

## Z A P I S N I K

sa 16. sjednice Općinskog vijeća općine Rugvica  
održane 14.02.2019. godine sa početkom u 16,00 sati  
u vijećnici općine Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1.

Nazočni: gđa. Ana Munić, g. Stipo Rašić, g. Emil Majstorović, g. Branko Karamarko, g. Tomislav Jambrišak, g. Stipo Rajić, g. Željko Vojković, gđa. Željka Cesar, g. Marko Petek, g. Šimo Bilić, g. Robert Kostić, g. Danijel Šošić.

Izočni: gđa. Amina Šekić, gđica. Ivana Gavran, g. Marijan Matijević.

Ostali nazočni: g. Mato Čičak, općinski načelnik,  
g. Ivica Radanović, pročelnik Jedinственог управног одјела,  
gđa. Slavica Kalaica, voditeljica poslova za prostorno planiranje i  
komunalne djelatnosti,  
g. Igor Đuran, novinar 01 portala,  
Zapisničar: Mira Grebenar.

Sjednicu otvara gđa. Ana Munić, predsjednica Općinskog vijeća, pozdravlja nazočne, utvrđuje da je sjednici od 15 vijećnika nazočno njih 12, dakle postoji kvorum za pravovaljano donošenje odluka te predlaže slijedeći

### D N E V N I R E D

1. Verifikacija zapisnika sa 15. sjednice Općinskog vijeća održane 20.12.2018. godine,
  2. Pitanja i prijedlozi,
  3. Odluka o donošenju VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica,
  4. Odluka o davanju koncesije za obavljanje javne usluge prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada sa područja Općine Rugvica ( Evidencijski broj: K-01/2018 ),
  5. Odluka o načinu upravljanja i održavanja Društvenog doma u Rugvici i Društvenog doma u Jalševcu Nartskom,
  6. Pravilnik o iskaznici komunalnog redara,
  7. Odluka o davanju na korištenje, upravljanje i održavanje skele Oborovo u vlasništvu Općine Rugvica,
  8. Odluka o davanju suglasnosti na aneks ugovora o kupoprodaji zemljišta u Poduzetničkoj zoni Rugvica – sjever sa tvrkom „DODIR PRIRODE“.
- Predloženi dnevni red se jednoglasno prihvaća.

#### Ad. 1.

Nitko nema primjedbi na zapisnik pa Općinsko vijeće jednoglasno donosi

### Z A K L J U Č A K

Verificira se zapisnik sa 15. sjednice Općinskog vijeća održane 20.12.2018. godine prema tekstu u prilogu zapisnika.

#### Ad. 2.

A) g. Željko Vojković kaže da je uputio neke zahtjeve za uvid u dokumentaciju, a dobio je na uvid jedino dokumentaciju vezanu uz javnu rasvjetu od kružnog toka prema Dugom Selu. Moli podatke u vezi troškova trga u Rugvici. Još navodi da je tražio i podatak koliko je zaposlenih u „Rukom-u“. Također kaže i da nema registra ugovora za 2017. i 2018. godinu, a zakonska je obaveza objaviti te registre svakih 6 mjeseci.

g. Željko Vojković još napominje da mu je obećan i podatak o troškovima izgradnje javne rasvjete u Strugi Nartskoj i Okunščaku, a nije dobio ništa.

g. Ivica Radanović odgovara da je to njegova obaveza glede uvida u troškovnik trga, no, s obzirom na premještanje arhive na kat bilo je puno posla oko toga, pa nije stigao, no, riješiti će to idući tjedan.

g. Mato Čičak poziva g. Vojkovića da idući tjedan (iza srijede) dođe, pa će se pogledati traženo.

B) g. Robert Kostić pita da li će na dnevni red Općinskog vijeća ići godišnje izvješće „Rukom-a“.

g. Ivica Radanović odgovara da bi trebao ići.

C) g. Emil Majstorović iznosi problem sa odvozom plastike i papira od strane koncesionara. S obzirom da je na dnevnom redu točka vezana uz koncesiju za odvoz otpada dogovoreno je da će se o ovome raspraviti pod tom točkom.

Nitko se više nije javio za diskusiju, pa je predsjednica Općinskog vijeća zaključila raspravu po ovoj točki dnevnog reda.

