se temelje na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije i podacima dostavljenim u zahtjevu od strane Plinacro d.o.o.
6. Dodane su trase vodova i lokacija istražnih bušotina prema podacima INA d.d. te su korigirane trase postojećih magistralnih plinovoda prema podacima iz zahtjeva dostavljenog od strane Plinacro d.o.o.
7. Primijenjena je oznaka na karti i u legendi za dalekovod 400 kV. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
8. Dodan je simbol planirane HE Drenje. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, a radi potrebi usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica te Prostornim planom Zagrebačke županije.
9. Dodana je oznaka za planiranu solarnu elektranu. Oznaka je dodana radi usklađenja s člankom 55.a Odluke o IV ID PPUO Rugvica.

#### **KARTA 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA**

1. Dodana je trasa magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda južno od postojeće autoceste. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Dodane su oznake planiranih lokacija za Reciklažno dvorište: oznaka „RD“ i reciklažno dvorište za građevinski otpad: oznaka „RGO“. Usklađenje se vrši u skladu s člankom 140.

Odluke o donošenju PPŽŽ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.

### **KARTA 3.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA**

1. Na karti su ucrtana područja posebnih ograničenja u korištenju – tlo, potencijalni istražni prostor mineralnih sirovina – glina, potencijalni istražni prostor mineralnih sirovina – šljunak. Dopuna karte izvršena je radi usklađenja s člankom 66. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.

### **KARTA 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJE PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**

1. Dodane su oznake za Kontrolirani prostor (CTR) Zračne luke Zagreb. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, radi potrebnog usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica i Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Ukida se obveza izrade UPU-a 8: Eksploatacijsko polje Ježevo. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
3. Granice UPU-a 3: Sportsko – rekreacijske zone Trstenik i UPU-a 4: Sportsko – rekreacijske zone Siromaja Insula. Izmjena je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

### **KARTA 3.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE**

1. Korigirane su granice područja očuvanja značajna za ptice. Ispravak je izvršen u skladu s Uredbom o ekološkoj mreži te zahtjevom koji je u postupku izrade Plana u zahtjevu dostavila Uprava za zaštitu prirode.

### **KARTA 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**

Građevinska područja na području Općine Rugvica prikazana su na ukupno 30 kartografskih prikaza u grafičkom formatu koji dostavlja Državna geodetska uprava. Izmjene na kartografskim prikazima građevinskih područja objedinjuju sve prethodno nabrojane izmjene i dopune na kartografskim prikazima u mjerilu 1:25 000, koje su prilagođene detaljnosti prikaza i mjerilu 1:5 000, formatu kartografskih prikaza te prikazu prostorno – planskog znakovlja sukladno Pravilniku. U nastavku se daje zajednički prikaz izmjena i dopuna kartografskih prikaza građevinskih područja:

1. Dodane su oznake „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskih područja. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
2. Planirana je gospodarska – komunalno – servisna namjena oznake „K3-1“ i „K3-2“ za smještaj reciklažnog dvorišta u skladu s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽŽ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
3. Ukida se obveza izrade UPU-a 8: Eksploatacijsko polje Ježevo. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
4. Granice UPU-a 3: Sportsko – rekreacijske zone Trstenik i UPU-a 4: Sportsko – rekreacijske zone Siromaja Insula. Izmjena je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
5. Na kartografske prikaze građevinskih područja uneseni su ispravci i dopune vezani uz infrastrukturne sustave koji su prilagođenih detaljnijem mjerilu 1:5 000 kako je navedeno u opisu izmjena i dopuna prethodno nabrojanih kartografskih prikaza u mjerilu 1:25 000.

**ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA**

	Broj stanovnika 2015.	Građevinska područja naselja	Stambena i mješovita namjena – izgrađeni dio	Stambena i mješovita namjena – neizgrađeni dio	Gospodarska namjena	Ukupno građevinsko područje naselja	Gustoća stanovanja	Građevinska područja izdvojene namjene	Gospodarska namjena	Športsko – rekreacijska namjena	Turistička namjena	Groblje	Ukupno građevinsko područje izdvojene namjene
važeći PPUO Rugvica	10000		373,4	361,8	40,94	<b>776,1</b>	12,9		233,4	326,3	8,8	5,1	<b>573,6</b>
IV. izmjene i dopune PPUO Rugvica	10000	373,4	362,0	40,94	<b>776,3</b>	12,9	237,2	326,3	8,8	5,1	<b>577,4</b>		

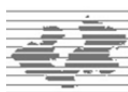
Za područje Općine Rugvica na dan donošenja Prostornog plana Zagrebačke županije na snazi je bio Prostorni plan bivše općine Dugo Selo (iz 1989. godine) te izmjene i dopune Prostornog plana (bivše) općine Dugo Selo za područje Općine Rugvica (iz 1996. i 2000. godine) prema kojem je površina građevinskog područja naselja, koja je ujedno bila i ukupna površina građevinskog područja, iznosila 1.020 ha.

Ukupna površina građevinskog područja u važećem Prostornom planu uređenja Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 2/05, 6/07, 4/10 i 1/13) iznosi 1349,7 ha (od toga 776,1 ha u građevinskom području naselja, a 573,6 ha u građevinskom području izdvojene namjene). Navedeno povećanje u odnosu na 2002. godinu usklađeno je s odredbama Prostornog plana Zagrebačke Županije.

Ovim izmjenama i dopunama građevinsko područje naselja povećano je za 0,2 ha (korekcija), a građevinsko područje izdvojene namjene za 3,7 ha. Dakle ukupno građevinsko područje naselja iznosi 776,3 ha, a građevinsko područje izdvojene namjene 577,4 ha. Navedeno povećanje također je usklađeno s odredbama Prostornog plana Zagrebačke Županije.



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

**OBVEZNI PRILOZI**

## II.2.

**POPIS I SAŽETAK DOKUMENATA I PROPISA**

## **II.2. POPIS I SAŽETAK DOKUMENATA I PROPISA**

### **II.2.1. ZAKONI, PROPISI I ODLUKE**

#### **1. Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13)**

*Mišljenje zavoda*

Članak 107.

(1) Prije donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine mora se pribaviti mišljenje zavoda za prostorno uređenje županije u pogledu usklađenosti tog plana s prostornim planom županije.

(2) .....

(3) .....

(4) Mišljenje iz stavka 1. ovoga članka ne pribavlja se o prostornom planu čiji je stručni izrađivač ili koordinatorski zavod za prostorno uređenje županije.

*Izmjene i dopune te zasebno stavljanje izvan snage prostornih planova*

Članak 113.

(1) Odredbe ovoga Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući se način primjenjuju na izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova te njihovo zasebno stavljanje izvan snage, ako ovim Zakonom nije propisano drukčije.

(2) Izmjene i dopune prostornih planova različitog obuhvata i/ili razine mogu se izrađivati i donositi istodobno.

(3) Nakon svake izmjene i/ili dopune prostornog plana predstavničko tijelo koje je donijelo prostorni plan dužno je objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu prostornog plana i grafičkog dijela prostornog plana u elektroničkom obliku i analognom obliku u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu odluke o izmjenama i/ili dopunama prostornog plana.

(4) Pročišćeni tekst prostornog plana objavljuje se na način propisan za odluku o donošenju prostornog plana.

*Dokumenti prostornog uređenja*

Članak 198.

(1) Dokumenti prostornog uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu ovoga Zakona ostaju na snazi do donošenja prostornih planova prema ovom Zakonu, odnosno do njihova stavljanja izvan snage na temelju ovoga Zakona.

(2) ....

(3) Dokumenti prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka mogu se mijenjati i/ili dopunjavati te staviti izvan snage i prije donošenja dokumenata prostornog uređenja prema ovom Zakonu u roku od pet godina od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

(4) Dokumenti prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka mijenjaju i/ili dopunjavaju se te se stavlja izvan snage u postupku propisanom ovim Zakonom za mijenjanje i/ili dopunjavanje, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova.

(5) Izmjene i/ili dopune dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. ovoga članka moraju biti u skladu s dokumentom prostornog uređenja širega područja, odnosno prostornim planom više razine.

(6) Izmjene i/ili dopune dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka ne moraju biti izrađene u skladu s propisima donesenim na temelju ovoga Zakona, ali se njihove izmjene i/ili dopune mogu donositi i u svrhu njihova usklađenja s tim propisima.

Članak 200.

(1) .....

(2) .....

(3) Provedbeni urbanistički planovi i detaljni planovi uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu ovoga Zakona smatraju se urbanističkim planom uređenja u smislu ovoga Zakona.

#### **2. Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13),**

Članak 7.

(4) Zaštita krajobraza iz stavaka 2. i 3. ovoga članka provodi se integriranjem u postupke izrade dokumenata prostornog uređenja kao i planova gospodarenja prirodnim dobrima.

Članak 9.

(1) Pojedini pojmovi u smislu ovoga Zakona imaju sljedeće značenje:

....

49. zaštićeni dio prirode je dio prirode proglašen zaštićenim u skladu s ovim Zakonom(...)

Članak 13.

(1) Upravne i stručne poslove zaštite prirode obavlja Ministarstvo i upravno tijelo jedinica područne (regionalne) samouprave nadležno za zaštitu prirode (u daljnjem tekstu: upravno tijelo), osim onih poslova koji su ovim Zakonom ili drugim propisom preneseni u nadležnost drugom tijelu državne uprave, Zavodu, javnim ustanovama ili jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave.

(2) Jedinice područne (regionalne) samouprave dužne su u skladu s ovim Zakonom, Strategijom i dokumentima prostornog uređenja:

- skrbiti se o očuvanju bioraznolikosti i georaznolikosti na svome području,
- osiguravati uvjete za zaštitu i očuvanje vrsta, staništa te stanišnih tipova,
- proglašavati i ukidati zaštitu područja iz svoje nadležnosti,
- osiguravati uvjete za zaštitu i očuvanje zaštićenih područja i područja ekološke mreže iz svoje nadležnosti,
- sudjelovati u postupku proglašavanja zaštićenih područja koje proglašava Vlada ili Hrvatski sabor,
- sudjelovati u izradi planova upravljanja zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže iz svoje nadležnosti,
- skrbiti se o promicanju zaštite prirode te poticati rad strukovnih i drugih udruga čija djelatnost ima za cilj zaštitu prirode,
- pratiti stanje očuvanosti prirode (monitoring) te o stanju očuvanosti podnositi izvješća Ministarstvu i Zavodu,
- voditi evidenciju o podacima važnim za zaštitu prirode,
- izvješćivati javnost o stanju prirode na svom području i o poduzetim mjerama radi njezine zaštite i očuvanja,
- pružati stručnu i drugu pomoć tijelima lokalne samouprave u zaštiti prirode na njihovu području,
- obavljati i druge poslove propisane ovim Zakonom i na temelju njega donesenim propisima.

Članak 15.

(1) Zavod u okviru svoje djelatnosti obavlja stručne poslove zaštite prirode koji se odnose na:(...)

- izradu stručnih podloga za potrebe utvrđivanja uvjeta zaštite prirode za planove gospodarenja prirodnim dobrima i zahtjeva zaštite prirode za potrebe prostornog planiranja,

Članak 21.

(1) U svrhu propisivanja mjera, odnosno smjernica za zaštitu i očuvanje prirodnih vrijednosti u prostornim planovima, u postupku izrade tih planova utvrđuju se zahtjevi zaštite prirode.

(2) Zahtjeve zaštite prirode iz stavka 1. ovoga članka čine uvjeti zaštite prirode, pregled zaštićenih dijelova prirode i područja ekološke mreže te ekološki značajnih područja s pripadajućim kartografskim prikazom, a utvrđuje ih Ministarstvo.

Članak 22.

(2) Prostorni planovi iz članka 21. ovoga Zakona koji obuhvaćaju zaštićeno područje ili čija provedba može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže donose se uz prethodno mišljenje Ministarstva.

## VI. ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

Članak 111.

(1) Zaštićeni dijelovi prirode prema ovome Zakonu su:

1. zaštićena područja u kategorijama:

- strogi rezervat,
- nacionalni park,
- posebni rezervat,
- park prirode,
- regionalni park,
- spomenik prirode,
- značajni krajobraz,
- park-šuma,
- spomenik parkovne arhitekture,

2. zaštićene vrste:

- strogo zaštićena divlja vrsta,

3. zaštićeni minerali i fosili.

(2) Zaštićena područja iz stavka 1. podstavka 1. ovoga članka raspoređuju se u razrede:

- državnog značenja,
- lokalnog značenja.

(3) Zaštićena područja od državnog značenja su: strogi rezervat, nacionalni park, posebni rezervat i park prirode.

(4) Zaštićena područja od lokalnog značenja su: regionalni park, spomenik prirode, značajni krajobraz, park-šuma i spomenik parkovne arhitekture.

### 3. Uredba o ekološkoj mreži

**(„Narodne novine“, broj 124/13)**

**Članak 1.**

Ovom Uredbom proglašava se ekološka mreža Republike Hrvatske, propisuje se popis vrsta i stanišnih tipova čije očuvanje zahtijeva određivanje područja ekološke mreže, propisuju se kriteriji za određivanje područja ekološke mreže, ciljine vrste i stanišni tipovi radi kojih se uspostavlja područje ekološke mreže te se utvrđuje kartografski prikaz ekološke mreže.

(...)

**Članak 3.**

Ekološkom mrežom proglašenom ovom Uredbom smatraju se područja Natura 2000.

**4. Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova  
(„Narodne novine“, broj 88/14)**

**Članak 9.**

U postupku izrade dokumenata prostornog uređenja i planova gospodarenja prirodnim dobrima utvrđuje se prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i njihovo stanje očuvanosti, te u dokumente unose mjere njihova očuvanja.

**Članak 11.**

(1) U svrhu održavanja ili uspostavljanja povoljnog stanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, provode se opće mjere očuvanja stanišnih tipova kojima se ostvaruju ciljevi zaštite navedeni u Prilogu III. koji je sastavni dio ovoga Pravilnika.

(2) Posebne mjere očuvanja stanišnih tipova koje se ugrađuju u pojedine dokumente prostornog uređenja, planove gospodarenja prirodnim dobrima te za zahvate za koje se provodi ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu, utvrđuju se u uvjetima i mjerama zaštite prirode koji se izdaju sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode. (...)

**5. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara  
(„Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13)**

**Članak 14.**

Kulturna dobra upisuju se u Registar.

Registar je javna knjiga koju vodi Ministarstvo kulture.

Registar se sastoji od tri liste i to: Liste zaštićenih kulturnih dobara, Liste kulturnih dobara nacionalnog značenja i Liste preventivno zaštićenih dobara. (...)

**Članak 56.**

Dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. (...) Dokument prostornog uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog tijela kojim se potvrđuje da je sukladan konzervatorskoj podlozi ili utvrđenom sustavu mjera zaštite prema stavku 2. ovoga članka. Nadležno se tijelo dužno pisano očitovati u roku od 15 dana od zatražene suglasnosti, a ako to ne učini smatrat će se da je suglasnost dana.

**6. Zakon o rudarstvu  
(„Narodne novine“, broj 56/13, 14/14)**

**Članak 5.**

Mineralnim sirovinama, u smislu ovoga **Zakona**, smatraju se:

1. energetske mineralne sirovine:

1.1. ugljikovodici (nafta, prirodni plin, plinski kondenzat i zemni vosak),

1.2. fosilne gorive tvari: ugljen (treset, lignit, smeđi ugljen, kameni ugljen), asfalt i uljni škrljavci; radioaktivne rude; geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe, osim geotermalnih voda koje se koriste u ljekovite, balneološke ili rekreativne svrhe i druge namjene, na koje se primjenjuju propisi o vodama,

2. mineralne sirovine za industrijsku preradbu: grafit, sumpor, barit, tinjci, gips, kreda, kremen, kremenij, pijesak, drago kamenje, bentonitna, porculanska, keramička i vatrostalna glina, feldspati, talk, tuf, mineralne sirovine za proizvodnju cementa, karbonatne mineralne sirovine (vapnenici i dolomiti) za industrijsku preradbu, silikatne mineralne sirovine za industrijsku preradbu, sve vrste soli (morska sol) i solnih voda, mineralne vode iz kojih se mogu pridobivati mineralne sirovine, osim mineralnih voda koje se koriste u ljekovite, balneološke i rekreativne svrhe ili kao voda za ljudsku potrošnju i druge namjene, na koje se primjenjuju propisi o vodama, brom, jod, peloidi,

3. mineralne sirovine za proizvodnju građevnog materijala: tehničko-građevni kamen (amfibolit, andezit, bazalt, dijabaz, granit, dolomit, vapnenac), građevni pijesak i šljunak iz neobnovljivih ležišta, građevni pijesak i šljunak iz morskog dna, ciglarska glina,

4. arhitektonsko-građevni kamen,

5. mineralne sirovine kovina.(...)

Članak 23.

(1) Odluka o provođenju javnog nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje mineralnih sirovina radi davanja koncesije za eksploataciju može se donijeti za prostore koji su dokumentima prostornog uređenja planirani za izvođenje rudarskih radova.(...)

#### **7. Zakon o zaštiti okoliša**

(„Narodne novine“, broj 80/13, 153/13)

Članak 14.

(1) Svrha načela cjelovitog pristupa je sprječavanje i/ili svođenje rizika za okoliš na najmanju moguću mjeru rizika za okoliš u cjelini.

(2) Zahtjevi za visokom razinom zaštite okoliša i poboljšanjem kakvoće okoliša obvezni su sastavni dio svih polazišta kojima je cilj uravnoteženi gospodarski razvitak, a osiguravaju se sukladno načelu održivog razvitka.

(3) Kod izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja mora se posebno uzimati u obzir prikladnost zahvata s obzirom na poznate rizike od prirodnih nepogoda, pouzdanost postojećih i planiranih mjera za smanjivanje rizika od prirodnih nepogoda, osjetljivost okoliša na određenom prostoru, odnos prema skladu i vrijednostima krajobraza, odnos prema neobnovljivim i obnovljivim prirodnim dobrima, kulturnoj baštini i materijalnim dobrima, te ukupnost njihovih međusobnih utjecaja i međusobnih utjecaja postojećih i planiranih zahvata na okoliš.

