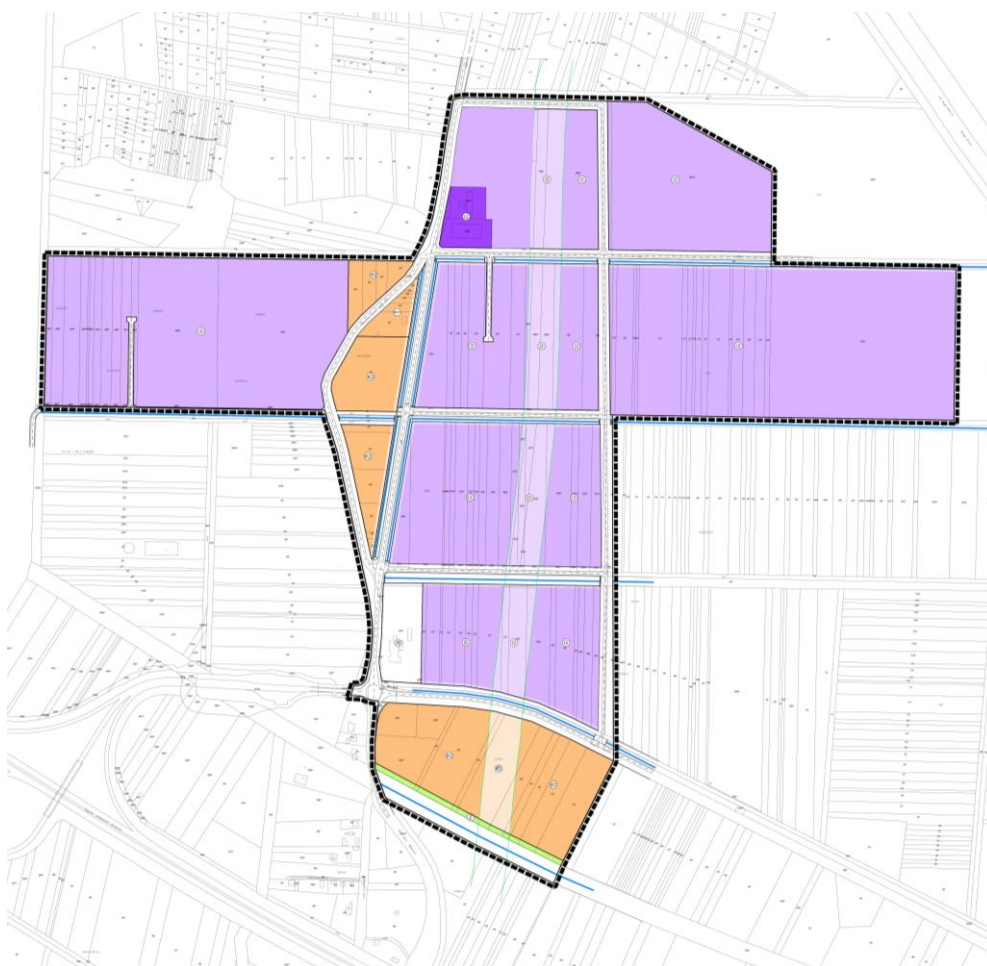




REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA

**II. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE
„RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)**



PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU

lipanj, 2022.



za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, ZAGREB

Županija:		ZAGREBAČKA	
Općina:		RUGVICA	
Naziv prostornog plana:		URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)	
Odluka o izradi plana (službeno glasilo):		Odluka o donošenju plana (službeno glasilo):	
Službeni glasnik Općine Rugvica 1/20, 2/21		Službeni glasnik Općine Rugvica xx/22	
Javna rasprava (datum objave): 16. studenog 2021. 9. lipnja 2022.		Javni uvid održan: od 22. studenog do 2. prosinca 2021. od 13. lipnja do 24. lipnja 2022.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: MATO ČIČAK, dipl.ing., Općinski načelnik	
Suglasnosti i mišljenja na plan:			
Pravna osoba koja je izradila plan: APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, Zagreb Ozaljska 61, 10000 Zagreb, tel/fax. 01/309-7572			
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.		Odgovorna osoba: MIRELA ĆORDAŠ, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana: Sandra Jakopiec, dipl.ing.arh. Nikša Božić, dipl.ing.arh. Ivana Pancirov, dipl.ing.arh. Vlatka Žunec, mag.ing.arh. Marijana Zlodre, mag.ing.arh.			
Pečat predstavničkog tijela: MP.		Predsjednik predstavničkog tijela: NENAD JAKŠIĆ, predsjednik Općinskog vijeća	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: MP.	

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.0. Opći podaci o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade

I.1. TEKSTUALNI DIO (Odredbe za provedbu)

I.2. GRAFIČKI DIO

- | | | |
|------|--|--------------|
| 0. | Oznaka izmjena i dopuna grafičkog dijela plana
(nije obvezni dio Plana) | (mj.1:2.000) |
| 1. | KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | (mj. 1:2000) |
| 2. | PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA | |
| 2.A. | Promet | (mj. 1:2000) |
| 2.B. | Elektroničke komunikacije i energetske sustav | (mj. 1:2000) |
| 2.C. | Vodnogospodarski sustav | (mj. 1:2000) |
| 3. | OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE | (mj. 1:2000) |

I.3. OBRAZLOŽENJE PLANA

- 3.1. POLAZIŠTA (ANALIZA)
- 3.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA
- 3.3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

II. PRILOZI PLANA

- II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA (PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U IZRADI PLANA)
- II.2. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU (ZAHTJEVI ZA IZMJENU PLANA KOJI NISU SADRŽANI U INFORMACIJSKOM SUSTAVU)
- II.3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- II.4. SAŽETAK ZA JAVNOST PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

II. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.0.

**OPĆI PODACI O STRUČNOM IZRAĐIVAČU PLANA I
ODGOVORNOM VODITELJU IZRADE**

1. Izvod iz Sudskog registra
2. Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata-urbanista
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja nacrtu prijedloga plana

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080328334

OIB:

69581576028

TVRTKA:

2 APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne
djelatnosti

1 APE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

5 Zagreb (Grad Zagreb)
Ozaljska 61

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 02.01 - Šumarstvo
- 1 74.8 - Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
- 1 * - Inženjering, izrada nacrt (projektiranje)
zgrada, strojeva, investicijske dokumentacije,
tehničke dokumentacije i tehnički nadzor
- 2 70 - POSLOVANJE NEKRETNOSTIMA
- 2 72 - RAČUNALNE I SRODNE DJELATNOSTI
- 2 * - stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s
izradom detaljnih planova uređenja i stručnih
podloga za izdavanje lokacijskih dozvola
- 2 * - građenje, projektiranje i nadzor
- 2 * - usluge dizajna
- 2 * - kupnja i prodaja robe
- 2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja u domaćem i
inozemnom tržištu
- 3 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s
izradom svih stručnih poslova prostornog
uređenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 6 Mirela Čordaš, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska 39
- član društva
- 6 Sandra Jakopiec, OIB: 83004250503
Zagreb, Antuna Stipančića 16
- član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 dipl.ing.arh. Mirela Čordaš, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska 39
- 1 - direktor
- 3 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 4 Sandra Jakopiec, OIB: 83004250503
Zagreb, Antuna Stipančića 16
- 2 - direktor
- 4 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Akt o osnivanju usklađen sa ZTD-om 02.12.1995.god. i
sastavljen u novom obliku kao Izjava.
- 2 Odlukom od 26.08.2002. izmijenjena je Izjava o usklađenju sa
ZTD-om i to čl. 1. odredba o članovima društva, čl. 2.
odredba o nazivu tvrtke, čl. 6. odredba o predmetu
poslovanja. Izjava promijenila oblik u Društveni ugovor.
- 3 Odlukom od 03.11.2004. godine izmijenjen je pročišćeni tekst
Društvenog ugovora i to članak 5. odredbe o predmetu
poslovanja.
- 4 Odlukom članova društva od 28.12.2009. godine izmijenjen je
Društveni ugovor od 03.11.2004. godine i to odredbe koje se
odnose na sjedište i upravu u društvu. Društveni ugovor od
03.11.2004. godine u cijelosti se zamjenjuje novim tekstom
koji se prilaže i ulaže u zbirku sudskih isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na
reg.ulošku broj 1-56902.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano God. Za razdoblje Vrsta izvještaja
eu 09.03.18 2017 01.01.17 - 31.12.17 GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/25636-4	23.08.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/7419-4	13.11.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-04/10862-4	16.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-09/14904-2	12.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-09/14904-3	27.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-10/13573-2	30.11.2010	Trgovački sud u Zagrebu



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	06.05.2009	elektronički upis
eu /	05.03.2010	elektronički upis
eu /	18.02.2011	elektronički upis
eu /	23.02.2012	elektronički upis
eu /	13.03.2013	elektronički upis
eu /	21.03.2014	elektronički upis
eu /	19.03.2015	elektronički upis
eu /	14.03.2016	elektronički upis
eu /	01.03.2017	elektronički upis
eu /	09.03.2018	elektronički upis

U Zagrebu, 26. rujna 2018.

Ovlaštena osoba





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/15-07/8
Urbroj: 531-05-16-3
Zagreb, 01. veljače 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, zastupanog po direktorici Mireli Čordaš, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je APE d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista:
Mirelu Čordaš, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 1860 i
Sandru Jakopec, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 2754.

Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica podnositelj zahtjeva priložio je:

- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana,
- rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata, stručni smjer ovlaštenih arhitekata i
- uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova u graditeljstvu položenom prema propisima koji su važili do 1. listopada 2005., a koji se smatra stručnim ispitom za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Odredbom članka 66. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“, br.78/15.) koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015., propisano je da su komore dužne ustrojiti imenike ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih voditelja građenja i imenike ovlaštenih voditelja radova u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu istog Zakona. Odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisano je da je zahtjevu potrebno priložiti rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista. Međutim, kako Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista još nije ustrojen, te kako je odredbom članka 24. stavak 1. podstavak 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata utvrđeno da osobe upisane u stručni smjer ovlaštenih arhitekata mogu pružati stručne usluge svih stručnih smjerova arhitekture, dokazom se smatraju gore navedeni prilozi.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61
n/p Mirela Čordaš, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/221
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, MIRELE ĆORDAŠ, dipl.ing.arh., OIB: 88778707478 iz ZAGREBA, DINARSKA 39 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se MIRELA ĆORDAŠ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, DINARSKA 39, pod rednim brojem 192, s danom upisa 25.04.2016. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, MIRELA ĆORDAŠ, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, MIRELA ĆORDAŠ, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

MIRELA ĆORDAŠ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, DINARSKA 39 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 19.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je MIRELA ĆORDAŠ:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica od 10.11.1999. godine.
- da je položila stručni ispit dana 28.06.1995. godine
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

MIRELA ĆORDAŠ, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštene arhitektice.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

MIRELA ĆORDAŠ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. MIRELA ĆORDAŠ, ZAGREB, DINARSKA 39
2. U Zbirku isprava Komore

APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i
ostale poslovne djelatnosti, Zagreb
O I B 6 9 5 8 1 5 7 6 0 2 8

APE

Zagreb, 15.5.2021.
Broj: 080/21-02

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), izdaje se

RJEŠENJE

kojim se imenuje

MIRELA ČORDAŠ, dipl. ing. arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

za odgovornog voditelja na izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7).

Poslovi i zadaci odgovornog voditelja po ovom rješenju traju do završetka projektnog zadatka, a odgovorni voditelj je odgovoran za svaki dio nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja kao i da su propisane dijelove izradili stručnjaci odgovarajuće struke.

Ovo rješenje izdano je na osnovi Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista:

KLASA: UP/I-034-02/16-02/221
URBROJ: 505-04-16-02

Red. br. evidencije: A-U 192 s danom upisa 25. travnja 2016. godine, izdanog od strane Hrvatske komore arhitekata.

Direktorica:

d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61
APE


Sandra Jakopac, dipl.ing.arh.

Ozaljska 61/1. kat . 10000 Zagreb
T +385 1 3097 572 . F +385 1 3011 417
www.ape.hr . e-mail: ape-info@ape.hr

IBAN: HR4223600001101575943
Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080328334
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Članovi uprave: Mirela Čordaš i Sandra Jakopac

APE

II. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.1.

TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVEDBU

Napomena :

Ove Odredbe za provedbu počinju člankom 3. zbog usklađenja brojeva članaka s brojevima članaka Odredbi za provedbu u Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja radne zone „Rugvica sjever“.

Izmjene i dopune odredbi za provedbu prikazane su kao pročišćeni tekst Odluka o donošenju I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica sjever (Službeni glasnik Općine Rugvica 9/11). Sve izmjene i dopune označene su na način:

~~Tekst koji se briše~~ prekrižen je i označen sivom bojom

Tekst koji se dodaje pisan je crvenom bojom

Izmjene i dopune za ponovnu javnu raspravu označene su na način:

~~Tekst koji se briše za ponovnu javnu raspravu~~ prekrižen je i označen žutom bojom

Tekst koji se dodaje za ponovnu javnu raspravu pisan je plavom bojom

Članak 1
Članak 2

Članak 3.**Pojmovnik**

U smislu ovih Odredbi za ~~provođenje~~ **provedbu**, izrazi i pojmovi koji se koriste imaju slijedeće značenje:

- **građevinska (bruto) površina (GBP)** zgrade je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) uključivo površine lođe, balkone i terase, određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzide, parapete i ograde;
- **etaža** označuje volumen izgrađenog objekta između dvije horizontalne konstrukcije. Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerena između gornjih kota podnih konstrukcija, iznosi: za poslovne etaže do 4,0 m te iznimno, za osiguranje kolnog pristupa za intervencijska vozila najveća visina prizemne etaže iznosi 4,5 m;
- **visina građevine (E)** je najveći dozvoljeni broj nadzemnih etaža; broj etaža na kosom terenu određuje se na nižoj strani građevne čestice;
- ~~PPU Prostorni plan uređenja Općine Rugvica ili PPUO (Službeni glasnik Općine Rugvica 02/05, 6/07, 1/08, 4/10)~~ **je Prostorni plan uređenja Općine Rugvica i njegove izmjene i dopune;**
- **građevna čestica** je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti;
- **gradivi dio građevne čestice** je površina građevne čestice predviđena za smještaj građevina, a određena je općim i posebnim uvjetima za uređenje prostora u pogledu najmanjih udaljenosti građevina od granica, odnosno međa građevne čestice (obvezni građevni pravac i dr.);
- **građevni pravac** određuje položaj građevina u odnosu na regulacijski pravac i predstavlja zamišljeni pravac na kojem se obvezatno smješta najmanje 60% širine pročelja osnovne građevine;
- **izgrađenost građevne čestice** je površina tlocrtnih projekcija svih građevina na njoj (osnovna i sve pomoćne). U izgrađenost građevne čestice ne ulaze: septičke jame, cisterne za vodu i spremnici za gorivo ako su ukopani u teren, konzolni istaci krovništa, elementi uređenja okoliša u razini terena ili do najviše 0,60 m iznad razine uređenog terena (prilazne stepenice, vanjske komunikacije i terase, potporni zidovi i sl.). Iskazuje se u postocima ili koeficijentom izgrađenosti- kig;

- **koeficijent izgrađenosti građevne čestice- kig** je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice;
- **koeficijent iskorištenosti građevne čestice- kis**: odnos ukupne građevinske bruto površine (GBP) i površine građevne čestice;
- **koridor ulice** je površina između regulacijskih pravaca; građevna čestica prometnice;
- **nadstrešnica**: građevina koja natkriva prostor (iznimno zatvorena s jedne strane kada se postavlja uz glavnu, pomoćnu građevinu, potporni zid ili među susjedne građevne čestice);
- **osnovna građevina** je građevina iste osnovne ili pretežite namjene unutar površine određene namjene utvrđene ovim UPU-om;
- **pomoćna građevina** je svaka građevina u funkciji osnovne građevine na čijoj se građevnoj čestici nalazi (kao npr. garaže, drvarnice, spremišta, nadstrešnice, kotlovnice za kruto i tekuće gorivo, podzemni i nadzemni spremnici goriva za grijanje i druge pomoćne građevine svrhe što služe redovnoj upotrebi osnovne građevine);
- **posebni propis** je važeći zakonski ili podzakonski propis kojim se regulira područje pojedine struke iz konteksta odredbi;
- **podrum (Po)** je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena;
- **suteren (S)** je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena;
- **potkrovlje (Pk)** je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova. Najveći gabarit potkrovlja oblikovan kosim krovom određen je visinom nadozida od 1,20 m mjerenog od kote gornje plohe stropne ploče. U potkrovlju se može planirati samo koristan prostor u jednom nivou, uz mogućnost gradnje galerije. Pristup potkrovlju mora se osigurati isključivo unutar zgrade;
- **program osnovne namjene**: odnosi se na sve gradnje osim stanovanja koje su regulirane posebnim propisima kao što su: škole, vrtići, vjerske građevine, zdravstvene ustanove, građevine s posebnim tehnološkim zahtjevima i sl.;
- **regulacijski pravac** je pravac koji određuje granicu građevne čestice prema javnoj prometnoj površini, tj. pravac povučen granicom koja razgraničuje površinu postojećeg prometnog koridora u dovršenim i pretežito dovršenim dijelovima naselja, odnosno površinu planiranog prometnog koridora u nedovršenim dijelovima naselja od površina građevnih čestica unutar ostalih namjena;
- **rekonstrukcija** građevine je izvedba građevinskih i drugih radova kojima se utječe na ispunjavanje bitnih zahtjeva za postojeću građevinu i/ili kojima se mijenja usklađenost postojeće građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.);
- **širina građevne čestice** jest udaljenost između granica građevne čestice okomitih na javnu prometnu površinu na koju se građevna čestica priključuje, odnosno regulacijski pravac, a mjerena je na građevnom pravcu;
- **teren**: neizgrađena površina zemljišta (građevne čestice), uređena kao zelena površina bez podzemne ili nadzemne gradnje i natkrivanja, parkiranja, bazena, teniskih igrališta i sl.;
- **visina građevine** mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,20 m.

II. ODREDBE ZA ~~PROVOĐENJE~~ **PROVEDBU**

Članak 4.

- (1) Na ~~građevnom~~ **građevinskom** području, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.
- (2) Postojeći prostori, čija namjena nije u skladu s UPU-om mogu se zadržati sve do trenutka privođenja prostora planiranoj namjeni, ali je ne smiju onemogućavati.
- (3) Sve poljoprivredno zemljište u području obuhvata UPU-a, a koje je UPU-om određeno za drugu namjenu, može se do prenamjene i dalje koristiti na dosadašnji način.

OPĆI UVJETI UREĐENJA PROSTORA I SMJEŠTAJA GRAĐEVINA

Članak 5.

- (1) **Opći uvjeti uređenja prostora primjenjuju se ukoliko nisu propisane drugačije odrednice posebnim uvjetima:**

- smještaja građevina gospodarskih djelatnosti,
- smještaja građevina društvenih djelatnosti ~~sportsko rekreacijske namjene~~,
- utvrđivanja trasa i površina prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže,
- uređenja javnih **i zaštitnih** zelenih površina,

- (2) **Opći i posebni uvjeti uređenja prostora primjenjuju se, ukoliko mjerama:**

- očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina,
- sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš,

provedbe Plana, nisu propisane drugačije odrednice.

- (3) Sukladno navedenom u stavku 1. i 2. ovoga članka, primjenjuju se stroži uvjeti uređenja prostora.

- (4) Cijelo područje obuhvata UPU-a nalazi se u području kontroliranog zračnog prostora (CTR) Zračne luke Zagreb. Uvjeti korištenja unutar navedene površine određeni su posebnim propisima. Suglasnost tijela državne uprave nadležnog za civilni zračni promet potrebno je ishoditi za izgradnju građevina u krugu polumjera 15 km od referentne točke zračne luke, viših od 30 m iznad lokalnog terena odnosno viših od 150 m u odnosu na nadmorsku visinu zračne luke.

OBLICI KORIŠTENJA I UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA

Članak 5.a

- (1) Kartografskim prikazom 3. *Oblici korištenja i način gradnje*, određene su zone u kojima će se kod uređivanja prostora primjenjivati slijedeći oblici korištenja:

- Nova gradnja
- Sanacija, rekonstrukcija i održavanje građevina
- Poseban režim korištenja (zaštitni koridor magistralnog plinovoda)

- (2) **Nova gradnja** je oblik korištenja koji se predviđa na dijelu neizgrađenih prostora koje treba kvalitetno infrastrukturno opremiti te izgraditi nove sadržaje gospodarske namjene.

(3) **Sanacija, rekonstrukcija i održavanje građevina** (rekonstrukcija, obnova) je oblik korištenja u izgrađenim dijelovima zone kojim se omogućava poboljšanje kvalitete građevnog fonda dovršenjem postojećih i uvođenjem novih sadržaja. Moguća je promjena stanja građevina (uklanjanje, zamjena, rekonstrukcija, obnova) ili nova gradnja (interpolacija, zamjena dotrajalih građevina) uz uvjet usklađenosti s okolnom gradnjom u pogledu gabarita, poštivanja građevnog pravca i oblikovnih karakteristika.

(4) **Poseban režim korištenja** (zaštitni koridor magistralnog plinovoda) primjenjuje se na prostoru unutar zaštitnog koridora infrastrukture, a znači da je za sve zahvate u prostoru potrebno zatražiti posebne uvjete od vlasnika plinovoda.

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Članak 6.

Građevna čestica mora imati veličinu, površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i gradnju u skladu s ovim Odredbama za ~~provedbu~~ **provedbu**.

Članak 7.

(1) Neizgrađene dijelove građevinskog područja treba opremiti javnom prometnom infrastrukturom.

(2) Građenje na neizgrađenom građevinskom zemljištu na području obuhvata UPU-a može se dozvoliti pod uvjetom da je najmanja širina građevne ~~parcele~~ **čestice** na dijelu gdje se ostvaruje kolni pristup s javne prometne površine širine 3,0 m.

Članak 8.

(1) Neposredan pristup građevne čestice na prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

(2) Građevna čestica koja graniči s vodnim dobrom ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita, maksimalni protok vode ili pristup vodnom dobru.

Članak 9.

(1) Građevine koje se po svojoj namjeni postavljaju na javnu površinu (kiosci, nadstrešnice za sklanjanje ljudi u javnom prometu, tende i druge slične građevine) mogu se postavljati na temelju posebne odluke Općine Rugvica ~~ili plana užeg područja~~.

(2) Za građevine privremenog karaktera iz stavke 1. ovog članka koje se postavljaju na javne površine ne formiraju se građevne čestice, nego se postavljaju na građevnu česticu javne površine.

SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Članak 10.

(1) Samostojeća građevina je građevina koja sa svih strana ima neizgrađen prostor (vlastitu ~~građenu~~ česticu ili javnu površinu).

(2) Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni način (dvojne građevine) jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu. Zid između dviju građevina mora se izvesti kao protupožarni.

(3) Građevine koje se izgrađuju u nizu dvjema svojim stranama se prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica i uz susjedne građevine. Zid između dviju građevina mora se izvesti kao protupožarni.

(4) Građevine koje će se graditi uz državnu, županijsku i lokalnu cestu ne smiju biti od nje udaljene manje od udaljenosti određene propisima o javnim cestama.

(5) Udaljenost građevine od granice građevne čestice je udaljenost vertikalne projekcije svih nadzemnih dijelova građevine na građevnu česticu, u točki koja je najbliža toj granici građevne čestice. Udaljenost se uvijek mjeri okomito na granicu građevne čestice i to od vanjske završno obrađene plohe koja zatvara građevinu.

(6) Građevine koje se izgrađuju kao samostojeće ne mogu se graditi na udaljenosti horizontalnog gabarita manjoj od 3,0 5,0 m od granice susjedne građevne čestice. Građevine koje se izgrađuju na poluugrađen način jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice uz postojeću ili novoplaniranu susjednu građevinu, a druga strana horizontalnog gabarita mora biti udaljena od međe min. 3,0 5,0 m.

~~(7) Ako glavna ili pomoćna građevina ima krov u nagibu prema susjednoj međi i ako je streha udaljena od međe manje od 3,0 m, krov mora imati snjegobrane i oluke.~~

OBLIKOVANJE I VELIČINA GRAĐEVINA

Članak 11.

(1) Krovšta mogu biti dvostrešna, višestrešna, jednostrešna, bačvasta ili polukružna. Max. nagib krovšta kod izvedbe kosih krovnih konstrukcija je do 45°. **Dozvoljena je gradnja građevina i sa ravnim krovom.**

(2) Na krovu je moguća izvedba konstruktivnih zahvata za iskorištavanje vjetra, sunca i sličnih alternativnih izvora energije, sve u okviru gradivog dijela građevne čestice.

(3) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovšta te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama, krajolikom i s ambijentalnim vrijednostima sredine.

(4) Građevine koje se izgrađuju kao dvojne moraju s građevinom na koju su prislonjene činiti arhitektonsku cjelinu, naročito u pogledu krovnih ploha.

UREĐENJE OGRADA I GRAĐEVNE ČESTICE

Članak 12.

(1) Ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu.

(2) Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati na česticu, tako da ne ugrožavaju promet na javnoj površini.

(3) Ograda treba biti drvena (puna ili providna) ili žičana (providna) sa živicom s unutarnje strane. Moguća je izgradnja providnih ograda sa zidanim ili betonskim parapetima visine do 50 cm.

(4) Ograda se može podizati prema ulici na **parcelama građevnim česticama** gospodarske proizvodne i poslovne djelatnosti do ukupne visine od najviše 1,80 m. Ograde na ostalim mjestima postavljaju se i održavaju u skladu sa važećim odredbama Odluke o komunalnom redu Općine Rugvica.