### Ad. 3.

gđa. Ana Munić, predsjednica Općinskog vijeća upoznaje nazočne da se 01.02. sastao Odbor za prostorno planiranje i projektiranje na kojem je bio nazočan i izrađivač plana, tvrtka APE. Predstavnicom izrađivača gđa. Mirela Čordaš nazočna je sjednici, te je gđa. Ana Munić poziva da vijećnicima ukratko obrazloži prijedlog plana.

gđa. Mirela Čordaš pozdravlja nazočne, navodi da je prostorni plan općine Rugvica usvojen 2005. godine, od tad je bilo pet izmjena i dopuna, te su ovo sada VI. izmjene i dopune. Kaže da je od 17. – 31.08. održana javna rasprava, a od 08. – 16.11.2018. ponovna javna rasprava. Sada je utvrđen konačni prijedlog plana i zadnji korak je donošenje odluke na ovoj sjednici. Još navodi da se u ovim izmjenama odlučivalo o velikom broju zahtjeva koje je općina prikupila u nekoliko godina.

Nakon toga gđa. Čordaš nazočnima na karti pokazuje gdje su proširena građevinska područja, te sve pripadajuće karte vezane uz VI. izmjene.

U diskusiji sudjeluje općinski načelnik koji napominje kako je bilo priča da neki zahtjevi nisu prihvaćeni, no, to je bilo zato što je u nekim naseljima bilo puno neizgrađenog građevnog područja i naprosto nije bilo mogućnosti da se zahtjevi u takvim naseljima prihvate. Također se osvrće i na veliku površinu državnog zemljišta koje smo ovim izmjenama prenamijenili u građevinsko. Spominje i nekad planiranu cestu paralelnu sa auto cestom, naime, smatra da je izgradnja iste preskupa (naknada vlasnicima zemljišta, te sama izgradnja), te si to ne možemo priuštiti. Također navodi da smo zonu uz KFK proširili, tu bi došla jedna velika investicija od strane KFK. Još napominje da smo proširili građevinsko područje na našoj parceli stambene namjene gdje bi se počeli graditi stanovi (u Nartu iza planiranog novog dječjeg vrtića i nove ambulante), a također smo formirali dvije parcele gdje se može početi realizirati sportsko rekreacijski centar u Rugvici (iza Ksene).

gđa. Mirela Čordaš nazočne još upoznaje sa izmjenama u odredbama za provođenje:

- ukidanje obveze izrade nekih UPU-a,
- promjena naziva u „Trgovačku zonu Rugvica“,
- minimalne izmjene kod prometne i infrastrukturne mreže.

Još navodi da je u ovim izmjenama karta podijeljena u 15 sekcija gdje se nastojalo da jedno naselje bude u jednog sekciji (prije je jedno naselje bilo u nekoliko sekcija).

gđa. Slavica Kalaica nazočne upoznaje da su u tijeku 7. izmjene i dopune prostornog plana Zagrebačke županije. Raspisana je javna rasprava u periodu od 21.01. – 19.02., održana su četiri izlaganja, no, nama je bitna karta prometa, odnosi se na planiranu prometnicu – obilaznicu od Pojatnog, preko našeg područja u Oborovu, te završava u

Sv. Ivanu Zelini. Također je izmjena u tekstualnom dijelu vezana uz postotak izgrađenosti koji omogućava proširenje građevinskog područja. Još navodi da ćemo nakon donošenja VII. Izmjena i dopuna prostornog plana Zagrebačke županije ići na VII. Izmjene i dopune našeg prostornog plana.

g. Željko Vojković pita da li zona Oborovo –Prevlaka ostaje i dalje ili je to ukinuto.

gđa. Mirela Čordaš odgovara da je to odluka višeg reda i to je u državnom planu.

Nitko se više nije javio za diskusiju, pa Općinsko vijeće sa 9 glasova „za“ i 3 „suzdržana“ glasa donosi

#### O D L U K U

o donošenju VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, prema tekstu u prilogu zapisnika.

