

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA**



**ANALIZA UPRAVLJANJA KOMUNALNOM
INFRASTRUKTUROM OPĆINE RUGVICA**

Rugvica, ožujak 2024.

Sadržaj

1.	UVOD	4
1.1.	REVIZIJA UČINKOVITOSTI	4
2.	GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM.....	6
3.	POSEBNI CILJ 1. KONTINUIRANO VOĐENJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE.....	8
3.1.	ODLUKA O PROGLAŠENJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE JAVNIM DOBROM U OPĆOJ UPORABI I ODLUKA O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	8
3.2.	IZRADA GEODETSKIH ELABORATA IZVEDENOG STANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE (ISKI)	9
3.3.	NADOPUNJAVANJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	10
3.4.	POPIS IMOVINE I AŽURIRANJE POSLOVNIH KNJIGA.....	11
3.4.1.	ODREĐIVANJE IDENTIFIKACIJSKIH OZNAKA ZA GRAĐEVINE I UREĐAJE KI	12
3.4.2.	IZRADA POPISA IMOVINE I AŽURIRANJE POSLOVNIH KNJIGA	12
4.	POSEBNI CILJ 2. NORMATIVNO UREĐENJE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTURO	17
4.1.	KOMUNALNE DJELATNOSTI	17
4.2.	ORGANIZACIJSKI OBLICI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI.....	19
4.2.1.	TRGOVAČKO DRUŠTVO	20
4.2.2.	KONCESIJA.....	21
4.3.	FINANCIRANJE USLUŽNIH KOMUNALNIH DJELATNOSTI.....	22
4.3.1.	CIJENA KOMUNALNE USLUGE.....	22
4.3.2.	CJENIK KOMUNALNIH USLUGA	22
4.3.3.	UVJETI ISPORUKE KOMUNALNIH USLUGA	23
4.3.4.	PRORAČUN JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE	23
4.4.	KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	24
4.4.1.	GRAĐENJE I ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	25
4.4.1.1.	GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	25
4.4.1.2.	ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE.....	27
4.5.	FINANCIRANJE GRAĐENJA I ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE.....	27
4.5.1.	KOMUNALNI DOPRINOS	28
4.5.2.	KOMUNALNA NAKNADA	29
4.5.3.	NAKNADA ZA KONCESIJU	30
5.	POSEBNI CILJ 3. NADZOR NAD UPRAVLJANJEM KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM.....	37
5.1.	SUSTAVNA ANALIZA I VREDNOVANJE UČINKA UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	37
5.1.1.	ORGANIZACIJA OBAVLJANJA KOMUNALNE DJELATNOSTI.....	38
5.1.2.	FINANCIRANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	40
	<i>Grafikon 1. Financiranje gradnje komunalne infrastrukture.....</i>	<i>41</i>
	GRAFIKON 2. FINANCIRANJE ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	41
5.1.3.	KOMUNALNI RED I ODRŽAVANJE KOMUNALNOG REDA	48
5.2.	NAČELA KOMUNALNOG GOSPODARSTVA	49
5.3.	KRITERIJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM.....	53
6.	PROCES UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	60
	OPĆINA RUGVICA IZRADILA JE PROCES UPRAVLJANJA KOMUNALNO INFRASTRUKTUROM.	60
7.	ZAKLJUČAK.....	61

8. IZVORI PODATAKA 62

POPIS TABLICA

<i>Tablica 1. Pregled posebnih ciljeva i mjera</i>	<i>7</i>
<i>Tablica 2. Komunalna infrastruktura za koju se planira pribaviti geodetski elaborati ISKI u 2024. godini</i>	<i>9</i>
<i>Tablica 3. Izdane i zatražene dozvole za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture.....</i>	<i>10</i>
<i>Tablica 4. Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture</i>	<i>14</i>
<i>Tablica 5. Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom</i>	<i>33</i>
<i>Tablica 6. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti u Općini Rugvica</i>	<i>38</i>
<i>Tablica 7. Financiranje komunalne infrastrukture</i>	<i>40</i>
<i>Tablica 8. Analiza građenja i održavanja komunalne infrastrukture</i>	<i>42</i>
<i>Tablica 9. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Rugvica.....</i>	<i>46</i>
<i>Tablica 10. Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Rugvica</i>	<i>46</i>
<i>Tablica 11. Pregled komunalnih nepravilnosti</i>	<i>48</i>
<i>Tablica 12. Postupanje u skladu s načelima komunalnog gospodarstva</i>	<i>49</i>
<i>Tablica 13. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom.....</i>	<i>53</i>

GRAFIKONI

<i>Grafikon 1. Financiranje gradnje komunalne infrastrukture</i>	<i>41</i>
<i>Grafikon 2. Financiranje održavanja komunalneinfrastrukture.....</i>	<i>41</i>

1. UVOD

Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) propisano je kako Jedinice lokalne samouprave u svom samoupravnom djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana između ostalog to se odnosi i na poslove komunalnog gospodarstva koje je regulirano Zakonom o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», broj 68/18, 110/18, 32/20). Komunalno gospodarstvo cjelovit je sustav obavljanja komunalnih djelatnosti, građenja i održavanja komunalne infrastrukture te održavanja komunalnog reda na području jedinice lokalne samouprave. Komunalno gospodarstvo temelji se na načelima: zaštite javnog interesa, razmjerne koristi, solidarnosti, javne službe, neprofitnosti, supsidijarnosti, univerzalnosti i jednakosti pristupa, prilagodljivosti, kontinuiteta i kakvoće obavljanja komunalnih djelatnosti, ekonomičnosti i učinkovitosti, zaštite korisnika, prostora, okoliša i kulturnih dobara, sigurnosti, javnosti, prihvatljivosti cijene komunalnih usluga i zaštite ugroženih kategorija građana.

1.1. Revizija učinkovitosti

Na temelju članaka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju («Narodne novine», broj 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Zagrebačke županije. Državni ured za reviziju provodio je postupak revizije od 8. srpnja 2020. do 4. studenoga 2021. godine.

Revizijom je obuhvaćena provedba aktivnosti iz nadležnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s vođenjem evidencija o komunalnoj infrastrukturi, normativnim uređenjem upravljanja komunalnom infrastrukturom, upravljanjem komunalnom infrastrukturom te obavljanjem nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom.

U svrhu ocjene učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom, utvrđeni su sljedeći ciljevi:

- provjeriti cjelovitost podataka jedinica lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu,
- provjeriti normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom,
- provjeriti upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima,
- ocijeniti učinkovitost sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom,
- ocijeniti učinkovitost jedinica lokalne samouprave u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te unutarnjih akata, kao i poduzetih aktivnosti jedinica lokalne

samouprave u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom. Upravljanje komunalnom infrastrukturom revizija je ocjenjivala učinkovito, djelomično učinkovito i neučinkovito.

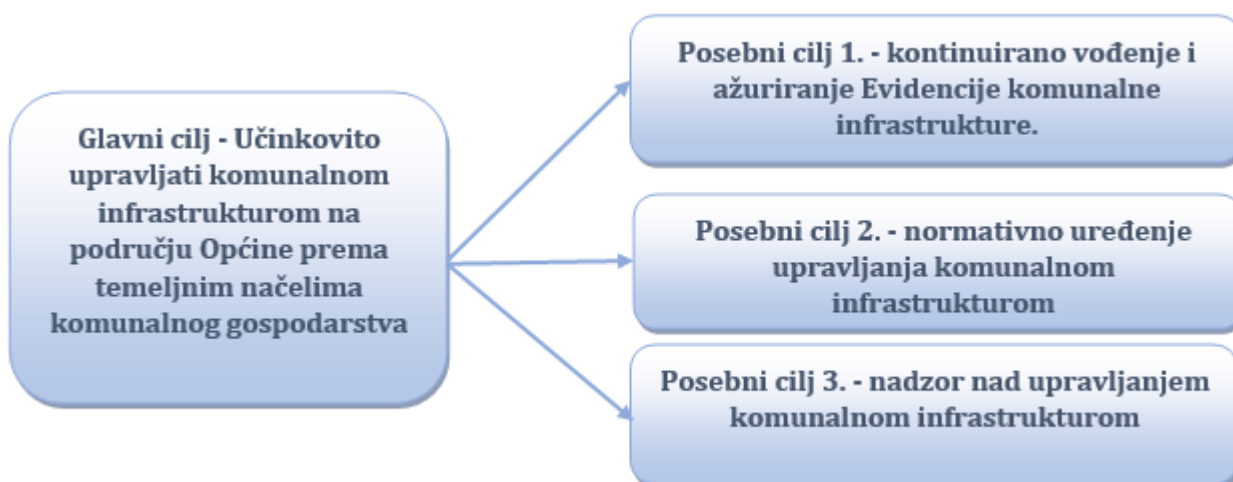
Državni ured za reviziju, na temelju utvrđenih činjenica, uzimajući u obzir postavljene ciljeve revizije i kriterije za ocjenu učinkovitosti, ocijenio je kako je upravljanje komunalnom infrastrukturom u Općini Rugvica djelomično učinkovito te su Općini dani nalozi i preporuke čijom bi se provedbom povećala učinkovitost upravljanja komunalnom infrastrukturom.

2. GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

U Strategiji upravljanja imovinom Općinom Rugvica za razdoblje 2021.-2027. godine postavljen je strateški cilj upravljanja Općinskom imovinom: održivo, ekonomično i transparentno upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Rugvica.

Iz navedenog strateškog cilja proizlazi glavni cilj upravljanja komunalnom infrastrukturom: učinkovito upravljati komunalnom infrastrukturom na području Općine Rugvica prema temeljnim načelima komunalnog gospodarstva

U svrhu postizanja glavnog cilja postavljanju se posebni ciljevi koji će se ostvariti kroz pripadajuće mjere i aktivnosti.



Tablica 1. Pregled posebnih ciljeva i mjera

GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	Učinkovito upravljati komunalnom infrastrukturom na području Općine Rugvica prema temeljnim načelima komunalnog gospodarstva.
POSEBNI CILJEVI	MJERE
Posebni cilj 1. - kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture.	Donošenje odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture
	Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI)
	Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture
	Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI
	Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga
Posebni cilj 2. - normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom	Utvrđivanje komunalnih djelatnosti
	Određivanje organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti
	Financiranjem uslužnih komunalnih djelatnosti
	Određivanje komunalne infrastrukture
	Građenje i održavanje komunalne infrastrukture
	Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture
	Uspostavljanje komunalnog reda
Posebni cilj 3. - nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom	Sustavna analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom
	Analiziranje postupanja u skladu s načelima komunalnog gospodarstva
	Analiziranje kriterija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom
	Izrada procedure upravljanja komunalnom infrastrukturom

3. POSEBNI CILJ 1. KONTINUIRANO VOĐENJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Segmenti upravljanja koje ovaj poseban cilj obuhvaća provodit će se putem sljedećih mjera:

- Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture,
- Izrade geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI),
- Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture,
- Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga.

3.1. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo JLS.

Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture ili njezina dijela može se donijeti ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem. Nekretnina kojoj prestane status javnog dobra u općoj uporabi ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave odnosno pravne osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Navedena odluka uz ostalo, mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.

Navedene odluke dostavljaju se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišnim knjigama odnosno radi brisanja tog statusa.

Općinsko Vijeće Općine Rugvica donosilo je Odluke o ukidanju javnog dobra u općoj uporabi:

- Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Rugvica („Službeni glasnik“ Općine Rugvica 7/20),
- Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi („Službeni glasnik“ Općine Rugvica 7/22).

Općinsko Vijeće Općine Rugvica donosilo je Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi:

- Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste- javnog dobra u općoj uporabi („Službeni glasnik“ Općine Rugvica 1/23),
- Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste- javnog dobra u općoj uporabi („Službeni glasnik“ Općine Rugvica 8/23).

Općina Rugvica nije donijela Odluku kako bi se sva komunalna infrastruktura na području Općine proglasila javnim dobrom u općoj uporabi, ali Općina planira donijeti navedenu Odluku i dostaviti je nadležnom sudu i katastru radi upisa u zemljišne knjige.

3.2. Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI)

Komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu 04.08.2018. godine Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI), potvrde jedinice lokalne samouprave kako se radi o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu. Prijavni list za prethodnu provedbu u zemljišnoj knjizi izrađen u skladu s pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI), i potvrdu jedinice lokalne samouprave kako se radi o komunalnoj infrastrukturi zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja nadležni ured za katastar.