(5) Iznimno, ograde mogu biti više, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja (npr. građevina posebne namjene, trafostanice i sl.) ili stvaranja urbane slike ulice/trga.

(6) Zabranjuje se postavljanje ograda i potpornih zidova kojima bi se sprečavao slobodan prolaz uz vodotoke ili melioracijske kanale, te koji bi smanjili propusnu ili na drugi način ugrozili korištenje vodotoka ili melioracijskih kanala i područja uz njih.

(7) Prilazne stepenice za ulaz ne mogu se izvoditi na javnoj površini.

(8) Na građevnoj čestici mogu se izvoditi popločenja, staze, parkirališta, manipulativne površine, interne prometne površine, nadstrešnice i ograde.

(9) Prilikom izvođenja ovih radova odvodnja se mora riješiti na vlastitoj građevnoj čestici, ukoliko se kota terena podiže mora se izvesti puni ogradni zid uz među minimalno 0,5 m iznad kote višeg terena, ali se maksimalna visina ograde računa od niže kote terena.

(10) Ove konstrukcije ne smiju biti više od 3,0 m i moraju se odmaknuti minimalno 1,0 m od međe, osim ako je na toj međi izveden puni ogradni zid i ako krovna ploha nema pad prema susjednoj čestici.

PRIKLJUČAK GRAĐEVNE ČESTICE NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Članak 13.

(1) Prometni pristup građevnoj čestici može biti osiguran na jedan od sljedećih načina:

- s postojeće prometne površine koja svojom širinom i tehničkim karakteristikama udovoljava uvjetima ovoga UPU-a, neovisno o tome je li ucrтана u grafičkom dijelu;
- s prometnice koja je planirana u grafičkom dijelu UPU-a i koja u trenutku izdavanja akta za provedbu prostornog plana još nije u potpunosti izgrađena pod uvjetom da je Općina Rugvica preuzeo obvezu izgradnje prometnice s osnovnom infrastrukturom i da su izvedeni barem zemljani radovi;
- s prometnice koja je planirana u grafičkom dijelu UPU-a, a koja još nije izgrađena u potpunom poprečnom profilu pod uvjetom da se osigura prostor za gradnju prometnice u njenom punom planiranom poprečnom profilu te da je kolnik prometnice izveden s tvrdim zastorom a sama prometnica spojena na širu prometnu mrežu;
- s prometnice koju planira izgraditi Općina Rugvica ili investitori čijem zemljištu ili građevini služi ta prometnica ako za to imaju suglasnost Općine Rugvica; takva prometnica svojom širinom i tehničkim karakteristikama mora udovoljavati uvjetima ovoga UPU-a neovisno o tome je li ucrтана u grafičkom dijelu.

(2) Ukoliko je u grafičkom dijelu UPU-a planiran koridor prometnice građevnu česticu je potrebno formirati na način da se omogući izgradnja prometnice u punom planiranom profilu odnosno planiranom koridoru neovisno o načinu rješenja prometnog pristupa do predmetne građevne čestice.

(13) Pristupni put do građevne čestice je najmanje širine 3,0 m ako se koristi za kolni promet, s tim da je njegova najveća dužina 50 m i na njega se vežu najviše dvije građevne čestice.

(24) U slučaju prilaza na javnu cestu u postupku utvrđivanja uvjeta uređenja građevne čestice potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od strane nadležne uprave koja tim cestama upravlja.

(35) U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz spoj ulica različitog značaja, prilaz s te čestice na javnu prometnu površinu obavezno se ostvaruje preko ulice nižeg značaja.

(46) Priključivanje građevina na vodovodnu, elektroopskrbnu i elektroničku komunikacijsku mrežu obavlja se na način propisan od nadležnih službi.

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 14.

(1) Ovim Planom određene su sljedeće osnovne namjene površina:

Gospodarska namjena - proizvodna (I)

proizvodna - pretežito zanatska namjena (I2)

Gospodarska namjena- poslovna (K)

poslovna namjena - pretežito trgovačka (K2)

poslovna namjena – komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1)

Zelene površine (Z)

zaštitne zelene površine (Z)

Površine infrastrukturnih sustava (IS)

~~Sportsko-rekreacijska namjena (R)~~

Vode i vodno dobro

(2) Razmještaj i veličina te razgraničenje površina iz prethodnog stavka ovog članka prikazani su na kartografskim prikazima br. 1. "Korištenje i namjena prostora" u mj. 1:2000.

Članak 15.

Na kartografskom prikazima UPU-a razgraničenje površina je izvršeno na sljedeći način: površine pojedinih namjena prostora određene su na temelju:

- postojeće namjene prostora,
- odrednica PPU-a Općine Rugvica,
- ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije;

površine prometne i komunalne infrastrukturne mreže određene su na temelju:

- podataka o izvedenom stanju,
- odrednica PPU-a Općine Rugvica,
- podataka pribavljenih od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima u skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije.

Članak 16.

(1) Ako se građevna čestica svojim većim dijelom nalazi u zoni određene namjene te ima neposredan pristup s javne prometne površine može se formirati građevna čestica iz dijela katastarske čestice koja se nalazi u zoni određene namjene i dijela katastarske čestice koji se nalazi u zoni druge namjene. Građevina na tako formiranoj građevnoj čestici smjestit će se na dijelu čestice što se nalazi na dijelu pretežite namjene.

(2) Urbanističko - tehnički uvjeti i način gradnje na građevnoj čestici iz prethodnog stavka ovog članka odrediti će se kao u zoni pretežite namjene, s time da u obračun ulazi samo dio čestice koji se odnosi na pretežitu namjenu.

(3) Detaljno razgraničavanje između pojedinih namjena površina, granice kojeg se grafičkim prikazom ne mogu nedvojbeno utvrditi, odredit će se dokumentima prostornog uređenja užeg područja ili iščitavanjem plana u digitalnom obliku.

GOSPODARSKA NAMJENA – PROIZVODNA (I)

Članak 17.

- (1) U zonama gospodarske proizvodne namjene predviđena je pretežito gradnja građevina zanatske namjene.
- (2) Pretežita namjena je ona namjena koja je zastupljena s više od 51% GBP-a, a ostatak od 49% zastupljenosti može se odnositi na neki drugi oblik proizvodne namjene.
- (3) U sklopu zona gospodarske namjene - proizvodne dozvoljena je gradnja sljedećih građevina:
- a) proizvodne -pretežito zanatska namjena (I2)
 - obrtnički pogoni,
 - zanatski pogoni koji ne onečišćuje okoliš,
 - građevine za malo poduzetništvo,
 - skladišni prostori,
 - poslovne, upravne, uredske i trgovačke građevine.

GOSPODARSKA NAMJENA – POSLOVNA (K)

Članak 18.

- (1) U zonama gospodarske poslovne namjene predviđena je pretežito gradnja građevina trgovačkih i komunalno-servisnih sadržaja.
- (2) Pretežita namjena je ona namjena koja je zastupljena s više od 51% GBP-a, a ostatak od 49% zastupljenosti može se odnositi na neki drugi oblik poslovne namjene.
- (3) U sklopu zona gospodarske namjene - poslovne dozvoljena je gradnja sljedećih građevina:
- a) poslovna namjena - pretežito trgovačka (K2)
 - trgovine na malo i veliko,
 - opskrbeni centri s otvorenim parkiralištima,
 - skladišni kompleksi (skladištenje)
 - posredovanje u trgovini te prodajne sadržaje (prodavaonice, trgovački centri, prodajni i izložbeni saloni tj. prostori koji služe za prodaju i/ili promidžbu vlastitih i drugih proizvoda).
 - b) poslovna namjena – komunalno-servisna, reciklažno dvorište (K3-1)
 - građevine za prihvrat, sortiranje i odlaganje recikliranog otpada,
 - građevine za smještaj uredskih i ostalih pomoćnih prostora gospodarske zone komunalno - servisne namjene (pod građevinama se smatraju i vrste građevina gotove konstrukcije: tipski kontejner, kiosk i sl.),
 - ostale infrastrukturne građevine neophodne za rad zone.

Članak 19.

- (1) U sklopu zona gospodarske namjene (I2 i K2) mogu se uz osnovnu namjenu graditi i sljedeći sadržaji:
- uredski prostori, istraživački centri i škole vezane za gospodarske djelatnosti;
 - tehnološki parkovi i poduzetničko - poslovni centri;
 - trgovački centri, specijalizirane prodavaonice, izložbeno prodajni saloni i slično;
 - prodavaonice artikala svakodnevne potrošnje ;
 - ugostiteljske građevine i građevine za zabavu ;
 - komunalne građevine i uređaji te prometne građevine, benzinske postaje i javne garaže;
 - parkovne površine, ulice i trгови;

- ostali prateći sadržaji.

(2) Uz osnovnu djelatnost na površinama gospodarske namjene moguće je razviti i drugu djelatnost – prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ona ne ometa proces osnovne namjene osim stambenih građevina te proizvodnih građevina za koje je posebnim propisom utvrđena obveza izrade studije utjecaja na okoliš.

(3) Na građevnoj čestici gospodarske namjene može se graditi više građevina.

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (R) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (IS)

Članak 20.

Sportsko-rekreacijske namjena – rekreacija (R6) podrazumijeva površine namijenjene smještaju sportskih sadržaja za sportove: nogomet, rukomet, košarku, odbojku i sl.

Na tim se površinama osim otvorenih i natkrivenih sportskih terena mogu graditi i športske dvorane te druge zatvorene i otvorene športske građevine, sa ili bez gledališta te drugi prostori (garderobe, sanitarije, manji ugostiteljski sadržaji i sl.) što upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja na tim površinama i u građevinama. Ukupna najveća površina prostora koji upotpunjuju osnovnu namjenu iznosi 5% površine zemljišta.

Prateći se sadržaji mogu graditi istodobno ili nakon uređivanja otvorenih športsko-rekreacijskih igrališta.

Ovim planom određuje se da će se uređenje površina planiranih za sport provesti temeljem cjelovitog rješenja.

(1) Površine infrastrukturnih sustava (oznake IS) na kartografskom prikazu 1. *Korištenje i namjena površina* određene su za smještaj komunalnih i infrastrukturnih građevina i uređaja svih vrsta.

(2) Na površinama predviđenima za linijske, površinske i druge infrastrukturne građevine prometa mogu se graditi i uređivati: ulična mreža i trgovi, parkirališta i garaže autobusne stanice i terminali s pratećim sadržajima, mreža biciklističkih staza i traka, pješačke zone, putovi i sl., benzinske postaje s pratećim sadržajima, autobusni kolodvori s pratećim sadržajima, spremišta autobusa, javne gradske površine – tematske zone.

ZELENE POVRŠINE (Z)

Članak 21.

(1) Ovim Planom zelene površine određene su za korištenje zaštitne zelene površine (Z).

(2) Zaštitne zelene površine (Z) oblikovane su radi potrebe zaštite okoliša (erozija, voda, potočne doline, zaštita od buke, zaštita zraka i druge zaštitne zone). Iznimno, unutar zaštitnih zelenih površina mogu se graditi i manje građevine kako je to Planom posebno određeno.

(3) UPU-om je planirana jedna zaštitna zelena površina širine 10,0 m postavljena uz rub melioracijskog kanala osnovne kanalske mreže na južnoj granici UPU-a.

U ovom slučaju, zaštitna zelena površina ima i funkciju smanjenja mogućeg negativnog utjecaja na melioracijski kanal.

(4) Dijelovi površina određenih za drugu osnovnu namjenu mogu se uređivati kao parkovne i zelene površine.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 22.

- (1) Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti moguće je:
- u sklopu zona gospodarske namjene:
 - zone gospodarske, proizvodne namjene (I)
 - zone gospodarske, poslovne namjene (K)
- (2) U zonama gospodarske namjene dozvoljena je gradnja proizvodnih i poslovnih građevina uslužne, trgovačke, komunalno - servisne, ugostiteljske, industrijske, zanatske ili slične namjene, kao i njihove različite kombinacije u sklopu jedne ili više građevina.

Članak 23.

Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija moraju se osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, neugodnih mirisa, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.) te isključiti one djelatnosti i tehnologije koje svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša u naselju.

Članak 24.

Na površinama **gospodarske-proizvodne djelatnosti pretežito zanatske namjene (I2)** izgradnja građevina treba biti tako koncipirana da:

- minimalna veličina građevne čestice je 4000 m²,
- građevne čestice minimalne veličine mogu se spajati i formirati novu građevnu česticu,
- najveći koeficijent izgrađenosti **građevinske građevne** čestice (k_{ig}) iznosi do 0,6,
- najmanji prirodni ozelenjeni teren je 20% građevne čestice. Najmanje polovica parkovno oblikovane površine **parcele građevne čestice** mora biti zasađena visokim drvećem,
- najveća dozvoljena ukupna visina građevine iznosi 25 m bez obzira na broj etaža,
- dozvoljava se izgradnja podruma i/ili suterena,
- budu izgrađene na samostojeći način u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama,
- budu izgrađene na mješoviti (samostojeći, poluugrađeni) način u odnosu na građevine na istoj građevnoj čestici (poslovni kompleksi),
- najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora iznositi najmanje polovicu zabatne visine građevine, ali ne manje od **5,5 5,0** metara,
- površina **građevinske građevne** čestice obuhvaća površinu potrebnu za redovitu upotrebu građevine što uključuje utovar, istovar ili pretovar teretnih vozila, potrebne parkirališne garažne površine korisnika građevine i sl.,
- arhitektonska kompozicija i oblikovanje građevine moraju biti primjereni karakteru zone, osobito na potezu glavnih prometnica,
- građevni pravac nalazi se na 20,0 m, a min. 10,0 m od regulacijskog pravca, ako se regulacijski pravac nalazi na ulici jednakog ili nižeg ranga od sabirnice,
- dio **parcele građevne čestice** između građevne i regulacijske linije važno je promišljeno arhitektonski i perivojno oblikovati, a moguće ga je djelomice urediti i kao dodatno parkiralište za zaposlenike i goste,
- ograda **parcele građevne čestice**, postavljena na regulacijskom pravcu bude vrsno arhitektonski oblikovana, do ukupne visine od najviše 1,8 m, odnosno 1,3 m ako su neprovidne,

- krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, bačvasti, šed ili kosi nagiba od 18 do 45°. Izbjegavati svijetle i reflektirajuće boje pokrova.

Članak 25.

(1) Na površinama **gospodarsko-poslovne djelatnosti pretežito trgovačke namjene (K2)** izgradnja građevina treba biti tako koncipirana da:

- minimalna veličina građevne čestice je 1.000 m²,
- najveći koeficijent izgrađenosti **građevinske građevne** čestice (k_{ig}) iznosi **0,6**,
- najmanji prirodni ozelenjeni teren je 20% građevne čestice,
- najveća dozvoljena ukupna visina građevine iznosi 25 m bez obzira na broj etaža,
- dozvoljava se izgradnja podruma i/ili suterena,
- budu izgrađene na samostojeći način u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama,
- budu izgrađene na mješoviti (samostojeći, poluugrađeni) način u odnosu na građevine na istoj građevnoj čestici (poslovni kompleksi),
- najmanja udaljenost građevine od susjednih **građevnih** čestica mora iznositi najmanje polovicu zabatne visine građevine, ali ne manje od **5,5 5,0** metara,
- površina **građevinske građevne** čestice obuhvaća površinu potrebno za redovitu upotrebu građevine što uključuje i potrebne parkirališna garažne površine korisnika građevine,
- arhitektonska kompozicija i oblikovanje građevine moraju biti primjereni karakteru zone, osobito na potezu glavnih prometnica,
- građevni pravac nalazi se na min. 10,0 m od regulacijskog pravca,
- ograda **parcele građevne čestice**, postavljena na regulacijskom pravcu bude vrsno arhitektonski oblikovana, s parapetom od najviše 0,50 m visine, a preostalim dijelom providna do ukupne visine od najviše 1,8 m,
- krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, bačvasti, šed ili kosi nagiba od 18 do 45°. Izbjegavati svijetle i reflektirajuće boje pokrova.

(2) Na k.č.br. 828/1, 828/2, 828/3 k.o. Rugvica, na **njenom njihovom** zapadnom dijelu koji graniči s Dugoselskom ulicom k.č.br. 1575/1 i 1575/2 k.o. Rugvica, obvezna je sadnja pojasa visokog zelenila kako bi se stvorio zeleni tampon prema postojećem naselju, odnosno postojećim obiteljskim kućama te na taj način odvojila **poduzetnička radna** zona od mješovite namjene – pretežito stambene.

Članak 25.a

Na površinama **gospodarsko - komunalno-servisne namjene za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1)** uređenje građevne čestice i izgradnja građevina treba biti tako koncipirana da:

- najveća etažna visina građevine (odnosno montažne građevine i opreme potrebne za obavljanje djelatnosti) može biti P+1 s time da ukupna visina građevine ne prelazi 8 metara, ukoliko je to nužno radi posebnih tehničko – funkcionalnih zahtjeva planiranih djelatnosti dozvoljena je najveća visina građevine do 20 metara,
- građevine se mogu sastojati od više uporabnih cjelina i funkcionalnih jedinica,
- oblik i veličina građevne čestice određena je obuhvatom gospodarske zone komunalno - servisne namjene te je u skladu s istim moguće formiranje jedne građevne čestice ili dvije građevne čestice od kojih jedna mora zauzimati najmanje 60% ukupne površine zone,
- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi **0,5**,
- površine montažnih građevina gotove konstrukcije, spremnika, infrastrukturnih građevina i sl. ne ubrajaju se u izgrađene površine građevne čestice,

- udaljenost građevina od susjednih građevnih čestica iznosi najmanje 5,0 metara dok je udaljenost od regulacijskog pravca javne prometne površine najmanje 10,0 metara,
- Na građevnim česticama komunalno - servisne namjene koje graniče sa građevnim česticama druge namjene mora se osigurati tampon zelenila na prirodnom tlu, najmanje širine 3,0 metara,
- na ukupnoj površini planirane gospodarske zone komunalno - servisne namjene potrebno je smjestiti najmanje 8 parkirališnih mjesta za osobna vozila za potrebe djelatnika i korisnika zone,
- građevna čestica mora biti ograđena na način da se spriječi neovlašteno ulaženje u zonu reciklažnog dvorišta ogradom čija visina iznosi min. 2,0 m,
- preostale neizgrađene i neuređene površine moguće je urediti na način da se omogući njihovo jednostavno održavanje i čišćenje odnosno moguće ih je planirati kao zelene površine,
- mora se osigurati neposredni pristup gospodarskoj zoni komunalno - servisne namjene s prometne površine,
- odvodnja i zbrinjavanje otpadnih voda moguće je pomoću autonomnog sustava s II. stupanjem pročišćavanja otpadnih voda nakon čega se pročišćene vode mogu upustiti u najbliži recipijent ili ponovo koristiti na građevnoj čestici (zalijevanje zelenih površina i sl). Nakon izgradnje sustava javne odvodnje obvezno je priključenje na nju,
- građevne čestice obvezatno se priključuju na vodovodnu, niskonaponsku elektroenergetsku i telekomunikacijsku mrežu.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 26.

Na površinama **sportsko-rekreacijske namjene (R)** mogu planirati građevine i prateći sadržaji u funkciji sporta i rekreacije.

Izgradnja i uređenje sportsko-rekreacijskih građevina i sadržaja unutar **površina sportsko-rekreacijske namjene (R)** planira se prema uvjetima:

— oblik i veličina građevne čestice moraju omogućiti smještaj svih sadržaja vezanih uz sportsko-rekreacijsku namjenu (građevine, igrališta, parkirališni prostor, pristupni putevi, pješačke staze, slobodne zelene površine, prateći sadržaji, nadstrešnice, komunalno-tehnička infrastruktura i dr.),

— najveći k_{ig} iznosi **0,4**,

— najviša visina vijenca svih građevina može iznositi 6,0 m, odnosno dvije nadzemne etaže ($Po+Pr+1$) a iznimno i više za pojedine dijelove građevine (dimnjak kotlovnice i sl.) i uvjetovano specifičnim zahtjevima vrste sporta,

— dozvoljava se izgradnja podruma i/ili suterena,

— udaljenost građevne od regulacijske linije ulice određuje se min. 8,0 m,

— omogućuje se smještaj otvorenih športskih igrališta na međama, izuzev na regulacijskom pravcu gdje se udaljenost terena određuje sa min. 8,0 m,

— najmanja udaljenost građevina od susjednih čestica mora biti veća ili jednaka polovici njezine visine ($h/2$), ali ne manja od 5,0 m,

— najmanje 30% od ukupne površine čestice mora biti ozelenjeno,

— obavezno je zadržavanje elemenata prirodnog zelenila, odnosno šumskih površina i visokog zelenila,

~~ukupna najveća površina prostora koji upotpunjuju osnovnu namjenu (prateći sadržaji - garderobe, sanitarije, manji ugostiteljski sadržaji i sl.) iznosi 5% površine zemljišta, prateći se sadržaji mogu graditi istodobno ili nakon uređivanja otvorenih športsko-rekreacijskih igrališta, uz prateće sadržaje moguće je uređivanje trim, biciklističkih i pješačkih staza, šetnica, odmorišta i sl. potrebna parkirališna garažna mjesta potrebno je osigurati na građevinskoj čestici, sukladno članku 41. Javna parkirališta i garaže, omogućuje se postavljanje prozirne ograde na granici građevne čestice najveće visine od 2,0 m, odnosno zaštitnih ograda propisane visine uz otvorena športska igrališta, zona športa i rekreacije mora se planirati samo kao cjelovito rješenje, a izgradnja je moguća u etapama.~~

- (1) Društvene djelatnosti koje su vezane uz osnovnu gospodarsku namjenu (npr. edukacija, profesionalno osposobljavanje, zdravlje, sport i rekreacija i dr.) mogu se planirati u skladu s člankom 19. kao prateća namjena na građevnoj čestici osnovne gospodarske namjene.
- (2) Društvene djelatnosti kompatibilne ili vezane uz poslovne namjene mogu se planirati i kao osnovna namjena u sklopu površina poslovne pretežito trgovačke namjene (K2) prema uvjetima za osnovnu poslovnu namjenu.
- (3) Sportsko-rekreacijski sadržaji - sportska igrališta uređuju se i opremaju u skladu sa propisima i standardima prema vrsti objekta.

4. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE INFRASTRUKTURE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 27.

- (1) Infrastrukturnim građevinama smatraju se linijske i površinske građevine prometnog, elektroničkog komunikacijskog, energetskog i vodnogospodarskog sustava, a njihove vrste i tipovi određeni su posebnim propisima.
- (2) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja ~~prometne i komunalne~~ infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.
- (3) Trase i lokacije ~~elektroničkih komunikacijskih i komunalnih~~ infrastrukturnih građevina u grafičkom dijelu UPU-a usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe **tehničkim, imovinsko-pravnim odnosima, stanju na terenu i važećoj zakonskoj regulativi, i sl.** koje ne odstupaju od koncepcije rješenja.

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (IS)

Članak 28.

- (1) Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine i uređaji i građevine infrastrukture na posebnim prostorima i građevnim česticama te linijske i površinske građevine za promet.
- (2) Unutar prostora UPU-a definirane su ili rezervirane površine, koridori i lokacije za površine prometnih i ostalih infrastrukturnih sustava. Infrastrukturni sustavi (prometni sustav, energetski sustav, vodnogospodarstvo), razvijati će se temeljem zasebnih koncepcijskih rješenja ~~koja su sastavni dio~~ **u skladu s uvjetima** UPU-a.

~~(3) Na površinama predviđenima za gradnju građevina infrastrukture na posebnim prostorima mogu se graditi komunalne i infrastrukturne građevine i uređaji svih vrsta. Na površinama predviđenima za linijske, površinske i druge infrastrukturne građevine prometa mogu se graditi i uređivati: ulična mreža i trгови, parkirališta i garaže autobusne stanice i terminali s pratećim sadržajima, mreža biciklističkih staza i traka, pješačke zone, putovi i sl., benzinske postaje s pratećim sadržajima, autobusni kolodvori s pratećim sadržajima, spremišta autobusa, javne gradske površine – tematske zone.~~ **PREMJESTENO U ČLANAK 20.**

(4 3) Površine infrastrukturnih sustava mogu se uređivati unutar prostora određenih za druge pretežite namjene.

Članak 29.

(1) Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja, na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture (vodovod, odvodnja, plinska, elektroenergetska i elektronička komunikacijska mreža).

(2) Prilaz sa građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

(3) Građevine koje će se graditi uz državnu, županijsku i lokalnu cestu ne smiju biti od nje udaljene manje od udaljenosti određene propisima o javnim cestama, odnosno posebnim uvjetima priključenja od organizacije koja tim cestama upravlja.

(4) Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu obavlja se na način propisan od nadležnog distributera.

(5) Priključivanje na komunalnu infrastrukturu nije obvezno za građevine koje za svoju funkciju ne trebaju kolni prilaz, odnosno elektroenergetski ili vodovodni priključak.

Članak 30.

(1) Građevne čestice građevina infrastrukturnih sustava (trafostanice, mjerno-redukcijske stanice i slično) mogu imati minimalnu površinu jednaku tlocrtnoj veličini građevine i ne moraju imati regulacijski pravac.

(2) Ukoliko se građevine iz stavka 1. ovog članka postavljaju na javnu površinu ili na građevnu česticu neke druge građevine, ne mora se formirati posebna građevna čestica.

4.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 31.

