

# Službeni glasnik Općine Rugvica

God. XIX

10. travnja 2012.

Broj: 4

## KAZALO

### I. AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine,
2. Dopuna Plana nabave za 2012. godinu,
3. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica (ciljane izmjene i dopune),
4. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2011. godinu,
5. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2011. godinu,
6. Izvješće o izvršenju Plana gradnje komunalnih vodnih građevina
7. Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra u zoni Urbanističkog plana uređenja IKEA ZAGREB ISTOK,
8. Odluka o raspolaganju nekretninama u zoni Urbanističkog plana uređenja IKEA ZAGREB ISTOK
9. Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija za komunalne djelatnosti (2012.-2014. godina)
10. Plan davanja koncesija za komunalne djelatnosti za 2012. godinu.

**I. 1.** Na temelju članka 209. Zakona o vodama (Narodne novine 153/09, 130/11) i članka 30. Statuta Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica broj 4/09, 6/09.), Općinsko vijeće Općine Rugvica, na 28. sjednici, 28.03.2012. godine, donijelo je sljedeću

## **ODLUKU o priključenju na komunalne vodne građevine**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovom se odlukom utvrđuje obveza i postupak priključenja na komunalne vodne građevine, rokovi priključenja, visina i način plaćanja naknade za priključenje, način i uvjeti financiranja gradnje komunalnih vodnih građevina od strane budućnih korisnika te prekršajne odredbe.

#### **Članak 2.**

Komunalne vodne građevine na koje se, u skladu s ovom odlukom, priključuje su:

- građevine za javnu vodoopskrbu,
- građevine za javnu odvodnju.

### **II. OBVEZA PRIKLJUČENJA**

#### **Članak 3.**

Vlasnik građevine, odnosno druge nekretnine, obavezan je priključiti svoju nekretninu na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, kada su takvi sustavi izgrađeni u području na kojem se nalazi nekretnina, te su osigurani uvjeti za priključenje.

#### **Članak 4.**

Građevine izgrađene bez akta o dopuštenju gradnje, kao i građevine za koje se vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu ne smiju se priključiti na komunalne vodne građevine.

### **III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA**

#### **Članak 5.**

Priključenje na komunalne vodne građevine izvodi se tako da se na svaku nekretninu u pravilu uvodi jedan vodoopskrbni priključak i jedan priključak odvodnje.

Iznimno, u vodomjerno okno s jednim vodoopskrbnim priključkom, isporučitelj vodne usluge može dopustiti ugradnju paralelnih vodomjera ako postoje opravdani razlozi te su ispunjeni tehničko-tehnološki uvjeti za takav način priključenja.

Vlasnik posebnog dijela zgrade koji je prije 01. siječnja 2000. godine priključen na sustav opskrbe pitkom vodom putem zajedničkog uređaja (vodomjera) za mjerenje i obračun

potrošnje vode više pojedinačnih potrošača, može zatražiti ugradnju zasebnog vodomjera za mjerenje i raspodjelu potrošnje vode na svoj trošak, ukoliko isporučitelj utvrdi da tehničko-tehnološki uvjeti to omogućuju.

Za ugradnju zasebnih vodomjera iz prethodnog stavka ne plaća se naknada za priključenje osim stvarnih troškova ugradnje vodomjera.

Kod priključenja komunalne vodne građevine javne vodoopskrbe obvezno se građevina mora priključiti i na komunalnu vodnu građevinu javne odvodnje, ako ista postoji u ulici.

Ukoliko u ulici nema komunalne vodne građevine javne odvodnje, građevina koja se priključuje na vodovodnu mrežu može se priključiti uz uvjet da građevina ima atestom potvrđenu nepropusnu sabirnu jamu.

#### **Članak 6.**

U slučaju da se u postojećoj građevini sa jednim priključkom na sustav opskrbe pitkom vodom, pored stanovanja obavlja i poslovna djelatnost, potrošač je dužan izvršiti odvajanje vodovodne instalacije po različitim namjenama i zatražiti novi priključak.

Ukoliko potrošač ne postupi sukladno odredbi stavka 1. ovoga članka isporučitelj će ukupnu potrošnju vode na tom priključku obračunavati kao za kategoriju poslovnih prostora.

#### **Članak 7.**

U slučaju kada potrošač odvaja vodovodne instalacije stambenog dijela objekta od poslovnog dijela dužan je platiti samo razliku naknade iz članka 21. ove Odluke te stvarne troškove priključenja, razdvajanja.

U slučaju prenamjene postojećeg priključka kategorije za stanovanje u priključak kategorije poslovni objekt, podnositelj zahtjeva dužan je platiti samo razliku naknade iz članka 21. ove Odluke.

U slučaju kada potrošač dograđuje postojećeg objekta iste kategorije, a zadržava postojeći priključak koji zadovoljava potrebe dograđenog objekta dužan je platiti samo razliku naknade iz članka 21. ove Odluke.

#### **Članak 8.**

Priključak se izvodi na zahtjev vlasnika ili drugoga zakonitog posjednika građevine odnosno druge nekretnine, u vrijeme ili poslije gradnje komunalnih vodnih građevina.