(...)

#### **8. Zakon o održivom gospodarenju otpadom**

(„Narodne novine“, broj 94/13)

Članak 4.

(1) Pojedini pojmovi uporabljeni u ovom Zakonu imaju sljedeće značenje:

(...)

4. »centar za gospodarenje otpadom« je sklop više međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina i uređaja za obradu komunalnog otpada;

(...)

14. »građevina za gospodarenje otpadom« je građevina za sakupljanje otpada (skladište otpada, pretovarna stanica i reciklažno dvorište), građevina za obradu otpada i centar za gospodarenje otpadom. Ne smatra se građevinom za gospodarenje otpadom građevina druge namjene u kojoj se obavlja djelatnost oporabe otpada;

15. »građevni otpad« je otpad nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina, te otpad nastao od iskopanog materijala, koji se ne može bez prethodne oporabe koristiti za građenje građevine zbog kojeg građenja je nastao;

(...)

17. »inertni otpad« je otpad koji ne podliježe značajnim fizikalnim, kemijskim i/ili biološkim promjenama;

18. »krupni (glomazni) komunalni otpad« je predmet ili tvar koju je zbog zapremine i/ili mase neprikladno prikupljati u sklopu usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i određen je naputkom iz članka 29. stavka 11. ovoga Zakona;

19. »komunalni otpad« je otpad nastao u kućanstvu i otpad koji je po prirodi i sastavu sličan otpadu iz kućanstva, osim proizvodnog otpada i otpada iz poljoprivrede i šumarstva;

(...)

22. »miješani komunalni otpad« je otpad iz kućanstava i otpad iz trgovina, industrije i iz ustanova koji je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava, iz kojeg posebnim postupkom nisu izdvojeni pojedini materijali (kao što je papir, staklo i dr.) te je u Katalogu otpada označen kao 20 03 01;

(...)

44. »pretovarna stanica« (transfer stanica) je građevina za skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog prijevozu prema mjestu njegove oporabe ili zbrinjavanja;

(...)

50. »reciklažno dvorište« je nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada;

51. »reciklažno dvorište za građevni otpad« je građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada;

(...)

52. »recikliranje« je svaki postupak oporabe, uključujući ponovnu preradu organskog materijala, kojim se otpadni materijali prerađuju u proizvode, materijale ili tvari za izvornu ili drugu svrhu osim uporabe otpada u energetske svrhe, odnosno prerade u materijal koji se koristi kao gorivo ili materijal za zatrpavanje;

(...)

54. »sakupljanje otpada« je prikupljanje otpada, uključujući prethodno razvrstavanje otpada i skladištenje otpada u svrhu prijevoza na obradu;

(...)

64. »zbrinjavanje otpada« je svaki postupak koji nije oporaba otpada, uključujući slučaj kad postupak kao sekundarnu posljedicu ima obnovu tvari ili energije. U Dodatku I. ovoga Zakona sadržan je popis postupaka zbrinjavanja koji ne isključuje druge moguće postupke zbrinjavanja otpada.

**Članak 83.**

- (1) Građenje građevina za gospodarenje otpadom je od interesa za Republiku Hrvatsku.
- (2) Kategorije građevina za gospodarenje otpadom u smislu dokumenata prostornog uređenja su građevina za gospodarenje otpadom od državnog, županijskog, odnosno lokalnog značaja.
- (3) Građevina za gospodarenje otpadom od državnog značaja je centar za gospodarenje otpadom, spalionica otpada i odlagalište opasnog otpada.
- (4) Građevina za gospodarenje otpadom od županijskog značaja je odlagalište otpada koje nije obuhvaćeno stavkom 3. ovoga članka i kazeta za zbrinjavanje azbesta.
- (5) Građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja je svaka građevina za gospodarenje otpadom koja nije obuhvaćena stavkom 3. ili 4. ovoga članka.
- (6) Tijelo nadležno za donošenje dokumenta prostornog uređenja obvezno je planirati lokacije građevina iz stavaka 3., 4., odnosno 5. ovoga članka sukladno kategoriji građevine.

**9. Strategija gospodarenja otpadom RH**  
 („Narodne novine“, broj 130/05)

**3.3. Mjere za ostvarivanje ciljeva****3.3.2. Posebne mjere**

Za cilj 2: Razvitak infrastrukture za cjeloviti sustav gospodarenja otpadom – IVO (izbjegavanje, vrednovanje – uporaba, odlaganje)

**a) Izrada programa gradnje i standarda građevina i postrojenja i njihova unošenja u prostorne planove:**

- polazeći od snimke stanja i strateških opredjeljenja napraviti plan unapređivanja mreže građevina i postrojenja za skupljanje, skladištenje, uporabu, predobradu, obradu i odlaganje otpada, s utvrđenim lokacijama, prioritetima, nosiocima aktivnosti, načinom financiranja i rokovima,
- prigodom određivanja lokacija prednost dati postojećim podobnim lokacijama iz sustava gospodarenja otpadom,
- propisati uvjete i zahtjeve za izdavanje dozvola za građevine i postrojenja polazeći od propisa EU-a, propisati posebne uvjete za izdavanje dozvola za pojedine vrste postrojenja (energane na otpad, odlagališta inertnog otpada, odlagališta komunalnog otpada, odlagališta opasnog otpada, skladišta opasnog otpada, biokompostane i sl.), te monitoring i kontrolu njihovoga rada.

**b) Gospodarenje neopasnim otpadom:**

- planirati, projektirati, sagraditi i uspostaviti **županijske centre za gospodarenje otpadom**, prvenstveno komunalnim i neopasnim proizvodnim otpadom, na temelju dogovaranja jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave gradnjom novih ili uređivanjem postojećih odlagališta,
- u daljnjoj fazi dograđivati postrojenja za predobradu, odvajanje sekundarnih sirovina i recikliranje, kompostiranje, termičku obradu otpada, korištenje bioplina za proizvodnju energije, itd., uz financijsku potporu Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i druge oblike financiranja,
- usporedo s otvaranjem županijskih centara, **provoditi postupak sanacije i zatvaranja nepodobnih i nepotrebnih odlagališta komunalnog i drugog otpada** na područjima koja im gravitiraju, u skladu s definiranim smjernicama i kriterijima iz programa gospodarenja otpadom jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave,
- regionalni centri koji nastaju dogovorom pojedinih zainteresiranih županija, čije je formiranje u nekim dijelovima Hrvatske već započelo, organizirat će se u skladu s ekološkim, ekonomskim i sociološkim parametrima,
- planirati, projektirati i sagraditi 1 – 4 energane na otpad, u prvoj fazi u Zagrebu, s time da će se lokacije za gradnju ostalih utvrditi nakon provedenih stručnih analiza o količinama, vrsti i načinima gospodarenja otpadom.

**c) Gospodarenje inertnim otpadom:**

- planirati, projektirati i sagraditi centre za gospodarenje inertnim otpadom (planirke za građevinski otpad, bioinertni otpad i sl.) na temelju dogovaranja jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave gradnjom novih ili uređivanjem postojećih odlagališta;
- u daljnjoj fazi dograđivati postrojenja za predobradu građevinskog otpada i drugoga inertnog otpada, uz financijsku potporu Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

**d) Gospodarenje opasnim otpadom:**

- zbrinjavanje opasnog otpada nije moguće riješiti u cijelosti bez uvođenja termičke obrade,
- predvidjeti 1-2 lokacije centara za gospodarenje opasnim otpadom koji uključuju termičku obradu i fizikalno-kemijsku obradu; lokacije će se utvrditi nakon provedenih stručnih analiza o količinama, vrsti i načinima gospodarenja opasnim otpadom, te analizom i ispitivanjem svake predložene lokacije.

**4.4. Odgovornosti u provedbi planiranih aktivnosti**

Odgovornost u procesu unapređivanja cjelovitog sustava gospodarenja otpadom s definiranjem uloga i aktivnosti imaju sljedeći sudionici:

Jedinice područne (regionalne) samouprave (županije):

- donositi županijske (regionalne) planove gospodarenja otpadom, usklađene s Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske i u suradnji s gradovima i općinama,

- *prostornim planovima utvrđivati lokacije za građevine i postrojenja za gospodarenje otpadom,*
- *uspostaviti županijske centre za gospodarenje otpadom, u dogovoru s općinama i gradovima, uz mogućnost udruživanja sa drugim županijama,*
- *provesti sanaciju i zatvaranje odlagališta sukladno planu gospodarenja otpadom i uz sufinanciranje,*
- *prikupljati i dostavljati podatke u skladu s propisima,*
- *stimulirati kupovanje ekološki prihvatljivih proizvoda,*
- *sustavno educirati i informirati upravne strukture i stanovništvo.*

#### **10. Zakon o šumama**

**(„Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14)**

(1) U šumi i na šumskom zemljištu može se graditi samo šumska infrastruktura, građevine koje su planirane prostornim planovima, građevine za potrebe obrane te spomenici kojima se obilježavaju mjesta masovnih grobnica žrtava rata.

(2) U izradi prostornih planova koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje mjesno nadležni ured državne uprave.

(3) Prostorni plan županije, Prostorni plana Grada Zagreba, Prostorni plan područja posebnih obilježja iz nadležnosti županijske, odnosno Gradske skupštine te Prostorni plan uređenja grada, odnosno općine (u daljnjem tekstu: Prostorni plan), koji se odnosi na šume i/ili šumska zemljišta donosi se uz prethodno mišljenje Ministarstva.

(4) Šuma i šumsko zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske koje obuhvaća građevna čestica za ozakonjene građevine, danom pravomoćnosti rješenja kojim se utvrdi ista građevna čestica izdvojeno je iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske i u nadležnosti je središnjeg tijela državne uprave za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom i koordinaciju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Tijelo).

(5) U postupku izdavanja lokacijske dozvole posebne uvjete za izgradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka i izgradnju objekata u pojasu do 50 m od ruba šume za šume i šumska zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske utvrđuje Trgovačko društvo, odnosno osobe iz članka 17. stavka 3. ovoga Zakona, a za šume šumoposjednika Savjetodavna služba.

(6) Iznimno od stavka 5. ovoga članka, u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građevine za koje građevinsku dozvolu izdaje središnje tijelo državne uprave nadležno za prostorno uređenje i graditeljstvo, posebne uvjete o utjecaju planiranog zahvata na šumu utvrđuje Ministarstvo na temelju prethodnog mišljenja Trgovačkog društva i osoba iz članka 17. stavka 3. ovoga Zakona za šume i šumska zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno Savjetodavne službe za šume šumoposjednika.

#### **11. Pravilnik o uređivanju šuma**

**(„Narodne novine“, broj 111/06, 141/08)**

Članak 6.

*Prema Zakonu o šumama po namjeni šume mogu biti gospodarske, zaštitne i šume s posebnom namjenom*

Članak 7.

*Šumsko zemljište razvrstava se na:*

1. *obraslo drvećem;*

2. *neobraslo:*

– *proizvodno (čistine, blage kamenjare i sl.);*

– *neproizvodno (prosjeke i svijetle pruge uz prometnice šire od 5 m, stovarišta, planinske rudine, višegodišnji nasadi i sl.);*

– *neplodno (šumske prometnice šire od 5 m, vodotoci, kanali, močvare, ljuti krš, površine pod građevnim objektima, šljunčare, kamenolomi i sl.).*

Članak 12.

*Prema načinu gospodarenja sastojine su:*

1. *jednodobne – stabla glavne vrste drveća su podjednake starosti, a gospodarenje je sastojinsko;*

2. *preborne – u kojima su raspoređena stabla različitih visina i prsnih promjera, a gospodarenje je stabilimično ili grupimično;*

3. raznodobne – u kojima se nalaze skupine (do 1 ha) različitih dobi i razvojnih stadija gdje su stabla unutar skupina podjednake dimenzije, a gospodarenje je skupinasto.

Članak 14.

Prema dobi i stadiju razvitka sastojine se razvrstavaju na:

1. mlade sastojine, starosti do polovice ophodnje u stadiju razvitka;
2. srednjodobne sastojine, starosti iznad polovice do dvije trećine ophodnje;
3. starije sastojine, starosti od dvije trećine ophodnje do zadnjeg dobnog razreda;
4. stare sastojine, starosti zadnjeg dobnog razreda i više.

## **12. Zakon o obrani („Narodne novine“, broj 73/13)**

Članak 92.

(1) Ministarstvo obrane uz suglasnost ministarstva nadležnoga za prostorno uređenje pravilnikom utvrđuje zaštitne i sigurnosne zone oko vojnih lokacija i građevina.

(2) Radi zaštite vojnih lokacija i građevina Ministarstvo obrane sudjeluje u postupku izrade dokumenata prostornog uređenja i daje mišljenje na predložene dokumente prije njihova donošenja.

(3) Za građevine posebno važne za obranu Republike Hrvatske i građevine koje se planiraju graditi u zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina, u postupku izdavanja dokumenata za gradnju Ministarstvo obrane utvrđuje posebne uvjete građenja.

(4) Tijelo nadležno za izdavanje dokumenata za gradnju građevina iz stavka 3. ovoga članka ne može ih izdati bez prethodno pribavljene suglasnosti Ministarstva obrane o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima građenja.

## **13. Zakon o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10)**

Članak 23.

(1) Ministarstvo, na traženje nadležnog tijela, sudjeluje u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja državne razine sukladno posebnom propisu kojim se uređuje područje prostornog uređenja i građenja.

(2) Nadležna policijska uprava, na traženje nadležnog tijela, sudjeluje u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) i lokalne razine sukladno propisu kojim se uređuje područje prostornog uređenja i građenja.

(3) Pri donošenju dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka treba voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara, posebice o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
  - sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
  - osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
  - osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje,
- uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

## **14. Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 39/13)**

Članak 16.

(1) Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe provodi se u skladu s dokumentima prostornog uređenja i drugim propisima.

(2) Ministarstvo daje mišljenje o prijedlogu Strategije prostornog uređenja države i Programa prostornog uređenja države.

Članak 17.

(1) Prije donošenja prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Ministarstva, a suglasnost Ministarstva na nacrt konačnog prijedloga prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine.

(2) Ako Ministarstvo u roku od 15 dana od dana zaprimanja nacrta konačnog prijedloga prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine ne da suglasnost, smatra se da je suglasno s nacrtom toga prijedloga.

(3) Ministarstvo je dužno u postupku davanja mišljenja i suglasnosti iz stavka 1. ovoga članka zatražiti prethodno mišljenje Agencije.

Članak 18.

(1) Stručne poslove u svezi s prikupljanjem potrebne dokumentacije za izradu zahtjeva i davanje mišljenja te suglasnosti u postupku izrade prostornih planova obavlja ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poljoprivredu.



(2) Ministarstvo utvrđuje posebne uvjete u postupku izdavanja lokacijske dozvole i rješenja o uvjetima građenja za zahvate u prostoru izvan građevinskog područja sukladno posebnim propisima o prostornom uređenju i gradnji, u roku od 30 dana od dana primitka urednog zahtjeva.

**15. Pravilnik o mjerilima za utvrđivanje osobito vrijednog obradivog (P1) i vrijednog obradivog (P2) poljoprivrednog zemljišta („Narodne novine“, broj 151/13)**

Članak 1.

Ovim Pravilnikom se propisuju mjerila i osnove za vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta (u daljnjem tekstu: zemljišta) u kategoriji osobito vrijednih obradivih (P1) zemljišta i vrijednih obradivih (P2) zemljišta (u daljnjem tekstu: P1 i P2).

Članak 2.

Osnovica za vrednovanje P1 i P2 zemljišta, ali i zemljišta niže bonitetne vrijednosti temelji se na vrijednostima tla, klime, reljefa i određenih ostalih prirodnih uvjeta za poljoprivrednu proizvodnju. Radi utvrđivanja P1 i P2 zemljišta, ovim Pravilnikom utvrđuju se ostala obradiva (P3) zemljišta i ostala poljoprivredna (PŠ) zemljišta (u daljnjem tekstu: P3 i PŠ).

Članak 3.

Vrijednosti iz članka 2. ovoga Pravilnika temelje se na definiranju zemljišta kao šireg prostora koji je integralni dio tla, klime, reljefa i ostalih korektivnih čimbenika, kao što su stjenovitost i kamenitost površine zemljišta, poplave na zemljištu, otvorenost, te zatvorenost i zaštićenost zemljišta, ekspozicija, zasjenjenost zemljišta, veličina parcele i oblik parcele.

Članak 4.

Bonitet tla, klime i reljefa i određenih ostalih prirodnih uvjeta za poljoprivrednu proizvodnju ocjenjuje se prema njihovim najpovoljnijim odnosima za utvrđivanje općeg stupnja mogućnosti svestranog načina korištenja zemljišta.

**16. Zakon o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)**

Članak 6.

(1) Javne ceste se, ovisno o njihovom društvenom, prometnom i gospodarskom značenju razvrstavaju u jednu od sljedeće četiri skupine:

- 1) autoceste,
- 2) državne ceste,
- 3) županijske ceste,
- 4) lokalne ceste.

(2) Autoceste i državne ceste čine jedinstvenu prometnu cjelinu i tehničko-tehnološko jedinstvo cestovne mreže.

Članak 7.

(1) Javne ceste iz članka 6. ovoga **Zakona** razvrstavaju se na temelju mjerila koje uredbom donosi Vlada.

(2) Odluku o razvrstavanju javnih cesta kojom se određuju autoceste, državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste i njihovom označavanju donosi ministar mora, prometa i infrastrukture (u daljnjem tekstu: ministar). Odluka se objavljuje u »Narodnim novinama«.

Članak 55.

(2) Zaštitni pojas u smislu stavka 1. ovoga članka mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je širok sa svake strane:

- autoceste, 40 m,
- brze ceste u smislu zakona kojim se uređuje sigurnost prometa na cestama, 40 m,
- državne ceste, 25 m,
- županijske ceste, 15 m,
- lokalne ceste, 10 m.