~~(1) Uvjeti gradnje prometne mreže odnose se na prometne površine koje su prikazane na kartografskom prikazu 2.A. PROMET ovog UPU-a.~~ **Prometno rješenje prikazano je na kartografskom prikazu 2A. Promet.**

~~(2) Ne dozvoljava se gradnja drugih javnih prometnih površina osim onih ucrtanih na kartografskom prikazu 2.A. PROMET ovog UPU-a.~~ **UPU-om su određene površine za gradnju javnih prometnica i način njihovog priključenja na postojeću prometnu mrežu. Širine koridora i definirani profili iz kartografskog prikaza uključuju minimalne standarde za izgradnju prometnica - obvezne elemente prometnice sa minimalnim širinama.**

(3) Određen je sustav i hijerarhija ulične i prometne mreže te su u skladu s time osigurane širine **planskih koridora prometnica**, odnosno javnih ulica kako slijedi:

- | | |
|----------------------|------------------------------|
| – glavna prometnica | 13,1 – 36,8 m |
| – sabirna prometnica | 13,2 – 26,4 m |
| – ostale prometnice | 9,2 10,0 m |

(4) Planski koridor iz prethodnog stavka je za postojeće prometnice širina zauzetog zemljišta za potrebe rekonstrukcije iste, a za planirane prometnice širina zauzetog zemljišta za

potrebe formiranja prometnice, odnosno do definiranja ~~građevinske~~ **građevne** čestice prometnice.

Članak 32.

- (1) Prometnice osnovne ulične mreže (na kartografskom prikazu, br. 2.A. PROMET) definirani su osima i planiranim nužnim profilom prometnice.
- (2) Od planom definiranih trasa prometnica se može odstupiti po horizontalnoj i vertikalnoj osi, ako se idejnim projektom prometnice ustanovi potreba prilagođavanja trase tehničkim uvjetima. Osnovna funkcionalna struktura prometnica se ne smije mijenjati.
- (3) Sve prometne površine trebaju biti izvedene u skladu s posebnim propisima, bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.
- (4) Sve prometne površine na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje ostalih vodova infrastrukture (vodovod, odvodnja, elektroenergetska i mreža elektroničkih komunikacija).

CESTOVNI PROMET

Članak 33.

- (1) Ulicom se smatra svaka prometnica ili javni put uz kojega se izgrađuju ili postoje građevine te na koju te građevine, odnosno građevne čestice imaju izravan pristup.
- (2) Izmjena ~~Odluke o razvrstavanju javnih cesta u autoceste, državne, županijske i lokalne ceste~~ **posebnog propisa o razvrstavanju javnih cesta**, odnosno promjena kategorije i razine opremljenosti cesta ne smatra se izmjenom Plana.
- (3) UPU-om se omogućavaju radovi na izgradnji javnih cesta.

Članak 34.

- (1) Glavne prometnice funkcionalno su vezane uz vođenje ishodišno - odredišnog prometa. Promet motornih vozila na glavnim prometnicama uključuje promet: osobnih vozila, teretnih vozila, međugradskih autobusa i javni promet autobusima.
- (2) Pješačke površine su, gdje prostorne mogućnosti to dozvoljavaju, odvojene od kolnika zelenim pojasom visokog (min. širina 3.0 m) ili niskog zelenila (min. širina 0,8 m).
- (3) Glavna prometnica planirana je u smjeru sjever – jug (od sjeverne granice obuhvata plana do spoja sa županijskom cestom (Ž7073 3070) na jugu). Kao glavna **pristupna** prometnica zadržava se i trasa **županijske državne ceste Ž3073 D 43**.

Članak 35.

- (1) Sabirne prometnice predstavljaju vezu između mreže više razine s nizom ostalih prometnica koje se na njih vežu i nastavljaju. Na sabirnim prometnicama dominantna je uloga vođenja unutrašnjega prometa (automobilskog, opskrbnog i javnog).
- (2) Pješačke površine su, gdje prostorne mogućnosti to dozvoljavaju, odvojene od kolnika zelenim pojasom.
- (3) Unutar obuhvata UPU-a predviđene su četiri sabirne prometnice:
 - Sabirna cesta koja ide **u sjevernom dijelu** sredinom obuhvata između kazeta proizvodne namjene (I2) **i istočnom granicom obuhvata na jugu**, u smjeru sjever -jug. Na sjeveru veže se na **sabirnu cestu 2.** **glavnu prometnicu** a na jugu na glavnu prometnicu – **trasu državne ceste D43**.
 - Sabirna cesta u smjeru istok – zapad. Od glavne prometnice na zapadu vodi prema zapadu do **1. sabirne ceste** **istočne granice obuhvata UPU-a**.

- 3. i 4. sabirna cesta povezuju glavnu prometnicu na zapadu, sa 1. sabirnom cestom na istoku (u središnjem dijelu obuhvata).
- Dio trase postojeće županijske ceste Ž 3070 zadržava se kao 4. sabirna cesta.

Članak 36.

U kategoriji ostale prometnice planirana je jedna cesta, paralelna sa 3. 2. i 4. 3. sabirnom cestom, jedna cesta okomita na 2. sabirnu cestu na koju se veže i u zapadnim dijelu jedna slijepa cesta okomita na postojeću cestu koja se nalazi izvan obuhvata UPU-a.

Članak 36.a

(1) Osim prometnica koje su uctane u grafičkom dijelu plana, unutar planiranih predjela gospodarske namjene moguća je izgradnja internih prometnica. uz prethodno pribavljenu suglasnost Općine Rugvica.

(2) Interne prometnice moraju imati minimalnu širinu kolnika 6 metara i obostranu pješačku stazu širine 1,60 m. Koridor tako planirane prometnice mora iznositi najmanje 10 m.

(3) Ukoliko se interna prometnica izvodi kao slijepa, njena najmanja duljina može biti 70 m, najveća duljina može biti 180 m, a na njenom kraju mora se osigurati okretište.

(4) U koridorima internih prometnica (mreža sekundarnih prometnica) treba izvesti i potrebnu infrastrukturnu i komunalnu mrežu.

(5) Na planiranje i gradnju prometnica iz stavka 1. ovoga članka primjenjuju se uvjeti članka 32. stavka 3. i 4. ovih Odredbi odnosno prometnice se moraju projektirati, graditi i uređivati na način da se predvidi vođenje vodova infrastrukture te u skladu s posebnim propisima, bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Članak 37.

Pristupni put do građevne čestice je najmanje širine 3,0 m ako se koristi za kolni i pješački promet, s tim da je njegova najveća dužina 50 m i na njega se vežu najviše dvije građevne čestice.

- Najmanja širina kolnika za državne i županijske ceste mora biti 7 m., a za lokalne ulice 6,0 m.
- Nerazvrstane prometnice moraju imati kolnik najmanje širine 6,0 m.
- Kod izdavanja lokacijskih dozvola za građenje građevina i komunalnih instalacija na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste prema Zakonu o javnim cestama (NN 180/04), mora se zatražiti uvjete Županijske uprave za ceste ako se radi o županijskim i lokalnim cestama.

Članak 38.

Minimalna udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost gradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene zakonskim propisima.

Članak 39. 37

(1) Uređenje pločnika za kretanje pješaka - nogostupe predviđa se uz kolnike u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika, ali ne manjoj od 1,6 m.

(2) Izgradnja sustava nogostupa obvezatna je za sve nove prometnice i postojeće prometnice koje se mogu rekonstruirati prema planom definiranim profilima.

(3) U sklopu postojećih prometnica koje se ne mogu rekonstruirati prema planom definiranim profilima - zakonskim standardima - pješačke prometne površine istovjetne su sa sustavom kolnih prometnica (kolno-pješačka prometnica), a regulacija se mora uspostaviti s naglašenim sustavom signalizacije.

(4) Površine za kretanje pješaka mogu se graditi i uređivati kao veze (prečaci, pješački putevi, staze, šetnice) između usporednih ulica, s tim da su prečaci međusobno udaljeni najviše 600 m i moraju biti dovoljne širine ne uže od 1,2 m.

Članak 40.

(1) Unutar koridora prometnice mogu se graditi i uređivati **biciklističke staze** i trake i to:

- odvojeno od kolnika u drugoj razini,
- kao fizički odvojeni dio kolnika i
- prometnim znakom odvojeni dio kolnika.

(2) Najmanja širina biciklističke staze ili trake za jedan smjer vožnje je ~~1,0~~ **1,5** m, a za dvosmjerni promet ~~1,6~~ **2,5** m. ~~Ako je biciklistička staza ili traka neposredno uz kolnik, dodaje se zaštitna širina od 0,75 m. Uzdužni nagib biciklističke staze ili trake, u pravilu, nije veći od 8%. Biciklističke staze u pravilu treba izvoditi odvojene od kolnika. Poželjno je biciklističke staze vizualno ili visinski odvojiti od pločnika (manje denivelacije, drugačija obrada plohe i sl.).~~

(3) Biciklističke staze i trake obvezno se grade i uređuju na potezima označenima na kartografskom prikazu br. 2.A. Promet, a mogu se graditi i uređivati i na drugim površinama.

Članak 41.

(1) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda te podizanje nasada koji sprječavaju proširivanje preuskih ulica, uklanjanje oštih zavoja te zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

(2) Na raskrižjima prometnica potrebno je osigurati dovoljno mjesta kako bi se moglo izvesti kvalitetno tehničko rješenje raskrižja s eventualnim prometnim trakama za skretanje i unutarnjim radijusima.

(3) Na raskrižjima i drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s teškoćama u kretanju, moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

(4) Sve prometne površine moraju se graditi i opremiti sukladno posebnim propisima određenim prometno - tehničkim uvjetima koji se odnose na formiranje raskrižja, prilaza raskrižju, autobusnih ugibališta, posebnih traka za javni prijevoz, signalizaciju i dr.

(5) Drvoređi uz prometnice planiraju se u zelenom pojasu ili kao interpolacija parkirališta.

Članak 42.

Predviđa se korištenje javnih cesta i ulica za **javni prijevoz**. Stajališta javnog prijevoza, odnosno autobusna stajališta moguće je smještavati u skladu s posebnim propisom i kako su određeni koridori javnog prijevoza. Na stajalištima javnog prijevoza potrebno je predvidjeti i postavu nadstrešnica za zaklon putnika.

JAVNA PARKIRALIŠTA I GARAŽE

Članak 43.

(1) Gradnja parkirališta i garaža na području obuhvata određena je u funkciji namjene i veličine objekata. Ukoliko ovim odredbama za ~~provođenje~~ **provedbu** nije posebno drugačije naznačeno, smještaj potrebnog broja parkirališno-garažnih mjesta potrebno je predvidjeti na građevnoj čestici građevine u skladu sa slijedećim normativima:

Namjena prostora	Jedinica	Broj parkirnih mjesta
Trgovine	50 m ² bruto površine	1
Robne kuće	40 m ² bruto površine	1

Drugi poslovni sadržaji	75 m ² bruto površine	1
Industrija i skladišta	1 zaposlen	0,2
Servisi, obrti	1 zaposlen	0,33
Restorani i kavane	1 mjesto	0,33
Sportski tereni	20 sjedala	1

(2) U GBP za izračun PGM-a ne uračunavaju se garaže i jednonamjenska skloništa.

(3) Od ukupnog broja parkirališnih mjesta na javnim parkiralištima, najmanje 5% mora biti osigurano za vozila invalida. Na parkiralištima s manje od 20 mjesta koja se nalaze uz ljekarnu, trgovinu dnevne opskrbe i restoran mora biti osigurano najmanje jedno parkirališno mjesto za vozilo invalida.

Članak 44.

(1) Ako se parkirališta grade uz kolnik glavne prometnice, tada moraju biti uzdužna ili kosa, a uz sabirne i ostale prometnice mogu biti i okomita. Ako se parkirališta grade uz kolnik glavne prometnice, dopuštena brzina kretanja za motorna vozila ne smije biti veća od 50 km/h.

(2) Javne garaže odnosno parkirališta moguće je graditi kao osnovne građevine na izdvojenoj građevnoj čestici i to:

za parkirališta

- k_{ig} je 1,0,
- parkirališta na terenu ozeleniti najmanje s jednim stablom na šest parkirnih mjesta,
- površina građevne čestice za javno parkirališta utvrđuje se sukladno potrebnom broju parkirališnih mjesta i ne može biti veća od 1000 m² uključivo i manipulativne prostore,
- kod projektiranja i gradnje parkirališta potrebno je predvidjeti njihovo ozelenjavanje i to po mogućnosti visokim zelenilom (drvored u rasteru parkirališnih mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili slično rješenje).

za garaže

- vrijede uvjeti izgradnje građevina kao za osnovne građevine unutar površine pretežite namjene gdje se grade.

4.2. Uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske mreže

Članak 45.

(1) Propozicije gradnje elektroničke komunikacijske mreže zadane su idejnim urbanističkim rješenjem mreže elektroničkih komunikacija koje je sastavni dio ovog UPU-a. Pri izradi projekata za pojedine segmente mreže elektroničkih komunikacija unutar obuhvaćenog područja može doći do manjih odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, ali bez promjene globalne koncepcije. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

~~(2) Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (HAKOM, prosinac 2009).~~

~~(3) Ovim UPU-om određene su površine i koridori za rekonstrukciju i gradnju distributivne kanalizacije nepokretne mreže.~~

~~(4) Temeljem Uputa za planiranje pristupnih telekomunikacijskih mreža, prosinac, 2000. god. investitor je dužan za svaku građevinu na svojoj građevnoj parceli izgraditi distributivnu telekomunikacijsku kabelsku kanalizaciju (DTK) za priključenje građevine na telekomunikacijsku mrežu građevina mora imati telekomunikacijsku instalaciju.~~

~~(5 2)~~ Postojeće i planirane građevine i mreže elektroničkih komunikacija prikazane su na kartografskom prikazu 2.B. Elektroničke komunikacije i energetski sustav.

~~(6)~~ Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu DTK infrastrukturu.

~~(7)~~ Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje elektroničke komunikacijske mreže mogu se podijeliti na:

- ~~a) uvjeti za gradnju po javnim površinama (glavne trase),~~
- ~~b) uvjeti za priključke pojedinih objekata na javnu mrežu,~~
- ~~c) uvjeti za smještaj određenih elemenata na javnim površinama (javne telefonske govornice; kabelski izvodi – samostojeći, na stupu, na zidu, u zidu; kabineti, UPS).~~

UVJETI ZA GRADNJU ~~TK~~ MREŽE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA PO JAVNIM POVRŠINAMA (GLAVNE TRASE)

Članak 4638.

~~Pristup građenju telekomunikacijske mreže je takav da se gradi distributivna telekomunikacija. Kabelska kanalizacija (DTK). Za izgradnju DTK koriste se cijevi PVC Ø110, PHD Ø75 i PHD Ø50. Za odvajanje, ulazak TK mreže u objekt te skretanje, koriste se montažni HT zdenci tipa D1, D2 i D3. Dimenzije rova za polaganje cijevi DTK u pješačkoj stazi ili travnatoj površini iznose prosječno 0,4x0,8m. Dimenzije rova za polaganje cijevi DTK preko kolnika iznose prosječno 0,4x0,1,2m. Za odvajanje DTK preko kolnika se koriste HT zdenci s nastavkom (D1E, D2E, D3E)~~

(1) Razvoj mreže elektroničkih komunikacija potrebno je planirati u skladu sa suvremenim tehnološkim rješenjima. Vodove u pravilu treba izvoditi podzemno na za to propisima određenim dubinama.

(2) Kod gradnje nove, rekonstrukcije i dogradnje postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, moguće je korištenje površina i pojaseva koridora svih prometnica.

(3) Za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga mogu se koristiti površine i pojasevi koridora postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže.

(4) Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrditi će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača.

(5) Glavnu trasu novo planirane kabelske kanalizacije potrebno je usmjeriti na postojeću komutaciju, uz mogućnost montaže komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban elektroenergetski priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu.

(6) Za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže moguće je zajedničko korištenje postojećih elektroenergetskih stupova i eventualna ugradnja novih TK stupova.

(7) Smještaj i gradnja elektroničke infrastrukture planira se u načelu u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje, a u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, te uz suglasnost upravnog tijela Općine Rugvica.

UVJETI ZA PRIKLJUČKE POJEDINIH OBJEKATA NA JAVNU MREŽU

Članak 47.

(1) ~~Kod izdavanja posebnih uvjeta za lokacijsku dozvolu također se uvjetuje izgradnja privodne distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK) od objekta do granice vlasništva zemljišta na kojem se objekt gradi a prema uvjetima telekomunikacijskog operatora, odnosno organizacije koja je nadležna za građenje, održavanje i eksploatiranje DTK mreže. Do svakog poslovnog ili stambenog objekta predvidjeti polaganje najmanje dvije (2) cijevi najmanjeg promjera $\varnothing$ 50mm~~ Za sve nove zgrade potrebno je predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke spoja sa postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim pravilnicima.

(2) ~~Zakon o telekomunikacijama uređuje radove u blizini telekomunikacijskih objekata i opreme. U blizini telekomunikacijskih objekata~~ građevina elektroničkih komunikacija, opreme i spojnog puta ne smiju se izvoditi radovi ili podizati nove građevine koje bi ih mogle oštetiti ili ometati njihov rad. U koliko je potrebno izvesti određene radove ili podignuti novu građevinu, ~~investitor mora unaprijed~~ potrebno je pribaviti suglasnost vlasnika dotičnog telekomunikacijskog objekta ~~komunikacijskog voda~~, opreme i spojnog puta radi poduzimanja mjera zaštite i osiguranja njihova nesmetanog rada.

(3) Instalacije unutar građevina treba projektirati i izvoditi u skladu sa zakonom i normama u ovoj domeni te pravilima struke.

UVJETI ZA SMJEŠTAJ ODREĐENIH ELEMENATA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE MREŽE NA JAVNIM POVRŠINAMA

Članak 48.

~~Za pojedine elemente elektroničke komunikacijske mreže potrebno je osigurati odgovarajući prostor:~~

— javna telefonska govornica —	1 m²
— ormar (kabinet) za smještaj UPS-a —	10-20 m²
— kontejner za smještaj UPS-a do —	20 m²
— kabelski izvodi — prema projektnom rješenju (ne zahtjeva se poseban prostor za smještaj)	
— montažni kabelski zdenci — prema projektnom rješenju (smještaju se na trasi rova — gabariti zdenaca su tipizirani).	

(1) Pojedini elementi mreže elektroničkih komunikacija (primjerice svjetlovodni ili bakreni razdjelni ormari, kabineti (ormari) za smještaj UPS-a te pasivne opreme – svjetlovodna pristupna mreža tipologije P2MP ili čvora za smještaj aktivne opreme, kabelski izvodi, montažni kabelski zdenci i sl.) mogu se postavljati na površine predviđene za infrastrukturne sustave i mreže te unutar prometnih koridora.

(2) Potrebno je planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikro cijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera do 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikro cijevi se polažu kao mikro cijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, ili se u njih uvlače kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom mini rovova i mikro rovova.

POKRETNE MREŽE**Članak 49.**

- (1) Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikaciju infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.
- (2) Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj antenskih stupova (određenih Prostornim planom Zagrebačke županije) uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem ~~Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva~~ **nadležnog javnopravnog tijela**.
- (3) Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.
- (4) Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.
- (5) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.
- (6) Prilikom gradnje nova elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme potrebno je poštivati odredbe ~~"Zakona o zaštiti od neionizirajućih zračenja" (NN 105/99), "Zakona o prostornom uređenju i gradnji" (NN 76/07, 38/09), "Zakona o telekomunikacijama" (NN 122/03, 158/03, 177/03, 60/04, 70/05), "Pravilnika o javnim telekomunikacijama u pokretnoj mreži" (NN 58/95), "Zakona o elektroničkim komunikacijama" (NN 73/08), "Pravilnika o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture" (NN 88/01)~~ kao **važećih zakona** i ostalih propisanih uvjeta za takvu vrstu građevina.
- (7) Prilikom postave antenskih prihвата potrebno je poštivati načelo zajedničkog korištenja operatora gdje god je to moguće.

4.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže**Članak 50.**

- (1) Izgradnja građevina i uređaja ~~komunalne~~ infrastrukturne mreže mora biti u skladu s propisanim općim i posebnim uvjetima za ove vrste građevina i razrađivati će se odgovarajućom stručnom dokumentacijom.
- (2) Propozicije gradnje ~~komunalne~~ infrastrukturne mreže zadane su idejnim urbanističkim rješenjima koja su sastavni dio ovog UPU-a. Pri izradi projekata za pojedine segmente pojedine mreže može doći do manjih odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, ali bez promjene globalne koncepcije. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

ENERGETSKI SUSTAV**Članak 51.**

- (1) Ovim UPU-om određene su površine i koridori za razvoj energetskog sustava:
- električne energije;
 - plina.

(2) Postojeće i planirane građevine i mreže energetskeg sustava prikazane su na kartografskom prikazu 2.B. Elektroničke komunikacije i energetskeg sustav.

PLINOOPSKRBA

Članak 52.

(1) Područjem UPU-a prolazi magistralni spojni plinovod a Autoput – Dugo Selo DN 150/50 koji se ovim UPU-om predlaže za izmještanje.

- (2) Prema uvjetima¹ Plinacro d.o.o. te INA d.d. potrebno je zadovoljiti slijedeće:
- U pojasu širokom 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda, zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi,
 - Vanjski rub ceste kod paralelnog vođenja mora biti udaljen minimalno 10 m od plinovoda,
 - Na mjestu križanja ceste, odnosno instalacija sa ovim plinovodom kut između osi cjevovoda mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel,
 - Na mjestu križanja sve instalacije (elektroničke komunikacije, NN, vodovod i kanalizaciju i ostalo) obavezno položiti ispod magistralnog plinovoda. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote magistralnog cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže,
 - Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija minimalna udaljenost od magistralnog plinovoda iznosi 5 m računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba instalacija plinovoda,
 - U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m,
 - Za građevne čestice u koridoru plinovoda pri ishodu lokacijske dozvole za gradnju, investitor je dužan ishoditi posebne uvjete od Plinacro-a d.o.o.,
 - Na građevnim česticama u koridoru 5 metara lijevo i desno od cjevovoda utvrđuje se pravo služnosti.

~~Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je: Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (Sl. list 26/85); Zakonom o rudarstvu (NN 75/09), Pravilnikom o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploatacije nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79) i Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85).~~

Članak 53.

Ukoliko se izvrši zamjena plinovoda iz prethodnog članka plinovodom koji će imati veću debljinu stijenke cijevi, bolju AKZ izolaciju, a na taj način i veći koeficijent sigurnosti potrebno je zadovoljiti slijedeće²:

- Zaštitni pojas plinovoda odnosno pravo služnosti iznosi 5 m lijevo i desno od osi plinovoda,
- U pojasu širokom 10 metara lijevo i desno od osi plinovoda, zabranjeno je graditi poslovne zgrade,

¹ Očitovanje na UPU poduzetničke (radne) zone u Općini Rugvica, Zagreb 26. 10. 2005., broj: N-2630/05/RM te Zahtjev prema čl. 79. Zakona o prostornog uređenja i gradnje (NN 76/07 i 38/09) od INA d.d., SD ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA, SEKTOR ISTRAŽIVANJA I PROIZVODNJE NAFTE I PLINA ZA JUGOISTOČNU EUROPU, Zagreb, od 11.11.2010., Re: 50000221-4120/10-400/EB,

² Dopuna uvjeta, broj: N-1016/06/FZ, Zagreb 17. 02. 2006

- Vanjski rub ceste kod paralelnog vođenja mora biti udaljen minimalno 5 m od plinovoda,
- Na mjestu križanja ceste, odnosno instalacija sa ovim plinovodom kut između osi cjevovoda mora biti između 90° i 60°,
- Na mjestu križanja sve instalacije (TK, NN, vodovod i kanalizaciju) obavezno položiti ispod magistralnog plinovoda, a međusobni razmak iznosi minimalno 0,5 m s postavljenom trakom upozorenja,
- Kod paralelnog vođenja instalacija primjenjuju se uvjeti iz prethodnog članka,
- Za čestice u koridoru plinovoda pri ishodu lokacijske dozvole za gradnju, investitor je dužan ishoditi posebne uvjete od Plinacro-a d.o.o.

Članak 54.

- (1) Područjem obuhvata UPU-a prolazi plinovodna mreža NO40 koja ide od postojeće MRS Rugvica, koja je u vlasništvu dobavljača plina INA-NAFTAPLIN-Zagreb. Na isti nije moguće izvršiti priključenje.
- (2) Spoj na plinoopskrbni sustav moguć je priključenjem na glavni napojni plinovod iz smjera Dugog Sela od MRS Dugo Selo ili priključnim plinovodom iz smjera MRS Rugvica koja je planirana južno od obuhvata ovog Plana, a sjeverno od autoceste A4. O konačnom dobavnom pravcu odlučit će distributer.

Članak 55.

- (1) UPU-om planirana plinsko distributivna mreža sastoji se iz srednjetačnog razvodnog plinovoda 3,0 bara - služi za transport plina od MRS-e ili do potrošača.
- (2) Distribucijska plinska mreža proširivat će se unutar granica građevinskog područja sukladno razvoju područja, potrebama i tehničkim mogućnostima postojećeg plinskog sustava.
- (3) U pojasu širokom 2,0 m od osi razvodnog plinovoda zabranjena je sadnja višegodišnjeg drvenog raslinja.

ELEKTROOPSKRBA

Članak 56.