Zahtjev za priključak podnosi se javnom isporučitelju komunalne vodne usluge.

#### **Članak 9.**

Uz zahtjev za priključenje na komunalne vodne građevine javne vodoopskrbe i javne odvodnje podnositelj zahtjeva dužan je dostaviti sljedeće:

- a) akt o dopuštenju gradnje,

- b) projektnu dokumentaciju,
- c) zemljišno knjižni izvadak za građevinu odnosno nekretninu koja je predmet priključenja,
- d) kopiju katastarskog plana,
- e) potvrdu Jedinственog upravnog odjela Općine Rugvica, da je plaćena naknada za priključenje, odnosno da je plaćena prve rata u slučaju obročne otplate.

Građevina izgrađena do 15. veljače 1968. godine smatra se kao da je izgrađena na temelju pravomoćne građevinske dozvole, odnosno drugoga odgovarajućeg akta nadležnoga upravnog tijela.

O vremenu evidentiranja građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine uvjerenje izdaje katastarski ured, odnosno Središnji ured Državne geodetske uprave.

Ako katastarski ured, odnosno Središnji ured Državne geodetske uprave ne raspolažu podacima na temelju kojih se može izdati uvjerenje o vremenu građenja građevine, uvjerenje o vremenu građenja građevine izdaje nadležno upravno tijelo.

Isporučitelj je za svako priključenje dužan pribaviti potvrdu Uprave za inspekcijske poslove Ministarstva nadležnog za prostorno uređenja i graditeljstva o dozvoli priključenja građevine na komunalnu infrastrukturu.

Bez dokumenata iz stavka 1., 2. i 3. ovog članka, Isporučitelj ne smije izvesti priključak za građevinu, odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine.

Kod priključenja na komunalne vodne građevine javne odvodnje u koliko postojeća građevina ima priključak vode ista se može priključiti bez akta o dopuštenju gradnje.

#### **Članak 10.**

Javni isporučitelj vodne usluge utvrđuje postojanje tehničko - tehnoloških uvjeta za priključenje nekretnine na komunalne vodne građevine, te odbija zahtjev ako ti uvjeti nisu ispunjeni.

Ako su ispunjeni tehničko-tehnološki uvjeti iz stavka 1. ovoga članka Isporučitelj izdaje Obavijest o mogućnosti priključenja na komunalne vodne građevine temeljem koje Jedinственi upravni odjel donosi rješenje o obračunu naknade za priključenje.

#### **Članak 11.**

Isporučitelj će odbiti zahtjev za priključenje građevina i ostalih nekretnina na komunalne vodne građevine javne vodoopskrbe i javne odvodnje u slijedećim slučajevima:

1. ako građevina nema akt na osnovu kojeg se može graditi,
2. ako prethodno nije proveden postupak za priključenje utvrđen odredbama ove Odluke,
3. ako za priključenje ne postoje tehničke mogućnosti,
4. ako bi se traženim priključenjem narušila kvaliteta vodoopskrbe i odvodnje postojećih potrošača.

#### **Članak 12.**

Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine dužan je s javnim isporučiteljom vodne usluge sklopiti ugovor o gradnji priključka.

Ugovor obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, vrstu priključka, troškove gradnje, rok za uplatu iznosa troškova gradnje, posebne uvjete priključenja, te odredbu o predaji priključka u vlasništvo isporučitelja vodne usluge bez naknade.

#### **Članak 13.**

Priključak na komunalne vodne građevine gradi javni isporučitelj vodne usluge na teret naručitelja, vlasnika ili drugoga zakonitog posjednika nekretnine koja se priključuje.

Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine plaća cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala na izvedbi priključka javnom isporučitelju vodne usluge prema računu za obavljeni posao.

#### **Članak 14.**

Vodovodni priključak za navodnjavanje može se odobriti za zemljište koje se nalazi unutar i izvan granica građevinskog područja, podnositeljima zahtjeva koji su upisani u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava i uz pisanu suglasnost Općine Rugvica, isključivo za navodnjavanja.

### **IV. ROKOVI ZA PRIKLJUČENJE**

#### **Članak 15.**

Nakon izgradnje komunalnih vodnih građevina, vlasnik građevine odnosno druge nekretnine dužan je javnom isporučitelju vodne usluge podnijeti zahtjev za priključak u roku od 12 mjeseci od dana obavijesti javnog isporučitelja vodne usluge o mogućnosti priključenja.

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine u područjima u kojima su već izgrađene komunalne vodne građevine dužan je javnom isporučitelju vodne usluge podnijeti zahtjev za priključak u roku od 30 dana od dana obavijesti isporučitelja o mogućnosti priključenja, odnosno priključiti se na komunalne vodne građevine u roku od 6 mjeseci od stupanja na snagu ove odluke.