Geodetski elaborat ISKI kao tehnička osnova za provedbu promjena u katastarskom operatu izrađuje se u svrhu GE25-evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture.

Geodetski elaborat ISKI izrađuje se tako da se elaboratom predlaže osnivanje jedinstvene katastarske čestice na kojoj je izrađena pojedina komunalna infrastruktura. Jednim geodetskim elaboratom ISKI može se evidentirati i više pojedinačnih različitih komunalnih infrastrukture.

Geodetski elaborat ISKI izrađuje se uvijek na način da se elaboratom iskazuje stvarno stanje katastarske čestice na kojoj je izrađena komunalna infrastruktura prema podacima terenskih mjerenja.

Općina Rugvica planira pribavljati geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture za komunalnu infrastrukturu navedenu u narednoj tablici.

Tablica 2. Komunalna infrastruktura za koju se planira pribaviti geodetski elaborati ISKI u 2024. godini

Plan izrade geodetskih elaborata za 2024.			
Redni broj	Komunalna infrastruktura	Katastarska čestica	Katastarska općina
1.	Nerazvrstane ceste	1860, 1838, 2447/2	Hrušćica
2.	Nerazvrstane ceste	2052/1	Okunščak
3.	Nerazvrstane ceste	661	Rugvica

3.3. Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture

Općina Rugvica ustrojila je i vodi evidenciju komunalne infrastrukture, u koju su do vremena obavljanja revizije (kolovoz 2020.) uneseni podaci za 2 771 građevinu i uređaje komunalne infrastrukture, od čega se najveći broj odnosi na javnu rasvjetu, a zatim i na nerazvrstane ceste. U evidenciju se unose propisani podaci o nazivu i vrsti komunalne infrastrukture, o katastarskim i zemljišnoknjižnim česticama i katastarskoj općini u kojoj se komunalna infrastruktura nalazi, o vlasništvu komunalne infrastrukture i osobi koja njome upravlja, ali ne i podaci o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa, statusu komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi. Navedeno nije u skladu s odredbom članka 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu kojom je propisano da evidencija komunalne infrastrukture sadrži i navedene podatke.

Evidenciju komunalne infrastrukture potrebno je kontinuirano nadopunjavati podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja te i dalje poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru. Unesene podatke za svu evidentiranu komunalnu infrastrukturu sistematizirati po vrstama i nazivima komunalne infrastrukture, kako bi se uvidom u evidenciju mogao pratiti broj evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

Općina Rugvica planira rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za k.č.br. 1860, 1838, 2447/2 sve k.o. Hruščica, k.č.br. 2052/1 k.o. Okunščak i k.č.br. 661 k.o. Rugvica za koje će se pribavljati i geodetske elaborate izvedenog stanja.

Općina će kontinuirano ažurirati evidenciju komunalne infrastrukture, te provoditi aktivnosti radi pohranjivanja akata tj. podataka o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture i radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture te aktima s tim u vezi, kada se za istim ukaže potreba.

Tablica 3. Izdane i zatražene dozvole za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture

Izdane i zatražene dozvole za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture				
Dozvole za građenje	Zatražene (broj)	Izdane (broj)	Katastarska čestica	Obrazloženje
Građevinska dozvola klasa: UP/I-361-03/20-01/000047 Urbroj: 238/1-18-04/3-20-0027 od 22.09.2020. godine	1	1	254/12, 256/2, 266/2, 264/4 i 284 k.o. Rugvica	Građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava – sabirna cesta „E“ sa komunalnom infrastrukturom
Građevinska dozvola klasa: UP/I-361-03/20-01/000048 Urbroj:	1	1	254/15, 1575/3, 1576	Građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava – sabirna

238/1-18-04/3-20-0030 od 22.09.2020. godine			i 256/1 k.o. Rugvica	cesta „F“ sa komunalnom infrastrukturom
Građevinska dozvola klasa: UP/I- 361-03/23-01/000138 Urbroj: 238-18-03/1-23-0016 od 11.09.2023. godine	1	1	262/2, 255/1, 254/15 i 256/4 k.o. Rugvica	Građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava – prometnica u Radnoj zoni Rugvica sjever sa spojem na prometnicu oznake „F“ 1. faza
Građevinska dozvola klasa: UP/I- 361-03/23-01/000139 Urbroj: 238-18-03/1-23-0015 od 11.09.2023. godine	1	1	487/3, 486/2, 487/2, 497 i 498 k.o. Rugvica	Građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava – prometnica u Radnoj zoni Rugvica sjever sa spojem na prometnicu prema Ralu 1. faza
Dozvole za uporabu	Zatražene (broj)	Izdane (broj)	Katastarska čestica	Obrazloženje
Uporabna dozvola klasa: UP/I- 361-05/21-01/000067 Urbroj: 238/1-18-04/9-21-0006 od 31.12.2021. godine	1	1	254/12, 256/2, 266/2, 264/4 i 284 k.o. Rugvica	Građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava – sabirna cesta „E“ sa komunalnom infrastrukturom
Uporabna dozvola klasa: UP/I- 361-05/21-01/000068 Urbroj: 238/1-18-04/9-21-0006 od 31.12.2021. godine	1	1	254/15, 1575/3, 1576 i 256/1 k.o. Rugvica	Građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava – sabirna cesta „F“ sa komunalnom infrastrukturom

3.4. Popis imovine i ažuriranje poslovnih knjiga

Prema odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračunsko računovodstvo temelji se na općeprihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana koji je sastavni dio Pravilnika. Poslovne knjige proračuna i proračunskih korisnika su dnevnik, glavna knjiga i pomoćne knjige. Dnevnik je knjiga u koju se unose poslovne promjene slijedom vremenskog nastanka. Glavna knjiga je sustavna knjigovodstvena evidencija poslovnih promjena i transakcija nastalih na imovini, obvezama, vlastitim izvorima te приходima i rashodima. Pomoćne knjige su analitičke knjigovodstvene evidencije stavki koje su u glavnoj knjizi iskazane sintetički i druge pomoćne evidencije za potrebe nadzora i praćenja poslovanja. Proračun i proračunski korisnici obvezno vode analitičko knjigovodstvo dugotrajne nefinancijske imovine – po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) te s drugim podacima. Pomoćne knjige i analitičke evidencije ne moraju se voditi ako se

izravnim raščlanjivanjem stavki glavne knjige osiguravaju potrebni podaci. Zgrade i ostali građevinski objekti iskazuju se odvojeno od zemljišta na kojem su smješteni, a ako nije moguće odvojiti vrijednost objekta od vrijednosti zemljišta tada se čitav iznos evidentira na imovini koja ima veću vrijednost (najčešće su to građevinski objekti).

Za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.

Na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Popisom imovine obuhvatiti i komunalnu infrastrukturu. Podaci o popisu unose se pojedinačno u naturalnim i novčanim izrazima u popisne liste, koje predstavljaju knjigovodstvene isprave čiju vjerodostojnost potpisima potvrđuju članovi popisnog povjerenstva. Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna

3.4.1. Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI

Proračunsko računovodstvo temelji se na općeprihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana koji je sastavni dio Pravilnika.

U glavnoj knjizi Općine Rugvica evidentirana su ulaganja u izgradnju komunalne infrastrukture, u zbirnim iznosima ulaganja. Analitička knjigovodstvena evidencija komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine nije ustrojena, a glavna knjiga ne osigurava potrebne podatke. Evidencija komunalne infrastrukture, kao i druge evidencije o imovini, nisu povezane s knjigovodstvenim evidencijama putem inventurnih brojeva, jer inventurni brojevi nisu dodijeljeni.

Općina Rugvica planira za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.

3.4.2. Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga

Prema odredbama članka 221. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (»Narodne novine« broj 158/23), proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Podaci o popisu unose se pojedinačno u naturalnim i novčanim izrazima u popisne liste, koje predstavljaju knjigovodstvene isprave čiju vjerodostojnost potpisima potvrđuju članovi popisnog povjerenstva.

Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna.

Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske Ministarstva financija, iz siječnja 2018. godine, propisan je postupak procjene vrijednosti neevidentirane imovine koji su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne provesti u okviru redovnog postupka ažuriranja poslovnih knjiga i osiguranja realnosti svojih financijskih izvještaja. Postupak procjene neevidentirane imovine provodi se internom procjenom (po radnom povjerenstvu na temelju aproksimativne usporedne metode koristeći dostupne informacije s tržišta, od Porezne uprave, iz katastra i iz drugih izvora), po ovlaštenom procjenitelju (u iznimnim slučajevima kad je imovina u postupku otuđenja, zamjene i slično) te u iznosu pojedinačne vrijednosti od jednog eura (za imovinu čiju vrijednost zbog njezinih specifičnih obilježja nije opravdano, niti moguće procjenjivati, kao što je imovina koja spada u kategoriju kulturno-povijesne baštine, neotuđivih prirodnih bogatstava, nekih infrastrukturnih objekata i slično).

Općina Rugvica vršit će procjenu vrijednosti komunalne infrastrukture kada se za istim ukaže potreba. Redovito će se ažurirati poslovne knjige evidentiranom komunalnom infrastrukturom, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu i Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske.

Tablica 4. Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture

Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture						
Mjera	Aktivnosti/način ostvarenja	Opis aktivnosti	Odgovorna osoba	Pokazatelji rezultata	Mjerna jedinica za pokazatelj rezultata	Polazna i ciljana vrijednost mjerne jedinice
Donošenje odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture	Donošenje Odluke	Donošenje Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi Izrada Odluke i naloga nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti u suradnji s načelnikom	Broj odluka	Broj	Polazna (2) Ciljana (1)
	Dostava Odluke nadležnom sudu	Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i/ili odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture dostavlja se nadležnom sudu	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti u suradnji s načelnikom	Broj odluka	Broj	Polazna (2) Ciljana (1)
Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI)	Izrada geodetskih elaborata ISKI	Za komunalnu infrastruktura koja nije evidentirana u katastru izrađuju se geodetski elaborati ISKI. Kako bi se komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u katastru ili u njemu nije evidentirano njezino stvarno stanje mogla evidentirati i upisati u zemljišnu knjigu kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo JLS na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturuom	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti u suradnji s načelnikom	Broj elaborata ISKI	Broj	Polazna (0) Ciljana (5)

		potrebno je izraditi geodetski elaborat izvedenog stanja komunalne infrastrukture.				
Izrada, nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture	Nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture	Nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja. Javna rasvjeta je komunalna infrastruktura koja se ne evidentira u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama već se evidentira samo u katastru infrastrukture geodetskim elaboratom infrastrukture sukladno ZDIKN.	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Broj upisanih javnih rasvjeta	Broj	Polazna (0) Ciljana nepoznato
	Unositi akte u Evidenciju komunalne infrastrukture	Pohranjivati akte tj. podatke o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi.	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Broj unesenih akata	Broj	Polazna (0) Ciljana nepoznato
	Kontinuirano ažurirati podatke u evidenciji komunalne infrastrukture	Kontinuirano nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja i poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru, koje se postiže izradom elaborata izvedenog stanja za komunalnu infrastrukturu	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Ažurirani broj podataka	Broj	Kontinuirano
Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI	Svakoj građevini ili uređaju KI dodijeliti identifikacijsku oznaku	Za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Broj dodijeljenih identifikacijskih oznaka	Broj	Polazna (0) Ciljana (2 771)

		identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.				
Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga	Na kraju godine popisati svu imovinu u vlasništvu JLS	<p>Procjenjivati vrijednost neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine te ažurirati poslovne knjige njezinim evidentiranjem, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu i Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske.</p> <p>Na kraju svake poslovne godine popisuje se imovina i obveze, navodi se njihova pojedinačna vrijednosti te usklađuje sa stanjem imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Dosadašnjim popisom nije obuhvaćena komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u glavnoj knjizi. Potrebno je za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.</p>	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Broj ažuriranih podataka o KI	Broj	Polazna (0) Ciljana (10)

4. POSEBNI CILJ 2. NORMATIVNO UREĐENJE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Jedinica lokalne samouprave normativno uređuje upravljanje komunalnom infrastrukturom sljedećim mjerama:

- utvrđivanjem komunalnih djelatnosti na svom području,
- određivanjem organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti,
- financiranjem uslužnih komunalnih djelatnosti,
- određivanje komunalne infrastrukture,
- građenje i održavanje komunalne infrastrukture,
- financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture te
- uspostavljanjem komunalnog reda.