- (1) U narednom razdoblju za području obuhvata UPU-a planirano je:
- izgradnja novih kabela transformatorskih stanica 20/0,4 kV i izgradnja niskonaponske mreže prema potrebama potrošača;
 - povezivanje više trafostanica SN kabelima.
- (2) Izgradnja novih transformatorskih stanica i niskonaponske mreže iz alineje 2. prethodnog stavka ovog članka vezana je prvenstveno uz pojavu novih većih potrošača za čije se potrebe navedeni objekti grade. Lokacije za nove trafostanice 20/0,4 kV prikazane u grafičkom dijelu su usmjeravajuće (načelne), a određuju se u skladu sa sljedećim parametrima :
- mikrolokacija novih TS je izravno uvjetovana potrebama konzuma;
 - nove TS 20/0,4 kV mogu se graditi kao samostojeće građevine ili u sastavu većih građevina;
 - trase priključnih kabela 20 kV određuju se projektnom dokumentacijom;
 - gdje god je to moguće, priključni kabeli 20 kV vode se po javnim površinama.
- (3) Podzemne kabela vodove moguće je polagati u zajednički rov u zelenom pojasu gradskih ulica.

Članak 57.

- (1) Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetskih objekata i uređaja treba se obavezno pridržavati svih tehničkih propisa, te propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata,

te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora (~~Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV, NN 27/97~~).

(2) Postojeću elektroenergetsku mrežu u zoni zahvata za vrijeme radova treba po potrebi zaštititi, odnosno izmaknuti. Sve zahvate na postojećoj elektroenergetskoj mreži treba riješiti projektom.

(3) Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u Prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt, u fazi ishoda investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju definiranih elektroenergetskih potreba.

(4) U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0.4 kV transformatorskih stanica treba osigurati **građevnu** česticu dimenzija 5x7 m, lociranu uz prometnicu, te koridore za sredjonaponske i niskonaponske kablove.

(5) Ukoliko se naknadno pojavi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove 10(20)/0.4 kV transformatorske stanice osigurat će se unutar njegove **građevne** čestice.

(6) U javnoj neprometnoj površini s obje strane svake prometnice treba osigurati koridor minimalne širine 1 m za buduće elektroenergetske kabele srednjeg i niskog napona.

Na koridorima elektroenergetskih kabela nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

(7) Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.

~~(8) U skladu s člankom 4. i člankom 19. Zakona o tržištu električne energije (NN 177/04) za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektra Zagreb.~~

~~(9) Izmicanje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema „Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ – Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).~~

~~(10)~~ 8) U slučaju izmještanja postojećih 10 kV zračnih dalekovoda u **poduzetničkoj radnoj zoni**, investitor treba zatražiti energetska rješenje, te naručiti radove od **HEP-ODS, d.o.o. Elektro Zagreb-vlasnika vodova**.

~~(11)~~ 9) Za nove elektroenergetske vodove potrebno je osigurati koridore minimalne širine 1 metar u javnim neprometnim površinama s obje strane prometnica, te riješiti imovinsko-pravne odnose.

~~(12) Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati „Tehničkih uvjeta za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ – Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).~~

~~(13)~~ 10) Za priključak nove i eventualnu rekonstrukciju postojeće javne rasvjete, kao i za priključak eventualnih semafora treba ishoditi prethodne elektroenergetske suglasnosti (**PEES**) od Elektro Zagreb, Službe za razvoj i investicije **nadležnog javnogopravnog tijela**.

~~(14)~~ 11) Javna rasvjeta na području obuhvata UPU-a izvoditi će se u skladu s idejnim rješenjima ulica i posebnim idejnim rješenjima.

~~(15)~~ 12) Građevine se priključuju na niskonaponsku mrežu podzemnim kablom, odnosno po uvjetima distributera.

OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

Članak 57.a

(1) U sklopu površina gospodarske namjene (oznaka I) omogućava se gradnja građevina namijenjene proizvodnji električne ili toplinske energije iz **obnovljivih izvora** (vode, sunca,

vjetra, biomase, bioplina i sl.) te kogeneracijska ili trigeneracijska postrojenja za vlastite potrebe, a prema uvjetima za gospodarsku namjenu.

(2) Na građevnoj čestici osnovnih građevina iz prethodnog stavka treba osigurati najmanje 30% zelenila oko njih te barem 1 PM. Pri tom treba predvidjeti mjere kojima se osigurava očuvanje kvalitete života i rada stanovnika u blizini.

(3) Solarni fotonaponski paneli, energetske jedinice za proizvodnju električne i toplinske energije (kogeneracija) i slično što služi za vlastite energetske potrebe, mogu se planirati kao prateća namjena na građevnim česticama gospodarske namjene.

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Članak 58.

UPU-om u vodnogospodarskom sustavu predviđena je izgradnja građevina i uređaja za:

- vodoopskrbu (sustav korištenja voda)
- odvodnju otpadnih voda
- sustav uređenja vodotoka i voda.

VODOOPSKRBA

Članak 59.

Postojeći vodovod je spojen na regionalni vodovod Zagreb istok (Vrbovec) $\Phi 500$ ACC koji je u vlasništvu grada Zagreba-VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. Zagreb. Postojeći vodovod $\Phi 200$ ACC glavni je opskrbeni vodovod za cijelo područje općine Rugvica te mu je trenutno godišnji kapacitet cca. 450000 m³ vode. Za područje općine Rugvica DUKOM d.o.o. izdalo je posebne uvjete za rekonstrukciju vodovoda Dugo Selo-Rugvica koji su uzeti u obzir za proširenje kapaciteta na području obuhvata UPU-a.

Članak 60.

- (1) UPU-om planira se proširenje vodovodne mreže u cilju jednoličnije i kvalitetnije opskrbe pitkom vodom cijelog područja.
- (2) Za potrebe opskrbe vodom planirana glavna vodovodna mreža se veže na vanjsku mrežu pomoću priključka na tlačni vod $\varnothing 200$ mm koji je prikazan u grafičkom prilogu.
- (3) Buduće objekte i korisnike potrebno je priključiti na javnu vodovodnu mrežu.

Članak 61.

- (1) Nova lokalna vodovodna mreža zbog uvjeta protupožarne zaštite mora imati minimalni profil od $\varnothing 100$ mm.
- (2) Ako se predviđa gradnja vodovodne instalacije s obje strane ulice sekundarni cjevovod može biti i manjih dimenzija od $\varnothing 100$ mm.
- (3) Vodovi vodovodne mreže u principu se polažu u zelenom pojasu koridora prometnice.

ODVODNJA OTPADNIH VODA

Članak 62.

- (1) Priključenje mora biti na budući projektirani glavni odvodni kanal (kolektor) koji prolazi zonom obuhvata UPU-a, a prema projektnoj dokumentaciji tvrtke HIDROPROJEKT KONZALT, Draškovićeva 33, Zagreb. Idejnim projektom morat će se odrediti mjesto priključka (priključno okno) na glavni kolektor koji odvodi otpadne vode na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda izvesti kao razdjelni kanalizacijski sustav.

- (2) Oborinska kanalizacijska mreža ima se izvesti kao separata kanalizacija na način da se sve oborinske vode zone prikupljaju i vode do retenciono prelivnog objekta na kojem će se zagađene oborinske vode retencionirati i odvesti na kanalizaciju zagađenih fekalnih voda i na projektirani kolektor, a sve ostale oborinske vode putem prelijeva preliti u melioracijske kanale.
- (3) Sve otpadne vode potrebno je prije ispuštanja u recipijent pročititi u propisanoj mjeri.
- (4) Svi gospodarski proizvodni pogoni obvezni su odvodnju svojih otpadnih voda riješiti prema važećim propisima.

Članak 63.

- (1) Za područje obuhvata UPU-a planira se izgradnja kanalizacijskog sustava. Do izgradnje istog dozvoljava se privremena izgradnja sabirnih jama uz uvjet redovitog pražnjenja i održavanja istih. Sabirna jama mora biti potpuno ukopana. Udaljenost sabirne jame od susjedne međe mora biti najmanje 1,00 metra od uređaja i građevina za opskrbu pitkom vodom (bunari ili cisterne) najmanje 5,00 metara, a od poslovnih zgrada također najmanje 5,00 metara.
- (2) Sabirna jama mora biti s jednom komorom, bez ispusta i prelijeva, vodonepropusna, takve zapremnine da prihvati najmanje jednomjesečnu količinu otpadnih voda, računajući sa 100l/st/dne, ali ne manje od 15m³ korisne zapremnine. Sabirna jama mora se nalaziti na mjestu do kojeg je moguć pristup posebnim vozilom za pražnjenje njezina sadržaja. Pražnjenje i odvoz obavlja pravna osoba koja pruža javnu uslugu čišćenja sabirnih jama. Sadržaj sabirnih jama zbrinjava se sukladno Odluci o odvodnji otpadnih voda.
- (2 3) Nakon dovršetka izgradnje cjelovitog sustava odvodnje, sve građevine i građevinske parcele građevne čestice moraju se priključiti na mrežu u roku od 6 mjeseci.
- (4) Uvjetno čiste oborinske vode (s krovnih površina i dr.) mogu se ispuštati po površini terena u okviru građevne čestice, na način da ne ugroze interese drugih pravnih i/ili fizičkih osoba. U slučaju da ne postoje uvjeti za ispuštanje po površini terena, potrebno je predvidjeti izravno upuštanje sustavom interne odvodnje oborinskih voda u prijemnik, dok se drenažne vode trebaju upustiti putem slivnika s pjeskolovom u sustav interne odvodnje oborinskih voda.
- (5) Oborinska odvodnja prometnice rješava se zasebnim sustavom s ispuštanjem oborinske vode s učvršćenih vodonepropusnih otvorenih površina iz zatvorenog ili otvorenog sustava u najbliži lokalni recipijent uz odgovarajući predtretman to jest u skladu s Odlukom o odvodnji otpadnih voda.
- (6) Projektiranje i izgradnja građevina i uređaja u sustavu odvodnje otpadnih voda mora biti u skladu s posebnim propisima za ove vrste građevina, a svi zahvati na sustavu odvodnje moraju biti usklađeni s odredbama Zakona o vodama i vodopravnim aktima te važećom Odlukom o odvodnji za predmetno područje.

UREĐENJE VODA I ZAŠTITA VODNIH GRAĐEVINA

Članak 64.

- (1) Na području obuhvata dolazi do prenamjene u korištenju prostora, poljoprivredno zemljište (livade, pašnjaci, ...) postaje građevinsko područje tako da dolazi i do povećanja stupnja zaštite od velikih voda.
- (2) Za pripremu odnosno izradu dokumentacije na području UPU-a, za građenje novih i za rekonstrukciju postojećih građevina, za izvođenje regionalnih i detaljnih geoloških istraživanja i drugih radova koji se ne smatraju građenjem, a koji mogu trajno, povremeno ili privremeno utjecati na promjene vodnog režima, te za oblike korištenja voda i vodnog dobra za koje je potrebna koncesija, u skladu sa važećim zakonima i propisima potrebno je zatražiti i ishoditi vodopravne uvjete od strane "Hrvatskih voda".
- (3) Uz kanal osnovne kanalske mreže, uz južnu granicu obuhvata ovog Plana planiran je zaštitni koridor od 10 m, a služi za građenje vodnih građevina, tehničko i gospodarsko

održavanje kanala, obala, zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina te provođenje mjera zaštite od štetnog djelovanja voda.

(4) ~~Odredbama Zakona o vodama (NN 153/09) z~~bog gradnje i održavanja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i sprječavanje pogoršanja vodnog režima vodotoka, zabranjeno je na određenoj udaljenosti od istih graditi građevine, ograde, infrastrukturne objekte, saditi drveće i raslinje, nasipavati materijal u svrhu povišenja terena te odlagati građevinski materijal, građu i sl., te obavljati druge radnje kojima se može ugroziti sigurnost ili stabilnost tih građevina. Ta udaljenost ovisi o kategoriji vodotoka i terenskim uvjetima, tako da istu nije moguće jednoznačno odrediti. Radi toga je za sve gore navedene radnje, koje se predviđaju na udaljenosti do 20 metara od vodotoka, potrebno od Hrvatskih voda ishoditi vodopravne uvjete, kojima će se odrediti mogućnost obavljanja istih, te uvjeti za obavljanje istih.

5. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

Članak 65.

- (1) Zaštitne zelene površine (Z) su negradive površine izvornog prirodnog ili kultiviranog uređenog krajobraza unutar kojih je moguće uređenje staza i šetnica, odmorišta i dječjih igrališta.
- (2) Dijelovi površina određenih za drugu osnovnu namjenu mogu se uređivati kao parkovne i zelene površine.
- (3) Drvoredi uz prometnice planiraju se u zelenom pojasu ili kao interpolacija parkirališta.

6. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA, GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 66.

- (1) Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti, područja posebnih ograničenja u korištenju te kulturno - povijesnih cjelina propisane su zakonom i posebnim propisima.
- (2) Unutar područja obuhvata UPU-a nema kulturno - povijesnih cjelina i građevina i prirodnih vrijednosti koje bi se štitile mjerama ovog plana.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 67.

- (1) Na području obuhvata UPU-a s otpadom se postupa u skladu sa cjelovitim sustavom gospodarenja otpadom u Općini Rugvica i Zagrebačke županije.
- (2) Unutar područja obuhvata UPU-a ~~pretpostavlja se nastanak komunalnog, industrijskog, ambalažnog, građevnog, električkog i elektroničkog otpada koji treba uključiti u sustav izdvojenog skupljanja korisnog otpada~~ planirana je lokacija primarnog reciklažnog dvorišta (K3-1) za područje Općine Rugvica.

~~Ovim UPU-om omogućuje se formiranje i organiziranje reciklažnog dvorišta i na površinama određenim za gospodarsku namjenu (I2, K2).~~

- (3) Za reciklažno dvorište iz stavka 3. 2. ovog članka ~~obavezno je~~ uvjeti uređenja i izgradnje određeni su člankom 25.a ovih odredbi za provedbu.

~~rješenje kolnog pristupa i infrastrukturno opremanje,~~

~~uređenje tampona zaštitnog zelenila prema susjednim građevnim česticama.~~

~~U reciklažnim dvorištima moguće je predvidjeti kontrolirano prikupljanje opasnog otpada (kiselina, ulja, baterije, boje, pesticidi i slično).~~

~~Reciklažna dvorišta smatraju se komunalno – servisnim građevinama.~~

Članak 68.

(1) ~~Komunalni otpad potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere s poklopcem.~~ Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Zakona o održivom gospodarenju otpadom i propisa donesenih temeljem Zakona.

(2) ~~Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne kontejnere (stari papir, staklo, istrošene baterije i sl.).~~ Proizvođač otpada dužan je otpad prikupljati na mjestu nastanka (na vlastitoj građevnoj čestici) te osigurati propisane uvjete i daljnje propisane procedure gospodarenja.

(3) ~~Kontejnere za papir i staklo potrebno je postaviti tako da se osigura nesmetani kolni i pješački promet.~~ Otpad čija se svojstva mogu iskoristiti, proizvođač otpada je dužan razvrstati i odvojeno sakupljati po vrstama. S otpadom mora postupati na siguran način kojim neće doći do zagađenja vodonosnika, tla ili zraka.

~~Za postavljanje kontejnera iz stavka 1 i 2 ovog članka potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojim se neće ometati kolni i pješački promet te koji će biti ograden tamponom zelenila, ogradom ili sl.~~

~~Posude/kontejnere za skupljanje komunalnog otpada kao i za prikupljanje korisnog otpada treba smjestiti na parcelu građevine za svaku građevinu pojedinačno ili skupno ovisno o projektu i posebnim uvjetima komunalnog poduzeća. Smještaj ovih posuda potrebno je prikazati na situaciji uz zahtjev za lokacijsku dozvolu/gr građevinsku dozvolu.~~

Članak 69.

~~Postupanje s industrijskim, ambalažnim, građevnim, električkim i elektroničkim otpada, otpadnim vozila i otpadnim gumama te opasnim otpadom mora se provodi sukladno Zakonu o otpadu (NN br. 151/03)~~ Uvjeti prikupljanja otpada na građevnim česticama, način odvoza i mjesto deponiranja definirati će se posebnim uvjetima u postupku ishođenja akta za gradnju, u skladu s propisima. Svi proizvođači drugih vrsta otpada, osim komunalnog, moraju biti prijavljeni u katastar emisija u okoliš.

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 70.

(1) Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

(2) Unutar područja obuhvata UPU-a, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite čovjekova okoliša u naselju.

(3) Unutar područja obuhvata UPU-a ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu prethodnog stavka ovoga članka.

Članak 71.

Ovim UPU-om utvrđene su mjere koje se na području obuhvata trebaju ostvariti sa svrhom sanacije, zaštite i unaprjeđenje stanja okoliša:

- provedba mjera zaštite zraka
- provedba mjera zaštite tla
- provedba mjera zaštite voda
- provedba mjera zaštite od buke
- provedba mjera zaštite od požara i eksplozije.

8.1. Zaštita zraka**Članak 72.**

(1) Zaštita zraka provodi se sukladno Zakonu o zaštiti zraka (NN 178/04), uz obvezno provođenje mjera **mjerama** za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja zraka. Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane Uredbom o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka (NN 101/96 i 2/97), niti ispuštanje u zrak onečišćujuće tvari u količini i koncentraciji višoj od propisane Uredbom o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (NN 140/97, 100/04) **važećim zakonskim propisima**.

(2) Negativni utjecaj na kakvoću zraka od gospodarskih aktivnosti mora se spriječiti izborom i načinom rada gospodarskih namjena te oblikovanjem gospodarskih namjena. Visokom tehnologijom i kontrolom gospodarskih aktivnosti treba zadovoljiti standarde kakvoće zraka sukladno Zakonu o zaštiti zraka. Gdje god to prostorne mogućnosti dozvoljavaju treba realizirati zeleni pojas.

(3) Zaštita zraka osigurat će se i proširivanjem plinske mreže te sustavnom kontrolom rada malih kotlovnica.

8.2. Zaštita tla**Članak 73.**

(1) Racionalnim korištenjem prostora namijenjenog gradnji, uz ograničavanja u korištenju neizgrađenih površina i izgrađenosti **parcela građevnih čestica**, a posebno zaštitnih površina, sačuvat će se tlo neizgrađenim, a time i ukupna kvaliteta prostora.

(2) Tlo se onečišćuje neadekvatnom odvodnjom i neprimjerenim odlaganjem otpada. Naročitu pažnju treba posvetiti rješenju tih problema (modernizacija i proširivanje mreže odvodnje otpadnih voda, u gospodarstvu izgradnjom sustava odvodnje i predtretmana sukladno tehnološkom procesu, kontrolirati cjeloviti sustav zbrinjavanja otpada; fizičke i pravne osobe dužne su s otpadom postupati u suglasju s pozitivnim propisima).

8.3. Zaštita voda**Članak 74.**

(1) Zaštita voda provodi se sukladno Zakonu o vodama (NN 107/95, 150/05) i **posebnim propisima**.

(2) **Zaštita podzemnih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje. Sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i potencijalno onečišćenih oborinskih voda propisuje se vodopravnima aktima.**

(2 3) Otpadne vode moraju se ispuštati u javni odvodni sustav s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda i na način propisan od nadležnog distributera.

(3 4) Otpadne vode gospodarskih pogona koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi predtretmanom do propisanog stupnja.

(4 5) Odvodnja i pročišćavanje oborinskih i otpadnih voda s planiranih sabirnih prometnica mora biti riješena izvedbenim projektom sukladno važećim pozitivnim propisima.

8.4. Zaštita od buke

Članak 75.

(1) Na području obuhvata UPU-a mjere zaštite od buke potrebno je provoditi ~~sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 20/03) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade (NN 145/04)~~ **primjenom odgovarajućih posebnih propisa, osobito u smislu lociranja građevina i sadržaja koji mogu biti izvor prekomjerne buke na odgovarajućoj udaljenosti od ostalih građevina, redovitim praćenjem stanja buke i donošenjem mjera za smanjenje buke.**

(2) Mjere zaštite od prekomjerne buke provode se:

- lociranjem objekata i postrojenja koji mogu biti izvor prekomjerne buke na odgovarajuću udaljenost od stambenih i javnih građevina,
- ograničavanjem ili zabranom rada objekata i postrojenja koja su izvor buke ili utvrđivanjem posebnih mjera i uvjeta za njihov rad,
- regulacijom prometa u svrhu zabrane ili ograničenja protoka vozila ili isključenjem iz prometa određenih vrsta vozila.

(3) Obveza investitora budućih građevina unutar UPU-a, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, ~~sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09).~~

8.5. Zaštita od požara i eksplozije

Članak 76.

(1) Sukladno posebnim propisima potrebno je ishoditi suglasnost nadležne Policijske uprave za mjere zaštite od požara primijenjene projektnom dokumentacijom za zahvate u prostoru na građevinama, određenim prema tim popisima.

(2) Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine ili plinovi moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, prema posebnim propisima.

(3) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina, kao i gašenja požara na građevinama i otvorenom prostoru, građevine moraju imati vatrogasni prilaz i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama ~~Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)~~ **posebnih propisa.**

Članak 77.

(1) Vanjsku hidrantsku mrežu treba izvesti hidrantima na udaljenosti najviše do 150 m. Svaku građevinu treba podijeliti na požarne sektore. U potpuno ukopanim garažama potrebno je izvesti sprinkler sistem za gašenje požara.

(2) Potrebno je osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama ~~Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)~~ **posebnih propisa.**

(3) Za gašenje požara treba koristiti planirane nadzemne hidrante s cjevovodima koji će omogućiti odgovarajući protok vode za protupožarne potrebe. Planiranu hidrantsku mrežu treba izvesti prema odredbama posebnih propisa.

(4) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m, ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr., da se požar ne može prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m neposredno ispod krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

Članak 78.

(1) Za provedbu mjera zaštite od eksplozija pri projektiranju i izgradnji niskotlačnog plinovoda i priključaka moraju se poštovati minimalne sigurnosne udaljenosti (svijetli razmak postojećih i planiranih instalacija i građevina).

(2) Područjem obuhvata UPU-a prolazi magistralni plinovod DN150/50 sa ukupnom širinom pojasa od 60 m, u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene boravku ljudi, bez obzira na stupanj sigurnosti plinovoda. ~~Navedeni magistralni plinovod predviđen je za izmještanje i nakon izmještanja~~ U slučaju izmještanja navedenog magistralnog plinovoda ovi uvjeti prestaju vrijediti za područje s kojeg je izmješten plinovod.

(3) Za priključke građevina na plinovode vrijedi isto što i za pripadajuće plinovode s tim da je kod paralelnog vođenja uz zgrade minimalna udaljenost 2,0 m. Iznimno, kod križanja plinovoda i priključaka građevina s ostalim instalacijama dopušteno je da udaljenost po vertikali (svijetli razmak) bude minimalno 0,15 m, ali uz primjenu zaštite jedne od instalacija (plastična ili čelična cijev, barijera od opeka ili betonskih cijevi ili polucijevi) i uz suglasnost vlasnika druge instalacije.

(4) Svaka građevina mora imati na plinskom kućnom priključku glavni zapor putem kojeg se zatvara dotok plina za dotičnu građevinu, a na plinovodima moraju biti ugrađeni sekcijski zapori kojima se obustavlja dotok plina za jednu ili nekoliko ulica u slučaju razornih nepogoda.

(5) Plinoopskrbni cjevovodi načelno trebaju biti ukopani minimalno 1,0 m ispod nivelete kolnika prometnice. Krajevi zaštitne cijevi ili zaštitne barijere moraju biti na udaljenosti od instalacija, okana ili objekata određenih kao minimalne sigurnosne udaljenosti.

(6) Sve mjere sigurnosti i zaštite predviđene posebnim Zakonom i drugim propisima treba u cijelosti primijeniti pri izradi glavnog i izvedbenog projekta plinovoda.

8.6. Mjere posebne zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja, poplava i potresa, zaštita i spašavanje)

Članak 79.

(1) ~~Kriteriji za određivanje naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva, stupnjevi ugroženosti te otpornost skloništa ovisno o zonama gdje se grade i način određivanja zona ugroženosti utvrđeni su posebnim propisima.~~

~~Područje općine ne podliježe određivanju zona ugroženosti i izgradnji skloništa i drugih objekata za zaštitu stanovnika prema odredbama "Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i dr. objekti za zaštitu" (NN 2/91 i 74/93)~~

~~Sklanjanje ljudi osigurava se privremenim izmještanjem korisnika područja i prilagođavanjem pogodnih prostora za funkciju sklanjanja ljudi, što se utvrđuje Planom zaštite i spašavanja, odnosno posebnim planovima sklanjanja i privremenog izmještanja stanovnika, prilagođavanja i~~

prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne opasnosti. Navedeni planovi su operativni planovi civilne zaštite koji se izrađuju za trenutno stanje u prostoru.

(2) Zakloni se ne smiju graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, u razini nižoj od podruma zgrade niti u plavnim područjima.

(3) ~~PPUO Rugvica propisana je obveza izgradnje skloništa za građevine javne namjene te gospodarske i poslovne namjene s minimalno 75 korisnika ili zaposlenih u jednoj smjeni. Neizgrađene površine zone služit će kao lokacije za evakuaciju ljudi. Javne prometnice koristit će se kao putovi evakuacije.~~

(4) Mjere zaštite u slučaju katastrofe ili velike nesreće obuhvaćaju osiguravanje prikladnih zaklona te omogućavanje opskrbe vodom i energijom za vrijeme uklanjanja posljedica nastalih prirodnom ili tehničko-tehnološkom nesrećom.

Članak 80.