**17. Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga („Narodne novine“, broj 3/14)**

I.

Željezničke pruge u Republici Hrvatskoj, u svrhu određivanja načina upravljanja i gospodarenja željezničkom infrastrukturom te planiranja njezinoga razvoja, u skladu s člankom 14. stavkom 1. Zakona o željeznici, razvrstavaju se na:

- pruge za međunarodni promet,
- pruge za regionalni promet,
- pruge za lokalni promet.

**18. Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“, 131/12)**
**Članak 1.**

Ovom se Uredbom propisuju mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, što obuhvaća mjerila za izradu te uvjete i način planiranja u dokumentima prostornog uređenja, u dijelu koji se odnosi na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu.

**Članak 13.**

(1) Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe.

(2) Do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe neposredno se primjenjuje ova Uredba.

**DODATAK 2.**

Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture

1. Objedinjeni plan obuhvaća usklađene planove svih operatera pokretnih komunikacija u Republici Hrvatskoj.

2. Objedinjeni plan sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

3. Tekstualni dio objedinjenog plana sadrži:

– zemljopisne odrednice lokacija postojećih samostojećih antenskih stupova, za svaku županiju i Grad Zagreb,

– zemljopisne odrednice središta planiranih elektroničkih komunikacijskih zona i pripadajući polumjer elektroničkih komunikacijskih zona, za svaku županiju i Grad Zagreb.

(...)

3.1. Zemljopisne odrednice lokacija postojećih samostojećih antenskih stupova:

3.1.20. Zagrebačka županija

Zemljopisna duljina (Y)*	Zemljopisna širina (X)*	Županija
5601444	5068156	ZAGREBAČKA
5596339	5068950	ZAGREBAČKA
5589867	5071642	ZAGREBAČKA
5590575	5072738	ZAGREBAČKA

3.2. Zemljopisne odrednice središta planiranih elektroničkih komunikacijskih zona i pripadajući polumjer elektroničkih komunikacijskih zona, za svaku županiju i Grad Zagreb:

3.2.20. Zagrebačka županija:

Zemljopisna duljina (Y)*	Zemljopisna širina (X)*	Polumjer (m)	Županija
5601444	5068156	1500	ZAGREBAČKA
5599703	5071566	1500	ZAGREBAČKA
5597022	5072261	1000	ZAGREBAČKA
5589400	5072600	1500	ZAGREBAČKA
5587863	5072734	500	GRAD ZAGREB
5592684	5070090	1500	ZAGREBAČKA
5596300	5069275	1500	ZAGREBAČKA
5590915	5067629	1500	ZAGREBAČKA
5594736	5064874	1500	ZAGREBAČKA
5596362	5061245	1500	ZAGREBAČKA
5597900	5060800	1500	ZAGREBAČKA

## II.2.2. TEHNIČKA DOKUMENTACIJA, STUDIJE I STRUČNE PODLOGE

Pri izradi IV. izmjena i dopuna Plana korištena je sljedeća dokumentacija, studije i geodetske podloge:

### 1. Geodetske podloge za izradu PPU

Za izradu IV izmjena i dopuna Plana kao službene geodetske podloge korištene su digitalne topografske karte u mjerilu 1:25.000 (skraćeno TK 25), digitalni katastarski plan u mjerilu 1:1000 (skraćeno DKP) i digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5000 (skraćeno DOF 5).

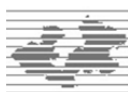
Svi kartografski prikazi izrađeni su u službenom projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM). Prethodna digitalna verzija Plana izrađena je u hrvatskom državnom koordinatnom sustavu 6. zone pa je bilo neophodno pristupiti transformaciji cjelokupne digitalne verzije Plana iz navedenog sustava u sustav HTRS96/TM. Transformacija je provedena programskim paketom za GIS obradu podataka pri čemu je izvršena provjera svih transformiranih podataka s izvornim podacima.

Popis svih podloga koje su korištene pri izradi IV. izmjena i dopuna Plana:

1. **Digitalne Topografske karte u mjerilu 1:25.000 - TK 25**  
(Državna geodetska uprava, 2004.-2010. godine) korištene su sljedeće sekcije:
  - **Božjakovina,**
  - **Dugo Selo,**
  - **Trebovec,**
  - **Turopolje**
  
2. **Digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5000 - DOF 5**  
(Državna geodetska uprava, 2011. godine) ukupno korišteno 34 sekcije koje pokrivaju područje Općine.
  
3. **Digitalni katastarski plan u mjerilu 1:1000 - DKP**  
(Državna geodetska uprava, 2011. - 2014. godine) korištene su sljedeće sekcije:
  - **Hrušćica,**
  - **Ježevo,**
  - **Leprovica,**
  - **Novaki Oborovski,**
  - **Oborovo,**
  - **Okunščak,**
  - **Rugvica.**



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

OBVEZNI PRILOZI

## II.3.

ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA





**II.3. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA****II.3.1. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA**

Sukladno čl. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), nositelj izrade IV. izmjena i dopuna Plana, Općina Rugvica, uputio je 21.06.2014. godine Odluku o izradi javnopravnim tijelima s pozivom da mu u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana. Na upućeni poziv sljedeća javnopravna tijela su dostavila svoje zahtjeve:


<b>Naziv javnopravnog tijela:</b>	<b>Str.</b>
Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Zagreb .....	II.3- 3
Hrvatske šume, Zagreb .....	II.3- 3
Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo, Zagreb .....	II.3- 4
Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Zagreb .....	II.3- 4
Plinacro d.o.o., Zagreb .....	II.3- 5
Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb .....	II.3- 6
Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb .....	II.3- 8
INA, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Zagreb.....	II.3- 9
MUP, PU Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Zagreb.....	II.3- 10
Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb.....	II.3- 11
Grad Ivanić-Grad, Odsjek za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i prostorno planiranje.....	II.3- 11
Grad Velika Gorica, Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša.....	II.3- 15
Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb.....	II.3- 16
HEP ODS, Pogon Dugo Selo, Dugo Selo.....	II.3- 17
Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Zagreb.....	II.3- 18
Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb.....	II.3- 19
Plinacro d.o.o., Zagreb .....	II.3- 21

+


 <p>REPUBLIKA HRVATSKA DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE ZAGREB</p> <p>KLASA: 350-02/14-01/23 URBROJ: 543-21-01-14-2 Zagreb, 08. srpnja 2014.</p>		<p>10-07-2014</p>	
<p>OPĆINA RUGVICA Jedinstveni upravni odjel 10370 Rugvica, Trg J. Predavca 1</p>		<p>10-07-2014</p>	
<p><b>PREDMET: IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica</b> - uvjeti za mjeru zaštite i spašavanja</p> <p><b>VEZA: Vaša KLASA: 023-01/14-01/284, URBROJ: 238/26-14-3</b> od 21. lipnja 2014.</p> <p>Vašim dopisom broj gornji, zatražili ste da Vam dostavimo podatke-zahjeve za izradu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica.</p> <p>U vezi navedenog, obavještavamo Vas da je prilikom izrade predmetnih izmjena i dopuna PPUO, potrebno unutar plana obuhvatata predviđjeti i uvažiti sukladno Zakonu o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“, broj 174/04. i 79/07.), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ranih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“, broj 29/83., 36/85. i 42/86.), Pravilniku o tehničkim normativima za skloništa („Službeni list“, broj 55/83. preuzet Zakonom o mjeriteljstvu („Narodne novine“, broj 55/96.), te Pravilniku o postupku uzbuđivanja stanovništva („Narodne novine broj 47/06.), propisane urbanističke mjere zaštite i spašavanja od prirodnih i civilizacijskih katastrofa.</p> <p>Nakon završetka izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, isti je potrebno dostaviti na stručnu ocjenu, odnosno suglasnost glede propisanih mjera zaštite i spašavanja.</p> <p>S poštovanjem,</p>			
<p>DOSTAVITI: - mailom - pismotranom</p>		<p>PROJEKATNIK Džaniro Bilić dipl. politolog</p>	

 <p>REPUBLIKA HRVATSKA DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE ZAGREB</p> <p>KLASA: 350-02/14-01/23 URBROJ: 543-21-01-14-2 Zagreb, 08. srpnja 2014.</p>		<p>10-07-2014</p>	
<p>OPĆINA RUGVICA Jedinstveni upravni odjel 10 370 Rugvica Trg J. Predavca 1</p>		<p>10-07-2014</p>	
<p><b>Predmet: izrada IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica,</b> - zahjev za dostavu podataka - očitovanje</p> <p><b>Na Vaš dopis (Klasa: 023-01/14-01/284, ur.br.: 238/26-14-3 od 21.06.2014.), primljen 30.06.2014. za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti), a koji su potrebni za izradu IV. izmjena i dopuna plana uređenja Općine Rugvica obavještavamo vas da na ovom području ima šume u privatnom i državnom vlasništvu. Šume u državnom vlasništvu pripadaju gospodarskoj jedinici „Crnovšćak“ kojom gospodare HŠ d.o.o. UŠP Zagreb, šumarinja Dugo Selo, stoga smatramo da je potrebno pri izradi predmetnoga Prostornoga plana uređenja držati se članaka 35. i 37. Zakona o šumama.</b></p> <p><b>VODITELJ PODRUŽNICE</b> Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum.</p>			
<p>O tome obavijest: 1. Odjel za ekologiju 2. Služba za ekologiju 3. Arhiva</p>		<p>Ur.broj: ZG-06-11-2320/05-IF Zagreb, 08.07.2014.</p>	




**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO GOSPODARSTVA**  
**UPRAVA ZA ENERGETIKU I**  
**RUDARSTVO**

KLASA: 350-01/11-01/24  
 URBROJ: 526-04-01-01-02/4-14-0-6  
 Zagreb, 3. srpnja, 2014.



 REPUBLIKA HRVATSKA  
 OPĆINA RUGVICA  
 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
 TRG J. PREDAVCA 1  
 10370 RUGVICA - DUGO SELO


**OPĆINA RUGVICA**  
 Jedinastveni upravni odjel  
 Trg J. Predavca 1  
 10370 RUGVICA - DUGO SELO

**PREDMET: Izrada IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica**  
 - mišljenje, daje se


Poštovani,  
 Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13), i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine broj 148/10), nema posebnih zahtjeva i podataka vezanih za izradu IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Rugvica.

S poštovanjem,

  
 POMOĆNIK MINISTRA  
 Sabina Skarić


**REPUBLIKA HRVATSKA**  
 Ministarstvo pomorstva, prometa  
 i infrastrukture

KLASA: 350-05/11-01/320  
 URBROJ: 530-08-14-3  
 Zagreb, 11. srpnja 2014. godine


 REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA RUGVICA  
 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
 TRG JOSIPA. PREDOVCA 1, 10 370 RUGVICA

**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA RUGVICA**  
 Trg Josipa. Predovca 1, 10 370 Rugvica


**PREDMET: Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica - zahtjev za dostavu podataka**  
 - ocitovanje, daje se

**VEZA:** Vaš dopis, KLASA: 023-01/14-01/284; URBROJ: 238/26-14-3, od 21.06.2014. godine

Poštovani,

U svezi Vašeg zahtjeva (klasa i urbroj: gornji), za dostavu zahtjeva za izradu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica, te uvida u priloženu Odluku i važeći PPU općine Rugvica, Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture nema posebnih zahtjeva. Za izradu IV. izmjena i dopuna PPU općine Rugvica, po pitanju usklađivanja postojeće i planirane prometno infrastrukturne mreže mjerođavnici su zahtjevi društva: HZ infrastruktura, Hrvatskih autocesta, Hrvatskih cesta i Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije.

S poštovanjem,

  
 POMOĆNIK MINISTRA  
 dr.sc. Marko Lončarević

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg J. Predavca 1  
10 370 Rugvica

10-07-2014

PLINACIO

PLINACIO  
Klasičan  
Datum: 09-07-2014  
UR BR: 10-07-17-8

**PREDMET:** Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica  
- dostava podataka

Postovani,

nastavno na Vaš dopis Klasa: 023-01/14-01/284, Urbroj: 238/26-14-3, od 21.06.2014. dostavljamo Vam podatke i zahtjeve Plinacroa.

Na području obuhvata PPUO Rugvica Plinacro d.o.o. je vlasnik sljedećih objekata:

- Magistralni plinovod Zagreb-Istok-Kutina DN 600/75
- Magistralni plinovod Ivanić-Zagreb DN 500/50
- Magistralni plinovod Ivanić-Zagreb DN 250/50
- Magistralni plinovod Autoput-Dugo Selo DN 150/50
- Magistralni plinovod Autoput-MRS Rugvica DN 80/50
- Odvojni plinovod za MRS Trstenik DN 80/50
- Nadzemni objekti MRS Trstenik, MRČ Dugo Selo i MRS Rugvica

Na području Općine Rugvica Plinacro planira izgradnju još jedne mjerno-redukcijske stanice i priključnog plinovoda. S obzirom da još nije definirana točna lokacija navedenih objekata nismo Vam u mogućnosti poslati prostorne podatke. Očekujemo da ćemo lokaciju definirati do početka javne rasprave te ćemo Vam poslati podatke o prostornom položaju.

Priklom izrade predmetnih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada potrebno je uzeti u obzir obaveze i uvjete koji proizlaze iz *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport* (Sl. list,

br. 26/85), Sukladno Čl. 9 zaštitni koridor magistralnog plinovoda, u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda.

U prilogu Vam dostavljamo vektorski prikaz položaja navedenih objekata (georeferencirani, dwg format).

S poštovanjem,

Jasna Vrbanić, dipl.iur.  
direktorica Sektora regulatornog upravljanja

Prilog: - CD-kae u tekstu



KLASA: 350-05/14-01/222  
URBROJ: 376-10/SV-14-2 (HP)  
Zagreb, 2. srpnja 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Općina Rugvica Jedinstveni upravni odjel Trg J. Predavca 1 10370 Rugvica	
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL ZA PROMETNU I TELEKOMUNIKACIJSKU INFRASTRUKTURU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE Općina Rugvica Trg J. Predavca 1 10370 Rugvica	
Datum: 2. 7. 2014. 14:56:26	
Opis: 376-10/SV-14-2 (HP)	
Opis: 376-10/SV-14-2 (HP)	

**Predmet:** Općina Rugvica  
IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE RUGVICA  
zahijevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 023-01/14-01/284, URBROJ: 238/26-14-3, od 21. lipnja 2014.

Poštovani,

temeljem vašega zahijeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljajući djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge poveznice opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenta prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge poveznice opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge poveznice opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge poveznice opreme, NN br. 131/12). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenta prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju/sirenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

**Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući sljedeća načela:**

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međunajestno povezivanje: podzemno sljedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukcija te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o prava zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatacima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednodijelnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različitih za:

- gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

- ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektni-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATIVNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
RUBENKA Franjeva Mikulovića 9  
3 ZAGREB  
P. MR. Z. Marko Štebić

RASPRAVA

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostavi:

1. Naslova preporučeno


**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH  
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t.ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 200307	Marijana Tuđman marijana.tudjman@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098 320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Clottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajica milan.matajica@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
2.	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	sim_dokumentacija@metronet.hr
3.	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hržina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492830	Željko Parmac zeljko.parmac@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr
4.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	t: 01 4691 508 091 4691 508 f: 01 4691 448	infrastruktura@vipnet.hr





**INA**  
INDUSTRIJA NAFTNE, d.d.  
SD ISTRŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTI I PLINA  
Sektor podrške istraživanju i proizvodnji

Avenija Većelaeva Holičevca 10  
10 020 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518  
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Rn: 50684776/02-07-14/1887-254/BK  
Datum - Date: 10. srpnja 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Rugvica, Trg J. Predavca 1  
10 370 DUGO SELO

**PREDMET: IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica**  
- dostava podataka -


Temeljem Vašeg dopisa Klasa: 023-01/14-01/284, Ur.broj: 238/26-11-4 od 21. lipnja 2014. godine, zaprimljenog u ovaj ured 02. srpnja 2014. dostavljamo Vam svoje službene podatke iz našeg djelokruga rada, a u svezi izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica.

U grafičkom obliku na karti i digitalno na CD-u dostavljamo Vam prikazane granice eksploatacijskog polja ugljikovodika (EPU) „Ježovo“ te vodova i objekata u vlasništvu INA, d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, koji se nalaze unutar administrativnih granica Općine Rugvica. Možimo Vas također da u tekstualni dio IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica uvrstite vodove u vlasništvu INA, d.d., SD IPNP koji se nalaze unutar administrativnih granica Općine Rugvica, kao i naše posebne uvjete vezane na zaštitne pojaseve oko naših instalacija:

- etanovod DN200/50 Ivančić Grad – DIOKI Zagreb,
- produktovod DN100/50 Ivančić Grad – DIOKI Zagreb,
- produktovod (butan-propan) DN100/50 Ivančić Grad – PROPLIN Zagreb,
- naftovod DN100/50 Ježovo – SS IVA II.

Naši posebni uvjeti na osnovu propisanih dokumenata, odnose se na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od naših cjevovoda unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima određujemo zaštitne pojaseve oko naših instalacija, a u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitne pojaseve definiramo prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji naših instalacija.

Zaštitni pojaseve od promjenu i radnom lišću cjevovoda, a generalno zaštitni pojasu iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda (plinovod, naftovod i produktovod). Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Rugvica, Trg J. Predavca 1  
10 370 DUGO SELO

17-07-2014

Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:

- za promjer cjevovoda do 125 mm - 10 m;
- za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm - 15 m;
- za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm - 20 m;
- za promjer cjevovoda veći od 500 mm - 30 m.

Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumijenu oko osi bušotine. Kod trajno napuštene bušotine (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumijenu oko osi kanala trajno napuštene bušotine.

U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m. Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s našim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba naših instalacija.


Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s našim instalacijama iste obavezo treba postaviti ispod naših instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote našeg cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabesa koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja počinčana rešetka kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.

Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s našim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.


Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je: **Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (Sl. list 26/85), Zakona o rudarstvu (NN 56/13), Pravilnika o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79.), Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85) i Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalne udaljenosti objekata i cjevovoda i vlasništvo INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina od građevine u prostoru (2842-E, rujan, 2013.)**

Sretno!

Direktorica Sektora podrške istraživanju i proizvodnji



Daria Prjčić, dipl. ing.




INA  
INDUSTRIJA NAFTNE, d.d.  
Av. Većelaeva 10, Zagreb  
218

Dodavati:  
1. CD s ucrtanom administrativnim granicama Općine Rugvica te EPU „Ježovo“, objektima i instalacijama INA, d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina.  
2. Karta administrativnih granica Općine Rugvica s ucrtanom EPU „Ježovo“, objektima i instalacijama INA, d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

Direktor Proizvodne regije sjeverna Hrvatska, Vladimir Tišlar, dipl. ing.;  
2. Direktor Službe za odnose s državnim i lokalnim upravom za IPNP, Zeljko Trnec, dipl. ing., ovdje.

2/2

  
**Republika Hrvatska**  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
**POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA**  
**SEKTOR UPRAVNIH I INSpekCIJSKIH**  
**POSLOVA**  
*Inspektorat unutarnjih poslova*

Broj: 511-19-25/1-8065/1-2014  
 Zagreb, 17. srpanj 2014.

**OPĆINA RUGVICA**  
 Jedinstveni upravni odjel

Trg J. Predavca 1  
 10370 Dugo Selo

Trg J. Predavca 1  
 10370 Dugo Selo


**PREDMET:** IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Rugvica  
 - obavijesti, daje se

Veza: Vaš broj: Klasa: 023-01/14-01/284 Ur. broj: 238/26-14-3 od 21.06.2014.

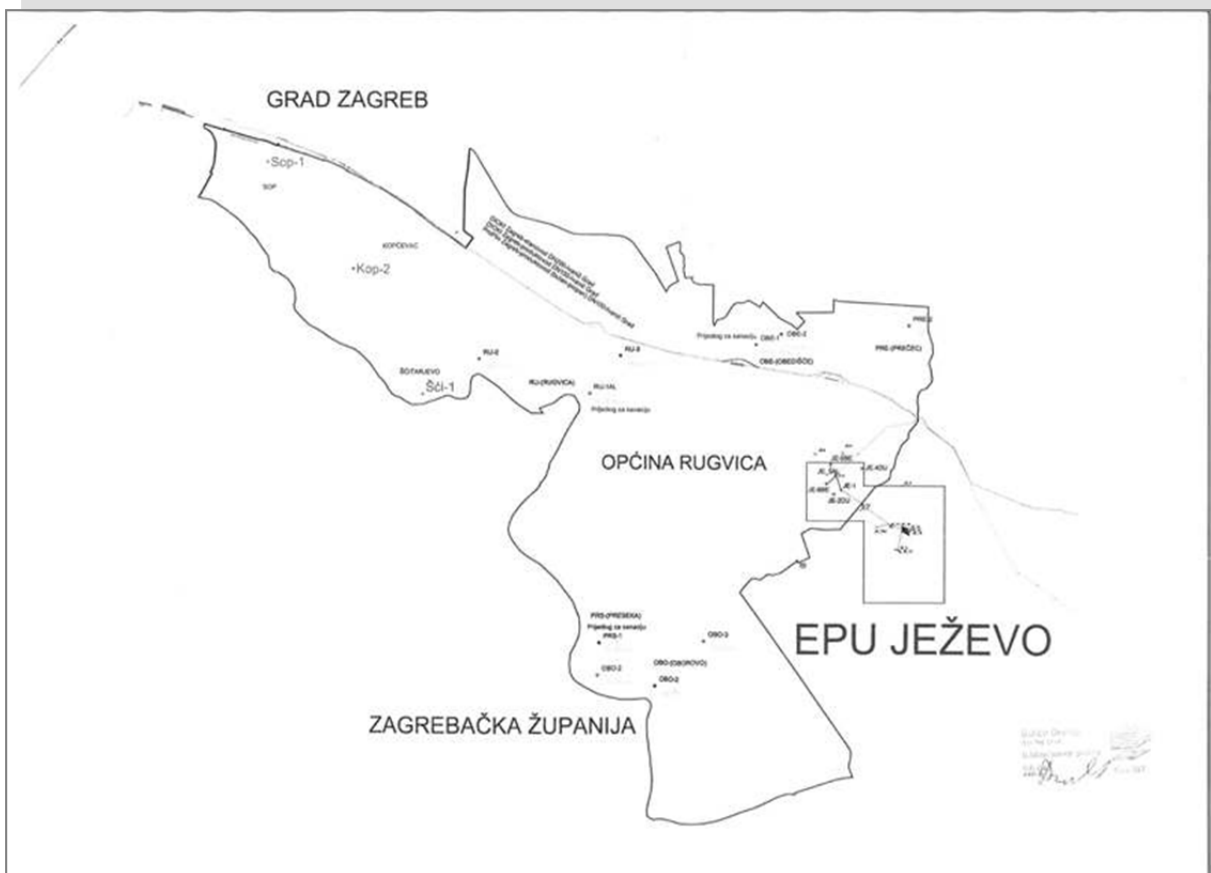
Navedenim podneskom zatražili ste naše mišljenje o predmetnom planu.





Obavještavamo vas da je za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno predvidjeti sljedeće:

1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. br. 35/94, 55/94 i 142/03).
2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. broj 8/06).

  
 Miroslav Jurčić  
 voditelj

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA ŽUPANIJSKI IZJAVNI ODOBROBAVNI ODLUKI BROJ: 21-07-2014	Klasifikacija: 023-01/14-01/284 UTV: jurić Datum: 17. srpanj 2014.
---	--



 <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE ZAGREB</p> <p>UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša</p> <p>KLASA: 350-02/14-01/163 URBROJ: 512M3-020201-14-2</p> <p>Zagreb, 14. srpnja 2014.</p>	 <p>REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA Jedinstveni upravni odjel</p> <p>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA Jedinstveni upravni odjel Trg J. Predavca 1 Rugvica 10372 OBOROVO</p>	<p><b>PREDMET:</b> IV. Izmjena i dopuna PPUO Rugvica - očitovanje, dostavlja se</p> <p><b>VEZA:</b> Vaš akt: KLASA:023-01/14-01/284, URBROJ:238/26-14-3 od 21. lipnja 2014.</p>	<p>Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i zahtjevi od interesa obrane u svrhu izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica</p> <p>Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/2013) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata ("Narodne novine" broj 175/03), obavještavamo vas da na području obuhvata IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade predmetnog plana.</p>
 <p>REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA GRAD IVANIČ-GRAD UPRAVNI ODJEL ZA FINANCIJE, GOSPODARSTVO, KOMUNALNE DJELATNOSTI I PROSTORNO PLANIRANJE</p> <p>Odjel za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i prostorno planiranje</p> <p>KLASA: 350-01/14-01/10 URBROJ: 238/10-04/33-14-2 Ivanič-Grad, 16. srpnja 2014. godine</p>	 <p>REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA GRAD IVANIČ-GRAD UPRAVNI ODJEL ZA FINANCIJE, GOSPODARSTVO, KOMUNALNE DJELATNOSTI I PROSTORNO PLANIRANJE</p> <p>Odjel za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i prostorno planiranje</p> <p>KLASA: 350-01/14-01/10 URBROJ: 238/10-04/33-14-2 Ivanič-Grad, 16. srpnja 2014. godine</p>	<p><b>PREDMET:</b> IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA, podaci - dostavljaju se</p> <p><b>Veza:</b> Zahtjev od 21.06.2014. godine (KLASA: 023-01/14-01/284, URBROJ: 238/26-14-3)</p> <p>Sukladno pisanom zahtjevu za dostavom podataka potrebnih za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, koja je zaprimljena na urudžbeni zapisnik Grada Ivanič-Grada dana 02.07.2014. godine (KLASA: 350-01/14-01/10, URBROJ: 238/26-04-14-1), dostavljaju se sljedeći podaci:</p>	<p>Grad Ivanič-Grad je pred donošenjem II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanič-Grada na Gradskom vijeću;</p> <p>Gradsko vijeće Grada Ivanič-Grada je dana 03.11.2010. godine donijelo Odluku o granicama naselja na području Grada Ivanič-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanič-Grada broj 08/10) kojom su za sva naselja definirane granice naselja;</p> <p>U konačnom prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanič-Grada na koji je Župan Zagrebačke županije dao suglasnost, ucertana je planirana županijska cesta od Ivanič-Grada do planiranog ŽCGO, čija trasa je paralelna s autocestom i odmaknuta u jednom dijelu zbog trase zaštitnog koridora magistralnog plinovoda i naftovoda;</p> <p>Ucertana je lokacija županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) uz postojeće odlagalište komunalnog i inertnog otpada Tarno. Zona postojećeg odlagališta i zona planiranog ŽCGO prikazane su kao infrastrukturna površina.</p> <p>Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanič-Grada je usklađen sa projektom rekonstrukcije, nadogradnje i obnove željezničke pruge M103 Dugo Selo-Novska – denivelacija željezničko-cestovnih prijelaza.</p>
<p>S poštovanjem,</p> <p>Prilozi: 1 1. Odluka o granicama naselja na području Grada Ivanič-Grada</p>	<p>S poštovanjem,</p> <p>Velimir Anić, dipl.ing.geod.</p>	<p>S poštovanjem,</p> <p>Prilozi: 1 1. Odluka o granicama naselja na području Grada Ivanič-Grada</p>	<p>S poštovanjem,</p> <p>Prilozi: 1 1. Odluka o granicama naselja na području Grada Ivanič-Grada</p>





# SLUŽBENI GLASNIK

## Grada Ivanić-Grada

Godina XVII Ivanić-Grad, 04. studenog 2010. Broj B

### SADRŽAJ

#### AKTI GRADSKOG VIJEĆA S 18. SJEDNICE ODRŽANE DANA 03. STUDENOGA 2010. GODINE

• Zaključak o prihvaćanju izvješća o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja i poslovanja Grada Ivanić-Grada za 2009. godinu	Str. 3
• Odluka o izdvajanju dijela naselja Docij Šarampov i pripajanje naselje Cagince	Str. 3
• Odluka o izdvajanju dijela naselja Docij Šarampov i pripajanje naselje Dretžani	Str. 3
• Odluka o izdvajanju dijela naselja Šemovec Breški i pripajanje naselje Zaktepica	Str. 4
• Odluka o pripajanju – spajanju naselja Docij Šarampov, Jalscevec Breški i Pkosa Ivanići naselju Ivanić-Grad	Str. 4
• Odluka o granicama naselja na području Grada Ivanić-Grada	Str. 5
• Odluka o izdvajanju dijela Mjesnog odbora Docij Šarampov i pripajanje Mjesnom odboru Cagince-Pkosa	Str. 10
• Odluka o izdvajanju dijela Mjesnog odbora Docij Šarampov i pripajanje Mjesnom odboru Graberje Ivaničko	Str. 11
• Odluka o granicama jedinice mjesne samouprave	Str. 11
• Odluka o utvrđivanju promjena imena ulica na području Grada Ivanić-Grada	Str. 17
• Odluka o određivanju imena ulica i trgova u naseljima na području Grada Ivanić-Grada	Str. 18
• Zaključak o upućivanju inicijative za Izmjenu Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj	Str. 34
• Odluka o imenovanju Doma brvnatih brvnarišta	Str. 35

Na temelju članka 4. stavka 1. Zakona o naseljima („Narodne novine“ br. 54/03) te članka 32. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ br. 7/09.), Odlukom vijeća Grada Ivanić-Grada na svojoj 18. sjednici održanoj dana 03.11.2010. godine donijelo je sljedeće:

#### ODLUKA o granicama naselja na području Grada Ivanić-Grada

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se granice naselja na području Grada Ivanić-Grada.

Područje Grada Ivanić-Grada obuhvaća 19 naselja i to:

1. Cagince,
2. Deonovec,
3. Dretžani,
4. Graberje Ivaničko,
5. Grci Breška,
6. Ivanić-Grad,
7. Lepšić,
8. Ljiljevi Dubrovčak,
9. Opatinac,
10. Posavski Bregi,
11. Prečec,
12. Prerovac,
13. Šemovec Breški
14. Šumečani
15. Tarno,
16. Topolje,
17. Trebovec,
18. Zaktepica i
19. Zelina Breška.

Članak 2.

Granice naselja utvrđene su na sljedeći način:

#### 1. CAGINEC

Granica počinje na sjevernom dijelu u između naselja Cagince i Ključar Ivanić-Sobočani na sjevernoj strani, te 1578 k.o. Cagince, te sjeverni i sjeverozapadni dio, te 1520 k.o. Cagince dolazi do Ulice Pavla Jeliča, odnosno k.o. br. 3279 k.o. Cagince. Njome ide na jug do sjeverne strane k.o. br. 1674 k.o. Cagince, te istočno sredom na jugozapad 40 m, prelazi put k.o. br. 3287 k.o. Cagince pa sjevernom sredom k.o. br. 1671 k.o. Cagince dolazi do potoka Jadrana k.o. br. 3349 k.o. Cagince, sjeverni zapadnim sredom ide na sjeverozapad do k.o. br. 1681 k.o. Cagince. Zapadnim sredom k.o. br. 1681, 1682, 1683 i 1684 k.o. Cagince dolazi do potoka Jadrana k.o. br. 3249 k.o. Cagince kojega prelazi i sjevernom sredom k.o. br. 1711 k.o. Cagince dolazi do k.o. br. 1712 k.o. Cagince. Njonom zapadnim sredom ide na sjever, pa sjevernom na jugoistok do Pojake ulice u Graberju Ivaničko, odnosno k.o. br. 3277 k.o. Cagince i sjeverni zapadnim sredom dolazi do potoka k.o. br. 3251 k.o. Cagince. Njome ide na jugozapad do Ulice

Dreština Flajšana, odnosno k.o. br. 3298 k.o. Cagince, koju prelazi i dolazi do Sotice ulice, odnosno k.o. br. 2695 k.o. Cagince, te sjeverni na jugozapad do potoka Jadrana k.o. br. 3249 k.o. Cagince. Njome ide na jugoistok, pa na jugozapad do željezničke pruge Zagreb – Novska, odnosno k.o. br. 3270 k.o. Cagince, te sjeverni na sjeverozapad do granice k.o. Cagince - Šarampov i dalje do zapadni strane k.o. br. 329 k.o. Šarampov. Njome i ulicom Tome Lubavčić k.o. br. 806 k.o. Šarampov ide na sjever do k.o. br. 320 k.o. Šarampov, te južnim sredom k.o. br. 330 i 331 k.o. Šarampov ide na zapad, pa zapadnim sredom k.o. br. 331 i 3182 k.o. Šarampov ide na sjever, južnom sredom k.o. br. 3223 k.o. Šarampov na zapad do kanala k.o. br. 731 k.o. Šarampov. Njome ide na jug do Majdlova ulice u Ivanić-Gradu, odnosno puta k.o. br. 807 k.o. Šarampov, ulicom sjevernom sredom ide na zapad do željezničke pruge Zagreb-Novska – k.o. br. 790 k.o. Šarampov. Pragom ide na sjeverozapad do naselja Jadrana i Ulice 65. bataljuna ZNG k.o. br. 818 k.o. Šarampov. Njome, odnosno zapadnim sredom puta k.o. br. 817 k.o. Šarampov ide na sjever do puta k.o. 815 k.o. Šarampov. Nastavlja prema istoku potovima k.o. br. 815, 814, 800, 801, 797 i 799 k.o. Šarampov do kanala k.o. br. 726 k.o. Šarampov, te kanalom, odnosno granicom k.o. Šarampov-Cagince ide na sjever do kanala k.o. br. 3254 k.o. Cagince. Njome ide na istok do k.o. 2531 k.o. Cagince, istočnim i južnim sredom k.o. br. 2531 i 2529 k.o. Cagince na sjeverozapad do Ulice Tome Lubavčić – k.o. br. 3302 k.o. Cagince, koju prelazi i nastavlja južnim sredom k.o. br. 2594/2 i 2594/1 k.o. Cagince do potoka k.o. br. 3247, njome ide na sjever do Ulice Dragutina Flajšana k.o. br. 3300 k.o. Cagince, koju prelazi i nastavlja potokom k.o. br. 3247 k.o. Cagince na sjeverozapad do potoka k.o. br. 1248 k.o. Cagince. Njome ide na sjeverozapad do Zagrebačke ulice – k.o. br. 3285 k.o. Cagince koju prelazi i zapadnim sredom k.o. br. 1542 i 1561 k.o. Cagince dolazi do puta k.o. br. 1563 k.o. Cagince, te sjevernom sredom i istočnom sredom do k.o. br. 1568 k.o. Cagince. Istočnim sredom k.o. br. 1568, 1572 i 1578 k.o. Cagince dolazi do prvo opisanje istočne strane naselja Cagince-Ključar Ivanić-Sobočani.

#### 2. BERAŃOVEC

Granica počinje u sjevernom dijelu na istočnoj strani Graberje-Deonovec-Kečli i nastavlja u smjeru istoka ulicom Ivana Heclovića k.o. br. 3393 k.o. Cagince, te njome do k.o. 3461 k.o. Širince. Dalje ide zapadnim sredom k.o. br. 3511 i 3472 k.o. Širince, te sjevernim sredom k.o. br. 352, 36, 371 i 1 k.o. Širince do granice k.o. Širince - Šumečani, te njome do k.o. br. 80 k.o. Širince, odnosno istočne strane Deonovec - Šumečani - Banjani. Nastavlja prema jugu zapadnim sredom k.o. br. 80, 79 i 78 k.o. Širince do ceste Ivanić-Grad - Kriz k.o. br. 1820 k.o. Širince, te istočni dio potoka Jadrana k.o. br. 1823 k.o. Širince, te njome na istok do Jadrana mil k.o. br. 1823 k.o. Širince. Potokom ide na jug do potoka k.o. br. 7481 k.o. Širince. Njonom istočnom sredom do puta k.o. br. 1886 k.o. Širince, njome ide na istok do k.o. br. 1094 k.o. Širince, njonom zapadnom sredom do kanala k.o. br. 1094, 1095, 1081, 1080 i 1076 k.o. Širince do potoka Vukovac k.o. br. 1847, odnosno trameđe naselja Deonovec - Širince - Banjani. Potokom nastavlja prema jugozapadu do željezničke pruge Zagreb – Novska k.o. br. 1866 k.o. Širince, te prugom do lateralnog kanala Deonovec k.o. br. 1854 k.o. Širince. Njome na sjeverozapad do kanala k.o. br. 1859 k.o. Širince.