#### Ad. 4.

g. Mato Čičak podsjeća nazočne da je na prethodnoj sjednici općinsko vijeće raspravljalo o koncesiji za odvoz smeća koja je istekla, nakon toga obavljani su razgovori sa Eko-florom. Navodi da predstavnici Eko-flora nisu bili korektni, pa u dogledno vrijeme moramo razmišljati da se sami organiziramo oko skupljanja otpada. Naime, u Eko-floru se nisu držali dogovora, sve je ispalo drugačije od onog što je obećano. No, napominje da se to nije desilo samo kod nas, nego i u nekim drugim općinama.

g. Ivica Radanović kaže da je razgovor bio u smjeru da cijena odvoza bude 72,00 kune mjesečno, no, na kraju je cijena odvoza 91,00 kunu. Ne možemo sada ništa nego to prihvatiti. Sa Eko-florom je o tome raspravljano i rečeno je da će se to nastojati riješiti.

g. Mato Čičak izjavljuje da smo u jednom trenu čak htjeli odlučiti da kupimo vozilo kroz „RUKOM“, ali je problem što ne možemo naći odlagalište a da mi prikupljamo otpad.

g. Ivica Radanović napominje da ovakvu odluku moramo potpisati jer drugog izlaza nemamo, a na dugoročno to moramo riješiti sami ili u suradnji sa kojom drugom jedinicom lokalne samouprave.

g. Emil Majstorović pita koliko puta tjedno će biti odvoz.

g. Ivica Radanović odgovara da to ovisi o svakom kućanstvu, a moći će se davati na odvoz od jednom do četiri puta mjesečno. Što se tiče čipiranja kanti, to čipiranje nije u svrhu određivanja količine odvezenog smeća, nego da koncesionar zna koliko je puta smeće odvezeno u toku mjeseca.

g. Robert Kostić kaže da je Eko-flor ponudio cijenu od 3,72 kune. Uredba Vlade RH propisuje da cijena mora biti sastavljena od fiksnog i varijabilnog dijela.

g. Ivica Radanović odgovara da je tih 3,72 varijabilni dio, a 91,00 kuna je fiksni dio cijene. Dakle, cijena će biti između 91,00 i 110,00 kuna.

g. Robert Kostić kaže da Eko-flor mora dostaviti cjenik na suglasnost i ispuniti sve kriterije prema Uredbi Vlade RH. Još navodi da je u Zagrebu fiksni dio cijene 57,00 kuna.

g. Ivica Radanović odgovara da tu ne možemo ništa jer je Eko-flor bio jedini ponuđač.

g. Mato Čičak navodi da postoji mogućnost da poništimo natječaj, ali onda nemamo odvoza smeća. Nemamo niti zakonskih mogućnosti da s nekim sklopimo ugovor za neki prijelazni period od npr. 6 mjeseci.

gđa. Željka Cesar kaže, ukoliko ovo moramo prihvatiti, da i mi Eko-floru uvjetujemo da se pridržavaju pravila rada i da budu korektni. Također pita što sa samačkim domaćinstvima.

g. Ivica Radanović odgovara da će i dalje biti mogućnost plaćanja smanjene cijene za pojedine kategorije sanovnika.

g. Mato Čičak pita, ukoliko vijeće ovo sada ne prihvati, koliko nam treba za novu koncesiju.

g. Ivica Radanović odgovara da treba 4-5 mjeseci i da smo za to vrijeme u smeću do grla.

- g. Željko Vojković kaže da je procijenjena vrijednost nabave sedam milijuna kuna, a oni su ponudili za 3,72 milijuna više. Pita da li je ta cijena na svih 5 godina.
- g. Ivica Radanović odgovara da je koncesija na svih pet godina, no, ovdje nije riječ o javnoj nabavi nego o koncesiji, ovdje ne dajemo mi novce nego je to naprosto procijenjena vrijednost.
- g. Željko Vojković kaže da se može odgoditi donošenje odluke i da se ovlasti nekog za pregovore.
- g. Ivica Radanović kaže da nema pregovora jer je završen postupak javne nabave sa cijenama koje jesu. Može se sklopiti ugovor na ovu cijenu, pa onda ići na neki ankes ugovora.
- g. Mato Čičak pita da li se točka može odgoditi za 28.02.
- g. Ivica Radanović kaže, ukoliko se točka odgodi, onda je rok žalbe, pa sklapanje ugovora, to je sljedećih 25 dana dok se počne odvoziti smeće.
- g. Emil Majstorović smatra da bi odluka, bez obzira kakva bila, trebala biti jednoglasna, da ne bi, kad se cijena poveća neki rekli da su bili protiv odluke ili suzdržani, odnosno jedni će biti krivi, a drugi ne.
- g. Marko Petek smatra da tu nema izlaza i da ovu odluku moramo prihvatiti. No, predlaže da se na stranici općine ljudima pojasni o čemu se radi, odnosno da drugog rješenja nije bilo.
- g. Mato Čičak kaže, ukoliko se to sad izglasa, da predstavnici svih stranaka odu u Eko-flor na razgovor da se vidi što se može učiniti.
- g. Robert Kostić ne zna da li sada svi mogu biti "za", jer je mišljenja da se o tome počelo razmišljati prije godinu dana, možda bi situacija bila drugačija. Još navodi da postoji jedna općina koja prima smeće iz svih jedinica lokalne samouprave.
- g. Mato Čičak predlaže da vijeće ovo sada odglasa, pa da onda ode sa predstavnicima svih stranaka u Eko-flor na razgovor da se to pokuša riješiti.
- Nitko se više nije javio za diskusiju, pa Općinsko vijeće nakon glasovanja sa 10 glasova „za“ i 2 glasa „protiv“ donosi