~~Skloništa mogu biti građena kao dvonamjenska skloništa s mirnodopskom namjenom.~~

~~Dvonamjenska skloništa trebaju se koristiti u mirnodopske svrhe, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju biti u najkraćem vremenu (24 sata) sposobna za potrebe sklanjanja.~~

~~Skloništa se trebaju projektirati i graditi u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za skloništa (Službeni list, br. 55/83), preuzetim Zakonom o normizaciji (NN br. 55/96), koji propisuje sve uvjete izgradnje skloništa za zaštitu stanovništva od ratnih djelovanja. Primjena ovog pravilnika kojim se regulira pitanje izgradnje objekata za zaštitu stanovništva u cijelosti je obvezna (do donošenja novih propisa).~~

~~Prilikom izgradnje skloništa potrebno je:~~

- ~~— skloništa planirati ispod građevina kao najniže etaže~~
- ~~— osigurati potreban opseg zaštite (50 do 100 kPa)~~
- ~~— osigurati rezervne izlaze iz skloništa.~~

~~Broj sklonišnih mjesta treba odrediti prema vrsti:~~

- ~~— poslovni i proizvodni sadržaji – za dvije trećine ukupnog broja djelatnika, a pri radu u više smjena za dvije trećine djelatnika u najvećoj smjeni u vrijeme rada,~~
- ~~— trgovački sadržaji – za dvije trećine ukupnog broja djelatnika te za kupce dvostruko od broja prodavača.~~

~~Skloništa ne treba graditi:~~

- ~~— u građevinama za privremenu uporabu,~~
- ~~— u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih tvari,~~
- ~~— u područjima s nepovoljnim geološko-hidrološkim uvjetima.~~

(1) Sustav uzbunjivanja i obavješćivanja stanovništva na području obuhvata UPU-a potrebno je uspostaviti na temelju posebnih propisa.

(2) Vlasnici objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi i u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, moraju uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja njihovih korisnika i zaposlenika (razglas, display i sl.), te osigurati prijem priopćenja Županijskog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

Članak 81.

(1) Mjere zaštite od potresa svode se na primjenu posebnih propisa za protiv potresno projektiranje građevina.

(2) U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području uskladiti sa posebnim propisima za VII seizmičku zonu. S obzirom na

~~moгуćnost zakrćenosti prometnica uslijed urušavanja građevina i objekata potrebno je osigurati puteve za evakuaciju ljudi i materijalnih dobara~~ primjenjivati protupotresno projektiranje i građenje (tehnika gradnje i izbor materijala) i provoditi sukladno zakonskim propisima kojima će se kod izgradnje novih objekata osigurati otpornost na potres za zonu jačine VIII⁰MCS.

(3) Mjere zaštite od rušenja uključene su u odredbe za provedbu ovoga UPU-a u vidu propisanih koridora prometnica, propisanih minimalnih udaljenosti građevina od regulacijskih linija te minimalnih međusobnih udaljenosti pojedinih građevina.

(4) Glavne i sabirne kolne prometnice predviđene su kao glavni pravci evakuacije.

Članak 82.

(1) Kriteriji zaštite od poplava usvajaju se zavisno od namjene i načina korištenja područja:

- naselja, industrijske zone i glavne prometnice štite se od 50. ili 100. godišnjih velikih voda
- poljoprivredne površine štite se od 25. ili 50. godišnjih velikih voda
- šumske površine brane se od velikih voda koje se pojavljuju jednom u 25. godina.

(2) Na području obuhvata UPU-a dolazi do prenamjena u korištenju prostora, poljoprivredno zemljište (livade, pašnjaci...) postaje zona gospodarstva pa dolazi i do povećanja stupnja zaštite od velikih voda. Prilikom izrade projektne dokumentacije (idejni, glavni projekti), za promatrano područje, o treba uzeti u obzir promjene stupnja zaštite od velikih voda.

(3) Uz kanal osnovne kanalske mreže, uz južnu granicu obuhvata Plana predviđen koridor koji će sukladno važećim zakonima i propisima služiti za:

- građenje vodnih građevina
- tehničko i gospodarsko održavanje vodotoka, obala, zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina
- provođenje mjera zaštite od štetnog djelovanja voda

sve zaštitne vodne građevine zadržavaju se u izvornom obliku.

Članak 82.a

~~(1) Uzbunjivanje i obavješćivanje stanovništva provodi jedinstveni operativno-komunikacijski centar – Županijski centar 112,~~

U jedinstveni sustav uzbunjivanja u Republici Hrvatskoj treba uključiti i sljedeće subjekte:

- ~~– pravne osobe koje se bave takvom vrstom djelatnosti koja svojom naravi može ugroziti život ili zdravlje ljudi ili okoliš, te osobito pravne osobe čija je djelatnost vezana uz opskrbu energijom i vodom, kao i pravne osobe koje proizvode, prevoze, prerađuju, skladište ili u tehnološkom procesu postupaju s opasnim tvarima,~~
- ~~– vlasnike i korisnike objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje (sportska dvorane unutar sportsko-rekreacijske namjene (R6), veće korisnike unutar poslovnih i industrijskih zona (K) i (I),~~
- ~~– ostale vlasnike i korisnike sirena.~~

~~(2)~~ 1) Potencijalni mogući izvori tehničko-tehnološke nesreće unutar područja obuhvata UPU-a su područja namijenjena poslovnoj, **komunalno-servisnoj** (K) i industrijskoj namjeni (I) i ~~benzinska stanica~~ **te površine infrastrukturnih sustava (IS).**

~~(3)~~ 2) Pravne osobe koje se bave takvom vrstom djelatnosti koja svojom naravi može ugroziti život ili zdravlje ljudi ili okoliš, te osobito pravne osobe čija je djelatnost vezana uz opskrbu energijom i vodom, kao i pravne osobe koje proizvode, prevoze, prerađuju, skladište ili u tehnološkom procesu postupaju s opasnim tvarima imaju obvezu izrade operativnih planova zaštite i spašavanja.

~~(4) Vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi, sportske dvorane, trgovački centri, proizvodna postrojenja i slično, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja građana te osigurati prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.~~

~~(5 3)~~ Prometnice na kojima je moguć prijevoz opasnih tvari unutar obuhvata UPU-a određuje se posebnom odlukom.

~~(6 4)~~ Pravne osobe koje prevoze opasne tvari dužne su poduzimati mjere zaštite i spašavanja i obavještavati jedinicu lokalne samouprave i Upravu o vrstama i količinama opasnih tvari i opasnog otpada koje prevoze, na vlastiti poticaj ili na njihov zahtjev te im davati podatke i informacije važne za zaštitu i spašavanje, bez naknade.

~~(7) Pogodna lokacija za prikupljanje evakuiranih osoba (van zona urušavanja) je površina sportsko-rekreacijske namjene R6.~~

~~(8) Pogodna lokacija za zbrinjavanje (izmještanje ljudi) je sportska dvorana planirana unutar sportsko-rekreacijske površine R6.~~

~~(9) Za raščišćavanje terena u slučaju elementarne nepogode privremeni deponiji utvrđuju se posebnom odlukom Općine, a kao pogodno mjesto za čišćenje i odvoz građevinskog materijala i šute utvrđuje se sportsko-rekreacijska površina (R6).~~

~~(10) Sve prometnice unutar UPU-a moguće je koristiti kao prometnice za evakuaciju u izvanrednim uvjetima.~~

9. Mjere provedbe plana

Članak 83.

(1) Provedba Plana primjenjuju se:

- neposrednim provođenjem sukladno Odredbama za ~~provođenje~~ provedbu.

(2) Za provedbu Plana, osim ovih Odredbi, služe i odnosni tekstualni i grafički dijelovi Plana, Odredbe ~~Odluke Prostornom~~ Prostornog planu uređenja Općine Rugvica, Odredbe Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji, u mjeri i na način kako je to predviđeno ~~Zakonom o prostornom uređenju~~ tim zakonima.

9.1. Obveza izrade procjene utjecaja na okoliš

Članak 84

~~Procjenu utjecaja na okoliš potrebno je izraditi za građevine i zahvate u prostoru koji su određeni Pravilnikom o izmjenama i dopunama pravilnikom o procjeni utjecaja na okoliš (NN 136/04) i odrednicama Prostornog plana Zagrebačke županije.~~

~~Za zahvate koji nisu navedeni stavkom 1. ovog članka, a za koje postoje pretpostavke da mogu imati nepovoljan utjecaj na okoliš, nadležni ured može utvrditi obvezu izrade procjene utjecaja na okoliš.~~

9.2. Program opremanja zemljišta komunalnom infrastrukturom

Članak 85

Program opremanja zemljišta komunalnom infrastrukturom u granicama obuhvata UPU-a mora utvrditi mrežu infrastrukturnih koridora, prethodne uvijete za izradu idejnih rješenja, faze izgradnje te rokove realizacije, a treba se utvrditi po nadležnom tijelu Općine Rugvica.

Smjernice za izradu Programa određene su Odredbama za provođenje ovog UPU-a i njegovim odnosnim tekstualnim i grafičkim dijelovima.

II. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.2.

GRAFIČKI DIO

II. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.3.

OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

1.1. RAZLOZI ZA IZRADU II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

Urbanistički plan uređenja poduzetničke (radne) zone Rugvica - sjever (UPU 7) izrađen je 2006. i od tada su izrađene jedne izmjene i dopune, 2011. godine. Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „Rugvica sjever“ (dalje u tekstu: Plan) navedeni su u *Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „Rugvica – sjever“ (UPU 7)* koja je usvojena na sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvice održanoj 20. veljače 2020. godine. Navedena odluka objavljena je u „Službenom glasniku Općine Rugvica“ broj 1/20.

U Odluci su navedeni sljedeći razlozi za izradu izmjena i dopuna:

- usklađenje prostornog obuhvata i prostorno - planskih smjernica sa zadnjim VI. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Rugvica. UPU poduzetničke zone „Rugvica – sjever“ (UPU 7) na snazi je za površinu zone veličine 66.45 ha. Planom je predviđeno proširenje zone na ukupno 107,70 ha te obveza izrade cjelovitog urbanističkog plana uređenja za cijelu (proširenu) gospodarsku zonu,
- usklađenje namjene površina sa planom višeg reda - Prostornim planom uređenja Općine Rugvica,
- noveliranja katastarskih i geodetskih podloga radi usklađenja sa propisima o informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Odlukom o dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „Rugvica-sjever“ (UPU 7), (Službeni glasnik Općine Rugvica“ broj 2/21) izmijenjen je naziv plana u Urbanistički plan uređenja radna zona „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7).

1.2. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Granica obuhvata II. izmjena i dopuna UPU radne zone „Rugvica sjever“ kombinacija je obuhvata iz osnovnog Plana i obuhvata određenog planom šireg područja, odnosno određenog VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Rugvica.

Sve izmjene u grafičkom dijelu Plana označene su na zasebnom grafičkom prilogu i obrazložene su u tekstualnom obrazloženju.

Izmjene u tekstualnom dijelu Plana (Odredbe za provedbu) odnose se na cijeli obuhvat UPU radne zone „Rugvica sjever“ (UPU 7).

Ovim izmjenama i dopunama izmijenjene su katastarske podloge na kojima je rađen grafički dio plana.

1.3. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

U razdoblju nakon donošenja Plana i izmjena i dopuna 2011. godine, izrađene su katastarske podloge u novom koordinatnom sustavu (HTRS), donijete su izmjene zakonske regulative i prostorno planske dokumentacije, odnosno donijet je novi Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) te je usvojeno nekoliko izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica. Iz svega navedenog proizlazi potreba usklađenja Urbanističkog plana uređenja radne zone „Rugvica sjever“ s novom zakonskom regulativom, planom šireg područja i povoljnijim prostorno-tehničkim rješenjima.

1.4. IZMJENA KATASTARSKIH PODLOGA

Općina Rugvica pribavila je za ove izmjene digitalne katastarske podloge u novom koordinatnom sustavu (HTRS) za područje obuhvata UPU radne zone „Rugvica sjever“. Sva su građevinska područja prenesena na nove digitalne katastarske podloge uz nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama.

Ova "digitalizacija" tj. novi prikaz građevinskih područja obuhvaćala je i nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama koje se ne smatraju izmjenama Plana.

Kao rezultat ovih korekcija došlo je i do manjih izmjena površina građevinskih područja.

1.5. ZAHTJEVI ZA IZMJENE I DOPUNE TEMELJEM ČL. 90. ZOPU

Odluka o izradi UPU radne zone „Rugvica sjever“ dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), na adrese nadležnih javnopravnih tijela. U sljedećoj tablici daje se pregled javnopravnih tijela koja su dostavili svoje podatke:

R. br.	Naziv	Dostavljeni podaci
1.	HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb od 11.3.2020. i 4.1.2021.	Smjernice za planiranje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezne opreme.
2.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb od 16.3.2020.	Dostavili popis propisa i planskih dokumenata koji propisuju odnosno planiraju sustav civilne zaštite u prostornog uređenja. Predlažu da se izmjeni tekst članaka 79 i 80. na način da se za sklanjanje građana planira korištenje podrumskih i drugih prostorija u građevinama koje su prilagođene za sklanjanje te komunalnih i drugih građevina ispod površine tla namijenjenih javnoj uporabi kao što su garaže, trgovine i drugi pogodni prostori.
3.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži od 16.3.2020. i 22.1.2021.	Dostavili smjernice za planiranje srednjenaponske mreže na području obuhvata UPU-a.
4.	HRVATSKE VODE., Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb od 18.3.2020. i 11.1.2021.	Dostavili podatke o stanju vodnog tijela, osjetljivosti područja i utjecaju na stanje vodnog tijela.
5.	Hrvatski Telekom d.d., Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) od 26.3.2020.	Dostavili položaj postojeće infrastrukture, opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.
6.	INA industrija nafte d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja od 17.3.2020.	Dostavili očitovanje da nemaju zahtjeva vezanih za izradu izmjena i dopuna UPU-a.
7.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike od 1.4.2020.	Sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) upućuju na nadležno tijelo u Zagrebačkoj županiji.

8.	Ministarstvo poljoprivrede od 5.1.2021. i 5.5.2021.	Sukladno Zakonu o šumama (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20) ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.
9.	HOPS d.o.o. Zagreb od 11.3.2020., 7.1.2021. i 30.4.2001.	Dostavljeno očitovanje - uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju utvrđeno je da u granicama obuhvata UPU-a nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja napona 400, 220 i 110 kV. Pregledom planske i projektne dokumentacije utvrđeno je da u granicama obuhvata UPU-a ne planira se izgradnja dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.
10.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja od 5.1.2021.	Prilikom izrade Plana treba uzeti u obzir odredbe Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN 993/13, 114/13, 41/14, 57/18).
11.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja od 8.1.2021.	Sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) ovo Ministarstvo ne sudjeluje u postupku donošenja prostornih planova na lokalnoj razini te upućuju na nadležno tijelo u Zagrebačkoj županiji.
12.	Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom od 8.1.2021.	Dostavljeni podaci i prostorni položaj za postojeće i planirane magistralne plinovode.
13.	Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. od 13.1.2021.	Dostavili podatke o postojećoj vodoopskrbi i odvodnji na području obuhvata UPU-a.
14.	Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo od 18.1.2021.	Obavještavaju da nemaju posebnih zahtjeva.

Za preostala javnopravna tijela koja nisu dostavila zahtjeve u zadanom roku, smatra se da ih nemaju, te će se koristiti podaci iz važećeg plana.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Osnovni cilj izrade II. izmjena i dopuna UPU radne zone „Rugvica sjever“ je kroz usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim zakonima i propisima, prostorno planskom dokumentacijom šireg područja i prostorno-tehnički povoljnijim rješenjima komunalne i druge infrastrukture, osigurati kvalitetniji gospodarski i socijalni razvoj ovog područja, na načelima održivog razvoja. Kroz usklađivanje korištenja i namjene prostora, planiranja infrastrukturnih sustava, te prometnih rješenja dobiti tehnički povoljnija, vremenski izglednija i ekonomski opravdanija planska rješenja.

Ciljevi Izmjena i dopuna UPU-a istovjetni su ciljevima osnovnog, važećeg UPU-a, a to je utvrđivanje temeljne organizacije prostora, zaštite prirodnih vrijednosti, uređenje i komunalno opremanje prostora radi podizanja kvalitete života i standarda stanovništva, te usklađivanje javnog interesa s interesima i potrebama korisnika građevinskog zemljišta.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA (IZMJENA I DOPUNA PLANA)

3.1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA U GRAFIČKOM DIJELU UPU RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

Sve izmjene u grafičkom dijelu Plana proizlaze iz:

- izmjene katastarskih podloga na kojima je prikazan grafički dio plana,
- izmjene granice obuhvata,
- usklađenje namjene površina sa planom višeg reda - Prostornim planom uređenja Općine Rugvica,
- usklađenje sa izvedenim stanjem i podacima dobivenim od javnopravnih tijela.

3.1.1. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

- utvrđena namjena površina za dijelove građevinskog područja na površinama proširenog područja obuhvata UPU-a
- namjena površina izmijenjena sukladno namjeni površina plana višeg reda - Prostornog plana uređenja Općine Rugvica – ukinuta sportsko-rekreacijska namjena (R) planirana komunalno-servisna namjena /reciklažno dvorište/ (K3-1)
- ispravak prikaza izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskog područja prema stvarnom stanju
- izmjena namjena površina obzirom da se ne planira izmještanje magistralnog plinovoda već se zadržava trasa postojećeg magistralnog plinovoda
- izmjene mreže cestovnog prometa (koji su opisani dalje u tekstu – točka 3.1.2.)
- u legendi:
 - o prikazane namjene kao „postojeće“ i „planirano“
 - o brisan planski znak i opis za „sportsko-rekreacijsku namjenu“, „koridor magistralnog plinovoda nakon planiranog izmještanja“
 - o dodan planski znak i opis za gospodarsku namjenu „komunalno-servisna /reciklažno dvorište/“.

3.1.2. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.A. PROMET

- postojeće prometnice ucrtane prema izvedenom stanju
- koridor i trasa sabirne prometnice „E-E“ usklađena s izmjenom namjene površina planiranom VII. Izmjenama i dopunama PPUO Rugvica
- izmjena prikaza pojedinih prometnica iz „planirano“ u „postojeće“
- karakteristični profili prometnica usklađeni sa Pravilnikom o biciklističkoj infrastrukturi.

3.1.3. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.B. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV

- ucrтана granica elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova
- postojeći magistralnog plinovoda označen kao postojeći sa zaštitnom koridorom, a brisana je oznaka „magistralni plinovod planiran za izmještanje“
- brisana trasa i koridor planiranog izmještanja magistralnog plinovoda
- brisana trasa međunarodnog magistralnog plinovoda, jer se nalazi izvan obuhvata ovog Plana
- usklađenje trasa postojećih dalekovoda sa stvarnim stanjem
- ucrtane trase i zaštitni koridori postojećih 10 kV dalekovoda koji su planirani za izmještanje

- izmještanje („kabliranje“) 10 (20) kV dalekovoda planirano je u koridoru sabirne prometnice „E-E“ i manjim dijelom na jugu obuhvata u koridoru glavne prometnice „A-A“
- **izmjena prikaza pojedinih vodova iz „planirano“ u „postojeće“**
- uctane nove planirane i brisane neke planirane TS.

3.1.4. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

- Kartografski prikaz korigiran prema podacima dobivenim od upravitelja vodova (Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o.):
 - o trase postojećih cjevovoda i kolektora uctane prema stvarnom stanju
 - o izmjena prikaza pojedinih cjevovoda i odvodnih kanala iz „planirano“ u „postojeće“
- planirane trase cjevovoda i odvodnih kanala na planiranom području (proširenom području obuhvata Plana).

3.1.5. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3. OBlici KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

- kartografski prikaz usklađen s kartografskim prikazom 1. Korištenje i namjena površina
- izgrađene površine označene kao površine „sanacije, rekonstrukcije i održavanja građevina“.

3.2. OBRAZLOŽENJE IZMJENA U TEKSTUALNOM DIJELU (ODREDBAMA ZA PROVEDBU) PLANA

- U svim odredbama za provedbu u odgovarajućem broju i padežu mijenjaju se:
 - riječi "građevna parcela" mijenjaju se riječima "građevna čestica",
 - riječi "građevinska čestica" mijenjaju se riječima "građevna čestica",
 - riječi "građevinska parcela" mijenjaju se riječima "građevna čestica",
 - riječ "parcela" mijenja se riječima "građevna čestica",
 - riječi "građevno područje" mijenjaju se riječima "građevinsko područje"
 - riječi "odredbe za provođenje" mijenjaju se riječima "odredbe za provedbu"
- opisani su određeni oblici korištenja, prikazani na kartografskom prikazu 3. *Oblici korištenja i način gradnje*;
- **određeno je na koji način je moguće osigurati prometni pristupi građevnoj čestici**;
- dozvoljena je izgradnja zgrada s ravnim krovom;
- dodana je gospodarska poslovna namjena – komunalno-servisna za smještaj reciklažnog dvorišta (K3-1) i uvjeti za uređenje iste;
- brisana je sportsko-rekreacijska namjena (R) i uvjeti za uređenje iste;
- utvrđeni su uvjeti za površine infrastrukturnih sustava (IS);
- utvrđeni uvjeti za planiranje društvenih djelatnosti koje su vezane uz osnovnu gospodarsku namjenu;
- širina planskog koridora za ostale prometnice povećana sa 9,2 metra na 10 metara;
- omogućena izgradnja internih prometnica;
- širine biciklističkih staza usklađene sa Pravilnikom o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/2016);
- redefinirane uvjeti gradnje mreže elektroničkih komunikacija;

- određeno je da su za lokacije TS prikazane u grafičkom dijelu UPU-a usmjeravajuće (načelne);
- određeni uvjeti za izgradnju građevina namijenjene proizvodnji električne ili toplinske energije iz obnovljivih izvora;
- dodani uvjeti za izgradnju građevina i uređaja u sustavu odvodnje otpadnih voda, sabirnih jama, oborinske odvodnje;
- redefinirane odredbe za postupanje s otpadom;
- redefinirane mjere posebne zaštite (sklanjanje ljudi, sustav uzbunjivanja, mjere zaštite od potresa);
- brisane odredbe kojima je bila određena obveza izrade procjene utjecaja na okoliš i program opremanja zemljišta komunalnom infrastrukturom, jer je to određeno posebnim propisima.

3.3. ISKAZ POVRŠINE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I IZMJENA U ODNOSU NA VAŽEĆI PLAN

NAMJENA	OZNAKA	POVRŠINA (ha)	% OD UKUPNE POVRŠINE
GOSPODARSKA NAMJENA proizvodna – pretežito zanatska (postojeće i planirano)	I2	66,96 66,36	65,15 64,56
GOSPODARSKA NAMJENA proizvodna – pretežito zanatska <i>poseban režim korištenja</i>		6,88 7,20	6,69 7,00
GOSPODARSKA NAMJENA poslovna– pretežito trgovačka	K2	10,01	9,74
GOSPODARSKA NAMJENA poslovna– pretežito trgovačka <i>poseban režim korištenja</i>		1,46	1,42
GOSPODARSKA NAMJENA Komunalno servisna za smještaj reciklažnog dvorišta	K3-1	0,52	0,51
GOSPODARSKA NAMJENA Komunalno servisna za smještaj reciklažnog dvorišta <i>poseban režim korištenja</i>		0,06	0,06
gospodarska namjena - UKUPNO		85,89 85,61	83,57 83,29
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	IS	1,38 1,37	1,34 1,33
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA <i>poseban režim korištenja</i>		0,04	0,039 0,04
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	Z	0,40	0,39
VODENE POVRŠINE		4,49	4,37
PROMETNE POVRŠINE		10,98 10,87	10,68 10,58
UKUPNO		102,78	100

II. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

II.

PRILOZI PLANA

II.1.

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

LITERATURA I IZVORI

- Urbanistički plan uređenja poduzetničke zone Rugvica – sjever, UPU 7 (Dugoselska kronika, Sl. gl. Općine Rugvica br. 12/06, 09/11)
- Prostorni plan uređenja Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“ broj 2/05, 6/07, 4/10, 1/13, 7/14, 2/15-pročišćeni plan, 2/16 i 3/16-pročišćeni tekst, 1/19),
- Prostorni plan Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije broj 3/02, 6/02 (ispravak), 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 (pročišćeni tekst), 27/15, 31/15 (pročišćeni tekst), 43/20 i 46/20 (ispravak Odluke) i 2/21 (pročišćeni tekst),
- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17);
- Izmjene i dopune Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 76/13.);
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN br. 50/99, 84/13);
- Ostali podaci raznih državnih institucija na razini države, županije i grada.

ZAKONI I PROPISI

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/18, 98/19)
Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 148/10. 9/11.)
Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 125/06, 86/06 i 16/07, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13, 110/15)
Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21)
Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13, 115/18, 98/19)
Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21)
Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21)
Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20)
Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN 993/13, 114/13, 41/14, 57/18).
Zakon o obrani (NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18, 70/19)
Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21)
Zakon o policiji (NN 34/11, 130/12, 89/14, 151/14, 33/15, 121/16, 66/19)
Zakon o policijskim poslovima i ovlastima (NN 76/09, 92/14, 70/19)
Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
Zakon o šumama (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20)
Zakon o lovstvu (NN 99/18, 32/19, 32/20)
Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16)
Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)
Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/20)
Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
Plan intervencija u zaštiti okoliša (NN 82/99, 86/99, 12/01)

Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14, 67/14)
Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16)
Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
Pravilnik o sadržaju plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija (NN 35/94, ispr.55/94)
Pravilnika o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara (NN 35/94)
Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN 35/94, 110/05, 28/10)
Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list br. 26/85)
Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (osim odredbi o skloništima) (NN 29/83, 36/85, 42/86)
Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (69/16)
Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine (NN 93/17)
Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 18/21, 100/21)
Odluku o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21)
Uredbu o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14, 30/21)
Uredbu o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 13/12, 92/15, 10/21)
Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19)
Uredbu o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14, 3/17)
Uredba o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 42/21)
Uredbe o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 151/14 i 78/15)

II. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

II.