Širinec, te tjelem do autoceste Zagreb – Lipovac kč. br. 1979 k.o. Širinec; Preklazi autocesti i nastavlja u smjeru jugozapada granicom k.o. Širinec do tromede k.o. Širinec-Sarapov-Gradišćica i dalje prema sjeverozapadu granicom k.o. Širinec-Sarapov i k.o. Širinec-Caginec; Caginec do željezničke pruge Zagreb-Novska; Preklazi pruge i nastavlja granicom k.o. Širinec-Caginec u smjeru sjevera i sjeverozapada do točke 8 granice k.o. Caginec; te sjevernim međima puteva kč. br. 3183 i 3187 k.o. Caginec; dolazi do industrijske pruge kč. br. 3183 i 3187 k.o. Caginec; dolazi do industrijske pruge kč. br. 2926 k.o. Caginec; te istočnim međim kč. br. 2926 k.o. Caginec; Prugom ide na sjever do puta kč. br. 2926 k.o. Caginec; te istočnim međim kč. br. 2926 k.o. Caginec; Prugom ide na sjever do ceste Derežani-Đuranovec, odnosno ulice Josipa Bobovića kč. br. 1909 k.o. Širinec; koju prelazi i granicom k.o. Caginec-Širinec ide na istok i sjever do kanala kč. br. 2898 k.o. Širinec; Njime nastavlja na zapad do industrijske pruge, kojom ide na sjeverozapad do puta kč. br. 2873 k.o. Caginec i njime na sjeverozapad do ulice Josipa Bobovića kč. br. 1867 k.o. Širinec; Njime ide na sjever do prvo opštine točke na raskrižju ceste Grabrjeje – Đuranovec – Kit.

**3. DEREŽANI**

Granica počinje u sjevernom dijelu na cesti za Derežane kč. br. 2753 k.o. Caginec; nastavlja u smjeru jugozapada sjevernim međim kč. br. 2723 k.o. Caginec; te zapadnim međim kč. br. 2723 i 2723/1 k.o. Caginec; te sjevernim međim kč. br. 2725 k.o. Caginec; dolazi do kraja parcele. Nastavlja putem kč. br. 2725 k.o. Caginec; prema jugu do kanala kč. br. 2726 k.o. Caginec; te istočnim međim kč. br. 3252 k.o. Caginec; Potočnom nastavlja prema jugozapadu do potoka Jadrina kč. br. 3249 k.o. Caginec; Njime ide na jug do željezničke pruge Zagreb – Novska kč. br. 3270 k.o. Caginec; te prugom na sjeverozapad do granice k.o. Caginec-Sarapov, njome na jug, jugoistok, te sjeverozapad do tromede k.o. Caginec-Sarapov – Širinec; Granicom k.o. Caginec-Širinec ide na sjeverozapad do željezničke pruge Zagreb – Novska, koju prelazi, te nastavlja u smjeru sjevera i sjeverozapada do točke 8 granice k.o. Caginec; te sjevernim međima puteva kč. br. 3188 i 3187 k.o. Caginec; dolazi do industrijske pruge kč. br. 3271 k.o. Caginec; Prugom ide na sjeverozapad do puta kč. br. 2926 k.o. Caginec; te istočnim međim kč. br. 2923 i 2923/1 k.o. Caginec; te istočnim međim kč. br. 2924 k.o. Caginec; do ceste Derežani – Đuranovec, odnosno ulice Josipa Bobovića u naselju Đuranovec kč. br. 1909 k.o. Širinec koju prelazi i granicom k.o. Caginec-Širinec ide na istok i sjever do kanala kč. br. 2898 k.o. Caginec; Njime nastavlja na zapad do industrijske pruge, kojom ide na sjeverozapad do mjesta gdje kanal kč. br. 3259 k.o. Caginec; prelazi put kč. br. 3259 k.o. Caginec; na zapad do puta kč. br. 2841 k.o. Caginec; Njime ide na zapad do puta kč. br. 2841 k.o. Caginec; Njime ide na zapad do potoka Šumečani kč. br. 3253 k.o. Caginec; Njime ide na zapad do ceste Derežani, kojom ide na sjever do kč. br. 2758/2 k.o. Caginec; sjevernim sjevernim međim kč. br. 2759/1 k.o. Caginec; te nastavlja njime, istočnim međim kč. i istočnim i sjevernim međim kč. br. 2759/2 do ceste za Derežane, k.o. Breška-Greda - Trebovec - Lepiće.

ide na sjeverozapad do tromede k.o. Sarapov – Caginec – Kloštar Ivanić, te granicom k.o. Sarapov – Caginec, odnosno ulicom braće Katičić na jugoistok do puta kč. br. 1366 k.o. Caginec; te njime do potoka pritoka Ulice kč. br. 3247 k.o. Caginec; Njime ide na jugoistok do ulice 65. batilijom ZNG, odnosno ceste kč. br. 3101 k.o. Caginec; koju prelazi i nastavlja potokom kč. br. 3247 k.o. Caginec; do kč. br. 2594/1 k.o. Caginec; južnim međima kč. br. 2594/1 i 2594/2 k.o. Caginec; dolazi do Ulice Ploha kč. br. 3102 k.o. Caginec; koju prelazi i nastavlja istočnim i južnim međim k.o. Caginec; koju prelazi i nastavlja istočnim i južnim međim k.o. Caginec; Njime ide na sjeverozapad do granice k.o. Caginec-Sarapov, te produlji prema jugu granicom k.o. Sarapov, do točke 3 granice k.o. Sarapov; Nastavlja prema zapadu putovima kč. br. 795, 797, 801, 800, 814 i 813 k.o. Sarapov do puta kč. br. 817 k.o. Sarapov; te sjeverom zapadnim međim, odnosno ulicom 65. batilijom ZNG do raskrižja na pruzi Zagreb – Novska; Željezničkom prugom kč. br. 790 k.o. Sarapov ide na jugoistok do pruge prijelaza u Majakovoj ulici kč. br. 807 k.o. Sarapov; kojom ide na istok do kanala kč. br. 711 k.o. Sarapov; Kanalom ide na sjever do kč. br. 3223 k.o. Sarapov; Elijom južnim međim nastavlja na istok do kč. br. 318 k.o. Sarapov; te zapadnim međima kč. br. 318 i 321 i južnim međima kč. br. 321 i 320 k.o. Sarapov i k.o. Sarapov; Njome ide na jug do kč. br. 329 k.o. Sarapov; te njime na sjeverozapad do željezničke pruge Zagreb – Novska; Prugom ide na jugoistok do granice k.o. Sarapov-Caginec; te njime na jug, jugoistok, istok i sjeverozapad do tromede k.o. Sarapov-Caginec – Širinec; Granicom k.o. Sarapov-Širinec ide na jug do tromede Granicom k.o. Sarapov-Širinec – Hrastilica – te granicom k.o. Sarapov – Hrastilica, odnosno granicom Grada kroz Irtu Žučicu na jugozapad do tromede k.o. Sarapov – Topolje – Hrastilica, odnosno točke zvane „crna bunuka“. Od „crne bunuke“ granicom k.o. Sarapov – Topolje ide na sjeverozapad do ulice rijeke Lonja u kanal Lonja – Strug; Rijekom Lonjom i granicom k.o. Sarapov-Posavski Bregi ide na sjever do autoceste Zagreb – Lipovac; Autocestom ide na sjeverozapad do mjesta gdje kanal kč. br. 575 k.o. Opuzine; dolazi do autoceste; Prelazi put kč. br. 603, kanal kč. br. 576 i put kč. br. 596 k.o. Opuzine; pa zapadnim međim kanala kč. br. 575 k.o. Opuzine; ide na sjeverozapad do puta kč. br. 593 k.o. Opuzine; Njime ide na sjeverozapad zapadnim međim puta kč. br. 588 k.o. Opuzine; sjevernim međim kanala kč. br. 573 k.o. Opuzine; istočnim međim kč. br. 368 k.o. Opuzine; južnim međim kanala kč. br. 572 k.o. Opuzine; istočnim međim kč. br. 264 k.o. Opuzine; južnim međim kanala kč. br. 570 k.o. Opuzine; prelazi put kč. br. 585 k.o. Opuzine; pa istočnim međim kč. br. 72 k.o. Opuzine; južnim međima kč. br. 671 i 670 k.o. Opuzine; dolazi do ceste Ivanić – Grad – Opuzine; odnosno ulice Đolovac kč. br. 584 k.o. Opuzine; Prelazi ulicu i istočnim međim kč. br. 58 k.o. Opuzine; dolazi do rijeke Lonje; te njime ide na sjeverozapad do prvo opštine točke u mjestu kanaliziranih otpadnih Ivanić-Grad – Kloštar Ivanić – Lepiće.

**7. LEPIŠĆI**

Granica počinje u sjeverozapadnom dijelu na autocesti Zagreb – Lipovac u tromedi k.o. Lepiće – Trebovec – Prelec, te autocestom ide na jugoistok do granice k.o. Lepiće

**6. IVANIĆ-GRAD**

Granica počinje u sjevernom dijelu na rijeci Lonji u mjestu kanaliziranih otpadnih Ivanić-Grad – Kloštar Ivanić – Lepiće, te granicom k.o. Ivanić-Grad – Kloštar Ivanić ide na jugoistok do kč. br. 4303 k.o. Kloštar Ivanić i njime na sjeverozapad do željezničke pruge kč. br. 4332 k.o. Kloštar Ivanić, te njime na jug do pruge prijelaza, odnosno granice katastarske općine; Granicom k.o. Ivanić-Grad – Kloštar Ivanić ide na sjeverozapad do kč. br. 105 k.o. Ivanić-Grad, te pravcu jugoistočno sjevernim međima kč. br. 105 i 99 k.o. Ivanić-Grad; prelazi put kč. br. 3994 k.o. Ivanić-Grad; te južnim međim kč. br. 18, 20, 21, 22, 26, 25, 26, 17, 26, 7 i 26/18 k.o. Ivanić-Grad; zapadnim međim kč. br. 79 k.o. Ivanić-Grad i južnim međim kč. br. 79, 77, 76, 75, 74, 60 i 59 do Velebitne ulice, koju prelazi i nastavlja sjevernim međim kč. 341 k.o. Ivanić-Grad; istočnim međim kč. br. 341, 348 k.o. Ivanić-Grad; te sjevernim međim kč. br. 339, 344, 354/1, 353/1, 350, 379, 382, 384, 386 i 387/2 k.o. Ivanić-Grad ide na jugoistok do potoka Zravnice kč. br. 398 k.o. Ivanić-Grad; Prelazi ulicu Peni kč. br. 4007 k.o. Ivanić-Grad, te potokom Zravnice kč. br. 793 k.o. Sarapov, do granice k.o. Sarapov – Kloštar Ivanić, kojom



strana 10 broj: 08/2010

Grad Ivanić-Grad

rijeme na jug do granice k.o. Posavski Bregi - Breška Greda, te o njome na jug do prvo opisanog točke.

19. **ZELINA BREŠKA**  
 Granica počinje u sjevernom dijelu na kanalu Stara Zelina k.k. br. 672 k.o. Breška Greda, odnosno granici k.o. Breška Greda - Turovec kod kanala k.k. br. 47 k.o. Breška Greda, te kanalom Stara Zelina na jugozapad do kanala k.k. br. 673, čijom sjevernom međom ide na sjeverozapad do kanala k.k. br. 698 k.o. Breška Greda. Njegovom istočnom međom ide na sjever do kanala k.k. br. 558 k.o. Breška Greda, čijom sjevernom međom ide na istok do k.k. br. 549 k.o. Breška Greda, te sjeverom zapadnom međom na sjever do Dugoselke ulice, odnosno k.k. br. 683 k.o. Breška Greda. Prelazi Dugoselaku ulicu i nastavlja zapadnom međom k.k. br. 2347 i k.o. Breška Greda na sjever, pa sjevernim međama k.k. br. 2347 i 2417 i 2422 do puta k.k. br. 2522, sve k.o. Breška Greda. Zapadnim međama putova k.k. br. 2522 i 220 k.o. Breška Greda, te istočnom i južnom međom kanala k.k. br. 284 k.o. Breška Greda na sjever pa istok do k.k. br. 285, 285, sve k.o. Breška Greda. Zapadnim međama k.k. br. 285, 287, 288 i 211 k.o. Breška Greda idu na sjeverozapad do puta k.k. br. 26 k.o. Breška Greda, njegovom južnom međom na sjeverozapad do kanala k.k. br. 47 k.o. Breška Greda, čijom zapadnom međom nastavlja na sjeverozapad do potoka Stara Zelina, odnosno početne opisanog točke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o naseljima na području Općine Ivanić-Grad („Službeni vjesnik“ br. 5798 i 1999), a dijelovi koji se odnose na područje Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 GRAD IVANIĆ-GRAD  
 GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik  
 Gradskog vijeća:  
 Dražen Banišić, v.z.

KLASA: 021-01/10-01/18  
 URBROJ: 238/10-01-10-6  
 Ivanić-Grad, 03. studenoga 2010.

Predsjednik  
 Gradskog vijeća:  
 Dražen Banišić, v.z.

KLASA: 021-01/10-01/18  
 URBROJ: 238/10-01-10-7  
 Ivanić-Grad, 03. studenoga 2010.

Predsjednik  
 Gradskog vijeća:  
 Dražen Banišić, v.z.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 GRAD VELIKA GORICA

UPRAVNI ODJEL ZA  
 ZAŠTITU OKOLIŠA

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
 11-07-2014  
 Upravni odjel  
 Prejela: V.Š.  
 V.Š.

KLASA: 350-07/2014-001/161  
 UR BROJ: 238-31-06/010-2014-2  
 VELIKA GORICA, 10.07.2014.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA RUGVICA**  
 Jedinствени управни одјел  
 10370 Rugvica  
 Trg J. Predavca 1

**PREDMET: Izrada IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica**

- odgovor na vaš dopis Klasa: 023-01/14-01/284,  
 Urbroj: 238/26-14-3

Postovani,

za potrebe Izrade IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica, Grad Velika Gorica nema posebnih uvjeta ili podataka koji bi utjecali na prostorno plansko rješenje vašeg područja.



Prilikom izrade prostornih planova Grada Velike Gorice mi se usklađujemo s prostornim planovima višeg reda, odnosno širog područja, a to su Prostorni plan Zagrebačke županije i Prostorni plan područja posebnih obilježja Črlikovec - Zračna luka Zagreb, te vas upućujemo da koristite podatke iz te prostorno planske dokumentacije.

Ukoliko imate potrebe za uvid u naše dokumente prostornog uređenja, oni su dostupni u digitalnom obliku na našim internet stranicama Grada Velike Gorice [www.gorica.hr](http://www.gorica.hr).

S poštovanjem,

PROCJELNIK  
 Roman Repač, dipl.ing.arh.

Dotaviti:  
 1. Naslovu  
 2. U spisu

 <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>  <b>MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA</b>  <b>i PRIRODE</b>          10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14          Tel: 01/3717 111 fax: 01/4866 100</p> <p><b>KLASA: 612-07/14-57/237</b>  <b>URBROJ: 517-07-2-2-14-2</b>  <b>Zagreb, 01. kolovoza 2014.</b></p>	 <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>  <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b>  <b>OPĆINA RUGVICA</b>  <b>Jedinstveni upravni odjel</b>  <b>Trg Josipa Predavca 1</b>  <b>10 370 Rugvica</b></p>
<p><b>PREDMET: IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica,</b>  <b>- zahtjevi, dostavljaju se</b></p>	
<p>Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica i poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode u postupku donošenja istih, sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2001, 50/2012 i 153/2013).</p> <p>Područje prostornog obuhvata predmetnog Plana ne nalazi se unutar područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013).</p> <p>Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013) na području Općine Rugvica nalaze se sljedeća područja ekološke mreže:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sava nizvodno od Hrušćice HR20013111 te područja očuvanja značajna za ptice;</li> <li>• Sava kod Hrušćice HR1000002 i</li> <li>• Turropolje HR1000003 (granično).</li> </ul> </li> </ul> <p>Nakon uvida u dostavljenu Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, a vezano uz razloge i ciljeve izrade predmetnih izmjena i dopuna istog, temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje sljedeće uvjete zaštite prirode:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- planiranje stambenih, gospodarskih, proizvodno-poslovnih, industrijskih i ostalih zona, proširivanje postojećih građevinskih područja i planiranje zahvata izvan građevinskih područja, planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojiti;</li> <li>- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti;</li> <li>- pri odabiru lokacije za snještaj postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te elemente krajobrazna;</li> </ul>	

- prilikom ozelenjavanja područja zahvata koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;

- pri odabiru vrste prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te o ciljevima očuvanja ekološke mreže;

- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske čistine i šumske rubove;

- gospodarenje šumama provoditi sukladno naselima certifikacije šuma;

- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja;

- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava;

- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje, a prema potrebi izvršiti revalorizaciju i

- izbjegavati regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa.

Sukladno članku 24. st. 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) provodi se ocjena prihvatljivosti za plan, program ili zahtav, odnosno djelove plana, programa ili zahvata koji sam ili s drugim planovima, programima ili zahvatima može imati značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.