#### O D L U K U

o davanju koncesije za obavljanje javne usluge prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada sa područja Općine Rugvica ( Evidencijski broj: K-01/2018 ), prema tekstu u prilogu zapisnika.

#### Ad. 5.

- g. Mato Čičak upoznaje nazočne da se radi o tome da će biti potrebno prijaviti datum kad će se koji od domova koristiti, te se utvrđuje da će se plaćati naknada utvrđena cjenikom koji donosi općinski načelnik. Još navodi da će i svi ostali domovi biti uređeni, donijeti će se pravila korištenja i za sve bi ta pravila trebala biti ista.
- g. Robert Kostić kaže da se u odluci ništa ne govori o tome tko će imati privilegije u korištenju.
- g. Mato Čičak odgovara da će sjesti zajedno svi koji tim domovima upravljaju i o tome se dogovoriti.
- g. Ivica Radanović još navodi da smo kod izrade odluke gledali odluke drugih općina. Naime, dešavalo se da svi koriste dom u Rugvici jer je korištenje bilo besplatno.
- Nitko se više nije javio za diskusiju, pa Općinsko vijeće jednoglasno donosi

#### O D L U K U

o načinu upravljanja i održavanja Društvenog doma u Rugvici i Društvenog doma u Jalševcu Nartskom, prema tekstu u prilogu zapisnika.

Ad. 6.

g. Ivica Radanović upozna je nazočne da je obveza općina i gradova donijeti Pravilnik o iskaznici komunalnog redara. Mi taj pravilnik do sada nismo imali, a povod donošenju je bio taj što je djelatnik Veselko Đurkan dobio zadatak da ide na teren, a on je rekao da treba imati iskaznicu komunalnog redara jer ga dugo nije bilo na terenu.

g. Željko Vojković kaže da to znači da je Veselko Đurkan počeo raditi svoj posao.

Nitko se više nije javio za diskusiju, pa Općinsko vijeće sa 11 glasova "za" i 1 "suzdržanim" glasom donosi

Pravilnik o iskaznici komunalnog redara, prema tekstu u prilogu ovog zapisnika.

Ad. 7.

g. Ivica Radanović upozna je nazočne da se skela predaje RUKOM-u na upravljanje, te je bilo potrebno donijeti ovu odluku.

Nitko se nije javio za diskusiju, pa Općinsko vijeće nakon glasovanja jednoglasno donosi

O D L U K U

o davanju na korištenje, upravljanje i održavanje skele Oborovo u vlasništvu Općine Rugvica, prema tekstu u prilogu zapisnika.

Ad. 8.

g. Ivica Radanović upozna je nazočne da je firma "DODIR PRIRODE" uplatila kompletan iznos, te je bilo potrebno napraviti aneks ugovora o kupoprodaji zemljišta.

Nitko se nije javio za diskusiju, pa Općinsko vijeće nakon glasovanja jednoglasno donosi

O D L U K U

o davanju suglasnosti na aneks ugovora o kupoprodaji zemljišta u Poduzetničkoj zoni Rugvica – sjever sa tvrkom „DODIR PRIRODE”, prema tekstu u prilogu zapisnika.

Predsjednica Općinskog vijeća zaključila je sjednicu u 17,40 sati.

KLASA: 021-05/19-01/2

URBROJ: 238/26-19-2

Zapisničar:

Mira Grebenar

PREDSJEDNICA  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Ana Munić