PRILOZI PLANA

II.2.

**ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O
PROSTORNOM UREĐENJU**

(ZAHTJEVI ZA IZMJENU PLANA KOJI NISU SADRŽANI U INFORMACIJSKOM SUSTAVU)



KLASA: 350-05/20-01/73
URBROJ: 376-05-3-20-2
Zagreb, 11. ožujka 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26	
Primljeno	18.03.2020
Klasifikacijska oznaka	USP. JED.
Uredbeni broj	Prilog: Jnj

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Općina Rugvica
Jedinstveni upravni odjel
Trg J. Predavca 1
10370 Rugvica

Predmet: Općina Rugvica
II. IZMJENA I DOPUNA UPU PODUZETNIČKE ZONE „RUGVICA-SJEVER“ (UPU-7)
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 023-01/19-01/791, URBROJ: 238/26-20-3 od 25. veljače 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja. Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelaške kanalizacije za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelašku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA od. *Tuškanović*
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Franješa Mihanovića *ur.sc. Miran Gosta*
4 Z A G R E B

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT.polozej.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozej.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozej.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozej.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubescic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
P. od. *Tušović*
KOMUNIKACIJSKA REGULATIVNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI *mr.sc. Miran Gosta*
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 Z A G R E B

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićeva 39	10000 Zagreb	052 621 477	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://eki-zahitjevi.t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o.	Josipa Marohnića 1 ZAGREB	MILAN PUHALO	tel: 01/ 6328 326 095/ 6328 326	milan.puhalo@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	GORAN TOPLEK	tel: 01/ 4983 01 098 233 458	goran.toplek@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB

KLASA: 350-02/20-01/49
URBROJ: 511-01-363-20-2
Zagreb, 16. ožujka 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26		
Primljeno	18.03.2020.	
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.	
Uredbeni broj	Proc.	Vrij.

Općina Rugvica
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
10 372 Rugvica

PREDMET: II. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone
"Rugvica-sjever" (UPU-7), zahtjevi za izradu
- dostavlja se

Veza: vaš Poziv za dostavu zahtjeva za izradu, klasa 023-01/19-01/791,
urbroj 238/26-20-3, od 25. 02. 2020. godine

U vezi vašeg Poziva za dostavu zahtjeva za izradu II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „Rugvica-sjever“ (UPU-7), klasa, urbroj i datum u vezi, upućujemo na propise i planske dokumente koji propisuju odnosno planiraju zahtjeve sustava civilne zaštite u području prostornog uređenja koje je potrebno uvažiti u izradi Plana radi smanjenja rizika, prijetnji i opasnosti za život i zdravlje ljudi i životinja, materijalna i kulturna dobra i okoliš u slučaju prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća, terorizma i ratnih razaranja:

1. Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15. i 118/18.),
2. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“, broj 29/83., 36/85. i 42/86.), osim odredbi o skloništima,
3. Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“, broj 69/16.) i
4. Procjena rizika od velikih nesreća na području Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica, broj 3/18.).

Zahtjeve sustava civilne zaštite iz Procjene rizika, koji utvrđuju mjere civilne zaštite, potrebno je ugraditi u Plan koji, sukladno članku 12. podstavku 21. Zakona o sustavu civilne zaštite, s njom treba biti uskladen, o čemu ćemo se očitovati u mišljenju na prijedlog plana u javnoj raspravi.

Budući da su stupanjem na snagu Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15. i 118/18.), od 1. kolovoza 2015. godine prestali važiti:

- Zakon o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine«, broj 174/04., 79/07., 38/09. i 127/10),
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (»Narodne novine«, broj 2/91.),
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (»Narodne novine«, broj 53/91.),
- Pravilnik o održavanju skloništa i drugih zaštitnih objekata u miru (»Narodne novine«, broj 45/84.) i
- Pravilnik o uvjetima pod kojima se u miru skloništa mogu davati u zakup (»Narodne novine«, broj 98/01.); skloništa više nije potrebno planirati, projektirati i graditi.

Stoga predlažemo da se izmijene članci 79. i 80. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „Rugvica-sjever“ (UPU-7), Službeni glasnik Općine Rugvica, broj 12/06. i 9/11., tako da se briše postojeći tekst, a umjesto brisanog teksta za provođenje mjere sklanjanja građana planira korištenje podrumskih i drugih prostorija u građevinama koje su prilagođene za sklanjanje te komunalnih i drugih građevina ispod površine tla namijenjene javnoj uporabi kao što su garaže, trgovine i drugi pogodni prostori.

Državna uprava za zaštitu i spašavanje ukinuta je člankom 2., a poslove civilne zaštite preuzelo je Ministarstvo unutarnjih poslova, člankom 3. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 116/18.).

U Ministarstvu unutarnjih poslova ustrojeno je Ravnateljstvo civilne zaštite čiji su poslovi propisani člankom 12. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 85/15. i 118/18.) i člancima od 118.a do 118.co Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova („Narodne novine“, broj 70/12., 140/13., 50/14., 32/15., 11/17., 129/17., 5/18., 66/18., 109/18., 24/19. i 79/19.).

Poslovi Područnog ureda civilne zaštite Zagreb Ravnateljstva civilne zaštite propisani su člancima od 118.bv do 118.ch, a poslovi Službe za prevenciju i pripravnost Područnog ureda civilne zaštite Zagreb člankom 118.ce navedene Uredbe.

Budući da Služba za prevenciju i pripravnost po navedenom članku, između ostalog, „priprema mišljenja na prostorne planove jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave“, potrebno je uskladiti Popis javnopravnih tijela kojima se dostavljaju pozivi za dostavu zahtjeva za izradu prostornih planova, posebne obavijesti o javnoj raspravi, pozivi za dostavu mišljenja na prijedloge prostornih planova i druga pismena iz područja prostornog uređenja na rednom broju 10, tako da naziv i adresa javnopravnog tijela, umjesto: Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Ksaverska cesta 109, Zagreb, glasi: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska cesta 109, 10 000 Zagreb.

Osoba za kontakt: Simo Malešević, adresa elektroničke pošte: smalesevic@mup.hr, broj telefona: 01/3855 774.

S poštovanjem,



Dostaviti:

Općina Rugvica, Jedinstveni upravni odjel,
Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10 372 Rugvica
- pismohrana, ovdje

**ELEKTRA ZAGREB**

Služba za realizaciju investicijskih
projekata i pristup mreži
10002 Zagreb, Gundulićeva 32

TELEFON • 01 / 48 01 111 •
TELEFAKS • 01 / 48 56 329 •
POŠTA • POŠTANSKI PRETINAC 90 • SERVIS
IBAN • HR9723400091410077589

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. Franje Tuđmana 1
10372 Rugvica

NAŠ BROJ I ZNAK 4/01-1.1-14663/20-2498-5855/20 VŠ

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 023-01/19-01/791
Ur.broj: 238/26-20-3

PREDMET Izrada II izmjena i dopuna Urbanističkog plana
uređenja poduzetničke zone Rugvica-sjever
(UPU-7) DATUM 16.03.2020.

Na Vaš zahtjev dopisom klasa: 023-01/19-01/791, ur.broj: 238/26-20-3 od 25.02.2020. godine kojim tražite naše podatke za izradu II izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica-sjever (UPU-7), možemo Vas izvjestiti sljedeće:

1. U zoni obuhvata nalazi se postojeća srednjonaponska i niskonaponska elektroenergetska mreža.
2. Postojeću elektroenergetsku mrežu u slučaju radova treba po potrebi zaštititi, odnosno izmaknuti u novu trasu, koja treba biti u neprometnoj površini. Sve zahvate na postojećoj elektroenergetskoj mreži treba riješiti projektom.
3. Za eventualno premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata treba zatražiti elektroenergetsko rješenje te naručiti radove od HEP-ODS d.o.o., Elektre-Zagreb.
4. Troškove vezane za projektiranje i izvođenje premještanja postojeće elektroenergetske mreže, kao i troškove popravka kvarova na elektroenergetskim vodovima koji bi eventualno nastali pri izvođenju građevinskih radova, dužan je snositi investitor.
5. Ukoliko se u budućnosti pojavi novi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravat će se unutar njegove parcele.
6. Parcele potrebne za eventualnu izgradnju novih transformatorskih stanica trebaju biti veličine minimalno 7x5 m, locirane uz prometnice.
7. Pristupni put transformatorskim stanicama treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme.
8. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt u fazi ishođenja investicijsko - tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba.
9. U javnoj neprometnoj površini s obje strane prometnica treba osigurati koridore minimalne širine 1 m za buduće srednjonaponske i niskonaponske elektroenergetske vodove.
10. U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0,4 kV transformatorskih stanica, treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjonaponsku mrežu te koridore za nove niskonaponske vodove.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 060434230 • MB 1643991 •
• OIB 48830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

11. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema „Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ - Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).
12. Na trasi elektroenergetskih kablinskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvore i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2 m od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla
13. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.
14. U skladu sa člancima 39. i 40. Zakona o tržištu električne energije (NN 22/13, 95/15, 102/15, 68/18), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektra Zagreb.

S poštovanjem!

Direktor Elektro Zagreb

Anton Marušić, dipl.ing.
HEP - Operativni distribucijski sustav d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 3
ELEKTRA ZAGREB

Co: - Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži,
- Odjel za pripremu investicijskih projekata
- Pismohrana

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS 080434230 • MB 1643981 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.435.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26	
Prijema	27.01.2021
Klasifikacijska oznaka	Ust. jed.
Uredbeni broj	Progr. Vg.

ELEKTRA ZAGREB

Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
10002 Zagreb, Gundulićeva 32

TELEFON • 01 / 46 01 111 •
TELEFAKS • 01 / 48 56 329 •
POŠTA • POŠTANSKI PRETINAC 90 • SERVIS
IBAN • HR9723400091410077589

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. Franje Tuđmana 1
10372 Rugvica

NAŠ BROJ I ZNAK 4/01-1.1-736/21-277-1165/21 VŠ

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 023-01/20-01/898
Ur.broj: 238/26-20-1

PREDMET Izrada II izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica-sjever (UPU-7)

DATUM 22.01.2021.

Na Vaš zahtjev dopisom klasa: 023-01/20-01/898, ur.broj: 238/26-20-1 od 23.12.2020. godine kojim tražite naše podatke za izradu II izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica-sjever (UPU-7), možemo Vas izvijestiti sljedeće:

1. U zoni obuhvata nalazi se postojeća srednjonaponska i niskonaponska elektroenergetska mreža.
2. Postojeću elektroenergetsku mrežu u slučaju radova treba po potrebi zaštititi, odnosno izmaknuti u novu trasu, koja treba biti u neprometnoj površini. Sve zahvate na postojećoj elektroenergetskoj mreži treba riješiti projektom.
3. Za eventualno premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata treba zatražiti elektroenergetsko rješenje te naručiti radove od HEP-ODS d.o.o., Elektre-Zagreb.
4. Troškove vezane za projektiranje i izvođenje premještanja postojeće elektroenergetske mreže, kao i troškove popravka kvarova na elektroenergetskim vodovima koji bi eventualno nastali pri izvođenju građevinskih radova, dužan je snositi investitor.
5. Ukoliko se u budućnosti pojavi novi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravat će se unutar njegove parcele.
6. Parcele potrebne za eventualnu izgradnju novih transformatorskih stanica trebaju biti veličine minimalno 7x5 m, locirane uz prometnice.
7. Pristupni put transformatorskim stanicama treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme.
8. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt u fazi ishođenja investicijsko - tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba.
9. U javnoj neprometnoj površini s obje strane prometnica treba osigurati koridore minimalne širine 1 m za buduće srednjonaponske i niskonaponske elektroenergetske vodove.
10. U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0,4 kV transformatorskih stanica, treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjonaponsku mrežu te koridore za nove niskonaponske vodove.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 45830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

11. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema „Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ - Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).
12. Na trasi elektroenergetskih kabelskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvoredi i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2 m od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla
13. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.
14. U skladu sa člancima 39. i 40. Zakona o tržištu električne energije (NN 22/13, 95/15, 102/15, 68/18, 52/19), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektra Zagreb.

S poštovanjem!

Direktor Elektro Zagreb

Antoni Marušić, dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 3
ELEKTRA ZAGREB

Co: - Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži,
- Odjel za pripremu investicijskih projekata
- Pismohrana

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA GORNJU SAVU
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271 /VIII



KLASA: 350-02/19-01/0000470
URBROJ: 374-25-1-20-12
Datum: 18.03.2020

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1, Rugvica

Predmet: Izrada II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „Rugvica-sjever“ (UPU-7)
- očitovanje, dostavlja se

Poštovani,

u svezi vašeg podneska KLASA: 023-01/19-01/791, URBROJ: 238/26-20-3 od 25.02.2020., zaprimljeno 11.03.2020. godine, radi dostave zahtjeva za izradu II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „Rugvica-sjever“ (UPU-7), očitujemo se kako slijedi:

II. izmjene i dopune UPU poduzetničke zone Rugvica-sjever (UPU-7) potrebno je uskladiti sa Zakonom o vodama i odnosnim podzakonskim aktima kao i sa Planom upravljanja vodnim područjima za razdoblje 2016. – 2021. (NN 66/16).

Definiranje prostorno-planskih preduvjeta za projektiranje i izgradnju zahvata u prostoru, a koji su od vodnogospodarskog interesa, uskladiti sa Planom upravljanja vodnim područjima (stanje vodnog tijela, osjetljivost područja, utjecaj na stanje vodnog tijela).

Sukladno članku 55. Zakona o vodama (NN br. 66/19), definirana su zaštićena područja odnosno područja posebne zaštite voda, gdje je radi zaštite voda i vodnog okoliša potrebno provesti dodatne mjere zaštite.

Iz Registra zaštićenih područja, koji vode Hrvatske vode, utvrđeno je da na predmetnom području nema područja izvorišta ili drugih ležišta vode koja se koriste ili su rezervirana za javnu vodoopskrbu, odnosno utvrđeno je da se nalazi izvan granica zona sanitarne zaštite izvorišta; nadalje nema područja pogodnih za zaštitu gospodarski značajnih vodenih organizama niti područja za kupanje i rekreaciju, nema područja namijenjenog zaštiti staništa ili vrsta gdje je održavanje ili poboljšanje stanja voda bitan element njihove zaštite, međutim predmetno područje pripada slivu osjetljivog područja te je podložno eutrofikaciji, ali nije ranjivo na nitratre (Dunavski sliv – osjetljivo).



075016977

Sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima (2016.–2021. g.), stanje tijela podzemne vode predmetnog područja (CSGI_28 - LEKENIK-LUŽANI i CSGI_27 - ZAGREB) u ukupnom su dobrom stanju.

Na predmetnom području najznačajnije je vodno tijelo koje prema važećem Planu upravljanja vodnim područjima 2016.–2021. (NN br. 66/16) ima oznaku CSRN0076_001 (Črnc).

Prema Planu upravljanja vodnim područjima 2016.–2021. (NN br. 66/16) konačno stanje vodnog tijela CSRN0076_001 (Črnc) sukladno Uredbi o standardu kakvoće voda (NN br. 96/19) je ocijenjeno kao loše. Analizom opterećenja i utjecaja ocijenjeno je kao vrlo loše, te se smatra da do promjene ukupne/konačne ocjene stanja neće doći u 2021. godini, kao i u narednom planskom ciklusu nakon 2021. godine prema važećem PUV. Konačno (ukupno) stanje voda određeno je ekološkim i kemijskim stanjem voda. Razlog lošem konačnom stanju ovog vodnog tijela je:

- ekološko stanje voda koje je loše, a razlog su biološki elementi kakvoće i to makrozoobentos koji je u vrlo lošem stanju.

Na predmetnom području postoji izgrađen vodoopskrbni sustav. Na dijelovima gdje nema izgrađenog sustava javne odvodnje sukladno Odluci o odvodnji otpadnih voda (Službeni glasnik Zagrebačke županije br. 14/07) potrebno predvidjeti ispuštanje otpadnih voda u sabirne jame, odnosno putem uređaja za pročišćavanje u površinske vode sukladno Metodologiji primjene kombiniranog pristupa (Klasa: 325-04/13-01/367, Urbroj: 374-1-7-18-11 od 26.02.2018. godine, Hrvatske vode). Detalje vezano uz način odvodnje i ispuštanja otpadnih voda propisati će se vodopravnim aktima.

Sukladno članku 77. Zakona o vodama (NN br. 66/19) jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti odluku o odvodnji otpadnih voda.

Sukladno članku 247. Zakona o vodama (NN br. 66/19) u roku od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu gore navedenog Zakona, jedinice lokalne samouprave dužne su uskladiti odluku o odvodnji otpadnih voda s odredbama gore navedenog Zakona.

Rješenje odvodnje, kao i zaštitu voda predmetnog područja, planirati i izraditi sukladno Zakonu o vodama (NN br. 66/19), Planu upravljanja vodnim područjem za razdoblje 2016. – 2021. (NN br. 66/16), Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN br. 26/20), Pravilniku o uvjetima utvrđivanja zona sanitarne zaštite izvorišta (NN br. 66/11 i 47/13), Odluci o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (NN br. 130/12), Uredbi o standardu kakvoće voda (NN br. 96/19) i ostalim podzakonskim propisima iz područja vodnoga gospodarstva.

Napominjemo da se sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i potencijalno onečišćenih oborinskih voda, propisuje vodopravnim aktima u skladu sa Zakonom o vodama (NN br. 66/19) i podzakonskim propisima donesenim na temelju istog. Za prihvrat oborinskih i/ili otpadnih voda nije dozvoljena izgradnja upojnih zdenaca.



075016977

Za odvodnju otpadnih voda iz građevina prema članku 159. stavak 1. Zakona o vodama, vodopravni uvjeti nisu potrebni.

Ukoliko će se radovi izvoditi u podzemnoj vodi, dokumentacija treba predvidjeti mjere zaštite istih od onečišćenja te upotrebu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode. Ista također treba sadržavati projektno rješenje zaštite predmetnih građevine od negativnog utjecaja podzemnih voda.

Za sve postojeće i definirane buduće lokacije vodnih građevina (trase magistralnih cjevovoda, crpne stanice, vodospreme i dr.) kao i trase opskrbnih cjevovoda, nadležan je javni isporučitelj vodne usluge za obavljanje vodoopskrbne djelatnosti predmetnog područja.

Sukladno poglavlju VIII Zakona o vodama (zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima), te izrađenim kartama opasnosti od poplava i karta rizika od poplava za Republiku Hrvatsku, potrebno je ograničiti prava vlasnika i posjednika zemljišta te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima.

Za određene zahvate na predmetnom području provest će se postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš (Narodne novine 61/14 i 3/17), ukoliko podliježu istome. Također za svaki zahvat, investitori će u svrhu postizanja ciljeva upravljanja vodama ishoditi potrebne vodopravne akte.

S poštovanjem,

Direktor VGO-a za gornju Savu
Zvonko Margenić, dipl.ing.

Na znanje:

1. Službi zaštite voda
2. Službi korištenja voda
3. Službi zaštite od štetnog djelovanja voda
4. Pismohrani



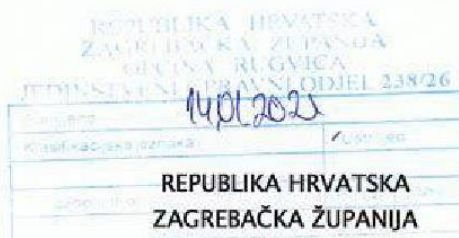
075016977



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA GORNJU SAVU
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII

Telefon: 01 / 23 69 888
Telefax: 01 / 23 69 889

KLASA: 350-01/10-01/0000067
URBROJ: 374-25-1-21-16
Datum: 11.01.2021



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1

VEZA: KLASA: 023-01/20-01/898

PREDMET: Izrada II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone
Rugvica – sjever (UPU-7)

- poziv na dostavu zahtjeva
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

u svezi vašeg podneska KLASA: 023-01/20-01/898, URBROJ: 238/26-20-1 od 23.12.2020. godine (zaprimljeno 07.01.2021.) kojim pozivate na dostavu zahtjeva za izradu II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica – sjever (UPU-7) odgovaramo da je za predmet u naslovu izdano očitovanje KLASA: 350-02/19-01/0000470, URBROJ: 374-25-1-20-12 od 18.03.2020. godine kojeg se treba pridržavati.

U pritvku ovog dopisa dostavljamo kopiju očitovanja.

S poštovanjem,



vd direktora VGO-a za gornju Savu

Tomislav Suton, mag.ing.aedif.

PRILOG: Kopija očitovanja KLASA: 350-02/19-01/0000470, URBROJ: 374-25-1-20-12

Na znanje:

1. Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, ovdje
2. Pismohrana, ovdje



075903855



ŽIVJETI ZAJEDNO

Hrvatski Telekom d.d.

Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI)

Adresa: Harambašićeva 39, HR - 10110 Zagreb

Telefaks: +385 52 621 578

Općina RugvicaTrg dr. Franje Tuđmana 1
10372 Oborovo

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26

Primljeno: 30. 03. 2020.		
Klasifikacijska oznaka	Usir. jed.	
Urudžbeni broj	Prijava	Vrij.

OZNAKA T43-55681381-20
KONTAKT Mirko Domitrović
TELEFON 01-4918663
DATUM 26. 03. 2020.

NASTAVNO NA

Zahtjev za dostavom podataka za potrebe izrade II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone naselja Rugvica Sjever (UPU-7)

Poštovani

Na osnovu Vašeg zahtjeva prema traženim informacijama dostavljamo položaj postojeće infrastrukture, opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Sukladno dokumentu Strateška studija utjecaja na okoliš za Strategiju razvoja širokopojasnog pristupa u Republici Hrvatskoj u razdoblju od 2016. do 2020. godine i prateće programe, ONP i NP-BBI. Primijeniti preporučene mjere za smanjenje utjecaja na okoliš i osiguravanja razvoja širokopojasnog pristupa u Republici Hrvatskoj.

Obaveza provedbe postupka strateške procjene proizlazi iz odredbi Zakona o zaštiti okoliša, Čl. 63 kojim se navodi kako je za strategije, planove i programe koji se odnose na područje elektroničkih komunikacija obavezna provedba postupka strateške procjene. Studijom je zaključeno da su utjecaji ocijenjeni kao kratkotrajni i lokalnog karaktera ograničenog na usko područje izvođenja radova.

Tijekom faze korištenja širokopojasnog pristupa i prednosti koje on nudi ocijenjeno je kako će doći do pozitivnih utjecaja po gotovo svim područjima obrađenim studijom i to prvenstveno ostvarivanjem mogućnosti korištenja cijelog niza usluga koje takav pristup nudi. Zaključno, predložene su mjere zaštite okoliša provedbom kojih je procijenjeno da će se mogući utjecaji svesti na najmanju moguću mjeru.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Taišot - predsjednik

Uprava: K. Nempiš - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Orlo, N. Rapanić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 060266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa



Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama.

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM).

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa



ŽIVJETI ZAJEDNO

Predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema opisu

Linijaska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su :

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskorištava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.

Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba predvidjeti u novoizgrađenoj KK infrastrukturi.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

3



ŽIVJETI ZAJEDNO

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266258 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977,390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

4



ŽIVJETI ZAJEDNO

Zakonska regulativa:

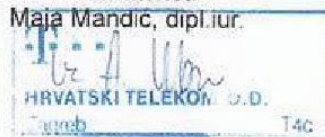
- Zakon o prostornom uređenju
 - Zakon o gradnji
 - Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
 - Zakon o elektroničkim komunikacijama
 - Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
 - Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
 - Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
 - Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
 - Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
 - Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
 - Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
 - Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Dokumentacija dostavljena na službeni mail opcina.rugvica@rugvica.hr.

S poštovanjem,

Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI)

Direktorica

Maja Mandić, dipl.iur.



Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1067 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Banulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

5





Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb
Tel: 385 1 645 0518

Naš znak: 50308575/11-03-20/0063-097/BK
Datum: 17. ožujka 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26		
Priljeno: 20.03.2020.		
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.	
Uredbeni broj	Priloz	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. Franje Tuđmana 1
10372 RUGVICA

PREDMET: II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE „RUGVICA - SJEVER“ (UPU-7)
- dostava zahtjeva -

Na temelju Vašeg zahtjeva, KLASA: 023-01/19-01/791, URBROJ: 238/26-20-3 od 25. veljače 2020. godine zaprimljenog u ovaj ured 6. ožujka 2020. godine, obavještavamo Vas da na području poduzetničke zone „Rugvica-sjever“ II, izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (UPU-7) nema izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina - ugljikovodika, tako da nemamo zahtjeva vezanih na izradu Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „Rugvica-sjever“.

Sretno!