#### **Članak 16.**

Ako vlasnik nekretnine ne postupi po odredbama prethodnog članka, na prijedlog javnog isporučitelja vodne usluge, Jedinственi upravni odjel donijet će rješenje o obvezi priključenja na teret vlasnika nekretnine.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka dopuštena je žalba tijelu jedinice područne (regionalne) samouprave nadležnom za vodno gospodarstvo.

Ako vlasnik nekretnine ne postupi po rješenju iz stavka 1. ovog članka, Jedinственi upravni odjel protiv njega će pokrenuti ovršni postupak.

#### **Članak 17.**

Rješenjem iz prethodnog članka ove Odluke osim obveze priključenja utvrđuju se i podaci o vlasniku građevine te građevini koja se priključuje na komunalne vodne građevine, visina naknade za priključenje, rok za priključenje, nalog javnom isporučitelju vodne usluge da izvede priključak na teret vlasnika građevine, rok plaćanja stvarnih troškova priključenja javnom isporučitelju vodne usluge te mogućnost prisilne naplate ako vlasnik, odnosno drugi zakoniti posjednik građevine u određenom roku ne uplati troškove izgradnje priključka.

#### **Članak 18.**

Isporučitelj je dužan podnositelju zahtjeva za priključenje u roku od petnaest (15) dana od dana podnošenja zahtjeva utvrditi tehničke uvjete za priključenje na komunalne vodne građevine.

### **Članak 19.**

Priključak na komunalne vodne građevine može se izvršiti nakon što podnositelj zahtjeva uplati:

- naknadu za priključenje po izdanom rješenju, iznos po troškovniku za predviđene radove (za izradu, odvajanje, premještaj i rekonstrukciju priključka).

## **V. NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE**

### **Članak 20.**

Vlasnik građevine ili druge nekretnine, pored troškova izgradnje priključka dužan je platiti i naknadu za priključenje na komunalne vodne građevine za pojedini vodoopskrbni priključak, odnosno priključak odvodnje.

Ako građevina ima više posebnih dijelova nekretnine, naknada za priključenje plaća se na svaki posebni dio nekretnine zasebno.

Površina garaža, garažnih mjesta, ostave i spremišta kao posebnih dijelova nekretnine pribraja se površini posebnih dijelova nekretnine iz stavka 2. ovoga članka, osim ako se ti posebni dijelovi nekretnine priključuju na komunalne vodne građevine pa se naknada za priključenje plaća zasebno od posebnih dijelova nekretnine iz stavka 2. ovog članka.

### **Članak 21.**

Utvrđuje se visina naknade za priključenje:

- za stambenu zgradu površine do 200 m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine, u iznosu od 25% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za stan kao posebni dio nekretnine površine do 200 m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine, u iznosu od 25% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za stambenu zgradu površine od 200 do 400 m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine, u iznosu od 45% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za stan kao posebni dio nekretnine površine veće od 200 m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine u iznosu od 45% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za stambenu zgradu površine preko 400 m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine, u iznosu od jedne prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za poslovne prostore kao posebne dijelove nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine do 500 m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine, u iznosu od jedne prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za poslovne prostore kao posebne dijelove nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine preko 500 m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine, u iznosu od dvije prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za proizvodne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za proizvodne prostore kao posebne dijelove nekretnine bez obzira na površinu, u iznosu od 30% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za objekte koji služe djelatnosti kulture, znanosti, obrazovanja, predškolskog odgoja, zdravstva, socijalne skrbi, religijske objekte, druge socijalne ustanove i ostale građevine društvene namjene, u iznosu 30% prosječne mjesečne bruto

plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;

- za zgrade/građevine športsko-rekreacijske namjene (stadioni, športske dvorane, bazeni i sl.), u iznosu jedne prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za objekte koji služe isključivo za poljoprivrednu djelatnost (plastenici, staklenici i sl.) ili za poljoprivredno zemljište neovisno o površini, u iznosu od 20% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za jednostavne građevine koje u smislu posebnog propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava gradnja a prikladne su za priključenje, u iznosu od 20% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
- za neizgrađeno građevno zemljište, u iznosu od 20% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu.

### **Članak 22.**

Naknada za priključenje na komunalne vodne građevine prihod je proračuna Općine Rugvica.

Prihodi od naknade za priključenje koriste se za gradnju, odnosno financiranje gradnje komunalnih vodnih građevina na području Općine Rugvica.

### **Članak 23.**

Obvezu i način plaćanja naknade za priključenje utvrđuje rješenjem Jedinštveni upravni odjel.

Naknada za priključenje plaća se na žiro račun Općine Rugvica.

Naknada za priključenje plaća se jednokratno ili obročno na najviše 6 mjesečnih obroka.

Naknadu za priključenje odnosno prvi obrok, ako se naknada plaća obročno, obveznik plaćanja naknade dužan je platiti u roku od 8 dana od dana dostave rješenja iz stavka 1. ovog članka.

### **Članak 24.**

Ako je vlasnik građevine ili druge nekretnine sudjelovao u financiranju izgradnje komunalnih vodnih građevina (ugovor o udjelu u financiranju izgradnje komunalnih vodnih građevina i uređaja individualne potrošnje i drugo), nije dužan platiti naknadu za priključenje na komunalne vodne građevine u financiranju kojih je sudjelovao.