4.1. Komunalne djelatnosti

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave.

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

1. **održavanje nerazvrstanih cesta** - skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje);
2. **održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima** - održavanje i popravci navedenih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost;
3. **održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda** - upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda;
4. **održavanje javnih zelenih površina** - košnja, obrezivanje i skupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna

zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina;

5. **održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene** - održavanje, popravci i čišćenje navedenih građevina, uređaja i predmeta;
6. **održavanje groblja i krematorija unutar groblja** - održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja;
7. **održavanje čistoće javnih površina** - čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada s javnih površina;
8. **održavanje javne rasvjete** - upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) uslužne komunalne djelatnosti su:

1. **usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama** - upravljanje uređenim javnim površinama za parkiranje i garažama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene;
2. **usluge javnih tržnica na malo** - upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu s tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima;
3. **usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja** - ispraćaj, kremiranje i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima;
4. **komunalni linijski prijevoz putnika** - javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrđuju jedinice lokalne samouprave na svojem području;
5. **obavljanje dimnjačarskih poslova** - čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Osim navedenih djelatnosti, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti:

1. ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave,
2. ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju,
3. ako je pretežno uslužnog karaktera i
4. ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

Akti kojima su definirane komunalne djelatnosti Općine Rugvica:

Općinsko vijeće Općine Rugvica 20. prosinca 2018. godine donijelo je Odluku o komunalnim djelatnostima na području Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 8/18), te njene Izmjene i dopune („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj, broj 2/19, 7/21). određuju djelatnosti i poslovi koji se smatraju komunalnim djelatnostima, uvjeti i način obavljanja te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Rugvica.

Komunalnim djelatnostima u smislu ove Odluke smatraju se:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet
3. motornim vozilima,
4. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
5. održavanje javnih zelenih površina,
6. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
7. održavanje groblja,
8. održavanje čistoća javnih površina,
9. održavanje javne rasvjete,
10. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
11. usluge javnih tržnica na malo,
12. 11.usluge ukopa,
13. komunalni linijski prijevoz putnika,
14. obavljanje dimnjačarskih poslova.

U skladu s odlukom o komunalnim djelatnostima, komunalnom djelatnošću smatra se i:

1. održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima – zimska služba,
2. deratizacija i dezinfekcija.

4.2. Organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti

Samostalno ili više jedinica lokalne samouprave mogu zajednički organizirati obavljanje komunalne djelatnosti na jedan od slijedećih načina:

- osnivanjem trgovačkog društva koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno,
- osnivanjem javne ustanove koju osniva jedinica lokalne samouprave
- služba – vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave.

Jedinica lokalne samouprave može Ugovorom povjeriti obavljanje komunalnih djelatnosti:

- pravnoj i fizičkoj osobi na temelju ugovora o koncesiji,
- pravnoj i fizičkoj osobi na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

4.2.1. Trgovačko društvo

Trgovačko društvo obavlja komunalne djelatnosti na temelju odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odnosno predstavnička tijela više jedinica lokalne samouprave u slučaju u kojem više jedinica lokalne samouprave obavljanje jedne ili više komunalnih djelatnosti organizira zajednički. Ova Odluka sadrži:

- tvrtku društva kojem se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti
- komunalne djelatnosti čije se obavljanje povjerava
- rok na koji se povjerava obavljanje komunalnih djelatnosti i
- obveze društva prema osnivaču.

Jedinica lokalne samouprave može obavljanje komunalnih djelatnosti koje se financiraju isključivo iz njezina proračuna povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju pisanog ugovora. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se na njezinu području mogu obavljati na temelju ugovora. Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime jedinice lokalne samouprave sklapa čelnik. Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Ugovor sadrži:

- komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- vrstu i opseg komunalnih usluga,
- način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Trgovačkom društvu RUKOM d.o.o. na neodređeno vrijeme povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
2. održavanje javnih zelenih površina,
3. održavanje groblja,
4. održavanje čistoće javnih površina,
5. usluge javnih tržnica na malo,
6. deratizacija i dezinfekcija.

Zakonom o fiskalnoj odgovornosti („Narodne novine“, broj 111/18, 8/23) propisana je obveza davanja Izjave o fiskalnoj odgovornosti. Izjava o fiskalnoj odgovornosti je godišnja izjava kojom predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu jedne ili više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, čelnik druge pravne osobe kojoj je osnivač jedna ili više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave utvrđenih u Registru trgovačkih društava i drugih pravnih osoba obveznika davanja Izjave o fiskalnoj odgovornosti potvrđuje da je u radu osigurao zakonito, namjensko i svrhovito korištenje sredstava te učinkovito i djelotvorno

funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola. Čelnik Izjavom potvrđuje: 1. zakonito, namjensko i svrhovito korištenje sredstava, 2. učinkovito i djelotvorno funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola u okviru proračunom odnosno financijskim planom utvrđenih sredstava.

Predsjednici uprave trgovačkih društava u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, do 31. ožujka tekuće godine, onoj jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave koja ima najveći udio u vlasništvu trgovačkog društva dostavljaju Izjavu i druge akte iz članka 34. stavka 4. Zakona o fiskalnoj odgovornosti za prethodnu godinu, radi provjere njihova sadržaja, a svim ostalim jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavljaju na znanje presliku dostavljene dokumentacije.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju jednake udjele u vlasništvu trgovačkih društava koja su zajednički osnovale, a od kojih niti jedna nema najveći udio u vlasništvu, obvezne su međusobno se dogovoriti kojoj od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave predsjednici uprave trgovačkih društava, do 31. ožujka tekuće godine, radi provjere sadržaja, dostavljaju Izjavu i druge akte iz članka 34. stavka 4. Zakona o fiskalnoj odgovornosti za prethodnu godinu. O dogovoru su dužne najkasnije do 28. veljače tekuće godine pisanim putem izvijestiti trgovačko društvo i Ministarstvo financija. Ako se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave ne dogovore, svaka od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, koja ima udio u vlasništvu trgovačkog društva ili je osnivač pravne osobe, ima obvezu provjeriti sadržaj Izjava i druge akte iz članka 34. stavka 4. Zakona o fiskalnoj odgovornosti trgovačkog društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave odnosno pravne osobe kojoj su osnivači više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

4.2.2. Koncesija

Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalnih djelatnosti i pravo korištenja komunalne infrastrukture radi obavljanja komunalnih djelatnosti:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
2. komunalni linijski prijevoz putnika,
3. obavljanje dimnjačarskih poslova,
4. usluga javnih tržnica na malo,
5. održavanje javne rasvjete,
6. usluge ukopa pokojnika.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije.

Općina Rugvica sklopila je Ugovor o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Rugvica (Klasa: 023-01/20-02/22, URBROJ: 238/26-20-1) s koncesionarom Dimnjačarstvo-Zagreb, obrt za usluge. Datum isteka ugovora 20.03.2024. godine.

4.3. Financiranje uslužnih komunalnih djelatnosti

Obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti financira se sredstvima:

- iz cijene komunalne usluge,
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave,
- iz prihoda određenih posebnim zakonima,
- iz ostalih prihoda.

4.3.1. Cijena komunalne usluge

Iz cijene komunalne usluge osiguravaju se sredstva za financiranje obavljanja uslužnih komunalnih djelatnosti. Cijenu, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj komunalne usluge na način propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim propisima.

Prilikom određivanja cijene komunalne usluge uzimaju se u obzir izdaci potrebni za osiguranje dostupnosti komunalne usluge te za upravljanje i održavanje komunalne infrastrukture koja se koristi za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti. Cijena komunalne usluge određuje se tako da se pravnim i fizičkim osobama kojima je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti omogućiti povrat sredstava uloženi u građenje komunalne infrastrukture i obavljanje komunalne djelatnosti.

Cijena komunalne usluge može sadržavati i iznos za financiranje gradnje komunalne infrastrukture na području ili za potrebe jedinice lokalne samouprave na kojemu se isporučuje komunalna usluga, a u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture.

Iznos za financiranje gradnje komunalne infrastrukture u računu za isporučenu komunalnu uslugu iskazuje se posebno i taj se iznos doznajuje u proračun jedinice lokalne samouprave na način propisan posebnim propisima kojima se uređuje proračunsko računovodstvo te se može koristiti samo za tu namjenu.

4.3.2. Cjenik komunalnih usluga

Isporučitelj komunalne usluge dužan je za cjenik komunalnih usluga i za svaku njegovu izmjenu ili dopunu pribaviti prethodnu suglasnost čelnika jedinice lokalne samouprave na području na kojem se isporučuje komunalna usluga.

Prijedlog za davanje suglasnosti sadrži:

- vrstu komunalne usluge te način obračuna i plaćanja te usluge,
- strukturu cijene komunalne usluge i
- datum od kojega se primjenjuje cijena.

Prijedlog za davanje suglasnosti za izmjenu ili dopunu cjenika komunalnih usluga sadrži:

- predloženu novu cijenu komunalne usluge i njezinu strukturu
- postotak promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu i
- razloge za promjenu cijene s detaljnim obrazloženjem i izračunom.

Čelnik jedinice lokalne samouprave dužan je očitovati se u roku od 60 dana od dana zaprimanja prijedloga za pribavljanje prethodne suglasnosti. Ako se čelnik jedinice lokalne samouprave ne očituje u roku, smatra se da je suglasnost dana. Ako je obavljanje uslužne komunalne djelatnosti organiziralo više jedinica lokalne samouprave i ako čelnik jedne ili više jedinica lokalne samouprave uskrati prethodnu suglasnost na cjenik komunalnih usluga odnosno na njegovu izmjenu ili dopunu, cjenik odnosno njegove izmjene ili dopune primjenjuju se ako suglasnost daje čelnik jedinice lokalne samouprave koja ima većinski dio dionica odnosno udjela u trgovačkom društvu odnosno većinska osnivačka prava u javnoj ustanovi.

Čelnik jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga dužan je u roku od 15 dana od dana primjene nove cijene komunalne usluge o tome obavijestiti središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove gospodarstva i upravno tijelo županije nadležno za poslove gospodarstva.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se cjenika komunalnih usluga te cjenik komunalne usluge objaviti na svojoj oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama. Tako se cjenik usluga na području Općine Rugvica nalazi na slijedećoj poveznici:

- [Cjenik komunalnih usluga i radova – RUKOM d.o.o.](#)

4.3.3. Uvjeti isporuke komunalnih usluga

Komunalne djelatnosti ne obavljaju se radi stjecanja dobiti, već radi osiguravanja isporuke komunalnih usluga korisnicima prema načelima komunalnog gospodarstva. Obavljanje komunalnih djelatnosti i isporuke komunalnih usluga osigurava se na razini koja je najbliža korisnicima.

Jedinica lokalne samouprave dužna je osigurati isporuku komunalnih usluga ugroženim skupinama stanovništva na svom području, uz podmirenje troškova komunalnih usluga iz sredstava proračuna u skladu s posebnim propisima o socijalnoj skrbi.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je osigurati javnost svojeg rada te omogućiti korisnicima komunalne usluge pristup informacijama važnim za isporuku komunalnih usluga i njihovo sudjelovanje u donošenju odluka u komunalnom gospodarstvu.

4.3.4. Proračun jedinice lokalne samouprave

Jedinice lokalne samouprave mogu sredstva svog proračuna koristiti za financiranje komunalnih djelatnosti. Jedinice lokalne samouprave mogu u cijelosti ili djelomično financirati obavljanje komunalnih usluga za pojedine grupe korisnika na njezinu području radi osiguravanja univerzalnosti pristupa komunalnim uslugama pod uvjetima propisanim odlukom predstavničkog tijela.