Direktor Razrade polja



Dostaviti:

1. Proizvodna regija središnja Hrvatska, direktorica, Nikolina Lukačić Petrović, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Zvonimir Kaštelanac, dipl.iur.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.
Avenija Vukoslava Holjevca 10
10 000 Zagreb - P.P. 555
Hrvatska - Croatia
Telefon - Telephone +385(1)6450000
Faks - Fax + 385(1)6452100

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Računovodna banka d.d.
Zagrebačka banka d.d.
Kreditna banka d.d.
CIT banka d.d.
Ustaškinjina banka d.d.
Srbijanska d.d.
BANKA
Ustaškinjina banka d.d.
BANKA
BANKA

Adresa - Address
Radnišćeva 50, 10000 Zagreb
Koprivnička cesta 63, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Dimitrijevog nta 10, 10000 Zagreb
Dimitrijevog nta 10, 10000 Zagreb
Jadranski trg 3a, 10000 Rijeka
Varšavska 5, 10000 Zagreb
Avenue Pierre Menessee 38, 75010 Paris
Schötenpassage 8-8, A-1010 Wien
Place de Hollande 2, Case Postale 5060 1211 Geneva 11
PC BOX 1900, 1600 BV Amsterdam

IBAN broj - IBAN Number
HR98 2380 0581 1000 2280 2
HR98 2380 0581 1000 1342 3
HR98 2380 0581 1000 0288 5
HR98 2380 0581 1000 0484 6
HR98 2380 0581 1000 1214 8
HR98 2380 0581 1000 1011 4
HR98 2380 0581 1000 1010 3
HR98 2380 0581 1000 1010 3
AT91 1200 0520 4020 3420 (BIB)
AT91 1200 0520 4020 3420 (BIB)
CH93 0000 0000 0000 0000 0000
CH93 0000 0000 0000 0000 0000
NL28 1200 0520 4020 3420 (BIB)
NL28 1200 0520 4020 3420 (BIB)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 08000004
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock
9.000.000.000.00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900.00 kn - HRK
Matični broj - Reg. No. 3588243
OIB - 27759550025
PDV identifikacijski broj / VAT identification
number HR27759550025

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fazlman, Nino Dolić, Alen Stelnic, Ivan Krečić, Đavor Majer, Zoltán Pethő
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Csaba Vándor



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/20-57/38

URBROJ: 517-05-2-3-20-2

Zagreb, 1. travnja 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA		
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA		
OPĆINA RUGVICA		
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26		
Primljeno:	08.04.2020.	
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.	
Priloga	Prilog	Vrij.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel

Trg Franje Tuđmana 1
 10 370 Rugvica

PREDMET: II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Rugvica-sjever (UPU-7),
Općina Rugvica
 - očitovanje, daje se

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Rugvica-sjever (UPU-7) na području Općine Rugvica u Zagrebačkoj županiji.

Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/2013, 15/2018, 14/2019 i 127/2019) uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže.

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Slijedom navedenog upućujemo vas na nadležno upravno tijelo u Zagrebačkoj županiji.

- Dostaviti: 1. Naslovu
 2. U spis predmeta, ovdje



1/1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a



KLASA: 350-02/21-01/04
URBROJ: 525-11/0567-21-2
Zagreb, 5. siječnja 2021.

OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Trg Dr. Franje Tuđmana 1, 10 372 Rugvica

PREDMET: Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
poduzetničke zone Rugvica-sjever (UPU-7)
- očitovanje, daje se

Veza: KLASA: 023-01/20-01/898
URBROJ: 238/26-20-1
Rugvica, 23. prosinca 2020.

Poštovani,

zaprimali smo Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
poduzetničke zone Rugvica-sjever (UPU-7) te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.:
68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan
prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni
plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene
šume i šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju
područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan
uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog
Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate
planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije
moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26

Primljeno 25.05.2021		
Službeni broj oznaka	Ustr. jed.	
Službeni broj	Prijezi	Vrij.

KLASA: 350-02/21-01/285
URBROJ: 525-11/0570-21-2
Zagreb, 5. svibnja 2021.

OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica – sjever (UPU-7)
- očitovanje, daje se

Poštovani,

zaprimili smo obavijest o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica – sjever (VEZA – KLASA: 023-01/20-01/898, UR.BROJ: 238/26-21-3, Rugvica 23.4.2021) te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA JEDINSTVENI PRAVNI ODJEL 238/26	
Primljeno	19.03.2020.
Klasifikacijska oznaka	
Uredbeni broj	Prilog

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. Franje Tuđmana 1
10 372 Rugvica

Klasa 700/20-07/225

DATUM: 11. ožujka 2020.

Ur. broj 3-200-002-01/IV-20-03

**II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE
„RUGVICA-SJEVER“ (UPU – 7)**
-dostava podataka na upit

Poštovani,

U skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 023-01/19-01/791, Ur.broj: 238/26-20-3, zaprimljenog dana 09.03.2020. godine, po predmetu poziv na dostavu zahtjeva, prikupljanje podataka u postupku izrade II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica - Sjever (UPU-7), postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza važećeg Prostornog plana Općine Rugvica i granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica - Sjever (UPU-7), obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi sljedeće:

OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica - Sjever (UPU-7) i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvatanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica - Sjever (UPU-7) i s time povezanih VII. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rugvica i važećeg Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUO-a Rugvica (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni sustavi - Energetski sustav) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo sljedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Zagreb utvrđeno je da u granicama obuhvata II. Izmjena i dopuna Urbanističkog

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



plana uređenja poduzetničke zone Rugvica - Sjever (UPU-7) nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV, prilog br. 1;

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica - Sjever (UPU-7) ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., nema posebnih zahtjeva na prijedlog izrade II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica - Sjever (UPU-7) prikazanog u postupku dostave podataka na upit.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

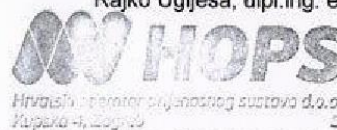
HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.
„Elektra“-Zagreb
Gundulićeva 32, 10 000 Zagreb;

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica - Sjever (UPU-7).

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
 izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl.ing. el.



Prilog:

1. VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, karta br. 2.1. Infrastrukturni sustavi, van mjerila;
2. Ortofoto prikaz II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica – Sjever (UPU-7) u odnosu na trase postojećih i planiranih visokonaponskih objekata i postrojenja (DV i TS).

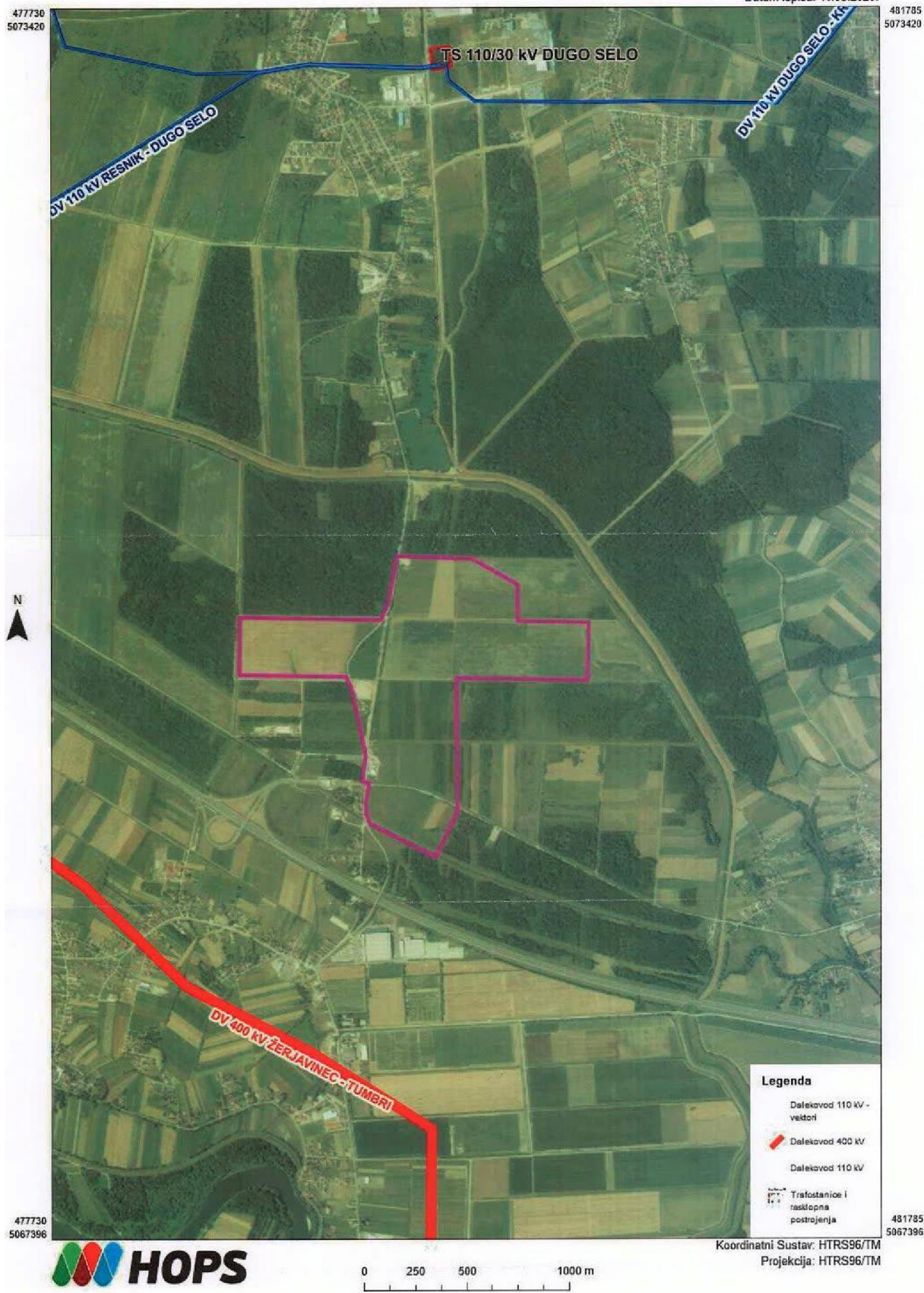
Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju (B. Štambak, dipl. ing. el.)
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta (J. Moser, prof. geo-geo.)
4. Služba za razvoj, Odjel za održivi razvoj (S. Cazin, dipl. ing. el.)
5. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
6. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje područnom mrežom
7. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove



UPU PODUZETNIČKE ZONE RUGVICA - SJEVER (UPU-7)

Datum ispisa: 11.03.2020.





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom
Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska

Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

Klasa 700/20-07/225

Ur. broj 3-200-002-06/JM-21-05

DATUM: 7. siječnja 2021.

**II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE
ZONE „RUGVICA – SJEVER“ (UPU – 7)
- dostava podataka na upit,**

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 023-01/20-01/898, Ur.broj: 238/26-20-1, zaprimljenog dana 04.01.2021. godine, po predmetu obavijesti o prikupljanju podataka u postupku izrade II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), na području Općine Rugvica, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza važećeg Prostornog plana uređenja Općine Rugvica i granica obuhvata predloženog UPU-a poduzetničke zone Rugvica-sjever (UPU-7), obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće

OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), na području Općine Rugvica, i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela II. Izmjena i dopuna UPU-a poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ i Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUO-a (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni sustavi) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Zagreb utvrđeno je da u granicama obuhvata II. Izmjena i dopuna UPU-a

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), na području Općine Rugvica, nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV;

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama II. Izmjena i dopuna UPU-a poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., nema posebnih zahtjeva na prijedlog izrade II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), na području Općine Rugvica, prikazanog u postupku dostave podataka na upit.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.
“Elektra” - Zagreb
Gundulićeva 32, 10 000 ZAGREB;

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata II. Izmjena i dopuna UPU-a poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), na području Općine Rugvica.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/20-07/225.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl.ing. el.

HOPS
 Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
 Kupuska 4, Zagreb

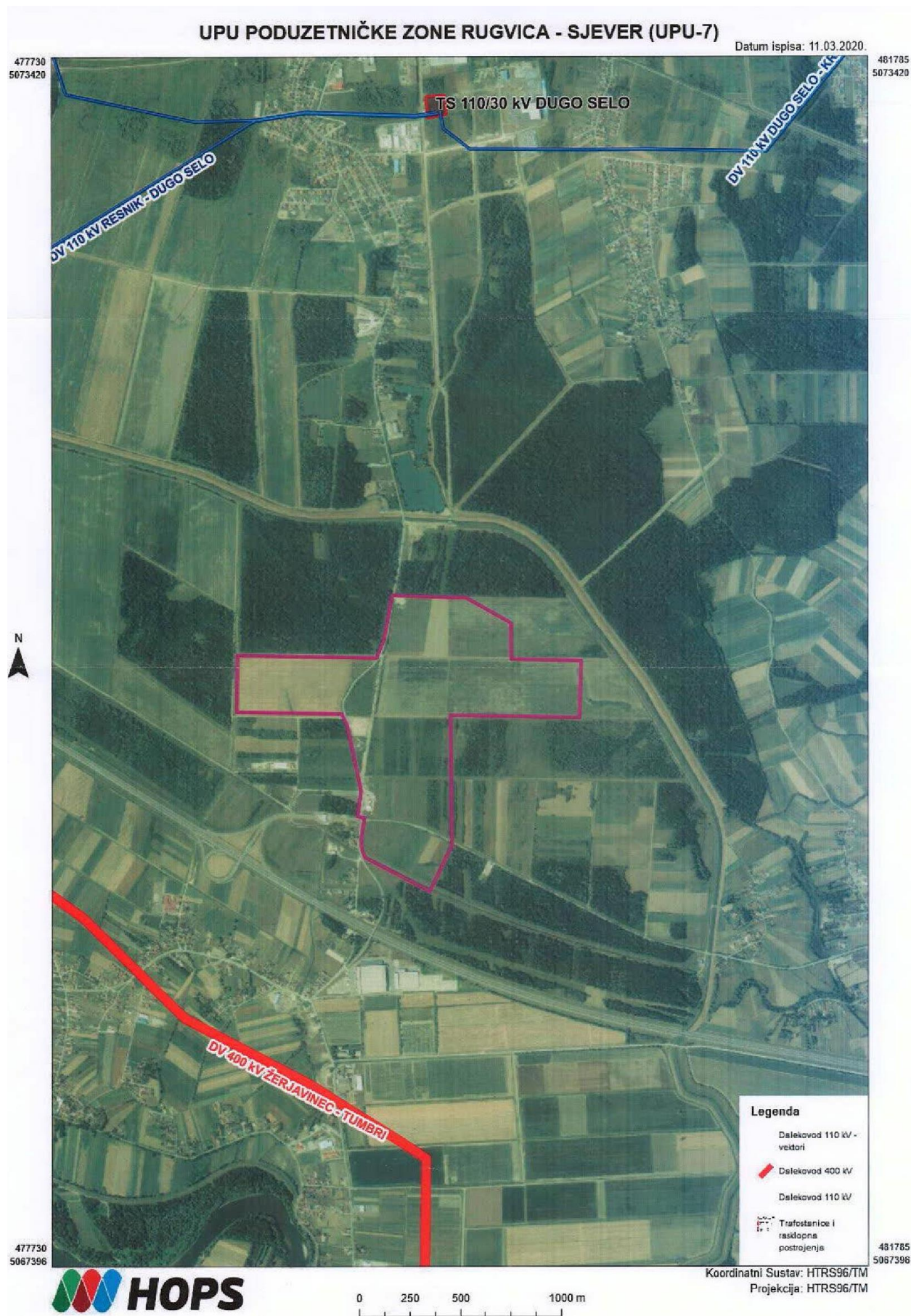
Prilog:

1. Ortofoto prikaz granica obuhvata UPU-a poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ u odnosu na postojeće i planirane visokonaponske objekte i postrojenja (DV i TS), van mjerila;
2. Prostorni plana uređenja Općine Rugvica, karta br. 2.1. Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustavi, van mjerila.

Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
5. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
6. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kableske vodove
7. Arhiva







Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom
Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26

Primljeno	10.05.2021
Klasifikacijska oznaka	
Uneseno	
Proz	Vrij

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA

Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. F. Tuđmana 1,

10 372 RUGVICA

Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

Klasa 700/20-07/225

DATUM: 30. travnja 2021.

Ur. broj 3-200-002-06/JM-21-07

**II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE
ZONE „RUGVICA – SJEVER“ (UPU – 7)**
- dostava podataka na upit,

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 023-01/20-01/898, Ur.broj: 238/26-21-3, zaprimljenog dana 30.04.2021. godine, po predmetu obavijesti o prikupljanju podataka u postupku izrade II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), na području Općine Rugvica, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 52/19), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18, 52/19) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza važećeg Prostornog plana uređenja Općine Rugvica i granica obuhvata predloženog UPU-a poduzetničke zone Rugvica-sjever (UPU-7), obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće

OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), na području Općine Rugvica, i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela II. Izmjena i dopuna UPU-a poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ i Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUO-a (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni sustavi) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Zagreb utvrđeno je da u granicama obuhvata II. Izmjena i dopuna UPU-a

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), na području Općine Rugvica, nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV;

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama II. Izmjena i dopuna UPU-a poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., nema posebnih zahtjeva na prijedlog izrade II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), na području Općine Rugvica, prikazanog u postupku dostave podataka na upit.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.
“Elektra” - Zagreb
Gundulićeva 32, 10 000 ZAGREB;

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata II. Izmjena i dopuna UPU-a poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ (UPU-7), na području Općine Rugvica.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/20-07/225.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

R. Ugješ
Rajko Ugješ, dipl.ing. el.

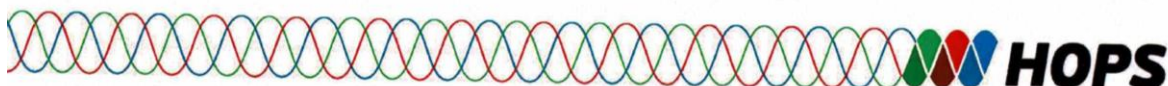
HOPS
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Kupska 4, Zagreb 5

Prilog:

1. Ortofoto prikaz granica obuhvata UPU-a poduzetničke zone „RUGVICA – SJEVER“ u odnosu na postojeće i planirane visokonaponske objekte i postrojenja (DV i TS), van mjerila;
2. Prostorni plana uređenja Općine Rugvica, karta br. 2.1. Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustavi, van mjerila.

Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
5. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
6. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kableske vodove
7. Arhiva





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

KLASA: 943-01/20-01/16
URBROJ: 517-03-02-02-01-21-8

Zagreb, 5. siječnja 2021.

REPUBLIKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26		
Primljeno: 14.01.2021.		
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.	
Uredbeni broj	Priloga	Vrij.

OPĆINA RUGVICA
n/p Ivica Radanović, pročelnik
Trg dr. Franje Tuđmana 1
10372 Rugvica

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica – sjever (UPU-7)
- mišljenje, dostavlja se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 023-01/20-01/898, URBROJ: 238/26-20-1 od 23. prosinca 2020.

Poštovani,

slijedom Vašeg dopisa zaprimljenog 4. siječnja 2021. godine, kojim nam dostavljate poziv zahtjeva za dostavu podataka za izradu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica – sjever (UPU-7), Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu Ministarstvo) dostavlja mišljenje kako slijedi:

Ministarstvo je, sukladno svom djelokrugu rada, nadležno za provedbu Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (Narodne novine, br. 93/13, 114/13, 41/14 i 57/18, dalje Zakon), u okviru kojega su i poduzetničke zone, kao dio poduzetničke infrastrukture u kojima se, temeljem prostorno planske dokumentacije, odvijaju zahvati u prostoru u cilju izgradnje infrastrukture i organizacije prostora radi obavljanja određenih vrsta gospodarskih, odnosno poduzetničkih djelatnosti.

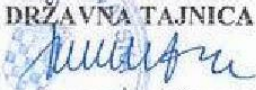
Slijedom navedenog, Ministarstvo napominje da se, kod izrade Plana, trebaju uzeti u obzir odredbe Zakona koje se odnose na poduzetničke zone, s obzirom da se razlozi za izradu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica – sjever (UPU-7) odnose na poduzetničke zone u smislu navedenog Zakona, te dodaje da nema dodatnih zahtjeva i primjedbi vezano za Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskog prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11).

Također, ovim putem skrećemo pažnju, ukoliko na prostoru Općine Rugvica postoje odobreni istražni prostori mineralnih sirovina i utvrđena eksploatacijska polja mineralnih sirovina, da su svi podatci vezano za širi obuhvat prostora javno dostupni putem mrežnih stranica Ministarstva

stranica 1 od 2

gospodarstva i održivog razvoja / WebGis portal Jedinstvenog informacijskog sustava mineralnih sirovina - [jisms.gospodarstvo.gov.hr]jisms.gospodarstvo.gov.hr.

S poštovanjem,


DRŽAVNA TAJNICA

Nataša Mikuš Žigman

stranica 2 od 2



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/21-57/03

URBROJ: 517-05-2-3-21-2

Zagreb, 8. siječnja 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26		
Primljeno: 13.01.2021.		
Klasifikacijska oznaka	Ustv. jed.	
Unutarnji broj	Prijava	Vrij.

OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel

Trg Franje Tuđmana 1
10 372 Rugvica

PREDMET: II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica – sjever (UPU-7) Općina Rugvica
- očitovanje, daje se

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica – sjever (UPU-7) na području Općine Rugvica u Zagrebačkoj županiji.

Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/2013, 15/2018, 14/2019 i 127/2019) uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže.

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Slijedom navedenog ovo Ministarstvo ne sudjeluje u postupku donošenja prostornih planova na lokalnoj razini te vas upućujemo na nadležno upravno tijelo u Zagrebačkoj županiji.



Dostaviti: 1. Naslovu, elektroničkom poštom (e-mail: opcina.rugvica@rugvica.hr)
2. U spis predmeta, ovdje

1/1

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA Jedinstveni upravni odjel		PLINACRO OPERATOR PLINOVODA I TRANSPORTNOG SUSTAVA d.o.o.
Trg dr. Franje Tuđmana 10 372 Rugvica		PLINACRO d.o.o. Savska 88 • Zagreb Klasa: PL/21-01/45 Datum: 08-01-2021 UR. BR.: R/IP-21-01

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone naselja „Rugvica sjever“ (UPU-7)
- dostava podataka i zahtjeva

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis Klasa: 023-01/20-01/898, Urbroj: 238/26-20-1, od 23.12.2020. dostavljamo Vam podatke i zahtjeve Plinacroa.

Na području obuhvata PPUO Rugvica Plinacro d.o.o. upravlja sljedećim objektima:

- Magistralni plinovod Zagreb istok-Kutina DN 600/75
- Magistralni plinovod Ivanić-Zagreb DN 500/50
- Magistralni plinovod Ivanić-Zagreb DN 250/50
- Magistralni plinovod Autoput-Dugo Selo DN 150/50
- Spojni plinovod za MRS Dugo Selo II DN 100/50
- Odvojni plinovod za MRS Trstenik DN 80/50
- Nadzemni objekti MRS Trstenik, MRS Dugo Selo II i PČ Dugo Selo

Područjem predmetnog UPU prolazi Magistralni plinovod Autoput-Dugo Selo DN 150/50.

U skladu s Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14 i 154/14), Čl.2, točka 2., međunarodni i magistralni plinovodi koji služe za transport nafte, plina ili naftnih derivata, uključivo terminal, otpremnu i mjerno-regulacijsku (redukcijsku) stanicu tehnološki povezanu s tim cjevovodom, smatraju se građevinama državnog značaja. S obzirom da

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 9391724 PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB: 69401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA: 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA: PREDSEDNIK UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ, ČLAN UPRAVE MARIN ZOVKO
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABAHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100338797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7624640081100780886; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222178; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: OTPVHR2X; IBAN: HR6924070001100614480; OTP BANKA DD

Plinacro d.o.o upravlja plinskim transportnim sustavom Republike Hrvatske svi se plinovodi koji čine transportni sustav smatraju magistralnim plinovodima.

Prilikom izrade izmjena i dopuna predmetnog Plana potrebno je uvažiti zahtjeve i propise *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)* koji, između ostalog, podrazumijeva **zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda** u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.

Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.

U prilogu Vam dostavljamo vektorski prikaz položaja navedenih objekata (georeferencirani (HTRS96), dwg format).

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Službe
geodetskih poslova
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.



Direktor Sektora
razvoja i investicija
Antun Kranjčec, dipl. ing.



16 d.o.o. - Zagreb

Prilog: - CD – kao u tekstu





**VODOOPSKRBA I ODVODNJA
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o.**

Koledovčina ulica 1, 10000 Zagreb

Broj: 238/164-21-Z-85

36-MF

Zagreb, 13.01.2021.g.

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26		
Prijeto: 14.01.2021.	Ustr. jed.	
Klasifikacijska oznaka		
Uredbeni dio	Priodi	Vrij

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Trg J. Predavca 1,
10372 Rugvica
OIB 07295007204**

Poštovani,

Povodom Vašeg Zahtjeva zaprimljenog 05.01.2021. godine, kojim tražite dostavu podataka za izradu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica (UPU-7), KLASA:023-01/20-01/898; URBROJ:238/26-20-1, vezano uz navedeno, priložena je Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica (UPU-7), KLASA:023-01/19-01/506; URBROJ:238/26-20-2, odgovaramo sljedeće:

Na predmetnom području obuhvata, sa zapadne strane navedene gospodarske zone, nalazi se vodoopskrbni cjevovod PE Ø 225 te sa južne strane PE Ø 160, te je potrebno osigurati zaštitni koridor u širini od 3,0 metra od ruba cjevovoda.

Javna odvodnja na predmetnom području obuhvata je izgrađena sa zapadne strane navedene gospodarske zone i to DN 1000 te PEHD SN 630 te je potrebno osigurati zaštitni koridor u širini od 4,0 metra od ruba cjevovoda.

U prilogu Vam dostavljamo u skicu sa ucrtanim instalacijama vodoopskrbe i odvodnje u dijelu prije navedene gospodarske zone..