Dostavlja se:  
 1. Naslovu  
 2. U spisu predmeta - ovdje



OPERATOR  
DISTRIBUCIJSKOG  
SUSTAVA HEP  
ELEKTRA ZAGREB  
POGON DUGO SELO  
-10370 Dugo Selo, Domobranaka 14 #  
TELEFON • 01 27 61 339 •  
TELEFAX • 01 27 61 839 •  
POŠTA • POSTANSKO PRETINAC 86 •  
IBAN • HR992400091410077636

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Rugvica

Trg J. Preadavca 1  
10370 Dugo Selo

VAS BROJ I ZNAK:

NAS BROJ I ZNAK:

400103001/23479/141M-41442

PREDMET:

Klasa:023-01/14-01/284

DATEM: Urbroj: 238/26-14-3

06.08.2014.

#### IV. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Rugvica - podaci

Temeljem vašeg zahtjeva zaprimljenog 02.07.2014.g., kojim tražite dostavu podataka u postupku izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, možemo vas izvijestiti sljedeće:

- U zoni obuhvata nalaze se postojeći srednjonaponski nadzemni i podzemni dalekovod, te niskonaponska nadzemna i podzemna mreža.
- Za sada nije moguće dati detaljne podatke o potrebi izgradnje elektroenergetskih objekata i vodova, jer nije definirana namjena i elektroenergetske potrebe planiranih objekata u zoni zahvata.
- Pri tom planiranju (projektiranju) prostora potrebno je pridržavati se "Pravilnika o Tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV" (NN 27/97).
- Postojeću elektroenergetsku mrežu uz zonu zahvata za vrijeme radova treba po potrebi zaštititi, odnosno izmaknuti. Sve zahvate na postojećoj elektroenergetskoj mreži treba riješiti projektom.
- Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u Prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt, u fazi ishođenja investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju definiranih elektroenergetskih potreba.
- U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0,4 kV transformatorskih stanica treba osigurati parcelu dimenzija 5x7 m, lociranu uz prometnicu, te koridore za sredjonaponske i niskonaponske kabele.
- Ukoliko se naknadno pojavi potreba za potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove 10(20)/0,4 kV transformatorske stanice osigurat će se unutar njegove parcele.
- U javnoj nepremetnoj površini s obje strane svake prometnice treba osigurati koridor minimalne širine 1 m za buduće elektroenergetske kabele srednjeg i niskog napona.

#### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTORICA • LILIJANA ČUKIĆ •  
• HR992400091410077636 • MIB 86644236 • VIB 1643991 •  
• OIB 4883669791 • UPISANICA TRGOVAČKI REGISTAR • OIB 421.048.000.000 •  
• www.hep.hr •

- Na koridorima elektroenergetskih kabela nije dopuštena sadnja visokog raslinja.
- Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.
- Za priključak nove i eventualnu rekonstrukciju postojeće javne rasvjete, kao i za priključak eventualnih semafora treba ishoditi prethodne elektroenergetske suglasnosti (PEES) od Elektro Zagreb, Pogon Dugo Selo.
- U skladu sa člankom 4. i člankom 19. Zakona o tržištu električne energije (Narodne novine br. 177/04), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektro Zagreb.
- Izmicanje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema "Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV" – Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 13/003).
- Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati "Tehničkih uvjeta za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV" – Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 13/003).
- Ovi uvjeti vrijede dvije godine od dana izdavanja.




S poštovanjem!

Obrada: I. Maduna

Direktor Elektro Zagreb

Željko Šimek, dipl. ing.

HEP - Operativno distribucijsko podružje  
DISTRIBUCIJSKO PODRUŽJE  
ELEKTRA ZAGREB

 <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> <b>MINISTARSTVO KULTURE</b>	
<b>Uprava za zaštitu kulturne baštine</b> <b>Konzervatorski odjel u Zagrebu</b>  Klasa: 612-08/14-10/0344 Ur broj: 632-04-02-01/2-14-2 Zagreb, 07.08.2014.	<b>Općina Rugvica</b> <b>Jedinstveni upravni odjel</b> Trg J. Predavca 1 Rugvica
<p><b>Predmet: Dostava podataka</b>                  -izmjene i dopune PPU Rugvica</p> <p>Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, na temelju članka 60. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točke 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99., 151/03., 157/03., 87/09., 88/10. i 61/11., 25/12., 136/12), a povodom zahtjeva Općine Rugvica Jedinstvenog upravnog odjela, Trg J. Predavca 1, Rugvica, za dostavljanjem podataka vezanim za izradu izmjena i dopuna PPU Rugvica.</p> <p>Kao kulturna dobra registrirano je sljedeće:                  Ježevno, Kapela Sv. Antuna, Z-5620                  Oborovo, Ž. crkva Sv. Jurja Mč. i Sv. Jakova Ap., Z-2351                  Oborovo, Kapela Majke Božje Žalosne, Z-5620</p> <p>Kao kulturna dobra preventivno zaštićeno je sljedeće:                  Novaki Oborovski, Kip Sv. Ivana Nepomuka UP-I-612-08/14-12/0187                  Novaki Oborovski, Kurija Vernić, UP-I-612-08/12-05/0239                  Oborovo, Spomen park palim borcima NOB-a, UP-I-612-08/12-05/0239                  Oborovo, Kurija u Rugvici, UP-I-612-08/12-05/0154</p> <p>Za situacije gdje dolazi do izmjena i dopuna važećeg plana vrijedi popis i mjere zaštite iz izrađene Konzervatorske studije za PPU Rugvica iz 2004.</p> <p>Sastavila: Ana Matanić, dipl. ing. arh.</p>	
 Po ovlaštenju Probo dr. sc. Tatjana Lovrić dipl. arhitektica i docent umjetničke kulture	

Dostavlja se:

1. Općina Rugvica  
 Jedinstveni upravni odjel  
 Trg J. Predavca 1, Rugvica  
 2. Pismohrana, ovdje

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene kompleksne obradivih poljoprivrednih površina ( u vlasništvu Republike Hrvatske ),

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritarno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog ( seoskog ) prostora, koji predstavlja izvor privrednog ( biološkog - okolinskog, poljoprivrednog ) te društvenog ( socijalnog - tradicijskog, kulturnoškog, povijesnog ) bogatstva, odnosno naslijeđa kojeg baštinitimo još iz davnih vremena, a trebamo ga bržino održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u čl. 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 39/13. ).

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta, Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 39/13. ) i Zakona o prostornom uređenju i gradnji ( " Narodne novine " , br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12. ), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem ( Poljoprivredne površine - P1, P2, P3 i P5 ) - Agencija za poljoprivredno zemljište - Zavod za tlo i očuvanje zemljišta utvrđivali će vrednovanje ( bonitriranje ) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Površine poljoprivrednog zemljišta koje su Programima raspoloživa poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, koji su doneseni temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 152/08., 25/09., 153/09., 21/10., 39/11. - Odluka USRH i 63/11. ), bile predviđene za prodaju, zakup, dugogodišnji zakup i dugogodišnji zakup za ribnjake prelaze u zakup danom stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 39/13. ).

Površinama poljoprivrednog zemljišta koje su Programima bile predviđene za povrat i ostale namjene, od dana stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 39/13. ), a do privredne namjene od strane jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, odnosno do povrata prijateljnim vlasnicima sukladno posebnom propisu raspolaže Agencija za poljoprivredno zemljište.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 39/13. ) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
BILJEŽNIK NEKRETNOSTI  
238/26  
78 28 1014

POSREDOVANJE	POSREDOVATELJ	POSREDOVANJE	POSREDOVATELJ

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA

Rugvica  
Trg. J. Predavca 1

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefaks: 61 09 201

KLASA: 350-02/14-01/583  
URBROJ: 525-07/0367-14-2  
Zagreb, 8. kolovoza 2014. godine

Na vaš broj : 023-01/14-01/284  
Klasa : 238/26-14-3  
Ur broj : Rugvica, 21.06.2014.  
Od

**Predmet : Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica - planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ( " Narodne novine " , br. 153/13. ).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjence, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba ( Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr. ).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Veľo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica gospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na teimj terenima i neplodnim zemljištima.



**PLINA**  
d.o.o.

**PLINA**  
Savski  
Klasa: PL-14/6072  
Datum: 27.09.2014  
UR. BR.: 2/14-17-9

Trg. J. Predavca 1  
10 370 Rugvica

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA RUGVICA**  
Jedinstveni upravni odjel

direktorica Sektora *godovinskog* planiranja  
Jasna Vrbančić, dipl. iur.

S poštovanjem,

Prilog: - CD-kao u tekstu

**PREDMET:** Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica  
- dostava podataka, dopuna prostornih podataka

Poštovani,

nastavno na naš dopis Klasa: PL-14/6072; Urbroj: K/MB-14-8, od 09.07.2014. u kojem se navodi da Plinacro d.o.o. na području Općine Rugvica planira izgradnju još jedne mjerno-redukcijske stanice i priključnog plinovoda dostavljamo Vam i prostorne podatke, odnosno vektorski prikaz planiranog položaja priključnog plinovoda i mjerno-redukcijske stanice (georeferencirani, dwg format).


općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dajući ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

- Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabličarnog prikaza tumačenja različitih površina (smanjenje i povećanje i po naseljima i nazimjenama, kao i tekstualno tumačenje svih izmjena.
- Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

**Tablica 1.**  
Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTRARKE ČESTICE / K.o. /	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO	
				privatno / državno /	NAMIJENA

**MINISTAR**  
**Tihomir Jakovina**



O tome obavijest:

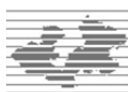
- Dokumentacija - ovdje,
- Arhiva - ovdje.



Nositelj izrade:

Općina Rugvica

Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:

Zavod za prostorno uređenje

Zagrebačke županije

# Knjiga II.

OBVEZNI PRILOZI

## II.4.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

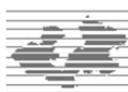


**II.4. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

**II.4.1. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

**OBVEZNI PRILOZI**

## **II.5.**

**EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I  
DONOŠENJA PLANA**





**II.5. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA**

**II.5.1. ODLUKA O IZRADI PLANA**

**II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IV. IZMJENA I DOPUNA PPU**

**Članak 2.**

Pravna osnova za izradu IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13).
- Prostorni plan Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije, broj 03/02, 06/02, 08/08, 08/07, 04/10, 10/11 i 4/12).
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 38/04, 45/04 - ispr. 163/04 i 135/10).

**Članak 3.**

Našleži izrade Plana je Općina Rugvica koju zastupa načelnik Općine.

**III. RAZLOZI POKRETANJA IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

**Članak 4.**

Razlozi za pokretanje IV. izmjena i dopuna Plana:

1. Uključivanje sa prostorno planskim rješenjima IV. izmjena i dopuna PPZ, te razmatranje:
  - prometne, energetske i vodno-gospodarske infrastrukture (županijska pristupna cesta do ZCGO, smanjenje koridora postojeće autoceste; planirani DV 2x400 kV, korekcija trase planiranog priključnog DV 400 kV RP Veleševac-TS Prevlaka, MRS Trstenik i Rugvica sa priključnim lokalnim i magistralnim prihodovim; kolektori Dugo Selo-Rugvica, Hrušćica-Rugvica, Rugvica-Novak Oborovski sa uređenjem za pročišćavanje) i druge eventualne izmjene,
  - uvriđavanje upostajesko-turističkih sadržaja izvan naselja (T1 i T2),
  - uklađivanje vjeta i korištenja zaštite prostora (prirodni i kulturni zaštitni potencijal, izdani prostor mineralnih izvornika),
  - uklađivanje u dijelu koji se odnosi na izgradnju skloništa,
  - druge eventualne izmjene.
2. Izmjene i dopune Plana koje se odnose na gospodarenje otpadom (uvriđavanje mogućnosti lociranja reciklažnog i ovortila i zone za obradu građevinskog otpada).
3. Korekcija građevinskog područja u naselju Drgošćica koje je zadržano u II. izmjenama i dopunama PPU Općine Rugvica (k.č.br. 1330/1 i 1331 u k.o. Okunščak).
4. Izmjene granica UPU-a sportsko-rekreacijske namjene Trstenik i Sromaja Insula.
5. Izmjene granice naselja Sop i Otok Svibovski.
6. Izmjene i dopune trasa i površina prometnih infrastrukturnih sustava

- izdavanje oznake za benzinisku postaju unutar zone UPU „Ikea Zagreb Istok“.

**REPUBLICA HRVATSKA**  
**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA RUGVICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
 Rugvica, Trg J. Preadavca 1  
 Tel. 2764-320, 2764-215, Fax. 2774-444  
 KLASA: 023-07/14-01/042  
 URBROJ: 238/26-14-1  
 Rugvica, 05.05.2014.

Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 8. sjednici održanoj 05.05.2014. godine temeljem članka 30. Statuta općine Rugvica („Službeni glasnik općine Rugvica“ broj 2/13, 6/13) donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o imenovanju članova Odbora za prostorno planiranje i projektiranje**

U Odbor se imenuju:

1. Čicaak Mato – za predsjednika
2. Gaenić Branko – za člana
3. Mihaj Branko – za člana
4. Cveng Maden – za člana
5. Spirić Emil – za člana
6. Doroda Damir – za člana
7. Barišić Nadija – za člana

**PREDSEDNIK**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**  
**Branko Gaenić**

**Na temelju članka 86, 87 i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) članka 30. Statuta Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica broj: 2/13 i 6/13), Općinsko vijeće općine Rugvica, na 8. sjednici održanoj 05.05.2014. godine, donijelo je**

**ODLUKU**  
**O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE RUGVICA**

**I. UVODNE ODREDBE**

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Rugvica u nastavku teksta: Odluka.

**kronika**

**Službeni glasnik**  
**Općine Rugvica**  
 6. svibnja 2014.

God. XXI Broj: 3

**KAZALO**

**I. AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

1. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2013.godinu
2. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i vodnih građevina za 2013.godinu
3. Zaključak o imenovanju članova Odbora za prostorno planiranje i projektiranje
4. Odluka o izradi IV izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica
5. Odluka o izdavanju dijela naselja Otok Svibovski i pripajanja naselju Sop
6. Odluka o stjecanju prava vlasništva na kč.br.633 i k.č.br.634 u k.o.Okunščak
7. Zaključak o imenovanju Općinskog izbornog povjerenstva za provođenje izbora za vijeća mjesnih odbora na području općine Rugvica
8. Odluka o raspisivanju izbora za vijeća mjesnih odbora i raspisivanju vijeća mjesnih odbora na području općine Rugvica
9. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o.Hruščica

**II. AKT OPĆINSKOG IZBORNOG POVJERENSTVA**

1. Redoslijed izbornih radnji i tijek rokova za izbor članova vijeća mjesnih odbora na području općine Rugvica

<p>- korekcija trase planirane prometnice unutar zone UPU "Draždača".</p> <p>7. Razmatranje mogućnosti proširenja gospodarske zone uz autocestu nakon smjerenja koridora autoceste.</p> <p>8. Izrada priložnog teksta odnosi za provedbu prostornog plana (grafički dio prostornog plana (prema čl. 113 Zakona o prostornom uređenju).</p>	<p><b>VII. POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA</b></p> <p><b>Članak 7.</b></p> <p>Prilikom izrade Plana neće se pribavljati nove stručne podloge već će se koristiti važeća prostorna planska dokumentacija svih razina, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga u postupku izrade Plana.</p>												
<p><b>IV. OBUHVAT PLANA</b></p> <p><b>Članak 4.</b></p> <p>(1) Obitvat Plana u grafičkom dijelu odnosi se na cjelokupno područje općine Rugvica.</p> <p>(2) Obitvat Plana u tekstualnom dijelu su objelovite odredbe za provođenje radi usklađenja sa zakonitom regulativom.</p>	<p><b>VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH PJEŠENJA</b></p> <p><b>Članak 8.</b></p> <p>Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje su potrebne za izradu Plana osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima svaki iz svog djelokruga, a pribavit će se u skladu s odredbom članka 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana od dana dostave poziva ove Odluke.</p> <p>Stručna pješenja izrađuju i koordinira stručni izrađivač Plana u suradnji s Nadležnom izradu Plana.</p>												
<p><b>V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA</b></p> <p><b>Članak 5.</b></p> <p>Prostorni plan uređenja općine Rugvica donesen je 2005. godine, a 2007. godine donesene su i Izmjene i dopune Plana koje su usklađene sa Programom mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Rugvica iz 2005. godine, odnosno njegovim izmjenama i dopunama iz 2007. god., a odnose se se u najvećem dijelu na prenamjenu zemljišta, te u manjem dijelu na infrastrukturne sustave.</p> <p>2010. godine donesene su sveobuhvatne II. Izmjene i dopune Plana.</p> <p>2013. godine donesene su ocjene III. Izmjene i dopune Plana. Izradu sa unutar općinske obuhvata poradi usklađenja sa IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije i regulativom, implekativno odnosi na izradu izdane tehničke dokumentacije za provedbu i korištenje infrastrukturne, preoblikovanje namjene površina u zoni UPU-a 10 (IKEA), definiranje mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije i dr.</p> <p>2013. godine doneseno je Izvješće o stanju u prostoru 2009.-2013. god.</p>	<p><b>IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA U IZRADI PLANA</b></p> <p><b>Članak 9.</b></p> <p>U smislu članka 90. Zakona o prostornom uređenju, Nadležnoj izradu Plana u dogovoru s izrađivačem plana pribavit će potrebne zahtjeve od sljedećih nadležnih službi i institucija:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 4/120, Zagreb.</li> <li>2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb.</li> <li>3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb.</li> <li>4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za zaštitu i razvoj obrta i industrije, Tin knjiša P. Kraljina IV br.1, Zagreb.</li> <li>5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalno osušene, Služba za nekretno, građevinstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb.</li> <li>6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel.</li> <li>7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prinske 14, Zagreb.</li> <li>8. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb.</li> <li>9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarjanih poslova, Petrićka 30.</li> <li>10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Očjeļ za zaštitu i spašavanje, Čapračka bb, Zagreb.</li> </ol>												
<p><b>VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA</b></p> <p><b>Članak 6.</b></p> <p>Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno i osnovni ciljevi i programska polazišta tako da se omoguću:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- usklađenje sa Prostornim planom Zagrebačke županije, ostvarenje prostorno-planskih pretpostavki za gospodarstvo, otpadom, korekcija građevinskog područja u naselju Draždača na k.č.br. 1320/1 i 1331 k.o. Okružak, izmjena granica obuhvata UPU-a Tratenik i Sromela Insula, izmjene i povrtina prometnih infrastrukturnih sustava unutar zona obuhvata UPU Ikeea Zagreb Istok i UPU Draždača, mogućnost proširenja zone gospodarstva namjene nakon smanjenja koridora autoceste.</li> </ul>	<p><b>X. ROK ZA IZRADU PLANA</b></p> <p><b>Članak 10.</b></p> <p>Za izradu Izmjena i dopuna PPU Općine Rugvica, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se sljedeći okvirni rokovi:</p> <table border="1"> <tr> <td>- za pribavljanje zahtjeva za izradu Plana</td> <td>15 dana</td> </tr> <tr> <td>- za izradu Prijedloga Plana za javnu raspravu i objavu javne rasprave</td> <td>30 dana</td> </tr> <tr> <td>- za provedbu javne rasprave</td> <td>15 dana</td> </tr> <tr> <td>- za izradu izvješća o javnoj raspravi</td> <td>30 dana</td> </tr> <tr> <td>- za izradu Napisa konačnog prijedloga Plana</td> <td>30 dana</td> </tr> <tr> <td>- za izradu i lubrdavanje Konačnog prijedloga Plana</td> <td>15 dana</td> </tr> </table>	- za pribavljanje zahtjeva za izradu Plana	15 dana	- za izradu Prijedloga Plana za javnu raspravu i objavu javne rasprave	30 dana	- za provedbu javne rasprave	15 dana	- za izradu izvješća o javnoj raspravi	30 dana	- za izradu Napisa konačnog prijedloga Plana	30 dana	- za izradu i lubrdavanje Konačnog prijedloga Plana	15 dana
- za pribavljanje zahtjeva za izradu Plana	15 dana												
- za izradu Prijedloga Plana za javnu raspravu i objavu javne rasprave	30 dana												
- za provedbu javne rasprave	15 dana												
- za izradu izvješća o javnoj raspravi	30 dana												
- za izradu Napisa konačnog prijedloga Plana	30 dana												
- za izradu i lubrdavanje Konačnog prijedloga Plana	15 dana												