Naknade za priključenje na komunalne vodne građevine javne odvodnje oslobađaju se vlasnici građevina izgrađenih izgrađenih u Novakima Oborovskim i u Rugvici od Novaka Oborovskih do Smolkove ulice i Ulice kralja Krešimira.

Oslobođenje iz prethodnog stavka ovoga članka može se ostvariti za stambene zgrade do 400 m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine pod uvjetom da su izgrađene i evidentirane u bazi podataka obveznika plaćanja komunalne naknade do 31.12.2012. godine.

### **Članak 25.**

Općinsko vijeće Općine Rugvica, može djelomično ili u potpunosti osloboditi obveze plaćanja naknade za priključenje investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj

djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, športu, te predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u vlasništvu Općine Rugvica.

Osim građevina u stavku 1. ovog članka Općinsko vijeće Općine Rugvica, može osloboditi djelomično ili u potpunosti obveze plaćanja naknade za priključenje investitore koji grade građevine koje su od interesa za Općinu Rugvica.

#### Članak 26.

Ukoliko se Općina Rugvica pojavljuje kao investitor izgradnje objekata za vlastite potrebe, nije obveznik plaćanja naknade za priključenje.

### VI. FINANCIRANJE GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA OD STRANE BUDUĆIH KORISNIKA

#### Članak 27.

Ako gradnja određene komunalne vodne građevine nije predviđena planom gradnje komunalnih vodnih građevina, budući korisnici vodnih usluga koji bi se priključili na te građevine mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje, uz povrat uloženi sredstava u određenom roku, pod uvjetima utvrđenim ugovorom sklopljenim s Općinom Rugvica.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka uplaćuju se na račun Općine Rugvica, a rok povrata sredstava ne može biti dulji od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

### VII. NOVČANE KAZNE

#### Članak 28.

Novčanom kaznom od 1.000,00 kn do 10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. u slučaju samovoljnog priključenja na komunalne vodne građevine,

2. u slučaju korištenja vode iz javnih hidranata i ostalih uređaja na sustavu bez odobrenja Isporučitelja,

3. ako onemogućiti Isporučitelju popravak priključka, očitavanje i zamjenu vodomjera u cilju baždarenja, pregled instalacije potrošača u cilju utvrđivanja njezine tehničke ispravnosti,

4. ako vodovodno okno ne održava urednim i u stanju koje ne predstavlja opasnost za okolinu.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kn do 2000,00 kn kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi za počinjene prekršaje iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 kuna do 2000,00 kuna kaznit će se potrošač - fizička osoba za počinjene prekršaje iz stavka 1. ovog članka.

Izvjешće o počinjenom prekršaju iz stavka 1. ovog članka isporučitelj vodne usluge Dukom d.o.o. dostavlja Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Rugvica.

### VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 29.

Postupci započeti prije stupanja na snagu ove Odluke okončat će se prema odredbama Odluke o priključenju

na komunalnu infrastrukturu koja je bila na snazi na dan podnošenja zahtjeva.

Nadzor nad provođenjem odredbi ove Odluke vršit će isporučitelj vodne usluge Dukom d.o.o. i komunalni redar Općine Rugvica.

#### Članak 30.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu (Službeni glasnik Općine Rugvica broj 05/01 i 4/04).

#### Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA: 023-01/12-01/11

URBROJ: 238/26-12-1

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA

*Siniša Kušeković v.r.*

#### I. 2.

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 90/11) i članka 30. Statuta Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica broj 4/09 i 6/09) Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 28. sjednici održanoj 28.03.2012. godine donijelo je

### DOPUNE PLANA NABAVE OPĆINE RUGVICA ZA 2012. GODINU

#### Članak 1.

U članak 4. Plana javne nabave (Službeni glasnik Općine Rugvica 2/12) dodaje se točka

| Red. br. | Predmet nabave               | Ev. broj nabave | Procijenjena vrijednost nabave u kn (ako je poznata) | Vrsta postupka | Sklapa li se ugovor ili okvirni sporazum | Planirani početak postupka | Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma |
|----------|------------------------------|-----------------|--|----------------|--|----------------------------|---|
| 1        | 2                            | 3               | 4  | 5              | 6  | 7                          | 8   |
| B2.      | Održavanje makadamskih cesta | 21/12-VV        | 200.000  | otvoreni       | ugovor                                   | II. tromjesečje 2012.      | 31.12.2012.                                       |

#### Članak 2.

Ove Dopune Plana stupaju na snagu danom objave u Službenom glasniku općine Rugvica.

Ove Dopune Plana objavit će se na internetskoj stranici Općine Rugvica [www.rugvica.hr](http://www.rugvica.hr).