[Proračun Općine Rugvica za 2024. godinu i projekcije za 2025. i 2026. godinu.](#)

4.4. Komunalna infrastruktura

Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Komunalna infrastruktura jesu:

1. **nerazvrstane ceste** - ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na propisani način i pod propisanim uvjetima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste,
2. **javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila** - trгови, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste,
3. **javna parkirališta** - uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave,
4. **javne garaže** - podzemne i nadzemne građevine koje se koriste za parkiranje motornih vozila s pripadajućom opremom, čiji je investitor odnosno vlasnik jedinica lokalne samouprave ili osoba koja obavlja komunalnu djelatnost pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
5. **javne zelene površine** - parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i slično,
6. **građevine i uređaje javne namjene** - nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodoskoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja,
7. **javna rasvjeta** - građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave,
8. **groblja i krematorije na grobljima** - ograđena zemljišta na kojima se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja,
9. **građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza** - tramvajske pruge, građevine za smještaj i održavanje vozila kojima se obavlja djelatnost javnog prijevoza, građevine za prihvata i otpremanje vozila i putnika u javnom prijevozu te izgrađene i označene prometne površine određene za zaustavljanje vozila i siguran ulazak i izlazak putnika, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

Osim navedenih građevina, predstavničko tijelo JLS može odlukom odrediti i druge građevine komunalne infrastrukture, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Općina Rugvica ustrojila je Evidenciju komunalne infrastrukture za slijedeću komunalnu infrastrukturu:

- Nerazvrstane ceste,
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet vozilima,
- javne zelene površine,
- građevine i uređaji javne namjene,
- javna rasvjeta
- groblja i krematoriji na grobljima.

4.4.1. Građenje i održavanje komunalne infrastrukture

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena, stoga se osobita važnost pridaje stručnom nadzoru nad građenjem i održavanjem komunalne infrastrukture.

4.4.1.1. Građenje komunalne infrastrukture

Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom. Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku i obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture,
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta,
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture,
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Programom građenja komunalne infrastrukture određuju se:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati,
- druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Navedeni troškovi iskazuju se odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

- zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura,
- uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada,
- sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje,
- izrade projekata i druge dokumentacije,
- ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture,
- građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture,
- evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Općina Rugvica donijela je [Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu \(„Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 7/23\)](#).

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Općina Rugvica donijela je [Prostorni plan uređenja Općine Rugvica](#) te njegove Izmjene i dopune („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 2/05, 6/07, 4/10, 1/13, 7/14, 2/15-pročišćeni tekst, 2/16, 3/16-pročišćeni tekst, 1/19, 2/19-pročišćeni tekst, 5/20, 6/20-pročišćeni tekst, 4/23, 5/23-pročišćeni tekst).

Čelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinica lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Izvješće sadrži iskaz troškova održavanja po pojedinim vrstama i građevinama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima i vrstama radova te po izvorima njihova financiranja.

Općinski načelnik Općine Rugvica podnio je [Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu](#) („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 2/23).

4.4.1.2. Održavanje komunalne infrastrukture

Komunalna infrastruktura održava se u skladu s programom održavanja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim Zakonom o komunalnom gospodarstvu ili posebnim zakonom.

Program održavanja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Stoga se programom određuju:

- opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima, i
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Općina Rugvica donijela je [Program održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu \(„Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 7/23\)](#).

Čelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinica lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Izvješće sadrži iskaz troškova održavanja po pojedinim vrstama i građevinama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima i vrstama radova te po izvorima njihova financiranja.

Općinski načelnik Općine Rugvica podnio je [Izvješće o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu \(„Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 2/23\)](#).

4.5. Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

- iz komunalnog doprinosa,
- iz komunalne naknade,
- iz cijene komunalne usluge,
- iz naknade za koncesiju,
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave,
- iz fondova Europske unije,
- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
- iz donacija.

4.5.1. Komunalni doprinos

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine. Prihod od komunalnog doprinosa koristi se samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa. Komunalni doprinos plaća se jednokratno, a odlukom o komunalnom doprinosu može se propisati mogućnost njegove obročne otplate.

Općina Rugvica ne plaća komunalni doprinos na svom području. Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova,
2. vojnih građevina,
3. prometne, vodne, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture,
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova,
5. sportskih i dječjih igrališta,
6. ograda, zidova i potpornih zidova,
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine,
8. spomenika.

Općinsko vijeće Općine Rugvica 20. prosinca 2018. godine donijelo je [Odluku o komunalnom doprinosu](#) („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 8/18).

Ovom Odlukom određuju se:

1. zone na području Općine Rugvica za plaćanje komunalnog doprinosa
2. jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim
 1. zonama u Općini Rugvica (u daljnjem tekstu: jedinična vrijednost komunalnog doprinosa)
 2. način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa
 3. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Rugvica u skladu s ovom Odlukom u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.

4.5.2. Komunalna naknada

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada plaća se za:

- stambeni prostor,
- poslovni prostor,
- građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti,
- neizgrađeno građevinsko zemljište.

Komunalna naknada plaća se za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanje javne rasvjete i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Rugvica.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik nekretnine. Korisnik nekretnine plaća komunalnu naknadu ako:

- je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom,
- nekretninu koristi bez pravnog osnova ili
- se ne može utvrditi vlasnik.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

- danom izvršnosti uporabne dozvole, odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole,
- danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine,
- danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine,
- danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Općinsko vijeće Općine Rugvica 20. prosinca 2018. godine donijelo je [Odluku o komunalnoj naknadi](#) („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 8/18). Ovom Odlukom utvrđuju se naselja u Općini Rugvica u kojima se naplaćuje komunalna naknada, svrha komunalne naknade, područja zona u Općini Rugvica u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijenti zona (Kz), koeficijenti namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada, rok i način plaćanja komunalne naknade, obračun komunalne naknade, nekretnine važne za Općinu Rugvicu koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade, opći uvjeti i razlozi zbog

kojih se u pojedinim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade, donošenje rješenja o komunalnoj naknadi, te druga pitanja važna za komunalnu naknadu.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

- iznos komunalne naknade po m² nekretnine,
- obračunska površina nekretnine,
- godišnji iznos komunalne naknade,
- iznos obroka komunalne naknade i
- rok za plaćanje iznosa obroka komunalne naknade.

Općinsko vijeće Općine Rugvica 28. studenog 2018. godine donijelo je [Odluku o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade](#) („Služben glasnik Općine Rugvica“, broj 7/22). Vrijednosti boda (B) koja je osnov za obračun visine komunalne naknade u općini Rugvica iznosi 14,40 kn/m² korisne površine stambenog prostora.

4.5.3. Naknada za koncesiju

Naknada za koncesiju koristi se za financiranje građenja i/ili održavanja komunalne infrastrukture čijim se korištenjem obavlja komunalna djelatnost za koju je koncesija dodijeljena.

Općina Rugvica ostvaruje naknadu za koncesiju od tvrtke EKO-FLOR PLUS d.o.o., Oroslavje za obavljanje javne usluge prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada sa područja Općine Rugvica u iznosu od 2.820,00 eura i od obrta Dimnjačarstvo-Zagreb za usluge obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Rugvica u iznosu od 1.560,00 eura godišnje.

Komunalni red i održavanje komunalnog reda – komunalni redari

U svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu kojom se propisuje:

- uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta;
- način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama;
- uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila;
- održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina.

Odlukom se propisuju mjere za provođenje te odluke kao što je određivanje uvjeta i načina davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe. Odlukom se osigurava mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama.

Općinsko vijeće Općine Rugvica 21. prosinca 2022. godine donijelo je [Odluku o komunalnom redu na području Općine Rugvica](#) („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 8/18). Ovom Odlukom propisuje se komunalni red i mjere za njegovo provođenje na području općine Rugvica a sadrži odredbe kojima se uređuju odnosi vezano za:

- uređenje naselja,
- održavanje čistoće, čuvanje i korištenje javnih površina,
- uvjeti korištenja javnih parkirališta, nerazvrstanih cesta i drugih
- površina javne namjene za parkiranje vozila,
- uklanjanje snijega i leda,
- sanitarno komunalne odredbe,
- uklanjanje protupravno postavljenih predmeta,
- mjere za provedbu komunalnog reda,
- kaznene odredbe.

Nadzor nad provedbom ove odluke provodi komunalno redarstvo. Poslove komunalnog redarstva obavlja komunalni redar. Općina Rugvica ima zaposlenog jednog komunalnog redara.

U provedbi nadzora nad provedbom Odluke o komunalnom redu komunalni redar je ovlašten:

- rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda;
- narediti uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, objekata, uređaja i reklama
- zabraniti obavljanje radova;
- zabraniti uporabu komunalnih objekata, uređaja i naprava ukoliko postoje nedostaci sve dok se oni ne uklone;
- narediti vraćanje javne površine u prvobitno stanje;
- naplatiti novčanu kaznu ;
- izdati prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu;
- predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

U provedbi nadzora nad provedbom odluke o komunalnom redu komunalni redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje komunalnog reda propisane odlukom o komunalnom redu odnosno druge mjere propisane zakonom.

Tablica 5. Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom

Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom						
Mjera	Aktivnosti/način ostvarenja	Opis aktivnosti	Odgovorna osoba	Pokazatelji rezultata	Mjerna jedinica za pokazatelj rezultata	Polazna i ciljana vrijednost mjerne jedinice
Utvrdjivanje komunalnih djelatnosti	Utvrdjivanje stanja u jedinici lokalne samouprave te određivanje potrebnih komunalnih djelatnosti na svom području koje se definiraju u Odluci o komunalnim djelatnostima na području Općine Rugvica	<p>Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave. Nakon utvrđivanja komunalnih djelatnosti one se definiraju u Odluci o komunalnim djelatnostima.</p> <p>Odlukom o komunalnim djelatnostima definirane su djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti.</p>	Općinski načelnik/ Općinsko vijeće	Donošenje odluke ili donošenje izmjena i dopuna odluke	Broj donesenih odluka	Polazna (1) Ciljana (1)
Određivanje organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti	Samostalno ili više jedinica lokalne samouprave mogu zajednički organizirati obavljanje komunalne djelatnosti osnivanjem trgovačkog društva, osnivanjem javne ustanove i osnivanjem službe ili vlastitog pogona. JLS može ugovorom povjeriti	Trgovačko društvo RUKOM d.o.o.	Općinski načelnik	Ugovori	Broj	Polazna (1) Ciljana (0)

	obavljanje komunalnih djelatnosti					
Financiranje uslužnih komunalnih djelatnosti	Određivanje cjenika i uvjeta isporuke komunalnih usluga.	Obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti financira se iz cijene komunalne usluge, proračuna jedinice lokalne samouprave, prihoda određenih posebnim zakonima i ostalim приходima. Cijenu, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj komunalne usluge na način propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim propisima. Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se cjenika komunalnih usluga te cjenik i uvjete isporuke komunalne usluge objaviti na svojoj oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama.	Koncesionar	Donošenje/Izmjena cjenika i uvjeta isporuke	Donošenje/izmjena i dopuna cjenika i isporuka	Polazna (0) Ciljana (1)
Određivanje komunalne infrastrukture	Kako bi se odredila i definirala komunalna infrastruktura na području JLS, donosi se odluke o ustroju evidencije komunalne infrastrukture	Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost. Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi, te se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom. Kako bi se znalo kojim komunalnim infrastrukturama JLS upravlja i raspolaže sastavlja se i redovito ažurira evidencija komunalne infrastrukture.	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Ažuriranja evidencije komunalne infrastrukture	Broj ažuriranih podataka	Kontinuirano

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture	Donošenje programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture	Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena. Komunalna infrastruktura gradi se i održava u skladu s programom građenja/održavanja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.	Općinski načelnik/ Općinsko vijeće	Donošenje programa i izvješća/izmjena i dopuna programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture	Broj donesenih akata	Polazna (4) Ciljana (2)
Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture	U programima građenja komunalne infrastrukture iskazuje se procjena troškova građenja	Građenje komunalne infrastrukture financira se sredstvima komunalnog doprinosa, komunalne naknade, iz cijene komunalne usluge, iz naknade za koncesiju, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova Europske unije, iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i iz donacija.	Općinski načelnik/ Općinsko vijeće	Sredstva namijenjena za građenje komunalne infrastrukture	Euro	5.117.842,92 €
	Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima za ostvarivanje programa.	Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima komunalnog doprinosa, komunalne naknade, iz cijene komunalne usluge, iz naknade za koncesiju, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova Europske unije, iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i iz donacija.	Općinski načelnik/ Općinsko vijeće	Sredstva namijenjena za održavanja komunalne infrastrukture	Euro	906.598,36 €
Uspostavljanje komunalnog reda	Donošenje odluke o komunalnom redu te provođenje odluke na području JLS-a	U svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu. Odlukom propisuju se mjere za provođenje te odluke kao što je određivanje uvjeta i načina	Općinski načelnik/ Općinsko vijeće	Donošenje akata upravnog tijela	Broj donesenih akata vezanih za postupanje prema odluci o komunalnom redu	Polazna (1) Ciljana (0)

		<p>davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe.</p> <p>Odlukom se osigurava mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama.</p>				
--	--	--	--	--	--	--

5. POSEBNI CILJ 3. NADZOR NAD UPRAVLJANJEM KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

U Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi navedeno je kako sve pokretne i nepokretne stvari te imovinska prva koje pripadaju jedinici lokalne samouprave čine njezinu imovinu, stoga jedinca lokalne samouprave mora upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog gospodara.