<p>11. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širočina 4, Zagreb;</p> <p>12. HRVATSKE VOĐE, Vodnogospodarski odjel za stvorno područje Grada Zagreba, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;</p> <p>13. HEP Elektra Zagreb, Popon Dugo Selo, Domobranska 14 a, Dugo Selo,</p> <p>14. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupstka 4, Zagreb,</p> <p>15. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb,</p> <p>16. DUKOM d.o.o., J. Zorića 72, Dugo Selo,</p> <p>17. DUKOM-PLIN d.o.o., J. Zorića, Dugo Selo,</p> <p>18. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,</p> <p>19. Hrvatska agencija za poštu i elektronička komunikacije, Jurbićeva 13, Zagreb,</p> <p>20. Hrvatski Telekom d.d., Očjeļ za upravljanje dokumentacijom, energetska strojarstvo i mrežnom infrastrukturom, Slavonška avenija 8/VIII, Zagreb,</p> <p>21. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,</p> <p>22. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JJE, Služba za odnose s državljanom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Hojčeva 10, Zagreb,</p> <p>23. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Zagreb, Vladimir Nazora 7, Zagreb,</p> <p>24. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihanovića 5, Dugo Selo,</p> <p>25. MJEŠNI ODBORI,</p> <p>26. Grad Dugo Selo,</p> <p>27. Grad Velika Gorica,</p> <p>28. Grad Zagreb,</p> <p>29. Grad Ivančič Grad,</p> <p>30. Općina Brcovljani,</p> <p>31. Općina Orle</p>	<p>Unutar planiranih okvirnih rokova moguća su odstupanja u slučaju nepredviđenih razrada i poslova tijekom izrade Plana. Unutar rokova iz ovog članka nije saizražano vrijeme potrebno za pribavljanje posebnim suglasnost.</p> <p><b>XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA</b></p> <p><b>Članak 11.</b></p> <p>Sredstva za izradu Plana osigurat će se iz Proračuna Općine Rugvica.</p> <p><b>XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE</b></p> <p><b>Članak 12.</b></p> <p>Sukladno članku 86. stavku 5. Zakona ova odluka se dostavlja Zavodu.</p> <p><b>Članak 13.</b></p> <p>Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.</p> <p>KLASA: 023-01/14 -02/284 URBROJ: 236/26-14-1</p>
<p>Na temelju članka 4. stavka 1. Zakona o naseljima (Narodne novine broj 54/88) i članka 30. Statuta općine Rugvica (Službeni glasnik općine Rugvica broj 2/13 i 6/13) Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 8. sjednici održanoj dana 05.05.2014. godine donijelo je</p>	<p><b>Predsjednik Općinskog vijeća:</b> <b>Branco Galenić</b></p>
<p><b>ODLUKU o Izdvajanju dijela naselja Otok Svibovski i pripajanja naselju Sop</b></p>	<p>Ovom Odlukom utvrđuje se da se dosadašnja granica između naselja Otok Svibovski i Sop mijenja, odnosno korigira na način da se dio naselja Otok Svibovski južno od 4690/1 (granica autoceste): čestice k.č.br. 1677/2, 1677/7, 1683/2, 1683/15, 1678/3, 1679/1, 4647/12, 1678/4 (cesta), 1678/1, 1679/3, 171/1/1, 4647/11, 4647/8, 171/0/5, 171/0/6 (cesta), 171/0/1, 4647/9, 4647/10, 171/26, 171/15, 4647/7, 171/0/3, 171/1/2 u čijosti i istočni dio čestica k.č.br.475/3, 1646/1, 1500/3, 1714/2 i 4647/11 sve u k.o. Hruščica, izdvaja iz naselja Otok Svibovski i pripaja naselju Sop.</p>

## II.5.2. OBAVIJEST JAVNOSTI O IZRADI PROSTORNOG PLANA

MGIPU

http://www.mgipu.hr/print2.aspx?id=20214

### Zagrebačka županija

- 17.06.2014. - Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svetog Ivana Zeline
- 03.06.2014. - Izrada Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Gornja Zdenčina (UPU-11), Općina Klinča Selo
- 29.05.2014. - Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica
- 30.04.2014. - Izrada III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja GZ Jalševac u Jastrebarskom
- 31.03.2014. - Izrada VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog
- 27.02.2014. - Izrada I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreativnog područja Grada Svetog Ivana Zeline

The screenshot shows the website of the Municipality of Rugvica. The main content area features a large image of a river landscape with the title "Abesinija" and "Dugoselska kronika 2014. godina". Below the image, there is a list of links to various issues of the official gazette (Službeni glasnik općine Rugvica) from 2014. The left sidebar contains navigation menus for "Info", "Lokalna samouprava", "Anketa", and "Tražilica". The right sidebar contains sections for "Novosti", "Javna nabava", and "Javni Natječaji".

**Info**

- O općini
- Naselja
- Prostorni plan
- Zemljopisni položaj
- Promet
- Sportske vijesti
- Arhiva

**Lokalna samouprava**

- Općinski načelnik
- Općinsko vijeće
- Mjesni odbori
- Jedinstveni upravni odjel
- Sjedište
- Službeni glasnik

**Anketa**

Otvaranje trgovačkog centra IKEA u Hrušćici će za područje Općine Rugvica imati:

Pozitivan ekonomski utjecaj

Negativan ekonomski utjecaj

Nikakav ekonomski utjecaj

Pošalji    Rezultati

**Tražilica**

Upišite tekst...

Traži

**Novosti**

- EKO FLOR OBAVIJEST - OBAVIJEST ZA BRANITELJE - MJERE ZAŠTITE-OB JAVNO ZDRAVST-EKO FLOR OB - ODRŽ JAVNE RASVJETE-- MAPA POSL.PROCESA - KONTKNUJ ISPRAVA - UPUTA ZA NAPLATU
- IZBORI ZA VIJEĆA MO 2014

**Javna nabava**

- PREGLED OSTALIH UGOVORA, SKLOPLJENIH U 2013. GODINI
- REGISTAR SKLOPLJENIH UGOVORA O JAVNOJ NABAVI ZA 2012. GODINU.
- OBJAVA O POSTOJANJU SUKOBA INTERESA
- PLAN NABAVE OPĆINE RUGVICA ZA 2012. GODINU.
- PLAN JAVNE NABAVE ZA 2012-1. IZMJENE
- PLAN JAVNE NABAVE ZA 2012-2. IZMJENE
- PLAN JAVNE NABAVE ZA 2012-3. IZMJENE
- PLAN NABAVE OPĆINE RUGVICA ZA 2013 GODINU
- I. IZMJENE I DOPUNE PLANA NABAVE ZA 2013 GODINU.

**Javni Natječaji**

- RALU LOGISTIKA d.o.o. – radovi na izgradnji vodovodne i kanalizacijske infrastrukture u sklopu izgradnje Sjeverne ceste
- RALU LOGISTIKA d.o.o. – radovi na izgradnji Sjeverne ceste
- Poticanje povećanja energetske učinkovitosti u turističkim objektima na području Zagrebačke županije

**II.5.3. DOSTAVA ODLUKE O IZRADI S POZIVOM NA DOSTAVU ZAHTJEVA JAVNOPRAVNIM TIJELIMA**

**Dostaviti:**

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb, Vukovana 78, Zagreb.
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrane industrije, Ulica grada Vukovana 78, Zagreb.
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovana 220, Zagreb.
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvene industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb.
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb.
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel.
7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisaevlje 14, Zagreb.
8. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovana 78, Zagreb.
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30.
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Nehajška 5, Zagreb.
11. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širočina 4, Zagreb;
12. HRVATSKE VOJDE, Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba, Zagreb, Ulica grada Vukovana 220;
13. HEP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Demobranska 14 a, Dugo Selo,
14. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, Zagreb,
15. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovana 37, Zagreb,
16. DUKOM d.o.o., J. Zorika 72, Dugo Selo,
17. DUKOM-FLIN d.o.o., J. Zorika, Dugo Selo,
18. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
19. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
20. Hrvatski Telekom d.d., Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetske strojarstvom i mrežnom infrastrukturom, Slavonska avnija 6/VIII, Zagreb,
21. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,
22. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnim i lokalnim upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
23. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, Zagreb,
24. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihaunovičeva 5, Dugo Selo,
25. MIJESNI ODBOR,
26. Grad Dugo Selo,
27. Grad Velika Gorica,
28. Grad Zagreb,
29. Grad Ivanić Grad,
30. Općina Brckovljani,
31. Općina Otje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RUGVICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Rugvica, Trg I. Preradavca 1  
Tel/fax: 2764-220, 2764-444  
KLASA: 023-01/14-01/284  
URBROJ: 238/26-14-3  
Rugvica, 21.06.2014.

**Predmet: Izrada IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica**

- zahtjev za dostavu podataka

U tijeku je izrada IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica (u daljnjem tekstu: Plan), a sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Rugvica od 05.05.2014. god.

Kako je člankom 90. Zakona o prostornom uređenju (Nar. nov., br.153/13) regulirana obveza javnopravnih tijela da dostave podatke i dokumentaciju iz svog djelokruga potrebne za izradu dokumentata prostornog uređenja, molimo Vas da nam za širo područje obuhvata Plana dostavite službene podatke.

Potrebno je navesti sve što je od značaja za izradu Plana, prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, 148/10).

Molimo Vas da nam tražene podatke dostavite u roku 15 dana.

Dobivene podatke koristit ćemo samo u svrhu izrade navedenog Plana.

Za sve eventualno potrebne dodatne informacije i pojašnjenja, molimo da kontaktirate Jedinstveni upravni odjel u Općini Rugvica, tel.2764-215, 2764-220, fax.2774-444, e-mail:opcina.rugvica@zg.tinet.hr.

S poštovanjem,



U prilogu:

- Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Rugvica

003

GRAD SV NEDELJA

8/02 2014 16:10 FAX 385 I 3373 564



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**

I PRIRODE  
 10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14  
 Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: 351-02/14-04/16  
 URBROJ: 517-06-2-1-2-14-2  
 Zagreb, 6. veljače 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 Upravni odjel za prostorno  
 uređenje, građevni i zaštitu okoliša

Broj:	13.02.2014.	Ozn. jed.	
Opis:	odluka o potrebi strateške procjene	231/13	
Uputak:	odl. doc.	13.02.2014.	

**ŽUPANIJE**

- svim upravnim odjelima nadležnim za zaštitu okoliša

**PREDMET:** Strateška procjena za dokumente jedinica lokalne samouprave

- obavijest, dostavlja se

Poštovani,

člankom 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13), koji je stupio na snagu 06. srpnja 2013. godine, propisano je da za strategije, planove i programe jedinica lokalne samouprave, uključujući njihove izmjene i dopune, osim velikih gradova, obvezno se provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene. Nadalje, člankom 64. stavak 6. Zakona o zaštiti okoliša propisana je obveza donošenja Uredbe kojom će se, između ostalog, pobliže urediti pitanja vezana uz postupak ocjene o potrebi strateške procjene za dokumente jedinica lokalne samouprave.

Polazeći od navedenog, obveza provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene za strategije, planove i programe jedinica lokalne samouprave, uključujući njihove izmjene i dopune, osim velikih gradova, obvezna je od dana stupanja na snagu Uredbe iz članka 64. Zakona o zaštiti okoliša kojom će se pobliže urediti postupak provedbe ocjene o potrebi strateške procjene za dokumente jedinica lokalne samouprave.

Vezano za upite sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) molimo da o gore navedenom obavijestite jedinice lokalne samouprave.

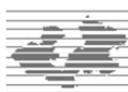
S poštovanjem,



1 od 7



Nositelj izrade:  
Općina Rugvica  
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač Plana:  
Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije

# Knjiga II.

OBVEZNI PRILOZI

## II.6.

SAŽETAK PLANA ZA JAVNOST





## IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLAN UREĐENJA OPĆINE RUGVICA



### SAŽETAK ZA JAVNOST

**Nositelj izrade Plana:**  
OPĆINA RUGVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Trg Josipa Predavca 1, Rugvica

**Pročelnik:**  
 IVICA RADANOVIĆ  
**Koordinatorica izrade:**  
 SLAVICA KALAICA, ing.građ.

**Stručni izrađivač Plana:**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

**Ravnateljica Zavoda:**  
ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.

**Odgovorni voditelj izrade Plana:**  
VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.

**Stručni tim u izradi Plana:**  
 VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.  
 ANDREA GALIĆ, dipl.ing.građ.,  
 spec. ekoinženjerstva  
 MELITA SABRANOVIĆ, dipl.ing.arh.  
 ROBERTA PIŠPEK, dipl.ing.građ.  
 ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.  
 HRVOJE KUJUNDŽIĆ, dipl.ing.arh.  
 ZORAN TONKOVIĆ, prof.geogr.  
 DOMAGOJ DUVANČIĆ, dipl.ing.prom.  
 MARA ČURO, građ.teh.  
 GORAN ROZGA, bacc.oec.  
 GORDANA MAJCEN, dipl.iur.

## II.6. SAŽETAK PLANA ZA JAVNOST

Obuhvat IV. izmjena i dopuna Plana, te ciljevi i programska polazišta određeni su Odlukom o izradi IV izmjena i dopuna Plana. Ciljevi i programska polazišta sažeto se mogu prikazati u nekoliko točaka:

- usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela Plana s IV izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije („Glasnik zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12 – pročišćeni tekst, dalje u tekstu: PPŽŽ) te zahtjevima za izradu dostavljenim od javnopravnih tijela,
- usklađenje i primjena novih odredbi i propisa te idejnih i prostorno – planskih rješenja iz segmenta infrastrukturnih sustava,
- utvrđivanje uvjeta za planiranje sadržaja izvan naselja (izdvojena građevinska područja izvan naselja),
- ostali zahtjevi koje daje javnost.

Obim izmjena i dopuna u tehničkom smislu obuhvatit će sve sastavne dijelove prostornog Plana te će se u skladu s navedenim izvršiti izmjene i dopune tekstualnog (odredbi za provođenje) i grafičkog dijela (kartografski prikazi).

### II.6.1. PREGLED I OPIS IZMJENA I DOPUNA PLANA

Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju sljedeće dijelove prostornog Plana: tekstualni dio (odredbe za provođenje) i grafički dio (sve kartografske prikaze). Elaborat prostornog plana sastoji se od dvije knjige: Knjiga 1. (osnovni dio plana) koja se sastoji od obveznog sadržaja Plana sukladno Zakonu (tekstualni i grafički dio) te Knjige 2. koja se sastoji od obveznih priloga Plana a sadrži obrazloženje

plana, popis i sažetak dokumenata i propisa koji su korišteni prilikom izrade, zahtjeve javnopravnih tijela, izvješće o javnoj raspravi, evidenciju postupka izrade te sažetak Plana za javnost. Završni elaborat IV izmjena i dopuna prostornog Plana bit će isporučen u elektroničkom i analognom (ispisu elektroničkog oblika) obliku. Zbog obima i broja dosadašnjih izmjena i dopuna prostornog Plana, u skladu s zakonskom obvezom i radi lakšeg praćenja i provedbe i primjene prostornog Plana uz završni elaborat IV izmjena i dopuna prostornog Plana biti će izrađen i pročišćen tekst Odredbi za provođenje te pročišćeni grafički dio prostornog Plana.

U tekstualnom dijelu izvornog elaborata 3. izmjene i dopune Prostornog plana Općine Rugvica mijenja se dio u Knjizi I, poglavlje: Odredbe za provođenje. U postojeći tekst odredbi za provođenje sa ugrađenim svim dosadašnjim izmjenama i dopunama koje su objavljene u „Službenom glasniku Općine Rugvica“, broj 6/07, 4/10 i 1/13, dodaje se tekst IV izmjena i dopuna na način da ostaju vidljive sve ispravke koje su ovim IV. izmjenama i dopunama Plana unesene u odredbe za provođenje.