KLASA: 023-01/12-01/70

URBROJ: 238/26-12-2

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
*Siniša Kušeković, v.r.*

**I. 3.** Na temelju odredbe članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 30. Statuta Općine Rugvica (Službeni glasnik, br. 4/09 i 6/09), Općinsko vijeće općine Rugvica na 28. sjednici održanoj 28.03.2012. god. donosi:

**O D L U K U**  
**o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna**  
**Prostornog plana uređenja Općine Rugvica**  
**(ciljane izmjene i dopune)**

**Članak 1.**

U poglavlju OBUHVAT PLANA u članku 4. Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica br. 7/11) OBUHVAT PLANA dodaju se stavci 4. 5. i 6. koji glase:

„ (4) Obuhvat grafičkog i tekstualnog dijela Plana je smještaj izdvojene gospodarske namjene – proizvodne, a u svrhu planiranja obnovljivih izvora energije - solarnih kolektora u naselju Črnc Rugvički.

(5) Obuhvat grafičkog dijela plana je i usklađenje granice građevinskog područja sa Odredbama za formiranje građevinske čestice za k.č.br. 3997 k.o. Hrušćica u naselju Čista Mlaka.

(6) Obuhvat grafičkog dijela plana je izmjena detalja puta na k.č.br. 96/1 i 96/2 k.o. Ježevo u naselju Obedišće Ježevsko.“

**Članak 2.**

U poglavlju RAZLOG ZA IZRADU PLANA u članku 6. dodaje se podstavak koji glasi:

„ – definiranje smještaja izdvojene gospodarske namjene – proizvodne za smještaj solarnih kolektora“.

**Članak 3.**

U poglavlju CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA u članku 7. :

-točka B., dodaje se podstavak koji glasi:

„ – definiranje smještaja izdvojene gospodarske namjene – proizvodne za smještaj solarnih kolektora“.

-točka C. briše se podstavak drugi :“redefiniranje uvjeta smještaja i načina gradnje poslovnih građevina u građevinskom području naselja na k.č.br. 652 k.o. Rugvica, k.č.br. 25, 28, 32 i 33 k.o. Novaki Oborovski, te k.č.br. 1928/8 i 1929 k.o. Hrušćica“, a zamjenjuje se podstavkom:

“- redefiniranje uvjeta smještaja i načina gradnje građevina u građevinskom području“.

**Članak 4.**

U poglavlju ROK ZA IZRADU PLANA u članku 12. iza stavka (4) dodaje se stavak (5), koji glasi:

„Prethodna rasprava ne provodi se za definiranje smještaja izdvojene gospodarske namjene-proizvodne za smještaj solarnih kolektora“.

Dosadašnji stavci (5), (6), (7), (8), (9), (10), (11) i (12) i (13) postaju (6), (7), (8), (9), (10), (11), (12), (13) i (14).

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA:023-01/11-01/809  
 URBROJ:238/26-12-3  
 Rugvica, 28.03.2012.

PREDSJEDNIK  
 OPĆINSKOG VIJEĆA  
**Siniša Kušeković v.r.**

Na temelju članka 28. Stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - proć. tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11) i članka 30. Statuta Općine Rugvica («Službeni glasnik općine Rugvica» broj: 4/09 i 6/09.) Općinsko vijeće Općine Rugvica na 28. sjednici održanoj 28.03.2012. god., donosi:

**I. 4.**

**IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU**  
**PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE**  
**INFRASTRUKTURE ZA 2011. GODINU**

| Red.br.   | OPIS RADOVA  | PLANIRANO        | IZVRŠENO         | IZVORI FINANCIRANJA |
|-----------|--|------------------|------------------|---------------------|
| <b>I.</b> | <b>Odvodnja atmosferskih voda</b>  | <b>30.000,00</b> | <b>27.979,00</b> |                     |
| I.1.      | Iskop, čišćenje i regulacija odvodnih jaraka, putnih graba i odvodnja nerazvrstanih cesta, te sanacija cijevnih propusta | 30.000,00        | 27.979,00        | - eksploatacija     |

|            |   |                  |                  |                 |
|------------|---|------------------|------------------|-----------------|
| <b>II.</b> | <b>Održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina</b> | <b>60.000,00</b> | <b>57.779,00</b> |                 |
| II.1.      | Čišćenje javnih površina (nogostupa, parkirališta, trgova)                    | 60.000,00        | 57.779,00        | - eksploatacija |

|             |   |                  |          |  |
|-------------|---|------------------|----------|--|
| <b>III.</b> | <b>Održavanje javnih površina</b>             | <b>10.000,00</b> | <b>0</b> |  |
| III.1.      | Održavanje i čišćenje autobusnih nadstrešnica | 10.000,00        | 0        |  |

|            |   |                   |                   |                 |
|------------|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| <b>IV.</b> | <b>Održavanje nerazvrstanih cesta</b>   | <b>460.000,00</b> | <b>325.756,00</b> |                 |
| IV.1.      | Održavanje asfaltnih nerazvrstanih cesta (krpanje udarnih rupa, presvlačenje asfaltom). | 250.000,00        | 249.626,00        | - eksploatacija |
| IV.2.      | Održavanje makadamskih cesta (navažanje i krpanje cesta kamenim materijalom)            | 90.000,00         | 1.040,00          | - eksploatacija |
| IV.3.      | Zimska služba   | 50.000,00         | 5.658,00          | - eksploatacija |
| IV.4.      | Održavanje i postava prometne signalizacije   | 70.000,00         | 69.432,00         | - eksploatacija |