Provođenjem nadzora i analiziranjem dobivenih podataka uspostavlja se učinkovito upravljanje komunalnom infrastrukturom te pridonosi boljem zadovoljavanju javnih potreba.

Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom provodit će se putem sljedećih mjera:

- Kroz sustavnu analiza i vrednovanja učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom,
- Analiziranje postupanja u skladu s načelima komunalnog gospodarstva,
- Analiziranje kriterija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom,
- Izrada procedure upravljanja komunalnom infrastrukturom.

5.1. Sustavna analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom

Sukladno zakonu Jedinice lokalne samouprave organiziraju, financiraju i nadziru građenje i održavanje komunalne infrastrukture te održavaju komunalni red na svom području. Kako bi se uspostavile mogućnosti unaprijeđena u upravljanju bitno je provoditi sustavnu analizu i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture i odrediti utjecaj upravljanja na lokalnu zajednicu.

5.1.1. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti

Tablica 6. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti u Općini Rugvica

Redni broj	Komunalna djelatnost	Naziv pravne ili fizičke osobe kojoj je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti	Akt na osnovu kojeg se obavlja djelatnost	Trajanje ugovora	Potrebna poboljšanja	Učinak
1.	Održavanje nerazvrstanih cesta	/	/	/	/	/
2.	Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	RUKOM d.o.o.	/	Na neodređeno vrijeme	Trenutno stanje prihvatljivo	Poboljšanje uređenosti naselja
3.	Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda	Ćibo-promet d.o.o.	Ugovor	14.8.2023. do 13.8.2024.	Trenutno stanje prihvatljivo	Očuvanje i unaprjeđenje djelatnosti sadašnjeg sustava javne odvodnje
4.	Održavanje javnih zelenih površina	RUKOM d.o.o.	/	Na neodređeno vrijeme	Trenutno stanje prihvatljivo	Poboljšanje uređenosti naselja
5.	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	/	/	/	/	/
6.	Održavanje groblja	RUKOM d.o.o.	/	Na neodređeno vrijeme	Trenutno stanje prihvatljivo	Osiguravanje uvjeta za ukop pokojnika
7.	Održavanje čistoće javnih površina	RUKOM d.o.o.	/	Na neodređeno vrijeme	Trenutno stanje prihvatljivo	Poboljšanje uređenosti naselja
8.	Održavanje javne rasvjete	Elektro usluge Mance d.o.o.	Ugovor	10.11.2023..	Trenutno stanje prihvatljivo	Poboljšanje uređenosti naselja
9.	Usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama	/	/	/	/	/
10.	Usluge javnih tržnica na malo	RUKOM d.o.o.		Na neodređeno vrijeme	Trenutno stanje prihvatljivo	/
11.	Usluge ukopa	RUKOM d.o.o. (Lilek d.o.o.)	Ugovor	Na neodređeno vrijeme	Trenutno stanje prihvatljivo	/
12.	Komunalni linijski prijevoz putnika	/	/	/	/	/

13.	Obavljanje dimnjačarskih poslova	Dimnjačarstvo-Zagreb, vl. Denis Bećirović	Ugovor koncesiji	o Do . 20.03.2024. godine (4 godine)	Trenutno stanje prihvatljivo	Osiguravanje osnovnih uvjeta u svrhu održavanja dimnjaka i njihove funkcionalne sposobnosti radi sprječavanja opasnosti od požara, eksplozija, trovanja te zagađivanja zraka
14.	Održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima – zimska služba	Ćibo-promet d.o.o.	Ugovor	15.11.2023. do 15.4.2024.	Trenutno stanje prihvatljivo	Ljepši i kvalitetniji život stanovnika na području općine
15.	Deratizacija i dezinfekcija	RUKOM d.o.o. (Eko-deratizacija d.o.o.)	Ugovor	Na neodređeno vrijeme	Trenutno stanje prihvatljivo	Briga o zdravlju stanovnika

Zaključak o učincima organizacijskog obavljanja komunalne djelatnosti iz provedene analize i vrednovanja

Općinsko vijeće Općine Rugvica 20.12.2018. godine donijelo je Odluku o komunalnim djelatnostima na području Općine Rugvica, kojom je utvrđeno 13 komunalnih djelatnosti te dvije komunalne djelatnosti koje smatraju komunalnim djelatnostima.

Općina ima sklopljen ugovor na neodređeno vrijeme s trgovačkim društvom RUKOM d.o.o. za obavljanje sljedećih djelatnosti: održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, održavanje javnih zelenih površina, održavanje groblja, održavanje čistoće javnih površina, usluge javnih tržnica na malo i deratizacija i dezinfekcija.

Općina ima sklopljene ugovore s društvom Ćibo-promet d.o.o. za usluge održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda i održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima – zimska služba.

Za održavanja javne rasvjete ugovor je sklopljen sa društvom Elektro usluge Mance d.o.o., te za obavljanje komunalne djelatnosti na temelju koncesijskog ugovora za obavljanje dimnjačarskih poslova sa obrtom Dimnjačarstvo-Zagreb, vl. Denis Bećirović, dok usluge dezinfekcije i deratizacije obavlja RUKOM d.o.o. i Eko-deratizacija d.o.o.

5.1.2. Financiranje komunalne infrastrukture

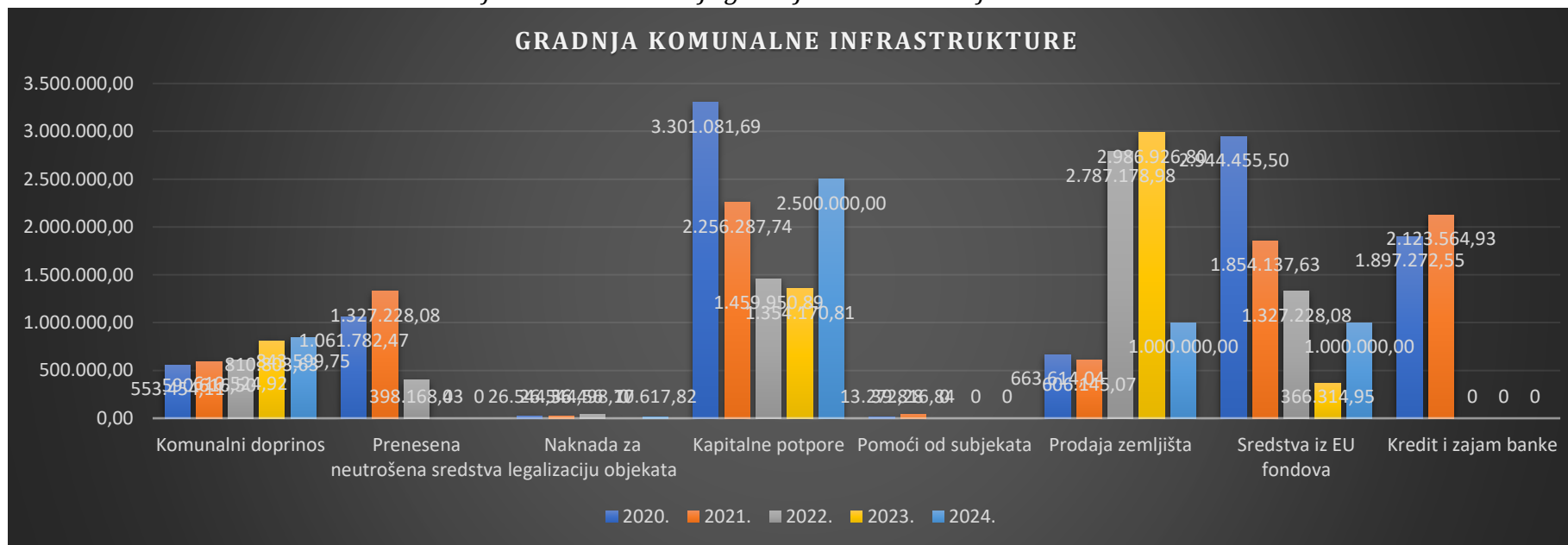
Tablica 7. Financiranje komunalne infrastrukture

GRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE					
Naziv	2020. godina (eur)	2021. godina (eur)	2022. godina (eur)	2023. godina (eur)	Plan 2024. godinu
Komunalni doprinos	553.454,11	590.616,50	610.524,92	810.803,63	843.599,75
Prenesena neutrošena sredstva	1.061.782,47	1.327.228,08	398.168,43	-	-
Naknada za legalizaciju objekata	26.544,56	26.544,56	36.498,77	-	10.617,82
Kapitalne potpore	3.301.081,69	2.256.287,74	1.459.950,89	1.354.170,81	2.500.000,00
Pomoći od subjekata	13.272,28	39.816,84	-	-	-
Prodaja zemljišta	663.614,04	606.145,07	2.787.178,98	2.986.926,80	1.000.000,00
Sredstva iz EU fondova	2.944.455,50	1.854.137,63	1.327.228,08	366.314,95	1.000.000,00
Kredit i zajam banke	1.897.272,55	2.123.564,93	-	-	-
Ukupno:	10.461.477,20	8.824.341,35	6.619.550,07	5.518.216,20	5.354.217,57
ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE					
Naziv	2020. godina (eur)	2021. godina (eur)	2022. godina (eur)	2023. godina (eur)	
Komunalna naknada	583.449,47	570.840,80	544.163,51	895.878,95	1.165.205,01
Eksploatacija mineralnih sirovina	132.722,81	155.949,30	183.953,81	159.267,37	206.123,30
Vodni doprinos	18.581,19	18.581,19	18.581,19	18.581,19	18.581,19
Grobna naknada	28.535,40	28.535,40	22.562,88	221.912,53	-
Drugi proračun	-	-	-	-	200.000,00
Ukupno:	763.288,87	773.906,69	769.261,39	1.295.640,04	1.589.909,50

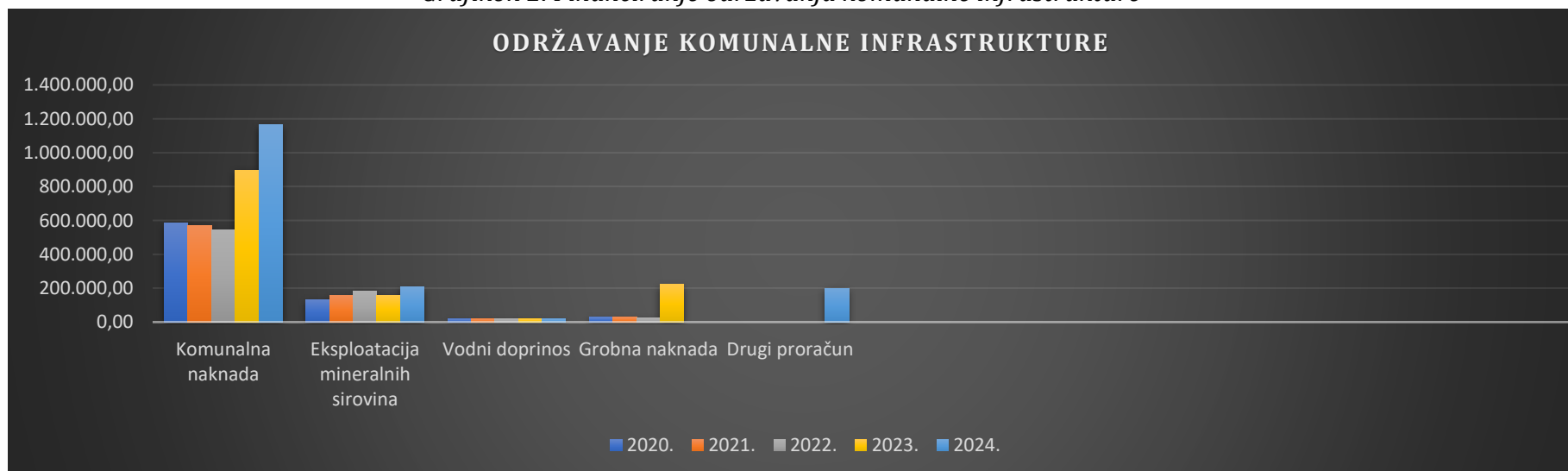
Zaključak o učincima financiranja komunalne infrastrukture iz provedene analize i vrednovanja

Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture osiguravaju se iz komunalnog doprinosa, prenesenih neutrošenih sredstva, naknade za legalizaciju objekata, kapitalne potpore, pomoći od subjekata, prodaje zemljišta, sredstva iz EU fondova i kredita i zajma banke, dok se sredstva za održavanje komunalne infrastrukture osiguravaju od komunalne naknade, eksploatacije mineralnih sirovina, vodnog doprinosa i grobne naknade.