Tekst koji se dodaje je podcrtan i prikazan zelenom bojom, a tekst koji se briše je precrtan i prikazan crvenom bojom.

U svim člancima Odluke briše se tekst u kojem se navode brojevi Narodnih novina i Službenog lista Zakona i provedbenih propisa iz nadležnosti prostornog uređenja i upravnih područja vezanih za to područje. U svim člancima usklađeni su nazivi kartografskih prikaza sa nazivima u grafičkom dijelu Plana.

Svi važeći Zakoni i provedbeni propisi navedeni su u Obveznom prilogu Plana II. 2 Popis i sažetak dokumenata i propisa.

U nastavku se daje sažeti pregled izmjena i dopuna tekstualnog dijela Plana, Odredbi za provođenje po člancima koji su izmijenjeni:

1. Članak 5. se dopunjuje definicijom „neizgrađenog – uređenog“ i „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskog područja, radi usklađenja s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju. Također se dodaju opisi dvije nove planirane namjene: gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2) u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica. Također su usklađeni opisi trasa infrastrukturnih sustava (cestovni i željeznički promet, elektroničke komunikacije, trase plinovoda i naftovoda) te su izmijenjeni statusi „postojeće“ i „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti infrastrukturnih sustava na području Općine.
2. Članci 6. i 7. se dopunjuju na način da se dodaju ili brišu nazivi građevina od važnosti za Državu i Županiju u skladu s novodonesenim zakonskim i podzakonskim propisima te u skladu s izmjenama unesenim u grafičkom dijelu Plana.
3. Članci 8. i 12. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja i parcelacija zemljišta. Ispravak se vrši u svrhu usklađenja s člankom 160. Zakona o prostornom uređenju.
4. Članak 27. se dopunjuje opisom dodatno planirane „komunalno – servisne“ namjene u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
5. Članak 28. se dopunjuje opisima dodatno planiranih gospodarskih djelatnosti: gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), gospodarska namjena - komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2), i ugostiteljsko – turističke namjene: hotel (T1) i kamp – autokamp (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. i člankom 140. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
6. Članak 30. se dopunjuje dodatnim kategorijama gospodarske namjene: komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1), komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (K3-2), i ugostiteljsko – turističke namjene: hotel (T1) i kamp – autokamp (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. i člankom 140. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

7. Članak 32. se dopunjuje nazivima i planiranim kapacitetima ugostiteljsko – turističke namjene s oznakom (T1) i (T3) u cilju usklađenja s člankom 93. Odluke o donošenju PPŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
8. Članak 34. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja u cilju usklađenja s člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
9. Članak 35. se dopunjuje dodavanjem novog stavka (7) kojim se određuju prostori za provedbu istražnih radova mineralnih sirovina (kamena i gline). Dopuna članka izvršena je radi usklađenja s člankom 66. Odluke o donošenju PPŽ-a.
10. Članak 48. se dopunjuje uvođenjem naziva „urbanističkog“ plana te brisanjem naziva „detaljnog“ plana, radi usklađenja s člancima 75. do 80. Zakona o prostornom uređenju.
11. Članak 49. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Usklađenje se vrši u svrhu usklađenja s člankom 114. Zakona o prostornom uređenju. Također se u istom članku briše dio podstavka (2) koji se odnosi na već izgrađenu infrastrukturu te je ispravljen naziv autoceste. Usklađenje je izvršeno u skladu s člancima 37. i 38. Odluke o donošenju PPŽ-a te utvrđenim stanjem izvedenosti infrastrukturnih sustava na području Općine.
12. Članak 50. se dopunjuje ispravkom naziva alternativne trase pruge. Usklađenje je izvršeno u skladu s trenutno važećom Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga.
13. Članak 52. se dopunjuje uvjetima gradnje u kontroliranom zračnom prostoru Zračne luke Zagreb. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, radi potrebnog usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica.
14. Članci 53. i 53.a (koji se dodaje) se dopunjuju uvjetima gradnje na trasi radijskog koridora te uvjeti za samostojeće antenske stupove te je brisan naziv tvrtke (operatera) telekomunikacijskih usluga u skladu s zahtjevom HAKOM-a, koji je upućen u postupku izrade Plana temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
15. Članak 55. se dopunjuje uvjetima gradnje i rekonstrukcije elektroenergetskog sustava u skladu s zahtjevom HEP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo koji je upućen u postupku izrade Plana temeljem Članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
16. Članci 57. i 60. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Usklađenje se vrši u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
17. Članci 62., 63., 65. i 66. se dopunjuju uvođenjem uvjeta i naziva zaštićenih prirodnih vrijednosti. Usklađenje je izvršeno u skladu s Zakonom o zaštiti prirode, uvjetima Uredbe o ekološkoj mreži te Zahtjevom koje je izdala Uprava za zaštitu prirode temeljem članaka 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
18. Članak 67. se dopunjuje naziva zaštićenih kulturnih dobara na području Općine. Usklađenje je izvršeno u skladu s zahtjevom koje je izdalo Min. kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Zagreb temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.
19. Dodaje se novi članak 70.a kojim se propisuju uvjeti uređenja i gradnje u zaštitnim i sigurnosnim zonama objekata posebne namjene. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, a radi potrebi usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica i Prostornim planom Zagrebačke Županije.
20. Članak 71. se dopunjuje uvjetima za planiranje reciklažnog dvorišta te gospodarenje otpadom na području općine Rugvica. Izmjena je izvršena u cilju usklađenja s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
21. Članak 72., 76., i 78. se dopunjuju ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja. Ispravci navedenih članaka izvršeni su u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju.
22. Članak 80. se mijenja se na način da se ukida obveza gradnje skloništa za građevine javne namjene te gospodarske i poslovne namjene. Izmjena članka je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica te u svrhu usklađenja s propisima kojima se propisuju uvjeti izgradnje skloništa.
23. Članak 83. i 84. se dopunjuje ispravkom dijela teksta u kojem se navode akti kojima se omogućuje gradnja u skladu sa Zakonom. Ispravak je izvršen u svrhu usklađenja sa člankom 114. Zakona o prostornom uređenju. Također se u članku 83. usklađuje naziv zakonskog propisa s trenutno važećim nazivom.
24. Članak 85. se dopunjuje pojmovima „neizgrađenih – neuređenih“ i „neizgrađenih - uređenih“ dijelova građevinskih područja. Također se dopunjuje stavak 4. brisanjem i

ispravkom naziva urbanističkih planova uređenja te njihovih površina. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

U grafičkom dijelu plana mijenjaju se svi kartografski prikazi. Obuhvat izmjena i dopuna na kartografskim prikazima naznačen je crnim obrubom te opisno u tumaču planskog znakovlja.

Za izradu IV izmjena i dopuna Plana kao službene geodetske podloge korištene su digitalne topografske karte u mjerilu 1:25.000 (skraćeno TK 25, Državna geodetska uprava, 2004.-2010. godine), digitalni katastarski plan u mjerilu 1:1000 (skraćeno DKP, Državna geodetska uprava, 2011. - 2014. godine). i digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5000 (skraćeno DOF 5, Državna geodetska uprava, 2011. godine).

Svi kartografski prikazi izrađeni su u službenom projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM). Prethodna digitalna verzija Plana izrađena je u hrvatskom državnom koordinatnom sustavu 6 (HDKS6). zone pa je bilo neophodno pristupiti transformaciji cjelokupne digitalne verzije Plana iz navedenog sustava u sustav HTRS96/TM. Transformacija je provedena automatizirano GIS programskim alatom pri čemu je naknadno izvršena provjera svih transformiranih podataka s izvornim podacima.

#### **KARTA 1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE KARTA 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – PROMET**

1. Smanjen je koridor postojeće autoceste A3 u skladu s Zakonom o cestama kojim je određen zaštitni pojas autoceste, mjereno od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste i iznosi minimalno 40 m sa svake strane. Usklađenje je također izvršeno u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
2. Urcrtana je trasa planirane županijske ceste od naselja Obedišće Ježevsko do općine Brckovljani odnosno do Županijskog centra za gospodarenje otpadom Tarno (ŽCGO Tarno). Trasa ceste smještena je paralelno uz autocestu A3 i zaštitnog koridora magistralnog plinovoda i naftovoda. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 38. Odluke o donošenju PPŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
3. Brisana je oznaka za benzinsku postaju unutar zone UPU „Ikea Zagreb Istok“. Usklađenje je izvršeno u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
4. Promijenjen je status planirane županijske ceste „Dugo Selo – Rugvica“ iz statusa „u istraživanju“ u status „alternativno“. Usklađenje je izvršeno sukladno planskoj oznaci planirane prometnice u Prostornom planu Zagrebačke županije.
5. Promijenjen je u legendi naziv planirane željezničke pruge iz kategorije „alternativna trasa glavne magistralne željezničke pruge“ u kategoriju „alternativna trasa pruge za međunarodni promet“. Usklađenje je izvršeno u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije, te Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga.
6. Korigirana je površina za iskorištavanje mineralnih sirovina, nafta i plin – E1. Usklađenje je izvršeno u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije i zahtjevu Ina d.d.
7. Promijenjen je status županijske ceste Ž-3119 iz statusa „postojeće“ u status „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine, te je promijenjena oznaka Ž-3119 u oznaku Ž-3119(L). Usklađenje je izvršeno u skladu s predloženom prekategorizacijom određenom Prostornim planom Zagrebačke županije.
8. Planirana je gospodarska – komunalno – servisna namjena oznake „K3“, „K3-1“ i „K3-2“ za smještaj reciklažnog dvorišta u skladu s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
9. Promijenjen je status županijske ceste Ž-3070 iz statusa „postojeće“ u status „planirano“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine, te je promijenjena oznaka Ž-3070 u oznaku Ž-3070(L). Usklađenje je izvršeno u skladu s predloženom prekategorizacijom određenom Prostornim planom uređenja Općine Rugvica.
10. Brisana je iz tumača znakovlja oznaka i opis za „priključna cesta na autocestu“, te je umjesto naziva „državna autocesta“ naveden naziv „autocesta“. usklađenje je izvršeno u skladu s Zakonom o cestama. Promijenjen je status lokalnih cesta iz statusa „planirano“ u status „postojeće“ u skladu sa stanjem izgrađenosti prometnica na području Općine.

11. Korigirano je građevinsko područje u naselju Dragošička (k.č.br. 1330 /1 i 1331, k.o. Okunščak) na površini od 0.2 ha. Korekcija je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
12. U skladu sa smanjenjem / korekcijom koridora postojeće autoceste A3 planirano je širenje odnosno smanjenje izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene izvan naselja u blizini koridora autoceste A3. Smanjenje iznosi ukupno 1,0 ha dok proširenje iznosi ukupno 4,9 ha. Korekcija je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica, te u skladu s Zakonom o cestama.
13. Dodane su oznake „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskih područja. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPZZ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica..
14. Brišu se oznake za planirane prometnice unutar UPU gospodarske zone naselja Draogišička

#### **KARTA 2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**

1. Dodani su planirani radijski koridor Zagreb, Žitnjak – Moslovačka gora i postojeći radijski koridor Sljeme-Deanovac. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Dodane su Elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova te su korigirane lokacije postojećih samostojećih antenskih stupova elektroničke komunikacije. Usklađenje je izvršeno u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.
3. Korigirana je trasa 400 kV planiranog priključnog dalekovoda od RP Veleševac do TE Prevlaka. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
4. Dodan je planirani dalekovod DV 2x400(220 kV) kV koji povezuje TS Žerjavinec i planirani DV 2x400 kV TS Tumbri/TS Brinje – RP Veleševac. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
5. Dodana je MRS Trstenik i magistralni odvojeni plinovod Trstenik te je umjesto simbola za RS Rugvica i odvojeni lokalni plinovod ucrtan simbol za MRS Rugvica i magistralni odvojni plinovod. Također je dodana lokacija planirane MRS i priključnog plinovoda na području naselja Svibje. Izmjene se temelje na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije i podacima dostavljenim u zahtjevu od strane Plinacro d.o.o.
6. Dodane su trase vodova i lokacija istražnih bušotina prema podacima INA d.d. te su korigirane trase postojećih magistralnih plinovoda prema podacima iz zahtjeva dostavljenog od strane Plinacro d.o.o.
7. Primijenjena je oznaka na karti i u legendi za dalekovod 400 kV. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
8. Dodan je simbol planirane HE Drenje. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, a radi potrebi usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica te Prostornim planom Zagrebačke županije.
9. Dodana je oznaka za planiranu solarnu elektranu. Oznaka je dodana radi usklađenja s člankom 55.a Odluke o IV ID PPUO Rugvica.

#### **KARTA 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA**

1. Dodana je trasa magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda južno od postojeće autoceste. Izmjena se temelji na usklađenju s Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Dodane su oznake planiranih lokacija za Reciklažno dvorište: oznaka „RD“ i reciklažno dvorište za građevinski otpad: oznaka „RGO“. Usklađenje se vrši u skladu s člankom 140. Odluke o donošenju PPZZ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.

#### **KARTA 3.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA**

1. Na karti su ucrtana područja posebnih ograničenja u korištenju – tlo, potencijalni istražni prostor mineralnih sirovina – glina, potencijalni istražni prostor mineralnih sirovina – šljunak. Dopuna karte izvršena je radi usklađenja s člankom 66. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.

### **KARTA 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJE PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**

1. Dodane su oznake za Kontrolirani prostor (CTR) Zračne luke Zagreb. Usklađenje se temelji na zahtjevu koji je dostavio Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša grada Velika Gorica a temeljem članaka. 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju, radi potrebnog usklađenja s Prostornim planom Grada Velika Gorica i Prostornim planom Zagrebačke županije.
2. Ukida se obveza izrade UPU-a 8: Eksploatacijsko polje Ježevo. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
3. Granice UPU-a 3: Sportsko – rekreacijske zone Trstenik i UPU-a 4: Sportsko – rekreacijske zone Siromaja Insula. Izmjena je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.

### **KARTA 3.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE**

1. Korigirane su granice područja očuvanja značajna za ptice. Ispravak je izvršen u skladu s Uredbom o ekološkoj mreži te zahtjevom koji je u postupku izrade Plana u zahtjevu dostavila Uprava za zaštitu prirode.

### **KARTA 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**

Građevinska područja na području Općine Rugvica prikazana su na ukupno 30 kartografskih prikaza u grafičkom formatu koji dostavlja Državna geodetska uprava. Izmjene na kartografskim prikazima građevinskih područja objedinjuju sve prethodno nabrojane izmjene i dopune na kartografskim prikazima u mjerilu 1:25 000, koje su prilagođene detaljnosti prikaza i mjerilu 1:5 000, formatu kartografskih prikaza te prikazu prostorno – planskog znakovlja sukladno Pravilniku. U nastavku se daje zajednički prikaz izmjena i dopuna kartografskih prikaza građevinskih područja:

1. Dodane su oznake „neizgrađenog – neuređenog“ dijela građevinskih područja. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, usklađenjem s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a, te ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
2. Planirana je gospodarska – komunalno – servisna namjena oznake „K3-1“ i „K3-2“ za smještaj reciklažnog dvorišta u skladu s člankom 140. Odluke o donošenju PPŽŽ-a te ciljevima Odluke o pokretanju IV izmjena i dopuna PPUO Rugvica.
3. Ukida se obveza izrade UPU-a 8: Eksploatacijsko polje Ježevo. Usklađenje je izvršeno u skladu s člankom 162. Odluke o donošenju PPŽŽ-a.
4. Granice UPU-a 3: Sportsko – rekreacijske zone Trstenik i UPU-a 4: Sportsko – rekreacijske zone Siromaja Insula. Izmjena je izvršena u skladu s ciljevima Odluke o izradi IV ID PPUO Rugvica.
5. Na kartografske prikaze građevinskih područja uneseni su ispravci i dopune vezani uz infrastrukturne sustave koji su prilagođenih detaljnijem mjerilu 1:5 000 kako je navedeno u opisu izmjena i dopuna prethodno nabrojanih kartografskih prikaza u mjerilu 1:25 000.

**ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA**

	Broj stanovnika 2015.	Građevinska područja naselja					Građevinska područja izdvojene namjene				
		Stambena i mješovita namjena – izgrađeni dio	Stambena i mješovita namjena – neizgrađeni dio	Gospodarska namjena	Ukupno građevinsko područje naselja	Gustoća stanovanja	Gospodarska namjena	Športsko – rekreacijska namjena	Turistička namjena	Groblje	Ukupno građevinsko područje izdvojene namjene
važeći PPUO Rugvica	10000	373,4	361,8	40,94	<b>776,1</b>	12,9	233,4	326,3	8,8	5,1	<b>573,6</b>
IV. izmjene i dopune PPUO Rugvica	10000	373,4	362,0	40,94	<b>776,3</b>	12,9	237,2	326,3	8,8	5,1	<b>577,4</b>

Za područje Općine Rugvica na dan donošenja Prostornog plana Zagrebačke županije na snazi je bio Prostorni plan bivše općine Dugo Selo (iz 1989. godine) te izmjene i dopune Prostornog plana (bivše) općine Dugo Selo za područje Općine Rugvica (iz 1996. i 2000. godine) prema kojem je površina građevinskog područja naselja, koja je ujedno bila i ukupna površina građevinskog područja, iznosila 1.020 ha.

Ukupna površina građevinskog područja u važećem Prostornom planu uređenja Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 2/05, 6/07, 4/10 i 1/13) iznosi 1349,7 ha (od toga 776,1 ha u građevinskom području naselja, a 573,6 ha u građevinskom području izdvojene namjene). Navedeno povećanje u odnosu na 2002. godinu usklađeno je s odredbama Prostornog plana Zagrebačke županije.

Ovim izmjenama i dopunama građevinsko područje naselja povećano je za 0,2 ha (korekcija), a građevinsko područje izdvojene namjene za 3,7 ha. Dakle ukupno građevinsko područje naselja iznosi 776,3 ha, a građevinsko područje izdvojene namjene 577,4 ha. Navedeno povećanje također je usklađeno s odredbama Prostornog plana Zagrebačke županije.