|           |   |                  |          |  |
|-----------|---|------------------|----------|--|
| <b>V.</b> | <b>Održavanje groblja i mrtvačnica</b>                              | <b>30.000,00</b> | <b>0</b> |  |
| V.1.      | Uređenje groblja i mrtvačnica u Jalševcu Nartskom, Oborovu i Ježevu | 30.000,00        | 0        |  |

|            |   |                     |                     |   |
|------------|---|---------------------|---------------------|---|
| <b>VI.</b> | <b>Javna rasvjeta</b>   | <b>1.130.000,00</b> | <b>1.149.082,00</b> |   |
| VI.1.      | Redovito održavanje (zamjena svjetiljki, popravak i zamjena rasvjetnih tijela, otklanjanje kvarova) | 280.000,00          | 281.793,00          | - kom. naknada (124.865,00 kn)<br>- eksploatacija min. sir. (156.928,00 kn) |
| VI.2.      | Potrošnja električne energije   | 850.000,00          | 867.289,00          | - kom. naknada  |

REKAPITULACIJA RASHODA

|    |  | PLANIRANO           | IZVRŠENO            |
|----|--|---------------------|---------------------|
| 1. | Odvodnja atmosferskih voda   | 30.000,00           | 27.979,00           |
| 2. | Održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina | 60.000,00           | 57.779,00           |
| 3. | Održavanje javnih površina   | 10.000,00           | 0                   |
| 4. | Održavanje nerazvrstanih cesta   | 460.000,00          | 325.756,00          |
| 5. | Održavanje groblja i mrtvačnica  | 30.000,00           | 0                   |
| 6. | Javna rasvjeta   | 1.130.000,00        | 1.149.082,00        |
|    | <b>SVEUKUPNO:</b>  | <b>1.720.000,00</b> | <b>1.560.596,00</b> |

IZVORI FINANCIRANJA:

- komunalna naknada: 992.154,00 kn
- od eksploatacije: 905.595,00 kn
- = 1.897.749,00 kn

Zabilješka:

- od eksploatacije ostaje 337.153,00 kn

KLASA: 023-01/12-01/207  
 URBROJ: 238/26-12-1

PREDSJEDNIK  
 OPĆINSKOG VIJEĆA:  
 Siniša Kušeković, v.r.

Na temelju članka 30. Stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN, broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - proć. tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11) i članka 30. Statuta Općine Rugvica («Službeni glasnik općine Rugvica» broj: 4/09 i 6/09.) Općinsko vijeće Općine Rugvica na 28. sjednici održanoj 28.03.2012. god., donosi:

### I. 5.

#### IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2011. GODINU

| Red.br.   | OPIS RADOVA  | PLANIRANO         | IZVRŠENO          | IZVORI FINANCIRANJA  |
|-----------|--|-------------------|-------------------|----------------------|
| <b>I.</b> | <b>- JAVNE POVRŠINE<br/>GRADNJE</b>                                | <b>410.000,00</b> | <b>404.025,00</b> |                      |
| 1.        | Radovi na županijskoj cesti ŽC 3070 - nastavak radova po sporazumu | 410.000,00        | 404.025,00        | - komunalni doprinos |

| <b>II.</b> | <b>- OSTALA INFRASTRUKTURA</b> | <b>370.000,00</b> | <b>168.541,00</b> |   |
|------------|--------------------------------|-------------------|-------------------|---|
| 1.         | Izmjene PPU Općine Rugvica     | 70.000,00         | 0                 |   |
| 2.         | Izrada UPU-a                   | 300.000,00        | 168.541,00        | - sufinanciranje (146.370,00 kn)<br>- kom.doprinos (22.171,00 kn) |

#### REKAPITULACIJA RASHODA

|            |                                  | PLANIRANO         | IZVRŠENO          |
|------------|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>I.</b>  | <b>IZGRADNJA JAVNIH POVRŠINA</b> | <b>410.000,00</b> | <b>404.025,00</b> |
| <b>II.</b> | <b>OSTALA INFRASTRUKTURA</b>     | <b>370.000,00</b> | <b>168.541,00</b> |
|            | <b>SVEUKUPNO:</b>                | <b>780.000,00</b> | <b>572.566,00</b> |

#### IZVORI FINANCIRANJA:

- komunalni doprinos: 3.587.064,00 kn
- sufinanciranje: 146.370,00 kn

KLASA: 023-01/12-01/254  
URBROJ: 238/26-12-1

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Siniša Kušeković v.r.