Grafikon 1. Financiranje gradnje komunalne infrastrukture



Grafikon 2. Financiranje održavanja komunalne infrastrukture



5.1.3. Građenje i održavanja komunalne infrastrukture

Tablica 8. Analiza građenja i održavanja komunalne infrastrukture

Redni broj	Naziv KI	Korištenje KI	Stanje i potrebna poboljšanja	Projekti/Aktivnosti		Učinak
				U tijeku	Planirano	
1.	Nerazvrstane ceste	Nerazvrstane ceste koriste se za promet motornih vozila	Stanje cesta na području Općine jeste prihvatljivo, ali su potrebna poboljšanja i rekonstrukcija pojedinih cesta i ulica, kao i redovno održavanje	<ul style="list-style-type: none"> - Županijska cesta 3305 – sufinanciranje -Asfaltiranje cesta -Izgradnja prometnica u poduzetničkoj zoni Rugvica sjever - Projekt za spojnu cestu Rugvica - Novo Svibje - Projekt za spojnu cestu Rugvica - Novo Svibje - Izgradnja ceste i okretišta u Rugvici - Rekonstrukcija i nadzor prometnice prema KFK - 	<ul style="list-style-type: none"> - Asfaltiranje cesta - Izgradnja prometnica u poduzetničkoj zoni Rugvica sjever - Projekt za spojnu cestu Rugvica - Novo Svibje - Projekt za spojnu cestu Rugvica - Novo Svibje - Izgradnja ceste i okretišta u Rugvici - Rekonstrukcija i nadzor prometnice prema KFK - Izgradnja i nadzor kružnog toka u Rugvici 	Podizanje kvalitete cestovne infrastrukture
2.	Javne zelene površine	Općine ima zemljište za sport i rekreaciju koriste za održavanje raznih sportskih događaja te za razonodu djece i ukupnog stanovništva općine	Uređenje i održavanje javnih zelenih površina provodi se kontinuirano, ulaže se u izgled i čistoću općine	<ul style="list-style-type: none"> -Uređenje i opremanje, održavanje igrališta u naseljima Općine - Uređenje tematskog parka uz Savu - Izgradnja i opremanje Dječjeg igrališta u Jalševcu Nartskom - Izgradnja i opremanje vanjske teretane s spravama -Projekt i Uređenje javnih površina (parkovi i jezera) - Opremanje dječjih igrališta 	<ul style="list-style-type: none"> -Uređenje i opremanje, održavanje igrališta u naseljima Općine - Uređenje tematskog parka uz Savu - Izgradnja i opremanje vanjske teretane s spravama - Projekt i Uređenje javnih površina (parkovi i jezera) - Opremanje dječjih igrališta 	

3.	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	Općina ima pješačke staze koje se koriste za kretanje ljudi te trgovu	Na području Općine postoje igrališta, vidikovac, šetnice i dr. Infrastruktura se redovno održavaju ali se i dodatno ulaže u njihovo proširenje i modernizaciju.	- Uređenje Trga Josipa Predavca - Projekt i Izgradnja biciklističke staze prema Ikei - Projekt cikloturističke staze - Projektna dokumentacija za Trg Josipa Predavca - Izrada i nadzor pješačkog mosta u Rugvici - Izrada projekta i izgradnja biciklističkih staza	-Uređenje Trga Josipa Predavca - Projekt i Izgradnja biciklističke staze prema Ikei - Projekt cikloturističke staze - Projektna dokumentacija za Trg Josipa Predavca	Uređeno naselje i poboljšana kvaliteta života stanovnicima
4.	Javna parkirališta	Javnim parkiralištem smatra se javna površina namijenjena isključivo za zaustavljanje i parkiranje vozila	Na području općine nalaze se izgrađena javna parkirališta u koja se redovno ulaže	- Projekt i Izgradnja parkirališta uz mrtvačnicu Oborovo	- Projekt i Izgradnja parkirališta uz mrtvačnicu Oborovo - Asfaltiranje parkirališta uz groblje Oborovo	
3.	Građevine i uređaje javne namjene	U građevine i uređaje javne namjene na području Općine ubrajamo nekretnine od značaja za lokalnu zajednicu	Kako bi se stanje građevina koje su namijenjene javnom korištenju poboljšalo i unaprijedilo redovno se ulaže u rekonstrukciju kao i izgradnju iste	-Projektna dokumentacija za izgradnju i rekonstrukciju domova na području Općine Rugvica -Uređenje Doma u Gredi Donjoj - fasada i unutarnje uređenje -Dom Rugvica - opremanje sale -Projekt i prenamjena stare škole u Rugvici(muzej i knjižnica) -Uređenje Doma Novaki Oborovski -Uređenje Doma u Oborovu - Kulturno interpretacijski centar u Rugvici	-Projektna dokumentacija za izgradnju i rekonstrukciju domova na području Općine Rugvica -Uređenje Doma u Gredi Donjoj - fasada i unutarnje uređenje -Dom Rugvica - opremanje sale -Projekt i prenamjena stare škole u Rugvici(muzej i knjižnica) -Uređenje Doma Novaki Oborovski -Uređenje Doma u Oborovu - Kulturno interpretacijski centar u Rugvici	

				<ul style="list-style-type: none"> - Izgradnja poduzetničkog inkubatora - Uređenje Doma u Oborovu - Uređenje doma u Preseki - Uređenje Doma u Črncu Dugoselskom - Dom u Sopi - Projektna dokumentacija i izgradnja sportsko-rekreacijske zone u Rugvici - Dogradnja dječjeg vrtića Medvjedići - Operativni centar - Vatrogasna zajednica - izgradnja - Komunalni centar u Rugvici (Izgradnja) - Obnovljivi izvori energije - Izrada projekta i radovi postavljanja fotonaponskih elektrana na zgradama - Obnova od posljedica potresa - zgrade javne namjene - Asfaltirano igralište u Sopi - radovi i nadzor - Asfaltirano igralište u O. Ježevskom - radovi i nadzor - Izgradnja zgrade DVD Savski Nart - Energetska obnova i preuređenje "stare škole" u Oborovu - Izgradnja Doma zdravlja u Jalševcu Nartskom - Opremanje kuhinje u Domu u Jalševcu Nartskom 	<ul style="list-style-type: none"> - Izgradnja poduzetničkog inkubatora - Uređenje Doma u Oborovu - Uređenje doma u Preseki - Uređenje Doma u Črncu Dugoselskom - Dom u Sopi - APN Stanovi - Projektna dokumentacija i izgradnja sportsko-rekreacijske zone u Rugvici - Dogradnja dječjeg vrtića Medvjedići - Operativni centar - Vatrogasna zajednica - izgradnja - Komunalni centar u Rugvici (Izgradnja) - Obnovljivi izvori energije - Izrada projekta i radovi postavljanja fotonaponskih elektrana na zgradama - Obnova od posljedica potresa - zgrade javne namjene - Izgradnja Doma zdravlja u Jalševcu Nartskom - Opremanje kuhinje u Domu u Jalševcu Nartskom - Gradnja Doma u Čistoj Mlaci - Projekt - Uređenje Doma u Prevlaki - Uvođenje interneta (vatrogasni domovi, društveni domovi, Osnovna škola Rugvica) 	
--	--	--	--	---	--	--

				<ul style="list-style-type: none"> - Gradnja Doma u Čistoj Mlaki - Projekt - Uređenje Doma u Prevlaki - Izgradnja kuće za udrugu "Savski lađari" - Izgradnja i opremanje sjenica po naseljima - Popravak i djelomična obnova skele u Oborovu - Izrada projekta i postavljanje punionice električnih automobila - Izrada spomenika i bisti na području općine Rugvica - Izgradnja priključaka elektroenergetske mreže za punionice el vozila - Mini tržnica u Jalševcu Nartskom - Uređenje autobusnih nadstrešnica i nabava autobusnih nadstrešnica - Izgradnja autobusnih ugibališta 	<ul style="list-style-type: none"> - Izgradnja i opremanje sjenica po naseljima - Izgradnja montažne graraže za DVD Obedišće Ježevsko - Sufinanciranje projekta širokopojasnog interneta - Popravak i djelomična obnova skele u Oborovu - Izrada projekta i postavljanje punionice električnih automobila - Izrada spomenika i bisti na području općine Rugvica - Izgradnja priključaka elektroenergetske mreže za punionice el vozila - Uređenje autobusnih nadstrešnica i nabava autobusnih nadstrešnica - Izgradnja autobusnih ugibališta 	
4.	Javna rasvjeta	Javna rasvjeta su građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta i javnih prometnih površina na području JLS	Općina ulaže u izgradnju i modernizaciju javne rasvjete, mijenja se postojeća s energetske učinkovitijom te se postavljaju novi rasvjetni stupovi	<ul style="list-style-type: none"> - Nadogradnja i sanacija javne rasvjete - Premještanje postojećih lampi poslije radova Elektre 	<ul style="list-style-type: none"> - Nadogradnja i sanacija javne rasvjete - Premještanje postojećih lampi poslije radova Elektre 	Poboljšana kvaliteta života stanovnika i smanjeni troškovi električne energije
5.	Groblja i krematorije na grobljima	Na području Općine nalaze se groblja koja se koriste za ukop pokojnika	Kako bi se osiguralo učinkovito upravljanje grobljima Općina ulaže u njihovo održavanje	-Uređenje groblja (staze, okviri i ostalo)	-Uređenje groblja (staze, okviri i ostalo)	Osiguran dovoljan broj grobnih mjesta kao i uređeno groblje

Tablica 9. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Rugvica

Redni broj	Naziv KI	Rashodi 2022.		Rashodi za 2023.				Rashodi 2024.	
		Planirano u (eur)	Ostvareno (eur)	Planirano u (eur)	I. Izmjene i dopune u (eur)	II. Izmjene i dopune (eur)	III. Izmjene i dopune (eur)	IV. Izmjene i dopune (eur)	Plan za 2024. (eur)
1.	Nerazvrstane ceste	3.161.457,30	153.031,30	2.517.088,06	5.131.671,70	5.523.864,48	5.467.225,62	3.757.257,86	2.482.442,98
2.	Nogostupi	1.344.482,05	0,00	1.767.204,19	1.754.941,08	1.754.941,08	1.654.202,56	1.751.941,08	1.585.186,70
3.	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	59.725,26	0,00	371.623,86	379.587,23	379.587,23	379.587,23	0,00	308.626,32
4.	Javne zelene površine	1.335.191,45	16.212,09	74.324,77	74.324,77	74.324,77	74.324,77	0,00	41.144,07
5.	Javna rasvjeta	120.777,76	120.212,85	82.288,14	82.288,15	82.288,15	82.288,15	82.288,15	82.288,15
6.	Uređenje groblja	87.597,05	35.837,66	141.349,79	141.349,78	141.349,78	141.349,78	0,00	141.349,78
7.	Ostalo	510.319,20	0,00	564.337,38	617.548,50	617.548,50	617.548,50	375.662,95	476.804,92
Ukupno		6.619.550,07	325.293,90	5.518.216,21	8.178.711,21	8.570.903,99	8.434.526,62	5.967.150,04	5.117.842,92