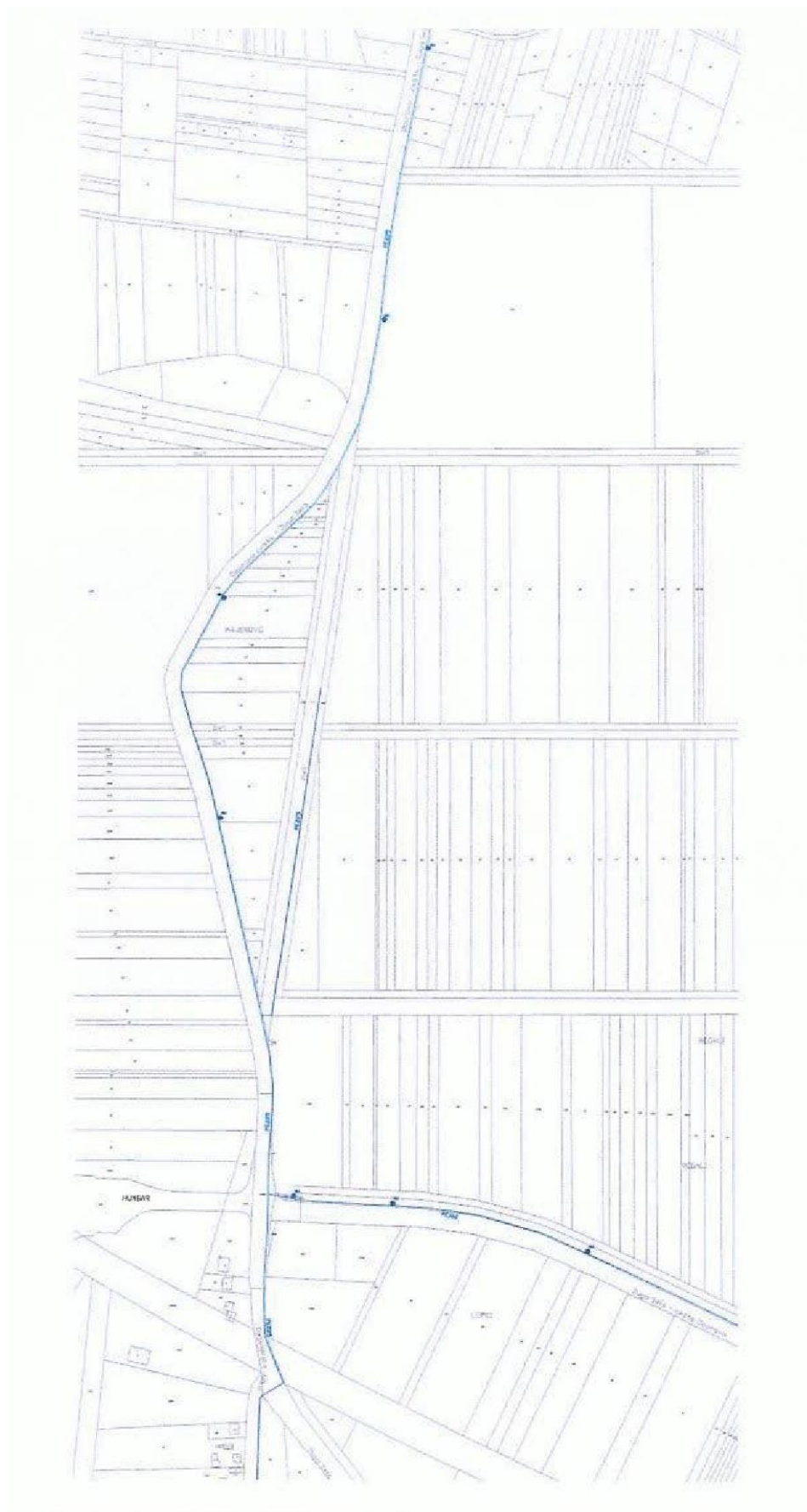
Izradio:
Miroslav Funtek



Rukovoditelj tehničkog sektora:
Ivica Kudelić, struč.spec.ing.aedif.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Arhiva

VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Koledovčina ulica 1, 10000 Zagreb
OIB: 541 89804734 | MB: 02307731 | Tel: 01/3492 100 | Fax: 01/3492 104 | E-mail: viozz@viozz.hr | Web: www.viozz.hr
IBAN: HR722340009110307784 kod PBZ d.d. | PJ IVANIČ-GRAD HR0823400091510798559 | PJ DUGO SELO HR9123600001501900754
PJ SVETI IVAN ZELINA HR3923600001501900720 | PJ VRBOVEC HR3823600001501900738
Registrirano kod Trgovačkog suda u Zagrebu Ti-07/13164-2 | Uprava društva - direktor: Tomislav Masten, dipl. polit.
Temeljni kapital: 1.000.000,00 kn, uplaćen u cijelosti.





REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO
Ulica grada Vukovara 284, 10 000 Zagreb

KLASA: 350-02/21-01/01
URBROJ: 376-05-01-21-2

Zagreb, 18. siječnja 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA	
OPĆINA RUGVICA	
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26	
Primljeno	20. 01. 2021.
Klasifikacijska oznaka	Upr. jed.
Upravitelj	Prost. Vrij.

Zagrebačka županija
Općina Rugvica
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
10 370 Rugvica

Predmet: Izrada II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone
„Rugvica-sjever“ (UPU-7)
- mišljenje, daje se

Podneskom, KLASA: 023-01/20-01/898, URBROJ: 238/26-20-1 od 23. prosinca 2020., dostavili ste Odluku o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Rugvica-sjever (UPU-7) te zatražili zahtjeve za dostavu podataka.

U skladu s vašim traženjem, a uvidom u Urbanistički plan uređenja poduzetničke zone Rugvica-sjever (UPU-7), obavještavamo vas da iz djelokruga rada Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo nemamo posebnih zahtjeva.

S poštovanjem,



Zrakoplovni inspektor
Ivana Miličević

I. Miličević

Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ul. Grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
tel: (+385 1) 2369 300 fax: (+385 1) 2369 301; E-mail: ccaa@ccaa.hr; OIB: 76108805525

II. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

II.

PRILOZI PLANA

II.3.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA _ OPĆINA RUGVICA



**II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA RADNE ZONE
„RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)**

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Za stručnog izrađivača:

APE d.o.o.

Mirela Čordaš, dipl.ing.arh.
odgovorni voditelj



MIRELA ČORDAŠ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENNA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 192

Za nositelja izrade:

Općina Rugvica
Mato Čičak, dipl.ing,
Općinski načelnik



KLASA: 023-01/21-01/904

URBROJ: 238/26-21-1

Datum: 10.12.2021. god.

RUGVICA • ZAGREB • 2021.

SADRŽAJ

- 1. Uvod**
- 2. Podaci iz objave javne rasprave**
- 3. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi**
- 4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi**
- 5. Prilozi:**
 - 5.1. Zaključak Općinskog načelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu
 - 5.2. Objava javne rasprave
 - a) Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska –Jutarnji list od 107. studenoga 2021.
 - b) Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Općine Rugvica
 - c) Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
 - 5.3. Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
 - 5.4. Zapisnik o javnom izlaganju
 - 5.5. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedloga plana

II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

1. UVOD

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (dalje: Zakon), Nositelj izrade Općina Rugvica i odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana, u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7) (dalje: Plan), izradili su Izvješće o javnoj raspravi.

Općinski načelnik 22. listopada 2021. god. donio je Zaključak o utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7) za javnu raspravu (KLASA: 023-01/20-01/898, URBROJ: 238/26-21-7).

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu, na mrežnim stranicama Općine Rugvica (www.rugvica.hr) i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mgipu.gov.hr) te u dnevnom tisku - „Jutarnji list“, dana 17. studenoga 2021. godine.

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

U objavi javne rasprave o prijedlogu Plana, sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno je:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Općine Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, svakog radnog dana (od ponedjeljka do petka), osim blagdana, od 9,00 – 15,00, u vrijeme trajanja javne rasprave **od 22. studenog do 2. prosinca 2021.** godine te na web stranicama Općine Rugvica (www.rugvica.hr)
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 25. studenog 2021. godine s početkom u 16.00 sati. Javno izlaganje održano je u vijećnici Općine Rugvica (na katu), Trg dr. Franje Tuđmana 1, Rugvica.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 3. prosinca 2021. godine.

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb
4. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb,
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, Zagreb,
7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Ksaverska cesta 109, Zagreb,
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ul. Grada Vukovara 72/V, Zagreb,
9. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije – Ispostava u Dugom Selu, Josipa Zorića 1, 10 370 Dugo Selo,
10. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb;
11. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,

II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7)

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

12. Hrvatske ceste, Vončinina 3, Zagreb,
13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
15. HEP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobranska 14 a, Dugo Selo,
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, Zagreb,
17. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb,
18. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., PL Dugo Selo, J. Zorića 72, Dugo Selo,
19. DUKOM-PLIN d.o.o., Ulica Slavka Kolara 6, Dugo Selo,
20. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,
21. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
22. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, Zagreb,
23. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihanovićeve 5, Dugo Selo,

4. OČITOVANJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla su:

- četiri (4) očitovanja po posebnoj obavijesti.
- **popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni ili nisu imali primjedbi na prijedlog plana u dostavljenom očitovanju**
 - HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
 - INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb
 - MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Ksaverska cesta 109, Zagreb,
 - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, Zagreb
- **popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju. Nakon roka za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedbi pristigla su slijedeća očitovanja po posebnoj obavijesti:**
 - HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Gundulićeve 32, Zagreb
 - Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
 - HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, Zagreb

Preslike očitovanja po posebnoj obavijesti sastavni su dio ovog Izvješća.

Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. Stručni izrađivač će prema prihvaćenoj primjedbi (MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite) pripremiti nacrt konačnog prijedloga Plana.

5. PRILOZI

- 5.1. Zaključak Općinskog načelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu
- 5.2. Objava javne rasprave
 - a) Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska –Jutarnji list od 17. studenoga 2021.
 - b) Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Općine Rugvica
 - c) Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- 5.3. Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
- 5.4. Zapisnik o javnom izlaganju
- 5.5. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedloga plana

5.1. ZAKLJUČAK OPĆINSKOG NAČELNIKA O UPUĆIVANJU PRIJEDLOGA PLANA NA JAVNU RASPRAVU



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA RUGVICA
NAČELNIK
Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1

KLASA: 023-01/20-01/898

URBROJ: 238/26-21-7

Rugvica, 22.10.2021.

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/18), te članka 22. Statuta Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica, br.3/18) u predmetu izrade II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7), načelnik Općine Rugvica donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU 7) koji je izrađen od tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, u pripadajućem tekstualnom i grafičkom dijelu te obrazloženju Plana sa sažetkom za javnost za potrebe provođenja javne rasprave.
2. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel za objavu i provođenje javne rasprave sukladno zakonskim propisima.



NAČELNIK:
Mato Čičak, dipl.ing.

5.2.a PRESLIKA OBJAVE JAVNOG UVIDA IZ DNEVNOG TISKA - JUTARNJI LIST 17. 11. 2021.

SRIJEDA, 17. STUDENOGA 2021. **9**
JUTARNJI LIST


REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

 **OPĆINA RUGVICA**
Jedinstveni upravni odjel
Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1

KLASA: 023-01/20-01/898
URBROJ: 238/26-21-9
Rugvica, 12.11.2021.

Jedinstveni upravni odjel, na temelju odredbi članka 94.-103. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/18) i Zaključka načelnika Općine Rugvica za upućivanje na javnu raspravu Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ donesenog 22.10.2021. godine objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“, održat će se **od 22. studenog do 2. prosinca 2021. godine**.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ bit će izložen na javni uvid **od 22. studenog do 2. prosinca 2021. godine**, svakog radnog dana (od ponedjeljka do petka), osim u blagdane, **od 9,00 - 15,00 sati** u zgradi Općine Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Rugvica.

Javno izlaganje o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“, u proceduri javne rasprave, održat će se **u četvrtak 25. studenog 2021. godine s početkom u 16,00 sati** u vijećnici Općine Rugvica (na katu), Trg dr. Franje Tuđmana 1, Rugvica.

Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi te da svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ daju u zapisnik na javnom izlaganju ili da ih dostave poštom u vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do 3. prosinca 2021. godine na adresu nositelja izrade Plana: Općina Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10372 Rugvica.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

5.2.b PRESLIKA OBJAVE JAVNOG UVIDA S MREŽNE STRANICE OPĆINE RUGVICA



DIGITALNA PRISTUPAČNOST

POČETNA

O OPĆINI

USTROJSTVO



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1

KLASA: 023-01/20-01/898
URBROJ: 238/26-21-9
Rugvica, 12.11.2021.

Jedinstveni upravni odjel, na temelju odredbi članka 94.-103. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/18) i Zaključka načelnika Općine Rugvica za upućivanje na javnu raspravu Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ donesenog 22.10.2021. godine objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“**

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“, održat će se **od 22. studenog do 2. prosinca 2021. godine.**

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ bit će izložen na javni uvid **od 22. studenog do 2. prosinca 2021. godine**, svakog radnog dana (od ponedjeljka do petka), osim u blagdane, **od 9,00 – 15,00 sati** u zgradi Općine Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Rugvica.

Javno izlaganje o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“, u proceduri javne rasprave, održat će se **u četvrtak 25. studenog 2021. godine s početkom u 16,00 sati** u vijećnici Općine Rugvica (na katu), Trg dr. Franje Tuđmana 1, Rugvica.

Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi te da svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ daju u zapisnik na javnom izlaganju ili da ih dostave poštom u vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do 3. prosinca 2021. godine na adresu nositelja izrade Plana: Općina Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10372 Rugvica.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

-  0_Oznaka izmjena_UPU RZ RS_II ID_pp
-  1_Koristenje i namjena površina_UPU RZ RS_II ID_pp
-  2A_Promet_UPU RZ RS_II ID_pp
-  2B_EK i energetska sustavi_UPU RZ RS_II ID_pp
-  2C_Vodnogospodarski sustavi_UPU RZ RS_II ID_pp
-  3_Oblici korištenja i način gradnje_UPU RZ RS_II ID_pp
-  Sažetak za javnost_UPU RZ RS_II ID_pp
-  Tekstualni dio_UPU RZ RS_II ID_pp

5.2.c PRESLIKA OBJAVE JAVNOG UVIDA S MREŽNE STRANICE MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

 e-Građani
 RSS
 Prilagodba pristupačnosti
 English


 REPUBLIKA HRVATSKA
 Ministarstvo prostornog uređenja,
 graditeljstva i državne imovine




Pretražite Ministarstvo
 

[Vijesti](#)
[O Ministarstvu](#)
[Pristup informacijama](#)
[Propisi](#)
[Natječaji](#)
[Odluke](#)
[eObnova](#)
[eDozvola](#)
[ISPU geoportal](#)
[EU sufinanciranja](#)
[Kontakti](#)

[Naslovnica](#)
[O Ministarstvu](#)
[Djelokrug](#)
[Prostorno uređenje](#)
[Prostorni planovi](#)
[Informacije o planovima u izradi](#)

Informacije o javnim raspravama

[Ispiši stranicu](#)
[Podijeli na Facebooku](#)
[Podijeli na Twitteru](#)

16.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“, Općina Rugvica
16.11.2021. | pdf (122kb)

15.11.2021. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Karojba
15.11.2021. | pdf (549kb)

15.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Opuzena
15.11.2021. | pdf (69kb)

12.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kršan
12.11.2021. | pdf (690kb)

12.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vuka
12.11.2021. | pdf (152kb)

11.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. točkastih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Samobora
11.11.2021. | pdf (111kb)

11.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Bobovica u Samoboru
11.11.2021. | pdf (110kb)

10.11.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu 2. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađenog područja u Svetom Filip i Jakovu (UPU 2 – Dolac Brnine)
10.11.2021. | pdf (161kb)

10.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Sveti Petar na Moru (UPU 12), Općina Sveti Filip i Jakov
10.11.2021. | pdf (160kb)

10.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "ŠRC Korana", Grad Karlovac
10.11.2021. | pdf (521kb)

[< Prethodna](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[8](#)
[9](#)
[10](#)
[Sljedeća >](#)
[»»](#)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1

KLASA: 023-01/20-01/898

URBROJ: 238/26-21-9

Rugvica, 12.11.2021.

Jedinstveni upravni odjel, na temelju odredbi članka 94.-103. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/18) i Zaključka načelnika Općine Rugvica za upućivanje na javnu raspravu Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ donesenog 22.10.2021. godine objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“**

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“, održat će se od 22. studenog do 2. prosinca 2021. godine.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ bit će izložen na javni uvid od 22. studenog do 2. prosinca 2021. godine, svakog radnog dana (od ponedjeljka do petka), osim u blagdane, od 9,00 – 15,00 sati u zgradi Općine Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Rugvica.

Javno izlaganje o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“, u proceduri javne rasprave, održat će se u četvrtak 25. studenog 2021. godine s početkom u 16,00 sati u vijećnici Općine Rugvica (na katu), Trg dr. Franje Tuđmana 1, Rugvica.

Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi te da svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ daju u zapisnik na javnom izlaganju ili da ih dostave poštom u vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do 3. prosinca 2021. godine na adresu nositelja izrade Plana: Općina Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10372 Rugvica.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

5.3. POSEBNA PISANE OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni o djel
Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1
Tel/fax: 27-64-220, 27-74-444
KLASA: 023-01/20-01/898
URBROJ: 238/26-20-10
Rugvica, 15.11.2021.

Predmet: Javna rasprava u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU-7)

- obavijest, dostavlja se

Sukladno čl. 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU-7), dostavljamo obavijest o

JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU-7)

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU-7).

2. Javna rasprava će se održati u razdoblju od 22. studenog do 2. prosinca 2021. godine.

3. Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU-7) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10372 Rugvica u uredovno radno vrijeme Jedinstvenog upravnog odjela i na web stranicama Općine Rugvica (www.rugvica.hr).

4. Javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ (UPU-7) organizirat će se u četvrtak 25. studenog 2021. godine u 16,00 sati u vijećnici Općine Rugvica u Rugvici, Trg dr. Franje Tuđmana 1 uz poštivanje mjera fizičkog razmaka između građana sukladno odlukama nacionalnog stožera civilne zaštite Republike Hrvatske zbog epidemije virusa COVID-19.

5. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 3. prosinca 2021. godine i to na slijedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
 - upućivanjem pismenih prijedloga Općini Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10372 Rugvica.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,



PROČELNIK: a

Rugvica Rađašević, dipl. pravnik

Dostaviti:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb
4. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ul. grada Vukovara 284, Zagreb
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara i eksploziva, Petrinjska 30, Zagreb
7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Ksaverska cesta 109, Zagreb
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ul. Grada Vukovara 72/V, Zagreb
9. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije – Ispostava u Dugom Selo, Josipa Zorića 1, 10 370 Dugo Selo
10. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb
11. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka 3, Zagreb,
12. Hrvatske ceste, Vončinina 3, Zagreb
13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
15. HEP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobranska 14 a, Dugo Selo
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, Zagreb
17. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
18. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb
19. DUKOM-PLIN d.o.o., Slavka Kolara 4, Dugo Selo
20. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb
21. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb
22. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, Zagreb
23. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihanovićeve 5, Dugo Selo

5.4. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone „RUGVICA SJEVER“ održanog 25.11.2021. godine sa početkom u 16,00 sati u prostoriji općine u Rugvici, Trg dr. Franje Tuđmana 1.

Nazočni: prema spisku koji je prilog ovom zapisniku.

Zapisničar: Mira Grebenar.

Javno izlaganje otvara gđa. Slavica Kalaica, pozdravlja nazočne, te ih upoznaje da je tema javnog izlaganja prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone Rugvica sjever. Napominje da se javna rasprava održava od 22.11. do 02.12.2021. godine u kojem će periodu prijedlog biti izložen na javni uvid u zgradi općine.

Nakon toga daje riječ stručnom izrađivaču planu, gđi. Mireli Čordaš iz tvrtke APE d.o.o.

gđa. Mirela Čordaš kratko prezentira prijedlog II. Izmjena i dopuna UPU-a, iznosi podatak da je UPU Radne zone Rugvica sjever izrađen 2006. godine, te su prve izmjene i dopune bile 2011. godine. Razlozi za izradu II. Izmjena i dopuna navedeni su u Odluci o izradi istih, a to su:

- usklađenje prostornog obuhvata sa VI. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenje općine Rugvica,
- proširenje zone, te obveza izrade cjelovitog UPU-a za cijelu gospodarsku zonu,
- usklađenje namjene površina sa Prostornim planom uređenja Općine Rugvica,
- noveliranje katastarskih i geodetskih podloga radi usklađenja sa propisima o informacijskom sustavu prostornog uređenja, te konstatira da nije bilo zainteresiranih.

gđa. Slavica Kalaica zaključila javno izlaganje u 16,45 sati.

Zapisničar:


Mira Grebenar

Voditelj postupka:


Slavica Kalaica, ing.građ.

POPIS PRISUTNIH
U JAVNOJ RASPRAVI
**II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“**
održane 25.11.2021. god. u 16,00 sati

Red. broj	NAZIV TIJELA ADRESA	IME I PREZIME FUNKCIJA	POTPIS
1.	APE d.o.o.	MIRELA CORDAS	
2.	OPĆINA RUGVICA	SLAVICA KALAIĆA	Kalaić
3.	OPĆINA RUGVICA	MIRA GREBENAR Zapisničica	M. Grebenar
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			

5.5. PRESLIKA OČITOVANJA PO POSEBNOJ OBAVIJESTI NA PRIJEDLOGA PLANA



KLASA: 350-05/20-01/73
URBROJ: 376-05-3-21-08
Zagreb, 23. studenog 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26

Primijeno <u>26.11.2022.</u>	
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.
Opis posla	Prihodi Vrij.
Republika Hrvatska	

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Općina Rugvica
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
10370 Rugvica

Predmet: Općina Rugvica
UPU RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“ (UPU –7)
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 023-01/20-01/898, URBROJ: 238/26-20-10, od 15. studenog 2021.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na konačni prijedlog *UPU RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“* (*UPU -7*).

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *UPU RADNE ZONE „RUGVICA SJEVER“* (UPU – 7) **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

[illegible]



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB
Zagreb, Ksaverska cesta 109

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
POSREDOVANJE U PRAVNOM PROMETU 238/26

01.12.2021.	
Upr. poslovanje	Ustr. jed
Upr. poslovanje	Upr. poslovanje
Upr. poslovanje	Upr. poslovanje
Upr. poslovanje	Upr. poslovanje

KLASA: 350-02/20-01/49
URBROJ: 511-01-363-21-5
Zagreb, 30. studenog 2021.

Općina Rugvica
Trg dr. Franje Tuđmana 1
10372 Rugvica

PREDMET: Prijedlog II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
radne zone "Rugvica-sjever" (UPU-7), mišljenje-dostavlja se

Veza: vaša Obavijest, klasa: 023-01/20-01/898, urbroj: 238/26-20-10,
od 15. studenog 2021. godine

Nakon održanog javnog izlaganja a u sklopu javne rasprave, sukladno vašoj Obavijesti, klasa, urbroj i datum u vezi, dostavljamo vam naše mišljenje na Prijedlog urbanističkog plana uređenja radne zone „Rugvica-sjever“ (UPU-7).

Obzirom da su stupanjem na snagu Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15., 118/18., 31/20. i 20/21.), od 1. kolovoza 2015. godine prestali važiti:

- Zakon o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“, broj 174/04., 79/07., 38/09. i 127/10),
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu („Narodne novine“, broj 2/91.),
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa („Narodne novine“, broj 53/91.),
- Pravilnik o održavanju skloništa i drugih zaštitnih objekata u miru („Narodne novine“, broj 45/84.) i
- Pravilnik o uvjetima pod kojima se u miru skloništa mogu davati u zakup („Narodne novine“, broj 98/01.); predlažemo da se u članku 80. Prijedloga briše stavak (1).

Naš naziv i adresa glasi: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska cesta 109, 10 000 Zagreb.

Sukladno navedenom, potrebno je ažurirati dostavnu listu na rednom broju 12.

Osoba za kontakt: Simo Malešević, adresa elektroničke pošte: smalesevic@mup.hr, broj telefona: 01/3855 774.

S poštovanjem,



PROČELNIK

Damir Pilčik dipl. politolog

Dostaviti:

- Općina Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10372 Rugvica, preporučeno
- pismohrana, ovdje



Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA RUGVICA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26	
Primljeno: 01.12.2021	Ustr. broj
Klasifikacijska oznaka	
Uredbeni broj: 10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1	Prijava

KLASA:ZG/19-01/856
URBROJ:00-02-03/04-21-13

Zagreb, 25. studenoga 2021.

Općina Rugvica
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
10 372 Rugvica

Predmet: UPU radne zone Rugvica-sjever (UPU-7)
- očitovanje dostavlja se

Temeljem vašeg zahtjeva (KLASA:023-01/20-01/898;URBROJ:238/26-20-10 od 15. studenoga 2021.) u prilogu vam dostavljamo očitovanje Uprave šuma Podružnice Zagreb (KLASA:ZG/19-01/856;URBROJ:07-00-06/03-21-12 od 24. studenoga 2021.).

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.

Član Uprave HŠ d.o.o.

Dostaviti:

1. Služba za ekologiju i zaštitu šuma
2. Pismohrana



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Lazinska 41, Zagreb, tel: 01/6278 520, fax: 01/6278 520; <http://zagreb.hrsume.hr>

Klasa: ZG/19-01/856

Ur. broj: 07-00-06/03-21-12

Zagreb, 24.11.2021.

HRVATSKE ŠUME
Služba za ekologiju

Predmet: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja radne zone Rugvica-sjever (UPU-7)-javna rasprava

-očitovalanje, daje se

Temeljem zahtjeva Jedinственог управног одјела опćине Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10372 Rugvica, (klasa: 023-01/20-01/898, ur.broj: 238/26-20-10 od 15.11.2021.) za dostavom primjedbi i prijedloga na prijedlog Plana obavještavamo vas da nemamo prijedbi niti posebnih zahtjeva na prijedlog Urbanističkog plana uređenja radne zone Rugvica-sjever (UPU-7).

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.

Obavijest:

1. Odjel za ekologiju
2. Arhiva