Na temelju članka 26. Zakona o vodama (NN, broj 153/09, 63/11 i 130/11) i članka 30. Statuta Općine Rugvica («Službeni glasnik općine Rugvica» broj: 4/09 i 6/09), Općinsko vijeće Općine Rugvica na 28. sjednici održanoj 28.03.2012. god., donosi:

### I. 6.

#### IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PLANA GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA ZA 2011. GODINU

| Red.br. | OPIS RADOVA   | PLANIRANO         | IZVRŠENO         | IZVORI FINANCIRANJA |
|---------|---|-------------------|------------------|---------------------|
|         | <b>PROJEKTIRANJE</b>  | <b>330.000,00</b> | <b>28.774,00</b> |                     |
| 1.      | Sufinanciranje projekata glavnih kolektora i mreže odvodnje po naseljima        | 140.000,00        | 0                |                     |
| 2.      | Projekti razvoja sustava odvodnje   | 130.000,00        | 0                |                     |
| 3.      | Izrada projektne dokumentacije za uređaj za pročišćavanje u Novakima Oborovskim | 60.000,00         | 28.774,00        | komunalni doprinos  |

|    | <b>IZGRADNJA</b>   | <b>645.000,00</b> | <b>402.040,00</b> |                    |
|----|--|-------------------|-------------------|--------------------|
| 1. | Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne mreže uz učešće građana                           | 100.000,00        | 0                 |                    |
| 2. | Rekonstrukcija magistralnih vodovoda i plinovoda Rugvica-Čista Mlaka i Svibje-Hrušćica | 80.000,00         | 0                 |                    |
| 3. | Izgradnja kolektora spojna točka A-uređaj za pročišćavanje                             | 60.000,00         | 0                 |                    |
| 4. | Izgradnja uređaja za pročišćavanje (otplata kredita)                                   | 405.000,00        | 402.040,00        | komunalni doprinos |

#### REKAPITULACIJA RASHODA

|           |                                 | PLANIRANO         | IZVRŠENO         |
|-----------|---------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>I.</b> | <b>PROJEKTIRANJE KOMUNALNIH</b> | <b>330.000,00</b> | <b>28.774,00</b> |

|            | <b>VODNIH GRAĐEVINA</b>                    |                   |                   |
|------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>II.</b> | <b>GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA</b> | <b>645.000,00</b> | <b>402.040,00</b> |
|            | <b>SVEUKUPNO:</b>                          | <b>975.000,00</b> | <b>430.814,00</b> |

#### IZVORI FINANCIRANJA:

- vodni doprinos: 73.825,00 kn
- naknada za prikljućenje: 150.763,00 kn
- komunalni doprinos: 3.160.868,00
- iz cijene kom. usluge: 65.423,00 kn

KLASA: 023-01/12-01/213  
URBROJ: 238/26-12-1

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Siniša Kušeković v.r.

**I. 7.** Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99 - Odluka USRH, 22/00 – Odluka USRH, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 41/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 30. Statuta Općine Rugvica (»Službeni glasnik Općine Rugvica« broj 4/09, 6/09), Općinsko vijeće Općine Rugvica na 28. sjednici održanoj 28.03.2012. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o ukidanju svojstva javnog dobra u zoni**  
**Urbanističkog plana uređenja IKEA ZAGREB**  
**ISTOK**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom ukida se svojstva javnog dobra u općoj uporabi na slijedećim nekretninama upisanim u z.k.ul. br 2184, k.o. Hrušćica:

| Red.br. | Broj zemljišta<br>(kat. čestice) | Oznaka zemljišta     | Površina<br>m <sup>2</sup> |
|---------|----------------------------------|----------------------|----------------------------|
| 1.      | 1475                             | PUT SANDELIČKA       | 5769                       |
| 2.      | 1661                             | PUT KAMENKA          | 2096                       |
| 3.      | 1669                             | PUT LUG              | 2062                       |
| 4.      | 1670                             | KANAL SOP            | 1078                       |
| 5.      | 1696/1                           | PUT KRČ              | 2610                       |
| 6.      | 1696/2                           | PUT KRČ              | 727                        |
| 7.      | 1718                             | KANAL SOP            | 1028                       |
| 8.      | 1719/1                           | PUT LAZ              | 2795                       |
| 9.      | 4649/1                           | KANAL SVIBOVSKI OTOK | 4468                       |
| 10.     | 4679/1                           | PUT NART NOVAKI      | 370                        |

**Članak 2.**

Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu provesti će ovu Odluku u zemljišnim knjigama na način da će nekretnine iz članka 1. ove Odluke brisati iz zemljišnoknjižnog uložka 2184, k.o. Hrušćica upisano kao javno dobro u općoj uporabi neotuđivo vlasništvo Općine Rugvica, te istu upisati u odgovarajući zemljišnoknjižni uložak k.o. Hrušćica kao vlasništvo Općine Rugvica.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objaviti će se u »Službenom glasniku Općine Rugvica«.