Tablica 10. Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Rugvica

Redni broj	Opis	Rashodi za 2022. (eur)		Rashodi 2023. (eur)	Plan 2024. (eur)	
		Planirano (eur)	Ostvareno (eur)	Planirano (eur)		
1.	Grupa radova koje izvodi komunalno poduzeće RUKOM	Održavanje nerazvrstanih cesta	-	3.716,24	6.636,14	10.000,00
2.		Održavanje javnih zelenih površina	-	17.232,70	21.235,65	31.000,00
3.		Dezinsekcija i ostale usluge	-	19.687,22	19.908,42	20.000,00
4.		Održavanje groblja	-	10.194,96	23.890,11	29.000,00
5.		Održavanje čistoće javnih površina	-	6.722,66	7.963,37	10.000,00
1.	Grupe ostalih radova na održavanju komunalne infrastrukture	Odvodnja atmosferskih voda	33.180,70	7.586,24	33.180,70	19.072,50
2.		Održavanje javnih površina	18.050,30	10.171,46	11.281,43	7.299,75
3.		Održavanje nerazvrstanih cesta	532.882,08	564.376,20	620.490,73	583.749,99
4.		Održavanje groblja i mrtvačnica	8.626,98	1.498,97	-	-
5.		Javna rasvjeta	176.521,34	201.317,58	418.543,61	196.476,12
Ukupno		769.261,40	842.504,23	1.163.130,16	906.598,36	

Zaključak o učincima građenja i održavanja komunalne infrastrukture iz provedene analize i vrednovanja

Općina Rugvica s donošenjem proračuna, donijela programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2023. godinu te ih objavila na svojim stranicama i u Službenom glasniku Općine Rugvica.

Programi građenja komunalne infrastrukture sadrže procjenu troškova građenja s naznakom izvora njihova financiranja, a troškovi građenja su iskazani ukupno te odvojeno prema izvoru financiranja, iskazani su odvojeno za svaku građevinu kako je propisano odredbom članka 69. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Programi održavanja komunalne infrastrukture sadrže iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa po djelatnostima, s naznakom izvora financiranja kao i opseg poslova održavanja kako je propisano odredbom članka 73. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Opseg poslova održavanja odnosi se na količinu i učestalost planiranih radova i drugih aktivnosti na održavanju komunalne infrastrukture izraženu odgovarajućim mjernim jedinicama i drugim pokazateljima.

5.1.3. Komunalni red i održavanje komunalnog reda

Tablica 11. Pregled komunalnih nepravilnosti

Redni broj	Poslovi u provođenju komunalnog reda	Broj provedenih poslova			Učinak
		2021. godina	2022. godina	2023. godina	
1.	Dopuštanja i određivanja uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme na zgradama	2	0	1	/
2.	Dopuštanja i određivanja uvjeta za korištenje površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta	1	2	6	/
5.	Druge poslove određene odlukom o komunalnom redu	90	70	110	Uređena privatna površina

Zaključak o učincima održavanja komunalnog reda iz provedene analize i vrednovanja

Općina Rugvica je u prosincu 2022. donijela Odluku o komunalnom redu na području Općine Rugvica kojom se propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje na području općine Rugvica.

U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke, komunalni redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje komunalnog reda propisane ovom Odlukom odnosno druge mjere propisane zakonom.

5.2. Načela komunalnog gospodarstva

Općina Rugvica i osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti moraju postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo. Stoga Općina Rugvica primjenjuje kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom prema načelima propisanim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Tablica 12. Postupanje u skladu s načelima komunalnog gospodarstva

Redni broj	Načela komunalnog gospodarstva	Aktivnosti/način ostvarenja	Potrebna poboljšanja	Odgovorna osoba	Učinak
1.	Zaštite javnog interesa	Općina Rugvica u donošenju i provođenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture brine o javnom interesu te omogućuje ostvarivanje i zaštitu pojedinačnih interesa na način koji nije u suprotnosti i na štetu javnog interesa.	Izraditi programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture tako da sadrže sve elemente propisane odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, uključujući opseg poslova održavanja za svu komunalnu infrastrukturu u programima održavanja komunalne infrastrukture.	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Izrađeni Program građenja i održavanja komunalne infrastrukture koji sadrži sve potrebne podatke sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu
2.	Razmjerne koristi	Vlasnici građevinskog zemljišta, odnosno investitori dužni su pridonositi građenju i održavanju komunalne infrastrukture plaćanjem javnih davanja razmjerno koristi koju stječu korištenjem uređenog građevinskog zemljišta, odnosno građenjem komunalne infrastrukture, uz poštovanje načela solidarnosti. Za korištenje uređenog građevinskog zemljišta vlasnici/investitori plaćaju komunalni doprinos razmjerno koristi. Visina komunalnog doprinosa ovisi o zoni u kojoj se nalazi objekt te o volumenu građevine koja se gradi. Komunalni doprinos obračunava se u skladu sa obujmom, odnosno po m ³ (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine	U što kraćem roku donijeti rješenje o visini i naplati komunalnog doprinosa	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Naplaćivanje komunalnog doprinosa kako bi se dobiveni novac usmjerio na druge projekte

		koja se uklanja zbog gradnje nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.			
3.	Solidarnosti	Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture zasniva se na načelu solidarnosti u podmiranju troškova na području jedinice lokalne samouprave.	Dovesti što više investitora koji će otvoriti tvrtke i zaposliti ljude	Općinski načelnik	Nova radna mjesta i poboljšani životni standard stanovnika
4.	Javne službe	Komunalne djelatnosti na području Općine Rugvica obavljaju se kao javna služba, a usluge koje se pružaju u obavljanju tih djelatnosti od općeg su interesa.			
5.	Neprofitnosti	Komunalne djelatnosti ne obavljaju se radi stjecanja dobiti, već radi osiguravanja isporuke komunalnih usluga korisnicima prema načelima komunalnog gospodarstva.	Omogućiti svim stanovnicima na području Općine pravo na isporuku komunalnih usluga bez obzira na financijsko stanje	Općinski načelnik	Mogućnost svim stanovnicima korištenje komunalnih usluga
6.	Supsidijarnosti	Obavljanje komunalnih djelatnosti i isporuke komunalnih usluga osigurava se na razini koja je najbliža korisnicima.	Potrebno je uputiti stanovnike u donošenje odluka i cjenika vezanih za komunalne usluge	Općinski načelnik i direktor društva	Uključivanje stanovnika u donošenje Odluka vezanih uz poboljšanje komunalnih usluga
7.	Univerzalnosti i jednakosti pristupa	Pristup, dostupnost i korištenje komunalnih usluga osigurava se svim korisnicima pod jednakim i nediskriminatorskim uvjetima.	Svim pojedincima na području Općine omogućiti korištenje komunalnih usluga prema uvjetima koji vrijede za sve stanovnike neovisno o njegovom položaju	Općinski načelnik	Isporuka komunalnih usluga svim stanovnicima jednako
8.	Prilagodljivosti	Isporuka komunalnih usluga obavlja se na način i pod uvjetima koji su prilagođeni potrebama lokalne zajednice.	Komunalne usluge na području Općine prilagoditi kako bi bile dostupne svim stanovnicima	Općinski načelnik u suradnji s direktorom društva	Svi stanovnici imaju potrebne komunalne usluge

9.	Kontinuiteta obavljanja komunalnih djelatnosti	Komunalne djelatnosti obavljaju se kontinuirano na način koji osigurava održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti radi ostvarivanja neprekidne isporuke komunalnih usluga, uz mogućnost uskrate isporuke komunalnih usluga korisnicima samo u iznimnim i opravdanim slučajevima.	Voditi brigu o uređajima vezanih za isporuku komunalnih usluga na području Općine, kako bi se iste redovno mogle isporučiti korisnicima	Trgovačko društvo s kojim je sklopljen ugovor	Redovna isporuka komunalnih usluga radi normalnih djelovanja
10.	Kakvoće obavljanja komunalnih djelatnosti	Komunalne djelatnosti obavljaju se prema standardima kakvoće pružanja komunalnih usluga propisanim posebnim propisima.	Uskladiti obavljanje komunalne djelatnosti prema propisima	Trgovačko društvo s kojim je sklopljen ugovor	Sve raditi po standardima koji su propisani
11.	Ekonomičnosti i učinkovitosti	Isporučitelj komunalne usluge obavezan je u obavljanju komunalne djelatnosti postupati na učinkovit, ekonomičan i svrhovit način uz najmanje troškove za korisnike.	Uvijek i na vrijeme regulirati cijene komunalnih usluga kako bi se odredila najprihvatljivija cijena za stanovnika	Općinski načelnik u suradnji s direktorom društva	Korisnicima pružiti prihvatljivu cijenu usluga koja će biti opravdana
12.	Zaštite korisnika, prostora, okoliša i kulturnih dobara	Opremanje građevinskog zemljišta komunalnom infrastrukturom i obavljanje komunalnih djelatnosti osigurava se uz najprihvatljivije uvjete za život i zdravlje korisnika komunalnih usluga te najprihvatljivije uvjete za prostor, okoliš, kulturna dobra i održivi razvitak.	Povećati svjesnost o zaštiti okoliša i provođenje zakona i drugih propisa o zaštiti okoliša prilikom opremanja komunalnom infrastrukturom te obavljanja komunalnih djelatnosti.	Općinski načelnik u suradnji s direktorom društva	Čist i zdrav okoliš
13.	Sigurnosti	Isporučitelj komunalne usluge dužan je komunalnu uslugu isporučivati korisnicima usluga na način koji ne može štetiti njihovoj imovini, pravima i pravnim interesima.	Pojačano ulaganje u sigurnost pri isporuci komunalne usluge	Trgovačko društvo s kojim je sklopljen ugovor	Očuvanje imovine i pravnih interesa
14.	Javnosti	Isporučitelj komunalne usluge dužan je osigurati javnost svojeg rada te omogućiti korisnicima komunalne usluge pristup informacijama važnim za isporuku komunalnih usluga i njihovo sudjelovanje u donošenju odluka u komunalnom gospodarstvu.	Na stranicama javno objavljivati sve Odluke, cjenike i ostalu dokumentaciju vezano za komunalne usluge kako bi javnost imala pristup istima	Općinski načelnik u suradnji s direktorom društva	Informiranje stanovnika o informacijama koje su važne za isporuku komunalnih usluga

15.	Prihvatljivosti cijene komunalnih usluga	Cijene komunalnih usluga utvrđuju se tako da osiguravaju postupnost povrata troškova građenja i održavanja komunalne infrastrukture i obavljanja komunalnih djelatnosti, vodeći računa o tome da one budu socijalno prihvatljive za stanovništvo te poštujući zaštitu prava potrošača u skladu s posebnim propisima.	Regulirati cijene sukladno potrebama i mogućnostima, obavijestiti javnost o promjeni istih	Općinski načelnik u suradnji s direktorom društva	Zadovoljni i pravovremeno informirani korisnici
16.	Zaštite ugroženih kategorija građana	JLS dužna je osigurati isporuku komunalnih usluga ugroženim skupinama stanovništva na svom području, uz podmirenje troškova komunalnih usluga iz sredstava proračuna u skladu s posebnim propisima o socijalnoj skrbi.	Svim stanovnicima omogućiti isporuku komunalnih usluga, u proračunu veći dio sredstava odvojiti za pomoć pri sufinanciranju računa	Općinski načelnik	Pomoć najugroženijim skupinama stanovnika na području Općine

Zaključak o postupanju u skladu s načelima komunalnog gospodarstva iz provedene analize i vrednovanja

Načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo uređena su Zakonom o komunalnom gospodarstvu. Komunalno gospodarstvo cjelovit je sustav obavljanja komunalnih djelatnosti, građenja i održavanja komunalne infrastrukture te održavanja komunalnog reda na području Općine. Općina Rugvica u provedbi Zakona o komunalnom gospodarstvu postupa u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo, a kako bi se osigurao kvalitetan život svih stanovnika na području Općine.

5.3. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom

Tablica 13. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom

Područja	Kriteriji	Aktivnosti/način ostvarenja	Potrebna poboljšanja	Odgovorna osoba	Učinak
Evidentiranje komunalne infrastrukture	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi	Općina treba donijeti Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi	Odluku treba donijeti u što kraćem vremenskom roku	Općinski načelnik	Provedba odredbi Odluke radi rješavanja imovinskopravnih pitanja
	Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi dostavljaju se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige	Nakon donošenja odluke za komunalnu infrastrukturu koja je proglašena javnim dobrom, upisati promjenu u zemljišne knjige te upisati kao svoje vlasništvo ako to do sada nije bilo.	Sve promjene na komunalnoj Infrastrukturi upisivati u zemljišne knjige	Općinski načelnik	Komunalna infrastruktura bit će proglašena javnim dobrom i služiti svrsi kao takva
	Jedinica lokalne samouprave pribavlja geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture te ih dostavlja nadležnom tijelu za katastar, zajedno s potvrdom da se radi o komunalnoj infrastrukturi, radi evidentiranja komunalne infrastrukture u katastru	Planira se pribavljanje elaborata za komunalnu infrastrukturu	Pribaviti geodetske elaborate izvedenog stanja te dostaviti nadležnom tijelu za katastar		
	Jedinica lokalne samouprave ustrojila je i vodi evidenciju komunalne infrastrukture koja sadrži propisane podatke i akte	Općina vodi evidenciju komunalne infrastrukture, ali evidencija ne sadrži sve potrebne podatke niti je popisana sva komunalna infrastruktura	Redovno ažurirati evidenciju i upisivati novu infrastrukturu koja još nije upisana	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Pravovaljani i ažurirani podaci o komunalnoj infrastrukturi
	Građevine komunalne infrastrukture evidentirane su u poslovnim knjigama jedinice	Poduzimanje radnji radi povezivanja infrastrukture s poslovnim knjigama te	Brže procjenjivati vrijednost građevine komunalne infrastrukture		Relevantni podaci o vrijednosti komunalne infrastrukture

	lokalne samouprave i iskazane su im vrijednosti	pristupanje procjeni njihove vrijednosti			
	Građevine komunalne infrastrukture obuhvaćene su godišnjim popisom imovine i obveza na kraju 2022. te su im knjigovodstvena stanja usklađena sa stvarnim stanjima utvrđenim popisom	Prema odredbama članaka 14., 15. i 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna.	Općina Rugvica obavila je popis imovine i obveza koncem 2022. godine. Popisana je komunalna infrastruktura i druga imovina koja je evidentirana u glavnoj knjizi. Popisom nije obuhvaćena komunalna infrastruktura i druga imovina koja nije evidentirana u glavnoj knjizi.	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Relevantni podaci o vrijednosti komunalne infrastrukture
	Podaci o komunalnoj infrastrukturi u analitičkoj knjigovodstvenoj evidenciji i evidenciji komunalne infrastrukture su usklađeni	Uskladiti podatke o komunalnoj infrastrukturi u analitičkoj knjigovodstvenoj evidenciji i evidenciji komunalne infrastrukture	Potrebno je usklađenje evidencija u glavnoj knjizi i knjigovodstvenoj evidenciji	Voditelj odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti	Usklađeni i relevantni podaci
Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnim djelatnostima kojom su pobliže određeni poslovi koji se smatraju obavljanjem propisanih komunalnih djelatnosti i drugih djelatnosti kojima se kontinuirano zadovoljavaju životne potrebe stanovništva na području jedinice lokalne	Odluka o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Rugvica (»Službeni glasnik Općine Rugvica«, broj 8/18 , 2/19)	Izmjene i dopune Odluke	Općinski načelnik	Definirane djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti

	<p>samouprave te se smatraju komunalnim djelatnostima</p>				
	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave pri povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti vlastitim trgovačkim društvima donijelo je propisane odluke s propisanim elementima</p>				
	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom su određene komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije</p>	<p>Donesena Odluka o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Rugvica (»Službeni glasnik Općine Rugvica«, broj 8/18, 2/19)</p>	<p>Izmjene i dopune Odluke</p>	<p>Općinski načelnik</p>	<p>Definirane djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti</p>
	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom su određene komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti</p>				
	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je programe građenja, odnosno održavanja komunalne infrastrukture za 2024., u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja, koji sadrže propisane elemente</p>	<p>Doneseni Program građenja komunalne infrastrukture u 2023/24 godini s naznakom izvora financiranja i Program održavanja komunalne infrastrukture u 2024. godini s naznakom izvora financiranja</p>	<p>Izmjene i dopune Programa</p>	<p>Općinski načelnik</p>	<p>Transparentan uvid plana potrošnje proračunskih sredstava kroz programe održavanja i građenja. Programi se izrađuju i donose u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja.</p>
	<p>Doneseni programi objavljeni su u službenom glasilu</p>	<p>»Službeni glasnik Općine Rugvica«, broj 7/23</p>		<p>Općinski načelnik</p>	<p>Transparentnost podataka radi</p>

					informiranja stanovnika
	Općinski načelnik podnio je predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture odnosno programa održavanja komunalne infrastrukture za 2022.	Doneseno Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Rugvica za 2022. godinu i Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Rugvica za 2022. godinu		Općinski načelnik	Transparentan uvid potrošnje proračunskih sredstava za održavanje i gradnju komunalne infrastrukture. Izvješće sadrži iskaz troškova održavanja po pojedinim komunalnim djelatnostima.
	Podnesena izvješća objavljena su u službenom glasilu	»Službeni glasnik Općine Rugvica«, broj 2/23		Općinski načelnik	Transparentnost podataka radi informiranja stanovnika
	Odluka o komunalnom doprinosu objavljena je u službenom glasilu	Odluka o komunalnom doprinosu (»Službeni glasnik Općine Rugvica«, broj 8/18)		Općinski načelnik	U Odluci je vidljivo novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine.
	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnoj naknadi	Odluka o komunalnoj naknadi (»Službeni glasnik Općine Rugvica«, broj 8/18)	Izmjene i dopune Odluke	Općinski načelnik	Prihodima od komunalne naknade podmiruju se

	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom je određena vrijednost boda komunalne naknade	Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade (»Službeni glasnik Općine Rugvica«, broj 7/18)			troškovi održavanja i građenja komunalne infrastrukture
	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnom redu	Odluka o komunalnom redu (»Službeni glasnik Općine Rugvica«, broj 8/22)	Izmjene i dopune Odluke	Općinski načelnik	Provođenje odredbi Odluke radi uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda
Upravljanje komunalnom infrastrukturom	Komunalne djelatnosti obavljaju se na način utvrđen donesenim odlukama	<p>Komunalne djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti su:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. održavanje nerazvrstanih cesta (redovno održavanje, te izvanredno održavanje uključujući: održavanje poljskih puteva, održavanje makadamskih cesta, održavanje i postava horizontalne i vertikalne signalizacije) 2. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda, 3. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene, 4. održavanje javne rasvjete, 5. održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima – zimska služba. <p>Komunalne djelatnosti koje se obavljaju temeljem koncesije:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama, 2. komunalni linijski prijevoz putnika, 	Izmjene i dopune Odluke	Općinski načelnik	Donesenim Odlukama komunalne djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u ispravnom i funkcionalnom su stanju te se koriste za pružanje usluga nužnih za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave.

		3. obavljanje dimnjačarskih poslova, 4. usluga javnih tržnica na malo, 5. održavanje javne rasvjete 6. usluge ukopa pokojnika			
	Cjenik komunalnih usluga te njegove izmjene i dopune donesene su uz suglasnost čelnika jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga	Cjenik komunalnih usluga te njegove izmjene i dopune donesene su uz suglasnost čelnika		Općinski načelnik i direktor društva	Informiranost stanovnika sa cjenikom i općim uvjetima isporuke komunalnih usluga sakupljanja odvoza i odlaganja komunalnog otpada
Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom i učinkovitost u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo	Jedinica lokalne samouprave propisala je ovlasti i odgovornosti svojih zaposlenika u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom	Propisane su ovlasti i odgovornosti zaposlenika u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom		Općinski načelnik	Smanjivanje nepotrebnih pogrešaka, ali i lakše rješavanje nastalih nepravilnosti.
	Jedinica lokalne samouprave analizira i vrednuje učinke upravljanja komunalnom infrastrukturom kako bi se osiguralo učinkovito zadovoljavanje javnih potreba građana u području komunalnog gospodarstva te poduzima mjere u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva	Analiziranjem i vrednovanjem učinka upravljanja komunalnom infrastrukturom definiraju se koristi, problemi i utjecaj upravljanja radi utvrđivanja mogućnosti daljnjeg unaprjeđenja upravljanja komunalnom infrastrukturom	Periodično ili kontinuirano analiziranje učinka upravljanja komunalnom infrastrukturom	Referent za računovodstvene poslove	Unaprjeđeno upravljanje komunalnom infrastrukturom
	Unutarnjim revizijama obuhvaćene su aktivnosti i procesi u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom	Unutarnjom revizijom kontinuirano analizira se upravljanja komunalnom infrastrukturom		Općinski načelnik	

Zaključak o postupanju u skladu s načelima komunalnog gospodarstva iz provedene analize i vrednovanja

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te unutarnjih akata, kao i poduzetih aktivnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom. Općina Rugvica upravljanja komunalnom infrastrukturom djelomično učinkovito, te su potrebna određena poboljšanja zbog utvrđenih određenih propusta koji utječu na cjelovito i učinkovitije upravljanje komunalnom infrastrukturom.

6. Proces upravljanja komunalnom infrastrukturom

Kako bi se uredio načini postupanja u vezi s nadzorom nad obavljanjem komunalnih djelatnosti povjerenih vlastitim trgovačkim društvima i javnim ustanovama i drugim pravnim i fizičkim osobama na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti te drugim oblicima upravljanja komunalnom infrastrukturom, od poduzimanja mjera i aktivnosti na unaprjeđenju sustava komunalnog gospodarstva na području lokalne jedinice potrebno je propisati i donijeti pisanu proceduru.

Procedura upravljanja komunalnom infrastrukturom sadrži slijedeće postupke:

- Postupak organizacijskog oblika obavljanja komunalnih djelatnosti i nadzora nad obavljanjem komunalnih djelatnost,
- Postupak tekućeg održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak investicijskog održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak donošenja programa održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak donošenja programa građenja komunalne infrastrukture,
- Postupak uspostave i održavanja komunalnog reda,
- Postupak nadzora komunalnog redara,
- Postupak donošenja odluke o komunalnom doprinosu i utvrđivanja obveznika komunalnog doprinosa,
- Postupak donošenja odluke o komunalnom naknadi i utvrđivanja obveznika komunalne naknade.

Općina Rugvica izradila je Proces upravljanja komunalno infrastrukturom.

7. ZAKLJUČAK

Državni ured za reviziju obavio je reviziju učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Republike Hrvatske. Ciljevi revizije bili su provjeriti cjelovitost podataka jedinica lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu, provjeriti normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom, provjeriti upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima, ocijeniti učinkovitost sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom te ocijeniti učinkovitost jedinica lokalne samouprave u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

Općina Rugvica postupala je prema preporukama nalaza koje je dobila od Revizije te je dio naloga proveden, dok se dio planira provesti u skladu sa zadanim datumima koji su dani u Planu provedbe naloga i preporuka.

Općina planira provesti sve dane preporuke te se kontinuirano radi na poboljšanju učinkovitosti u upravljanju komunalnom infrastrukturom i zadovoljavanju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

8. IZVORI PODATAKA

Pri izradi Analizi upravljanja komunalnom infrastrukturom Općine Rugvica korišteni su sljedeći izvori:

Elektronski izvori:

- Državni ured za reviziju
dostupno na <https://www.revizija.hr/>
- Narodne novine
dostupno na <http://narodne-novine.nn.hr/>
- Službena stranica Općine Rugvica
dostupno na <https://www.rugvica.hr/>
- Službeni glasnik Općine Rugvica
dostupno na <https://www.rugvica.hr/>
- Zakon.hr
dostupno na <http://www.zakon.hr/>

Dokumenti:

- Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Zagrebačke županije,
- Evidencija komunalne infrastrukture Općine Rugvica,
- Proračun i proračunski akti Općine Rugvica,
- Drugi dokumenti ustupljeni od strane Općine Rugvica.