KLASA : 023-01/12-01/263  
URBROJ : 238/26-12-1

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA

*Siniša Kušeković, v.r.*

**I. 8.** Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99 - Odluka USRH, 22/00 – Odluka USRH, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 41/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 30. Statuta Općine Rugvica (»Službeni glasnik Općine Rugvica« broj 4/09, 6/09), Općinsko vijeće Općine Rugvica na 28. sjednici održanoj 28.03.2012. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o raspolaganju nekretninama u zoni**  
**Urbanističkog plana uređenja IKEA ZAGREB**  
**ISTOK**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom odobrava se raspolaganje na slijedećim nekretninama upisanim u k.o. Hrušćica:

| Red.br. | Broj zemljišta<br>(kat. čestice) | Oznaka zemljišta     | Površina<br>m <sup>2</sup> |
|---------|----------------------------------|----------------------|----------------------------|
| 1.      | 1475                             | PUT SANDELIČKA       | 5769                       |
| 2.      | 1661                             | PUT KAMENKA          | 2096                       |
| 3.      | 1669                             | PUT LUG              | 2062                       |
| 4.      | 1670                             | KANAL SOP            | 1078                       |
| 5.      | 1696/1                           | PUT KRČ              | 2610                       |
| 6.      | 1696/2                           | PUT KRČ              | 727                        |
| 7.      | 1718                             | KANAL SOP            | 1028                       |
| 8.      | 1719/1                           | PUT LAZ              | 2795                       |
| 9.      | 4649/1                           | KANAL SVIBOVSKI OTOK | 4468                       |
| 10.     | 4679/1                           | PUT NART NOVAKI      | 370                        |

**Članak 2.**

U svrhu rješavanja imovinskih odnosa na izgradnji Južne ceste i kanalske mreže na području Urbanističkog plana uređenja IKEA ZAGREB ISTOK ovlašćuje se Općinski načelnik da sklopi ugovore o zamjeni nekretnina sa Republikom Hrvatskom, Hrvatskim vodama, IKEA Hrvatska d.o.o. za trgovinu, Inter IKEA Centre Hrvatska d.o.o. za nekretnine

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objaviti će se u »Službenom glasniku Općine Rugvica«.

KLASA : 023-01/12-01/264  
URBROJ : 238/26-12-1

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA

*Siniša Kušeković, v.r.*



**I. 9.** Na temelju članka 43. Zakona o koncesijama (Narodne novine broj 125/08), članka 5. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Rugvica (Službeni glasnik broj 7/10, 9/11) i članka 30. Statuta općine Rugvica (Službeni glasnik općine Rugvica broj 4/09 i 6/09) Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 28. sjednici održanoj dana 28.03.2012. godine donosi

**SREDNJOROČNI (TROGODIŠNJI) PLAN  
DAVANJA KONCESIJA  
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI  
(2012. – 2014. GODINA)**

**I.**

Utvrđuje se Srednjoročni plan davanja koncesija Općine Rugvica kako slijedi:

**Vrsta koncesije: PRIJEVOZ POKOJNIKA**

Planirani broj koncesija: 1  
Rok trajanja koncesije: 4 godine  
Planirani prihod od koncesije: 1.000,00 kn  
godišnje

Planirani datum davanja koncesije: mjesec travanj 2012. godine

Pravna osnova: članak 5. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Rugvica (Službeni glasnik broj 7/10, 9/11)

Trenutno stanje: dodjela koncesije u tijeku

**II.**

Godišnji plan za 2013. godinu neće se donositi s obzirom da ne postoji potreba za istim, jer će za sve komunalne djelatnosti (koje se obavljaju putem dodjele koncesije) ugovori u 2013. g. biti u tijeku.

**III.**

Ovaj Srednjoročni plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA:023-01/12-01/266  
URBROJ:238/26-12-1

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
**Siniša Kušeković v.r.**

**I. 10.** Na temelju članka 43. Zakona o koncesijama (Narodne novine broj 125/08), članka 5. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Rugvica (Službeni glasnik broj 7/10, 9/11) i članka 30. Statuta općine Rugvica (Službeni glasnik općine Rugvica broj 4/09 i 6/09 ) Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 28. sjednici održanoj dana 28.03.2012. godine donosi

**PLAN  
DAVANJA KONCESIJA ZA KOMUNALNE  
DJELATNOSTI za 2012. godinu**

**I.**

Temeljem Srednjoročnog plana davanja koncesija za komunalne djelatnosti od 28.03.2012. godine KLASA:023-01/12-01/266, URBROJ:238/26-12-1, donosi se Plan davanja koncesija za komunalne djelatnosti za 2012. godinu na području općine Rugvica i to:

**Vrsta koncesije: PRIJEVOZ POKOJNIKA**

Planirani broj koncesija: 1  
Rok trajanja koncesije: 4 godine  
Procijenjena godišnja vrijednost koncesije: 1.000,00 kn  
Planirani datum davanja koncesije: mjesec travanj 2012. godine

Pravna osnova: članak 43. Zakona o koncesijama (Narodne novine broj 125/08)

članak 5. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Rugvica (Službeni glasnik broj 7/10, 9/11)

**II.**

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA:023-01/12-01/266  
URBROJ:238/26-12-2

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
**Siniša Kušeković v.r.**

**BILJEŠKE:**

---

**BILJEŠKE:**

---

**BILJEŠKE:**

---